

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			เป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1	น.ส.3ก			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	20	20	1,750	35,000	1	402-2566 ดึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ดึก	2	96	100	8,300	796,800	33	446,208	350,592	385,592	-	350,592	35,000	0.02
2	น.ส.3ก			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	50	50	500	25,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,000	-	-	25,000	0.3	
3	น.ส.3ก			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	1	0	100	500	50,000	2	103-2566 บ้านพักอาศัยดึกชั้นเดียว 1ชั้น	ดึก	2	21	100	8,050	169,050	12	23,667	145,383	195,383	-	-	195,383	0.02
												3	401-2566 ดึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ดึก	2	207	100	7,900	1,635,300	12	228,942	1,406,358	1,406,358	-	-	1,406,358	0.02
4	น.ส.3ก			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	50	50	500	25,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,000	-	-	25,000	0.3	
5	น.ส.3ก			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	500	25,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,000	-	-	25,000	0.02	
6	น.ส.3ก			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	20	20	3,000	60,000	4	401-2566 ดึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ดึก	2	48	100	7,900	379,200	30	189,600	189,600	249,600	-	-	249,600	0.02
7	น.ส.3ก			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	20	20	3,000	60,000	5	401-2566 ดึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ดึก	2	48	100	7,900	379,200	30	189,600	189,600	249,600	-	-	249,600	0.02
8	น.ส.3ก			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	20	20	3,000	60,000	6	401-2566 ดึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ดึก	2	48	100	7,900	379,200	30	189,600	189,600	249,600	-	-	249,600	0.02
9	น.ส.3ก			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	20	20	3,000	60,000	7	201-2566 บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ดึก	2	48	100	7,300	350,400	10	35,040	315,360	375,360	-	-	375,360	0.02
10	น.ส.3ก			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	20	20	3,000	60,000	8	201-2566 บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ดึก	2	80	100	7,300	584,000	30	292,000	292,000	352,000	-	-	352,000	0.02
11	น.ส.3ก			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	20	20	3,000	60,000	9	201-2566 บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	-	2	80	100	7,300	584,000	30	-	584,000	644,000	-	-	644,000	0.02
12	น.ส.3ก			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	20	20	3,000	60,000	10	201-2566 บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	-	2	80	100	7,300	584,000	30	-	584,000	644,000	-	-	644,000	0.02
13	น.ส.3ก			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	20	20	3,000	60,000	11	201-2566 บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ดึก	2	80	100	7,300	584,000	30	292,000	292,000	352,000	-	292,000	60,000	0.02

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
14	น.ส.3ก			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	20	20	3,000	60,000	12	201-2566 บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	7,300	584,000	30	292,000	292,000	352,000	-	-	352,000	0.02
15	น.ส.3ก			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	30	30	3,000	90,000	13	201-2566 บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	7,300	584,000	30	292,000	292,000	382,000	-	-	382,000	0.02
16	ทค			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	500	25,000	14	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	128	100	7,900	1,011,200	15	202,240	808,960	833,960	-	-	833,960	0.02
17	น.ส.3ก			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	1,500	75,000	15	501-2566 คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	2	80	100	5,600	448,000	10	44,800	403,200	478,200	-	-	478,200	0.02
18	น.ส.3ก			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	1	68	168	4,000	672,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	672,000	-	-	672,000	0.3	
19	น.ส.3ก			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	83	83	4,000	332,000	16	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	176	100	8,050	1,416,800	31	736,736	680,064	1,012,064	-	-	1,012,064	0.02
					3	0	1	0	100	4,000	400,000	17	501-2566 คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	64	100	5,750	368,000	31	191,360	176,640	576,640	-	-	576,640	0.3
												18	513-2566 โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	472.5	100	6,250	2,953,125	31	1,535,625	1,417,500	1,417,500	-	-	1,417,500	0.3
												19	517-2566 โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	3	180	100	2,200	396,000	31	205,920	190,080	190,080	-	-	190,080	0.3
												20	504-2566 โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	19.25	100	2,600	50,050	31	26,026	24,024	24,024	-	-	24,024	0.3
												21	504-2566 โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	144	100	2,600	374,400	31	194,688	179,712	179,712	-	-	179,712	0.3
20	ทค			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	60	60	500	30,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000	-	-	30,000	0.3	
21	น.ส.3			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	20	20	2,500	50,000	22	404-2566 ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	8,250	1,584,000	30	792,000	792,000	842,000	-	-	842,000	0.02
22	น.ส.3ก			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	1	0	96	496	1,500	744,000	23	505-2566 สถานศึกษา 2ชั้น	ตึก	3	979.2	100	7,400	7,246,080	23	2,608,589	4,637,491	5,381,491	-	-	5,381,491	0.3
												24	505-2566 สถานศึกษา 2ชั้น	ตึก	3	1152	100	7,400	8,524,800	23	3,068,928	5,455,872	5,455,872	-	-	5,455,872	0.3

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											25	505-2566 สถานศึกษา 1ชั้น	ตึก	3	391.5	100	7,400	2,897,100	23	1,042,956	1,854,144	1,854,144	-	-	1,854,144	0.3	
23	ทค			หมู่ 3 ต.ดอนสัก	2	0	0	37.5	37.5	500	18,750	26	101-2566 บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	91	100	6,550	596,050	41	554,327	41,724	60,474	-	-	60,474	0.02
24	ทค			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	70	70	500	35,000	27	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,050	966,000	20	289,800	676,200	711,200	-	-	711,200	0.02
25	น.ส.3ก			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	0	65	65	1,500	97,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,500	-	-	97,500	0.01	
26	น.ส.3ก			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	0	52	52	1,500	78,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,000	-	-	78,000	0.01	
27	น.ส.3ก			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	3	51	351	1,500	526,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	526,500	-	-	526,500	0.3	
28	ทค			หมู่ 3 ต.ดอนสัก	3	0	0	82.5	82.5	500	41,250	28	101-2566 บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	56	100	6,550	366,800	10	146,720	220,080	261,330	-	-	261,330	0.3
												29	101-2566 บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	21	100	6,550	137,550	9	48,143	89,408	89,408	-	-	89,408	0.3
											30	523-2566 ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	15	100	6,050	90,750	6	5,445	85,305	85,305	-	-	85,305	0.3	
											31	504-2566 โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	3	35	100	2,500	87,500	8	26,250	61,250	61,250	-	-	61,250	0.3	
29	ทค			หมู่ 3 ต.ดอนสัก	3	0	0	25	25	500	12,500	32	402-2566 ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	132	100	7,550	996,600	2	19,932	976,668	989,168	-	-	989,168	0.3
30	ทค			หมู่ 3 ต.ดอนสัก	2	0	0	92	92	500	46,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,000	-	-	46,000	0.02	
31	ทค			หมู่ 3 ต.ดอนสัก	2	0	0	74.25	74.25	500	37,125	33	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	187	100	8,050	1,505,350	11	180,642	1,324,708	1,361,833	-	1,324,708	37,125	0.02
32	ทค			หมู่ 3 ต.ดอนสัก	2	0	0	35	35	500	17,500	34	101-2566 บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	118.75	100	6,550	777,813	51	723,366	54,447	71,947	-	-	71,947	0.02

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	พิทเบนสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
33	น.ส.3ก			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	60	60	1,500	90,000	35	505-2566 สถานศึกษา 1ชั้น	ตึก	3	112	100	7,400	828,800	7	58,016	770,784	860,784	-	-	860,784	0.3
												36	608-2566 สระว่ายน้ำ 1ชั้น	ตึก	3	120	100	7,800	936,000	7	65,520	870,480	870,480	-	-	870,480	0.3
					1	0	0	40	40	1,500	60,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000	-	-	60,000	0.01	
34	โฉนด			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	65	65	500	32,500	37	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,050	644,000	10	64,400	579,600	612,100	-	-	612,100	0.02
35	น.ส.3ก			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	15	15	500	7,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,500	-	-	7,500	0.02	
36	โฉนด	11309		หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	0	68	68	4,000	272,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,000	-	272,000	-	-
37	น.ส.3ก			หมู่ 6 ต.ดอนสัก	2	0	0	76	76	1,000	76,000	38	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	270	100	7,550	2,038,500	10	203,850	1,834,650	1,910,650	-	-	1,910,650	0.02
38	ทค			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	500	25,000	39	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	154	100	7,900	1,216,600	10	121,660	1,094,940	1,119,940	-	-	1,119,940	0.02
39	น.ส.3ก			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	52	52	1,500	78,000	40	105-2566 บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	238	100	6,550	1,558,900	4	62,356	1,496,544	1,574,544	-	1,496,544	78,000	0.02
40	ทค			หมู่ 3 ต.ดอนสัก	2	0	0	80	80	500	40,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000	-	-	40,000	0.02	
41	ทค			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	1	70	170	500	85,000	41	112-2566 บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดียว 3ชั้น	ตึก	3	912	100	8,300	7,569,600	24	2,876,448	4,693,152	4,778,152	-	-	4,778,152	0.3
42	น.ส.3ก			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	20	20	3,000	60,000	42	201-2566 บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	7,300	584,000	30	292,000	292,000	352,000	-	-	352,000	0.02
43	ทค			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	60	60	500	30,000	43	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	7,900	1,422,000	20	426,600	995,400	1,025,400	-	-	1,025,400	0.02
44	น.ส.3ก			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	1	0	100	1,500	150,000	44	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,050	966,000	33	540,960	425,040	575,040	-	-	575,040	0.02
45	น.ส.3			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	3	0	300	1,500	450,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000	-	-	450,000	0.3	
46	น.ส.3ก			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	2	95	295	12,000	3,540,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,540,000	-	-	3,540,000	0.3

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
47	น.ส.3ก			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	1	0	100	12,000	1,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000	-	-	1,200,000	0.3	
48	น.ส.3ก			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	1	2	13	613	12,000	7,356,000	45	402-2566 ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	394.8	100	8,300	3,276,840	13	524,294	2,752,546	10,108,546	-	-	10,108,546	0.3
												46	513-2566 โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	1320	100	6,250	8,250,000	13	1,320,000	6,930,000	6,930,000	-	-	6,930,000	0.3
												47	513-2566 โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	1677.6	100	6,250	10,485,000	4	419,400	10,065,600	10,065,600	-	-	10,065,600	0.3
49	น.ส.3ก			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	20	20	3,000	60,000	48	201-2566 บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,300	350,400	30	175,200	175,200	235,200	-	-	235,200	0.02
50	ทค			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	40	40	500	20,000	49	105-2566 บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	320	100	6,550	2,096,000	17	503,040	1,592,960	1,612,960	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	45.62	-	-	-	-	-	735,832	735,832	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	4.38	-	-	-	-	-	70,648	-	70,648	0.3	
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	806,480	806,480	-	-	
51	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	14	14	500	7,000	50	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	49	100	6,550	320,950	8	25,676	295,274	302,274	-	-	302,274	0.02
52	น.ส.3ก			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	0	50	50	1,500	75,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000	-	-	75,000	0.01	
53	น.ส.3ก			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	0	78	78	1,500	117,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,000	-	-	117,000	0.01	
54	น.ส.3ก			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	0	61	61	1,500	91,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,500	-	-	91,500	0.01	
55	น.ส.3ก			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	0	50	50	1,500	75,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000	-	-	75,000	0.01	
56	น.ส.3ก			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	0	50	50	1,500	75,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000	-	-	75,000	0.01	
57	น.ส.3ก			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	0	23	23	1,500	34,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,500	-	-	34,500	0.01	
58	น.ส.3ก			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	0	63	63	1,500	94,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,500	-	-	94,500	0.01	

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
59	น.ส.3ก			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	0	76	76	1,500	114,000		-	-	-	-	-	-	-	-	114,000	-	-	114,000	0.01		
60	น.ส.3ก			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	0	46	46	1,500	69,000		-	-	-	-	-	-	-	-	69,000	-	-	69,000	0.01		
61	น.ส.3ก			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	0	71	71	1,500	106,500		-	-	-	-	-	-	-	-	106,500	-	-	106,500	0.01		
62	น.ส.3ก			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	0	86	86	1,500	129,000		-	-	-	-	-	-	-	-	129,000	-	-	129,000	0.01		
63	น.ส.3ก			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	0	63	63	1,500	94,500		-	-	-	-	-	-	-	-	94,500	-	-	94,500	0.01		
64	น.ส.3ก			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	0	38	38	1,500	57,000		-	-	-	-	-	-	-	-	57,000	-	-	57,000	0.01		
65	น.ส.3ก			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	0	45	45	1,500	67,500		-	-	-	-	-	-	-	-	67,500	-	-	67,500	0.01		
66	น.ส.3ก			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	0	33	33	1,500	49,500		-	-	-	-	-	-	-	-	49,500	-	-	49,500	0.01		
67	น.ส.3ก			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	0	51	51	1,500	76,500		-	-	-	-	-	-	-	-	76,500	-	-	76,500	0.01		
68	น.ส.3ก			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	0	66	66	1,500	99,000		-	-	-	-	-	-	-	-	99,000	-	-	99,000	0.01		
69	ทค			หมู่ 9 ต.ดอนสัก	3	1	3	56	756	500	378,000	51	504-2566 โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	390	100	2,600	1,014,000	20	304,200	709,800	1,087,800	-	-	1,087,800	0.3
70	ทค			หมู่ 9 ต.ดอนสัก	3	2	0	0	800	500	400,000	52	504-2566 โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	880	100	2,600	2,288,000	20	686,400	1,601,600	2,001,600	-	-	2,001,600	0.3
												53	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	9	100	6,550	58,950	20	17,685	41,265	41,265	-	-	41,265	0.3
												54	504-2566 โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	84	100	2,600	218,400	20	65,520	152,880	152,880	-	-	152,880	0.3
												55	501-2566 คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	189	100	5,600	1,058,400	20	317,520	740,880	740,880	-	-	740,880	0.3

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คทเบนสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											56	501-2566 คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	96	100	5,600	537,600	20	161,280	376,320	376,320	-	-	376,320	0.3	
											57	501-2566 คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	288	100	5,750	1,656,000	20	496,800	1,159,200	1,159,200	-	-	1,159,200	0.3	
71	น.ส.3ก			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	20	20	2,500	50,000	58	404-2566 ตึกแถวสามชั้น 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,250	528,000	30	264,000	264,000	314,000	-	-	314,000	0.02
72	น.ส.3ก			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	20	20	3,000	60,000	59	402-2566 ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	30	398,400	398,400	458,400	-	-	458,400	0.02
73	น.ส.3			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	1	53	153	1,500	229,500	60	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	264	100	8,050	2,125,200	1	21,252	2,103,948	2,333,448	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	36.36	-	-	-	-	-	848,442	-	848,442	0.3	
													ชั้นที่ 1	-	2	-	63.64	-	-	-	-	-	1,485,006	1,485,006	-	-	
					4	1	0	0	400	1,500	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	-	600,000	0.3	
74	ทค			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	50	50	500	25,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,000	-	-	25,000	0.3	
75	ทค			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	0	50	50	500	25,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,000	-	-	25,000	0.01	
76	ทค			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	20	20	500	10,000	61	501-2566 คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	80	100	5,750	460,000	19	128,800	331,200	341,200	-	-	341,200	0.3
					4	0	3	90	390	500	195,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,000	-	-	195,000	0.3	
77	ทค			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	15	15	500	7,500	62	501-2566 คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	20	100	5,750	115,000	30	57,500	57,500	65,000	-	-	65,000	0.3
78	น.ส.3ก			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	30	30	300	9,000	63	201-2566 บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	7,300	876,000	30	438,000	438,000	447,000	-	-	447,000	0.02
79	ทค			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	40	40	500	20,000	64	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,050	966,000	19	270,480	695,520	715,520	-	695,520	20,000	0.02
					2	0	0	40	40	500	20,000	65	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,050	772,800	20	231,840	540,960	560,960	-	540,960	20,000	0.02

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	40	40	500	20,000	66	102-2566 บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวได้สูง 2 ชั้น	ตึก	2	140	100	8,000	1,120,000	19	313,600	806,400	826,400	-	806,400	20,000	0.02
80	น.ส.ล.			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	42	42	500	21,000	67	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	165	100	7,900	1,303,500	8	104,280	1,199,220	1,220,220	-	-	1,220,220	0.02
81	น.ส.ล.			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	22	22	500	11,000	68	105-2566 บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	176	100	8,000	1,408,000	11	168,960	1,239,040	1,250,040	-	1,239,040	11,000	0.02
82	ทค			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	85	85	500	42,500	69	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	352	100	7,900	2,780,800	11	333,696	2,447,104	2,489,604	-	-	2,489,604	0.02
83	ทค			หมู่ 3 ต.ดอนสัก	2	0	0	95	95	500	47,500	70	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	195.25	100	6,550	1,278,888	14	230,200	1,048,688	1,096,188	-	1,048,688	47,500	0.02
84	ทค			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	500	25,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,000	-	-	25,000	0.02	
					1	0	0	50	50	500	25,000	71	517-2566 โรงเลี้ยงสัตว์ 1 ชั้น	ไม้	1	90	100	2,200	198,000	10	79,200	118,800	143,800	-	-	143,800	0.01
					1	0	3	0	300	500	150,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000	-	-	150,000	0.01	
85	น.ส.ล.			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	29.98	29.98	2,500	74,950	72	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	64	100	7,900	505,600	31	262,912	242,688	317,638	-	-	317,638	0.02
86	ทค			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	1	85	185	500	92,500	73	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	128	100	7,550	966,400	9	86,976	879,424	971,924	-	-	971,924	0.02
												74	501-2566 คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	2	104	100	5,600	582,400	19	163,072	419,328	419,328	-	-	419,328	0.02
												75	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	140	100	2,500	350,000	14	63,000	287,000	287,000	-	-	287,000	0.02
87	ทค			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	0	50	50	500	25,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,000	-	-	25,000	0.01	
					2	0	0	65	65	500	32,500	76	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	160	100	7,900	1,264,000	30	632,000	632,000	664,500	-	-	664,500	0.02
					3	0	1	45	145	500	72,500	77	504-2566 โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	3	240	100	2,600	624,000	30	580,320	43,680	116,180	-	-	116,180	0.3
88	ทค			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	1	15	115	500	57,500	78	504-2566 โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	220	100	2,600	572,000	14	102,960	469,040	526,540	-	-	526,540	0.3

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คทเบนสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					5	0	0	36	36	500	18,000	79	402-2566 ดึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ดึก	-	288	100	8,300	2,390,400	14	430,272	1,960,128	1,978,128	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	989,064	-	989,064	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	989,064	-	989,064	0.02
					2	0	0	41.25	41.25	500	20,625	80	105-2566 บ้านพักอาศัยดึกสองชั้น 2ชั้น	ดึก	2	330	100	8,000	2,640,000	11	316,800	2,323,200	2,343,825	-	2,323,200	20,625	0.02
													504-2566 โรงจอดรถ 1ชั้น	ดึก	2	320	100	2,600	832,000	11	99,840	732,160	732,160	-	732,160	-	-
					5	0	0	50	50	500	25,000	82	406-2566 ดึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ดึก	-	800	100	8,400	6,720,000	11	806,400	5,913,600	5,938,600	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	1,484,650	-	1,484,650	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	25	-	-	-	-	-	-	1,484,650	1,484,650	-	-
													ชั้นที่ 3	-	2	-	25	-	-	-	-	-	-	1,484,650	1,484,650	-	-
													ชั้นที่ 4	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	1,484,650	-	1,484,650	0.3
89	น.ส.3ก			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	50	50	300	15,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000	-	-	15,000	0.3	
90	ทค			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	50	50	500	25,000	83	614-2566 ทำเทียบเรือ 1ชั้น	ดึก	3	180	100	12,500	2,250,000	5	112,500	2,137,500	2,162,500	-	-	2,162,500	0.3
91	น.ส.3ก			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	50	50	1,000	50,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000	-	-	50,000	0.3	
92	น.ส.3ก			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	70	70	1,000	70,000	84	401-2566 ดึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ดึก	-	476	100	7,900	3,760,400	9	338,436	3,421,964	3,491,964	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	28.57	-	-	-	-	-	-	997,654	-	997,654	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	71.43	-	-	-	-	-	-	2,494,310	-	2,494,310	0.3
93	ทค			หมู่ 9 ต.ดอนสัก	5	0	0	60	60	12,000	720,000	85	105-2566 บ้านพักอาศัยดึกสองชั้น 2ชั้น	ดึก	-	320	100	8,000	2,560,000	20	768,000	1,792,000	2,512,000	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	1,256,000	-	1,256,000	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	1,256,000	-	1,256,000	0.02
94	ทค			หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	60	60	12,000	720,000	86	103-2566 บ้านพักอาศัยดึกชั้นเดียว 1ชั้น	ดึก	2	72	100	8,050	579,600	10	57,960	521,640	1,241,640	-	-	1,241,640	0.02

