

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1	โฉนด	5828	9191	หมู่ 3 ต.ดอนสัก	2	0	0	16.3	16.3	2,400	39,120	1	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	49	100	6,550	320,950	80	243,922	77,028	116,148	-	-	116,148	0.02
2	โฉนด	5829	9192	หมู่ 3 ต.ดอนสัก	5	0	0	16.62	16.62	2,400	39,888	2	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	133	100	6,550	871,150	44	740,478	130,673	170,561	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	6.58	-	-	-	-	-	-	11,223	-	11,223	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	43.42	-	-	-	-	-	-	74,057	17,319	56,738	0.02
													ชั้นที่ 2	-	2	-	21.05	-	-	-	-	-	-	35,903	8,396	27,507	0.02
					2	0	0	4.67	4.67	2,400	11,208		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,208	-	11,208	-	-
3	โฉนด	5827	9190	หมู่ 3 ต.ดอนสัก	2	0	0	22.2	22.2	2,400	53,280	3	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	84	100	6,550	550,200	71	467,670	82,530	135,810	-	135,810	-	-
					3	0	0	1.5	1.5	2,400	3,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,600	-	-	3,600	0.3
4	โฉนด	5826	9189	หมู่ 3 ต.ดอนสัก	2	0	0	91.95	91.95	2,400	220,680	4	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	311.5	100	6,550	2,040,325	40	1,428,228	612,098	832,778	-	832,778	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	1.75	1.75	2,400	4,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,200	-	-	4,200	0.3
5	ทค			หมู่ 3 ต.ดอนสัก									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6	โฉนด	1613	1	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	3	3	40.1	1540.1	600	924,060		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	924,060	-	924,060	-	-
7	โฉนด	5825	9188	หมู่ 3 ต.ดอนสัก	2	0	0	43.9	43.9	2,400	105,360	5	บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	68	100	6,550	445,400	90	414,222	31,178	136,538	-	-	136,538	0.02
8	ทค			หมู่ 3 ต.ดอนสัก	2	0	0	74.25	74.25	2,400	178,200	6	บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	187	100	6,550	1,224,850	10	122,485	1,102,365	1,280,565	-	1,102,365	178,200	0.02
9	โฉนด	5811	9174	หมู่ 3 ต.ดอนสัก	2	0	0	38.4	38.4	2,400	92,160	7	บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ตึก	2	180	100	6,550	1,179,000	20	353,700	825,300	917,460	-	917,460	-	-
10	โฉนด	5839	9202	หมู่ 3 ต.ดอนสัก									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
11	ทค			หมู่ 3 ต.ดอนสัก	2	0	0	64.68	64.68	2,400	155,232	8	บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	183.75	100	6,550	1,203,563	20	361,069	842,494	997,726	-	842,494	155,232	0.02
												9	โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	52.5	100	2,500	131,250	10	13,125	118,125	118,125	-	118,125	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
12	โฉนด	5795	9158	หมู่ 3 ต.ดอนสัก	2	0	0	16.1	16.1	2,400	38,640	10	บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ตึก	2	110	100	6,550	720,500	100	547,580	172,920	211,560	-	-	211,560	0.02
13	โฉนด	5809	9172	หมู่ 3 ต.ดอนสัก	2	0	0	14.7	14.7	2,400	35,280	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,280	-	35,280	-	-
14	ทค			หมู่ 3 ต.ดอนสัก	2	0	1	8	108	2,400	259,200	11	บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	330	100	6,550	2,161,500	30	1,080,750	1,080,750	1,339,950	-	1,080,750	259,200	0.02
												12	บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	56	100	6,550	366,800	2	7,336	359,464	359,464	-	359,464	-	-
15	โฉนด	5805	9168	หมู่ 3 ต.ดอนสัก	2	0	1	13.5	113.5	2,400	272,400	13	บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	380	100	6,550	2,489,000	80	2,314,770	174,230	446,630	-	446,630	-	-
16	ทค			หมู่ 3 ต.ดอนสัก									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.02
17	โฉนด	5794	9157	หมู่ 3 ต.ดอนสัก	2	0	0	18.6	18.6	2,400	44,640		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,640	-	44,640	-	-
18	โฉนด	5799	9162	หมู่ 3 ต.ดอนสัก	2	0	0	45.3	45.3	2,400	108,720	14	บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ไม้	2	80	100	6,550	524,000	60	487,320	36,680	145,400	-	-	145,400	0.02
19	โฉนด	5799	9162	หมู่ 3 ต.ดอนสัก	2	0	0	45.3	45.3	2,400	108,720	15	บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ไม้	2	80	100	6,550	524,000	60	487,320	36,680	145,400	-	-	145,400	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
20	โฉนด	5808	9171	หมู่ 3 ต.ดอนสัก	2	0	1	37.8	137.8	2,400	330,720	16	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	161.5	100	6,550	1,057,825	60	983,777	74,048	404,768	-	404,768	-	-
												17	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	104	100	6,550	681,200	5	34,060	647,140	647,140	-	647,140	-	-
21	ทค			หมู่ 3 ต.ดอนสัก									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.02
22	โฉนด	576	1	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	4	3	3	29	1529	1,000	1,529,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,529,000	-	-	1,529,000	0.3	
23	โฉนด	5793	9156	หมู่ 3 ต.ดอนสัก	2	0	1	14.9	114.9	2,400	275,760	18	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ไม้	2	412.5	100	6,550	2,701,875	50	2,512,744	189,131	464,891	-	-	464,891	0.02
												19	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	127.5	100	6,550	835,125	30	417,563	417,563	417,563	-	-	417,563	0.02
24	ทค			หมู่ 3 ต.ดอนสัก									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
25	ทค			หมู่ 3 ต.ดอนสัก	3	0	0	25	25	2,400	60,000	20	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	3	132	100	7,550	996,600	2	19,932	976,668	1,036,668	-	-	1,036,668	0.3
26	โฉนด	5807	9170	หมู่ 3 ต.ดอนสัก	2	0	0	77.4	77.4	2,400	185,760	21	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ตึก	2	297	100	6,550	1,945,350	40	1,361,745	583,605	769,365	-	769,365	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
35	โฉนด	2348	4689	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	50	50	4,000	200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.3		
36	โฉนด	5818	9181	หมู่ 3 ต.ดอนสัก	2	0	0	25.6	25.6	2,400	61,440	29	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ตึก	2	162	100	6,550	1,061,100	30	530,550	530,550	591,990	-	591,990	-	-
37	โฉนด	5176	2	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	46	46	2,500	115,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,000	-	-	115,000	0.3		
38	น.ส.ล.		2/ไชยคราม	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	45	45	16,000	720,000	30	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ตึก	2	256	100	6,550	1,676,800	13	234,752	1,442,048	2,162,048	-	1,442,048	720,000	0.02
39	น.ส.ล.		23/ถนนซอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก								31	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	216	100	7,550	1,630,800	6	81,540	1,549,260	1,549,260	-	-	1,549,260	0.02
40	โฉนด	5177	3	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	47.1	47.1	2,500	117,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,750	-	-	117,750	0.3		
41	โฉนด	2664	2	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	4	1	3	26	726	750	544,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	544,500	-	-	544,500	0.3		
42	โฉนด	2360	8	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	50	50	4,000	200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.3		
43	โฉนด	5797	9160	หมู่ 3 ต.ดอนสัก	2	0	0	30.4	30.4	2,400	72,960	32	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	100	100	6,550	655,000	45	609,150	45,850	118,810	-	-	118,810	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
44	โฉนด	5812	9175	หมู่ 3 ต.ดอนสัก	2	0	0	26.9	26.9	2,400	64,560	33	บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ไม้	2	200	100	6,550	1,310,000	40	1,218,300	91,700	156,260	-	156,260	-	-
45	โฉนด	5813	9176	หมู่ 3 ต.ดอนสัก	2	0	0	31.4	31.4	2,400	75,360	34	บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	88	100	6,550	576,400	40	403,480	172,920	248,280	-	248,280	-	-
46	โฉนด	10210	17205	หมู่ 3 ต.ดอนสัก	2	0	0	24.1	24.1	2,400	57,840	35	บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ตึก	2	126	100	6,550	825,300	5	41,265	784,035	841,875	-	841,875	-	-
47	โฉนด	5800	9163	หมู่ 3 ต.ดอนสัก	2	0	0	20.7	20.7	2,400	49,680	36	บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	40	100	6,550	262,000	30	243,660	18,340	68,020	-	68,020	-	-
48	โฉนด	5801	9164	หมู่ 3 ต.ดอนสัก	2	0	0	30.3	30.3	2,400	72,720	37	บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ตึก	2	224	100	6,550	1,467,200	30	733,600	733,600	806,320	-	806,320	-	-
49	โฉนด	5802	9165	หมู่ 3 ต.ดอนสัก	2	0	0	30.7	30.7	2,400	73,680	38	บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	90	100	6,550	589,500	70	548,235	41,265	114,945	-	114,945	-	-
50	ทด			หมู่ 3 ต.ดอนสัก	2	0	0	43	43	2,400	103,200	39	บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	40	100	6,550	262,000	80	222,700	39,300	142,500	-	39,300	103,200	0.02
												40	โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	50	100	2,500	125,000	17	98,750	26,250	26,250	-	26,250	-	-
51	ทด			หมู่ 3 ต.ดอนสัก	2	0	0	27.13	27.13	2,400	65,112	41	บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	67.5	100	6,550	442,125	70	375,806	66,319	131,431	-	66,319	65,112	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
52	โฉนด	5838	9201	หมู่ 3 ต.ดอนสัก	2	0	0	15.1	15.1	2,400	36,240	42	บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	35	100	6,550	229,250	50	213,203	16,048	52,288	-	52,288	-	-
53	ทค			หมู่ 3 ต.ดอนสัก	2	0	0	35	35	2,400	84,000	43	บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ตึก	2	266	100	6,550	1,742,300	15	348,460	1,393,840	1,477,840	-	1,393,840	84,000	0.02
54	โฉนด	5833	9196	หมู่ 3 ต.ดอนสัก	2	0	0	76.16	76.16	2,400	182,784	44	บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	302.25	100	6,550	1,979,738	80	1,841,156	138,582	321,366	-	321,366	-	-
55	ทค			หมู่ 3 ต.ดอนสัก									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.02	
56	ทค			หมู่ 3 ต.ดอนสัก	2	0	0	76.59	76.59	2,400	183,816	45	บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	157.5	100	6,550	1,031,625	60	959,411	72,214	256,030	-	72,214	183,816	0.02
57	โฉนด	5814	9177	หมู่ 3 ต.ดอนสัก	2	0	0	99.76	99.76	2,400	239,424	46	บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	246.5	100	6,550	1,614,575	70	1,501,555	113,020	352,444	-	352,444	-	-
												47	บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	85	100	6,550	556,750	12	77,945	478,805	478,805	-	478,805	-	-
58	ทค			หมู่ 3 ต.ดอนสัก									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.02	
59	ทค			หมู่ 3 ต.ดอนสัก	2	0	0	49.88	49.88	2,400	119,712	48	บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	162	100	6,550	1,061,100	39	986,823	74,277	193,989	-	74,277	119,712	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 9 จาก 226