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
95	ทค			หมู่ 9 ต.ดอนสัก	3	0	0	55	55	12,000	660,000	87	517-2566 โรงเลี้ยงสัตว์ 1 ชั้น	ตึก	3	200	100	2,200	440,000	10	44,000	396,000	1,056,000	-	-	1,056,000	0.3
96	น.ส.3ก			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	35	35	3,000	105,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,000	-	-	105,000	0.3	
97	น.ส.3ก			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	1,000	50,000	88	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	84	100	6,550	550,200	14	99,036	451,164	501,164	-	451,164	50,000	0.02
98	ทค			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	32	32	500	16,000	89	112-2566 บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดียว 4 ชั้น	ตึก	3	512	100	8,300	4,249,600	14	764,928	3,484,672	3,500,672	-	-	3,500,672	0.3
					2	0	3	78	378	500	189,000	90	105-2566 บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	288	100	6,550	1,886,400	22	641,376	1,245,024	1,434,024	-	-	1,434,024	0.02
												91	402-2566 ตึกแถวสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	256	100	7,550	1,932,800	22	657,152	1,275,648	1,275,648	-	-	1,275,648	0.02
												92	504-2566 โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	2,600	208,000	22	70,720	137,280	137,280	-	-	137,280	0.02
					4	0	0	10	10	500	5,000	93	106-2566 บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	4	80	100	7,800	624,000	27	530,400	93,600	98,600	-	-	98,600	0.3
99	น.ส.3ก			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	50	50	16,000	800,000	94	510-2566 ภัตตาคาร 1 ชั้น	ตึก	3	140	100	6,800	952,000	20	285,600	666,400	1,466,400	-	-	1,466,400	0.3
100	น.ส.3ก			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	50	50	16,000	800,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000	-	-	800,000	0.3	
101	ทค			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	50	50	16,000	800,000	95	504-2566 โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	210	100	2,600	546,000	12	76,440	469,560	1,269,560	-	-	1,269,560	0.3
102	ทค			หมู่ 5 ต.ดอนสัก									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
103	ทค			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	2	74	274	500	137,000	96	501-2566 คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	3	270	100	5,750	1,552,500	17	372,600	1,179,900	1,316,900	-	-	1,316,900	0.3
104	ทค			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	22	22	500	11,000	97	105-2566 บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	176	100	8,000	1,408,000	23	506,880	901,120	912,120	-	901,120	11,000	0.02

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			เป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					3	0	2	40	240	500	120,000	98	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	24	100	8,050	193,200	23	69,552	123,648	243,648	-	-	243,648	0.3
												99	402-2566 ตึกแถวสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	3	38.4	100	5,600	215,040	23	77,414	137,626	137,626	-	-	137,626	0.3
												100	501-2566 คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	3	180	100	5,750	1,035,000	23	372,600	662,400	662,400	-	-	662,400	0.3
												101	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	180	100	8,050	1,449,000	23	521,640	927,360	927,360	-	-	927,360	0.3
												102	504-2566 โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	108	100	2,600	280,800	23	101,088	179,712	179,712	-	-	179,712	0.3
					2	0	0	18	18	500	9,000	103	105-2566 บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	144	100	6,550	943,200	23	339,552	603,648	612,648	-	-	612,648	0.02
105	ทค			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	52.65	52.65	500	26,325	104	105-2566 บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	288	100	8,000	2,304,000	34	1,336,320	967,680	994,005	-	-	994,005	0.02
106	ทค			หมู่ 3 ต.ดอนสัก	5	0	1	30.02	130.02	500	65,010	105	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	500	100	7,900	3,950,000	13	632,000	3,318,000	3,383,010	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	4.93	-	-	-	-	-	-	166,782	3,205	163,577	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	9.07	-	-	-	-	-	-	306,839	-	306,839	0.3
													ชั้นที่ 1	-	3	-	86	-	-	-	-	-	-	2,909,389	-	2,909,389	0.3
107	ทค			หมู่ 3 ต.ดอนสัก	5	0	0	27	27	500	13,500	106	105-2566 บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	-	216	100	8,000	1,728,000	13	276,480	1,451,520	1,465,020	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	44.44	-	-	-	-	-	-	651,055	651,055	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	5.56	-	-	-	-	-	-	81,455	-	81,455	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	38.89	-	-	-	-	-	-	569,746	569,746	-	-
													ชั้นที่ 2	-	3	-	11.11	-	-	-	-	-	-	162,764	-	162,764	0.3
					3	0	0	43	43	500	21,500	107	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	50.4	100	8,050	405,720	11	48,686	357,034	378,534	-	-	378,534	0.3

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คทเบนสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											108	523-2566 ห้างน้ำรวม 1 ชั้น	ตึก	3	6	100	6,450	38,700	11	4,644	34,056	34,056	-	-	34,056	0.3	
											109	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	21.6	100	2,500	54,000	11	6,480	47,520	47,520	-	-	47,520	0.3	
108	ทค			หมู่ 3 ต.ดอนสัก	2	0	0	28	28	500	14,000	110	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	112	100	8,050	901,600	11	108,192	793,408	807,408	-	793,408	14,000	0.02
												111	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	90	100	8,050	724,500	6	43,470	681,030	697,680	-	-	697,680	0.3
109	ทค			หมู่ 3 ต.ดอนสัก	3	0	0	46.88	46.88	500	23,440	112	510-2566 ภัตตาคาร 1 ชั้น	ตึก	3	105	100	6,800	714,000	3	21,420	692,580	716,020	-	-	716,020	0.3
110	ทค			หมู่ 3 ต.ดอนสัก	2	0	0	64	64	500	32,000	113	105-2566 บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	145.6	100	8,000	1,164,800	13	186,368	978,432	1,010,432	-	978,432	32,000	0.02
												114	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	65.8	100	8,050	529,690	13	84,750	444,940	461,315	-	-	461,315	0.3
												115	504-2566 โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	3	66.5	100	2,600	172,900	13	95,095	77,805	77,805	-	-	77,805	0.3
111	ทค			หมู่ 3 ต.ดอนสัก	2	0	0	73.5	73.5	500	36,750	116	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	143	100	6,550	936,650	41	674,388	262,262	299,012	-	262,262	36,750	0.02
112	ทค			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	2	13.75	213.75	500	106,875	117	501-2566 คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	3	504	100	3,300	1,663,200	33	931,392	731,808	838,683	-	-	838,683	0.3
113	น.ส.3ก			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	2	0	200	1,500	300,000	118	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	200	100	7,550	1,510,000	9	135,900	1,374,100	1,674,100	-	-	1,674,100	0.02
												119	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	144	100	7,550	1,087,200	9	97,848	989,352	989,352	-	-	989,352	0.02
												120	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	384	100	7,550	2,899,200	9	260,928	2,638,272	2,638,272	-	-	2,638,272	0.02

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	พิทเบนสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
114	น.ส.3ก			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	43	43	16,000	688,000	121	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	128	100	8,050	1,030,400	12	144,256	886,144	1,574,144	-	-	1,574,144	0.02
115	น.ส.3ก			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	0	50	50	2,500	125,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,000	-	-	125,000	0.01
116	น.ส.3ก			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	0	50	50	2,500	125,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,000	-	-	125,000	0.01
117	น.ส.3ก			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	5	5	4,000	20,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000	-	20,000	-	-
118	ทค			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	27	27	500	13,500	122	106-2566 บ้านพักอาศัยตึกครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	156	100	7,800	1,216,800	14	559,728	657,072	670,572	-	657,072	13,500	0.02
119	ทค			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	88	88	500	44,000	123	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	112	100	6,550	733,600	14	132,048	601,552	645,552	-	-	645,552	0.02
												124	105-2566 บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	182	100	6,550	1,192,100	14	548,366	643,734	643,734	-	643,734	-	-
120	ทค			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	1	75	175	500	87,500	125	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	4	90	100	7,550	679,500	34	394,110	285,390	372,890	-	-	372,890	0.3
121	น.ส.3ก			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	20	20	1,750	35,000	126	402-2566 ตึกแถวสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	-	120	100	8,300	996,000	40	697,200	298,800	333,800	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	55,644	-	55,644	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	-	111,256	111,256	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	166,900	166,900	-	-
122	ทค			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	1	83	183	500	91,500	127	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	6,550	314,400	33	176,064	138,336	229,836	-	-	229,836	0.02
												128	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	105	100	7,550	792,750	33	443,940	348,810	348,810	-	-	348,810	0.02
												129	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	184.25	100	7,550	1,391,088	33	779,009	612,079	612,079	-	-	612,079	0.02
123	โฉนด	6028		หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	1	44	144	1,200	172,800	130	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	112	100	7,550	845,600	8	67,648	777,952	950,752	-	-	950,752	0.02

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											131	401-2566 ดึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ดึก	2	192	100	7,550	1,449,600	8	115,968	1,333,632	1,333,632	-	-	1,333,632	0.02	
											132	401-2566 ดึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ดึก	2	168	100	7,550	1,268,400	8	101,472	1,166,928	1,166,928	-	-	1,166,928	0.02	
124	น.ส.3ก			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	15	15	300	4,500	133	402-2566 ดึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ดึก	2	96	100	8,300	796,800	24	302,784	494,016	498,516	-	-	498,516	0.02
125	ทค			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	1	50	150	500	75,000	134	401-2566 ดึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ดึก	2	195.2	100	7,550	1,473,760	44	1,120,058	353,702	428,702	-	-	428,702	0.02
												135	401-2566 ดึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ดึก	2	47	100	7,550	354,850	44	269,686	85,164	85,164	-	-	85,164	0.02
												136	401-2566 ดึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ดึก	2	100	100	7,550	755,000	44	573,800	181,200	181,200	-	-	181,200	0.02
126	น.ส.3ก			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	2,500	125,000	137	401-2566 ดึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ดึก	2	64	100	7,900	505,600	17	121,344	384,256	509,256	-	-	509,256	0.02
127	ทค			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	1	78	178	12,000	2,136,000	138	504-2566 โรงจอดรถ 1ชั้น	ดึก	3	84	100	2,600	218,400	6	13,104	205,296	2,341,296	-	-	2,341,296	0.3
												139	504-2566 โรงจอดรถ 1ชั้น	ดึก	3	180	100	2,600	468,000	31	243,360	224,640	224,640	-	-	224,640	0.3
					5	0	1	81.5	181.5	12,000	2,178,000	140	501-2566 คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 2ชั้น	ดึก	-	1452	100	5,750	8,349,000	6	500,940	7,848,060	10,026,060	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	14.77	-	-	-	-	-	1,480,849	1,480,849	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	23.86	-	-	-	-	-	2,392,218	-	2,392,218	0.3	
													ชั้นที่ 1-2	-	3	-	11.36	-	-	-	-	-	1,138,960	-	1,138,960	0.3	
					2	0	0	40.75	40.75	12,000	489,000	141	105-2566 บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ดึก	2	324	100	8,000	2,592,000	31	1,347,840	1,244,160	1,733,160	-	1,244,160	489,000	0.02
128	ทค			หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	12,000	600,000	142	401-2566 ดึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ดึก	2	162	100	7,550	1,223,100	10	122,310	1,100,790	1,700,790	-	-	1,700,790	0.02
129	ทค			หมู่ 9 ต.ดอนสัก	3	2	2	20	1020	500	510,000	143	614-2566 ทำเทียบเรือ 1ชั้น	ดึก	3	930	100	11,500	10,695,000	21	3,422,400	7,272,600	7,782,600	-	-	7,782,600	0.3

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คทเบนสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												144	502-2566 คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตร ขึ้นไป 1ชั้น	ตึก	3	456	100	3,300	1,504,800	21	481,536	1,023,264	1,023,264	-	-	1,023,264	0.3
					5	0	1	14	114	500	57,000	145	406-2566 ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	-	1824	100	7,550	13,771,200	21	4,406,784	9,364,416	9,421,416	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	25	-	-	-	-	-	-	2,355,354	-	2,355,354	0.02
													ชั้นที่ 2	-	2	-	25	-	-	-	-	-	-	2,355,354	-	2,355,354	0.02
													ชั้นที่ 3	-	2	-	25	-	-	-	-	-	-	2,355,354	-	2,355,354	0.02
													ชั้นที่ 4	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	2,355,354	-	2,355,354	0.3
130	ทค			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	500	25,000	146	105-2566 บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	6,550	524,000	34	303,920	220,080	245,080	-	220,080	25,000	0.02
					2	0	0	45	45	500	22,500	147	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	140	100	7,900	1,106,000	34	641,480	464,520	487,020	-	-	487,020	0.02
131	น.ส.3ก			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	15	15	300	4,500	148	402-2566 ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	30	398,400	398,400	402,900	-	-	402,900	0.02
132	ทค			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	50	50	500	25,000	149	504-2566 โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	12	100	2,600	31,200	1	312	30,888	55,888	-	-	55,888	0.3
					1	0	1	35	135	500	67,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,500	-	-	67,500	0.01	
133	ทค			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	3	50	350	500	175,000	150	504-2566 โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	96	100	2,600	249,600	10	24,960	224,640	399,640	-	-	399,640	0.3
												151	504-2566 โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	28	100	2,600	72,800	10	7,280	65,520	65,520	-	-	65,520	0.3
												152	504-2566 โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	36	100	2,600	93,600	15	18,720	74,880	74,880	-	-	74,880	0.3
												153	504-2566 โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	456	100	2,600	1,185,600	40	829,920	355,680	355,680	-	-	355,680	0.3
												154	614-2566 ทำเทียบเรือ 1ชั้น	ตึก	3	48	100	12,500	600,000	20	180,000	420,000	420,000	-	-	420,000	0.3
134	ทค			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	73	73	500	36,500	155	504-2566 โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	290	100	2,600	754,000	44	573,040	180,960	217,460	-	-	217,460	0.3

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
135	น.ส.ล.			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	57.13	57.13	2,500	142,825	156	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	203.5	100	8,050	1,638,175	26	688,034	950,142	1,092,967	-	950,142	142,825	0.02
136	น.ส.ล.			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	51.48	51.48	2,500	128,700	157	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	6,550	262,000	3	7,860	254,140	382,840	-	254,140	128,700	0.02
137	ทค			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	3	0	300	500	150,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000	-	-	150,000	0.3	
138	น.ส.ล.			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	27.3	27.3	16,000	436,800	158	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	80	100	7,900	632,000	19	176,960	455,040	891,840	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	80	-	-	-	-	-	713,472	713,472	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	-	-	-	-	178,368	-	178,368	0.3
139	ทค			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	1	0	100	500	50,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000	-	-	50,000	0.3	
140	ทค			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	2	53.5	253.5	500	126,750	159	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	230	100	7,900	1,817,000	44	1,380,920	436,080	562,830	-	-	562,830	0.3
												160	501-2566 คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	3	80	100	5,750	460,000	44	349,600	110,400	110,400	-	-	110,400	0.3
												161	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	102	100	8,050	821,100	44	624,036	197,064	197,064	-	-	197,064	0.3
					2	0	0	51	51	500	25,500	162	105-2566 บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	184	100	8,000	1,472,000	34	853,760	618,240	643,740	-	618,240	25,500	0.02
												163	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	112	100	7,900	884,800	44	672,448	212,352	212,352	-	212,352	-	-
141	น.ส.3ก			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	18	18	500	9,000	164	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	171	100	7,550	1,291,050	11	154,926	1,136,124	1,145,124	-	-	1,145,124	0.02
142	น.ส.3ก			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	4	0	0	1600	500	800,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000	-	-	800,000	0.3	
143	ทค			หมู่ 3 ต.ดอนสัก	2	0	0	20	20	500	10,000	165	101-2566 บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	57.6	100	6,550	377,280	62	350,870	26,410	36,410	-	26,410	10,000	0.02

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	0	0	57.5	57.5	500	28,750	166	101-2566 บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	3	152	100	6,550	995,600	4	119,472	876,128	904,878	-	-	904,878	0.3
144	ทค			หมู่ 3 ต.ดอนสัก	3	0	0	68	68	500	34,000	167	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	225	100	6,550	1,473,750	8	117,900	1,355,850	1,389,850	-	-	1,389,850	0.3
145	ทค			หมู่ 3 ต.ดอนสัก	3	0	0	64.75	64.75	500	32,375		-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,375	-	-	32,375	0.3	
146	ทค			หมู่ 3 ต.ดอนสัก	2	0	0	21	21	500	10,500	168	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	6,550	353,700	41	254,664	99,036	109,536	-	99,036	10,500	0.02
					4	0	0	23.25	23.25	500	11,625		-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,625	-	-	11,625	0.3	
147	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	1	14	114	1,750	199,500	169	501-2566 คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	3	392	100	5,600	2,195,200	3	65,856	2,129,344	2,328,844	-	-	2,328,844	0.3
					2	0	0	30	30	1,750	52,500	170	101-2566 บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	56	100	6,550	366,800	38	341,124	25,676	78,176	-	-	78,176	0.02
												171	101-2566 บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	56	100	6,550	366,800	38	341,124	25,676	25,676	-	-	25,676	0.02
					3	2	0	18.5	818.5	1,750	1,432,375		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,432,375	-	-	1,432,375	0.3	
148	น.ส.3ก			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	50	50	500	25,000	172	105-2566 บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	-	342	100	8,000	2,736,000	8	218,880	2,517,120	2,542,120	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	9.36	-	-	-	-	-	-	237,942	-	237,942	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	39.47	-	-	-	-	-	-	1,003,375	1,003,375	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	1,271,060	1,271,060	-	-
149	ทค			หมู่ 3 ต.ดอนสัก	2	0	0	40.5	40.5	500	20,250	173	101-2566 บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	162	100	6,550	1,061,100	51	986,823	74,277	94,527	-	74,277	20,250	0.02

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					3	0	0	54	54	500	27,000	174	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	96	100	6,550	628,800	11	75,456	553,344	580,344	-	-	580,344	0.3
												175	101-2566 บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	3	108	100	6,550	707,400	11	318,330	389,070	389,070	-	-	389,070	0.3
150	ทค			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	1	5	105	3,000	315,000	176	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	-	2	102	100	8,050	821,100	10	-	821,100	1,136,100	-	-	1,136,100	0.02
151	ทค			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	45	45	500	22,500	177	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	180	100	8,050	1,449,000	34	840,420	608,580	631,080	-	608,580	22,500	0.02
					3	0	2	99	299	500	149,500	178	510-2566 ภัตตาคาร 1 ชั้น	ไม้	3	540	100	6,800	3,672,000	34	3,414,960	257,040	406,540	-	-	406,540	0.3
												179	501-2566 คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ไม้	3	169	100	5,750	971,750	34	903,728	68,023	68,023	-	-	68,023	0.3
152	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	30.25	30.25	500	15,125	180	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	121	100	8,050	974,050	10	97,405	876,645	891,770	-	-	891,770	0.02
					3	0	1	45.75	145.75	500	72,875		-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,875	-	-	72,875	0.3	
153	ทค			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	18	1	0	7300	500	3,650,000	181	521-2566 ป้อมยาม 1 ชั้น	ตึก	3	16	100	6,050	96,800	19	27,104	69,696	3,719,696	-	-	3,719,696	0.3
												182	501-2566 คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	3	16	100	5,750	92,000	19	25,760	66,240	66,240	-	-	66,240	0.3
												183	501-2566 คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	3	45	100	5,750	258,750	19	72,450	186,300	186,300	-	-	186,300	0.3
												184	509/1-2566 สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1 ชั้น	ตึก	3	326.25	100	7,200	2,349,000	19	657,720	1,691,280	1,691,280	-	-	1,691,280	0.3

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			เป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											185	509/1-2566 สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	326.25	100	7,200	2,349,000	19	657,720	1,691,280	1,691,280	-	-	1,691,280	0.3	
											186	509/1-2566 สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	308	100	7,200	2,217,600	19	620,928	1,596,672	1,596,672	-	-	1,596,672	0.3	
											187	509/1-2566 สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	308	100	7,200	2,217,600	19	620,928	1,596,672	1,596,672	-	-	1,596,672	0.3	
											188	521-2566 ป้อมยาม 1ชั้น	ตึก	3	6.25	100	6,050	37,813	19	10,588	27,225	27,225	-	-	27,225	0.3	
											189	523-2566 ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	326.25	100	6,450	2,104,313	19	589,208	1,515,105	1,515,105	-	-	1,515,105	0.3	
											190	614-2566 ทำเทียบเรือ 1ชั้น	ตึก	3	583	100	12,500	7,287,500	19	2,040,500	5,247,000	5,247,000	-	-	5,247,000	0.3	
											191	614-2566 ทำเทียบเรือ 1ชั้น	ตึก	3	583	100	12,500	7,287,500	19	2,040,500	5,247,000	5,247,000	-	-	5,247,000	0.3	
											192	614-2566 ทำเทียบเรือ 1ชั้น	ตึก	3	832	100	12,500	10,400,000	19	2,912,000	7,488,000	7,488,000	-	-	7,488,000	0.3	
											193	504-2566 โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	20	100	2,600	52,000	19	14,560	37,440	37,440	-	-	37,440	0.3	
											194	504-2566 โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	664	100	2,600	1,726,400	19	483,392	1,243,008	1,243,008	-	-	1,243,008	0.3	
154	น.ส.ล.			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	12.6	12.6	2,500	31,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,500	-	-	-	0.02		
155	น.ส.3ก			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	2	3	45.62	1145.62	1,500	1,718,430	195	501-2566 คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	44	100	5,750	253,000	22	86,020	166,980	1,885,410	-	-	1,885,410	0.3
											196	513-2566 โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	630	100	6,250	3,937,500	22	1,338,750	2,598,750	2,598,750	-	-	2,598,750	0.3	
											197	504-2566 โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	65	100	2,600	169,000	22	57,460	111,540	111,540	-	-	111,540	0.3	
					2	0	0	55.13	55.13	1,500	82,695	198	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	199.5	100	7,900	1,576,050	22	535,857	1,040,193	1,122,888	-	-	1,122,888	0.02

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คทเบนสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											199	523-2566 ห้างน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	2	21	100	6,450	135,450	22	46,053	89,397	89,397	-	-	89,397	0.02	
156	ทค			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	1	0	98.75	498.75	500	249,375	200	504-2566 โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	760	100	2,600	1,976,000	36	1,225,120	750,880	1,000,255	-	-	1,000,255	0.3
157	ทค			หมู่ 9 ต.ดอนสัก	3	3	2	98.37	1498.37	500	749,185	201	509/1-2566 สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	127.5	100	7,200	918,000	10	91,800	826,200	1,575,385	-	-	1,575,385	0.3
											202	504-2566 โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	30	100	2,500	75,000	10	7,500	67,500	67,500	-	-	67,500	0.3	
158	น.ส.3ก			หมู่ 9 ต.ดอนสัก	3	1	0	0	400	500	200,000	203	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	195	100	7,900	1,540,500	10	154,050	1,386,450	1,586,450	-	-	1,586,450	0.3
											204	504-2566 โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	170	100	2,500	425,000	10	42,500	382,500	382,500	-	-	382,500	0.3	
159	ทค			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	1	0	80	480	500	240,000	205	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	140.25	100	7,900	1,107,975	3	33,239	1,074,736	1,314,736	-	-	1,314,736	0.3
160	ทค			หมู่ 3 ต.ดอนสัก	2	0	0	25	25	500	12,500	206	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,550	471,600	69	358,416	113,184	125,684	-	-	125,684	0.02
161	ทค			หมู่ 3 ต.ดอนสัก	5	0	0	34.13	34.13	500	17,065	207	101-2566 บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	-	136.5	100	6,550	894,075	51	831,490	62,585	79,650	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	13.19	-	-	-	-	-	10,506	-	10,506	0.3	
													ชั้นที่ 1	-	2	-	86.81	-	-	-	-	-	69,144	69,144	-	-	
162	ทค			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	1	25	125	1,500	187,500	208	518-2566 โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	441	100	5,800	2,557,800	2	51,156	2,506,644	2,694,144	-	-	2,694,144	0.3
163	น.ส.ล.			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	57.08	57.08	16,000	913,280	209	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,050	805,000	13	128,800	676,200	1,589,480	-	676,200	913,280	0.02
164	น.ส.3ก			ต.ดอนสัก	5	0	0	90	90	500	45,000	210	402-2566 ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	720	100	7,550	5,436,000	51	4,131,360	1,304,640	1,349,640	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	674,820	-	674,820	0.3	
													ชั้นที่ 2	-	4	-	50	-	-	-	-	-	674,820	-	674,820	0.3	
					1	0	3	35	335	500	167,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	167,500	-	-	167,500	0.01	

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คทเบนสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
165	น.ส.3ก			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	56	56	500	28,000	211	105-2566 บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	432	100	6,550	2,829,600	61	2,150,496	679,104	707,104	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	31.25	-	-	-	-	-	-	-	220,970	-	220,970	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	18.75	-	-	-	-	-	-	-	132,582	132,582	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	31.25	-	-	-	-	-	-	-	220,970	220,970	-	-
166	น.ส.3ก			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	35	35	500	17,500	212	303-2566 ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	7,550	1,812,000	41	1,540,200	271,800	289,300	-	-	289,300	0.02	
167	น.ส.3ก			ต.ดอนสัก	2	0	1	66	166	500	83,000	213	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	540	100	7,550	4,077,000	41	2,935,440	1,141,560	1,224,560	-	-	1,224,560	0.02	
168	น.ส.3ก			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	1,500	75,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000	-	-	-	0.02	
169	น.ส.3ก			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	70	70	1,000	70,000	214	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	7,550	1,208,000	9	108,720	1,099,280	1,169,280	-	-	1,169,280	0.02	
170	ทค			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	27	27	500	13,500	215	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	93.5	100	8,050	752,675	32	406,445	346,231	359,731	-	346,231	13,500	0.02	
171	ทค			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	1	72.22	172.22	500	86,110	216	523-2566 ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	21	100	6,050	127,050	32	68,607	58,443	144,553	-	-	144,553	0.3	
												217	504-2566 โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	273	100	2,600	709,800	32	383,292	326,508	326,508	-	-	326,508	0.3	
					2	0	0	12.5	12.5	500	6,250	218	403-2566 ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	125	100	7,550	943,750	32	509,625	434,125	440,375	-	-	440,375	0.02	
					2	0	0	35.8	35.8	500	17,900	219	403-2566 ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	2	357.5	100	7,550	2,699,125	32	1,457,528	1,241,598	1,259,498	-	1,241,598	17,900	0.02	
					2	0	0	12	12	500	6,000	220	402-2566 ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	8,300	830,000	32	448,200	381,800	387,800	-	381,800	6,000	0.02	
					2	0	0	12.75	12.75	500	6,375	221	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	51	100	6,550	334,050	32	180,387	153,663	160,038	-	153,663	6,375	0.02	

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
172	ทค			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	1	20	120	500	60,000	222	504-2566 โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	1	144	100	2,600	374,400	8	29,952	344,448	404,448	-	-	404,448	0.01
173	น.ส.3ก			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	2,500	125,000	223	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	112	100	8,050	901,600	22	306,544	595,056	720,056	-	595,056	125,000	0.02
												224	504-2566 โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	20	100	2,600	52,000	22	48,360	3,640	3,640	-	3,640	-	-
174	น.ส.3ก			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	25	25	2,500	62,500	225	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	6,550	589,500	23	212,220	377,280	439,780	-	377,280	62,500	0.02
175	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	68	68	500	34,000	226	509/1-2566 สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 3ชั้น	ตึก	-	507	100	7,200	3,650,400	12	511,056	3,139,344	3,173,344	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	1,057,676	-	1,057,676	0.3
													ชั้นที่ 2	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	1,057,676	-	1,057,676	0.3
													ชั้นที่ 3	-	2	-	33.34	-	-	-	-	-	-	1,057,993	-	1,057,993	0.02
176	น.ส.3ก			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	20	20	2,500	50,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000	-	-	50,000	0.3
177	ทค			หมู่ 3 ต.ดอนสัก	2	0	0	27.13	27.13	500	13,565	227	101-2566 บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	67.5	100	8,100	546,750	71	508,478	38,273	51,838	-	38,273	13,565	0.02
178	ทค			หมู่ 3 ต.ดอนสัก	2	0	0	35	35	500	17,500	228	105-2566 บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	266	100	8,000	2,128,000	16	468,160	1,659,840	1,677,340	-	1,659,840	17,500	0.02
179	ทค			หมู่ 3 ต.ดอนสัก	2	0	0	62.56	62.56	500	31,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,280	-	-	-	0.02
180	ทค			หมู่ 3 ต.ดอนสัก	2	0	0	23.29	23.29	500	11,645		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,645	-	-	-	0.02
181	ทค			หมู่ 3 ต.ดอนสัก	2	0	0	60	60	500	30,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000	-	30,000	-	-
182	ทค			หมู่ 3 ต.ดอนสัก	2	0	0	76.59	76.59	500	38,295	229	101-2566 บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	157.5	100	8,100	1,275,750	61	1,186,448	89,303	127,598	-	89,303	38,295	0.02
183	ทค			หมู่ 3 ต.ดอนสัก	2	0	0	86.06	86.06	500	43,030		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,030	-	-	-	0.02

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			เป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
184	ทค			หมู่ 3 ต.ดอนสัก	2	0	0	83	83	500	41,500	230	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	323	100	6,550	2,115,650	71	1,798,303	317,348	358,848	-	317,348	41,500	0.02
185	ทค			หมู่ 3 ต.ดอนสัก	2	0	0	49.88	49.88	500	24,940	231	101-2566 บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	162	100	6,550	1,061,100	40	986,823	74,277	99,217	-	74,277	24,940	0.02
186	ทค			หมู่ 3 ต.ดอนสัก	2	0	0	54.6	54.6	500	27,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,300	-	-	-	0.02	
187	ทค			หมู่ 3 ต.ดอนสัก	2	0	1	12	112	500	56,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000	-	-	-	0.02	
188	ทค			หมู่ 3 ต.ดอนสัก	4	0	0	48.88	48.88	500	24,440		-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,440	-	-	24,440	0.3	
189	ทค			หมู่ 3 ต.ดอนสัก	2	0	0	64.68	64.68	500	32,340	232	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	183.75	100	8,050	1,479,188	21	473,340	1,005,848	1,038,188	-	1,005,848	32,340	0.02
												233	504-2566 โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	52.5	100	2,600	136,500	11	16,380	120,120	120,120	-	120,120	-	-
190	ทค			หมู่ 3 ต.ดอนสัก	3	0	0	7.5	7.5	500	3,750	234	504-2566 โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	30	100	2,600	78,000	3	2,340	75,660	79,410	-	-	79,410	0.3
												235	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	182	100	8,050	1,465,100	81	1,245,335	219,765	249,045	-	219,765	29,280	0.02
191	ทค			หมู่ 3 ต.ดอนสัก	2	0	0	62	62	500	31,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,000	-	-	-	0.02	
192	ทค			หมู่ 3 ต.ดอนสัก	2	0	1	32.75	132.75	500	66,375	236	101-2566 บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	476	100	6,550	3,117,800	52	2,899,554	218,246	284,621	-	218,246	66,375	0.02
193	ทค			หมู่ 3 ต.ดอนสัก	2	0	0	48	48	500	24,000	237	101-2566 บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	155	100	8,100	1,255,500	61	1,167,615	87,885	111,885	-	87,885	24,000	0.02
194	ทค			หมู่ 3 ต.ดอนสัก	2	0	0	24.38	24.38	500	12,190		-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,190	-	-	-	0.02	
195	ทค			หมู่ 3 ต.ดอนสัก	2	0	0	80.3	80.3	500	40,150	238	101-2566 บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	285	100	6,550	1,866,750	7	466,688	1,400,063	1,440,213	-	1,400,063	40,150	0.02
196	ทค			หมู่ 3 ต.ดอนสัก	2	0	0	49	49	500	24,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,500	-	-	-	0.02	

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			เป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
197	ทค			หมู่ 3 ต.ดอนสัก	2	0	1	8	108	500	54,000	239	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	385	100	6,550	2,521,750	31	1,311,310	1,210,440	1,264,440	-	1,210,440	54,000	0.02
198	ทค			หมู่ 3 ต.ดอนสัก	2	0	0	95	95	500	47,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,500	-	-	-	0.02	
199	ทค			หมู่ 3 ต.ดอนสัก	2	0	1	5.75	105.75	500	52,875	240	101-2566 บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	378	100	6,550	2,475,900	81	2,302,587	173,313	226,188	-	173,313	52,875	0.02
200	ทค			หมู่ 3 ต.ดอนสัก	2	0	0	43	43	500	21,500	241	101-2566 บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	40	100	8,100	324,000	81	301,320	22,680	44,180	-	22,680	21,500	0.02
												242	101-2566 บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	50	100	6,500,000	325,000,000	18	100,000,000	45,500,000	45,500,000	-	10,000,000	35,500,000	0.02
201	ทค			หมู่ 3 ต.ดอนสัก	2	0	0	16.5	16.5	500	8,250	243	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	6,550	327,500	21	104,800	222,700	230,950	-	222,700	8,250	0.02
202	ทค			หมู่ 3 ต.ดอนสัก	2	0	0	13.5	13.5	500	6,750	244	101-2566 บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	40	100	8,100	324,000	41	301,320	22,680	29,430	-	22,680	6,750	0.02
203	น.ส.3ก			หมู่ 3 ต.ดอนสัก	2	0	0	15	15	500	7,500	245	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	6,550	262,000	36	162,440	99,560	107,060	-	99,560	7,500	0.02
204	ทค			หมู่ 3 ต.ดอนสัก	2	0	0	20	20	500	10,000	246	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	6,550	314,400	26	132,048	182,352	192,352	-	182,352	10,000	0.02
205	ทค			หมู่ 3 ต.ดอนสัก	2	0	1	8	108	500	54,000	247	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	105	100	6,550	687,750	81	522,690	165,060	219,060	-	165,060	54,000	0.02
206	ทค			หมู่ 3 ต.ดอนสัก	2	0	0	12	12	500	6,000	248	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	35	100	6,550	229,250	21	73,360	155,890	161,890	-	155,890	6,000	0.02
207	ทค			หมู่ 3 ต.ดอนสัก	2	0	0	24.5	24.5	500	12,250	249	301-2566 ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	96	100	6,650	638,400	81	593,712	44,688	56,938	-	44,688	12,250	0.02

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
208	ทค			หมู่ 3 ต.ดอนสัก	2	0	1	11.78	111.78	500	55,890	250	105-2566 บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	297	100	6,550	1,945,350	3	58,361	1,886,990	1,942,880	-	1,886,990	55,890	0.02
209	น.ส.3ก			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	20	20	12,000	240,000	251	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	8,050	579,600	6	34,776	544,824	784,824	-	-	784,824	0.02
					3	1	0	10	410	12,000	4,920,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,920,000	-	-	4,920,000	0.3
210	น.ส.3ก			หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	3	0	300	500	150,000	252	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	560	100	7,900	4,424,000	10	442,400	3,981,600	4,131,600	-	-	4,131,600	0.02
												253	105-2566 บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	456	100	8,000	3,648,000	10	364,800	3,283,200	3,283,200	-	3,283,200	-	-
					3	1	1	0	500	500	250,000	254	504-2566 โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	228	100	2,600	592,800	10	59,280	533,520	783,520	-	-	783,520	0.3
												255	504-2566 โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	126	100	2,600	327,600	10	32,760	294,840	294,840	-	-	294,840	0.3
												256	504-2566 โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	78	100	2,600	202,800	10	20,280	182,520	182,520	-	-	182,520	0.3
211	น.ส.3ก			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	1	0	0	400	2,250	900,000	257	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	693	100	7,900	5,474,700	2	109,494	5,365,206	6,265,206	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	10.39	-	-	-	-	-	-	650,955	-	650,955	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	15.58	-	-	-	-	-	-	976,119	-	976,119	0.02
													ชั้นที่ 1	-	2	-	12.12	-	-	-	-	-	-	759,343	-	759,343	0.02
													ชั้นที่ 1	-	2	-	12.12	-	-	-	-	-	-	759,343	-	759,343	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	5.19	-	-	-	-	-	-	325,164	-	325,164	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	6.93	-	-	-	-	-	-	434,179	-	434,179	0.02
													ชั้นที่ 1	-	2	-	12.12	-	-	-	-	-	-	759,343	-	759,343	0.02
													ชั้นที่ 1	-	2	-	12.12	-	-	-	-	-	-	759,343	-	759,343	0.02
													ชั้นที่ 1	-	2	-	12.12	-	-	-	-	-	-	759,343	-	759,343	0.02
					4	2	3	70	1170	2,250	2,632,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,632,500	-	-	2,632,500	0.3
212	น.ส.3ก			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	0	50	50	2,500	125,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,000	-	-	125,000	0.01
213	ทค			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	9	9	500	4,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,500	-	-	-	0.02

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
214	ทค			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	24	24	500	12,000	258	105-2566 บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	140	100	8,000	1,120,000	30	560,000	560,000	572,000	-	560,000	12,000	0.02	
215	น.ส.3ก			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	70	70	1,750	122,500	259	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	224	100	8,050	1,803,200	8	144,256	1,658,944	1,781,444	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	508,959	-	508,959	0.3	
													ชั้นที่ 1	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	1,272,485	1,272,485	-	-	
216	ทค			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	22	22	2,500	55,000	260	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,900	758,400	5	37,920	720,480	775,480	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	387,740	-	387,740	0.3	
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	387,740	387,740	-	-	
217	น.ส.3ก			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	15	15	300	4,500	261	402-2566 ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	8,300	796,800	30	398,400	398,400	402,900	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	201,450	-	201,450	0.3	
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	201,450	201,450	-	-	
218	น.ส.3ก			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	63	63	2,500	157,500	262	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,050	644,000	31	334,880	309,120	466,620	-	-	466,620	0.02	
219	น.ส.3ก			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	15	15	300	4,500	263	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,900	758,400	30	379,200	379,200	383,700	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	191,850	-	191,850	0.3	
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	191,850	191,850	-	-	
220	น.ส.3ก			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	80	80	16,000	1,280,000	264	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	128	100	8,050	1,030,400	21	329,728	700,672	1,980,672	-	700,672	1,280,000	0.02	
													265	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,050	772,800	20	231,840	540,960	540,960	-	540,960	-	-
221	น.ส.3ก			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	18	18	1,500	27,000	266	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,550	483,200	9	43,488	439,712	466,712	-	-	466,712	0.02	
222	น.ส.3ก			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	18	18	1,500	27,000	267	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	72	100	8,050	579,600	9	52,164	527,436	554,436	-	-	-	-	