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
60	โฉนด	5804	9667	หมู่ 3 ต.ดอนสัก	2	0	0	14.65	14.65	2,400	35,160	49	บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	42.5	100	6,550	278,375	80	258,889	19,486	54,646	-	-	54,646	0.02
					2	0	0	69.25	69.25	2,400	166,200	50	บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	225.4	100	6,550	1,476,370	90	1,122,041	354,329	520,529	-	520,529	-	-
61	ทค			หมู่ 3 ต.ดอนสัก									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.02
62	โฉนด	5803	9166	หมู่ 3 ต.ดอนสัก	2	0	0	42.6	42.6	2,400	102,240		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,240	-	102,240	-	-
63	ทค			หมู่ 3 ต.ดอนสัก	3	0	0	7.5	7.5	2,400	18,000	51	ค้ำลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	3	30	100	5,600	168,000	2	3,360	164,640	182,640	-	-	182,640	0.3
					2	0	0	58.56	58.56	2,400	140,544	52	บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	182	100	6,550	1,192,100	80	1,013,285	178,815	319,359	-	178,815	140,544	0.02
64	โฉนด	5848	9211	หมู่ 3 ต.ดอนสัก	5	0	0	21	21	2,400	50,400	53	บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	-	84	100	6,550	550,200	10	55,020	495,180	545,580	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	42.86	-	-	-	-	-	-	233,836	-	233,836	0.3
													ชั้นที่ 1-1	-	2	-	57.14	-	-	-	-	-	-	311,744	311,744	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
65	โฉนด	5848	9211	หมู่ 3 ต.ดอนสัก	5	0	0	21	21	2,400	50,400	54	บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	-	84	100	6,550	550,200	10	55,020	495,180	545,580	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	42.86	-	-	-	-	-	-	-	233,836	-	233,836	0.3
													ชั้นที่ 1-1	-	2	-	57.14	-	-	-	-	-	-	-	311,744	311,744	-	-
66	โฉนด	5847	9210	หมู่ 3 ต.ดอนสัก	3	0	0	4	4	2,400	9,600	55	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	16	100	2,500	40,000	4	1,600	38,400	48,000	-	-	48,000	0.3	
													100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	476	100	6,550	3,117,800	51	2,899,554	218,246	566,846	-	566,846	-	-	
67	ทด			หมู่ 3 ต.ดอนสัก									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.02	
68	ทด			หมู่ 3 ต.ดอนสัก	2	0	0	48	48	2,400	115,200	57	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	155	100	6,550	1,015,250	60	944,183	71,068	186,268	-	71,068	115,200	0.02	
69	โฉนด	5845	9208	หมู่ 3 ต.ดอนสัก	2	0	0	37.28	37.28	2,400	89,472	58	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	129	100	6,550	844,950	80	785,804	59,147	148,619	-	148,619	-	-	
70	ทด			หมู่ 3 ต.ดอนสัก									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
71	ทค			หมู่ 3 ต.ดอนสัก	2	0	0	80.3	80.3	2,400	192,720	59	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	285	100	6,550	1,866,750	6	373,350	1,493,400	1,686,120	-	1,493,400	192,720	0.02
72	ทค			หมู่ 3 ต.ดอนสัก	5	0	0	34.12	34.12	2,400	81,888	60	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	-	136.5	100	6,550	894,075	50	831,490	62,585	144,473	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	13.19	-	-	-	-	-	19,056	-	19,056	0.3	
													ชั้นที่ 1	-	2	-	86.81	-	-	-	-	-	125,417	125,417	-	-	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.02	
73	ทค			หมู่ 3 ต.ดอนสัก	2	0	0	25	25	2,400	60,000	61	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,550	471,600	68	358,416	113,184	173,184	-	113,184	60,000	0.02
74	ทค			หมู่ 3 ต.ดอนสัก	2	0	0	16.5	16.5	2,400	39,600	62	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	50	100	6,550	327,500	20	98,250	229,250	268,850	-	229,250	39,600	0.02
75	ทค			หมู่ 3 ต.ดอนสัก	2	0	0	13.5	13.5	2,400	32,400	63	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	40	100	6,550	262,000	40	243,660	18,340	50,740	-	18,340	32,400	0.02
76	โนนด	5816	9179	หมู่ 3 ต.ดอนสัก	2	0	0	31.3	31.3	2,400	75,120	64	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ตึก	2	208	100	6,550	1,362,400	20	408,720	953,680	1,028,800	-	1,028,800	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					4	0	0	23.25	23.25	2,400	55,800		-	-	-	-	-	-	-	-	55,800	-	-	55,800	0.3		
84	โฉนด	7768	13884	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	12.66	12.66	4,000	50,640	71	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	50.64	100	7,550	382,332	1	3,823	378,509	429,149	-	429,149	-	-
					5	0	0	12.66	12.66	4,000	50,640	72	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	-	50.64	100	7,550	382,332	1	3,823	378,509	429,149	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	31.58	-	-	-	-	-	-	135,525	-	135,525	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	68.42	-	-	-	-	-	-	293,624	-	293,624	0.02
					2	0	0	12.66	12.66	4,000	50,640	73	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	50.64	100	7,550	382,332	1	3,823	378,509	429,149	-	378,509	50,640	0.02
					2	0	0	28.41	28.41	4,000	113,640	74	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	50.64	100	7,550	382,332	1	3,823	378,509	492,149	-	378,509	113,640	0.02
												75	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	63	100	2,500	157,500	1	1,575	155,925	155,925	-	155,925	-	-
					2	0	0	12.66	12.66	4,000	50,640	76	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	50.64	100	7,550	382,332	1	3,823	378,509	429,149	-	-	429,149	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	12.66	12.66	4,000	50,640	77	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	50.64	100	7,550	382,332	1	3,823	378,509	429,149	-	378,509	50,640	0.02
					2	0	0	44.29	44.29	4,000	177,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,160	-	-	177,160	0.02
85	โฉนด	7768	13884	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	12.66	12.66	4,000	50,640	78	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	50.64	100	7,550	382,332	1	3,823	378,509	429,149	-	429,149	-	-
					5	0	0	12.66	12.66	4,000	50,640	79	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	-	50.64	100	7,550	382,332	1	3,823	378,509	429,149	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	31.58	-	-	-	-	-	-	135,525	-	135,525	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	68.42	-	-	-	-	-	-	293,624	-	293,624	0.02
					2	0	0	12.66	12.66	4,000	50,640	80	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	50.64	100	7,550	382,332	1	3,823	378,509	429,149	-	378,509	50,640	0.02
					2	0	0	28.41	28.41	4,000	113,640	81	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	50.64	100	7,550	382,332	1	3,823	378,509	492,149	-	378,509	113,640	0.02
												82	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	63	100	2,500	157,500	1	1,575	155,925	155,925	-	155,925	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
					2	0	0	12.66	12.66	4,000	50,640	83	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	50.64	100	7,550	382,332	1	3,823	378,509	429,149	-	-	429,149	0.02		
					2	0	0	12.66	12.66	4,000	50,640	84	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	50.64	100	7,550	382,332	1	3,823	378,509	429,149	-	378,509	50,640	0.02		
					2	0	0	44.29	44.29	4,000	177,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,160	-	-	177,160	0.02
86	โฉนด	7768	13884	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	12.66	12.66	4,000	50,640	85	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	50.64	100	7,550	382,332	1	3,823	378,509	429,149	-	429,149	-	-		
					5	0	0	12.66	12.66	4,000	50,640	86	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	-	50.64	100	7,550	382,332	1	3,823	378,509	429,149	-	-	-	-		
													ชั้นที่ 1	-	3	-	31.58	-	-	-	-	-	-	-	135,525	-	135,525	0.3	
													ชั้นที่ 1	-	2	-	68.42	-	-	-	-	-	-	-	293,624	-	293,624	0.02	
					2	0	0	12.66	12.66	4,000	50,640	87	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	50.64	100	7,550	382,332	1	3,823	378,509	429,149	-	378,509	50,640	0.02		
					2	0	0	28.41	28.41	4,000	113,640	88	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	50.64	100	7,550	382,332	1	3,823	378,509	492,149	-	378,509	113,640	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												89	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	63	100	2,500	157,500	1	1,575	155,925	155,925	-	155,925	-	-
					2	0	0	12.66	12.66	4,000	50,640	90	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	50.64	100	7,550	382,332	1	3,823	378,509	429,149	-	-	429,149	0.02
					2	0	0	12.66	12.66	4,000	50,640	91	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	50.64	100	7,550	382,332	1	3,823	378,509	429,149	-	378,509	50,640	0.02
					2	0	0	44.29	44.29	4,000	177,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,160	-	-	177,160	0.02
87	โฉนด	7768	13884	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	12.66	12.66	4,000	50,640	92	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	50.64	100	7,550	382,332	1	3,823	378,509	429,149	-	429,149	-	-
					5	0	0	12.66	12.66	4,000	50,640	93	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	-	50.64	100	7,550	382,332	1	3,823	378,509	429,149	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	31.58	-	-	-	-	-	-	135,525	-	135,525	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	68.42	-	-	-	-	-	-	293,624	-	293,624	0.02
					2	0	0	12.66	12.66	4,000	50,640	94	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	50.64	100	7,550	382,332	1	3,823	378,509	429,149	-	378,509	50,640	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	28.41	28.41	4,000	113,640	95	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	50.64	100	7,550	382,332	1	3,823	378,509	492,149	-	378,509	113,640	0.02	
												96	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	63	100	2,500	157,500	1	1,575	155,925	155,925	-	155,925	-	-	
					2	0	0	12.66	12.66	4,000	50,640	97	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	50.64	100	7,550	382,332	1	3,823	378,509	429,149	-	-	429,149	0.02	
					2	0	0	12.66	12.66	4,000	50,640	98	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	50.64	100	7,550	382,332	1	3,823	378,509	429,149	-	378,509	50,640	0.02	
					2	0	0	44.29	44.29	4,000	177,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,160	-	177,160	0.02
88	โฉนด	5844	9207	หมู่ 3 ต.ดอนสัก	2	0	0	30.95	30.95	2,400	74,280	99	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	2	76.5	100	6,550	501,075	40	350,753	150,323	224,603	-	224,603	-	-	
					2	0	0	6.25	6.25	2,400	15,000	100	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	2	25	100	6,550	163,750	30	81,875	81,875	96,875	-	-	96,875	0.02	
89	โฉนด	5843	9206	หมู่ 3 ต.ดอนสัก	2	0	0	18.75	18.75	2,400	45,000	101	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	6,550	393,000	55	298,680	94,320	139,320	-	139,320	-	-	
					2	0	0	18.75	18.75	2,400	45,000	102	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	2	75	100	6,550	491,250	20	147,375	343,875	388,875	-	343,875	45,000	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
90	โฉนด	5843	9206	หมู่ 3 ต.ดอนสัก	2	0	0	18.75	18.75	2,400	45,000	103	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	60	100	6,550	393,000	55	298,680	94,320	139,320	-	139,320	-	-
					2	0	0	18.75	18.75	2,400	45,000	104	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	75	100	6,550	491,250	20	147,375	343,875	388,875	-	343,875	45,000	0.02
91	โฉนด	5842	9205	หมู่ 3 ต.ดอนสัก	2	0	0	33.2	33.2	2,400	79,680	105	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	104	100	6,550	681,200	40	476,840	204,360	284,040	-	284,040	-	-
92	โฉนด	5841	9204	หมู่ 3 ต.ดอนสัก	2	0	0	21.15	21.15	2,400	50,760	106	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	52.5	100	6,550	343,875	50	261,345	82,530	133,290	-	133,290	-	-
					2	0	0	6.25	6.25	2,400	15,000	107	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	25	100	6,550	163,750	10	16,375	147,375	162,375	-	147,375	15,000	0.02
93	โฉนด	5841	9204	หมู่ 3 ต.ดอนสัก	2	0	0	21.15	21.15	2,400	50,760	108	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	52.5	100	6,550	343,875	50	261,345	82,530	133,290	-	133,290	-	-
					2	0	0	6.25	6.25	2,400	15,000	109	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	25	100	6,550	163,750	10	16,375	147,375	162,375	-	147,375	15,000	0.02
94	โฉนด	5840	9203	หมู่ 3 ต.ดอนสัก	2	0	0	22.3	22.3	2,400	53,520	110	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	60	100	6,550	393,000	40	275,100	117,900	171,420	-	171,420	-	-
95	โฉนด	7912	14120	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	5	1	40	2140	600	1,284,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,284,000	-	1,284,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
96	ทค			หมู่ 3 ต.ดอนสัก	2	0	0	73.5	73.5	2,400	176,400	11	1	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	143	100	6,550	936,650	40	655,655	280,995	457,395	-	280,995	176,400	0.02
97	ทค			หมู่ 3 ต.ดอนสัก	2	0	0	20	20	2,400	48,000	11	2	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	48	100	6,550	314,400	25	125,760	188,640	236,640	-	188,640	48,000	0.02
98	ทค			หมู่ 3 ต.ดอนสัก	2	0	1	8	108	2,400	259,200	11	3	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	105	100	6,550	687,750	80	522,690	165,060	424,260	-	165,060	259,200	0.02
99	ทค			หมู่ 3 ต.ดอนสัก	2	0	0	12	12	2,400	28,800	11	4	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	35	100	6,550	229,250	20	68,775	160,475	189,275	-	160,475	28,800	0.02
100	โฉนด	5911	9347	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	12,000	600,000	11	5	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	2	161	100	5,600	901,600	36	558,992	342,608	942,608	-	-	942,608	0.02
					4	0	0	50	50	12,000	600,000			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	-	600,000	0.3
					3	0	0	19	19	12,000	228,000	11	6	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	52	100	2,500	130,000	1	1,300	128,700	356,700	-	-	356,700	0.3
101	โฉนด	5959	10074	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	4	1	3	49	749	750	561,750			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	561,750	-	-	561,750	0.3
102	โฉนด	7307	12256	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	4	8	3	85	3585	250	896,250			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	896,250	-	-	896,250	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
103	โฉนด	6075	10930	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	4	6	3	1	2701	1,500	4,051,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,051,500	-	-	4,051,500	0.3		
104	โฉนด	5960	10072	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	4	1	3	55	755	750	566,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	566,250	-	-	566,250	0.3		
105	น.ส.3ก		4142	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	5	0	0	2000	300	600,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	-	600,000	0.3		
106	โฉนด	1640	7819	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	2,500	125,000	117	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	7,550	724,800	33	391,392	333,408	458,408	-	-	458,408	0.02
107	โฉนด	4634	7813	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	36	36	16,000	576,000	118	100-บ้านพักอาศัย 2 ชั้น	ตึก	-	288	100	6,550	1,886,400	33	1,056,384	830,016	1,406,016	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	468,625	-	468,625	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	16.67	-	-	-	-	-	-	234,383	234,383	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	703,008	703,008	-	-
					2	0	0	13.7	13.7	16,000	219,200			-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,200	-	219,200	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
108	โฉนด	4983	8159	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	1	1	15.9	515.9	2,000	1,031,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,031,800	-	-	1,031,800	0.3	
109	โฉนด	4752	7931	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	36	36	16,000	576,000	119	400-ประเภทตึกแถว 3ชั้น	ตึก	-	432	100	7,550	3,261,600	17	717,552	2,544,048	3,120,048	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	14.81	-	-	-	-	-	-	462,079	-	-	462,079	0.3
													ชั้นที่ 1	-	3	-	14.81	-	-	-	-	-	-	462,079	-	-	462,079	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	18.52	-	-	-	-	-	-	577,833	-	-	577,833	0.02
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	-	1,039,912	-	-	1,039,912	0.02
					2	0	0	21.9	21.9	16,000	350,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,400	-	-	350,400	0.02	
110	โฉนด	4412	10269	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	1	0	69	469	1,200	562,800	120	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	101.5	100	6,550	664,825	7	39,890	624,936	1,187,736	-	1,187,736	-	-	
												121	100-บ้านพักอาศัย 3ชั้น	ตึก	2	2340	100	6,550	15,327,000	7	919,620	14,407,380	14,407,380	-	10,000,000	4,407,380	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											12	504- โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	126	100	2,500	315,000	7	18,900	296,100	296,100	-	296,100	-	-	
											12	504- โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	60	100	2,500	150,000	7	9,000	141,000	141,000	-	141,000	-	-	
					1	19	0	0	7600	1,200	9,120,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,120,000	-	-	9,120,000	0.01	
111	น.ส.3ก			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	52	52	1,500	78,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,000	-	-	78,000	0.3	
112	น.ส.3ก			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	3	51	351	1,500	526,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	526,500	-	-	526,500	0.3	
113	น.ส.3ก			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	65	65	1,500	97,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,500	-	-	97,500	0.3	
114	โฉนด	4662	7841	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	60.1	60.1	16,000	961,600	12	501- คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	3	238	100	5,600	1,332,800	1	13,328	1,319,472	2,281,072	-	-	2,281,072	0.3
115	โฉนด	4663	7842	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	36.1	36.1	1,500	54,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,150	-	-	54,150	0.3	
116	โฉนด	9103	15910	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	1,500	75,000	12	400- ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	159.3	100	7,550	1,202,715	1	12,027	1,190,688	1,265,688	-	-	1,265,688	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
117	โฉนด	7233	12140	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	1	99.3	199.3	1,500	298,950	126	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	24	100	6,550	157,200	8	11,004	146,196	445,146	-	445,146	-	-
												127	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	170	100	6,550	1,113,500	8	77,945	1,035,555	1,035,555	-	1,035,555	-	-
118	โฉนด	10208	17240	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	1,500	75,000	128	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	9	100	6,550	58,950	1	590	58,361	133,361	-	133,361	-	-
119	โฉนด	2749	6864	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	50	50	4,000	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.3	
120	น.ส.ล.		151/ถนนซอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	59	59	2,500	147,500	129	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	80	100	6,550	524,000	14	83,840	440,160	587,660	-	440,160	147,500	0.02
												130	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	16	100	2,500	40,000	13	5,600	34,400	34,400	-	34,400	-	-
121	น.ส.ล.		348/ซอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	59	59	2,500	147,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,500	-	-	147,500	0.3	
122	โฉนด	4579	7758	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	0	50	50	2,500	125,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,000	-	125,000	-	-
123	โฉนด	1609	3797	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	59	59	1,200	70,800	131	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	132	100	6,550	864,600	10	77,814	786,786	857,586	-	857,586	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											13	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	54	100	6,550	353,700	10	31,833	321,867	321,867	-	321,867	-	-	
											13	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	42	100	2,500	105,000	10	9,450	95,550	95,550	-	95,550	-	-	
					1	2	2	0	1000	1,200	1,200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000	-	-	1,200,000	0.01	
124	โฉนด	1637	4133	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	1	32.5	132.5	1,800	238,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,500	-	238,500	-	-	
					2	0	2	0	200	1,800	360,000	13	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	224	100	6,550	1,467,200	1	14,672	1,452,528	1,812,528	-	1,452,528	360,000	0.02
125	โฉนด	2277	15938	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	15	3	34	6334	250	1,583,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,583,500	-	1,583,500	-	-	
126	โฉนด	1637	4133	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	1	32.5	132.5	1,800	238,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,500	-	238,500	-	-	
					2	0	2	0	200	1,800	360,000	13	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	224	100	6,550	1,467,200	1	14,672	1,452,528	1,812,528	-	1,452,528	360,000	0.02
127	โฉนด	10102	17201	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	56.9	56.9	1,000	56,900	13	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	67.5	100	6,550	442,125	5	22,106	420,019	476,919	-	476,919	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
128	น.ส.ล.		226/ถนนซอย	ต.ดอนสัก	4	0	0	50	50	2,500	125,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,000	-	-	125,000	0.3	
129	โฉนด	7743	13867	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	99	99	4,000	396,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,000	-	-	396,000	0.3	
130	โฉนด	7744	13868	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	98	98	4,000	392,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,000	-	-	392,000	0.3	
131	น.ส.ล.		173/ถนนซอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	66.62	66.62	2,500	166,550	137	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	64	100	6,550	419,200	23	142,528	276,672	443,222	-	-	443,222	0.02
												138	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	32	100	2,500	80,000	23	27,200	52,800	52,800	-	-	52,800	0.02
132	น.ส.ล.		246/ถนนซอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	52.76	52.76	2,500	131,900	139	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ตึก	2	256	100	6,550	1,676,800	23	570,112	1,106,688	1,238,588	-	-	1,238,588	0.02
133	โฉนด	4950	8126	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	50	50	1,500	75,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000	-	-	75,000	0.3	
134	โฉนด	4599	7778	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	55	55	2,500	137,500	140	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	80	100	6,550	524,000	9	41,920	482,080	619,580	-	619,580	-	-
135	น.ส.ล.			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	51.3	51.3	16,000	820,800	141	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ตึก	2	304	100	6,550	1,991,200	22	637,184	1,354,016	2,174,816	-	1,354,016	820,800	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
136	น.ส.ล.		286/ชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	53.24	53.24	2,500	133,100	142	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	150	100	6,550	982,500	13	137,550	844,950	978,050	-	-	978,050	0.02	
137	โฉนด	7742	13866	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	99	99	4,000	396,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,000	-	-	396,000	0.3	
138	โฉนด		13869	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	97	97	4,000	388,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	388,000	-	-	388,000	0.3	
139	น.ส.ล.		227/ถนนชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	48.75	48.75	2,500	121,875	143	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	60	100	2,500	150,000	23	51,000	99,000	220,875	-	-	220,875	0.02	
140	น.ส.ล.		346/ชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	85.5	85.5	2,500	213,750	144	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	-	342	100	6,550	2,240,100	11	268,812	1,971,288	2,185,038	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1-1	-	2	-	63.33	-	-	-	-	-	-	1,383,785	-	-	1,383,785	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	34.23	-	-	-	-	-	-	747,939	-	-	747,939	0.3
					2	0	1	1.4	101.4	2,500	253,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	253,500	-	-	253,500	0.02	
141	โฉนด	7741	13865	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	1	0	100	4,000	400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	-	400,000	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
142	โฉนด	1872	4140	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	3	0	0	80	80	3,000	240,000	145	510-กวดาคาร 1ชั้น	ตึก	3	140	100	6,450	903,000	6	45,150	857,850	1,097,850	-	-	1,097,850	0.3
												146	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	36	100	2,500	90,000	43	66,600	23,400	23,400	-	-	23,400	0.3
												147	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	42	100	2,500	105,000	43	77,700	27,300	27,300	-	-	27,300	0.3
143	โฉนด	9497	16359	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	40.8	40.8	2,400	97,920		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,920	-	-	97,920	0.3
144	โฉนด	9623	16485	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	57.2	57.2	2,400	137,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,280	-	-	137,280	0.3
145	โฉนด	8911	15783	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	61	61	1,000	61,000	148	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	112	100	6,550	733,600	10	73,360	660,240	721,240	-	721,240	-	-
146	โฉนด	8910	15756	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	59	59	1,000	59,000	149	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	52.25	100	6,550	342,238	5	17,112	325,126	384,126	-	384,126	-	-
147	โฉนด	9499	16361	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	39.1	39.1	1,000	39,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,100	-	-	39,100	0.3
148	น.ส.3ก		4556	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	20	20	4,000	80,000	150	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	3	160	100	7,550	1,208,000	43	918,080	289,920	369,920	-	-	369,920	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
149	น.ส.3ก			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	1	3	30	730	12,000	8,760,000	151	527-ท่าเทียบเรือ 1ชั้น	ตึก	4	551	100	11,500	6,336,500	50	4,815,740	1,520,760	10,280,760	-	-	10,280,760	0.3
												152	509-1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	4	528	100	7,050	3,722,400	50	2,829,024	893,376	893,376	-	-	893,376	0.3
												153	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	4	9	100	6,050	54,450	50	41,382	13,068	13,068	-	-	13,068	0.3
												154	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	4	312	100	7,550	2,355,600	50	1,790,256	565,344	565,344	-	-	565,344	0.3
					2	0	0	11	11	12,000	132,000	155	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	44	100	2,500	110,000	5	5,500	104,500	236,500	-	-	236,500	0.02
150	โฉนด	4020	6852	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	4	4	2,000	8,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,000	-	8,000	-	-	
151	โฉนด	4019	6851	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	14	14	4,000	56,000	156	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,550	724,800	53	550,848	173,952	229,952	-	-	229,952	0.02
152	โฉนด	10502	17769	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	27.2	27.2	2,000	54,400	157	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	70	100	6,550	458,500	1	4,585	453,915	508,315	-	-	508,315	0.02
153	โฉนด	10503	1770	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	31.9	31.9	2,000	63,800	158	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	70	100	6,550	458,500	1	4,585	453,915	517,715	-	-	517,715	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
154	โฉนด	10501	17768	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	45.8	45.8	2,000	91,600	159	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	70	100	6,550	458,500	1	4,585	453,915	545,515	-	-	545,515	0.02
155	โฉนด	10495	17766	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	22.6	22.6	2,000	45,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,200	-	-	45,200	0.02
156	โฉนด	10500	17767	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	16.7	16.7	2,000	33,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,400	-	-	33,400	0.02
157	โฉนด	10497	17762	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	43	43	2,000	86,000	160	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	70	100	6,550	458,500	1	4,585	453,915	539,915	-	-	539,915	0.02
158	โฉนด	10498	17763	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	43	43	2,000	86,000	161	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	70	100	6,550	458,500	1	4,585	453,915	539,915	-	-	539,915	0.02
159	โฉนด	10496	17765	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	32.5	32.5	2,000	65,000	162	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	70	100	6,550	458,500	1	4,585	453,915	518,915	-	-	518,915	0.02
160	โฉนด	9496	16358	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	0	54.1	54.1	1,000	54,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,100	-	54,100	-	-
161	โฉนด	9495	16357	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	56	56	1,000	56,000	163	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	99	100	2,500	247,500	5	12,375	235,125	291,125	-	-	291,125	0.3
162	โฉนด	9494	16356	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	57.8	57.8	1,000	57,800	164	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	126.5	100	7,550	955,075	10	95,508	859,568	917,368	-	-	917,368	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
163	โฉนด	9493	16355	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	59.3	59.3	1,000	59,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,300	-	-	59,300	0.02		
164	โฉนด	8881	15718	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	43	43	2,400	103,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,200	-	-	103,200	0.3		
165	โฉนด	8882	15654	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	64	64	1,000	64,000	165	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	7,550	679,500	20	203,850	475,650	539,650	-	-	539,650	0.02
												166	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	6,550	628,800	5	31,440	597,360	597,360	-	-	597,360	0.02
166	โฉนด	8883	15714	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	61	61	1,000	61,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,000	-	-	61,000	0.3		
167	โฉนด	9492	16354	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	60.8	60.8	1,000	60,800	167	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	2	112	100	6,550	733,600	10	73,360	660,240	721,040	-	721,040	-	-
168	โฉนด	3990	7	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	1	31	131	250	32,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,750	-	32,750	-	-		
169	โฉนด	3989	2	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	1	1	56	556	2,250	1,251,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,251,000	-	1,251,000	-	-	
170	โฉนด	3993	3	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	36	36	4,000	144,000	168	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	104	100	7,550	785,200	43	581,048	204,152	348,152	-	-	348,152	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
171	โฉนด	9079	1597	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	0	26	26	4,000	104,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000	-	104,000	-	-		
172	โฉนด	8953	15665	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	24	24	4,000	96,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000	-	-	96,000	0.3		
173	โฉนด	8956	15668	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	28	28	1,000	28,000	169	บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	2	24	100	6,550	157,200	14	25,152	132,048	160,048	-	160,048	-	-
174	โฉนด	7913	14121	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	2	0	0	65	65	325	21,125	170	บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ไม้	2	64	100	6,550	419,200	10	167,680	251,520	272,645	-	272,645	-	-
					2	0	0	22	22	325	7,150	171	บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	2	24.5	100	6,550	160,475	1	1,605	158,870	166,020	-	158,870	7,150	0.02
					2	0	0	74	74	325	24,050	172	บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	6,550	628,800	1	6,288	622,512	646,562	-	622,512	24,050	0.02
					1	4	3	79	1979	325	643,175		-	-	-	-	-	-	-	-	-	643,175	-	-	643,175	0.01	
175	โฉนด	7913	14121	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	2	0	0	65	65	325	21,125	173	บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ไม้	2	64	100	6,550	419,200	10	167,680	251,520	272,645	-	272,645	-	-
					2	0	0	22	22	325	7,150	174	บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	2	24.5	100	6,550	160,475	1	1,605	158,870	166,020	-	158,870	7,150	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	74	74	325	24,050	175	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	6,550	628,800	1	6,288	622,512	646,562	-	622,512	24,050	0.02
					1	4	3	79	1979	325	643,175		-	-	-	-	-	-	-	-	-	643,175	-	-	643,175	0.01	
176	โฉนด	1067	2	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	2	0	1	39	139	325	45,175	176	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	2	115	100	6,550	753,250	2	15,065	738,185	783,360	-	783,360	-	-
					1	5	0	0	2000	325	650,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	650,000	-	-	650,000	0.01	
177	โฉนด	1055	3481	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	2	0	3	0	300	2,250	675,000	177	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	6,550	786,000	10	70,740	715,260	1,390,260	-	1,390,260	-	-
					2	0	0	82	82	2,250	184,500	178	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	6,550	589,500	49	448,020	141,480	325,980	-	141,480	184,500	0.02
178	โฉนด	4671	7850	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	1	58	158	12,000	1,896,000	179	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	2	91.2	100	6,550	597,360	33	322,574	274,786	2,170,786	-	2,170,786	-	-
												180	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	395.2	100	7,550	2,983,760	33	1,611,230	1,372,530	1,372,530	-	-	1,372,530	0.02
					3	0	0	57	57	12,000	684,000	181	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	3	20	100	7,550	151,000	33	81,540	69,460	753,460	-	-	753,460	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											182	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	-	3	207	100	5,600	1,159,200	33	-	1,159,200	1,159,200	-	-	1,159,200	0.3	
179	น.ส.ล.		29/ไชยคราม	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	40	40	16,000	640,000	183	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ตึก	-	320	100	6,550	2,096,000	14	335,360	1,760,640	2,400,640	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	30	-	-	-	-	-	720,192	-	-	720,192	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	-	-	-	480,128	-	-	480,128	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	1,200,320	-	-	1,200,320	0.02
					2	0	0	19	19	16,000	304,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,000	-	-	304,000	0.02	
180	โฉนด	4672	7851	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	2	12.6	212.6	12,000	2,551,200	184	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	220.5	100	2,500	551,250	8	44,100	507,150	3,058,350	-	-	3,058,350	0.02
												185	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ตึก	2	434	100	6,550	2,842,700	8	227,416	2,615,284	2,615,284	-	-	2,615,284	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
181	น.ส.ล.		106/หน้าเมือง/4	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	0	50	50	2,500	125,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,000	-	-	125,000	0.01		
182	น.ส.ล.		109/ซอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	61	61	2,500	152,500	186	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	160	100	7,550	1,208,000	32	628,160	579,840	732,340	-	-	732,340	0.02
183	น.ส.ล.		105/หน้าเมือง/4	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	57.5	57.5	2,500	143,750	187	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	160	100	7,550	1,208,000	32	628,160	579,840	723,590	-	-	723,590	0.02
184	น.ส.ล.		108/หน้าเมือง/6	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	52.67	52.67	2,500	131,675	188	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	320	100	7,550	2,416,000	32	1,304,640	1,111,360	1,243,035	-	-	1,243,035	0.02
185	น.ส.ล.		120/หน้าเมือง/4	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	15	15	2,500	37,500	189	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,550	453,000	14	72,480	380,520	418,020	-	-	418,020	0.02
					2	0	0	43.85	43.85	2,500	109,625	190	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	6,550	353,700	15	63,666	290,034	399,659	-	290,034	109,625	0.02
186	น.ส.ล.		101/หน้าเมือง/6/1	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	58	58	4,000	232,000	191	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	6,550	628,800	13	88,032	540,768	772,768	-	540,768	232,000	0.02
187	น.ส.ล.		100/1 ซอยกรม/4	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	57	57	2,500	142,500	192	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	2	160	100	6,550	1,048,000	14	167,680	880,320	1,022,820	-	-	1,022,820	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
188	น.ส.ล.		30/ถนนซอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	52	52	2,500	130,000		-	-	-	-	-	-	-	-	130,000	-	-	130,000	0.3			
189	น.ส.ล.		31/1/ถนนซอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	24.25	24.25	2,500	60,625	193	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	7,550	724,800	21	217,440	507,360	567,985	-	-	567,985	0.02	
190	น.ส.ล.		31/ถนนซอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	39.75	39.75	2,500	99,375	194	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	7,550	724,800	21	217,440	507,360	606,735	-	-	606,735	0.02	
191	น.ส.ล.		33/ถนนซอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	50	50	2,500	125,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,000	-	-	125,000	0.3
192	น.ส.ล.		32/ถนนซอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	49	49	2,500	122,500	195	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	2	180	100	6,550	1,179,000	13	165,060	1,013,940	1,136,440	-	1,013,940	122,500	0.02	
193	น.ส.ล.		25/หน้าเมือง/6/1	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	2,500	125,000	196	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	2	160	100	5,600	896,000	13	125,440	770,560	895,560	-	-	895,560	0.02	
194	น.ส.ล.		26/ถนนซอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	16	16	2,500	40,000	197	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	-	64	100	7,550	483,200	14	77,312	405,888	445,888	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	334,416	334,416	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	111,472	-	111,472	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
200	น.ส.ล.		5/หน้าเมือง/6/1	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	52	52	2,500	130,000	205	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	48	100	6,550	314,400	14	50,304	264,096	394,096	-	264,096	130,000	0.02
201	น.ส.ล.		6/หน้าเมือง/6/1	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	50	50	2,500	125,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,000	-	-	125,000	0.3
202	น.ส.ล.			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	49	49	2,500	122,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,500	-	-	122,500	0.3
203	น.ส.ล.		8/หน้าเมือง/6/1	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	34	34	2,500	85,000	206	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,550	786,000	14	125,760	660,240	745,240	-	660,240	85,000	0.02
					2	0	0	34.36	34.36	2,500	85,900	207	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,550	786,000	14	125,760	660,240	746,140	-	660,240	85,900	0.02
204	โฉนด	9066	1594/2	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	1	1	68	568	250	142,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,000	-	142,000	-	-
205	น.ส.ล.		12/หน้าเมือง/6/1	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	48.5	48.5	2,500	121,250	208	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	7,550	1,208,000	14	193,280	1,014,720	1,135,970	-	-	1,135,970	0.02
206	น.ส.ล.	-	9/หน้าเมือง/6/1	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	38.02	38.02	2,500	95,050	209	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	150	100	7,550	1,132,500	17	249,150	883,350	978,400	-	883,350	95,050	0.02
					2	0	0	10	10	2,500	25,000	210	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	7,550	604,000	17	132,880	471,120	496,120	-	-	496,120	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
207	โฉนด	9543	16405	ต.ดอนสัก	2	0	0	36.1	36.1	6,550	236,455	211	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,550	471,600	33	254,664	216,936	453,391	-	-	453,391	0.02		
208	โฉนด	9500	16362	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	37.1	37.1	6,550	243,005	212	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,550	471,600	33	254,664	216,936	459,941	-	-	459,941	0.02		
209	โฉนด	2754	5327	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	49	49	4,000	196,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,000	-	-	196,000	0.3
210	โฉนด	7944	15147	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	1	0	44	444	250	111,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,000	-	111,000	-	-
211	โฉนด	9502	16364	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	35.1	35.1	6,550	229,905	213	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,550	471,600	33	254,664	216,936	446,841	-	-	446,841	0.02		
212	น.ส.ล.		16/ไชยคราม	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	61.39	61.39	16,000	982,240	214	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	160	100	6,450	1,032,000	14	165,120	866,880	1,849,120	-	-	1,849,120	0.3		
213	น.ส.ล.		10/ไชยคราม/3	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	58.57	58.57	2,500	146,425	215	506-1-โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 3ชั้น	ตึก	3	600	100	9,600	5,760,000	14	921,600	4,838,400	4,984,825	-	-	4,984,825	0.3		
214	น.ส.ล.		24/ถนนซอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	51	51	2,500	127,500	216	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	320	100	7,550	2,416,000	14	1,014,720	1,401,280	1,528,780	-	1,401,280	127,500	0.02		
215	น.ส.ล.		4/ไชยคราม	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	44	44	16,000	704,000	217	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	352	100	6,550	2,305,600	18	1,383,360	922,240	1,626,240	-	-	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
225	โฉนด	1584	4659	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	1	2	77	677	2,000	1,354,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,354,000	-	-	1,354,000	0.3		
226	น.ส.ล.		10/ซอยควรม	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	56.81	56.81	16,000	908,960	222	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	7,550	906,000	14	144,960	761,040	1,670,000	-	-	1,670,000	0.02
227	โฉนด	1895	3843	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	1	3	92	792	1,500	1,188,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,188,000	-	-	1,188,000	0.3		
228	โฉนด	9654	4656	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	1	2	68.5	668.5	900	601,650	223	513-โรงงาน 1 ชั้น	ตึก	3	980	100	6,000	5,880,000	32	3,057,600	2,822,400	3,424,050	-	-	3,424,050	0.3
					1	18	0	0	7200	900	6,480,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,480,000	-	-	6,480,000	0.01		
229	โฉนด	9653	5089	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	30	30	500	15,000	224	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	2	112	100	6,550	733,600	62	557,536	176,064	191,064	-	-	191,064	0.02
					1	1	0	42.7	442.7	500	221,350	-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,350	-	-	221,350	0.01		
230	โฉนด	1579	4121	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	5	0	0	2000	1,500	3,000,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,000,000	-	3,000,000	-	-	
					2	0	0	24	24	1,500	36,000	225	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	2	30	100	6,550	196,500	12	23,580	172,920	208,920	-	-	208,920	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
231	น.ส.ล.			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	57.08	57.08	16,000	913,280	226	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	100	100	6,550	655,000	12	78,600	576,400	1,489,680	-	576,400	913,280	0.02
232	น.ส.ล.		12/ไขยควราม	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	24.12	24.12	16,000	385,920	227	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	80	100	6,550	524,000	12	62,880	461,120	847,040	-	461,120	385,920	0.02
					3	0	0	5	5	16,000	80,000	228	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	3	20	100	6,550	131,000	12	15,720	115,280	195,280	-	-	195,280	0.3
233	น.ส.ล.		42/ไขยควราม/2	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	53	53	2,500	132,500	229	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	2	320	100	7,550	2,416,000	8	169,120	2,246,880	2,379,380	-	-	2,379,380	0.02
234	โฉนด	4725	7904	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	52	52	1,500	78,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,000	-	-	78,000	0.3	
235	โฉนด	4726	7905	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	53	53	1,500	79,500	230	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	60.9	100	6,550	398,895	18	95,735	303,160	382,660	-	382,660	-	-
236	น.ส.ล.		13/ไขยควราม	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	30	30	16,000	480,000	231	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	3	32	100	6,550	209,600	14	33,536	176,064	656,064	-	-	656,064	0.3
237	น.ส.ล.		15/ไขยควราม	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	66	66	16,000	1,056,000	232	509-1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	3	500	100	7,050	3,525,000	42	2,538,000	987,000	2,043,000	-	-	2,043,000	0.3
238	โฉนด	7380	12359	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	0	50	50	4,000	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	200,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
239	ทค			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	1	80	180	16,000	2,880,000	233	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	320	100	2,500	800,000	10	72,000	728,000	3,608,000	-	-	3,608,000	0.3
												234	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	220	100	2,500	550,000	13	77,000	473,000	473,000	-	-	473,000	0.3
					5	0	0	36	36	16,000	576,000	235	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	-	288	100	7,550	2,174,400	13	304,416	1,869,984	2,445,984	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	1,222,992	-	1,222,992	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	1,222,992	-	1,222,992	0.02
					2	0	0	41.25	41.25	16,000	660,000	236	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ตึก	2	330	100	6,550	2,161,500	10	194,535	1,966,965	2,626,965	-	1,966,965	660,000	0.02
					5	0	0	50	50	16,000	800,000	237	400-ประเภทตึกแถว 5ชั้น	ตึก	-	1000	100	7,550	7,550,000	10	679,500	6,870,500	7,670,500	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	-	-	-	-	1,534,100	-	1,534,100	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	20	-	-	-	-	-	-	1,534,100	1,534,100	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
248	น.ส.ล.		98/ไชยคราม/4	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	55	55	2,500	137,500	239	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	100	100	6,550	655,000	13	91,700	563,300	700,800	-	563,300	137,500	0.02
249	โฉนด	5507	8949	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	57	57	2,500	142,500	240	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	180	100	6,550	1,179,000	51	1,096,470	82,530	225,030	-	-	225,030	0.02
250	น.ส.ล.		39/ถนนซอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50.34	50.34	2,500	125,850	241	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	80	100	6,550	524,000	9	41,920	482,080	607,930	-	482,080	125,850	0.02
251	น.ส.ล.			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	29	29	16,000	464,000	242	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	-	116	100	7,550	875,800	9	70,064	805,736	1,269,736	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	634,868	-	634,868	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	13.79	-	-	-	-	-	-	175,097	-	175,097	0.3
					2	0	0	21	21	16,000	336,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000	-	-	336,000	0.02
252	โฉนด	5912	9348	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	1	25.9	125.9	12,000	1,510,800	243	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	4	210	100	6,550	1,375,500	43	1,017,870	357,630	1,868,430	-	-	1,868,430	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
253	น.ส.ล.		37/ถนนซอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	51	51	2,500	127,500	24	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	50	100	6,550	327,500	14	52,400	275,100	402,600	-	275,100	127,500	0.02
254	น.ส.ล.		35/ถนนซอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	21	21	2,500	52,500	24	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	-	84	100	7,550	634,200	14	101,472	532,728	585,228	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	58.33	-	-	-	-	-	341,363	-	341,363	0.02	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	41.67	-	-	-	-	-	243,865	-	243,865	0.3	
					3	0	0	30	30	2,500	75,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000	-	-	75,000	0.3	
255	น.ส.ล.		117/1 ชยคราม/3	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	33	33	2,500	82,500	24	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	96	100	6,550	628,800	33	339,552	289,248	371,748	-	289,248	82,500	0.02
256	น.ส.ล.	118/1 ชยคราม/3	118/1 ชยคราม/3	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	66	66	2,500	165,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,000	-	-	165,000	0.3
257	น.ส.ล.		119/1 ชยคราม/3	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	63	63	2,500	157,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,500	-	-	157,500	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
258	โฉนด	558	3185	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	4	0	0	52	52	3,000	156,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,000	-	-	156,000	0.3		
259	โฉนด	4717	7896	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	69	69	2,500	172,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,500	-	-	172,500	0.3		
260	โฉนด	557	3184	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	3	0	0	50	50	3,000	150,000	247	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	832	100	2,500	2,080,000	7	124,800	1,955,200	2,105,200	-	-	2,105,200	0.3
261	โฉนด	3322	5958	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	19	19	4,000	76,000	248	200-ประเภทบ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	72	100	6,750	486,000	30	233,280	252,720	328,720	-	-	328,720	0.02
262	น.ส.ล.		120/1 ชยคราม/3	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	60	60	2,500	150,000	249	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	42	100	6,550	275,100	14	44,016	231,084	381,084	-	231,084	150,000	0.02
263	น.ส.ล.		113/1 ชยคราม/4	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	57	57	2,500	142,500	250	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ตึก	2	160	100	6,550	1,048,000	9	83,840	964,160	1,106,660	-	964,160	142,500	0.02
264	น.ส.ล.		121/1 ชยคราม/3	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	55	55	2,500	137,500		-	-	-	-	-	-	-	-	137,500	-	-	137,500	0.3		
265	น.ส.ล.		93/3 ไขยคราม/3	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	53	53	2,500	132,500	251	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	100	100	6,550	655,000	14	104,800	550,200	682,700	-	550,200	132,500	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 ๒. อยู่อาศัย
 ๓. อื่นๆ
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											25	504- โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	64	100	2,500	160,000	14	25,600	134,400	134,400	-	-	134,400	0.02	
266	น.ส.ล.		38/1// ถนนซอย	ต.ดอนสัก	4	0	0	11	11	2,500	27,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,500	-	-	27,500	0.3	
267	น.ส.ล.		38/ถ ถนนซอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	39	39	2,500	97,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,500	-	-	97,500	0.3	
268	น.ส.ล.		36/ถ ถนนซอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	2,500	125,000	25	100- บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	80	100	6,550	524,000	14	83,840	440,160	565,160	-	-	565,160	0.02
269	น.ส.ล.		34/ถ ถนนซอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	12.2 5	12.25	2,500	30,625	25	400- ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	-	49	100	7,550	369,950	32	192,374	177,576	208,201	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	148,718	-	-	148,718	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	59,483	-	-	59,483	0.3
					2	0	0	37.7 5	37.75	2,500	94,375	25	400- ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	98	100	7,550	739,900	32	384,748	355,152	449,527	-	-	449,527	0.02
											25	504- โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	49	100	2,500	122,500	32	63,700	58,800	58,800	-	-	58,800	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
270	น.ส.ล.		126/1	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	56	56	2,500	140,000	257	300-ประเภทห้องแถว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	6,650	1,064,000	31	532,000	532,000	672,000	-	-	672,000	0.02
271	น.ส.ล.		127/ถนนซอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	56.37	56.37	2,500	140,925		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,925	-	-	140,925	0.3
272	น.ส.ล.		128/หน้าเมือง/2	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	85	85	2,500	212,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,500	-	-	-	0.02
273	น.ส.ล.		129/หน้าเมือง/3	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	88	88	2,500	220,000	258	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	48	100	6,550	314,400	14	50,304	264,096	484,096	-	264,096	220,000	0.02
274	โฉนด	1630	2	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	55	55	1,000	55,000	259	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	126	100	6,550	825,300	23	297,108	528,192	583,192	-	583,192	-	-
275	โฉนด	1702	6	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	54	54	1,000	54,000	260	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	117	100	6,550	766,350	10	76,635	689,715	743,715	-	743,715	-	-
276	น.ส.ล.		130/ถนนซอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	93	93	2,500	232,500	261	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	360	100	7,550	2,718,000	4	81,540	2,636,460	2,868,960	-	-	2,868,960	0.02
277	โฉนด	1697	1	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	54	54	1,000	54,000	262	400-ประเภทตึกแถว 4ชั้น	ตึก	3	640	100	7,550	4,832,000	1	48,320	4,783,680	4,837,680	-	-	4,837,680	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
278	น.ส.ล.		132/1	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	2,500	125,000	263	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	25	100	6,550	163,750	14	26,200	137,550	262,550	-	137,550	125,000	0.02
279	น.ส.ล.			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	2,500	125,000	264	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	64	100	6,550	419,200	14	67,072	352,128	477,128	-	352,128	125,000	0.02
280	น.ส.ล.		134/ถนนซอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก								265	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	160	100	6,550	1,048,000	14	167,680	880,320	880,320	-	880,320	-	-
281	น.ส.ล.		135/1	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	51	51	2,500	127,500	266	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	7,550	1,208,000	14	193,280	1,014,720	1,142,220	-	-	1,142,220	0.02
282	น.ส.ล.		45/หน้าเมือง/6	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	2,500	125,000	267	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	7,550	1,208,000	14	193,280	1,014,720	1,139,720	-	-	1,139,720	0.02
283	โฉนด	1612	3800	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	2	2	50	1050	600	630,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,000	-	630,000	-	-
						4	0	0	58	600	34,800	268	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	4	56	100	6,550	366,800	42	264,096	102,704	137,504	-	-	137,504	0.3
284	โฉนด	5796	9159	หมู่ 3 ต.ดอนสัก	2	0	0	37.5	37.5	2,400	90,000	269	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ไม้	2	270	100	6,550	1,768,500	50	1,644,705	123,795	213,795	-	-	213,795	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
285	โฉนด	5798	9161	หมู่ 3 ต.ดอนสัก	2	0	0	47	47	2,400	112,800	270	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	42	100	6,550	275,100	100	255,843	19,257	132,057	-	-	132,057	0.02
286	น.ส.ล.		49/ไขยควรม/2/1	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	55	55	2,500	137,500	271	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ตึก	2	256	100	6,550	1,676,800	24	603,648	1,073,152	1,210,652	-	1,073,152	137,500	0.02
												272	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	40	100	2,500	100,000	24	36,000	64,000	64,000	-	64,000	-	-
287	โฉนด		25/ไขยควรม	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	53.35	53.35	16,000	853,600	273	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ตึก	2	320	100	6,550	2,096,000	14	335,360	1,760,640	2,614,240	-	2,614,240	-	-
288	โฉนด	1063	3226	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	8	3	15	3515	250	878,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	878,750	-	878,750	-	-
289	น.ส.ล.		44/ไขยควรม/3	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	25	25	2,500	62,500	274	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,550	483,200	9	38,656	444,544	507,044	-	-	507,044	0.02
					2	0	0	25	25	2,500	62,500	275	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,550	483,200	9	38,656	444,544	507,044	-	-	507,044	0.02
290	น.ส.ล.		43/ไขยควรม/3	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	26	26	2,500	65,000	276	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,550	483,200	9	38,656	444,544	509,544	-	-	509,544	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	26	26	2,500	65,000	277	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	64	100	7,550	483,200	9	38,656	444,544	509,544	-	-	509,544	0.02
291	โฉนด	1224	3499	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	2	0	1	2	102	750	76,500	278	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	2	103.5	100	6,550	677,925	10	61,013	616,912	693,412	-	-	693,412	0.02
												279	501-คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	2	128	100	5,600	716,800	7	43,008	673,792	673,792	-	-	673,792	0.02
					1	10	3	0	4300	750	3,225,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,225,000	-	-	3,225,000	0.01
292	โฉนด	1227	3502	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	3	0	1	0	100	750	75,000	280	501-คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	3	315	100	5,600	1,764,000	22	1,640,520	123,480	198,480	-	-	198,480	0.3
					1	5	1	25	2125	750	1,593,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,593,750	-	-	1,593,750	0.01
293	น.ส.ล.		19/หน้าเมือง/6/1	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	45.5	45.5	2,500	113,750	281	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	100	100	2,500	250,000	12	30,000	220,000	333,750	-	220,000	113,750	0.02
294	น.ส.ล.		47/ซอยคราม/2/1	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50.75	50.75	2,500	126,875	282	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	160	100	7,550	1,208,000	8	84,560	1,123,440	1,250,315	-	-	1,250,315	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
295	น.ส.ล.		46/ไชยคราม/2/1	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	54	54	2,500	135,000	283	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ตึก	2	280	100	6,550	1,834,000	18	440,160	1,393,840	1,528,840	-	1,393,840	135,000	0.02
296	น.ส.ล.		141/ถนนซอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	40	40	2,500	100,000	284	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	128	100	7,550	966,400	23	328,576	637,824	737,824	-	637,824	100,000	0.02
					2	0	0	10	10	2,500	25,000	285	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,550	241,600	23	82,144	159,456	184,456	-	-	184,456	0.02
297	น.ส.ล.		142/ถนนซอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	56	56	2,500	140,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000	-	-	140,000	0.3
298	น.ส.ล.		144/ถนนซอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	55	55	2,500	137,500	286	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	48	100	6,550	314,400	23	106,896	207,504	345,004	-	207,504	137,500	0.02
299	โฉนด	3864	6846	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	1	99	199	4,000	796,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	796,000	-	-	796,000	0.3
300	น.ส.ล.		139/1/ไชยคราม/2/1	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	66	66	2,500	165,000	287	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,550	543,600	23	184,824	358,776	523,776	-	-	523,776	0.02
301	น.ส.ล.		140/ถนนซอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	64.73	64.73	2,500	161,825	288	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	7,550	1,087,200	23	369,648	717,552	879,377	-	-	879,377	0.02
302	โฉนด	8608	15500	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	0	39.4	39.4	2,500	98,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,500	-	98,500	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
303	โฉนด	8607	15499	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	18.75	18.75	2,500	46,875	289	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	-	75	100	6,550	491,250	6	24,563	466,688	513,563	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8	-	-	-	-	-	-	41,085	-	41,085	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	92	-	-	-	-	-	-	472,478	43,125	429,353	0.02
					2	0	0	23.45	23.45	2,500	58,625		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,625	-	58,625	-	-
304	น.ส.ล.		139/1	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	40	40	2,500	100,000	290	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	-	160	100	6,550	1,048,000	14	167,680	880,320	980,320	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	90	-	-	-	-	-	-	882,288	90,000	792,288	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	10	-	-	-	-	-	-	98,032	-	98,032	0.3
					2	0	0	20	20	2,500	50,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000	-	50,000	-	-
305	น.ส.ล.		18/1/หน้าเมือง/6/1	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	19.78	19.78	2,500	49,450	291	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	64	100	7,550	483,200	14	77,312	405,888	455,338	-	-	455,338	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
306	น.ส.ล.		146/ถนนซอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	50	50	2,500	125,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,000	-	-	125,000	0.3
307	น.ส.ล.		17/หน้าเมือง/6/1	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	48	48	2,500	120,000	29/2	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	192	100	7,550	1,449,600	14	231,936	1,217,664	1,337,664	-	-	1,337,664	0.02
308	น.ส.ล.		138/ไชยคราม/2/1	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	57.09	57.09	2,500	142,725	29/3	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	6,550	524,000	14	83,840	440,160	582,885	-	440,160	142,725	0.02
309	โฉนด	7776	1391/4	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	2,000	100,000	29/4	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	2	140.25	100	6,550	918,638	8	73,491	845,147	945,147	-	945,147	-	-
310	น.ส.ล.		148/ถนนซอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50.18	50.18	2,500	125,450	29/5	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	2	160	100	6,550	1,048,000	14	167,680	880,320	1,005,770	-	880,320	125,450	0.02
311	น.ส.ล.		136/ไชยคราม/2/1	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	2,500	125,000	29/6	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	2	160	100	6,550	1,048,000	14	167,680	880,320	1,005,320	-	880,320	125,000	0.02
312	น.ส.ล.		88/ไชยคราม/2/1	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	56	56	2,500	140,000	29/7	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	2,500	120,000	14	19,200	100,800	240,800	-	100,800	140,000	0.02
313	น.ส.ล.			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	78.75	78.75	2,500	196,875	29/8	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	2	140	100	6,550	917,000	14	146,720	770,280	967,155	-	770,280	196,875	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
314	น.ส.ล.			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	56.25	56.25	2,500	140,625	29	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ตึก	2	440	100	6,550	2,882,000	14	461,120	2,420,880	2,561,505	-	2,420,880	140,625	0.02		
315	น.ส.ล.		88/ไชยคราม/2/1	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	56	56	2,500	140,000	30	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	48	100	2,500	120,000	14	19,200	100,800	240,800	-	100,800	140,000	0.02		
316	โฉนด	4809	7988	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	39.9	39.9	1,500	59,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,850	-	-	59,850	0.3
317	โฉนด	4808	7987	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	40.4	40.4	1,500	60,600	30	400-ประเภทตึกแถว 5ชั้น	ตึก	3	640	100	7,550	4,832,000	21	1,449,600	3,382,400	3,443,000	-	-	3,443,000	0.3		
318	น.ส.ล.		284/ชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	45	45	2,500	112,500	30	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	128	100	7,550	966,400	5	38,656	927,744	1,040,244	-	-	1,040,244	0.02		
319	น.ส.ล.		56/ไชยคราม/2	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	2,500	125,000	30	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	128	100	6,550	838,400	23	285,056	553,344	678,344	-	553,344	125,000	0.02		
320	น.ส.ล.		51/ไชยคราม/2/1	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	2,500	125,000	30	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	160	100	6,550	1,048,000	33	565,920	482,080	607,080	-	482,080	125,000	0.02		
321	น.ส.ล.			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	54.73	54.73	2,500	136,825	30	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	48	100	6,550	314,400	18	75,456	238,944	375,769	-	-	375,769	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
322	น.ส.ล.		55/ไชยคราม/2	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	66.05	66.05	2,500	165,125	306	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	200	100	6,550	1,310,000	18	314,400	995,600	1,160,725	-	995,600	165,125	0.02
323	น.ส.ล.		11/ไชยคราม/3	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	32	32	2,500	80,000	307	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	32	100	6,550	209,600	14	33,536	176,064	256,064	-	176,064	80,000	0.02
					3	0	0	7.78	7.78	2,500	19,450	308	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	3	32	100	6,550	209,600	14	33,536	176,064	195,514	-	-	195,514	0.3
324	โฉนด	9246	1607	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	50	50	4,000	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.3
325	น.ส.ล.		40/ถนนซอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	2,500	125,000	309	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	2	72	100	5,600	403,200	4	12,096	391,104	516,104	-	-	516,104	0.02
326	น.ส.ล.		11/1//ไชยคราม/3	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	19	19	2,500	47,500	310	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	32	100	6,550	209,600	14	33,536	176,064	223,564	-	176,064	47,500	0.02
327	น.ส.ล.		17/ไชยคราม	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	32	32	16,000	512,000	311	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	-	128	100	6,550	838,400	14	134,144	704,256	1,216,256	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	18.75	-	-	-	-	-	-	228,048	-	228,048	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
345	น.ส.ล.		78/ไขยควรม/1	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	58.85	58.85	2,500	147,125	326	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	160	100	6,550	1,048,000	14	167,680	880,320	1,027,445	-	880,320	147,125	0.02
346	น.ส.ล.		81/ไขยควรม/2	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	64.05	64.05	2,500	160,125	327	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,550	453,000	14	72,480	380,520	540,645	-	-	540,645	0.02
347	น.ส.ล.		77/ไขยควรม/1	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	77.35	77.35	2,500	193,375	328	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	70	100	6,550	458,500	9	36,680	421,820	615,195	-	421,820	193,375	0.02
												329	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	32	100	2,500	80,000	9	6,400	73,600	73,600	-	73,600	-	-
348	โฉนด	6030	10338	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	89	89	2,400	213,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,600	-	-	213,600	0.3
349	น.ส.ล.		86/ไขยควรม/2	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	59	59	2,500	147,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,500	-	-	147,500	0.3
350	โฉนด	6029	10337	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	80	80	2,400	192,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000	-	-	192,000	0.3
351	น.ส.ล.		85/ไขยควรม/2	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	1	17	117	2,500	292,500	330	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	200	100	3,300	660,000	14	105,600	554,400	846,900	-	-	846,900	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 ๒. อยู่อาศัย
 ๓. อื่นๆ
 ๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
352	น.ส.ล.		80/ไขยควรม/2	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	56.18	56.18	2,500	140,450	331	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	160	100	6,550	1,048,000	14	167,680	880,320	1,020,770	-	880,320	140,450	0.02
353	น.ส.ล.		61/ไขยควรม/2	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	52	52	2,500	130,000	332	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	200	100	6,550	1,310,000	21	393,000	917,000	1,047,000	-	917,000	130,000	0.02
354	น.ส.ล.		76/ไขยควรม/1	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	61	61	2,500	152,500	333	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	160	100	6,550	1,048,000	23	356,320	691,680	844,180	-	691,680	152,500	0.02
355	โฉนด	5053	8229	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	52	52	4,000	208,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000	-	-	208,000	0.3	
356	น.ส.ล.		69/ไขยควรม/1	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	54	54	2,500	135,000	334	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	3	160	100	5,600	896,000	23	304,640	591,360	726,360	-	-	726,360	0.3
357	น.ส.ล.		68/ไขยควรม/1	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	2	0	0	54	54	2,500	135,000	335	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ตึก	2	160	100	6,550	1,048,000	33	565,920	482,080	617,080	-	482,080	135,000	0.02
												336	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	32	100	2,500	80,000	33	43,200	36,800	36,800	-	36,800	-	-
358	น.ส.ล.		67/ไขยควรม/1	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	48	48	2,500	120,000	337	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	3	160	100	5,600	896,000	33	483,840	412,160	532,160	-	-	532,160	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
359	น.ส.ล.		62/ไชยควรม/1	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	58	58	2,500	145,000	338	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	3	160	100	5,600	896,000	23	304,640	591,360	736,360	-	-	736,360	0.3
360	น.ส.ล.		60/ไชยควรม/2	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	67	67	2,500	167,500	339	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ตึก	2	120	100	6,550	786,000	4	23,580	762,420	929,920	-	762,420	167,500	0.02
361	น.ส.ล.		63/ไชยควรม/1	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	60	60	2,500	150,000	340	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	3	160	100	5,600	896,000	18	215,040	680,960	830,960	-	-	830,960	0.3
362	น.ส.ล.		59/ไชยควรม/2	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	56	56	2,500	140,000	341	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	104	100	6,550	681,200	7	40,872	640,328	780,328	-	640,328	140,000	0.02
												342	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ตึก	2	96	100	6,550	628,800	7	37,728	591,072	591,072	-	591,072	-	-
363	น.ส.ล.		58/ไชยควรม/2	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	59.15	59.15	2,500	147,875	343	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	88	100	7,550	664,400	13	93,016	571,384	719,259	-	-	719,259	0.02
												344	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	56	100	2,500	140,000	3	2,800	137,200	137,200	-	-	137,200	0.02
364	น.ส.ล.		64/ไชยควรม/1	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	63	63	2,500	157,500	345	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	7,550	604,000	18	144,960	459,040	616,540	-	-	616,540	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 ๒. อยู่อาศัย
 ๓. อื่นๆ
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
365	โฉนด	7987	14213	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	2	0	2	0	200	1,250	250,000	346	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	320	100	7,550	2,416,000	9	193,280	2,222,720	2,472,720	-	-	2,472,720	0.02
366	น.ส.ล.		65/ซอยควรม/1	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	30	30	2,500	75,000	347	100-บ้านพักอาศัย 2 ชั้น	ตึก	-	240	100	6,550	1,572,000	13	220,080	1,351,920	1,426,920	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	41.67	-	-	-	-	-	594,598	594,598	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8.33	-	-	-	-	-	118,862	-	118,862	0.3	
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	713,460	713,460	-	-	-
					2	0	0	20	20	2,500	50,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000	-	-	-	0.02	
367	น.ส.ล.		62/ชลดคราม	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	40	40	16,000	640,000	348	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	-	160	100	6,550	1,048,000	33	565,920	482,080	1,122,080	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	80	-	-	-	-	-	897,664	-	897,664	0.3	
													ชั้นที่ 1	-	2	-	20	-	-	-	-	-	224,416	-	224,416	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	0	0	17.37	17.37	16,000	277,920		-	-	-	-	-	-	-	-	-	277,920	-	-	277,920	0.3	
368	น.ส.ล.		21/ไชยคราม	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	45	45	16,000	720,000	349	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ตึก	-	360	100	6,550	2,358,000	13	330,120	2,027,880	2,747,880	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	1,373,940	-	1,373,940	0.3	
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	1,373,940	1,373,940	-	-	
					3	0	0	6.5	6.5	16,000	104,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000	-	-	104,000	0.3	
369	น.ส.ล.		198/ถนนซอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	2,500	125,000	350	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	7,550	1,208,000	23	410,720	797,280	922,280	-	-	922,280	0.02
370	โฉนด	3784	6789	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	52	52	4,000	208,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000	-	-	208,000	0.3	
371	โฉนด	3783	6787	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	51	51	4,000	204,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,000	-	-	204,000	0.3	
372	น.ส.ล.		22/ไชยคราม	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	45	45	16,000	720,000	351	400-ประเภทตึกแถว 3ชั้น	ตึก	-	540	100	7,550	4,077,000	26	1,630,800	2,446,200	3,166,200	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
380	น.ส.ล.		23/ไชยคราม	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	25.88	25.88	16,000	414,080	358	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ตึก	-	207	100	6,550	1,355,850	4	40,676	1,315,175	1,729,255	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	43.48	-	-	-	-	-	-	751,880	-	751,880	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	6.52	-	-	-	-	-	-	112,747	-	112,747	0.02
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	864,627	-	864,627	0.02
					2	0	0	3.12	3.12	16,000	49,920		-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,920	-	-	49,920	0.02	
381	โฉนด	4707	7886	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	77.1	77.1	2,500	192,750	359	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,550	786,000	18	188,640	597,360	790,110	-	-	790,110	0.02
												360	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	40	100	6,550	262,000	18	62,880	199,120	199,120	-	-	199,120	0.02
382	โฉนด	1251	3520	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	39	39	3,000	117,000	361	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	-	156	100	6,550	1,021,800	4	30,654	991,146	1,108,146	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	-	369,345	369,345	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
						3	0	1	25	125	750	93,750	367	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	3	77	100	5,600	431,200	7	25,872	405,328	499,078	-	-	499,078	0.3
385	โลนด	6501	11413	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	10	10	1,500	15,000	368	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	17.5	100	5,600	98,000	4	8,820	89,180	104,180	-	-	104,180	0.02	
												369	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	2	9	100	6,050	54,450	4	1,634	52,817	52,817	-	-	52,817	0.02	
						1	0	1	98	198	1,500	297,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,000	-	-	297,000	0.01	
						3	0	3	0	300	1,500	450,000	370	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	180	100	6,450	1,161,000	4	34,830	1,126,170	1,576,170	-	-	1,576,170	0.3
386	น.ส.ล.		27/ไชยคราม	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	20	20	16,000	320,000	371	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ตึก	-	160	100	6,550	1,048,000	14	167,680	880,320	1,200,320	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	600,160	-	600,160	0.3	
													ชั้นที่ 2	-	2	-	30	-	-	-	-	-	-	360,096	-	360,096	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	23	23	16,000	368,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	368,000	-	-	368,000	0.3	
387	โฉนด	4631	7810	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	40	40	16,000	640,000	37/2	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	-	160	100	6,550	1,048,000	43	775,520	272,480	912,480	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	25	-	-	-	-	-	228,120	-	228,120	0.02	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	75	-	-	-	-	-	684,360	-	684,360	0.3	
					3	0	0	26.8	26.8	16,000	428,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	428,800	-	-	428,800	0.3	
388	น.ส.ล.		28/ไชยคราม	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	58	58	16,000	928,000	37/3	511-2-อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง 2ชั้น	ตึก	3	440	100	7,300	3,212,000	14	513,920	2,698,080	3,626,080	-	-	3,626,080	0.3
389	โฉนด	5834	9197	หมู่ 3 ต.ดอนสัก	1	0	0	19.7	19.7	2,400	47,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,280	-	47,280	-		
390	ทด			หมู่ 3 ต.ดอนสัก	2	0	0	35	35	2,400	84,000	37/4	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	118.75	100	6,550	777,813	50	723,366	54,447	138,447	-	-	138,447	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
391	น.ส.ล.		169/หน้าเมือง/2	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	12	12	2,500	30,000	37 5	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	-	48	100	6,550	314,400	14	50,304	264,096	294,096	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	62.5	-	-	-	-	-	-	183,810	183,810	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	37.5	-	-	-	-	-	-	110,286	-	110,286	0.3
					2	0	0	63	63	2,500	157,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,500	-	-	-	0.02
392	น.ส.ล.		170/หน้าเมือง/2	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	77.6 8	77.68	2,500	194,200	37 6	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	300	100	6,550	1,965,000	14	825,300	1,139,700	1,333,900	-	1,139,700	194,200	0.02
393	น.ส.ล.		40/1/หน้าเมือง	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	24	24	16,000	384,000	37 7	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	-	96	100	6,550	628,800	14	100,608	528,192	912,192	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	83.33	-	-	-	-	-	-	760,130	-	760,130	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	16.67	-	-	-	-	-	-	152,062	152,062	-	-
					3	0	0	4	4	16,000	64,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,000	-	-	64,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
394	น.ส.ล.		40/หน้าเมือง	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	25	25	16,000	400,000	378	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	7,550	604,000	14	96,640	507,360	907,360	-	-	907,360	0.02
					5	0	0	20	20	16,000	320,000	379	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	-	80	100	7,550	604,000	14	96,640	507,360	827,360	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	-	-	-	-	165,472	-	165,472	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	80	-	-	-	-	-	-	661,888	-	661,888	0.02
					2	0	0	13	13	16,000	208,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000	-	-	208,000	0.02
395	น.ส.ล.	-	38/หน้าเมือง	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	40	40	16,000	640,000	380	100-บ้านพักอาศัย 2 ชั้น	ตึก	-	320	100	6,550	2,096,000	14	335,360	1,760,640	2,400,640	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	-	-	-	-	480,128	-	480,128	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	1,200,320	1,200,320	-	-
					2	0	0	15.5	15.5	16,000	248,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,000	-	248,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
396	โฉนด	2362	4700	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	50	50	4,000	200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.3	
397	โฉนด	2365	5916	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	32	32	2,600	83,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,200	-	-	83,200	0.3	
398	โฉนด	2364	4702	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	82	82	4,000	328,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,000	-	-	328,000	0.3	
399	โฉนด	2366	4703	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	50	50	4,000	200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.3	
400	โฉนด	2361	4699	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	50	50	4,000	200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.3	
401	น.ส.ล.		36/หน้าเมือง	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	40	40	16,000	640,000	381	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ตึก	-	320	100	6,550	2,096,000	14	335,360	1,760,640	2,400,640	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	30	-	-	-	-	-	720,192	720,192	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	-	-	-	480,128	-	480,128	0.3	
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	1,200,320	1,200,320	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
						2	0	0	17.75	17.75	16,000	284,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	284,000	-	-	-	0.02
402	โฉนด	5100	8276	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	59	59	300	17,700	382	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	4	150	100	6,550	982,500	33	530,550	451,950	469,650	-	-	469,650	0.3	
403	โฉนด	2367	4704	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	50	50	4,000	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.3	
404	น.ส.ล.		2/หน้าเมือง	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	65	65	16,000	1,040,000	383	511-2-อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง 3ชั้น	ตึก	-	780	100	7,300	5,694,000	33	3,074,760	2,619,240	3,659,240	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	1,219,625	-	1,219,625	0.3	
													ชั้นที่ 2	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	1,219,625	-	1,219,625	0.3	
													ชั้นที่ 3	-	2	-	33.34	-	-	-	-	-	-	1,219,991	1,219,991	-	-	
405	โฉนด	2363	4701	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	50	50	4,000	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.3	
406	โฉนด	2368	4705	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	50	50	4,000	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
407	โฉนด	3820	6800	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	2	88	288	4,000	1,152,000	384	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	3	1040	100	7,550	7,852,000	1	78,520	7,773,480	8,925,480	-	-	8,925,480	0.3
408	น.ส.ล.		168/1	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	0	55	55	2,500	137,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,500	-	-	137,500	0.01
409	น.ส.ล.		187/1	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	36	36	2,500	90,000	385	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	3	120	100	5,600	672,000	9	53,760	618,240	708,240	-	-	708,240	0.3
410	น.ส.ล.			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	57	57	16,000	912,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	912,000	-	-	912,000	0.3
411	น.ส.ล.		39/1/	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	28	28	16,000	448,000	386	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	-	224	100	7,550	1,691,200	43	1,251,488	439,712	887,712	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	443,856	-	443,856	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	443,856	-	443,856	0.02
					2	0	0	24	24	16,000	384,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,000	-	-	-	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)			
412	น.ส.ล.		167/1	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	59	59	2,500	147,500	387	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,550	786,000	18	188,640	597,360	744,860	-	597,360	147,500	0.02			
413	น.ส.ล.		37/หน้าเมือง	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	62	62	16,000	992,000	388	100-บ้านพักอาศัย 3ชั้น	ตึก	2	480	100	6,550	3,144,000	43	2,326,560	817,440	1,809,440	-	817,440	992,000	0.02			
414	โฉนด	2299	4752	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	49	49	4,000	196,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,000	-	-	196,000	0.3	
415	โฉนด	2300	4753	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	62	62	4,000	248,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,000	-	-	248,000	0.3
416	น.ส.ล.		32/หน้าเมือง	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	57	57	16,000	912,000	389	522-อาคารพาณิชย์ประเภทโชวีร์มรณยนต์ 2ชั้น	ตึก	3	320	100	5,200	1,664,000	14	266,240	1,397,760	2,309,760	-	-	2,309,760	-	-	2,309,760	0.3
417	น.ส.ล.		165/1	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	57.25	57.25	2,500	143,125	390	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	96	100	6,550	628,800	14	100,608	528,192	671,317	-	528,192	143,125	0.02			
418	น.ส.3ก		472	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	12	3	0	5100	250	1,275,000	391	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	3	60	100	5,600	336,000	24	120,960	215,040	1,490,040	-	-	1,490,040	0.3			
												392	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	1932	100	6,000	11,592,000	24	4,173,120	7,418,880	7,418,880	-	-	7,418,880	0.3			

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											39	523-ห้องน้ำรวม 1 ชั้น	ตึก	3	7	100	6,050	42,350	24	15,246	27,104	27,104	-	-	27,104	0.3	
											39	523-ห้องน้ำรวม 1 ชั้น	ตึก	3	7	100	6,050	42,350	24	15,246	27,104	27,104	-	-	27,104	0.3	
											39	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	308	100	2,500	770,000	24	277,200	492,800	492,800	-	-	492,800	0.3	
											39	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	30	100	2,500	75,000	24	27,000	48,000	48,000	-	-	48,000	0.3	
					2	0	0	65	65	250	16,250	39	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ไม้	2	24	100	6,550	157,200	24	146,196	11,004	27,254	-	-	27,254	0.02
											39	300-ประเภทห้องแถว 1 ชั้น	ตึก	2	144	100	6,650	957,600	24	344,736	612,864	612,864	-	-	612,864	0.02	
419	น.ส.ล.		31/หน้าเมือง	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	20	20	16,000	320,000	39	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	-	80	100	7,550	604,000	33	326,160	277,840	597,840	-	-	-	-
												ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	-	-	-	-	119,568	-	119,568	0.3	
												ชั้นที่ 1	-	2	-	80	-	-	-	-	-	-	478,272	-	478,272	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
						4	3	0	0	1200	600	720,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000	-	-	720,000	0.3	
423	น.ส.3ก		460	หมู่ 5 ต.ดอนสัก		3	0	0	53	53	1,800	95,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,400	-	-	95,400	0.3	
424	น.ส.ล.		30/หน้าเมือง	หมู่ 5 ต.ดอนสัก		5	0	0	40	40	16,000	640,000	40/4	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	-	160	100	6,550	1,048,000	14	167,680	880,320	1,520,320	-	-	-	-
														ชั้นที่ 1-2	-	2	-	60	-	-	-	-	-	912,192	912,192	-	-	
														ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	608,128	-	608,128	0.3	
						2	0	0	21.5/2	21.52	16,000	344,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	344,320	-	-	-	0.02	
425	น.ส.ล.		164/ถนนซอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก		2	0	0	50.2/9	50.29	2,500	125,725	40/5	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	100	100	6,550	655,000	14	104,800	550,200	675,925	-	550,200	125,725	0.02
426	น.ส.ล.		28/หน้าเมือง	หมู่ 5 ต.ดอนสัก		3	0	1	10	110	16,000	1,760,000	40/6	509-1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	208	100	7,050	1,466,400	14	234,624	1,231,776	2,991,776	-	-	2,991,776	0.3
427	น.ส.ล.		75/ซอยความ/4	หมู่ 5 ต.ดอนสัก		5	0	0	24	24	2,500	60,000	40/7	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	-	192	100	7,550	1,449,600	14	231,936	1,217,664	1,277,664	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 ๒. อยู่อาศัย
 ๓. อื่นๆ
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
													ชั้นที่ 1	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	-	-	425,845	425,845	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	-	212,987	-	212,987	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	638,832	638,832	-	-
					5	0	0	16	16	2,500	40,000	408	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	-	128	100	7,550	966,400	14	154,624	811,776	851,776	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	425,888	-	425,888	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	425,888	425,888	-	-
					2	0	0	11.25	11.25	2,500	28,125		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,125	-	-	-	0.02	
428	โฉนด	2332	5302	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	49	49	4,000	196,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,000	-	-	196,000	0.3
429	โฉนด	1704	3817	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	6	0	89	2489	325	808,925		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	808,925	-	808,925	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
430	น.ส.ล.			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	12	12	16,000	192,000	409	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	-	96	100	7,550	724,800	22	231,936	492,864	684,864	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	-	114,167	-	114,167	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	-	-	228,265	-	228,265	0.02
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	342,432	-	342,432	0.02
					2	0	0	24	24	16,000	384,000	410	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	96	100	7,550	724,800	22	231,936	492,864	876,864	-	-	876,864	0.02	
												411	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	96	100	7,550	724,800	22	231,936	492,864	492,864	-	-	492,864	0.02	
					3	0	0	37	37	16,000	592,000	412	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	96	100	2,500	240,000	22	76,800	163,200	755,200	-	-	755,200	0.3	
431	น.ส.ล.		74/ซอยควรม/1	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	50	50	2,500	125,000	413	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	-	200	100	6,550	1,310,000	14	209,600	1,100,400	1,225,400	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	2	-	87.5	-	-	-	-	-	-	-	1,072,225	1,072,225	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 84 จาก 226