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	พิทเบนสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	123,196	-	123,196	0.3	
												ชั้นที่ 1	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	431,240	431,240	-	-	
223	น.ส.3ก			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	20	20	3,000	60,000	268	402-2566 ดึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ดึก	2	96	100	8,300	796,800	30	398,400	398,400	458,400	-	398,400	60,000	0.02
224	น.ส.3ก			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	1,500	75,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000	-	-	-	0.02	
225	น.ส.3ก			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	1,500	75,000	269	105-2566 บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ดึก	2	216	100	6,550	1,414,800	6	84,888	1,329,912	1,404,912	-	1,329,912	75,000	0.02
226	น.ส.3ก			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	20	20	1,750	35,000	270	402-2566 ดึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ดึก	2	112	100	8,300	929,600	20	278,880	650,720	685,720	-	650,720	35,000	0.02
227	ทค			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	1	35	135	500	67,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,500	-	-	67,500	0.3	
228	น.ส.3ก			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	65	65	500	32,500	271	401-2566 ดึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ดึก	2	325	100	7,900	2,567,500	31	1,335,100	1,232,400	1,264,900	-	-	1,264,900	0.02
229	น.ส.3ก			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	2	0	200	500	100,000	272	401-2566 ดึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ดึก	2	231	100	7,550	1,744,050	11	209,286	1,534,764	1,634,764	-	-	1,634,764	0.02
												273	401-2566 ดึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ดึก	2	315	100	7,550	2,378,250	11	285,390	2,092,860	2,092,860	-	-	2,092,860	0.02
					3	0	0	90	90	500	45,000	274	504-2566 โรงจอดรถ 1ชั้น	ดึก	3	180	100	2,600	468,000	11	56,160	411,840	456,840	-	-	456,840	0.3
												275	504-2566 โรงจอดรถ 1ชั้น	ดึก	3	180	100	2,600	468,000	11	56,160	411,840	411,840	-	-	411,840	0.3
230	น.ส.3ก			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	80	80	500	40,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000	-	-	-	0.02	
231	น.ส.3ก			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	1	3	44	744	1,000	744,000	276	517-2566 โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	36	100	2,000	72,000	6	14,400	57,600	801,600	-	-	801,600	0.01
												277	613-2566 ป้ายโฆษณา 1ชั้น	ไม้	1	70	100	8,100	567,000	11	255,150	311,850	311,850	-	-	311,850	0.01
					2	0	0	49	49	1,000	49,000	278	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ดึก	2	140	100	6,550	917,000	2	18,340	898,660	947,660	-	898,660	49,000	0.02
												279	101-2566 บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	56	100	6,550	366,800	11	165,060	201,740	201,740	-	201,740	-	-

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	0	0	7	7	1,000	7,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,000	-	-	7,000	0.3	
232	น.ส.3ก			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	30	30	3,000	90,000	280	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	84	100	8,050	676,200	30	338,100	338,100	428,100	-	-	428,100	0.3
233	ทค			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	500	25,000	281	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	8,050	724,500	5	36,225	688,275	713,275	-	-	713,275	0.02
234	ทค			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	70	70	500	35,000	282	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	176	100	8,050	1,416,800	10	141,680	1,275,120	1,310,120	-	1,275,120	35,000	0.02
235	ทค			หมู่ 9 ต.ดอนสัก	3	0	0	28	28	500	14,000	283	504-2566 โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	110	100	2,600	286,000	1	2,860	283,140	297,140	-	-	297,140	0.3
					2	1	1	72	572	500	286,000	284	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	152	100	8,050	1,223,600	15	244,720	978,880	1,264,880	-	978,880	286,000	0.02
												285	101-2566 บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	136	100	8,100	1,101,600	30	1,024,488	77,112	77,112	-	-	77,112	0.02
236	ทค			หมู่ 9 ต.ดอนสัก	5	0	0	23.75	23.75	500	11,875	286	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	95	100	8,050	764,750	10	76,475	688,275	700,150	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	47.37	-	-	-	-	-	331,661	-	331,661	0.3	
													ชั้นที่ 1	-	2	-	52.63	-	-	-	-	-	368,489	368,489	-	-	
					2	1	0	96.25	496.25	500	248,125	287	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2 ชั้น	ตึก	2	528	100	8,050	4,250,400	18	1,105,104	3,145,296	3,393,421	-	3,145,296	248,125	0.02
237	ทค			หมู่ 9 ต.ดอนสัก	5	0	0	52	52	12,000	624,000	288	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	208	100	6,550	1,362,400	2	27,248	1,335,152	1,959,152	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	61.54	-	-	-	-	-	1,205,662	-	1,205,662	0.3	
													ชั้นที่ 1	-	2	-	38.46	-	-	-	-	-	753,490	753,490	-	-	
238	ทค			ต.ดอนสัก	2	0	0	75	75	12,000	900,000	289	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	216	100	7,550	1,630,800	5	81,540	1,549,260	2,449,260	-	-	2,449,260	0.02

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คทเบนสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
239	ทค			หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	500	25,000	290	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	160	100	8,050	1,288,000	35	772,800	515,200	540,200	-	515,200	25,000	0.02
					5	0	0	33.75	33.75	500	16,875	291	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	135	100	6,550	884,250	10	88,425	795,825	812,700	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	80	-	-	-	-	-	650,160	-	650,160	0.3	
													ชั้นที่ 1	-	2	-	20	-	-	-	-	-	162,540	3,375	159,165	0.02	
					3	0	2	70	270	500	135,000	292	504-2566 โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	264	100	2,600	686,400	5	34,320	652,080	787,080	-	-	787,080	0.3
												293	501-2566 คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	3	20	100	5,750	115,000	5	5,750	109,250	109,250	-	-	109,250	0.3
					2	0	0	46.25	46.25	500	23,125	294	106-2566 บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	126	100	7,800	982,800	3	58,968	923,832	946,957	-	923,832	23,125	0.02
240	ทค			หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	60	60	16,000	960,000	295	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	238	100	6,550	1,558,900	10	155,890	1,403,010	2,363,010	-	1,403,010	960,000	0.02
					2	0	1	50	150	16,000	2,400,000	296	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	250	100	7,550	1,887,500	16	415,250	1,472,250	3,872,250	-	-	3,872,250	0.02
241	ทค			หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	45	45	12,000	540,000	297	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	7,550	815,400	10	81,540	733,860	1,273,860	-	-	1,273,860	0.02
242	ทค			หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	80	80	12,000	960,000	298	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	200	100	7,550	1,510,000	10	151,000	1,359,000	2,319,000	-	-	2,319,000	0.02
243	ทค			หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	96	96	4,000	384,000	299	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	216	100	7,900	1,706,400	10	170,640	1,535,760	1,919,760	-	-	1,919,760	0.02
244	ทค			หมู่ 9 ต.ดอนสัก	5	0	0	50	50	12,000	600,000	300	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	152	100	6,550	995,600	15	199,120	796,480	1,396,480	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	15.79	-	-	-	-	-	220,504	-	220,504	0.3	
													ชั้นที่ 1	-	2	-	84.21	-	-	-	-	-	1,175,976	1,175,976	-	-	

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
245	ทค			หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	90	90	12,000	1,080,000	301	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	162	100	8,050	1,304,100	3	39,123	1,264,977	2,344,977	-	1,264,977	1,080,000	0.02
246	ทค			หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	40	40	12,000	480,000	302	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	105	100	6,550	687,750	10	68,775	618,975	1,098,975	-	618,975	480,000	0.02
247	ทค			หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	45	45	12,000	540,000	303	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	6,550	393,000	10	39,300	353,700	893,700	-	353,700	540,000	0.02
248	ทค			หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	40	40	12,000	480,000	304	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	91	100	6,550	596,050	16	131,131	464,919	944,919	-	464,919	480,000	0.02
249	ทค			หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	26	26	12,000	312,000	305	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	8,050	322,000	2	6,440	315,560	627,560	-	315,560	312,000	0.02
250	ทค			ต.ดอนสัก	2	0	0	29	29	12,000	348,000	306	101-2566 บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	36	100	8,100	291,600	28	271,188	20,412	368,412	-	20,412	348,000	0.02
251	ทค			หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	45	45	12,000	540,000	307	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	28	100	8,050	225,400	2	4,508	220,892	760,892	-	220,892	540,000	0.02
												308	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	28	100	8,050	225,400	1	2,254	223,146	223,146	-	223,146	-	-
252	ทค			หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	27	27	12,000	324,000	309	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	28	100	6,550	183,400	40	155,890	27,510	351,510	-	27,510	324,000	0.02
253	ทค			หมู่ 9 ต.ดอนสัก	3	0	0	27	27	12,000	324,000	310	504-2566 โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	105	100	2,600	273,000	15	54,600	218,400	542,400	-	-	542,400	0.3
												311	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	180	100	8,050	1,449,000	15	289,800	1,159,200	2,095,200	-	1,159,200	936,000	0.02
254	ทค			หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	1	30	130	12,000	1,560,000	312	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	6,550	393,000	35	235,800	157,200	1,717,200	-	157,200	1,560,000	0.02

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
255	ทค			หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	45	45	12,000	540,000	313	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	102	100	6,550	668,100	12	93,534	574,566	1,114,566	-	574,566	540,000	0.02
256	ทค			ต.ดอนสัก	5	0	0	45	45	12,000	540,000	314	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	96	100	8,050	772,800	17	185,472	587,328	1,127,328	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	563,664	563,664	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	563,664	-	563,664	0.3	
257	ทค			หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	12,000	600,000	315	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	6,550	471,600	24	179,208	292,392	892,392	-	292,392	600,000	0.02
258	ทค			หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	12,000	600,000	316	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	98	100	8,050	788,900	20	236,670	552,230	1,152,230	-	552,230	600,000	0.02
259	ทค			หมู่ 9 ต.ดอนสัก	5	0	0	50	50	12,000	600,000	317	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	119	100	7,550	898,450	20	269,535	628,915	1,228,915	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	41.18	-	-	-	-	-	506,067	506,067	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	2	-	58.82	-	-	-	-	-	722,848	-	722,848	0.02	
260	ทค			หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	40	40	12,000	480,000	318	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	84	100	6,550	550,200	20	165,060	385,140	865,140	-	385,140	480,000	0.02
261	ทค			หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	12,000	600,000	319	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	110	100	6,550	720,500	10	72,050	648,450	1,248,450	-	648,450	600,000	0.02
262	น.ส.3ก			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	2	60	260	16,000	4,160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,160,000	-	-	4,160,000	0.3	
													501-2566 คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	3	54	100	5,750	310,500	20	93,150	217,350	457,350	-	-	457,350	0.3
263	ทค			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	500	25,000	321	105-2566 บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	264	100	8,000	2,112,000	35	1,267,200	844,800	869,800	-	844,800	25,000	0.02
													504-2566 โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	85	100	2,500	212,500	2	4,250	208,250	208,250	-	208,250	-	-

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	0	0	60	60	500	30,000	323	504-2566 โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	144	100	2,500	360,000	35	216,000	144,000	174,000	-	-	174,000	0.3
												324	614-2566 ทำเทียบเรือ 1 ชั้น	ตึก	3	85	100	11,500	977,500	2	19,550	957,950	957,950	-	-	957,950	0.3
264	น.ส.3ก			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	1,500	75,000	325	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	78	100	8,050	627,900	20	188,370	439,530	514,530	-	439,530	75,000	0.02
265	น.ส.3ก			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	42	42	1,500	63,000	326	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	78	100	6,550	510,900	20	153,270	357,630	420,630	-	357,630	63,000	0.02
266	น.ส.3ก			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	20	20	1,750	35,000	327	404-2566 ตึกแถวสามชั้น 3 ชั้น	ตึก	2	480	100	8,250	3,960,000	44	3,009,600	950,400	985,400	-	950,400	35,000	0.02
267	น.ส.3			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	20	20	1,750	35,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,000	-	-	-	0.02	
268	น.ส.3ก			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	1	70	170	2,500	425,000	328	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	190	100	8,050	1,529,500	10	152,950	1,376,550	1,801,550	-	-	1,801,550	0.02
269	น.ส.3ก			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	20	20	2,500	50,000	329	402-2566 ตึกแถวสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	-	128	100	8,300	1,062,400	30	531,200	531,200	581,200	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	12.5	-	-	-	-	-	-	72,650	-	72,650	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	37.5	-	-	-	-	-	-	217,950	217,950	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	290,600	290,600	-	-
270	ทค			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	500	25,000	330	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	8,050	483,000	7	33,810	449,190	474,190	-	449,190	25,000	0.02
271	น.ส.3ก			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	35	35	500	17,500	331	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	3	64	100	6,550	419,200	1	4,192	415,008	432,508	-	-	432,508	0.3
272	ทค			หมู่ 8 ต.ดอนสัก	2	0	0	20	20	2,000	40,000	332	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	16	100	8,050	128,800	2	2,576	126,224	166,224	-	126,224	40,000	0.02
					3	0	0	96.06	96.06	2,000	192,120	333	112-2566 บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดียว 2 ชั้น	ตึก	3	32	100	8,300	265,600	2	5,312	260,288	452,408	-	-	452,408	0.3

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												334	112-2566 บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	3	72	100	8,300	597,600	5	29,880	567,720	567,720	-	-	567,720	0.3
273	ทค			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	34	34	500	17,000	335	104-2566 บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	256	100	7,500	1,920,000	40	1,785,600	134,400	151,400	-	134,400	17,000	0.02
274	ทค			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	62	62	500	31,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,000	-	-	31,000	0.3
275	ทค			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	10	10	500	5,000	336	105-2566 บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	8,000	640,000	30	320,000	320,000	325,000	-	320,000	5,000	0.02
276	ทค			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	27.5	27.5	500	13,750	337	105-2566 บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	220	100	8,000	1,760,000	30	880,000	880,000	893,750	-	880,000	13,750	0.02
277	ทค			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	10	10	500	5,000	338	402-2566 ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	8,300	664,000	30	332,000	332,000	337,000	-	332,000	5,000	0.02
278	ทค			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	10	10	500	5,000	339	402-2566 ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	8,300	664,000	30	332,000	332,000	337,000	-	332,000	5,000	0.02
279	ทค			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	37.5	37.5	500	18,750	340	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	150	100	8,050	1,207,500	10	120,750	1,086,750	1,105,500	-	1,086,750	18,750	0.02
280	น.ส.3ก			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	50	50	500	25,000	341	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	180	100	8,050	1,449,000	20	434,700	1,014,300	1,039,300	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	346,399	-	346,399	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	692,901	692,901	-	-
281	น.ส.3ก			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	1	0	0	400	1,500	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	-	600,000	0.3
													401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	432	100	7,900	3,412,800	10	341,280	3,071,520	3,371,520	-	-	3,371,520	0.02
													401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	192	100	7,900	1,516,800	10	151,680	1,365,120	1,365,120	-	-	1,365,120	0.02
													504-2566 โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	168	100	2,600	436,800	10	43,680	393,120	393,120	-	-	393,120	0.02

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												345	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	49	100	8,050	394,450	10	39,445	355,005	355,005	-	-	355,005	0.02
					2	1	2	0	600	1,500	900,000	346	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	270	100	8,050	2,173,500	10	217,350	1,956,150	2,856,150	-	1,956,150	900,000	0.02
282	ทค			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	3	3.25	303.25	3,000	909,750	347	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	144	100	8,050	1,159,200	40	811,440	347,760	1,257,510	-	347,760	909,750	0.02
					2	0	0	57.75	57.75	3,000	173,250	348	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	126	100	8,050	1,014,300	30	507,150	507,150	680,400	-	-	680,400	0.02
												349	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	-	2	63	100	8,050	507,150	10	-	507,150	507,150	-	-	507,150	0.02
												350	501-2566 คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	2	18	100	5,750	103,500	5	5,175	98,325	98,325	-	-	98,325	0.02
					3	0	0	39	39	3,000	117,000	351	501-2566 คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	-	3	126	100	5,750	724,500	30	-	724,500	841,500	-	-	841,500	0.3
283	ทค			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	40	40	3,000	120,000	352	510-ภัตตาคาร 1 ชั้น	ตึก	3	84.5	100	6,450	545,025	15	109,005	436,020	556,020	-	-	556,020	0.3
					2	0	0	27	27	3,000	81,000	353	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	65	100	8,050	523,250	12	73,255	449,995	530,995	-	-	530,995	0.02
												354	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	42	100	8,050	338,100	12	47,334	290,766	290,766	-	-	290,766	0.02
					2	0	3	33	333	3,000	999,000	355	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	8,050	579,600	11	69,552	510,048	1,509,048	-	510,048	999,000	0.02
												356	504-2566 โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	2,600	93,600	10	9,360	84,240	84,240	-	84,240	-	-

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
284	ทค			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	22	22	3,000	66,000	357	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	64	100	8,050	515,200	20	154,560	360,640	426,640	-	360,640	66,000	0.02
					3	0	0	22	22	3,000	66,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,000	-	-	66,000	0.3	
285	น.ส.3ก			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	3	54.7	354.7	3,000	1,064,100	358	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	104	100	8,050	837,200	13	133,952	703,248	1,767,348	-	-	1,767,348	0.02
286	น.ส.3ก			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	27	27	4,000	108,000	359	510-2566 ภัตตาคาร 1 ชั้น	ตึก	3	65	100	6,800	442,000	10	44,200	397,800	505,800	-	-	505,800	0.3
287	น.ส.3ก			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	33	33	3,000	99,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,000	-	-	99,000	0.3	
288	น.ส.3			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	20	20	2,500	50,000	360	403-2566 ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2 ชั้น	ตึก	-	128	100	8,300	1,062,400	30	531,200	531,200	581,200	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	18.75	-	-	-	-	-	108,975	-	108,975	0.3	
													ชั้นที่ 1	-	2	-	31.25	-	-	-	-	-	181,625	181,625	-	-	
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	290,600	290,600	-	-	
289	น.ส.3			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	20	20	2,500	50,000	361	404-2566 ตึกแถวสามชั้น 1 ชั้น	ตึก	2	64	100	8,250	528,000	30	264,000	264,000	314,000	-	264,000	50,000	0.02
290	น.ส.3			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	20	20	2,500	50,000	362	404-2566 ตึกแถวสามชั้น 3 ชั้น	ตึก	2	192	100	8,250	1,584,000	30	792,000	792,000	842,000	-	792,000	50,000	0.02
291	น.ส.3ก			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	15	15	300	4,500	363	402-2566 ตึกแถวสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	30	398,400	398,400	402,900	-	398,400	4,500	0.02
292	น.ส.3ก			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	15	15	300	4,500	364	402-2566 ตึกแถวสองชั้น 12 ชั้น	ตึก	2	576	100	8,300	4,780,800	30	2,390,400	2,390,400	2,394,900	-	-	2,394,900	0.02
293	น.ส.3ก			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	15	15	300	4,500	365	402-2566 ตึกแถวสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	30	398,400	398,400	402,900	-	398,400	4,500	0.02
294	น.ส.3ก			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	15	15	300	4,500	366	402-2566 ตึกแถวสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	30	398,400	398,400	402,900	-	398,400	4,500	0.02
295	น.ส.3ก			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	15	15	300	4,500	367	402-2566 ตึกแถวสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	30	398,400	398,400	402,900	-	398,400	4,500	0.02
296	น.ส.3ก			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	15	15	300	4,500	368	402-2566 ตึกแถวสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	12	111,552	685,248	689,748	-	685,248	4,500	0.02

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
297	น.ส.3ก			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	15	15	300	4,500	369	402-2566 ดึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ดึก	2	96	100	8,300	796,800	12	111,552	685,248	689,748	-	685,248	4,500	0.02
298	น.ส.3ก			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	15	15	300	4,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,500	-	-	-	0.02	
299	น.ส.3ก			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	15	15	300	4,500	370	401-2566 ดึกแถวชั้นเดียว 2ชั้น	ดึก	-	96	100	7,900	758,400	30	379,200	379,200	383,700	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	127,887	-	127,887	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	16.67	-	-	-	-	-	-	63,963	63,963	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	191,850	191,850	-	-
300	น.ส.3ก			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	20	20	3,000	60,000	371	402-2566 ดึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ดึก	2	96	100	8,300	796,800	30	398,400	398,400	458,400	-	398,400	60,000	0.02
301	น.ส.3ก			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	20	20	3,000	60,000	372	402-2566 ดึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ดึก	2	96	100	8,300	796,800	30	398,400	398,400	458,400	-	398,400	60,000	0.02
302	น.ส.3ก			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	20	20	3,000	60,000	373	402-2566 ดึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ดึก	2	96	100	8,300	796,800	30	398,400	398,400	458,400	-	398,400	60,000	0.02
303	น.ส.3ก			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	20	20	3,000	60,000	374	401-2566 ดึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ดึก	2	48	100	7,900	379,200	30	189,600	189,600	249,600	-	189,600	60,000	0.02
304	น.ส.3ก			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	20	20	3,000	60,000	375	401-2566 ดึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ดึก	2	48	100	7,900	379,200	30	189,600	189,600	249,600	-	189,600	60,000	0.02
305	น.ส.3ก			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	20	20	3,000	60,000	376	401-2566 ดึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ดึก	2	48	100	7,900	379,200	30	189,600	189,600	249,600	-	189,600	60,000	0.02
306	น.ส.3ก			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	20	20	3,000	60,000	377	201-2566 บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ดึก	2	96	100	7,300	700,800	30	350,400	350,400	410,400	-	350,400	60,000	0.02
307	น.ส.3ก			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	20	20	3,000	60,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000	-	-	-	0.02	
308	น.ส.3ก			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	30	30	3,000	90,000	378	103-2566 บ้านพักอาศัยดึกชั้นเดียว 1ชั้น	-	2	200	100	8,050	1,610,000	10	-	1,610,000	1,700,000	-	1,610,000	90,000	0.02
309	น.ส.3ก			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	30	30	3,000	90,000	379	201-2566 บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	-	2	80	100	7,300	584,000	30	-	584,000	674,000	-	584,000	90,000	0.02