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์ (ตารางเมตร)	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ร้อยละ)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												ชั้นที่ 1	-	3	-	12.5	-	-	-	-	-	-	-	-	153,175	-	153,175	0.3
432	น.ส.ล.		152/ถนนชอเย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	50	50	2,500	125,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,000	-	-	125,000	0.3
433	น.ส.ล.		187/ถนนชอเย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	40	40	2,500	100,000	41	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ตึก	-	320	100	6,550	2,096,000	13	293,440	1,802,560	1,902,560	-	-	-	-	-
												ชั้นที่ 1	-	2	-	30	-	-	-	-	-	-	-	-	570,768	570,768	-	-
												ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	-	-	-	-	-	-	380,512	-	380,512	0.3
												ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	-	951,280	951,280	-	-
						2	0	0	28	28	2,500	70,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000	-	-	-	0.02
434	น.ส.ล.		24/หน้าเมือง	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	40	40	16,000	640,000	41	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ตึก	-	320	100	6,550	2,096,000	14	335,360	1,760,640	2,400,640	-	-	-	-	-
												ชั้นที่ 1	-	2	-	30	-	-	-	-	-	-	-	-	720,192	720,192	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,320	1,200,320	-	-
												ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	-	-	-	-	-	-	480,128	-	480,128	0.3
					3	0	0	19	19	16,000	304,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,000	-	-	304,000	0.3		
435	น.ส.ล.		188/กน	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	48	48	2,500	120,000	416	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	-	384	100	7,550	2,899,200	11	289,920	2,609,280	2,729,280	-	-	-	-	-
												ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	-	-	682,320	-	682,320	0.3
												ชั้นที่ 1	-	2	-	25	-	-	-	-	-	-	-	-	682,320	682,320	-	-
												ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	-	1,364,640	1,364,640	-	-
					2	0	0	20.12	20.12	2,500	50,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,300	-	-	-	0.02
436	โฉนด	3808	6916	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	16	16	3,000	48,000	417	400-ประเภทตึกแถว 3 ชั้น	ตึก	-	192	100	7,550	1,449,600	31	724,800	724,800	772,800	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
441	โฉนด	1724	3639	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	55	55	1,000	55,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,000	-	-	55,000	0.3		
442	น.ส.ล.		73/ซอยควรม/1	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	55	55	2,500	137,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,500	-	-	137,500	0.3		
443	โฉนด	1725	3640	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	1	19	119	2,400	285,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,600	-	-	285,600	0.3		
444	โฉนด	1723	3825	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	54	54	1,000	54,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000	-	-	54,000	0.3		
445	โฉนด	1714	3633	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	69	69	1,000	69,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,000	-	-	69,000	0.3		
446	น.ส.ล.		22/หน้าเมือง	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	34.3	34.3	16,000	548,800	419	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	3	64	100	6,550	419,200	14	67,072	352,128	900,928	-	-	900,928	0.3
447	น.ส.ล.		191/ถนนซอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	50	50	2,500	125,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,000	-	-	125,000	0.3		
448	โฉนด	7495	13842	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	1	2	27	627	250	156,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,750	-	156,750	-	-		
449	โฉนด	7844	15431	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	1	0	100	250	25,000	420	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	24	100	6,550	157,200	8	11,004	146,196	171,196	-	171,196	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 ๒. อยู่อาศัย
 ๓. อื่นๆ
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											42	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	6,550	393,000	8	27,510	365,490	365,490	-	-	365,490	0.02	
					3	1	3	58	758	250	189,500	42	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	3	24	100	6,550	157,200	8	11,004	146,196	335,696	-	-	335,696	0.3
											42	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	-	3	24	100	6,550	157,200	8	-	157,200	157,200	-	-	157,200	0.3	
											42	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	3	24	100	6,550	157,200	8	11,004	146,196	146,196	-	-	146,196	0.3	
											42	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	3	24	100	6,550	157,200	8	11,004	146,196	146,196	-	-	146,196	0.3	
											42	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	3	24	100	6,550	157,200	8	11,004	146,196	146,196	-	-	146,196	0.3	
											42	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	3	20	100	6,550	131,000	8	9,170	121,830	121,830	-	-	121,830	0.3	
											42	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	3	24	100	6,550	157,200	3	3,144	154,056	154,056	-	-	154,056	0.3	
											42	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	3	24	100	6,550	157,200	3	3,144	154,056	154,056	-	-	154,056	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
450	โฉนด	9503	1636/5	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	2	37	237	4,000	948,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	948,000	-	948,000	-	-	
451	น.ส.ล.		186/ถนนซอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	50	50	2,500	125,000	430	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	-	200	100	6,550	1,310,000	43	1,218,300	91,700	216,700	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	90	-	-	-	-	-	195,030	112,500	82,530	0.02	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	10	-	-	-	-	-	21,670	-	21,670	0.3	
					2	0	0	15	15	2,500	37,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500	-	37,500	-	-	
452	น.ส.ล.		145/ถนนซอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	2,500	125,000	431	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	100	100	6,550	655,000	23	222,700	432,300	557,300	-	432,300	125,000	0.02
453	น.ส.ล.			หมู่ 1 ต.ดอนสัก								432	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	20	100	2,500	50,000	22	16,000	34,000	34,000	-	34,000	-	-
454	น.ส.ล.		22/1/หน้าเมือง	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	30	30	16,000	480,000	433	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ตึก	-	240	100	6,550	1,572,000	14	251,520	1,320,480	1,800,480	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8.33	-	-	-	-	-	-	149,980	-	149,980	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 ๒. อยู่อาศัย
 ๓. อื่นๆ
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
457	น.ส.ล.		185/ถนนซอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	61	61	2,500	152,500	436	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	40	100	6,550	262,000	43	193,880	68,120	220,620	-	-	220,620	0.02
458	น.ส.ล.		217/ถนนซอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	52	52	2,500	130,000	437	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	40	100	2,500	100,000	18	24,000	76,000	206,000	-	-	206,000	0.02
459	โฉนด	9299	16135	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	7	0	22	2822	1,000	2,822,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,822,000	-	2,822,000	-	-	
460	โฉนด	5131	8307	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	31	31	16,000	496,000	438	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ตึก	2	240	100	6,550	1,572,000	22	503,040	1,068,960	1,564,960	-	-	1,564,960	0.02
461	น.ส.ล.		18หน้าเมือง	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	1	23.75	123.75	16,000	1,980,000	439	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	450	100	3,300	1,485,000	4	44,550	1,440,450	3,420,450	-	-	3,420,450	0.3
462	น.ส.ล.		182/ถนนซอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	68.75	68.75	2,500	171,875	440	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	7,550	1,208,000	43	893,920	314,080	485,955	-	-	485,955	0.02
463	โฉนด	9300	16176	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	0	47.1	47.1	1,500	70,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,650	-	70,650	-	-	
464	น.ส.ล.		70/ซอยคราม/1	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	37	37	2,500	92,500	441	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	2	162	100	7,550	1,223,100	83	929,556	293,544	386,044	-	-	386,044	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	9	9	2,500	22,500	44 2	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	72	100	7,550	543,600	14	86,976	456,624	479,124	-	456,624	22,500	0.02
					2	0	0	9	9	2,500	22,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,500	-	22,500	-	-	
465	น.ส.3ก		4931	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	15	15	2,000	30,000	44 3	400-ประเภทตึกแถว 3 ชั้น	ตึก	-	180	100	7,550	1,359,000	26	543,600	815,400	845,400	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	2	-	24.45	-	-	-	-	-	206,700	206,700	-	-	
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	8.89	-	-	-	-	-	75,156	-	75,156	0.3	
													ชั้นที่ 2	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	281,772	281,772	-	-	
													ชั้นที่ 3	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	281,772	281,772	-	-	
					2	0	0	5	5	2,000	10,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,000	-	-	-	0.02	
466	โฉนด	5958	1006 2	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	48.3	48.3	2,500	120,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,750	-	-	120,750	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
467	โฉนด	9080	6013	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	2	0	1	67	167	2,400	400,800	44	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	180	100	6,550	1,179,000	4	106,110	1,072,890	1,473,690	-	-	1,473,690	0.02
468	น.ส.ล.		16/หน้าเมือง	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	40	40	16,000	640,000	44	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	320	100	7,550	2,416,000	14	1,014,720	1,401,280	2,041,280	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	2.5	-	-	-	-	-	-	51,032	-	51,032	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	47.5	-	-	-	-	-	-	969,608	-	969,608	0.02
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	1,020,640	-	1,020,640	0.02
					2	0	0	30	30	16,000	480,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000	-	480,000	0.02	
469	น.ส.ล.		23/หน้าเมือง	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	56	56	16,000	896,000	44	508-สถานพยาบาล 1ชั้น	ตึก	3	200	100	9,150	1,830,000	33	988,200	841,800	1,737,800	-	-	1,737,800	0.3
470	โฉนด	396	1	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	0	0	48	48	2,500	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	120,000	-	
471	น.ส.ล.		21/หน้าเมือง	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	20	20	16,000	320,000	44	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	-	160	100	7,550	1,208,000	5	48,320	1,159,680	1,479,680	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												ชั้นที่ 1	-	3	-	10	-	-	-	-	-	-	-	147,968	-	147,968	0.3
												ชั้นที่ 1	-	2	-	40	-	-	-	-	-	-	-	591,872	128,000	463,872	0.02
												ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	739,840	160,000	579,840	0.02
					2	0	0	28	28	16,000	448,000	448	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	2	160	100	7,550	1,208,000	5	48,320	1,159,680	1,607,680	-	1,159,680	448,000	0.02
					2	0	0	8	8	16,000	128,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,000	-	128,000	-	-
472	น.ส.ล.		14/หน้าเมือง	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	40	40	16,000	640,000	449	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	-	320	100	7,550	2,416,000	33	1,304,640	1,111,360	1,751,360	-	-	-	-
												ชั้นที่ 1	-	2	-	40	-	-	-	-	-	-	-	700,544	-	700,544	0.02
												ชั้นที่ 1	-	3	-	10	-	-	-	-	-	-	-	175,136	-	175,136	0.3
												ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	875,680	-	875,680	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	15	15	16,000	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.02	
473	โฉนด	4920	8096	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	50	50	1,500	75,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000	-	-	75,000	0.3	
474	โฉนด	4919	8095	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	35	35	1,500	52,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,500	-	-	52,500	0.3	
475	น.ส.ล.		12/หน้าเมือง	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	61.87	61.87	16,000	989,920	450	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	96	100	6,550	628,800	33	339,552	289,248	1,279,168	-	289,248	989,920	0.02
476	น.ส.ล.		25/หน้าเมือง	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	50	50	16,000	800,000	451	509-1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	3	300	100	7,050	2,115,000	22	676,800	1,438,200	2,238,200	-	-	2,238,200	0.3
					2	0	1	98.57	198.57	16,000	3,177,120	452	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ตึก	2	192	100	6,550	1,257,600	22	402,432	855,168	3,177,120	-	-	3,177,120	0.02
												453	501-คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	2	6	100	5,600	33,600	22	10,752	22,848	-	-	-	-	
												454	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	48	100	2,500	120,000	22	38,400	81,600	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 ๒. อยู่อาศัย
 ๓. อื่นๆ
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
477	น.ส.ล.		179/ถนนซอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	70.45	70.45	2,500	176,125	455	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	60	100	6,550	393,000	12	47,160	345,840	521,965	-	345,840	176,125	0.02
478	น.ส.ล.		177/ถนนซอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	67.98	67.98	2,500	169,950	456	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ตึก	2	320	100	6,550	2,096,000	17	461,120	1,634,880	1,804,830	-	-	1,804,830	0.02
479	น.ส.ล.		178/ถนนซอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	73.97	73.97	2,500	184,925	457	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	32	100	2,500	80,000	12	9,600	70,400	255,325	-	-	255,325	0.02
480	น.ส.ล.		10/หน้าเมือง	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	20	20	16,000	320,000	458	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	-	160	100	7,550	1,208,000	17	265,760	942,240	1,262,240	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	40	-	-	-	-	-	-	504,896	504,896	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	10	-	-	-	-	-	-	126,224	-	126,224	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	631,120	631,120	-	-
													400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	-	160	100	7,550	1,208,000	17	265,760	942,240	1,262,240	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	10	-	-	-	-	-	-	126,224	-	126,224	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัด สุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 98 จาก 226

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)			
														ชั้นที่ 1	-	2	-	18.18	-	-	-	-	-	-	-	341,166	-	341,166	0.02
														ชั้นที่ 1	-	2	-	18.18	-	-	-	-	-	-	-	341,166	-	341,166	0.02
					2	0	0	5	5	16,000	80,000			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000	-	-	80,000	0.02	
482	น.ส.ล.		21/ไขยกวาม/1	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	48.45	48.45	2,500	121,125	461	501-คดลิ่งลินค้ำพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	2	160	100	5,600	896,000	13	125,440	770,560	891,685	-	770,560	121,125	0.02		
483	น.ส.ล.		8/หน้าเมือง	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	16	16	16,000	256,000	462	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	-	128	100	7,550	966,400	11	96,640	869,760	1,125,760	-	-	-	-		
														ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	562,880	-	562,880	0.3	
														ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	562,880	-	562,880	0.02	
					2	0	0	45.83	45.83	16,000	733,280	463	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	128	100	7,550	966,400	16	193,280	773,120	1,506,400	-	773,120	733,280	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 ๒. อยู่อาศัย
 ๓. อื่นๆ
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
484	น.ส.ล.		66/ไชยคราม/1	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	2,500	125,000	46/4	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	160	100	6,550	1,048,000	13	146,720	901,280	1,026,280	-	901,280	125,000	0.02
485	น.ส.ล.		13/หน้าเมือง	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	1	22.6	122.6	16,000	1,961,600	46/5	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	399	100	3,300	1,316,700	3	26,334	1,290,366	3,251,966	-	-	3,251,966	0.3
486	น.ส.ล.		197/ถนนซอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	66.63	66.63	2,500	166,575	46/6	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	2	288	100	7,550	2,174,400	23	739,296	1,435,104	1,601,679	-	-	1,601,679	0.02
487	น.ส.ล.		83/ไชยคราม/2	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	68.9	68.9	2,500	172,250	46/7	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	7,550	1,208,000	14	193,280	1,014,720	1,186,970	-	-	1,186,970	0.02
488	น.ส.ล.		196/ถนนซอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	36.39	36.39	2,500	90,975	46/8	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	2	192	100	7,550	1,449,600	43	1,072,704	376,896	467,871	-	376,896	90,975	0.02
489	น.ส.ล.		11/หน้าเมือง	หมู่ 5 ต.ดอนสัก									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
490	น.ส.ล.		195/ถนนซอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	38.25	38.25	2,500	95,625	46/9	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	-	192	100	7,550	1,449,600	43	1,072,704	376,896	95,625	-	-	-	0.02
													ชั้นที่ 1 -2	-	2	-	25	-	1,449,600	-	-	376,896	94,224	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												ชั้นที่ 1-2	-	2	-	25	-	1,449,600	-	-	376,896	94,224	-	-	-	-	-
491	น.ส.ล.		9/หน้าเมือง	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	45	45	16,000	720,000	470	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ตึก	-	360	100	6,550	2,358,000	43	1,744,920	613,080	1,333,080	-	-	-	-
												ชั้นที่ 1	-	3	-	30	-	-	-	-	-	-	399,924	-	399,924	0.3	
												ชั้นที่ 1	-	2	-	20	-	-	-	-	-	-	266,616	266,616	-	-	
												ชั้นที่ 2	-	2	-	40	-	-	-	-	-	-	533,232	533,232	-	-	
					2	0	0	16	16	16,000	256,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,000	-	-	-	0.02	
492	โฉนด	8858	15650	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	99	99	750	74,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,250	-	-	74,250	0.3	
493	น.ส.ล.		7/หน้าเมือง	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	62	62	16,000	992,000	471	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ตึก	2	320	100	6,550	2,096,000	43	1,551,040	544,960	1,536,960	-	544,960	992,000	0.02
494	โฉนด	5173	8349	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	2	1	201	2,500	502,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	502,500	-	-	502,500	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
495	น.ส.ล.		5/หน้าเมือง	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	48	48	16,000	768,000	47 2	300-ประเภทห้องแถว 2 ชั้น	ไม้	-	384	100	6,650	2,553,600	51	2,374,848	178,752	946,752	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	4.17	-	-	-	-	-	-	-	39,480	-	39,480	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	8.33	-	-	-	-	-	-	-	78,864	78,864	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	473,376	473,376	-	-
						2	0	0	15.7	15.7	16,000	251,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	251,200	-	-	-	0.02	
496	โฉนด	2805	5945	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	1	20	120	250	30,000	47 3	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	2	160	100	6,550	1,048,000	32	544,960	503,040	533,040	-	533,040	-	-	
497	โฉนด	4504	9992	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	15	2	59	6259	750	4,694,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,694,250	-	4,694,250	-	-	
498	น.ส.3ก			หมู่ 4 ต.ดอนสัก	2	0	0	36	36	2,500	90,000	47 4	400-ประเภทตึกแถว 3 ชั้น	ตึก	2	384	100	7,550	2,899,200	22	927,744	1,971,456	2,061,456	-	-	2,061,456	0.02	
499	โฉนด	7400	12356	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	2	1	78	978	750	733,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	733,500	-	733,500	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
500	โฉนด	9036	15943	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	4	0	0	1600	750	1,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000	-	1,200,000	-	-
					2	0	3	38	338	750	253,500	475	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	96	100	6,550	628,800	33	339,552	289,248	542,748	-	-	542,748	0.02
501	โฉนด	1089	3563	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	2	0	76	876	250	219,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,000	-	219,000	-	-
502	โฉนด	1669	7848	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	3	27	327	12,000	3,924,000	476	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	3	120	100	7,550	906,000	3	18,120	887,880	4,811,880	-	-	4,811,880	0.3
												477	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	3	600	100	5,600	3,360,000	12	403,200	2,956,800	2,956,800	-	-	2,956,800	0.3
503	น.ส.ล.		3/หน้าเมือง	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	61	61	16,000	976,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	976,000	-	-	976,000	0.3
504	โฉนด	2804	5944	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	84	84	250	21,000	478	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	3	56	100	5,600	313,600	22	100,352	213,248	234,248	-	-	234,248	0.3
505	โฉนด	4432	13120	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	4	0	8	1608	750	1,206,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,206,000	-	1,206,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 ๒. อยู่อาศัย
 ๓. อื่นๆ
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
506	โฉนด	4688	7847	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	1	86.7	186.7	12,000	2,240,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,240,400	-	-	2,240,400	0.3			
507	โฉนด	2810	5352	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	1	34	134	3,000	402,000	479	400-ประเภทตึกแถว 3ชั้น	ตึก	3	960	100	7,550	7,248,000	32	3,768,960	3,479,040	3,881,040	-	-	3,881,040	0.3	
508	น.ส.3ก			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	1	2	13	613	12,000	7,356,000	480	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	3	394.8	100	7,550	2,980,740	12	357,689	2,623,051	9,979,051	-	-	9,979,051	0.3	
												481	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	1320	100	6,000	7,920,000	12	950,400	6,969,600	6,969,600	-	-	6,969,600	0.3	
												482	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	1677.6	100	6,000	10,065,600	3	201,312	9,864,288	9,864,288	-	-	9,864,288	0.3	
509	โฉนด	3959	6936	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	67	67	250	16,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,750	-	16,750	-	-	
510	โฉนด	2674	5111	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	250	12,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,500	-	12,500	-	-
511	น.ส.ส.		1/หน้าเมือง	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	60	60	16,000	960,000	483	511-อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง 2ชั้น	ตึก	-	480	100	7,300	3,504,000	23	1,191,360	2,312,640	3,272,640	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	1,636,320	-	1,636,320	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
517	โฉนด	9150	16016	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	0	50	50	4,000	200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	200,000	-	-		
518	โฉนด	5167	8343	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	3	79.2	379.2	16,000	6,067,200	490	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	1080	100	3,300	3,564,000	4	106,920	3,457,080	9,524,280	-	-	9,524,280	0.3
519	น.ส.ล.		67/ชลคราม	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	24	24	16,000	384,000	491	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ตึก	-	192	100	6,550	1,257,600	43	930,624	326,976	710,976	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	236,968	236,968	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	118,520	-	118,520	0.3	
													ชั้นที่ 2	-	2	-	25	-	-	-	-	-	177,744	177,744	-	-	
					2	0	0	44.17	44.17	16,000	706,720											706,720	-	-	-	0.02	
520	น.ส.ล.		48/ไชยคราม	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	44	44	16,000	704,000											704,000	-	-	704,000	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 ๒. อยู่อาศัย
 ๓. อื่นๆ
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
521	น.ส.ล.		49/ไขยคราม	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	16,000	800,000	49/2	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	35	100	2,500	87,500	5	3,500	84,000	884,000	-	-	884,000	0.02
522	น.ส.ล.		47/ไขยคราม	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	30.5	30.5	16,000	488,000	49/3	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ตึก	2	243	100	6,550	1,591,650	43	1,177,821	413,829	901,829	-	413,829	488,000	0.02
523	ทค			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	1	75	175	16,000	2,800,000	49/4	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	4	90	100	7,550	679,500	33	366,930	312,570	3,112,570	-	-	3,112,570	0.3
524	น.ส.ล.		46/ไขยคราม	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	45	45	16,000	720,000	49/5	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	-	180	100	6,550	1,179,000	43	872,460	306,540	1,026,540	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	30	-	-	-	-	-	-	307,962	-	307,962	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	70	-	-	-	-	-	-	718,578	718,578	-	-
525	น.ส.ล.		45/ไขยคราม	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	24	24	16,000	384,000	49/6	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	-	96	100	7,550	724,800	17	159,456	565,344	949,344	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	474,672	-	474,672	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	474,672	-	474,672	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											497	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	7,550	407,700	17	89,694	318,006	758,006	-	-	758,006	0.02	
526	ทค			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	1	83	183	16,000	2,928,000	498	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	6,550	314,400	32	163,488	150,912	3,078,912	-	-	3,078,912	0.02
											499	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	105	100	7,550	792,750	32	412,230	380,520	380,520	-	-	380,520	0.02	
											500	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	184.25	100	7,550	1,391,088	32	723,366	667,722	667,722	-	-	667,722	0.02	
527	น.ส.ล.		44/ไชยคราม	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	64.5	64.5	16,000	1,032,000	501	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	6,550	786,000	14	125,760	660,240	1,692,240	-	660,240	1,032,000	0.02
											502	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	2	136	100	6,550	890,800	25	338,504	552,296	1,584,296	-	552,296	1,032,000	0.02	
528	น.ส.ล.			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	40	40	16,000	640,000	503	100-บ้านพักอาศัย 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	320	100	6,550	2,096,000	22	1,676,800	419,200	1,059,200	-	-	-	-
												ชั้นที่ 1	-	2	-	40	-	-	-	-	-	-	423,680	423,680	-	-	
												ชั้นที่ 1	-	3	-	10	-	-	-	-	-	-	105,920	-	105,920	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	15	15	16,000	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	240,000	-	-	
531	น.ส.ล.		43/ซอยคราม	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	34	34	16,000	544,000	508	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ตึก	-	272	100	6,550	1,781,600	53	1,354,016	427,584	971,584	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	32.35	-	-	-	-	-	314,307	314,307	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	17.65	-	-	-	-	-	171,485	-	171,485	0.3	
													ชั้นที่ 2	-	2	-	23.53	-	-	-	-	-	228,614	228,614	-	-	
					2	0	0	16	16	16,000	256,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,000	-	-	-	0.02	
532	น.ส.ล.		41/ซอยคราม	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	38	38	16,000	608,000	509	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	-	152	100	6,550	995,600	43	925,908	69,692	677,692	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	36.84	-	-	-	-	-	249,662	249,662	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	63.16	-	-	-	-	-	428,030	-	428,030	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 110 จาก 226

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)
					2	0	0	14.5	14.5	16,000	232,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,000	-	-	-	0.02	
533	ทค			หมู่ 5 ต.ดอนสัก								510	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	195.2	100	7,550	1,473,760	43	1,090,582	383,178	383,178	-	-	383,178	0.02
												511	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	47	100	7,550	354,850	43	262,589	92,261	92,261	-	-	92,261	0.02
												512	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	100	100	7,550	755,000	43	558,700	196,300	196,300	-	-	196,300	0.02
534	ทค			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	1	70	170	16,000	2,720,000	513	400-ประเภทตึกแถว 3 ชั้น	ตึก	3	912	100	7,550	6,885,600	23	2,341,104	4,544,496	7,264,496	-	-	7,264,496	0.3
535	น.ส.ล.		143/ถนนซอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	2,500	125,000	514	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	7,550	724,800	23	246,432	478,368	603,368	-	-	603,368	0.02
												515	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	64	100	7,550	483,200	23	164,288	318,912	318,912	-	-	318,912	0.02
536	น.ส.ล.		40/ซอยคราม	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50.5	50.5	16,000	808,000	516	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	2,500	80,000	43	59,200	20,800	828,800	-	-	828,800	0.02
537	น.ส.ล.		57/ซอยคราม/2/1	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	2,500	125,000	517	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	160	100	7,550	1,208,000	23	410,720	797,280	922,280	-	-	922,280	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
538	โฉนด	4939	8115	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	86.4	86.4	2,500	216,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000	-	-	216,000	0.3
539	น.ส.ล.		53/ซอยควรม/2/1	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	2,500	125,000	518	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	160	100	7,550	1,208,000	23	410,720	797,280	922,280	-	-	922,280	0.02
540	น.ส.ล.		92/ซอยควรม/3	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	52.2	52.2	2,500	130,500	519	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	160	100	7,550	1,208,000	14	193,280	1,014,720	1,145,220	-	-	1,145,220	0.02
541	โฉนด	3229	5493	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	4	0	1	81	181	1,000	181,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,000	-	-	181,000	0.3
542	น.ส.ล.		84/ซอยควรม/2	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	1	8.25	108.25	2,500	270,625	520	100-บ้านพักอาศัย 2 ชั้น	ตึก	2	800	100	6,550	5,240,000	6	262,000	4,978,000	5,248,625	-	4,978,000	270,625	0.02
543	โฉนด	1261	3529	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	4	3	0	6	1206	1,500	1,809,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,809,000	-	-	1,809,000	0.3
544	น.ส.ล.		16/ซอยควรม/2	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	52	52	2,500	130,000	521	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	160	100	7,550	1,208,000	14	193,280	1,014,720	1,144,720	-	-	1,144,720	0.02
545	โฉนด	5820	9183	หมู่ 3 ต.ดอนสัก	2	0	0	96.5	96.5	2,400	231,600	522	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ไม้	2	206.25	100	6,550	1,350,938	50	1,256,372	94,566	326,166	-	-	326,166	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											523	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	119	100	2,500	297,500	50	226,100	71,400	71,400	-	-	71,400	0.02	
546	ทค			หมู่ 3 ต.ดอนสัก								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
547	โฉนด	5823	9186	หมู่ 3 ต.ดอนสัก	4	0	0	24.9	24.9	2,400	59,760	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,760	-	-	59,760	0.3	
548	โฉนด	5830	9193	หมู่ 3 ต.ดอนสัก	1	0	0	16.1	16.1	2,400	38,640	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,640	-	38,640	-	-	
549	น.ส.3ก			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	1	0	96	496	2,400	1,190,400	524	505-สถานศึกษา 2ชั้น	ตึก	3	979.2	100	6,950	6,805,440	22	2,177,741	4,627,699	5,818,099	-	-	5,818,099	0.3
												525	505-สถานศึกษา 2ชั้น	ตึก	3	1152	100	6,950	8,006,400	22	2,562,048	5,444,352	5,444,352	-	-	5,444,352	0.3
												526	505-สถานศึกษา 1ชั้น	ตึก	3	391.5	100	6,950	2,720,925	22	870,696	1,850,229	1,850,229	-	-	1,850,229	0.3
550	โฉนด	521	3243	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	2	0	0	34	34	625	21,250	527	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	30	100	6,550	196,500	12	23,580	172,920	194,170	-	-	194,170	0.02
					4	7	2	0	3000	625	1,875,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,875,000	-	-	1,875,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
551	โฉนด	9454	16316	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	2	0	35.8	835.8	250	208,950	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,950	-	208,950	-	-		
552	โฉนด	387	2686	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	4	0	2	69	269	2,500	672,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	672,500	-	-	672,500	0.3		
553	โฉนด	10069	16999	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	4	0	3	44.8	344.8	750	258,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,600	-	-	258,600	0.3		
554	โฉนด	1085	3267	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	4	0	2	4	204	3,000	612,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	612,000	-	-	612,000	0.3		
555	น.ส.ด.		266/ซอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	2,500	125,000	528	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	80	100	2,500	125,000	2	2,500	122,500	247,500	-	-	247,500	0.02
556	โฉนด	528	2712	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	16	3	33	6733	250	1,683,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,683,250	-	1,683,250	-	-		
557	โฉนด	9508	16370	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	98	98	4,000	392,000	529	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	60	100	6,550	393,000	9	31,440	361,560	753,560	-	-	753,560	0.02
558	ทค			หมู่ 3 ต.ดอนสัก	2	0	0	37.5	37.5	2,400	90,000	530	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	91	100	6,550	596,050	40	554,327	41,724	131,724	-	-	131,724	0.02
559	น.ส.ด.		35/ซอยควรม	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	1	16	116	16,000	1,856,000	531	511-2-อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง 1ชั้น	ตึก	3	120	100	7,300	876,000	23	297,840	578,160	2,434,160	-	-	2,434,160	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
560	น.ส.ล.		34/ไซยควราม	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	56	56	16,000	896,000	532	อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง 1 ชั้น	ตึก	3	224	100	7,300	1,635,200	11	163,520	1,471,680	2,367,680	-	-	2,367,680	0.3
					2	0	1	94	194	16,000	3,104,000	533	100-บ้านพักอาศัย 2 ชั้น	ตึก	2	464	100	6,550	3,039,200	11	303,920	2,735,280	5,839,280	-	2,735,280	3,104,000	0.02
561	ทค			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	1	72.22	172.22	16,000	2,755,520	534	523-ห้องนํ้ารวม 1 ชั้น	ตึก	3	21	100	6,050	127,050	31	63,525	63,525	2,819,045	-	-	2,819,045	0.3
												535	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	273	100	2,500	682,500	31	341,250	341,250	341,250	-	-	341,250	0.3
					2	0	0	12.5	12.5	16,000	200,000	536	400-ประเภทตึกแถว 2.5 ชั้น	ตึก	2	125	100	7,550	943,750	31	471,875	471,875	671,875	-	-	671,875	0.02
					2	0	0	48.5	48.5	16,000	776,000	537	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	2	51	100	6,550	334,050	31	167,025	167,025	943,025	-	167,025	776,000	0.02
													ชั้นที่ 1	-	2	-	40	-	2,699,125	-	-	1,349,563	1,349,563	-	1,349,563	-	-
													ชั้นที่ 1.5	-	2	-	30.77	-	2,699,125	-	-	1,349,563	1,349,563	-	-	1,349,563	0.02
													ชั้นที่ 2	-	2	-	13.99	-	2,699,125	-	-	1,349,563	1,349,563	-	-	1,349,563	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 115 จาก 226

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	12.5	12.5	16,000	200,000	538	400-ประเภทตึกแถว 2.5 ชั้น	ตึก	2	125	100	7,550	943,750	31	471,875	471,875	671,875	-	471,875	200,000	0.02
562	น.ส.ล.		33/ไชยคราม	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	1	12	112	16,000	1,792,000	539	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	216	100	7,550	1,630,800	22	521,856	1,108,944	2,900,944	-	-	2,900,944	0.02
					5	0	0	63	63	16,000	1,008,000	540	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	-	504	100	7,550	3,805,200	20	1,141,560	2,663,640	3,671,640	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	13.39	-	-	-	-	-	-	491,633	-	491,633	0.3
													ชั้นที่ 1	-	3	-	13.39	-	-	-	-	-	-	491,633	-	491,633	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	23.22	-	-	-	-	-	-	852,555	852,555	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	1,835,820	1,835,820	-	-
563	ทด			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	2	81.5	281.5	16,000	4,504,000	541	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	3	230	100	7,550	1,736,500	43	1,285,010	451,490	4,955,490	-	-	4,955,490	0.3
												542	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	3	112	100	7,550	845,600	43	625,744	219,856	219,856	-	-	219,856	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											543	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	3	80	100	5,600	448,000	43	331,520	116,480	116,480	-	-	116,480	0.3	
											544	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	102	100	2,500	255,000	43	188,700	66,300	66,300	-	-	66,300	0.3	
					2	0	0	23	23	16,000	368,000	545	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ตึก	2	184	100	6,550	1,205,200	33	650,808	554,392	922,392	-	554,392	368,000	0.02
564	น.ส.ล.		32/ไขยคราม	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	16	16	16,000	256,000	546	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	-	64	100	6,550	419,200	51	318,592	100,608	356,608	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	62.5	-	-	-	-	-	-	222,880	-	222,880	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	37.5	-	-	-	-	-	-	133,728	-	133,728	0.02
					5	0	0	20	20	16,000	320,000	547	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	-	160	100	7,550	1,208,000	51	918,080	289,920	609,920	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	152,480	-	152,480	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	25	-	-	-	-	-	-	152,480	80,000	72,480	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
567	น.ส.ล.		30/ไชยคราม	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	50	50	16,000	800,000	552	400-ประเภทตึกแถว 4 ชั้น	ตึก	-	800	100	7,550	6,040,000	43	4,469,600	1,570,400	2,370,400	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	-	-	-	-	-	474,080	-	474,080	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	5	-	-	-	-	-	-	-	118,520	118,520	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	25	-	-	-	-	-	-	-	592,600	592,600	-	-
													ชั้นที่ 3	-	2	-	25	-	-	-	-	-	-	-	592,600	592,600	-	-
													ชั้นที่ 4	-	2	-	25	-	-	-	-	-	-	-	592,600	592,600	-	-
						2	0	0	7	7	16,000	112,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,000	-	-	-	0.02
568	น.ส.ล.		42/หน้าเมือง	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	8	8	16,000	128,000	553	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	7,550	241,600	22	77,312	164,288	292,288	-	-	292,288	0.02	
						5	0	0	8	8	16,000	128,000	554	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	-	32	100	7,550	241,600	22	77,312	164,288	292,288	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												ชั้นที่ 1	-	2	-	62.5	-	-	-	-	-	-	-	-	182,680	-	182,680	0.02
												ชั้นที่ 1	-	3	-	37.5	-	-	-	-	-	-	-	-	109,608	-	109,608	0.3
					5	0	0	8	8	16,000	128,000	55/5	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	-	32	100	7,550	241,600	22	77,312	164,288	292,288	-	-	-	-	
												ชั้นที่ 1	-	2	-	62.5	-	-	-	-	-	-	-	-	182,680	-	182,680	0.02
												ชั้นที่ 1	-	3	-	37.5	-	-	-	-	-	-	-	-	109,608	-	109,608	0.3
					5	0	0	16	16	16,000	256,000	55/6	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	-	64	100	7,550	483,200	22	154,624	328,576	584,576	-	-	-	-	
												ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	-	292,288	-	292,288	0.02
												ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	-	292,288	-	292,288	0.3
					3	0	0	23.5	23.5	16,000	376,000	55/7	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	3	64	100	7,550	483,200	22	164,288	318,912	694,912	-	-	694,912	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
569	โฉนด	3720	6883	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	50	50	4,000	200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.3		
570	น.ส.ล.		44/หน้าเมือง	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	73.19	73.19	16,000	1,171,040	558	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	160	100	6,550	1,048,000	33	565,920	482,080	1,653,120	-	482,080	1,171,040	0.02
571	โฉนด	9455	16317	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	5	2	66.1	2266.1	1,200	2,719,320	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,719,320	-	2,719,320	-	-		
572	โฉนด	9476	16338	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	3	1	32.3	1332.3	1,200	1,598,760	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,598,760	-	1,598,760	-	-		
573	โฉนด	9456	16318	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	3	2	73.5	1473.5	2,500	3,683,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,683,750	-	3,683,750	-	-		
574	น.ส.ล.		48/หน้าเมือง	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	55	55	16,000	880,000	559	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ตึก	2	128	100	6,550	838,400	38	536,576	301,824	1,181,824	-	301,824	880,000	0.02
					3	0	0	16	16	16,000	256,000	560	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	3	64	100	5,600	358,400	38	229,376	129,024	385,024	-	-	385,024	0.3
575	โฉนด	8900	15596	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	80.6	80.6	1,500	120,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,900	-	-	120,900	0.3		
576	น.ส.ล.		50/หน้าเมือง	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	40	40	16,000	640,000	561	100-บ้านพักอาศัย 3ชั้น	ตึก	-	480	100	6,550	3,144,000	28	1,383,360	1,760,640	2,400,640	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
579	น.ส.ล.		189/ถนนซอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	82	82	2,500	205,000	565	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	84	100	6,550	550,200	13	77,028	473,172	678,172	-	473,172	205,000	0.02
580	โฉนด	4475	7617	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	11	0	66	4466	250	1,116,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,116,500	-	1,116,500	-	-
581	โฉนด	9555	16417	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	2	3	53.4	1153.4	1,500	1,730,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,730,100	-	1,730,100	-	-
582	น.ส.ล.		190/ถนนซอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	77.5	77.5	2,500	193,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,750	-	-	193,750	0.3
583	โฉนด	4868	8044	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	50.8	50.8	1,500	76,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,200	-	-	76,200	0.3
584	น.ส.ล.		192/ถนนซอย	ต.ดอนสัก	2	0	0	48.5	48.5	2,500	121,250	566	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	160	100	6,550	1,048,000	12	125,760	922,240	1,043,490	-	922,240	121,250	0.02
585	น.ส.ล.		193/ถนนซอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	48.5	48.5	2,500	121,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,250	-	-	-	0.02
586	น.ส.ล.		194/ถนนซอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	56	56	2,500	140,000	567	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	160	100	6,550	1,048,000	23	356,320	691,680	831,680	-	691,680	140,000	0.02
587	น.ส.ล.		218/ถนนซอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	83.15	83.15	2,500	207,875	568	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	96	100	6,550	628,800	22	201,216	427,584	635,459	-	427,584	207,875	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											569	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	20	100	2,500	50,000	22	16,000	34,000	34,000	-	34,000	-	-	
588	น.ส.ล.		219/ถนนซอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	77.5	77.5	2,500	193,750	570	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	4	160	100	6,550	1,048,000	18	251,520	796,480	990,230	-	-	990,230	0.3
589	น.ส.ล.		240/ถนนซอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	55.87	55.87	2,500	139,675	571	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ตึก	2	320	100	6,550	2,096,000	23	712,640	1,383,360	1,523,035	-	1,383,360	139,675	0.02
590	โฉนด	8899	15595	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	0	80	80	1,500	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	120,000	-	-	
591	น.ส.ล.		216/ถนนซอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	36	36	2,500	90,000	572	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	-	144	100	2,500	360,000	13	50,400	309,600	399,600	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	299,700	-	299,700	0.02
													ชั้นที่ 1	-	2	-	25	-	-	-	-	-	-	99,900	-	99,900	0.02
					2	0	0	14.75	14.75	2,500	36,875		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,875	-	-	36,875	0.02
592	โฉนด	3738	6895	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	25	25	3,000	75,000	573	400-ประเภทตึกแถว 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,550	1,449,600	32	753,792	695,808	770,808	-	770,808	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
593	น.ส.ล.		215/ถนนซอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	50	50	2,500	125,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,000	-	-	125,000	0.3		
594	น.ส.ล.		214/ถนนซอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	59	59	2,500	147,500	57/4	บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	6,550	1,257,600	43	1,068,960	188,640	336,140	-	188,640	147,500	0.02
595	น.ส.ล.		210/ถนนซอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	51	51	2,500	127,500	57/5	บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	160	100	6,550	1,048,000	33	565,920	482,080	609,580	-	482,080	127,500	0.02
596	น.ส.ล.		212/ถนนซอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	47.5	47.5	2,500	118,750	57/6	ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	2	288	100	7,550	2,174,400	43	1,609,056	565,344	684,094	-	-	684,094	0.02
597	น.ส.ล.		211/ถนนซอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	47.5	47.5	2,500	118,750	57/7	ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	2	192	100	7,550	1,449,600	43	1,072,704	376,896	495,646	-	376,896	118,750	0.02
598	น.ส.ล.			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	20	20	16,000	320,000	57/8	ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	-	80	100	7,550	604,000	18	144,960	459,040	779,040	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	80	-	-	-	-	-	623,232	623,232	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	-	-	-	155,808	-	155,808	0.3	
					2	0	0	7.3	7.3	16,000	116,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,800	-	-	-	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
599	น.ส.ล.		213/ถนนชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	64.25	64.25	2,500	160,625	579	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	432	100	7,550	3,261,600	43	2,413,584	848,016	1,008,641	-	-	1,008,641	0.02	
600	น.ส.ล.		54/ชลคราม	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	76.5	76.5	16,000	1,224,000	580	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	-	306	100	6,550	2,004,300	23	681,462	1,322,838	2,546,838	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	76.47	-	-	-	-	-	-	1,947,567	-	-	1,947,567	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	23.53	-	-	-	-	-	-	599,271	-	-	599,271	0.02
					2	0	0	23.05	23.05	16,000	368,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	368,800	-	-	368,800	0.02	
601	โฉนด	1946	4156	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	2	2	30	1030	1,400	1,442,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,442,000	-	-	1,442,000	0.3	
602	โฉนด	5191	8367	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	50.1	50.1	1,500	75,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,150	-	-	75,150	0.3	
603	โฉนด	3721	7146	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	75	75	4,000	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.3	
604	โฉนด	2654	5314	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	20	20	4,000	80,000	581	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	160	100	7,550	1,208,000	43	918,080	289,920	369,920	-	-	369,920	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
605	น.ส.ล.	269/ชอย	269/ชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	48.05	2,500	120,125	582	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	160	100	7,550	1,208,000	13	169,120	1,038,880	1,159,005	-	-	1,159,005	0.02	
606	โฉนด	9997	17538	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	4	5	2	78.33	2278.3	250	569,575	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	569,575	-	-	569,575	0.3	
607	น.ส.ล.		229/ถนนชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	47.62	2,500	119,050	583	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	7,550	724,800	23	246,432	478,368	597,418	-	-	597,418	0.02	
608	น.ส.ล.		199/ถนนชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	1	97.58	197.58	2,500	493,950	584	100-บ้านพักอาศัย 2 ชั้น	ตึก	2	952	100	6,550	6,235,600	23	2,120,104	4,115,496	4,609,446	-	4,115,496	493,950	0.02
											585	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	64	100	2,500	160,000	6	8,000	152,000	152,000	-	152,000	-	-	
609	โฉนด	4635	7814	ต.ดอนสัก	2	0	1	7.1	107.1	2,500	267,750	586	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	320	100	7,550	2,416,000	33	2,053,600	362,400	630,150	-	-	630,150	0.02
610	โฉนด	4636	7815	หมู่ 5 ต.ดอนสัก							587	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	2	128	100	6,550	838,400	33	452,736	385,664	385,664	-	-	385,664	0.02	
611	โฉนด	1887	3841	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	3	0	35	1235	1,800	2,223,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,223,000	-	-	2,223,000	0.3	
612	โฉนด	1945	4684	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	9	2	82	3882	950	3,687,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,687,900	-	-	3,687,900	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
613	โฉนด	5192	8368	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	50.1	50.1	2,500	125,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,250	-	-	125,250	0.3
614	น.ส.ล.		234/ซอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	64.13	64.13	2,500	160,325	588	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	3	200	100	5,600	1,120,000	23	380,800	739,200	899,525	-	-	899,525	0.3
615	น.ส.ล.		204/ซอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	62.5	62.5	2,500	156,250	589	200-ประเภทบ้านแถว (ทาว์นเฮาส์)	ตึก	2	320	100	6,750	2,160,000	18	518,400	1,641,600	1,797,850	-	1,641,600	156,250	0.02
616	น.ส.ล.		60/ขลุคราม	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	40	40	16,000	640,000	590	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	-	160	100	6,550	1,048,000	33	565,920	482,080	1,122,080	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	20	-	-	-	-	-	-	224,416	-	224,416	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	80	-	-	-	-	-	-	897,664	-	897,664	0.3
					3	0	0	17	17	16,000	272,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,000	-	-	272,000	0.3
617	น.ส.ล.		201/ถนนซอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	48.75	48.75	2,500	121,875	591	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	3	160	100	6,550	1,048,000	23	356,320	691,680	813,555	-	-	813,555	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 ๒. อยู่อาศัย
 ๓. อื่นๆ
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
618	น.ส.ล.		205/ชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	59.29	59.29	2,500	148,225	592	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	3	180	100	5,600	1,008,000	23	342,720	665,280	813,505	-	-	813,505	0.3
619	น.ส.ล.			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	40.5	40.5	2,500	101,250	593	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	7,550	604,000	23	205,360	398,640	499,890	-	-	499,890	0.02
620	น.ส.ล.			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	43.99	43.99	16,000	703,840	594	100-บ้านพักอาศัย 2 ชั้น	ตึก	-	351.9	100	6,550	2,304,945	18	553,187	1,751,758	2,455,598	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.72	-	-	-	-	-	-	557,912	-	557,912	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	27.28	-	-	-	-	-	-	669,887	192,008	477,880	0.02
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	1,227,799	351,920	875,879	0.02
					2	0	0	29.76	29.76	16,000	476,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	476,160	-	476,160	-	
621	โฉนด	2344	4784	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	50	50	4,000	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.3
622	โฉนด	2343	4783	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	49	49	4,000	196,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,000	-	-	196,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
623	น.ส.ล.		206/ถนนซอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	53	53	2,500	132,500	595	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	3	162	100	5,600	907,200	23	843,696	63,504	196,004	-	-	196,004	0.3
624	น.ส.ล.			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	79.18	79.18	16,000	1,266,880	596	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	2	184	100	6,550	1,205,200	10	108,468	1,096,732	2,363,612	-	1,096,732	1,266,880	0.02
625	น.ส.ล.		220/ถนนซอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	51	51	2,500	127,500	597	510-ภัตตาคาร 1 ชั้น	ตึก	3	195	100	6,450	1,257,750	23	427,635	830,115	957,615	-	-	957,615	0.3
626	โฉนด	1900	4665	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	56	56	4,000	224,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,000	-	-	224,000	0.3
627	โฉนด	5193	8369	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	38.25	38.25	16,000	612,000	598	100-บ้านพักอาศัย 3 ชั้น	ตึก	-	459	100	6,550	3,006,450	23	1,022,193	1,984,257	2,596,257	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	14.81	-	-	-	-	-	-	384,506	-	384,506	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	18.52	-	-	-	-	-	-	480,827	480,827	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	18.52	-	-	-	-	-	-	480,827	480,827	-	-
													ชั้นที่ 3	-	2	-	7.41	-	-	-	-	-	-	192,383	192,383	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
						2	0	0	11.75	11.75	16,000	188,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,000	-	188,000	-	-	
628	น.ส.ล.		221/ถนนชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก		4	0	0	64	64	2,500	160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000	-	-	160,000	0.3	
629	โฉนด	9377	5409	หมู่ 5 ต.ดอนสัก		4	0	0	50	50	4,000	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.3	
630	น.ส.ล.			หมู่ 5 ต.ดอนสัก		5	0	0	22.5	22.5	16,000	360,000	599	400-ประเภทตึกแถว 4 ชั้น	ตึก	-	360	100	7,550	2,718,000	16	543,600	2,174,400	2,534,400	-	-	-	-
														ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	633,600	-	633,600	0.3	
														ชั้นที่ 2	-	2	-	25	-	-	-	-	-	633,600	633,600	-	-	
														ชั้นที่ 3	-	2	-	25	-	-	-	-	-	633,600	633,600	-	-	
														ชั้นที่ 4	-	2	-	25	-	-	-	-	-	633,600	633,600	-	-	
						3	0	0	55.25	55.25	16,000	884,000	600	509-1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 3ชั้น	ตึก	3	420	100	7,050	2,961,000	16	592,200	2,368,800	3,252,800	-	-	3,252,800	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 ๒. อยู่อาศัย
 ๓. อื่นๆ
 ๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
631	น.ส.ล.		223/ถนนซอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	0	51	51	2,500	127,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,500	-	-	127,500	0.01
632	น.ส.ล.		249/ถนนซอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	2,500	125,000	601	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	160	100	6,550	1,048,000	23	377,280	670,720	795,720	-	670,720	125,000	0.02
633	โฉนด	6532	1118	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	43	43	4,000	172,000	602	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	2	272	100	7,550	2,053,600	43	1,560,736	492,864	664,864	-	-	664,864	0.02
634	น.ส.ล.		225/ถนนซอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	2,500	125,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,000	-	-	-	0.02
635	น.ส.ล.		224/ถนนซอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	34	34	2,500	85,000	603	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	102	100	6,550	668,100	8	46,767	621,333	706,333	-	621,333	85,000	0.02
												604	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	65	100	6,550	425,750	8	29,803	395,948	395,948	-	-	395,948	0.02
636	ทค			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	2	13.75	213.75	16,000	3,420,000	605	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	504	100	3,300	1,663,200	32	864,864	798,336	4,218,336	-	-	4,218,336	0.3
637	น.ส.ล.			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	64	64	16,000	1,024,000	606	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ตึก	-	512	100	6,550	3,353,600	28	1,475,584	1,878,016	2,902,016	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
643	โฉนด	9240	1609/4	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	22	22	4,000	88,000	610	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	7,550	604,000	8	42,280	561,720	649,720	-	-	649,720	0.02
644	น.ส.ล.		293/ซอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	51.25	51.25	2,500	128,125	611	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	2	165	100	6,550	1,080,750	8	75,653	1,005,098	1,133,223	-	1,005,098	128,125	0.02
645	โฉนด	7659	1349/3	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	26	26	4,000	104,000	612	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	7,550	604,000	8	42,280	561,720	665,720	-	-	665,720	0.02
646	โฉนด	9239	1609/3	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	23	23	4,000	92,000	613	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	7,550	604,000	8	42,280	561,720	653,720	-	-	653,720	0.02
647	น.ส.ล.			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	60	60	16,000	960,000	614	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	-	160	100	7,550	1,208,000	33	652,320	555,680	960,000	-	-	-	0.02
													ชั้นที่ 1-1	-	2	-	80	-	1,208,000	-	-	555,680	444,544	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	2	-	20	-	1,208,000	-	-	555,680	111,136	-	-	-	-
					3	0	0	8	8	16,000	128,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,000	-	-	128,000	0.3
648	น.ส.ล.		248/ถนนซอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	52	52	2,500	130,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,000	-	-	130,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
649	น.ส.ล.			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	45.5	45.5	16,000	728,000	615	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	-	182	100	6,550	1,192,100	32	619,892	572,208	1,300,208	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	69.23	-	-	-	-	-	-	900,134	-	900,134	0.3
													ชั้นที่ 1-1	-	2	-	30.77	-	-	-	-	-	-	400,074	-	400,074	0.02
					2	0	1	70.05	170.05	16,000	2,720,800	616	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	75	100	7,550	566,250	31	283,125	283,125	3,003,925	-	-	3,003,925	0.02
												617	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	2	400	100	7,550	3,020,000	26	1,208,000	1,812,000	1,812,000	-	-	1,812,000	0.02
					2	0	0	9	9	16,000	144,000	618	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	26	100	2,500	65,000	21	19,500	45,500	189,500	-	45,500	144,000	0.02
650	โฉนด	611	3217	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	7	2	95	3095	750	2,321,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,321,250	-	2,321,250	-	-
651	น.ส.ล.		247/ถนนชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	60	60	2,500	150,000	619	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	190	100	6,550	1,244,500	13	174,230	1,070,270	1,220,270	-	1,070,270	150,000	0.02
652	น.ส.ล.		228/ถนนชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	46.07	46.07	2,500	115,175	620	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ตึก	2	256	100	6,550	1,676,800	18	402,432	1,274,368	1,389,543	-	-	1,389,543	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 135 จาก 226