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คทเบนสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
310	น.ส.3ก			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	20	20	3,000	60,000	380	201-2566 บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	7,300	584,000	30	292,000	292,000	352,000	-	292,000	60,000	0.02
311	น.ส.3ก			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	20	20	3,000	60,000	381	201-2566 บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	80	100	7,300	584,000	30	292,000	292,000	352,000	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	-	-	-	-	70,400	-	70,400	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	80	-	-	-	-	-	-	281,600	281,600	-	-
312	น.ส.3ก			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	30	30	300	9,000	382	201-2566 บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	7,300	876,000	30	438,000	438,000	447,000	-	-	447,000	0.02
313	น.ส.3ก			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	30	30	300	9,000	383	201-2566 บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	7,300	876,000	30	438,000	438,000	447,000	-	-	447,000	0.02
314	น.ส.3ก			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	30	30	300	9,000	384	105-2566 บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	-	2	360	100	8,000	2,880,000	5	-	2,880,000	2,889,000	-	2,880,000	9,000	0.02
315	น.ส.3ก			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	30	30	300	9,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,000	-	-	-	0.02
316	น.ส.3ก			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	300	15,000	385	504-2566 โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	150	100	2,600	390,000	30	195,000	195,000	210,000	-	-	210,000	0.02
317	น.ส.3ก			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	30	30	300	9,000	386	201-2566 บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	7,300	876,000	30	438,000	438,000	447,000	-	438,000	9,000	0.02
318	น.ส.3ก			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	30	30	300	9,000	387	201-2566 บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	7,300	876,000	30	438,000	438,000	447,000	-	438,000	9,000	0.02
319	น.ส.3ก			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	30	30	300	9,000	388	201-2566 บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	7,300	876,000	30	438,000	438,000	447,000	-	438,000	9,000	0.02
320	น.ส.3ก			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	30	30	300	9,000	389	201-2566 บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	7,300	876,000	30	438,000	438,000	447,000	-	438,000	9,000	0.02

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
321	น.ส.3ก			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	30	30	300	9,000	390	201-2566 บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	7,300	292,000	30	146,000	146,000	155,000	-	146,000	9,000	0.02
322	น.ส.3ก			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	30	30	300	9,000	391	201-2566 บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	7,300	876,000	30	438,000	438,000	447,000	-	438,000	9,000	0.02
323	น.ส.3ก			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	30	30	300	9,000	392	201-2566 บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	7,300	876,000	30	438,000	438,000	447,000	-	438,000	9,000	0.02
324	น.ส.3ก			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	30	30	300	9,000	393	201-2566 บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	7,300	876,000	30	438,000	438,000	447,000	-	438,000	9,000	0.02
325	น.ส.3ก			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	60	60	3,000	180,000	394	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,050	644,000	30	322,000	322,000	502,000	-	322,000	180,000	0.02
326	ทค			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	70	70	300	21,000	395	504-2566 โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	80	100	2,600	208,000	30	104,000	104,000	125,000	-	104,000	21,000	0.02
327	ทค			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	500	25,000	396	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	110	100	8,050	885,500	17	212,520	672,980	697,980	-	672,980	25,000	0.02
328	ทค			หมู่ 6 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	500	25,000	397	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	126	100	8,050	1,014,300	20	304,290	710,010	735,010	-	710,010	25,000	0.02
329	ทค			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	25	25	500	12,500	398	112-2566 บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	85	100	8,300	705,500	2567	536,180	169,320	181,820	-	169,320	12,500	0.02
					2	0	0	25	25	500	12,500	399	112-2566 บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	85	100	8,300	705,500	15	141,100	564,400	576,900	-	564,400	12,500	0.02
330	ทค			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	500	25,000	400	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,050	644,000	10	64,400	579,600	604,600	-	579,600	25,000	0.02

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
331	ทค			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	500	25,000	401	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	105	100	8,050	845,250	20	253,575	591,675	616,675	-	591,675	25,000	0.02
332	ทค			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	500	25,000	402	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	8,050	966,000	30	821,100	144,900	169,900	-	144,900	25,000	0.02
333	ทค			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	500	25,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,000	-	-	-	0.02	
334	ทค			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	500	25,000	403	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	128	100	8,050	1,030,400	10	103,040	927,360	952,360	-	927,360	25,000	0.02
335	ทค			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	41	41	500	20,500	404	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	128	100	8,050	1,030,400	10	103,040	927,360	947,860	-	927,360	20,500	0.02
					3	0	0	9	9	500	4,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,500	-	-	4,500	0.3	
336	ทค			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	500	25,000	405	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	65	100	8,050	523,250	1	5,233	518,018	543,018	-	518,018	25,000	0.02
337	ทค			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	500	25,000	406	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	78	100	8,050	627,900	10	62,790	565,110	590,110	-	565,110	25,000	0.02
338	ทค			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	500	25,000	407	101-2566 บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	48	100	8,100	388,800	15	252,720	136,080	161,080	-	136,080	25,000	0.02
339	ทค			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	500	25,000	408	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	8,050	579,600	10	57,960	521,640	546,640	-	521,640	25,000	0.02
340	ทค			หมู่ 6 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	500	25,000	409	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	7,900	758,400	15	151,680	606,720	631,720	-	-	631,720	0.02
341	ทค			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	500	25,000	410	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	8,050	644,000	10	64,400	579,600	604,600	-	579,600	25,000	0.02
342	ทค			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	500	25,000	411	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	8,050	644,000	10	64,400	579,600	604,600	-	579,600	25,000	0.02

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
343	ทค			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	500	25,000	412	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	104	100	8,050	837,200	16	184,184	653,016	678,016	-	653,016	25,000	0.02
344	ทค			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	500	25,000	413	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	70	100	8,050	563,500	13	90,160	473,340	498,340	-	473,340	25,000	0.02
345	ทค			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	500	25,000	414	504-2566 โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	168	100	2,600	436,800	25	174,720	262,080	287,080	-	262,080	25,000	0.02
346	ทค			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	500	25,000	415	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	144	100	8,050	1,159,200	25	463,680	695,520	720,520	-	695,520	25,000	0.02
347	ทค			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	500	25,000	416	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	224	100	7,900	1,769,600	15	353,920	1,415,680	1,440,680	-	1,415,680	25,000	0.02
348	ทค			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	500	25,000	417	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	7,900	632,000	10	63,200	568,800	593,800	-	568,800	25,000	0.02
349	ทค			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	500	25,000	418	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	7,900	632,000	10	63,200	568,800	593,800	-	568,800	25,000	0.02
350	ทค			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	500	25,000	419	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	70	100	8,050	563,500	10	56,350	507,150	532,150	-	507,150	25,000	0.02
351	ทค			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	500	25,000	420	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	70	100	8,050	563,500	5	28,175	535,325	560,325	-	535,325	25,000	0.02
352	ทค			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	500	25,000	421	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	200	100	8,050	1,610,000	20	483,000	1,127,000	1,152,000	-	1,127,000	25,000	0.02
353	ทค			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	500	25,000	422	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	30	100	8,050	241,500	10	24,150	217,350	242,350	-	217,350	25,000	0.02
												423	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	8,050	402,500	10	40,250	362,250	362,250	-	362,250	-	-

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
354	ทค			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	500	25,000	424	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	8,050	402,500	10	40,250	362,250	387,250	-	-	387,250	0.02
355	ทค			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	500	25,000	425	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	99	100	8,050	796,950	10	79,695	717,255	742,255	-	717,255	25,000	0.02
356	ทค			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	500	25,000	426	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	-	2	91	100	8,050	732,550	6	-	732,550	757,550	-	732,550	25,000	0.02
					1	0	1	0	100	500	50,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000	-	-	50,000	0.01	
357	ทค			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	500	25,000	427	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	77	100	8,050	619,850	10	61,985	557,865	582,865	-	557,865	25,000	0.02
358	ทค			หมู่ 6 ต.ดอนสัก	2	0	0	85	85	500	42,500	428	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	210	100	8,050	1,690,500	10	169,050	1,521,450	1,563,950	-	1,521,450	42,500	0.02
359	ทค			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	33	33	500	16,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,500	-	-	16,500	0.3	
360	ทค			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	500	25,000	429	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,050	772,800	10	77,280	695,520	720,520	-	695,520	25,000	0.02
361	ทค			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	80	80	500	40,000	430	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	231	100	8,050	1,859,550	30	929,775	929,775	969,775	-	929,775	40,000	0.02
362	ทค			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	1	0	100	500	50,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000	-	-	50,000	0.01	
363	ทค			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	65	65	500	32,500	431	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	180	100	8,050	1,449,000	28	666,540	782,460	814,960	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	17.78	-	-	-	-	-	-	144,900	-	144,900	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	82.22	-	-	-	-	-	-	670,060	670,060	-	-
364	ทค			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	1	0	100	500	50,000	432	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	8,050	579,600	20	173,880	405,720	455,720	-	405,720	50,000	0.02

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
365	ทค			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	65	65	500	32,500	433	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	221	100	8,050	1,779,050	32	960,687	818,363	850,863	-	818,363	32,500	0.02
366	ทค			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	1	77.85	177.85	500	88,925	434	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	-	2	112	100	8,050	901,600	32	-	901,600	990,525	-	901,600	88,925	0.02
367	ทค			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	32.18	32.18	500	16,090	435	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	8,050	724,500	10	72,450	652,050	668,140	-	652,050	16,090	0.02
368	ทค			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	70	70	500	35,000	436	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	8,050	579,600	35	347,760	231,840	266,840	-	231,840	35,000	0.02
					1	0	1	0	100	500	50,000	437	517-2566 โรงเลี้ยงสัตว์ 1 ชั้น	ไม้	1	100	100	2,200	220,000	30	204,600	15,400	65,400	-	-	65,400	0.01
369	ทค			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	500	25,000	438	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	144	100	8,050	1,159,200	18	301,392	857,808	882,808	-	857,808	25,000	0.02
370	ทค			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	36.14	36.14	500	18,070	439	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	8,050	386,400	35	231,840	154,560	172,630	-	154,560	18,070	0.02
371	ทค			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	30	30	500	15,000	440	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	8,050	724,500	25	289,800	434,700	449,700	-	434,700	15,000	0.02
372	ทค			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	42.98	42.98	500	21,490	441	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	88	100	8,050	708,400	10	70,840	637,560	659,050	-	637,560	21,490	0.02
373	ทค			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	44.87	44.87	500	22,435	442	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	126	100	8,050	1,014,300	30	507,150	507,150	529,585	-	507,150	22,435	0.02
374	ทค			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	32.19	32.19	500	16,095	443	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	84	100	8,050	676,200	15	135,240	540,960	557,055	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	7.14	-	-	-	-	-	39,774	-	39,774	0.3	
													ชั้นที่ 1	-	2	-	92.86	-	-	-	-	-	517,281	517,281	-	-	

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คทเบสตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
375	ทค			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	80	80	500	40,000	444	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	70	100	8,050	563,500	10	56,350	507,150	547,150	-	507,150	40,000	0.02
												445	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	70	100	8,050	563,500	10	56,350	507,150	507,150	-	-	507,150	0.02
376	ทค			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	60	60	500	30,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000	-	-	-	0.02	
377	ทค			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	0	60	60	500	30,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000	-	-	30,000	0.01	
378	ทค			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	65	65	500	32,500	446	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	220	100	8,050	1,771,000	16	389,620	1,381,380	1,413,880	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	5.45	-	-	-	-	-	77,056	-	77,056	0.3	
													ชั้นที่ 1	-	2	-	94.55	-	-	-	-	-	1,336,824	1,336,824	-	-	
379	ทค			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	44.92	44.92	500	22,460	447	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,050	772,800	1	7,728	765,072	787,532	-	765,072	22,460	0.02
380	ทค			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	32.74	32.74	500	16,370	448	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	56	100	8,050	450,800	30	225,400	225,400	241,770	-	-	241,770	0.02
381	ทค			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	40	40	500	20,000	449	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	8,050	644,000	10	64,400	579,600	599,600	-	579,600	20,000	0.02
382	ทค			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	60	60	500	30,000	450	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	81	100	8,050	652,050	15	130,410	521,640	551,640	-	521,640	30,000	0.02
383	ทค			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	45	45	500	22,500	451	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	75	100	8,050	603,750	40	422,625	181,125	203,625	-	181,125	22,500	0.02
384	ทค			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	80	80	500	40,000	452	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	144	100	8,050	1,159,200	30	579,600	579,600	619,600	-	579,600	40,000	0.02
385	ทค			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	45	45	500	22,500	453	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	135	100	8,050	1,086,750	20	326,025	760,725	783,225	-	-	-	-

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คทเบนสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													ชั้นที่ 1	-	3	-	17.78	-	-	-	-	-	-	139,257	-	139,257	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	82.22	-	-	-	-	-	-	643,968	643,968	-	-
386	น.ส.3ก			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	20	20	4,000	80,000	454	402-2566 ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	128	100	8,300	1,062,400	20	318,720	743,680	823,680	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	411,840	-	411,840	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	411,840	411,840	-	-
													103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	8	100	8,050	64,400	1	1,932	62,468	82,468	-	-	82,468	0.3
387	ทค			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	500	25,000	456	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	8,050	1,288,000	20	386,400	901,600	926,600	-	901,600	25,000	0.02
388	ทค			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	50	50	500	25,000	457	105-2566 บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	100	100	8,000	800,000	24	304,000	496,000	521,000	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	10	-	-	-	-	-	-	52,100	52,100	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	208,400	-	208,400	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	260,500	260,500	-	-
389	น.ส.3ก			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	36	36	2,500	90,000	458	404-2566 ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	384	100	8,250	3,168,000	10	316,800	2,851,200	2,941,200	-	-	2,941,200	0.02
390	โฉนด			หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	0	1	21	121	750	90,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,750	-	90,750	-	
391	น.ส.ล.			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	49	49	2,500	122,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,500	-	122,500	0.3	
392	น.ส.3ก			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	13	13	500	6,500	459	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	6,550	209,600	8	16,768	192,832	199,332	-	-	199,332	0.02
393	น.ส.3ก			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	40	40	1,500	60,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000	-	-	0.02	
394	น.ส.3ก			หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	18	18	1,500	27,000	460	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	64	100	7,900	505,600	9	45,504	460,096	487,096	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	121,774	-	121,774	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	365,322	-	365,322	0.02
395	ทค			หมู่ 9 ต.ดอนสัก	2	0	0	45	45	12,000	540,000	461	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	99	100	6,550	648,450	30	324,225	324,225	864,225	-	324,225	540,000	0.02

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คทเบนสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
396	โฉนด	2611	26	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	1	15	1	0	6100	150	915,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	915,000	-	915,000	-	-		
					2	0	0	38	38	150	5,700	462	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	8,050	644,000	1	6,440	637,560	643,260	-	643,260	-	-
397	น.ส.3ก		57	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	27.25	27.25	1,500	40,875	463	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	85	100	6,550	556,750	10	55,675	501,075	541,950	-	-	541,950	0.02
												464	504-2566 โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	24	100	2,600	62,400	10	6,240	56,160	56,160	-	-	56,160	0.02
					3	5	1	2.75	2102.75	1,500	3,154,125	465	101-2566 บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	3	21	100	6,550	137,550	10	55,020	82,530	3,236,655	-	-	3,236,655	0.3
												466	101-2566 บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	3	21	100	6,550	137,550	10	55,020	82,530	82,530	-	-	82,530	0.3
												467	101-2566 บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	3	21	100	6,550	137,550	10	55,020	82,530	82,530	-	-	82,530	0.3
												468	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	210	100	7,900	1,659,000	10	165,900	1,493,100	1,493,100	-	-	1,493,100	0.3
398	น.ส.3ก		92	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	4	6	1	30	2530	1,000	2,530,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,530,000	-	-	2,530,000	0.6	
399	น.ส.3ก		93	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	3	0	2	27	227	1,000	227,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,000	-	-	227,000	0.6
					4	4	0	0	1600	1,000	1,600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,600,000	-	-	1,600,000	0.3
400	น.ส.3ก		94	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	4	3	2	65	1465	1,000	1,465,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,465,000	-	-	1,465,000	0.3
401	น.ส.3ก		95	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	4	6	0	20	2420	1,000	2,420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,420,000	-	-	2,420,000	0.3
402	น.ส.3ก		112	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	2	0	1	53	153	1,500	229,500	469	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	445.5	100	7,550	3,363,525	3	100,906	3,262,619	3,492,119	-	-	3,492,119	0.02
					4	4	0	0	1600	1,500	2,400,000	470	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	4	476	100	7,550	3,593,800	22	1,221,892	2,371,908	4,771,908	-	-	4,771,908	0.3

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											471	509/1-2566 สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	4	85	100	7,050	599,250	22	203,745	395,505	395,505	-	-	395,505	0.3	
403	น.ส.3ก		116	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	18	18	500	9,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,000	-	-	9,000	0.3	
					4	0	2	67	267	500	133,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,500	-	-	133,500	0.3	
					2	0	0	55	55	500	27,500	472	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	220	100	7,550	1,661,000	11	199,320	1,461,680	1,489,180	-	-	1,489,180	0.02
404	น.ส.3ก		143	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	1	2	56	656	250	164,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,000	-	-	164,000	0.6	
405	น.ส.3		166	ต.ดอนสัก								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
406	น.ส.3		287	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	2	1	62	962	1,500	1,443,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,443,000	-	-	1,443,000	0.6	
407	น.ส.3		289	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	3	10	310	250	77,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,500	-	-	77,500	0.01	
408	น.ส.3		290	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	3	9	309	250	77,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,250	-	-	77,250	0.01	
409	น.ส.3		291	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	3	10	310	250	77,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,500	-	-	77,500	0.01	
410	น.ส.3		292	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	3	12	312	250	78,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,000	-	-	78,000	0.01	
411	น.ส.3ก	9888	408	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	12	12	16,000	192,000	473	402-2566 ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	8,300	796,800	12	111,552	685,248	877,248	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	146,237	-	146,237	0.3	
													ชั้นที่ 1	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	292,387	292,387	-	-	
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	438,624	438,624	-	-	
					2	0	0	27	27	16,000	432,000	474	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,900	505,600	37	323,584	182,016	614,016	-	-	614,016	0.02
412	โฉนด	742	417	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	3	55	355	2,000	710,000	475	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,550	786,000	9	70,740	715,260	1,425,260	-	1,425,260	-	-
					2	0	0	45	45	2,000	90,000	476	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	6,550	1,179,000	4	47,160	1,131,840	1,221,840	-	1,131,840	90,000	0.02
413	น.ส.3ก		460	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	53	53	250	13,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,250	-	-	13,250	0.3	
414	น.ส.3ก		472	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	12	3	65	5165	250	1,291,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,291,250	-	-	1,291,250	0.01	

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
415	น.ส.3ก		509	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	2	3	10	1110	250	277,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	277,500	-	-	277,500	0.3	
416	โฉนด		555	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	2	0	3	5	305	500	152,500	477	101-2566 บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	80	100	6,550	524,000	21	487,320	36,680	189,180	-	189,180	-	-
					1	3	0	0	1200	500	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	-	600,000	0.01	
					2	0	1	20	120	500	60,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000	-	60,000	-	-	
					1	0	2	0	200	500	100,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000	-	-	100,000	0.01	
					1	0	2	0	200	500	100,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000	-	-	100,000	0.01	
417	น.ส.3ก		661	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	4	3	2	70	1470	1,000	1,470,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,470,000	-	-	1,470,000	0.3	
418	น.ส.3ก		663	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	4	1	0	9	409	1,000	409,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	409,000	-	-	409,000	0.3	
419	น.ส.3ก		664	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	4	3	1	90	1390	1,500	2,085,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,085,000	-	-	2,085,000	0.6	
420	น.ส.3ก		672	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	7	2	75	3075	1,500	4,612,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,612,500	-	-	4,612,500	0.6	
421	น.ส.3ก		673	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	4	0	2	55	255	500	127,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,500	-	-	127,500	0.6	
422	โฉนด	2496	811	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	11	0	0	4400	3,000	13,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,200,000	-	-	13,200,000	0.3	
423	โฉนด	4002	1114	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	2	0	2	34	234	3,000	702,000	478	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	200	100	6,550	1,310,000	24	497,800	812,200	1,514,200	-	1,514,200	-	-
424	โฉนด	4003	1115	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	2	0	1	52	152	3,000	456,000	479	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	140	100	8,050	1,127,000	27	495,880	631,120	1,087,120	-	1,087,120	-	-
					2	0	0	40	40	3,000	120,000	480	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	30	100	8,050	241,500	5	12,075	229,425	349,425	-	-	349,425	0.02
425	โฉนด	4004	1116	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	2	0	1	89	189	3,000	567,000	481	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	8,050	644,000	20	193,200	450,800	1,017,800	-	1,017,800	-	-

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
426	โฉนด	4005	1117	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	2	0	0	45	45	630	28,350	482	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	6,550	589,500	22	200,430	389,070	417,420	-	417,420	-	-
					5	0	0	42	42	630	26,460	483	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	168	100	8,050	1,352,400	8	108,192	1,244,208	1,270,668	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	21.43	-	-	-	-	-	-	272,304	-	272,304	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	78.57	-	-	-	-	-	-	998,364	20,790	977,574	0.02
					1	2	2	58	1058	630	666,540		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	666,540	-	-	666,540	0.01
427	โฉนด	4006	1118	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	2	2	32	1032	630	650,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	650,160	-	650,160	-	-
428	โฉนด	4007	1119	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	2	3	87	1187	250	296,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,750	-	296,750	-	-
429	โฉนด	4008	1120	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	2	3	69	1169	750	876,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	876,750	-	876,750	-	-
430	โฉนด	4009	1121	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	2	3	14	1114	750	835,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	835,500	-	835,500	-	-
431	โฉนด	9897	1643	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	1	2	71	671	2,400	1,610,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,610,400	-	-	1,610,400	0.6
432	น.ส.3ก		2013	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	3	4	2	23	1823	1,800	3,281,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,281,400	-	-	3,281,400	0.6
					4	34	0	0	13600	1,800	24,480,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,480,000	-	-	24,480,000	0.3
433	น.ส.3ก		2025	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	2	0	200	2,000	400,000	484	101-2566 บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	40	100	8,100	324,000	30	275,400	48,600	448,600	-	48,600	400,000	0.02
												485	101-2566 บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	24	100	8,100	194,400	30	165,240	29,160	29,160	-	29,160	-	-
					1	0	2	0	200	2,000	400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	-	400,000	0.01
434	น.ส.3ก		2095	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	26	2	0	10600	250	2,650,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,650,000	-	-	2,650,000	0.6
435	น.ส.3ก		2116	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	3	1	1	78	578	3,000	1,734,000	486	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	15	100	7,550	113,250	23	40,770	72,480	1,806,480	-	-	1,806,480	0.3
												487	501-2566 คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	3	198	100	5,600	1,108,800	13	177,408	931,392	931,392	-	-	931,392	0.3
												488	501-2566 คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	3	22.5	100	5,600	126,000	23	45,360	80,640	80,640	-	-	80,640	0.3

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			เป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											489	501-2566 คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	3	150	100	5,600	840,000	23	302,400	537,600	537,600	-	-	537,600	0.3	
											490	501-2566 คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	3	21	100	5,600	117,600	23	42,336	75,264	75,264	-	-	75,264	0.3	
											491	501-2566 คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	3	24	100	5,600	134,400	23	48,384	86,016	86,016	-	-	86,016	0.3	
											492	501-2566 คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	3	10	100	5,600	56,000	23	20,160	35,840	35,840	-	-	35,840	0.3	
											493	501-2566 คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	3	126	100	5,600	705,600	13	112,896	592,704	592,704	-	-	592,704	0.3	
											494	402-2566 ตึกแถวสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	3	512	100	5,600	2,867,200	23	1,032,192	1,835,008	1,835,008	-	-	1,835,008	0.3	
											495	501-2566 คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	3	524.7	100	3,300	1,731,510	23	623,344	1,108,166	1,108,166	-	-	1,108,166	0.3	
											496	501-2566 คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	3	432	100	3,300	1,425,600	13	228,096	1,197,504	1,197,504	-	-	1,197,504	0.3	
											497	509/1-2566 สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1 ชั้น	ตึก	3	224	100	7,050	1,579,200	23	568,512	1,010,688	1,010,688	-	-	1,010,688	0.3	
											498	509/1-2566 สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2 ชั้น	ตึก	3	5840	100	7,050	41,172,000	23	14,821,920	26,350,080	26,350,080	-	-	26,350,080	0.3	
											499	509/1-2566 สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2 ชั้น	ตึก	3	192	100	7,050	1,353,600	23	487,296	866,304	866,304	-	-	866,304	0.3	
											500	521-2566 ป้อมยาม 1 ชั้น	ตึก	3	12	100	6,050	72,600	23	26,136	46,464	46,464	-	-	46,464	0.3	

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											501	513-2566 โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	2800	100	6,000	16,800,000	23	6,048,000	10,752,000	10,752,000	-	-	10,752,000	0.3	
											502	523-2566 ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	53.75	100	6,050	325,188	23	117,068	208,120	208,120	-	-	208,120	0.3	
											503	523-2566 ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	115	100	6,050	695,750	23	250,470	445,280	445,280	-	-	445,280	0.3	
											504	504-2566 โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	280	100	2,600	728,000	23	262,080	465,920	465,920	-	-	465,920	0.3	
											505	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	180	100	2,500	450,000	23	162,000	288,000	288,000	-	-	288,000	0.3	
											506	501-คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	12	100	5,600	67,200	23	24,192	43,008	43,008	-	-	43,008	0.3	
											507	504-2566 โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	231	100	2,600	600,600	23	216,216	384,384	384,384	-	-	384,384	0.3	
											508	504-2566 โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	120	100	2,600	312,000	13	49,920	262,080	262,080	-	-	262,080	0.3	
											509	504-2566 โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	104	100	2,600	270,400	8	21,632	248,768	248,768	-	-	248,768	0.3	
					5	0	0	57	57	3,000	171,000	510	402-2566 ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	456	100	7,550	3,442,800	10	344,280	3,098,520	3,269,520	-	-	-	-
												ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	1,634,760	-	-	1,634,760	0.3
												ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	1,634,760	-	-	1,634,760	0.02
436	น.ส.3ก		2119	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	3	6	2	0	2600	2,250	5,850,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,850,000	-	-	5,850,000	0.3	
437	น.ส.3ก		2120	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	3	1	2	17	617	3,000	1,851,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,851,000	-	-	1,851,000	0.3	
438	น.ส.3ก		2121	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	3	3	2	20	1420	2,650	3,763,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,763,000	-	-	3,763,000	0.3	
439	น.ส.3ก		2268	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	4	15	0	52	6052	250	1,513,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,513,000	-	-	1,513,000	0.6	
440	น.ส.3ก		2272	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	4	0	3	20	320	2,400	768,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	768,000	-	-	768,000	0.6	

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
441	น.ส.3ก		2273	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	4	0	1	90	190	1,000	190,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,000	-	-	190,000	0.3	
442	น.ส.3ก		2274	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	4	1	1	0	500	1,000	500,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000	-	-	500,000	0.3	
443	โฉนด	7833	2295	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	0	1	65.9	165.9	2,400	398,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	398,160	-	398,160	-	-	
444	โฉนด	9662	2320	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	25	25	1,500	37,500	511	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,050	772,800	5	38,640	734,160	771,660	-	771,660	-	-
445	โฉนด	9397	2369	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	1	0	0	50	50	1,000	50,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000	-	50,000	-	-	
446	โฉนด	9420	2373	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	1	1	1	25	525	1,500	787,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	787,500	-	787,500	-	-	
447	โฉนด	9010	2382	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	3	67	367	3,500	1,284,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,284,500	-	1,284,500	-	-	
448	น.ส.3ก		2477	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	1	0	100	1,500	150,000	512	509/1-2566 สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1 ชั้น	ตึก	3	155	100	7,050	1,092,750	27	480,810	611,940	761,940	-	-	761,940	0.3
449	โฉนด	386	2685	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	2	0	2	92	292	2,500	730,000	513	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	192	100	8,050	1,545,600	42	1,143,744	401,856	1,131,856	-	1,131,856	-	-
					3	0	0	9	9	2,500	22,500	514	501-2566 คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	3	36	100	5,750	207,000	4	8,280	198,720	221,220	-	-	221,220	0.3
450	โฉนด	387	2686	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	4	0	2	69	269	2,500	672,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	672,500	-	-	672,500	0.6	
451	โฉนด	389	2688	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	2	0	0	94	94	1,250	117,500	515	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	8,050	483,000	12	67,620	415,380	532,880	-	532,880	-	-
					1	1	0	0	400	1,250	500,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000	-	-	500,000	0.01	
452	โฉนด	393	2690	ต.ดอนสัก	4	0	1	91	191	2,500	477,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	477,500	-	-	477,500	0.3	
453	โฉนด	396	2691	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	3	0	0	48	48	2,500	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.3	
454	โฉนด	397	2692	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	5	0	0	81	81	2,500	202,500	516	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	180	100	6,550	1,179,000	7	82,530	1,096,470	1,298,970	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	1,082,432	1,082,432	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	216,538	-	216,538	0.3	

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คทเบนสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
455	โฉนด	398	2693	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	2	0	1	53	153	1,000	153,000	517	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	64	100	8,100	518,400	10	51,840	466,560	619,560	-	619,560	-	-
					1	0	0	20	20	1,000	20,000	518	517-2566 โรงเลี้ยงสัตว์ 1 ชั้น	ตึก	1	64	100	2,200	140,800	10	14,080	126,720	146,720	-	146,720	-	-
456	โฉนด	399	2694	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	2	0	0	12.25	12.25	1,000	12,250	519	402-2566 ตึกแถวสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	98	100	8,300	813,400	9	73,206	740,194	752,444	-	752,444	-	-
					1	0	1	17.75	117.75	1,000	117,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,750	-	-	117,750	0.01	
457	โฉนด	400	2695	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	4	0	0	67	67	2,500	167,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	167,500	-	-	167,500	0.3
458	โฉนด	401	2696	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	5	0	0	66	66	2,500	165,000	520	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	72	100	7,900	568,800	12	79,632	489,168	654,168	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	327,084	327,084	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	25	-	-	-	-	-	-	163,542	-	163,542	0.02
													ชั้นที่ 1	-	2	-	25	-	-	-	-	-	-	163,542	-	163,542	0.02
459	โฉนด	402	2697	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	2	0	1	37	137	1,000	137,000	521	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	8,050	579,600	29	278,208	301,392	438,392	-	438,392	-	-
												522	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	25	100	8,050	201,250	29	96,600	104,650	104,650	-	104,650	-	-
												523	504-2566 โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	24	100	2,600	62,400	29	29,952	32,448	32,448	-	32,448	-	-
460	โฉนด	403	2698	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	2	0	1	47	147	2,500	367,500	524	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	6,550	393,000	33	220,080	172,920	540,420	-	540,420	-	-
461	โฉนด	405	2699	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	4	0	0	26	26	1,000	26,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,000	-	26,000	0.6	
462	โฉนด	406	2700	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	2	0	0	79	79	1,000	79,000	525	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	154	100	6,550	1,008,700	41	726,264	282,436	361,436	-	361,436	-	-
463	โฉนด	411	2701	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	2	0	0	35	35	1,000	35,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,000	-	35,000	-	
464	โฉนด	412	2702	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	2	0	0	33	33	1,000	33,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,000	-	33,000	-	

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
465	โฉนด	413	2703	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	2	0	0	86	86	1,000	86,000	526	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	8,050	483,000	22	164,220	318,780	404,780	-	404,780	-	-
466	โฉนด	414	2704	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	2	0	0	77	77	1,000	77,000	527	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	208	100	8,050	1,674,400	28	770,224	904,176	981,176	-	981,176	-	-
467	โฉนด	415	2705	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	2	0	0	75	75	1,000	75,000	528	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	128	100	8,050	1,030,400	29	494,592	535,808	610,808	-	610,808	-	-
468	โฉนด	513	2706	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	4	4	3	49	1949	630	1,227,870		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,227,870	-	-	1,227,870	0.6	
469	โฉนด	523	2707	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	4	2	1	99	999	250	249,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,750	-	-	249,750	0.6	
470	โฉนด	524	2708	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	2	1	1	53	553	1,000	553,000	529	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	84	100	8,050	676,200	6	40,572	635,628	1,188,628	-	1,188,628	-	-
												530	504-2566 โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	2,600	93,600	6	5,616	87,984	87,984	-	87,984	-	-
471	โฉนด	525	2709	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	4	1	0	35	435	250	108,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,750	-	-	108,750	0.6	
472	โฉนด	526	2710	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	2	0	1	32	132	250	33,000	531	101-2566 บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	49	100	8,100	396,900	9	103,194	293,706	326,706	-	-	326,706	0.02
					1	8	0	0	3200	250	800,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000	-	-	800,000	0.01	
473	โฉนด	527	2711	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	8	2	58	3458	750	2,593,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,593,500	-	-	2,593,500	-	
474	โฉนด	528	2712	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	16	3	33	6733	410	2,760,530		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,760,530	-	-	2,760,530	-	
475	โฉนด	530	2713	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	3	0	47	1247	2,200	2,743,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,743,400	-	-	2,743,400	-	
476	โฉนด	563	2714	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	1,000	50,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000	-	-	50,000	-	
477	โฉนด	564	2715	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	1,000	50,000	532	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	112	100	6,550	733,600	8	58,688	674,912	724,912	-	724,912	-	-
478	โฉนด	565	2716	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	4	0	0	5	5	1,000	5,000	533	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	4	12	100	6,550	78,600	6	4,716	73,884	78,884	-	-	78,884	0.6
					1	0	0	45	45	1,000	45,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000	-	-	45,000	0.01	

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
479	โฉนด	598	2717	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	2	0	1	1	101	750	75,750	534	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	110	100	6,550	720,500	14	129,690	590,810	666,560	-	666,560	-	-
					1	9	1	0	3700	750	2,775,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,775,000	-	-	2,775,000	0.01
480	โฉนด	601	2718	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	2	0	0	27.63	27.63	250	6,908	535	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	8,050	579,600	32	312,984	266,616	273,524	-	-	273,524	0.02
												536	501-2566 คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	2	38.5	100	5,750	221,375	32	119,543	101,833	101,833	-	-	101,833	0.02
					3	0	0	25	25	250	6,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,250	-	-	6,250	0.3
					1	5	3	99.37	2399.37	250	599,843		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	599,843	-	-	599,843	0.01
481	โฉนด	608	2719	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	2	0	0	6	6	880	5,280	537	101-2566 บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	24	100	8,100	194,400	14	116,640	77,760	83,040	-	83,040	-	-
					1	5	2	14	2214	880	1,948,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,948,320	-	-	1,948,320	0.01
482	โฉนด	612	2720	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	5	2	55	2255	250	563,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	563,750	-	563,750	-	-
483	โฉนด	613	2721	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	5	0	85	2085	250	521,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	521,250	-	521,250	-	-
484	โฉนด	614	2722	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	6	1	84	2584	250	646,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	646,000	-	646,000	-	-
485	โฉนด	616	2724	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	2	0	0	87	87	880	76,560	538	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	6,550	471,600	24	179,208	292,392	368,952	-	368,952	-	-
					1	3	1	0	1300	880	1,144,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,144,000	-	-	1,144,000	0.01
486	โฉนด	617	2725	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	4	3	38	1938	540	1,046,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,046,520	-	1,046,520	-	-
487	น.ส.3ก		2725	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	1	15	115	500	57,500	539	101-2566 บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	48	100	8,100	388,800	30	361,584	27,216	84,716	-	27,216	57,500	0.02
488	โฉนด	618	2726	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	3	3	50	1550	630	976,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	976,500	-	976,500	-	-
489	โฉนด	619	2727	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	2	0	0	80	80	630	50,400	540	101-2566 บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	36	100	8,100	291,600	14	174,960	116,640	167,040	-	167,040	-	-
					1	3	1	0	1300	630	819,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	819,000	-	-	819,000	0.01

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
490	โฉนด	620	2728	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	2	0	0	75	75	750	56,250	541	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,050	772,800	8	61,824	710,976	767,226	-	767,226	-	-
					1	4	1	0	1700	750	1,275,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,275,000	-	-	1,275,000	0.01
491	โฉนด	621	2729	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	2	0	2	71	271	750	203,250	542	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	240	100	6,550	1,572,000	34	911,760	660,240	863,490	-	863,490	-	-
					1	8	2	29	3429	750	2,571,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,571,750	-	-	2,571,750	0.01
492	น.ส.3ก		2762	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	1	5	0	0	2000	250	500,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000	-	-	500,000	0.01
493	น.ส.3ก		2800	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	3	3	1	30	1330	1,500	1,995,000	543	501-2566 คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	3	1080	100	3,300	3,564,000	18	926,640	2,637,360	4,632,360	-	-	4,632,360	0.3
												544	501-2566 คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	3	900	100	3,300	2,970,000	18	772,200	2,197,800	2,197,800	-	-	2,197,800	0.3
494	น.ส.3ก		2821	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	3	10	310	250	77,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,500	-	-	77,500	0.01
495	น.ส.3ก		2871	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	23	23	1,750	40,250	545	301-2566 ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	91	100	6,650	605,150	42	562,790	42,361	82,611	-	-	82,611	0.02
												546	501-2566 คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	3	24.5	100	5,600	137,200	42	101,528	35,672	695,422	-	-	695,422	0.3
												547	501-2566 คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	3	24.5	100	5,600	137,200	42	101,528	35,672	35,672	-	-	35,672	0.3
												548	509/1-2566 สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1 ชั้น	ตึก	3	57	100	7,050	401,850	42	297,369	104,481	104,481	-	-	104,481	0.3
												549	509/1-2566 สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1 ชั้น	ตึก	3	60	100	7,050	423,000	42	313,020	109,980	109,980	-	-	109,980	0.3

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คทเบนสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
496	น.ส.3ก		2926	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	1	16	116	1,200	139,200	550	105-2566 บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	180	100	8,000	1,440,000	20	432,000	1,008,000	1,147,200	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	191,238	-	191,238	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	-	382,362	382,362	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	36.67	-	-	-	-	-	-	420,678	420,678	-	-
					2	0	0	60	60	1,200	72,000	551	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	240	100	6,550	1,572,000	35	943,200	628,800	700,800	-	628,800	72,000	0.02
					2	0	0	24	24	1,200	28,800	552	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,050	772,800	15	154,560	618,240	647,040	-	-	647,040	0.02
497	น.ส.3ก		2973	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	54	54	1,500	81,000	553	105-2566 บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	400	100	8,000	3,200,000	26	1,344,000	1,856,000	1,937,000	-	-	1,937,000	0.02
498	น.ส.3ก		2974	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	1,500	75,000	554	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	200	100	8,050	1,610,000	31	837,200	772,800	847,800	-	772,800	75,000	0.02
499	น.ส.3ก		2975	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	50	50	1,500	75,000	555	501-2566 คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	171	100	5,750	983,250	4	39,330	943,920	1,018,920	-	-	1,018,920	0.3
500	น.ส.3ก		2976	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	46	46	1,500	69,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,000	-	-	69,000	0.3
501	น.ส.3ก		2977	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	0	50	50	1,500	75,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000	-	-	75,000	0.01
502	น.ส.3ก		2978	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	0	50	50	1,500	75,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000	-	-	75,000	0.01
503	โฉนด	9958	2993	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	58.1	58.1	1,500	87,150	556	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,050	483,000	6	28,980	454,020	541,170	-	541,170	-	-
504	น.ส.3ก		2998	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	1	2	23	623	12,000	7,476,000	557	402-2566 ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	312	100	7,550	2,355,600	51	1,790,256	565,344	8,041,344	-	-	8,041,344	0.3