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
653	น.ส.ล.		61/ชลคราม	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	40	40	16,000	640,000	621	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ตึก	-	320	100	6,550	2,096,000	13	293,440	1,802,560	2,442,560	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	10	-	-	-	-	-	-	244,256	244,256	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	977,024	-	977,024	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	1,221,280	1,221,280	-	-
					3	0	0	18.25	18.25	16,000	292,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,000	-	-	292,000	0.3
654	โฉนด	4917	8093	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	50.8	50.8	2,500	127,000	622	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	3	56	100	5,600	313,600	5	12,544	301,056	428,056	-	-	428,056	0.3
655	โฉนด	4916	8092	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	50.2	50.2	2,500	125,500	623	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	24	100	2,500	60,000	2	600	59,400	184,900	-	-	184,900	0.3
656	น.ส.ล.		245/ถนนซอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	55	55	2,500	137,500	624	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	160	100	6,550	1,048,000	23	356,320	691,680	829,180	-	691,680	137,500	0.02
657	น.ส.ล.		244/ถนนซอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	57.6	57.6	2,500	144,000	625	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ตึก	2	320	100	6,550	2,096,000	12	251,520	1,844,480	1,988,480	-	1,844,480	144,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
658	น.ส.ล.		243/ถนนซอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	56.35	56.35	2,500	140,875	626	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	160	100	6,550	1,048,000	18	251,520	796,480	937,355	-	796,480	140,875	0.02
659	น.ส.ล.		230/ถนนซอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	13.5	13.5	2,500	33,750	627	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	-	54	100	6,550	353,700	33	190,998	162,702	196,452	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	130,975	130,975	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	65,477	-	65,477	0.3
													504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	12	100	2,500	30,000	33	16,200	13,800	105,050	-	13,800	91,250	0.02
660	น.ส.ล.		231/ถนนซอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	2,500	125,000	629	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ตึก	2	210	100	6,550	1,375,500	18	330,120	1,045,380	1,170,380	-	1,045,380	125,000	0.02
661	น.ส.ล.		232/ถนนซอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	24	24	2,500	60,000	630	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	76	100	7,550	573,800	13	80,332	493,468	553,468	-	493,468	60,000	0.02
662	น.ส.ล.		232/1/ถนนซอย	ต.ดอนสัก	2	0	0	24	24	2,500	60,000	631	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	76	100	7,550	573,800	18	137,712	436,088	496,088	-	436,088	60,000	0.02
663	โฉนด	2314	4764	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	49	49	4,000	196,000	632	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	50	100	6,550	327,500	43	242,350	85,150	281,150	-	-	281,150	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
664	โฉนด	4859	8035	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50.3	50.3	2,500	125,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,750	-	125,750	-	-	
665	น.ส.ล.		242/ถนนซอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
666	โฉนด	5866	9271	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	1	77	177	1,800	318,600	63	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	32	100	2,500	80,000	7	4,800	75,200	393,800	-	-	393,800	0.02
					3	0	0	39	39	1,800	70,200	63	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	3	64	100	6,550	419,200	5	16,768	402,432	472,632	-	-	472,632	0.3
												63	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	3	66	100	6,550	432,300	8	30,261	402,039	402,039	-	-	402,039	0.3
												63	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	3	52.5	100	6,550	343,875	9	27,510	316,365	316,365	-	-	316,365	0.3
												63	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	6	100	6,050	36,300	7	2,178	34,122	34,122	-	-	34,122	0.3
667	โฉนด	4858	8034	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50.3	50.3	1,500	75,450	63	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ตึก	2	256	100	6,550	1,676,800	13	234,752	1,442,048	1,517,498	-	1,517,498	-	-
												63	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,500	60,000	13	8,400	51,600	51,600	-	51,600	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
668	โฉนด	4857	8033	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	50	50	1,500	75,000		-	-	-	-	-	-	-	-	75,000	-	-	75,000	0.3		
669	โฉนด	5867	9272	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	1	15	115	1,800	207,000	640	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	30	100	6,550	196,500	12	23,580	172,920	379,920	-	-	379,920	0.02
												641	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	30	100	6,550	196,500	12	23,580	172,920	172,920	-	-	172,920	0.02
												642	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	30	100	6,550	196,500	12	23,580	172,920	172,920	-	-	172,920	0.02
												643	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	49.5	100	6,550	324,225	12	38,907	285,318	285,318	-	-	285,318	0.02
					3	0	2	0	200	1,800	360,000	644	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	3	30	100	6,550	196,500	12	23,580	172,920	532,920	-	-	532,920	0.3
												645	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	3	30	100	6,550	196,500	12	23,580	172,920	172,920	-	-	172,920	0.3
												646	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	3	30	100	6,550	196,500	12	23,580	172,920	172,920	-	-	172,920	0.3
												647	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	3	30	100	6,550	196,500	12	23,580	172,920	172,920	-	-	172,920	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											648	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	3	30	100	6,550	196,500	12	23,580	172,920	172,920	-	-	172,920	0.3	
670	โฉนด	5868	9273	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	1	1	20	520	1,800	936,000	649	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	35	100	6,550	229,250	6	11,463	217,788	1,153,788	-	-	1,153,788	0.02
												650	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	35	100	2,500	87,500	6	4,375	83,125	83,125	-	-	83,125	0.02
					3	0	0	8	8	1,800	14,400	651	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	30	100	2,500	75,000	6	3,750	71,250	85,650	-	-	85,650	0.3
671	น.ส.ล.		241/ถนนซอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	75	75	2,500	187,500	652	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	-	300	100	6,550	1,965,000	18	471,600	1,493,400	1,680,900	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	1,008,540	-	1,008,540	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	672,360	-	672,360	0.3
					3	0	0	18	18	2,500	45,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000	-	-	45,000	0.3
					3	0	0	7	7	2,500	17,500	653	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	3	28	100	6,550	183,400	4	7,336	176,064	193,564	-	-	193,564	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
672	โฉนด	4860	8036	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	2,500	125,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,000	-	125,000	-	-	
673	น.ส.ล.		239/ถนนซอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	49.9	49.9	2,500	124,750	654	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ตึก	2	112	100	6,550	733,600	13	102,704	630,896	755,646	-	630,896	124,750	0.02
												655	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,550	543,600	13	76,104	467,496	467,496	-	-	467,496	0.02
674	โฉนด	3366	6002	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	81.1	81.1	4,000	324,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,400	-	-	324,400	0.3	
675	โฉนด	9171	16042	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	50	50	4,000	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.3	
676	น.ส.ล.		204/2/ถนนซอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	13.5	13.5	2,500	33,750	656	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	-	54	100	6,550	353,700	23	120,258	233,442	267,192	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	222,651	222,651	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	44,541	-	44,541	0.3
					2	0	0	5.5	5.5	2,500	13,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,750	-	-	-	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
677	น.ส.ล.		204/1/ถนนชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	9	9	2,500	22,500	657	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	7,550	271,800	23	92,412	179,388	201,888	-	-	201,888	0.02
					2	0	0	14.29	14.29	2,500	35,725	658	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	7,550	271,800	23	92,412	179,388	215,113	-	179,388	35,725	0.02
678	น.ส.ล.		64/ชลดกราม	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	18	18	16,000	288,000	659	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	3	40	100	6,550	262,000	12	31,440	230,560	518,560	-	-	518,560	0.3
679	น.ส.ล.		281/ชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	49.5	49.5	2,500	123,750	660	100-บ้านพักอาศัย 2 ชั้น	ตึก	-	396	100	6,550	2,593,800	21	778,140	1,815,660	1,939,410	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	22.73	-	-	-	-	-	-	440,828	440,828	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	27.27	-	-	-	-	-	-	528,877	528,877	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	12.63	-	-	-	-	-	-	244,947	244,947	-	-
					2	0	0	0.5	0.5	2,500	1,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,250	-	-	-	0.02
680	น.ส.ล.		63/ชลดกราม	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	32	32	16,000	512,000	661	100-บ้านพักอาศัย 2 ชั้น	ตึก	-	256	100	6,550	1,676,800	23	570,112	1,106,688	1,618,688	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
683	น.ส.ล.		236/ชอย	ต.ดอนสัก	2	0	0	55	55	2,500	137,500	664	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ตึก	2	192	100	6,550	1,257,600	3	25,152	1,232,448	1,369,948	-	1,232,448	137,500	0.02
684	น.ส.ล.		56/1/ชลคราม	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	35.5	35.5	16,000	568,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	568,000	-	-	-	0.02
685	น.ส.ล.		56/ชลคราม	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	50	50	16,000	800,000	665	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	-	200	100	6,550	1,310,000	18	314,400	995,600	1,795,600	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	897,800	897,800	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	897,800	-	897,800	0.3
					2	0	0	1.15	1.15	16,000	18,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,400	-	-	-	0.02
686	น.ส.ล.		235/ชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	81	81	2,500	202,500	666	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	240	100	7,550	1,812,000	18	434,880	1,377,120	1,579,620	-	1,377,120	202,500	0.02
687	โฉนด	4204	7187	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	1	74	174	3,000	522,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	522,000	-	-	522,000	0.3
688	โฉนด	4870	8046	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	50	50	1,500	75,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000	-	-	75,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
689	โฉนด	4869	8045	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	52	52	1,500	78,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,000	-	-	78,000	0.3		
690	โฉนด	4871	8047	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	50	50	1,500	75,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000	-	-	75,000	0.3		
691	น.ส.ล.		237/ชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	66.25	66.25	2,500	165,625	667	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ตึก	2	400	100	6,550	2,620,000	21	786,000	1,834,000	1,999,625	-	1,834,000	165,625	0.02
692	น.ส.ล.		13/ถนนชลคราม	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	98.75	98.75	16,000	1,580,000	668	400-ประเภทตึกแถว 6ชั้น	ตึก	2	1296	100	7,550	9,784,800	2	97,848	9,686,952	11,266,952	-	-	11,266,952	0.02
												669	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	2	90	100	7,550	679,500	2	6,795	672,705	672,705	-	-	672,705	0.02
												670	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	2	55	100	5,600	308,000	21	92,400	215,600	215,600	-	-	215,600	0.02
												671	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	2	55	100	5,600	308,000	21	92,400	215,600	215,600	-	-	215,600	0.02
												672	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,500	60,000	21	18,000	42,000	42,000	-	-	42,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 145 จาก 226

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	0	3	79.24	379.24	16,000	6,067,840	673	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	3	60	100	7,550	453,000	21	135,900	317,100	6,384,940	-	-	6,384,940	0.3
												674	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	3	60	100	5,600	336,000	21	100,800	235,200	235,200	-	-	235,200	0.3
												675	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	3	30	100	5,600	168,000	4	5,040	162,960	162,960	-	-	162,960	0.3
												676	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	30	100	2,500	75,000	11	7,500	67,500	67,500	-	-	67,500	0.3
					5	0	0	15	15	16,000	240,000	677	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	-	60	100	6,550	393,000	14	62,880	330,120	570,120	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	60	-	-	-	-	-	-	342,072	-	342,072	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	40	-	-	-	-	-	-	228,048	-	228,048	0.02
693	น.ส.ล.		55/ชลคราม	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	70	70	16,000	1,120,000	678	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ไม้	-	560	100	7,550	4,228,000	31	3,932,040	295,960	1,415,960	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
700	โฉนด	4802	7981	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	51	51	1,500	76,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,500	-	-	76,500	0.3				
701	น.ส.ล.			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	65.01	65.01	2,500	162,525	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,525	-	-	162,525	0.3				
702	น.ส.ล.		273/ชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	54.5	54.5	2,500	136,250	686	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	200	100	7,550	1,510,000	23	543,600	966,400	1,102,650	-	-	1,102,650	0.02		
703	น.ส.ล.		14/ไขยคราม	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	40	40	16,000	640,000	687	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	-	160	100	7,550	1,208,000	43	893,920	314,080	954,080	-	-	-	-		
													ชั้นที่ 1	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	-	572,448	-	-	572,448	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	-	381,632	-	-	381,632	0.3
					2	0	0	17.42	17.42	16,000	278,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	278,720	-	-	278,720	0.02	
704	น.ส.ล.			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	85	85	16,000	1,360,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,360,000	-	-	1,360,000	0.3	
705	น.ส.ล.		253/ชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	48.75	48.75	2,500	121,875	688	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	-	195	100	6,550	1,277,250	13	178,815	1,098,435	1,220,310	-	-	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
711	โฉนด	531	3246	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	2	0	3	0	300	2,500	750,000	693	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	160	100	6,550	1,048,000	31	524,000	524,000	1,274,000	-	1,274,000	-	-
												694	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	64	100	6,550	419,200	31	209,600	209,600	209,600	-	209,600	-	-
												695	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,500	60,000	31	30,000	30,000	30,000	-	30,000	-	-
					2	0	0	98	98	2,500	245,000	696	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	48	100	6,550	314,400	11	31,440	282,960	527,960	-	282,960	245,000	0.02
					1	5	0	0	2000	2,500	5,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,000,000	-	-	5,000,000	0.01	
712	โฉนด	4812	7991	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	1	2	16	616	1,500	924,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	924,000	-	-	924,000	0.3
713	น.ส.ส.		279/ชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	53.5	53.5	2,500	133,750	697	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	195	100	7,550	1,472,250	13	206,115	1,266,135	1,399,885	-	1,266,135	133,750	0.02
714	น.ส.ส.		276/ชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	2,500	125,000	698	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	128	100	7,550	966,400	7	57,984	908,416	1,033,416	-	-	1,033,416	0.02
												699	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	40	100	2,500	100,000	7	6,000	94,000	94,000	-	-	94,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
715	โฉนด	1220	3496	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	4	0	0	73	73	1,500	109,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,500	-	-	109,500	0.3	
					1	0	2	0	200	1,500	300,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.01	
716	โฉนด	2268	5899	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	4	0	0	75	75	750	56,250	700	510- ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	4	168	100	6,450	1,083,600	7	65,016	1,018,584	1,074,834	-	-	1,074,834	0.3
					1	1	0	0	400	750	300,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.01	
717	โฉนด	9408	14046	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	4	0	1	12.1	112.1	750	84,075	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,075	-	-	84,075	0.3	
718	น.ส.ล.		275/ชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	52	52	2,500	130,000	701	100- บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	140	100	6,550	917,000	7	55,020	861,980	991,980	-	861,980	130,000	0.02
719	โฉนด	4721	7900	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	1	0	2.2	402.2	1,500	603,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	603,300	-	603,300	-	-	
720	น.ส.ล.		274/ชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	67.5	67.5	2,500	168,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,750	-	-	168,750	0.3	
721	โฉนด	7791	14623	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	41.3	41.3	16,000	660,800	702	100- บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	32	100	6,550	209,600	33	113,184	96,416	757,216	-	-	757,216	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
722	โฉนด	7790	14624	ต.ดอนสัก	4	0	0	7	7	300	2,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,100	-	-	2,100	0.3	
723	โฉนด	7792	14622	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	43.1	43.1	16,000	689,600	703	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	7,550	724,800	8	50,736	674,064	1,363,664	-	-	1,363,664	0.02
724	โฉนด	7793	14240	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	45.5	45.5	16,000	728,000	704	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	3	40	100	2,500	100,000	8	25,000	75,000	803,000	-	-	803,000	0.3
725	โฉนด	7794	14621	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	1	21.3	121.3	1,500	181,950	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,950	-	-	181,950	0.3
726	ทค			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	40	40	16,000	640,000	705	100-บ้านพักอาศัย 2 ชั้น	ตึก	-	320	100	6,550	2,096,000	16	419,200	1,676,800	2,316,800	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	45.62	-	-	-	-	-	-	1,056,924	1,056,924	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	4.38	-	-	-	-	-	-	101,476	-	101,476	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	1,158,400	1,158,400	-	-
					2	0	1	58	158	16,000	2,528,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,528,000	-	-	-	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
727	น.ส.ล.			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	82.4	82.4	16,000	1,318,400	706	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร	ตึก	3	182.5	100	3,500	638,750	2	6,388	632,363	1,950,763	-	-	1,950,763	0.3
728	โฉนด	3329	5965	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	24	24	4,000	96,000	707	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	7,550	543,600	23	184,824	358,776	454,776	-	-	454,776	0.02
729	น.ส.ล.		97/ซอยคราม/4	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	2,500	125,000	708	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	200	100	2,500	500,000	14	80,000	420,000	545,000	-	-	545,000	0.02
730	น.ส.ล.		96/ซอยคราม/3	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	72.83	72.83	2,500	182,075	709	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	200	100	7,550	1,510,000	14	241,600	1,268,400	1,450,475	-	-	1,450,475	0.02
731	น.ส.ล.		103/ซอยคราม/4	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	49.87	49.87	4,000	199,480	710	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	160	100	2,500	400,000	14	64,000	336,000	535,480	-	336,000	199,480	0.02
732	โฉนด	3782	7153	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	0	52	52	4,000	208,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000	-	208,000	-	-	
733	โฉนด	3790	6788	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	0	51	51	4,000	204,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,000	-	204,000	-	-
734	น.ส.ล.		102/ซอยคราม/4	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	52.5	52.5	4,000	210,000	711	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	2	160	100	6,550	1,048,000	14	167,680	880,320	1,090,320	-	880,320	210,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
735	โฉนด	3781	6786	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	2	4	204	4,000	816,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	816,000	-	816,000	-	-		
736	น.ส.ล.			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	77.6	77.6	16,000	1,241,600	712	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร	ตึก	3	126	100	3,500	441,000	2	4,410	436,590	1,678,190	-	-	1,678,190	0.3
737	โฉนด	3977	6942	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	4,000	200,000	713	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	128	100	7,550	966,400	10	86,976	879,424	1,079,424	-	-	1,079,424	0.02
738	น.ส.ล.		265/ชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	47.5	47.5	2,500	118,750	714	100-บ้านพักอาศัย 2 ชั้น	ตึก	2	320	100	6,550	2,096,000	33	1,131,840	964,160	1,082,910	-	964,160	118,750	0.02
739	โฉนด	3978	6943	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	65	65	4,000	260,000	715	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	7,550	604,000	10	54,360	549,640	809,640	-	-	809,640	0.02
												716	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	7,550	604,000	10	54,360	549,640	549,640	-	-	549,640	0.02
740	ทค			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	2	82	282	16,000	4,512,000	717	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	3	143	100	2,500	357,500	2	10,725	346,775	4,858,775	-	-	4,858,775	0.3
												718	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	216	100	2,500	540,000	2	5,400	534,600	534,600	-	-	534,600	0.3
741	น.ส.ล.			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	82.4	82.4	16,000	1,318,400	719	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร	ตึก	3	182.5	100	3,500	638,750	2	6,388	632,363	1,950,763	-	-	1,950,763	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
742	น.ส.ล.			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	77.6	77.6	16,000	1,241,600	720	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร	ตึก	3	126	100	3,500	441,000	2	4,410	436,590	1,678,190	-	-	1,678,190	0.3	
743	น.ส.ล.		264/ซอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	51	51	2,500	127,500	721	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,550	786,000	33	424,440	361,560	489,060	-	361,560	127,500	0.02	
744	โฉนด	5121	8297	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	1	21.2	121.2	1,500	181,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,800	-	181,800	0.3
745	โฉนด	7653	13487	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	0	56	56	4,000	224,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,000	-	224,000	-
746	โฉนด	3709	6752	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	6	0	51	2451	600	1,470,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,470,600	-	1,470,600	-
747	โฉนด	1888	4142	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	2	1	29	929	2,400	2,229,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,229,600	-	2,229,600	-
748	น.ส.ล.			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	1	17.45	117.45				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
749	โฉนด	2747	5321	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	56	56	4,000	224,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,000	-	224,000	0.3
750	น.ส.ล.			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	50	50	16,000	800,000	722	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ตึก	-	400	100	6,550	2,620,000	43	1,938,800	681,200	1,481,200	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
757	โฉนด	3708	7142	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	11	2	87	4687	250	1,171,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,171,750	-	1,171,750	-	-		
758	โฉนด	9617	16479	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	1	63	163	1,500	244,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,500	-	244,500	-	-		
					2	0	0	20	20	1,500	30,000	724	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	42	100	6,550	275,100	23	93,534	181,566	211,566	-	-	211,566	0.02
759	น.ส.ล.			หมู่ 5 ต.ดอนสัก									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
760	น.ส.ล.		262/ซอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	0	52	52	2,500	130,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,000	-	-	130,000	0.01	
761	น.ส.ล.		261/ซอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	0	53	53	2,500	132,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,500	-	-	132,500	0.01	
762	น.ส.ล.		263/ซอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	36	36	2,500	90,000	725	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	7,550	1,087,200	13	152,208	934,992	1,024,992	-	-	1,024,992	0.02
					2	0	0	14	14	2,500	35,000	726	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ตึก	2	72	100	6,550	471,600	13	66,024	405,576	440,576	-	405,576	35,000	0.02
763	น.ส.ล.			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	57.75	57.75	2,500	144,375	727	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	176	100	7,550	1,328,800	17	292,336	1,036,464	1,180,839	-	-	1,180,839	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
764	น.ส.ล.			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	40	40	16,000	640,000	728	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ตึก	-	320	100	6,550	2,096,000	31	1,048,000	1,048,000	1,688,000	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	30	-	-	-	-	-	-	506,400	-	506,400	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	20	-	-	-	-	-	-	337,600	337,600	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	844,000	844,000	-	-
					2	0	0	28.21	28.21	16,000	451,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	451,360	-	-	-	0.02
765	น.ส.ล.		338/ซอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	65.62	65.62	2,500	164,050	729	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	210	100	7,550	1,585,500	21	475,650	1,109,850	1,273,900	-	-	1,273,900	0.02
766	น.ส.ล.		207/ถนนซอย	ต.ดอนสัก	2	0	0	49.45	49.45	2,500	123,625	730	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ตึก	2	304	100	6,550	1,991,200	31	995,600	995,600	1,119,225	-	-	1,119,225	0.02
767	น.ส.ล.		339/ซอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	47.5	47.5	2,500	118,750	731	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	-	190	100	6,550	1,244,500	16	248,900	995,600	1,114,350	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	57.89	-	-	-	-	-	-	645,097	645,097	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 165 จาก 226

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											75	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	3	4	100	5,600	22,400	7	1,344	21,056	21,056	-	-	21,056	0.3	
											75	509-1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	72	100	7,050	507,600	7	30,456	477,144	477,144	-	-	477,144	0.3	
											75	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	540	100	6,000	3,240,000	7	194,400	3,045,600	3,045,600	-	-	3,045,600	0.3	
											75	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	462	100	6,000	2,772,000	7	166,320	2,605,680	2,605,680	-	-	2,605,680	0.3	
											75	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	28	100	6,050	169,400	7	10,164	159,236	159,236	-	-	159,236	0.3	
											75	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	96	100	2,500	240,000	7	14,400	225,600	225,600	-	-	225,600	0.3	
											76	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	18	100	2,500	45,000	7	2,700	42,300	42,300	-	-	42,300	0.3	
											76	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	70	100	2,500	175,000	7	10,500	164,500	164,500	-	-	164,500	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 166 จาก 226