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.										อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
											558	509/2-2566 สำนักงาน ความสูงเกินกว่า 5 ชั้นขึ้นไป 2 ชั้น	ตึก	3	528	100	8,700	4,593,600	51	3,491,136	1,102,464	1,102,464	-	-	1,102,464	0.3	
											559	523-2566 ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	9	100	6,450	58,050	51	44,118	13,932	13,932	-	-	13,932	0.3	
											560	614-2566 ท่าเทียบเรือ 1ชั้น	ตึก	3	551	100	12,500	6,887,500	51	5,234,500	1,653,000	1,653,000	-	-	1,653,000	0.3	
					2	0	0	11	11	12,000	132,000	561	504-2566 โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	44	100	2,600	114,400	6	6,864	107,536	239,536	-	-	239,536	0.02
505	น.ส.3ก		2998	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	1	7	107	12,000	1,284,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,284,000	-	-	1,284,000	0.3	
506	น.ส.3ก		3003	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	1	20	120	2,500	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	-	0.02	
507	น.ส.3ก		3007	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	1	65	165	500	82,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,500	-	-	82,500	0.01	
508	น.ส.3ก		3011	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	67	67	2,500	167,500	562	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	126	100	6,550	825,300	50	627,228	198,072	365,572	-	198,072	167,500	0.02
509	น.ส.3ก		3012	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	67	67	2,500	167,500	563	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	40	100	8,050	322,000	7	22,540	299,460	466,960	-	-	466,960	0.3
510	น.ส.3ก		3020	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	3	4	3	0	1900	750	1,425,000	564	513-2566 โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	1260	100	6,250	7,875,000	22	2,677,500	5,197,500	6,622,500	-	-	6,622,500	0.3
511	น.ส.3ก		3067	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	0	50	50	4,000	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.01	
512	น.ส.3ก		3068	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	1,500	75,000	565	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	2	280	100	8,050	2,254,000	4	90,160	2,163,840	2,238,840	-	2,163,840	75,000	0.02
513	น.ส.3ก		3116	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	1,500	75,000	566	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,050	805,000	20	241,500	563,500	638,500	-	563,500	75,000	0.02

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
514	โฉนด	404	3175	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	2	0	0	67	67	3,000	201,000	567	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	24	100	6,550	157,200	21	50,304	106,896	307,896	-	307,896	-	-
515	โฉนด	407	3176	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	2	0	1	4	104	3,000	312,000	568	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	8,050	483,000	8	38,640	444,360	756,360	-	756,360	-	-
					2	0	1	0	100	3,000	300,000	569	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	8,050	483,000	6	28,980	454,020	754,020	-	-	754,020	0.02
516	โฉนด	408	3177	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	2	0	1	15	115	3,000	345,000	570	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	160	100	8,050	1,288,000	7	90,160	1,197,840	1,542,840	-	1,542,840	-	-
517	โฉนด	409	3178	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	2	0	1	12	112	3,000	336,000	571	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	8,050	869,400	4	34,776	834,624	1,170,624	-	1,170,624	-	-
518	โฉนด	410	3179	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	2	0	1	15	115	3,000	345,000	572	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,050	772,800	23	278,208	494,592	839,592	-	839,592	-	-
519	โฉนด	533	3180	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	4	1	0	46	446	1,000	446,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	446,000	-	-	446,000	0.3	
520	โฉนด	543	3181	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	4	3	40	1940	1,900	3,686,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,686,000	-	3,686,000	-	-	
521	โฉนด	551	3182	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	1	2	44	644	2,650	1,706,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,706,600	-	1,706,600	-	-	
					2	0	2	0	200	2,650	530,000	573	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	550	100	6,550	3,602,500	7	252,175	3,350,325	3,880,325	-	-	3,880,325	0.02
522	โฉนด	552	3183	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	5	0	0	30	30	2,650	79,500	574	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	120	100	8,050	966,000	7	67,620	898,380	977,880	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	46.67	-	-	-	-	-	456,377	37,103	419,274	0.02	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	53.33	-	-	-	-	-	521,503	-	521,503	0.3	
					2	0	0	30	30	2,650	79,500	575	504-2566 โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	2,600	208,000	22	70,720	137,280	216,780	-	137,280	79,500	0.02
					2	1	0	13	413	2,650	1,094,450	576	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	70	100	6,550	458,500	22	155,890	302,610	1,397,060	-	1,397,060	-	-

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	0	10	10	2,650	26,500	577	517-2566 โรงเลี้ยงสัตว์ 1 ชั้น	ตึก	1	40	100	2,000	80,000	27	35,200	44,800	71,300	-	71,300	-	-
					1	0	3	90	390	2,650	1,033,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,033,500	-	-	1,033,500	0.01
523	โฉนด	557	3184	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	3	0	0	50	50	3,000	150,000	578	504-2566 โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	832	100	2,600	2,163,200	8	173,056	1,990,144	2,140,144	-	-	2,140,144	0.3
524	โฉนด	558	3185	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	3	0	0	52	52	3,000	156,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,000	-	-	156,000	0.3
525	โฉนด	559	3186	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	1	2	102	1,000	102,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,000	-	-	102,000	0.3
526	โฉนด	560	3187	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	1	2	102	1,000	102,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,000	-	-	102,000	0.3
527	โฉนด	561	3188	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	0	51	51	1,000	51,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,000	-	51,000	-	-
528	โฉนด	562	3189	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	1,000	50,000	579	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	8,050	966,000	8	77,280	888,720	938,720	-	938,720	-	-
529	โฉนด	579	3190	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	50	50	1,000	50,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000	-	-	50,000	0.6
530	โฉนด	580	3191	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	50	50	1,000	50,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000	-	-	50,000	0.6
531	โฉนด	581	3192	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	50	50	1,000	50,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000	-	-	50,000	0.6
532	โฉนด	582	3193	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	50	50	1,000	50,000	580	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	4	96	100	8,050	772,800	8	61,824	710,976	760,976	-	-	760,976	0.6
533	โฉนด	583	3194	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	1,000	50,000	581	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	8,050	644,000	8	51,520	592,480	642,480	-	642,480	-	-
534	โฉนด	584	3195	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	0	0	51	51	1,000	51,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,000	-	51,000	-	-
535	โฉนด	585	3196	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	50	50	1,000	50,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000	-	-	50,000	0.6
536	โฉนด	586	3197	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	4	0	0	50	50	1,000	50,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000	-	-	50,000	0.6
537	โฉนด	587	3198	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	4	0	0	50	50	1,000	50,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000	-	-	50,000	0.6
538	โฉนด	588	3199	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	4	0	0	50	50	1,000	50,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000	-	-	50,000	0.6
539	โฉนด	589	3200	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	4	0	0	50	50	1,000	50,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000	-	-	50,000	0.6
540	โฉนด	590	3201	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	4	0	0	50	50	1,000	50,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000	-	-	50,000	0.6
541	โฉนด	591	3202	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	1	0	100	1,000	100,000	582	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	204	100	8,050	1,642,200	6	98,532	1,543,668	1,643,668	-	1,643,668	-	-
542	โฉนด	592	3203	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	0	0	50	50	1,000	50,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000	-	50,000	-	-
543	โฉนด	593	3204	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	1,000	50,000	583	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	144	100	7,550	1,087,200	9	97,848	989,352	1,039,352	-	-	1,039,352	0.02

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
544	โฉนด	594	3205	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	1,000	50,000	584	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	81	100	8,050	652,050	9	58,685	593,366	643,366	-	643,366	-	-
545	โฉนด	595	3206	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	3	0	0	50	50	3,000	150,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000	-	-	150,000	0.3	
546	โฉนด	596	3207	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	3	0	0	50	50	3,000	150,000	585	518-2566 โรงงานซ่อมรถยนต์ 1 ชั้น	ตึก	3	252	100	5,550	1,398,600	34	811,188	587,412	737,412	-	-	737,412	0.3
547	โฉนด	600	3208	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	34	34	3,000	102,000	586	105-2566 บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	-	272	100	6,550	1,781,600	8	142,528	1,639,072	1,741,072	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	26.47	-	-	-	-	-	460,862	-	460,862	0.3	
													ชั้นที่ 1	-	2	-	23.53	-	-	-	-	-	409,674	24,001	385,674	0.02	
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	870,536	51,000	819,536	0.02	
					2	1	0	36	436	3,000	1,308,000	587	523-2566 ห้องน้ำรวม 1 ชั้น	ตึก	2	30	100	6,050	181,500	8	14,520	166,980	1,474,980	-	-	1,474,980	0.02
					5	0	0	68.75	68.75	3,000	206,250	588	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	275	100	8,050	2,213,750	22	752,675	1,461,075	1,667,325	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	36	-	-	-	-	-	600,237	600,237	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	64	-	-	-	-	-	1,067,088	-	1,067,088	0.3	
					2	0	0	16	16	3,000	48,000	589	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	64	100	8,050	515,200	22	175,168	340,032	388,032	-	-	388,032	0.02
					3	0	3	86.25	386.25	3,000	1,158,750	590	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	250	100	7,900	1,975,000	22	671,500	1,303,500	2,462,250	-	-	2,462,250	0.3
					2	1	0	52	452	3,000	1,356,000	591	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	144	100	8,050	1,159,200	17	278,208	880,992	2,236,992	-	2,236,992	-	-
												592	523-2566 ห้องน้ำรวม 1 ชั้น	ตึก	2	12	100	6,450	77,400	17	18,576	58,824	58,824	-	58,824	-	-
					3	0	0	18	18	3,000	54,000	593	504-2566 โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	72	100	2,600	187,200	17	44,928	142,272	196,272	-	-	196,272	0.3
548	โฉนด	602	3209	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	15	1	0	6100	250	1,525,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,525,000	-	1,525,000	-	-	

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	44	44	250	11,000	594	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	8,050	644,000	24	244,720	399,280	410,280	-	410,280	-	-
549	โฉนด	603	3210	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	3	0	0	80	80	1,250	100,000	595	501-2566 คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	3	30	100	5,750	172,500	8	13,800	158,700	258,700	-	-	258,700	0.3
												596	518-2566 โรงงานซ่อมรถยนต์ 1 ชั้น	ตึก	3	260	100	5,800	1,508,000	8	120,640	1,387,360	1,387,360	-	-	1,387,360	0.3
					2	0	0	10	10	1,250	12,500	597	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	8,050	322,000	8	25,760	296,240	308,740	-	308,740	-	-
					1	7	3	32	3132	1,250	3,915,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,915,000	-	-	3,915,000	0.01
550	โฉนด	605	3212	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	4	2	70	1870	1,250	2,337,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,337,500	-	2,337,500	-	-
551	โฉนด	606	3213	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	4	3	20	1920	1,250	2,400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,400,000	-	2,400,000	-	-
552	โฉนด	607	3214	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	4	3	82	1982	1,250	2,477,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,477,500	-	2,477,500	-	-
553	โฉนด	609	3215	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	8	2	84	3484	1,400	4,877,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,877,600	-	4,877,600	-	-
554	โฉนด	610	3216	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	4	3	10	1910	1,400	2,674,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,674,000	-	2,674,000	-	-
555	โฉนด	611	3217	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	7	2	95	3095	1,400	4,333,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,333,000	-	4,333,000	-	-
556	โฉนด	627	3218	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	4	3	6	1906	750	1,429,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,429,500	-	1,429,500	-	-
557	โฉนด	628	3219	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	21	2	78	8678	750	6,508,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,508,500	-	6,508,500	-	-
558	โฉนด	629	3220	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	7	2	9	3009	150	451,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	451,350	-	451,350	-	-
559	โฉนด	630	3221	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	8	0	39	3239	150	485,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	485,850	-	485,850	-	-
560	โฉนด	631	3222	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	7	3	3	3103	150	465,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	465,450	-	465,450	-	-
561	โฉนด	632	3223	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	5	1	46	2146	150	321,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	321,900	-	321,900	-	-
562	โฉนด	1043	3224	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	4	0	31	1631	540	880,740		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	880,740	-	880,740	-	-
563	โฉนด	1061	3225	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	12	1	35	4935	880	4,342,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,342,800	-	4,342,800	-	-
564	โฉนด	1063	3226	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	8	3	15	3515	250	878,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	878,750	-	878,750	-	-
565	โฉนด	1064	3227	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	33	0	88	13288	470	6,245,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,245,360	-	6,245,360	-	-
566	โฉนด	1088	3228	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	4	3	7	1907	1,250	2,383,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,383,750	-	2,383,750	-	-
567	โฉนด	1108	3229	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	2	0	0	800	880	704,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	704,000	-	704,000	-	-
568	น.ส.3ก		3229	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	1,500	75,000	598	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	128	100	8,050	1,030,400	20	309,120	721,280	796,280	-	721,280	75,000	0.02

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
569	โฉนด	1217	3230	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	2	0	1	7	107	750	80,250	599	101-2566 บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	42	100	6,550	275,100	12	137,550	137,550	217,800	-	217,800	-	-
					1	14	2	0	5800	750	4,350,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,350,000	-	-	4,350,000	0.01
570	โฉนด	391	3231	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	2	0	1	0	100	1,550	155,000	600	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	8,050	966,000	22	328,440	637,560	792,560	-	792,560	-	-
												601	504-2566 โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	24	100	2,600	62,400	22	21,216	41,184	41,184	-	-	41,184	0.02
												602	504-2566 โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	18	100	2,600	46,800	5	2,340	44,460	44,460	-	-	44,460	0.02
					2	0	0	50	50	1,550	77,500	603	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	192	100	7,900	1,516,800	9	136,512	1,380,288	1,457,788	-	-	1,457,788	0.02
					1	0	0	20	20	1,550	31,000	604	517-2566 โรงเลี้ยงสัตว์ 1 ชั้น	ตึก	1	32	100	2,200	70,400	3	2,112	68,288	99,288	-	99,288	-	-
												605	517-2566 โรงเลี้ยงสัตว์ 1 ชั้น	ตึก	1	40	100	2,200	88,000	6	5,280	82,720	82,720	-	-	82,720	0.01
					1	4	2	18	1818	1,550	2,817,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,817,900	-	-	2,817,900	0.01
571	น.ส.3ก		3231	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	1,500	75,000	606	504-2566 โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	2,600	208,000	5	10,400	197,600	272,600	-	197,600	75,000	0.02
572	โฉนด	392	3232	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	1	3	10	710	1,900	1,349,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,349,000	-	1,349,000	-	-
573	โฉนด	394	3233	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	2	0	0	94	94	2,500	235,000	607	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	100	100	8,050	805,000	8	64,400	740,600	975,600	-	975,600	-	-
												608	504-2566 โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	18	100	2,600	46,800	8	3,744	43,056	43,056	-	43,056	-	-
574	โฉนด	3234	3234	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	2	0	0	52	52	1,000	52,000	609	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	6,550	524,000	11	62,880	461,120	513,120	-	513,120	-	-
575	โฉนด	512	3235	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	2	0	2	76	276	3,000	828,000	610	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	180	100	8,050	1,449,000	42	1,072,260	376,740	1,204,740	-	1,204,740	-	-
					3	0	1	40	140	3,000	420,000	611	510-2566 ภัตตาคาร 1 ชั้น	ตึก	3	48	100	6,450	309,600	4	12,384	297,216	717,216	-	-	717,216	0.3

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												612	510-2566 ภูตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	78	100	6,450	503,100	4	20,124	482,976	482,976	-	-	482,976	0.3
576	โฉนด	514	3236	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	14	0	78	5678	250	1,419,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,419,500	-	1,419,500	-	-
577	โฉนด	515	3237	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	6	1	41.3	2541.3	250	635,325		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	635,325	-	635,325	-	-
578	โฉนด	516	3238	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	6	1	28	2528	1,900	4,803,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,803,200	-	4,803,200	-	-
579	โฉนด	517	3239	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	0	1	54	154	1,000	154,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,000	-	154,000	-	-
580	โฉนด	518	3240	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	4	0	1	6	106	250	26,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,500	-	-	26,500	0.3
581	โฉนด	519	3241	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	3	0	21	1221	1,550	1,892,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,892,550	-	1,892,550	-	-
582	โฉนด	520	3242	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	2	0	0	66	66	1,000	66,000	613	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	6,550	589,500	13	-	589,500	655,500	-	-	655,500	0.02
					1	1	2	0	600	1,000	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	-	600,000	0.01
583	โฉนด	521	3243	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	2	0	0	34	34	1,550	52,700	614	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	6,550	196,500	13	31,440	165,060	217,760	-	-	217,760	0.02
					1	7	2	0	3000	1,550	4,650,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,650,000	-	-	4,650,000	0.01
584	โฉนด	522	3244	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	2	2	3	0	1100	2,250	2,475,000	615	105-2566 บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	480	100	6,550	3,144,000	32	2,672,400	471,600	2,946,600	-	2,946,600	-	-
					3	0	0	58	58	2,250	130,500	616	501-2566 คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	64	100	5,600	358,400	3	10,752	347,648	478,148	-	-	478,148	0.3
585	โฉนด	529	3245	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	6	1	55	2555	630	1,609,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,609,650	-	1,609,650	-	-
586	โฉนด	531	3246	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	2	0	3	0	300	2,200	660,000	617	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	8,050	1,288,000	32	695,520	592,480	1,252,480	-	1,252,480	-	-
												618	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,050	515,200	32	278,208	236,992	236,992	-	236,992	-	-
												619	504-2566 โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,600	62,400	32	33,696	28,704	28,704	-	28,704	-	-
					2	0	0	98	98	2,200	215,600	620	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	6,550	314,400	12	44,016	270,384	485,984	-	270,384	215,600	0.02

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	ตร.ว.										อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
					1	5	0	0	2000	2,200	4,400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,400,000	-	-	4,400,000	0.01	
587	โฉนด	532	3247	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	2	0	0	38	38	880	33,440	621	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	135	100	8,050	1,086,750	41	782,460	304,290	337,730	-	337,730	-	-
												622	504-2566 โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	28	100	2,600	72,800	5	3,640	69,160	69,160	-	69,160	-	-
					2	0	0	25	25	880	22,000	623	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	98	100	6,550	641,900	16	141,218	500,682	522,682	-	500,682	22,000	0.02
					1	3	3	66	1566	880	1,378,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,378,080	-	-	1,378,080	0.01	
588	โฉนด	597	3248	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	4	2	72	1872	750	1,404,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,404,000	-	1,404,000	-	-	
589	โฉนด	599	3249	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	2	0	3	48	348	3,000	1,044,000	624	100-บ้านพักอาศัย 2 ชั้น	ตึก	2	280	100	6,550	1,834,000	10	183,400	1,650,600	2,694,600	-	2,694,600	-	-
590	โฉนด	625	3250	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	22	0	49	8849	1,050	9,291,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,291,450	-	9,291,450	-	-	
591	โฉนด	626	3251	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	18	1	15	7315	1,050	7,680,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,680,750	-	7,680,750	-	-	
592	โฉนด	1049	3252	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	4	1	0	1700	3,000	5,100,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,100,000	-	5,100,000	-	-	
593	โฉนด	1050	3253	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	11	0	24	4424	250	1,106,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,106,000	-	1,106,000	-	-	
594	โฉนด	1051	3254	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	10	2	55	4255	540	2,297,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,297,700	-	2,297,700	-	-	
					2	0	1	78	178	540	96,120	625	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	160	100	8,050	1,288,000	10	128,800	1,159,200	1,255,320	-	-	1,255,320	0.02
595	โฉนด	1052	3255	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	1	2	75	675	1,900	1,282,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,282,500	-	1,282,500	-	-	
596	โฉนด	1053	3256	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	2	0	1	70	170	3,000	510,000	626	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	112	100	8,050	901,600	27	396,704	504,896	1,014,896	-	1,014,896	-	-
597	โฉนด	1056	3258	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	4	0	24	1624	880	1,429,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,429,120	-	1,429,120	-	-	
598	โฉนด	10	3259	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	16	3	89	6789	325	2,206,425		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,206,425	-	2,206,425	-	-	
599	โฉนด	1066	3260	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	33	0	68	13268	540	7,164,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,164,720	-	7,164,720	-	-	
600	โฉนด	1079	3266	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	2	0	0	66	66	2,250	148,500	627	501-2566 คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	2	30	100	5,600	168,000	6	10,080	157,920	306,420	-	-	306,420	0.02
					3	1	0	0	400	2,250	900,000	628	504-2566 โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	88	100	2,600	228,800	6	13,728	215,072	1,115,072	-	-	1,115,072	0.3
601	โฉนด	1085	3267	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	4	0	2	4	204	2,650	540,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,600	-	-	540,600	0.6	

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
602	โฉนด	1086	3268	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	2	0	0	40	40	3,000	120,000	629	106-2566 บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	252	100	7,800	1,965,600	44	1,670,760	294,840	414,840	-	414,840	-	-
603	โฉนด	1087	3269	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	2	0	0	64	64	3,000	192,000	630	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	104	100	6,550	681,200	8	54,496	626,704	818,704	-	-	818,704	0.02
604	โฉนด	1093	3270	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	6	3	88	2788	630	1,756,440		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,756,440	-	1,756,440	-	-	
605	โฉนด	1094	3271	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	16	3	78	6778	250	1,694,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,694,500	-	1,694,500	-	-	
606	โฉนด	1095	3272	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	6	2	51	2651	250	662,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	662,750	-	662,750	-	-	
607	โฉนด	1096	3273	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	2	0	7.1	807.1	250	201,775		-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,775	-	201,775	-	-	
608	โฉนด	1097	3274	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	15	1	63	6163	410	2,526,830		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,526,830	-	2,526,830	-	-	
609	โฉนด	1098	3275	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	25	3	58	10358	250	2,589,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,589,500	-	2,589,500	-	-	
610	โฉนด	1099	3276	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	27	3	60	11160	250	2,790,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,790,000	-	2,790,000	-	-	
611	โฉนด	1100	3277	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	23	3	68	9568	250	2,392,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,392,000	-	2,392,000	-	-	
612	โฉนด	1104	3278	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	2	0	0	56	56	250	14,000	631	106-2566 บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,800	1,248,000	28	1,060,800	187,200	201,200	-	201,200	-	-
613	โฉนด	1105	3279	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	2	0	0	42	42	250	10,500	632	105-2566 บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	208	100	6,550	1,362,400	13	217,984	1,144,416	1,154,916	-	1,154,916	-	-
614	โฉนด	1106	3280	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	2	0	0	96	96	3,000	288,000	633	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	128	100	6,550	838,400	44	712,640	125,760	413,760	-	413,760	-	-
615	โฉนด	1218	3281	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	2	0	1	56	156	3,000	468,000	634	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	105	100	6,550	687,750	6	41,265	646,485	1,114,485	-	1,114,485	-	-
					2	0	0	12	12	3,000	36,000	635	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	6,550	314,400	2	6,288	308,112	344,112	-	308,112	36,000	0.02
616	โฉนด	1219	3282	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	11	2	1	4601	630	2,898,630		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,898,630	-	2,898,630	-	-	
617	โฉนด	1249	3283	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	10	1	85	4185	880	3,682,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,682,800	-	3,682,800	-	-	
618	น.ส.3ก		3323	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	58	58	2,500	145,000	636	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	150.5	100	7,550	1,136,275	14	204,530	931,746	1,076,746	-	-	1,076,746	0.02

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
619	น.ส.3ก		3348	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	30	30	2,500	75,000	637	105-2566 บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	400	100	8,000	3,200,000	10	320,000	2,880,000	2,955,000	-	-	2,955,000	0.3
620	น.ส.3ก		3455	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	2	1	1	50	550	880	484,000	638	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	6,550	1,179,000	21	377,280	801,720	1,285,720	-	801,720	484,000	0.02
621	น.ส.3ก		3467	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	25	25	1,500	37,500	639	501-2566 คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	60	100	5,750	345,000	6	20,700	324,300	361,800	-	-	361,800	0.3
												640	501-2566 คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	32	100	5,750	184,000	6	11,040	172,960	172,960	-	-	172,960	0.3
					4	0	3	75	375	1,500	562,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	562,500	-	-	562,500	0.3	
622	โฉนด	545	3480	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	0	0	91	91	1,950	177,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,450	-	177,450	-	-	
623	โฉนด	1055	3481	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	2	0	3	0	300	2,650	795,000	641	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,550	786,000	11	94,320	691,680	1,486,680	-	1,486,680	-	-
					2	0	0	82	82	2,650	217,300	642	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	6,550	589,500	50	448,020	141,480	358,780	-	141,480	217,300	0.02
624	โฉนด	1068	3483	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	10	0	75	4075	250	1,018,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,018,750	-	1,018,750	-	-	
625	โฉนด	1078	3484	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	2	0	0	53	53	250	13,250	643	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	8,050	724,500	34	420,210	304,290	317,540	-	317,540	-	-
												644	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	8,050	724,500	34	420,210	304,290	304,290	-	304,290	-	-
					1	2	0	0	800	250	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.01	
626	โฉนด	1081	3486	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	3	0	1	0	100	1,900	190,000	645	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	28	100	6,550	183,400	5	9,170	174,230	364,230	-	-	364,230	0.3
												646	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	28	100	6,550	183,400	5	9,170	174,230	174,230	-	-	174,230	0.3

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษา (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	ตร.ว.										อายุ							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
												647	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	28	100	6,550	183,400	5	9,170	174,230	174,230	-	-	174,230	0.3
												648	510-2566 ภัตตาคาร 1 ชั้น	ตึก	3	91	100	6,800	618,800	5	30,940	587,860	587,860	-	-	587,860	0.3
					1	1	2	27	627	1,900	1,191,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,191,300	-	-	1,191,300	0.01	
627	โฉนด	1082	3487	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	2	0	0	21	21	1,900	39,900	649	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	84	100	6,550	550,200	2567	5,502	544,698	584,598	-	584,598	-	-
					2	0	0	30.25	30.25	1,900	57,475	650	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	121	100	6,550	792,550	4	31,702	760,848	818,323	-	-	818,323	0.02
					3	0	0	70	70	1,900	133,000	651	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	240	100	7,550	1,812,000	12	253,680	1,558,320	1,691,320	-	-	1,691,320	0.3
					1	0	2	59.75	259.75	1,900	493,525		-	-	-	-	-	-	-	-	-	493,525	-	-	493,525	0.01	
628	โฉนด	1083	3488	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	2	0	3	50	350	1,900	665,000	652	105-2566 บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	224	100	8,000	1,792,000	1	17,920	1,774,080	2,439,080	-	2,439,080	-	-
					3	0	0	97	97	1,900	184,300	653	504-2566 โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	203	100	2,600	527,800	1	5,278	522,522	706,822	-	-	706,822	0.3
629	โฉนด	1084	3489	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	2	0	1	0	100	1,900	190,000	654	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	160	100	6,550	1,048,000	6	62,880	985,120	1,175,120	-	-	1,175,120	0.02
					4	1	0	0	400	1,900	760,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	760,000	-	-	760,000	0.3	
					1	0	1	32	132	1,900	250,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,800	-	-	250,800	0.01	
630	โฉนด	1090	3490	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	4	1	0	1700	250	425,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	425,000	-	425,000	-	-	
631	โฉนด	1091	3491	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	5	3	10	2310	250	577,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	577,500	-	577,500	-	-	
632	โฉนด	1092	3492	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	12	0	57	4857	250	1,214,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,214,250	-	1,214,250	-	-	
633	โฉนด	1101	3493	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	2	0	0	99	99	250	24,750	655	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	88	100	6,550	576,400	19	161,392	415,008	439,758	-	439,758	-	-
												656	504-2566 โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	15	100	2,600	39,000	19	10,920	28,080	28,080	-	28,080	-	-

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
634	โฉนด	1102	3494	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	2	0	2	46	246	3,000	738,000	657	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	240	100	6,550	1,572,000	17	377,280	1,194,720	1,932,720	-	1,932,720	-	-
												658	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	6,550	393,000	5	19,650	373,350	373,350	-	373,350	-	-
635	โฉนด	1103	3495	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	2	0	1	98	198	3,000	594,000	659	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	88	100	6,550	576,400	44	438,064	138,336	732,336	-	732,336	-	-
												660	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	35	100	2,500	87,500	44	66,500	21,000	21,000	-	21,000	-	-
636	โฉนด	1220	3496	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	2	0	2	73	273	2,250	614,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	614,250	-	-	614,250	0.02	
637	โฉนด	1221	3497	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	6	2	5	2605	250	651,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	651,250	-	-	651,250	-	
638	โฉนด	1222	3498	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	2	0	2	80	280	3,000	840,000	661	101-2566 บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	136.5	100	8,100	1,105,650	24	1,028,255	77,396	917,396	-	917,396	-	-
639	โฉนด	1224	3499	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	2	0	1	2	102	1,600	163,200	662	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	103.5	100	8,050	833,175	11	99,981	733,194	896,394	-	-	896,394	0.02
												663	501-2566 คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	2	128	100	5,750	736,000	8	58,880	677,120	677,120	-	-	677,120	0.02
					1	10	3	0	4300	1,600	6,880,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,880,000	-	-	6,880,000	0.01	
640	โฉนด	1225	3500	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	2	0	33	833	880	733,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	733,040	-	-	733,040	-	
641	โฉนด	1226	3501	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	2	0	1	19	119	880	104,720	664	110-2566 บ้านทรงไทยไม้ชั้นเดียวได้ 4 ชั้น	ไม้	2	64	100	8,550	547,200	8	164,160	383,040	487,760	-	-	487,760	0.02
					1	3	1	0	1300	880	1,144,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,144,000	-	-	1,144,000	0.01	
642	โฉนด	1227	3502	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	3	0	1	0	100	1,600	160,000	665	501-2566 คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ไม้	3	315	100	5,750	1,811,250	23	1,684,463	126,788	286,788	-	-	286,788	0.3
					1	5	1	25	2125	1,600	3,400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,400,000	-	-	3,400,000	0.01	

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
643	น.ส.3ก		3502	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	3	75	375	2,000	750,000	666	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	6,550	327,500	44	248,900	78,600	828,600	-	78,600	750,000	0.02
												667	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	24	100	6,550	157,200	44	119,472	37,728	37,728	-	37,728	-	-
												668	105-2566 บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	216	100	6,550	1,414,800	44	1,075,248	339,552	339,552	-	339,552	-	-
												669	501-2566 คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	2	256	100	5,600	1,433,600	44	1,089,536	344,064	344,064	-	344,064	-	-
												670	504-2566 โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	2,600	124,800	44	94,848	29,952	29,952	-	29,952	-	-
					3	1	0	25	425	2,000	850,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	850,000	-	-	850,000	0.3	
644	โฉนด	1228	3503	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	3	4	3	4	1904	1,600	3,046,400	671	509/1-2566 สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1 ชั้น	ตึก	3	80	100	7,200	576,000	6	34,560	541,440	3,587,840	-	-	3,587,840	0.3
												672	504-2566 โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	500	100	2,600	1,300,000	6	78,000	1,222,000	1,222,000	-	-	1,222,000	0.3
					1	4	0	0	1600	1,600	2,560,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,560,000	-	-	2,560,000	0.01	
					2	0	0	45	45	1,600	72,000	673	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	7,900	853,200	6	51,192	802,008	874,008	-	-	874,008	0.02
					3	1	0	0	400	1,600	640,000	674	510-2566 ภัตตาคาร 1 ชั้น	ตึก	3	96	100	6,800	652,800	1	6,528	646,272	1,286,272	-	-	1,286,272	0.3
												675	504-2566 โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	7.8	100	2,600	20,280	2567	15,413	4,867	4,867	-	-	4,867	0.3
												676	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ไม้	3	8	100	6,550	52,400	1	1,572	50,828	50,828	-	-	50,828	0.3
												677	510-2566 ภัตตาคาร 1 ชั้น	ตึก	3	14	100	6,800	95,200	1	952	94,248	94,248	-	-	94,248	0.3
												678	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	4	100	8,050	32,200	1	322	31,878	31,878	-	-	31,878	0.3

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			เป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คทเบนสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												679	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	9	100	6,550	58,950	1	590	58,361	58,361	-	-	58,361	0.3
645	โฉนด	1229	3504	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	0	3	99	399	2,100	837,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	837,900	-	837,900	-	-	
646	โฉนด	1230	3505	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	2	0	3	85	385	2,100	808,500	680	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	6,550	393,000	6	23,580	369,420	1,177,920	-	1,177,920	-	-
												681	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	6,550	524,000	13	83,840	440,160	440,160	-	440,160	-	-
												682	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	104.5	100	6,550	684,475	13	109,516	574,959	574,959	-	574,959	-	-
												683	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	8,050	483,000	13	77,280	405,720	405,720	-	405,720	-	-
647	โฉนด	1231	3506	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	2	0	1	38	138	2,400	331,200	684	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	112.5	100	6,550	736,875	8	58,950	677,925	1,009,125	-	-	1,009,125	0.02
												685	504-2566 โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	15	100	2,600	39,000	8	3,120	35,880	35,880	-	-	35,880	0.02
648	โฉนด	1232	3507	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	2	0	0	14	14	2,100	29,400	686	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	25	100	8,050	201,250	18	52,325	148,925	178,325	-	-	178,325	0.02
					1	1	3	30	730	2,100	1,533,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,533,000	-	-	1,533,000	0.01	
649	โฉนด	1236	3509	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	3	1	3	19	719	2,100	1,509,900	687	101-2566 บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	3	48	100	8,100	388,800	13	213,840	174,960	1,684,860	-	-	1,684,860	0.3
												688	402-2566 ตึกแถวสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	3	352	100	8,300	2,921,600	13	467,456	2,454,144	2,454,144	-	-	2,454,144	0.3
650	โฉนด	1238	3510	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	8	0	27	3227	1,800	5,808,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,808,600	-	5,808,600	-	-	
651	โฉนด	1239	3511	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	4	1	3	70	770	250	192,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,500	-	-	192,500	0.3	

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
652	โฉนด	1240	3512	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	5	0	0	86.25	86.25	1,600	138,000	689	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	345	100	8,050	2,777,250	24	1,055,355	1,721,895	1,859,895	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	65.22	-	-	-	-	-	-	1,213,024	1,213,024	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	34.78	-	-	-	-	-	-	646,871	-	646,871	0.3
					3	0	0	10	10	1,600	16,000	690	504-2566 โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	40	100	2,600	104,000	5	5,200	98,800	114,800	-	-	114,800	0.3
					1	3	0	0	1200	1,600	1,920,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,920,000	-	-	1,920,000	0.01
653	โฉนด	1244	3516	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	3	0	83	1283	1,500	1,924,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,924,500	-	1,924,500	-	-
654	โฉนด	1246	3518	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	11	3	73	4773	150	715,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	715,950	-	715,950	-	-
655	โฉนด	1250	3519	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	0	2	12.9	212.9	2,100	447,090		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	447,090	-	447,090	-	-
656	โฉนด	1251	3520	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	39	39	3,000	117,000	691	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	156	100	8,050	1,255,800	5	62,790	1,193,010	1,310,010	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	156	100	8,050	-	-	62,790	-	-	1,310,010	1,310,010	-	-
					2	0	2	95	295	3,000	885,000	692	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	112	100	8,050	901,600	13	144,256	757,344	1,642,344	-	-	1,642,344	0.02
												693	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	7,900	853,200	13	136,512	716,688	716,688	-	-	716,688	0.02
					4	0	1	0	100	3,000	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.3
657	โฉนด	136	3521	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	2	1	0	37	437	2,250	983,250	694	105-2566 บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	484	100	6,550	3,170,200	24	1,204,676	1,965,524	2,948,774	-	2,948,774	-	-
												695	504-2566 โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	45	100	2,600	117,000	24	44,460	72,540	72,540	-	72,540	-	-
					3	0	3	95	395	2,250	888,750	696	510-2566 ภัตตาคาร 1 ชั้น	ตึก	3	168	100	6,450	1,083,600	5	54,180	1,029,420	1,918,170	-	-	1,918,170	0.3
					2	0	0	5	5	2,250	11,250	697	101-2566 บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	20	100	6,550	131,000	5	19,650	111,350	122,600	-	-	122,600	0.02
658	โฉนด	1254	3523	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	2	0	1	88.5	188.5	250	47,125		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,125	-	-	47,125	0.02

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
659	โฉนด	1255	3524	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	2	0	0	44	44	250	11,000	698	101-2566 บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	72	100	6,550	471,600	37	438,588	33,012	44,012	-	44,012	-	-
					1	10	0	0	4000	250	1,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000	-	-	1,000,000	0.01
660	โฉนด	1256	3525	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	2	0	2	88	288	250	72,000	699	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	8,050	579,600	18	150,696	428,904	500,904	-	500,904	-	-
661	โฉนด	1257	3526	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	1	3	12	712	2,100	1,495,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,495,200	-	1,495,200	-	-
662	โฉนด	1259	3527	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	4	3	66	1966	250	491,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	491,500	-	491,500	-	-
663	โฉนด	1260	3528	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	5	2	91	2291	250	572,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	572,750	-	572,750	-	-
664	โฉนด	1261	3529	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	3	0	6	1206	2,250	2,713,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,713,500	-	2,713,500	-	-
665	โฉนด	1262	3530	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	2	2	22	1022	2,250	2,299,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,299,500	-	2,299,500	-	-
666	โฉนด	1263	3531	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	4	1	84	1784	1,900	3,389,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,389,600	-	3,389,600	-	-
667	โฉนด	1265	3533	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	2,250	112,500	700	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	104	100	8,050	837,200	24	318,136	519,064	631,564	-	631,564	-	-
					3	0	0	20	20	2,250	45,000	701	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	56	100	8,050	450,800	4	18,032	432,768	477,768	-	-	477,768	0.3
					1	2	0	60	860	2,250	1,935,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,935,000	-	-	1,935,000	0.01
					2	0	0	50	50	2,250	112,500	702	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	128	100	8,050	1,030,400	24	391,552	638,848	751,348	-	751,348	-	-
668	โฉนด	1266	3534	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	2	0	0	83	83	1,900	157,700	703	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	238	100	8,050	1,915,900	17	459,816	1,456,084	1,613,784	-	1,613,784	-	-
					1	3	0	0	1200	1,900	2,280,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,280,000	-	-	2,280,000	0.01
669	โฉนด	1267	3535	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	2	0	1	19	119	1,900	226,100	704	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	2,500	90,000	12	12,600	77,400	303,500	-	303,500	-	-
					1	1	2	0	600	1,900	1,140,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,140,000	-	-	1,140,000	0.01
670	โฉนด	1268	3536	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	2	0	1	5	105	1,900	199,500	705	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	6,550	786,000	14	141,480	644,520	844,020	-	844,020	-	-

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			เป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	1	3	0	700	1,900	1,330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,330,000	-	-	1,330,000	0.01	
671	โฉนด	1270	3537	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	2	0	0.2	800.2	2,100	1,680,420		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,680,420	-	1,680,420	-	-	
672	โฉนด	1271	3538	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	1	2	15	615	250	153,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,750	-	153,750	-	-	
673	โฉนด	1272	3539	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	0	3	60	360	250	90,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000	-	90,000	-	-	
674	โฉนด	1273	3540	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	2	1	1	61	561	1,800	1,009,800	706	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	81	100	8,050	652,050	8	52,164	599,886	1,609,686	-	1,609,686	-	-
												707	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	