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											76	504- โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	85.5	100	2,500	213,750	7	12,825	200,925	200,925	-	-	200,925	0.3	
					1	5	1	25	2125	750	1,593,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,593,750	-	-	1,593,750	0.01	
795	โฉนด	3816	7158	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	22	2	65	9065	700	6,345,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,345,500	-	-	6,345,500	0.3	
796	โฉนด	3733	6890	ต.ดอนสัก	3	1	0	16	416	3,000	1,248,000	76	501- คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	3	420	100	5,600	2,352,000	27	987,840	1,364,160	2,612,160	-	-	2,612,160	0.3
797	โฉนด		309/ ซอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	51.5	51.5	2,500	128,750	76	400- ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	7,550	1,208,000	13	169,120	1,038,880	1,167,630	-	-	1,167,630	0.02
798	โฉนด	1871	3641	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	23	3	4	9504	500	4,752,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,752,000	-	4,752,000	-	-	
799	โฉนด	1601	4128	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	63	63	1,000	63,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,000	-	-	63,000	0.3	
800	ทค			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	52.65	52.65	16,000	842,400	76	100- บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	288	100	6,550	1,886,400	33	1,603,440	282,960	1,125,360	-	-	1,125,360	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
801	โฉนด	3734	6891	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	1	3	19	719	4,000	2,876,000	766	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	3	96	100	5,600	537,600	12	64,512	473,088	3,349,088	-	-	3,349,088	0.3
802	โฉนด	9553	16415	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	2	2	43.1	1043.1	1,500	1,564,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,564,650	-	1,564,650	-	-
803	โฉนด		7936	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	15	15	16,000	240,000	767	400-ประเภทตึกแถว 3 ชั้น	ตึก	-	180	100	7,550	1,359,000	26	543,600	815,400	1,055,400	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	351,765	-	351,765	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	33.34	-	-	-	-	-	-	351,870	-	351,870	0.02
													ชั้นที่ 3	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	-	351,765	-	351,765	0.02
					2	0	0	4.1	4.1	16,000	65,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,600	-	-	65,600	0.02
804	โฉนด	1060	5890	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	48	2	70	19470	325	6,327,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,327,750	-	6,327,750	-	-
805	โฉนด	6625	11275	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	0	74	74	750	55,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,500	-	55,500	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
806	โฉนด	626	3251	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	18	1	15	7315	750	5,486,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,486,250	-	5,486,250	-	-			
807	น.ส.ล.		282/ชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	54.4	54.4	2,500	136,000	768	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	160	100	6,550	1,048,000	9	83,840	964,160	1,100,160	-	964,160	136,000	0.02	
808	น.ส.ล.		283/ชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	55	55	2,500	137,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,500	-	-	137,500	0.3
809	โฉนด	4850	8026	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	1,000	50,000	769	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	30	100	2,500	75,000	11	30,000	45,000	95,000	-	-	95,000	0.02	
810	น.ส.ล.			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	60	60	16,000	960,000	770	400-ประเภทตึกแถว 4ชั้น	ตึก	-	960	100	7,550	7,248,000	16	1,449,600	5,798,400	6,758,400	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	6.25	-	-	-	-	-	-	422,400	-	422,400	0.3	
													ชั้นที่ 1	-	2	-	18.75	-	-	-	-	-	-	1,267,200	-	1,267,200	0.02	
													ชั้นที่ 2	-	2	-	25	-	-	-	-	-	-	1,689,600	-	1,689,600	0.02	
													ชั้นที่ 3	-	2	-	18.75	-	-	-	-	-	-	1,267,200	-	1,267,200	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที 169 จาก 226

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
													ชั้นที่ 4	-	3	-	18.75	-	-	-	-	-	-	-	-	1,267,200	-	1,267,200	0.3
					2	0	0	10	10	16,000	160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000	-	-	160,000	0.02	
811	น.ส.ล.			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	40	40	16,000	640,000	77	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	-	320	100	7,550	2,416,000	31	1,208,000	1,208,000	1,848,000	-	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	37.5	-	-	-	-	-	-	-	693,000	-	693,000	0.3	
													ชั้นที่ 1	-	2	-	12.5	-	-	-	-	-	-	-	231,000	-	231,000	0.02	
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	924,000	-	924,000	0.02	
					2	0	0	12.25	12.25	16,000	196,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,000	-	-	196,000	0.02	
812	น.ส.ล.		250/ก นนชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	85.7	85.7	2,500	214,250	77	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	2	25	100	5,600	140,000	16	28,000	112,000	326,250	-	-	-	326,250	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 ๒. อยู่อาศัย
 ๓. อื่นๆ
 ๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											773	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	2	96	100	5,600	537,600	16	107,520	430,080	430,080	-	-	430,080	0.02	
											774	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	2,500	90,000	16	18,000	72,000	72,000	-	-	72,000	0.02	
813	น.ส.3ก		3467	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	25	25	1,500	37,500	775	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	60	100	2,500	150,000	5	6,000	144,000	181,500	-	-	181,500	0.3
											776	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	32	100	2,500	80,000	5	3,200	76,800	76,800	-	-	76,800	0.3	
					4	0	3	75	375	1,500	562,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	562,500	-	-	562,500	0.3	
814	น.ส.ล.		222/ถนนซอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	74.67	74.67	2,500	186,675		-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,675	-	-	186,675	0.02	
815	โฉนด	4747	7926	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	85.8	85.8	2,500	214,500	777	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	4	84	100	6,550	550,200	32	286,104	264,096	478,596	-	-	478,596	0.3
816	โฉนด	4851	8027	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	53.1	53.1	1,500	79,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,650	-	-	79,650	0.3	
817	น.ส.ล.		285/ซอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	45	45	2,500	112,500	778	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	156	100	7,550	1,177,800	5	47,112	1,130,688	1,243,188	-	-	1,243,188	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
818	น.ส.ล.			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	16	16	16,000	256,000	779	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	-	128	100	7,550	966,400	33	521,856	444,544	700,544	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	350,272	-	350,272	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	350,272	-	350,272	0.02
					5	0	0	8	8	16,000	128,000	780	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	-	64	100	7,550	483,200	33	260,928	222,272	350,272	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	-	87,568	-	87,568	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	25	-	-	-	-	-	-	-	87,568	-	87,568	0.02
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	175,136	-	175,136	0.02
					5	0	0	8	8	16,000	128,000	781	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	-	64	100	7,550	483,200	33	260,928	222,272	350,272	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	-	87,568	-	87,568	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
828	โฉนด	1047	3777	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	5	2	9	2209	250	552,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	552,250	-	552,250	-	-		
829	โฉนด	1950	5132	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	1	3	33	733	2,400	1,759,200	791	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	4	288	100	7,550	2,174,400	22	695,808	1,478,592	3,237,792	-	-	3,237,792	0.3
830	น.ส.ล.			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	76.13	76.13	16,000	1,218,080	792	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	2	64	100	6,550	419,200	27	176,064	243,136	1,461,216	-	243,136	1,218,080	0.02
												793	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	64	100	7,550	483,200	27	202,944	280,256	280,256	-	-	280,256	0.02
831	ทค			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	16,000	800,000	794	100-บ้านพักอาศัย 2 ชั้น	ตึก	2	80	100	6,550	524,000	33	282,960	241,040	1,041,040	-	241,040	800,000	0.02
					2	0	0	45	45	16,000	720,000	795	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	2	140	100	6,550	917,000	33	495,180	421,820	1,141,820	-	-	1,141,820	0.02
832	น.ส.ล.		288/ซอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	52.5	52.5	2,500	131,250	796	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	2	91	100	6,550	596,050	23	202,657	393,393	524,643	-	393,393	131,250	0.02
833	โฉนด	4572	7751	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50.4	50.4	2,500	126,000	797	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	82.8	100	7,550	625,140	33	337,576	287,564	413,564	-	-	413,564	0.02
												798	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,550	302,000	33	163,080	138,920	138,920	-	-	138,920	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
834	น.ส.ล.		287/ชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	2,500	125,000	799	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	180	100	6,550	1,179,000	11	117,900	1,061,100	1,186,100	-	1,061,100	125,000	0.02
835	น.ส.ล.		301/ชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	60.5	60.5	2,500	151,250	800	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	91	100	6,550	596,050	13	83,447	512,603	663,853	-	512,603	151,250	0.02
												801	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	72	100	2,500	180,000	13	25,200	154,800	154,800	-	154,800	-	-
836	น.ส.ล.		300/ชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	60.5	60.5	2,500	151,250	802	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	7,550	1,208,000	13	169,120	1,038,880	1,190,130	-	-	1,190,130	0.02
837	น.ส.ล.		299/ชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	60.5	60.5	2,500	151,250	803	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	7,550	1,208,000	13	169,120	1,038,880	1,190,130	-	-	1,190,130	0.02
838	น.ส.ล.		298/ชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	55	55	2,500	137,500	804	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	7,550	1,087,200	13	152,208	934,992	1,072,492	-	-	1,072,492	0.02
839	น.ส.ล.			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	46.55	46.55	2,500	116,375	805	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	160	100	6,550	1,048,000	18	251,520	796,480	912,855	-	796,480	116,375	0.02
840	น.ส.ล.		297/ชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	45	45	2,500	112,500	806	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	-	180	100	6,550	1,179,000	18	282,960	896,040	1,008,540	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	82.22	-	-	-	-	-	829,222	829,222	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
847	น.ส.ล.		329/ชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	51.7	51.7	2,500	129,250	812	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	4	171	100	5,600	957,600	33	517,104	440,496	569,746	-	-	569,746	0.3
848	น.ส.ล.		340/ชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	61.9	61.9	2,500	154,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,750	-	-	154,750	0.3
849	น.ส.ล.		330/ชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	60	60	2,500	150,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000	-	-	150,000	0.3
850	น.ส.ล.		295/ชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	2,500	125,000	813	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	160	100	7,550	1,208,000	11	120,800	1,087,200	1,212,200	-	-	1,212,200	0.02
851	โฉนด	8745	15396	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	24	24	750	18,000	814	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	160	100	7,550	1,208,000	8	84,560	1,123,440	1,141,440	-	1,141,440	-	-
852	น.ส.ล.		294/ชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	50	50	2,500	125,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,000	-	-	125,000	0.3
853	โฉนด	9350	16244	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	4	0	0	54	54	1,000	54,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000	-	-	54,000	0.3
854	น.ส.ล.		306/1/ชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	10.76	10.76	2,500	26,900	815	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	6,550	262,000	13	36,680	225,320	252,220	-	-	252,220	0.02
855	โฉนด	2777	5334	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	50	50	4,000	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่งั้วว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
856	น.ส.ล.			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	14	14	2,500	35,000	816	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	-	112	100	7,550	845,600	18	202,944	642,656	677,656	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	2	-	39.29	-	-	-	-	-	-	-	266,251	266,251	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	10.71	-	-	-	-	-	-	-	72,577	-	72,577	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	338,828	338,828	-	-
					2	0	0	36	36	2,500	90,000	817	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	84	100	7,550	634,200	18	152,208	481,992	571,992	-	-	571,992	0.02	
857	น.ส.ล.			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	54	54	2,500	135,000	818	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	160	100	7,550	1,208,000	18	289,920	918,080	1,053,080	-	-	1,053,080	0.02	
858	น.ส.ล.			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	56.17	56.17	2,500	140,425	819	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	2	152	100	6,550	995,600	13	139,384	856,216	996,641	-	856,216	140,425	0.02	
859	น.ส.ล.		306/2/ซอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	10.76	10.76	2,500	26,900	820	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	6,550	262,000	23	89,080	172,920	199,820	-	172,920	26,900	0.02	
860	น.ส.ล.			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	2,500	125,000	821	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	2	85.5	100	6,550	560,025	12	67,203	492,822	617,822	-	492,822	125,000	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	45.75	45.75	2,500	114,375	82	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	152	100	6,550	995,600	23	338,504	657,096	771,471	-	-	771,471	0.02
861	น.ส.ล.		306/ชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	17.33	17.33	2,500	43,325	82	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	65	100	7,550	490,750	13	68,705	422,045	465,370	-	422,045	43,325	0.02
862	โฉนด	4790	7969	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	18	18	2,000	36,000	82	400-ประเภทตึกแถว 3ชั้น	-	4	192	100	7,550	1,449,600	53	-	1,449,600	1,485,600	-	-	1,485,600	0.3
863	โฉนด	4761	7940	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	20	20	16,000	320,000	82	400-ประเภทตึกแถว 3ชั้น	ตึก	2	180	100	7,550	1,359,000	23	462,060	896,940	1,216,940	-	1,216,940	-	-
864	น.ส.ล.			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	58	58	2,500	145,000	82	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	50	100	2,500	125,000	9	10,000	115,000	260,000	-	115,000	145,000	0.02
865	น.ส.ล.		306/3/ชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	13.38	13.38	2,500	33,450	82	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	45	100	7,550	339,750	13	47,565	292,185	325,635	-	292,185	33,450	0.02
866	โฉนด	7779	1391/7	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	0	50	50	2,000	100,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000	-	100,000	-	-	
867	น.ส.ล.		307/ชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	46	46	2,500	115,000	82	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	48	100	6,550	314,400	13	44,016	270,384	385,384	-	270,384	115,000	0.02
868	น.ส.ล.			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	59	59	16,000	944,000	82	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	4	160	100	6,550	1,048,000	53	796,480	251,520	1,195,520	-	-	1,195,520	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 180 จาก 226

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
869	น.ส.ล.		308/ชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	12	12	2,500	30,000	830	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	-	48	100	6,550	314,400	13	44,016	270,384	300,384	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	66.67	-	-	-	-	-	-	200,266	-	200,266	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	-	100,118	-	100,118	0.02
					2	0	0	33	33	2,500	82,500	831	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	48	100	6,550	314,400	13	44,016	270,384	352,884	-	270,384	82,500	0.02
870	น.ส.ล.			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	40	40	16,000	640,000	832	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ตึก	-	320	100	6,550	2,096,000	33	1,131,840	964,160	1,604,160	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	5	-	-	-	-	-	-	80,208	-	80,208	0.3
													ชั้นที่ 1	-	3	-	5	-	-	-	-	-	-	80,208	-	80,208	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	40	-	-	-	-	-	-	641,664	641,664	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	802,080	802,080	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
						2	0	0	18	18	16,000	288,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000	-	-	-	0.02	
871	น.ส.ล.		9/ไชยคราม	หมู่ 5 ต.ดอนสัก		5	0	0	40	40	16,000	640,000	833	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ตึก	-	320	100	6,550	2,096,000	18	503,040	1,592,960	2,232,960	-	-	-	-
														ชั้นที่ 1	-	2	-	20	-	-	-	-	-	446,592	446,592	-	-	
														ชั้นที่ 1	-	3	-	30	-	-	-	-	-	669,888	-	669,888	0.3	
														ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	1,116,480	1,116,480	-	-	
						2	0	0	15	15	16,000	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	-	0.02	
872	โฉนด	6051	10376	หมู่ 6 ต.ดอนสัก		4	0	3	12	312	1,800	561,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	561,600	-	-	561,600	0.3	
873	โฉนด	6052	10377	หมู่ 6 ต.ดอนสัก		4	0	3	5	305	1,800	549,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	549,000	-	-	549,000	0.3	
874	โฉนด	6043	10368	หมู่ 6 ต.ดอนสัก		1	13	3	95	5595	600	3,357,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,357,000	-	3,357,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
875	น.ส.ล.			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	54.33	54.33	16,000	869,280	834	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	3	160	100	6,550	1,048,000	18	251,520	796,480	1,665,760	-	-	1,665,760	0.3
876	โฉนด	6041	10366	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	1	3	87	787	600	472,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	472,200	-	472,200	-	-
877	โฉนด	6042	10367	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	1	3	91	791	600	474,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	474,600	-	474,600	-	-
878	โฉนด	6050	10375	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	4	0	3	19	319	1,800	574,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	574,200	-	-	574,200	0.3
879	น.ส.ล.		305/ซอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	27	27	2,500	67,500	835	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ตึก	2	144	100	6,550	943,200	23	320,688	622,512	690,012	-	622,512	67,500	0.02
					3	0	0	25	25	2,500	62,500	836	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	3	99	100	7,550	747,450	23	254,133	493,317	555,817	-	-	555,817	0.3
880	น.ส.ล.			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	42.5	42.5	16,000	680,000	837	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	40	100	6,550	262,000	21	78,600	183,400	863,400	-	-	863,400	0.02
												838	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ตึก	2	120	100	6,550	786,000	21	235,800	550,200	550,200	-	-	550,200	0.02
					3	0	0	10	10	16,000	160,000	839	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	3	40	100	5,600	224,000	21	67,200	156,800	316,800	-	-	316,800	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้า 183 จาก 226

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
881	น.ส.ล.			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	36	36	16,000	576,000	840	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ตึก	-	288	100	6,550	1,886,400	16	377,280	1,509,120	2,085,120	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	44.44	-	-	-	-	-	-	926,627	-	926,627	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	5.56	-	-	-	-	-	-	115,933	115,933	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	1,042,560	1,042,560	-	-
					3	0	0	1.31	1.31	16,000	20,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,960	-	-	20,960	0.3
882	น.ส.ล.		303/ซอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	52.5	52.5	2,500	131,250	841	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	7,550	1,208,000	18	289,920	918,080	1,049,330	-	-	1,049,330	0.02
883	น.ส.ล.		304/ซอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	48.63	48.63	2,500	121,575	842	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	96	100	6,550	628,800	13	88,032	540,768	662,343	-	540,768	121,575	0.02
884	น.ส.ล.			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	40	40	16,000	640,000	843	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ตึก	-	320	100	6,550	2,096,000	43	1,551,040	544,960	1,184,960	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	45	-	-	-	-	-	-	533,232	533,232	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	1	0	52	452	3,000	1,356,000	852	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	144	100	6,550	943,200	16	188,640	754,560	2,110,560	-	754,560	1,356,000	0.02
												853	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	2	12	100	6,050	72,600	16	14,520	58,080	58,080	-	58,080	-	-
					3	0	0	18	18	3,000	54,000	854	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	72	100	2,500	180,000	16	36,000	144,000	198,000	-	-	198,000	0.3
888	โฉนด	6608	11145	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	22.8	22.8	300	6,840		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,840	-	-	6,840	0.3	
889	โฉนด	3982	6947	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	0	48	48	4,000	192,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000	-	192,000	-	-	
890	โฉนด	5195	8371	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	21.5	21.5	16,000	344,000	855	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	44	100	6,550	288,200	16	57,640	230,560	574,560	-	-	574,560	0.02
												856	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	7,550	317,100	23	107,814	209,286	209,286	-	-	209,286	0.02
					5	0	0	22.5	22.5	16,000	360,000	857	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	-	90	100	7,550	679,500	23	231,030	448,470	808,470	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	31.11	-	-	-	-	-	-	251,515	-	251,515	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 191 จาก 226

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					4	0	0	10	10	16,000	160,000	869	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ไม้	4	80	100	6,550	524,000	26	487,320	36,680	196,680	-	-	196,680	0.3
					5	0	0	32	32	16,000	512,000	870	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	-	256	100	7,550	1,932,800	21	579,840	1,352,960	1,864,960	-	-	-	-
					5	0	0	32	32	16,000	512,000	871	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	-	256	100	7,550	1,932,800	21	579,840	1,352,960	1,864,960	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	12.5	-	-	-	-	-	-	233,120	-	233,120	0.02
													ชั้นที่ 2	-	2	-	12.5	-	-	-	-	-	-	233,120	-	233,120	0.02
													ชั้นที่ 1	-	2	-	12.5	-	-	-	-	-	-	233,120	-	233,120	0.02
													ชั้นที่ 2	-	2	-	12.5	-	-	-	-	-	-	233,120	-	233,120	0.02
													ชั้นที่ 1	-	2	-	25	-	-	-	-	-	-	466,240	-	466,240	0.02
907	โนนด	4759	7938	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	15	15	16,000	240,000	872	400-ประเภทตึกแถว 3ชั้น	ตึก	-	180	100	7,550	1,359,000	26	543,600	815,400	1,055,400	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												ชั้นที่ 1	-	3	-	24.44	-	-	-	-	-	-	-	257,940	-	257,940	0.3
												ชั้นที่ 1	-	2	-	8.9	-	-	-	-	-	-	-	93,931	-	93,931	0.02
												ชั้นที่ 2	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	-	-	351,765	-	351,765	0.02
												ชั้นที่ 3	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	-	-	351,765	-	351,765	0.02
					2	0	0	5	5	16,000	80,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000	-	80,000	0.02	
908	น.ส.ล.		331/ชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	50	50	2,500	125,000	87/3	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	3	51	100	7,550	385,050	33	207,927	177,123	302,123	-	-	302,123	0.3
												87/4	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	56	100	2,500	140,000	33	75,600	64,400	64,400	-	-	64,400	0.3
909	น.ส.ล.			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	63.25	63.25	16,000	1,012,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,012,000	-	-	1,012,000	0.3
910	น.ส.ล.		336/ชอย	ต.ดอนสัก	3	0	0	50	50	2,500	125,000	87/5	523-ห้องน้ำรวม 1 ชั้น	ตึก	3	15	100	6,050	90,750	28	39,930	50,820	175,820	-	-	175,820	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											87	504- โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	15	100	2,500	37,500	28	16,500	21,000	21,000	-	-	21,000	0.3	
911	โฉนด	5985	1032 5	หมู่ 5 ต.ดอน สัก	4	5	3	70	2370	750	1,777,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,777,500	-	-	1,777,500	0.3	
912	น.ส.ล.		333/ ชอย	หมู่ 5 ต.ดอน สัก	3	0	1	0	100	2,500	250,000	87	504- โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	350	100	2,500	875,000	33	472,500	402,500	652,500	-	-	652,500	0.3
913	โฉนด	9160	1603 1	หมู่ 5 ต.ดอน สัก	2	0	1	0	100	4,000	400,000	87	100- บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	256	100	6,550	1,676,800	5	67,072	1,609,728	2,009,728	-	2,009,728	-	-
											87	504- โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	4	100	2,500	10,000	5	400	9,600	9,600	-	9,600	-	-	
914	น.ส.ล.			หมู่ 5 ต.ดอน สัก	2	0	0	58.2 3	58.23	2,500	145,575	88	100- บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ตึก	2	432	100	6,550	2,829,600	22	905,472	1,924,128	2,069,703	-	-	2,069,703	0.02
915	น.ส.ล.			หมู่ 5 ต.ดอน สัก	2	0	0	20	20	2,500	50,000	88	400- ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,550	543,600	28	239,184	304,416	354,416	-	304,416	50,000	0.02
					2	0	0	40	40	2,500	100,000	88	400- ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	7,550	679,500	28	298,980	380,520	480,520	-	-	480,520	0.02
916	น.ส.ล.			หมู่ 5 ต.ดอน สัก	2	0	0	52.5	52.5	2,500	131,250	88	400- ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,550	483,200	13	77,312	405,888	537,138	-	-	537,138	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
917	น.ส.ล.			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	51	51	2,500	127,500	884	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ตึก	2	370	100	6,550	2,423,500	6	121,175	2,302,325	2,429,825	-	2,302,325	127,500	0.02
918	น.ส.ล.			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	65	65	2,500	162,500	885	โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	240	100	2,500	600,000	13	84,000	516,000	678,500	-	-	678,500	0.3
919	น.ส.ล.			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	57.13	57.13	2,500	142,825	886	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	203.5	100	6,550	1,332,925	25	506,512	826,414	969,239	-	826,414	142,825	0.02
920	น.ส.ล.			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	53.35	53.35	2,500	133,375	887	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	64	100	6,550	419,200	15	75,456	343,744	477,119	-	343,744	133,375	0.02
												888	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	64	100	6,550	419,200	14	67,072	352,128	352,128	-	352,128	-	-
921	น.ส.ล.			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	53.35	53.35	2,500	133,375	889	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	64	100	6,550	419,200	15	75,456	343,744	477,119	-	343,744	133,375	0.02
												890	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	64	100	6,550	419,200	14	67,072	352,128	352,128	-	352,128	-	-
922	โฉนด	5314	8490	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	1	2.9	102.9	2,500	257,250	891	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	7,550	1,208,000	13	169,120	1,038,880	1,296,130	-	1,296,130	-	-
												892	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,500	60,000	33	32,400	27,600	27,600	-	-	27,600	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
923	น.ส.ล.			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	50	50	2,500	125,000		-	-	-	-	-	-	-	-	125,000	-	-	125,000	0.3		
924	โฉนด	5316	8492	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	99	99	2,500	247,500		-	-	-	-	-	-	-	-	247,500	-	-	247,500	0.3		
925	โฉนด	9303	16177	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	1	2	47	647	2,500	1,617,500	893	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ตึก	2	260	100	6,550	1,703,000	26	681,200	1,021,800	2,639,300	-	-	2,639,300	0.02
												894	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	165	100	6,550	1,080,750	26	432,300	648,450	648,450	-	-	648,450	0.02
												895	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	54	100	6,550	353,700	26	141,480	212,220	212,220	-	-	212,220	0.02
												896	400-ประเภทตึกแถว 6ชั้น	ตึก	2	480	100	7,550	3,624,000	26	1,449,600	2,174,400	2,174,400	-	-	2,174,400	0.02
												897	400-ประเภทตึกแถว 7ชั้น	ตึก	2	1764	100	7,550	13,318,200	26	5,327,280	7,990,920	7,990,920	-	-	7,990,920	0.02
												898	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	66	100	2,500	165,000	26	66,000	99,000	99,000	-	-	99,000	0.02
					3	6	2	43	2643	2,500	6,607,500	899	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	3	280	100	7,550	2,114,000	26	845,600	1,268,400	7,875,900	-	-	7,875,900	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 196 จาก 226

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												900	513-โรงงาน 1 ชั้น	ตึก	3	110	100	6,000	660,000	26	264,000	396,000	396,000	-	-	396,000	0.3
												901	513-โรงงาน 1 ชั้น	ตึก	3	741	100	6,000	4,446,000	26	1,778,400	2,667,600	2,667,600	-	-	2,667,600	0.3
												902	513-โรงงาน 1 ชั้น	ตึก	3	322.5	100	6,000	1,935,000	26	774,000	1,161,000	1,161,000	-	-	1,161,000	0.3
												903	513-โรงงาน 1 ชั้น	ตึก	3	115	100	6,000	690,000	26	276,000	414,000	414,000	-	-	414,000	0.3
926	โฉนด	5315	8491	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	1	1	94.2	594.2	2,500	1,485,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,485,500	-	-	1,485,500	0.3
927	โฉนด	9241	10386	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	2	2	86	1086	750	814,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	814,500	-	-	814,500	0.3
928	โฉนด	5317	8493	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	49.1	49.1	2,500	122,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,750	-	-	122,750	0.3
929	โฉนด	5319	8498	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	99	99	1,500	148,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,500	-	-	148,500	0.3
930	โฉนด	5318	8494	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	49	49	1,500	73,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,500	-	-	73,500	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
931	โฉนด	9681	17021	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	1	18	118	1,500	177,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,000	-	-	177,000	0.3		
932	โฉนด	9682	17022	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	1	0	100	1,500	150,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000	-	-	150,000	0.3		
933	โฉนด	9683	17023	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	1	0	100	1,500	150,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000	-	-	150,000	0.3		
934	โฉนด	9684	17024	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	1	0	100	1,500	150,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000	-	-	150,000	0.3		
935	โฉนด	8894	15653	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	63.1	63.1	1,500	94,650	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,650	-	-	94,650	0.3		
936	น.ส.3ก			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	63	63	1,500	94,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,500	-	-	94,500	0.3		
937	น.ส.3ก			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	38	38	1,500	57,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,000	-	-	57,000	0.3		
938	น.ส.3ก			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	33	33	1,500	49,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,500	-	-	49,500	0.3		
939	น.ส.3ก			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	63	63	1,500	94,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,500	-	-	94,500	0.3		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
940	น.ส.3ก			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	86	86	1,500	129,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,000	-	-	129,000	0.3
941	น.ส.3ก			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	50	50	1,500	75,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000	-	-	75,000	0.3
942	น.ส.3ก			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	50	50	1,500	75,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000	-	-	75,000	0.3
943	น.ส.3ก			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	61	61	1,500	91,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,500	-	-	91,500	0.3
944	น.ส.3ก			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	66	66	1,500	99,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,000	-	-	99,000	0.3
945	น.ส.3ก			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	71	71	1,500	106,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,500	-	-	106,500	0.3
946	น.ส.3ก			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	78	78	1,500	117,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,000	-	-	117,000	0.3
947	น.ส.3ก			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	46	46	1,500	69,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,000	-	-	69,000	0.3
948	น.ส.3ก			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	45	45	1,500	67,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,500	-	-	67,500	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
949	น.ส.3ก			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	51	51	1,500	76,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,500	-	-	76,500	0.3
950	น.ส.3ก			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	23	23	1,500	34,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,500	-	-	34,500	0.3
951	น.ส.3ก			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	50	50	1,500	75,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000	-	-	75,000	0.3
952	น.ส.3ก			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	50	50	1,500	75,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000	-	-	75,000	0.3
953	น.ส.3ก			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	76	76	1,500	114,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,000	-	-	114,000	0.3
954	น.ส.3ก			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	1	0	100	1,500	150,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000	-	-	150,000	0.3
955	น.ส.ส.			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	48.67	48.67	2,500	121,675	904	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	135	100	7,550	1,019,250	43	754,245	265,005	386,680	-	-	386,680	0.02
												905	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	27	100	2,500	67,500	43	49,950	17,550	17,550	-	-	17,550	0.02
					2	0	0	18	18	2,500	45,000	906	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	6,550	471,600	43	348,984	122,616	167,616	-	122,616	45,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
956	น.ส.ล.		326/ชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	42.75	2,500	106,875	907	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	144	100	6,550	943,200	23	320,688	622,512	729,387	-	622,512	106,875	0.02	
957	น.ส.ล.			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	51.87	2,500	129,675	908	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	110	100	6,550	720,500	23	244,970	475,530	605,205	-	-	605,205	0.02	
958	น.ส.ล.		53/ชลคราม	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	40	16,000	640,000	909	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ตึก	-	320	100	6,550	2,096,000	33	1,131,840	964,160	1,604,160	-	-	-	-	
												ชั้นที่ 1	-	3	-	10	-	-	-	-	-	-	160,416	-	160,416	0.3	
												ชั้นที่ 1	-	2	-	40	-	-	-	-	-	-	641,664	-	641,664	0.02	
												ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	802,080	-	802,080	0.02	
					2	0	0	17.76	16,000	284,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	284,160	-	-	284,160	0.02	
959	น.ส.ล.			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	48.82	2,500	122,050	910	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	7,550	1,208,000	15	217,440	990,560	1,112,610	-	-	1,112,610	0.02	
960	น.ส.ล.		52/ชลคราม	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	53.21	16,000	851,360	911	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	2	320	100	7,550	2,416,000	3	48,320	2,367,680	3,219,040	-	-	3,219,040	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
961	น.ส.ล.			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	50	50	2,500	125,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,000	-	-	125,000	0.3
962	น.ส.ล.		99/ไชยคราม/4	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	49.7	49.7	2,500	124,250	912	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	180	100	7,550	1,359,000	7	81,540	1,277,460	1,401,710	-	-	1,401,710	0.02
963	โฉนด	1088	3228	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	4	3	7	1907	750	1,430,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,430,250	-	1,430,250	-	-
964	โฉนด	7876	14173	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	1	5	1	47	2147	500	1,073,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,073,500	-	1,073,500	-	-
965	โฉนด	7939	14139	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	0	3	60	360	2,500	900,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000	-	900,000	-	-
966	น.ส.ล.			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	50	50	2,500	125,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,000	-	-	125,000	0.3
967	โฉนด	607	3214	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	4	3	82	1982	750	1,486,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,486,500	-	1,486,500	-	-
968	โฉนด	1248	3779	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	1	11	1	75	4575	500	2,287,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,287,500	-	2,287,500	-	-
969	น.ส.ล.		51/ชลดคราม	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	40	40	16,000	640,000	913	100-บ้านพักอาศัย 2 ชั้น	ตึก	-	320	100	6,550	2,096,000	33	1,131,840	964,160	1,604,160	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	13	13	16,000	208,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000	-	-	-	0.02	
972	โฉนด	6027	1107/6	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	2	1	31	931	1,200	1,117,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,117,200	-	1,117,200	-	-	
973	น.ส.ล.		48/ชลคราม	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	17.5	17.5	16,000	280,000	916	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	-	70	100	2,500	175,000	33	94,500	80,500	360,500	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	70	100	2,500	-	-	94,500	-	-	360,500	-	360,500	0.3
					2	0	0	42.5	42.5	16,000	680,000	917	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	100	100	6,550	655,000	33	353,700	301,300	981,300	-	-	981,300	0.02
974	น.ส.ล.		268/ชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	2,500	125,000	918	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	112	100	6,550	733,600	13	102,704	630,896	755,896	-	630,896	125,000	0.02
975	น.ส.ล.		270/ชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	56.81	56.81	2,500	142,025	919	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	140	100	6,550	917,000	23	779,450	137,550	279,575	-	137,550	142,025	0.02
												920	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,550	362,400	23	123,216	239,184	239,184	-	-	239,184	0.02
976	น.ส.ล.		310/ชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	30	30	2,500	75,000	921	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	-	104	100	6,550	681,200	12	81,744	599,456	674,456	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												ชั้นที่ 1	-	3	-	23.08	-	-	-	-	-	-	-	-	155,664	-	155,664	0.3
												ชั้นที่ 1	-	2	-	76.92	-	-	-	-	-	-	-	-	518,792	518,792	-	-
					2	0	0	20	20	2,500	50,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000	-	-	-	0.02	
977	น.ส.ล.		272/ซอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	56.43	56.43	2,500	141,075	92/2	บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	2	88	100	6,550	576,400	12	69,168	507,232	648,307	-	507,232	141,075	0.02	
978	น.ส.ล.		312/ซอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	11.25	11.25	2,500	28,125	92/3	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	39	100	7,550	294,450	37	182,559	111,891	140,016	-	-	140,016	0.02	
979	น.ส.ล.			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	61	61	2,500	152,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,500	-	-	152,500	0.3	
980	น.ส.ล.			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	0	57.23	57.23	2,500	143,075	92/4	528-โรงเลี้ยงสัตว์ 1 ชั้น	ไม้	1	72	100	2,000	144,000	22	133,920	10,080	153,155	-	-	153,155	0.01	
981	น.ส.ล.			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50.86	50.86	2,500	127,150	92/5	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	171	100	7,550	1,291,050	12	154,926	1,136,124	1,263,274	-	-	1,263,274	0.02	
982	น.ส.ล.		277/ซอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	2,500	125,000	92/6	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	160	100	7,550	1,208,000	8	84,560	1,123,440	1,248,440	-	-	1,248,440	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
983	น.ส.ล.			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	59.64	59.64	2,500	149,100	927	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ตึก	2	320	100	6,550	2,096,000	21	628,800	1,467,200	1,616,300	-	-	1,616,300	0.02
984	น.ส.ล.			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	52.38	52.38	2,500	130,950	928	528-โรงเรียนสตรี 1ชั้น	ไม้	3	121.5	100	2,000	243,000	8	60,750	182,250	313,200	-	-	313,200	0.3
985	โฉนด	9037	15972	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	66.1	66.1	1,500	99,150	929	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	121	100	6,550	792,550	22	253,616	538,934	638,084	-	-	638,084	0.02
986	โฉนด	2380	4713	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	50	50	4,000	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.3
987	โฉนด	2639	5308	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	50	50	4,000	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.3
988	โฉนด	2748	5322	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	50	50	4,000	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.3
989	น.ส.ล.		313/ซอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	14	14	2,500	35,000	930	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	50	100	6,550	327,500	31	163,750	163,750	198,750	-	-	198,750	0.02
990	โฉนด	5357	8508	ต.ดอนสัก	2	0	0	98	98	2,500	245,000	931	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	96	100	6,550	628,800	33	339,552	289,248	534,248	-	534,248	-	-
991	โฉนด	2638	5921	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	52	52	45,000	2,340,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,340,000	-	-	2,340,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
992	น.ส.ล.			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	58.8	58.8	2,500	147,000	932	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ตึก	2	320	100	6,550	2,096,000	23	712,640	1,383,360	1,530,360	-	1,383,360	147,000	0.02
993	น.ส.ล.			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	51.48	51.48	2,500	128,700	933	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	40	100	6,550	262,000	2	2,620	259,380	388,080	-	-	388,080	0.02
994	น.ส.ล.		313/1/ชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	14	14	2,500	35,000	934	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,550	362,400	23	123,216	239,184	274,184	-	239,184	35,000	0.02
995	น.ส.ล.			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	57.75	57.75	2,500	144,375	935	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	7,550	1,208,000	18	289,920	918,080	1,062,455	-	-	1,062,455	0.02
996	น.ส.ล.		26/หน้าเมือง	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	47.25	47.25	16,000	756,000	936	400-ประเภทตึกแถว 3ชั้น	ตึก	-	567	100	7,550	4,280,850	14	684,936	3,595,914	4,351,914	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	7.94	-	-	-	-	-	-	345,542	345,542	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25.4	-	-	-	-	-	-	1,105,386	-	1,105,386	0.3
													ชั้นที่ 2	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	1,450,493	-	1,450,493	0.3
													ชั้นที่ 3	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	1,450,493	-	1,450,493	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1005	โฉนด	4531	7710	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	2,500	125,000	94 2	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	115.5	100	7,550	872,025	12	104,643	767,382	892,382	-	-	892,382	0.02
1006	โฉนด	4527	7706	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	40	40	2,500	100,000	94 3	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	-	160	100	6,550	1,048,000	22	335,360	712,640	812,640	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	325,056	-	325,056	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	487,584	487,584	-	-
					2	0	0	10	10	2,500	25,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,000	-	25,000	-	-
1007	โฉนด	4678	7857	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	2,500	125,000	94 4	300-ประเภทห้องแถว 1 ชั้น	ตึก	2	144	100	6,650	957,600	12	114,912	842,688	967,688	-	-	967,688	0.02
1008	น.ส.ล.		362/ชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	61.63	61.63	2,500	154,075	94 5	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,550	302,000	5	12,080	289,920	443,995	-	-	443,995	0.02
												94 6	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	75	100	2,500	187,500	5	7,500	180,000	180,000	-	-	180,000	0.02
1009	โฉนด	4840	8016	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	49.2	49.2	2,500	123,000	94 7	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	98	100	7,550	739,900	8	51,793	688,107	811,107	-	-	811,107	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1010	โฉนด	4677	7856	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	54	54	2,500	135,000	948	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	98	100	6,550	641,900	12	77,028	564,872	699,872	-	-	699,872	0.02
1011	น.ส.ล.		359/ชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	70.5	70.5	2,500	176,250	949	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	50	100	6,550	327,500	33	176,850	150,650	326,900	-	150,650	176,250	0.02
												950	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	50	100	6,550	327,500	33	176,850	150,650	150,650	-	-	150,650	0.02
1012	น.ส.ล.		344/ชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	52.5	52.5	2,500	131,250	951	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	152	100	6,550	995,600	18	238,944	756,656	887,906	-	756,656	131,250	0.02
1013	น.ส.ล.		358/ชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	69.91	69.91	2,500	174,775	952	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	92	100	6,550	602,600	33	325,404	277,196	451,971	-	277,196	174,775	0.02
												953	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	30	100	2,500	75,000	33	40,500	34,500	34,500	-	-	34,500	0.02
1014	โฉนด	4801	7980	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	50	50	1,500	75,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000	-	-	75,000	0.3
1015	น.ส.ล.		343/ชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	58	58	2,500	145,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,000	-	-	145,000	0.3
1016	โฉนด	4800	7979	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	50.6	50.6	1,500	75,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,900	-	-	75,900	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1017	โฉนด	568	6857	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	4	1	0	76	476	1,200	571,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	571,200	-	-	571,200	0.3		
1018	โฉนด	2384	4717	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	0	80	80	4,000	320,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000	-	320,000	-	-		
1019	โฉนด	5045	8221	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	57.9	57.9	4,000	231,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,600	-	-	231,600	0.3		
1020	โฉนด	4794	7973	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	36.9	36.9	2,000	73,800	95	400-ประเภทตึกแถว 3ชั้น	ตึก	3	192	100	7,550	1,449,600	43	1,072,704	376,896	450,696	-	-	450,696	0.3
1021	โฉนด	4854	8030	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	50.6	50.6	1,500	75,900	95	400-ประเภทตึกแถว 3ชั้น	ตึก	3	192	100	7,550	1,449,600	43	1,072,704	376,896	452,796	-	-	452,796	0.3
1022	โฉนด	2385	4718	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	0	80	80	4,000	320,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000	-	320,000	-	-		
1023	โฉนด	5014	8190	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	48.7	48.7	300	14,610	95	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	4	120	100	6,550	786,000	43	581,640	204,360	218,970	-	-	218,970	0.3
1024	โฉนด	5023	8199	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	0	59.3	59.3	300	17,790	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,790	-	17,790	-	-		
1025	โฉนด	5022	8198	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	0	87.8	87.8	12,000	1,053,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,053,600	-	1,053,600	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1026	โฉนด	5074	8250	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	32.1	32.1	2,000	64,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,200	-	-	64,200	0.3		
1027	โฉนด	5018	8194	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	1	34.1	134.1	9,000	1,206,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,206,900	-	1,206,900	-	-		
1028	โฉนด	5021	8197	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	0	53.1	53.1	16,000	849,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	849,600	-	849,600	-	-		
1029	โฉนด	5020	8196	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	0	66	66	16,000	1,056,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,056,000	-	1,056,000	-	-		
1030	โฉนด	5017	8193	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	0	53.1	53.1	300	15,930	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,930	-	15,930	-	-		
1031	โฉนด	5044	8220	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	49.9	49.9	4,000	199,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,600	-	-	199,600	0.3		
1032	โฉนด	4793	7972	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	18.3	18.3	2,000	36,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,600	-	-	36,600	0.3		
1033	โฉนด	5019	8195	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	0	49	49	300	14,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,700	-	14,700	-	-		
1034	น.ส.ด.		342/ชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	59	59	2,500	147,500	957	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	102	100	6,550	668,100	18	160,344	507,756	655,256	-	507,756	147,500	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1035	น.ส.ล.		357/ชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	42.07	42.07	2,500	105,175	958	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	157.5	100	6,550	1,031,625	18	247,590	784,035	889,210	-	784,035	105,175	0.02
1036	น.ส.ล.		356/ชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	52.5	52.5	2,500	131,250	959	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	-	210	100	7,550	1,585,500	13	221,970	1,363,530	1,494,780	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	94.17	-	-	-	-	-	-	1,407,634	-	1,407,634	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	5.83	-	-	-	-	-	-	87,146	-	87,146	0.3
					2	0	0	2.5	2.5	2,500	6,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,250	-	-	6,250	0.02
1037	โฉนด		356/1/ชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	27.5	27.5	2,500	68,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,750	-	-	68,750	0.02
1038	น.ส.ล.		355/ชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	56.72	56.72	2,500	141,800	960	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,550	543,600	18	130,464	413,136	554,936	-	413,136	141,800	0.02
												961	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,550	724,800	18	173,952	550,848	550,848	-	-	550,848	0.02
1039	น.ส.ล.		364/ชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	57.22	57.22	2,500	143,050	962	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ตึก	2	288	100	6,550	1,886,400	33	1,018,656	867,744	1,010,794	-	867,744	143,050	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											96	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	84	100	6,550	550,200	17	121,044	429,156	429,156	-	-	429,156	0.02	
					2	0	0	15.75	15.75	250	3,938	97	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	63	100	6,550	412,650	32	214,578	198,072	202,010	-	198,072	3,938	0.02
					2	0	2	31.65	231.65	250	57,913		-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,913	-	57,913	-	-	
1048	น.ส.ล.		337/ชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	73	73	2,500	182,500	97	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	96	100	6,550	628,800	28	276,672	352,128	534,628	-	352,128	182,500	0.02
1049	น.ส.ล.		322/ชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	50	50	2,500	125,000	97	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	4	110	100	7,550	830,500	33	448,470	382,030	507,030	-	-	507,030	0.3
												97	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	4	160	100	7,550	1,208,000	33	652,320	555,680	555,680	-	-	555,680	0.3
1050	น.ส.ล.		323/ชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	58	58	2,500	145,000	97	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	110	100	6,550	720,500	43	533,170	187,330	332,330	-	187,330	145,000	0.02
												97	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	16	100	2,500	40,000	43	29,600	10,400	10,400	-	10,400	-	-
1051	น.ส.ล.		323/1/ชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	48	48	2,500	120,000	97	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	171	100	6,550	1,120,050	32	582,426	537,624	657,624	-	537,624	120,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1052	โฉนด	7537	13478	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	50	50	2,000	100,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000	-	-	100,000	0.3	
1053	น.ส.ล.		324/ชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	52	52	2,500	130,000	977	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	144.5	100	6,550	946,475	21	283,943	662,533	792,533	-	662,533	130,000	0.02
1054	น.ส.ล.		325/ชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	62	62	2,500	155,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,000	-	-	155,000	0.3	
1055	น.ส.ล.		328/ชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	50	50	2,500	125,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,000	-	-	125,000	0.3	
1056	น.ส.ล.		327/ชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	50	50	2,500	125,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,000	-	-	125,000	0.3	
1057	น.ส.ล.		66/ชดคราม	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	1	8.75	108.75	16,000	1,740,000	978	509-1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	1740	100	7,050	12,267,000	30	5,888,160	6,378,840	8,118,840	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	2,029,710	-	-	2,029,710	0.3
													ชั้นที่ 2	-	3	-	25	-	-	-	-	-	2,029,710	-	-	2,029,710	0.3
													ชั้นที่ 3	-	2	-	25	-	-	-	-	-	2,029,710	-	-	2,029,710	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1068	โฉนด	10208	17240	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	1,500	75,000	987	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	9	100	6,550	58,950	1	590	58,361	133,361	-	133,361	-	-
1069	โฉนด	4955	8131	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	3	47.4	347.4	2,500	868,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	868,500	-	-	868,500	0.3
					2	0	0	50	50	2,500	125,000	988	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	180	100	2,500	450,000	1	4,500	445,500	570,500	-	-	570,500	0.02
1070	น.ส.3ก		2998	หมู่ 5 ต.ดอนสัก									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1071	น.ส.ล.			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	16,000	800,000	989	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ตึก	2	272	100	6,550	1,781,600	26	748,272	1,033,328	1,833,328	-	1,033,328	800,000	0.02
												990	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	126	100	2,500	315,000	13	50,400	264,600	264,600	-	264,600	-	-
					3	0	0	72.37	72.37	16,000	1,157,920	991	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	3	136.5	100	7,550	1,030,575	13	164,892	865,683	2,023,603	-	-	2,023,603	0.3
1072	โฉนด		260/ชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	18	18	2,500	45,000	992	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	-	72	100	6,550	471,600	13	75,456	396,144	441,144	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	44.44	-	-	-	-	-	-	196,044	-	196,044	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												ชั้นที่ 1	-	2	-	55.56	-	-	-	-	-	-	-	245,100	-	245,100	0.02
					3	0	0	32.84	32.84	2,500	82,100	993	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	3	54	100	7,550	407,700	13	57,078	350,622	432,722	-	-	432,722	0.3
1073	โฉนด	5955	10060	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	47.2	47.2	2,500	118,000	994	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	7,550	724,800	21	231,936	492,864	610,864	-	-	610,864	0.02
1074	น.ส.ล.		354/ซอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	1	12.34	112.34	2,500	280,850	995	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	2	225	100	6,550	1,473,750	28	648,450	825,300	1,106,150	-	825,300	280,850	0.02
												996	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	2	35	100	6,550	229,250	26	91,700	137,550	137,550	-	137,550	-	-
												997	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	15	100	2,500	37,500	28	16,500	21,000	21,000	-	21,000	-	-
1075	โฉนด	4483	4	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	1	0	74.2	474.2	1,500	711,300	998	502-คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	4	625	100	3,300	2,062,500	13	288,750	1,773,750	2,485,050	-	-	2,485,050	0.3
1076	น.ส.3ก			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	51	51	4,000	204,000	999	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	2	176	100	6,550	1,152,800	30	576,400	576,400	780,400	-	-	780,400	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	0	3	0	300	4,000	1,200,000	1000	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	144	100	2,500	360,000	30	180,000	180,000	1,380,000	-	-	1,380,000	0.3
												1001	501-คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	3	64	100	5,600	358,400	30	179,200	179,200	179,200	-	-	179,200	0.3
												1002	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	19.25	100	2,500	48,125	30	24,063	24,063	24,063	-	-	24,063	0.3
												1003	513-โรงงาน 1 ชั้น	ตึก	3	472.5	100	6,000	2,835,000	30	1,417,500	1,417,500	1,417,500	-	-	1,417,500	0.3
												1004	527-ท่าเทียบเรือ 1 ชั้น	ตึก	3	180	100	11,500	2,070,000	30	1,035,000	1,035,000	1,035,000	-	-	1,035,000	0.3
1077	น.ส.ล.		238/ชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	44.87	44.87	2,500	112,175	1005	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	2	100	100	6,550	655,000	23	235,800	419,200	531,375	-	419,200	112,175	0.02
					2	0	0	40	40	2,500	100,000	1006	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	7,550	724,800	23	260,928	463,872	563,872	-	-	563,872	0.02
1078	น.ส.ล.		233/ถนนชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	34	34	2,500	85,000	1007	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	2	130	100	6,550	851,500	17	204,360	647,140	732,140	-	647,140	85,000	0.02
					2	0	0	16	16	2,500	40,000	1008	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	64	100	7,550	483,200	17	115,968	367,232	407,232	-	-	407,232	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1079	น.ส.ล.		302/ชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	9.19	9.19	2,500	22,975	1009	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	-	36.75	100	7,550	277,463	30	138,731	138,731	161,706	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	36.75	100	7,550	-	-	138,731	-	-	161,706	-	161,706	0.3
					2	0	0	18.38	18.38	2,500	45,950	1010	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	73.5	100	7,550	554,925	30	277,463	277,463	323,413	-	-	323,413	0.02
					2	0	0	30.18	30.18	2,500	75,450	1011	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	94.5	100	7,550	713,475	30	356,738	356,738	432,188	-	356,738	75,450	0.02
1080	น.ส.ล.			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	50	50	16,000	800,000	1012	100-บ้านพักอาศัย 2 ชั้น	ตึก	-	180	100	6,550	1,179,000	33	636,660	542,340	1,342,340	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	38.89	-	-	-	-	-	-	522,036	-	522,036	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.11	-	-	-	-	-	-	149,134	-	149,134	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	16.67	-	-	-	-	-	-	223,768	-	223,768	0.02
1081	น.ส.ล.		28/หน้ามือ ง/6/1	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	40	40	2,500	100,000	1013	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	-	120	100	6,550	786,000	19	204,360	581,640	681,640	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												ชั้นที่ 1	-	2	-	92.5	-	-	-	-	-	-	-	630,517	92,500	538,017	0.02
												ชั้นที่ 1	-	3	-	7.5	-	-	-	-	-	-	-	51,123	-	51,123	0.3
1082	น.ส.ล.		29/หน้าเมือง/6/1	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	50	50	4,000	200,000	10/14	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	-	320	100	7,550	2,416,000	24	869,760	1,546,240	1,746,240	-	-	-	-
												ชั้นที่ 1	-	2	-	40	-	-	-	-	-	-	-	698,496	698,496	-	-
												ชั้นที่ 1	-	3	-	10	-	-	-	-	-	-	-	174,624	-	174,624	0.3
												ชั้นที่ 2	-	2	-	40	-	-	-	-	-	-	-	698,496	698,496	-	-
1083	น.ส.ล.		115/ซอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	64.33	64.33	2,500	160,825	10/15	100-บ้านพักอาศัย 3 ชั้น	ตึก	-	480	100	6,550	3,144,000	14	503,040	2,640,960	2,801,785	-	-	-	-
												ชั้นที่ 1	-	2	-	33.34	-	-	-	-	-	-	-	934,115	934,115	-	-
												ชั้นที่ 2	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	-	-	933,835	933,835	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												ชั้นที่ 3	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	-	933,835	-	933,835	0.3
1084	น.ส.ล.		41/ถนนซอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	2,500	125,000	10/16	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	7,550	1,208,000	14	193,280	1,014,720	1,139,720	-	-	1,139,720	0.02
1085	น.ส.ล.		95/ซอยควรม/3	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	72	72	2,500	180,000	10/17	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ตึก	2	224	100	6,550	1,467,200	14	264,096	1,203,104	1,383,104	-	1,203,104	180,000	0.02
1086	น.ส.ล.		71/ซอยควรม/1	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	55	55	2,500	137,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,500	-	-	137,500	0.3
1087	น.ส.ล.		147/ถนนซอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	2,500	125,000	10/18	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	160	100	6,550	1,048,000	14	167,680	880,320	1,005,320	-	-	1,005,320	0.02
1088	น.ส.ล.		137/ถนนซอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	56.27	56.27	2,500	140,675	10/19	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	160	100	6,550	1,048,000	14	167,680	880,320	1,020,995	-	880,320	140,675	0.02
1089	น.ส.ล.		123/ถนนซอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	58	58	2,500	145,000	10/20	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,550	786,000	14	141,480	644,520	789,520	-	-	789,520	0.02
1090	น.ส.ล.		36/ซอยควรม	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	50	50	16,000	800,000	10/21	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ตึก	-	320	100	6,550	2,096,000	21	628,800	1,467,200	2,267,200	-	-	-	-
												ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	-	906,880	-	906,880	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 ๒. อยู่อาศัย
 ๓. อื่นๆ
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												ชั้นที่	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	-	283,936	-	283,936	0.3
1093	น.ส.ล.		184/ถนนชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	61.25	61.25	2,500	153,125	10/25	บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	12	100	6,550	78,600	13	43,230	35,370	188,495	-	35,370	153,125	0.02
												10/26	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	40	100	2,500	100,000	13	16,000	84,000	84,000	-	84,000	-	-
1094	น.ส.ล.		183/ถนนชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	66.3	66.3	2,500	165,750	10/27	บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	96	100	6,550	628,800	33	339,552	289,248	454,998	-	289,248	165,750	0.02
1095	น.ส.ล.		181/ชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	92.12	92.12	2,500	230,300	10/28	อาคารจอดรถ 1ชั้น	-	2	48	100	5,500	264,000	22	-	264,000	494,300	-	-	494,300	0.02
1096	น.ส.ล.		17/หน้าเมือง	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	22.58	22.58	16,000	361,280	10/29	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	-	160	100	7,550	1,208,000	42	869,760	338,240	699,520	-	-	-	-
												ชั้นที่ 1	-	3	-	10	-	-	-	-	-	-	-	69,952	-	69,952	0.3
												ชั้นที่ 1	-	2	-	40	-	-	-	-	-	-	-	279,808	-	279,808	0.02
												ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	349,760	-	349,760	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 226 จาก 226

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					5	0	0	22.57	22.57	16,000	361,120	1030	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	-	160	100	7,550	1,208,000	42	869,760	338,240	699,360	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	10	-	-	-	-	-	-	69,936	-	69,936	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	40	-	-	-	-	-	-	279,744	-	279,744	0.02
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	349,680	-	349,680	0.02
1097	โฉนด	3220	6	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	1	0	0	48	48	2,000	96,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000	-	96,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท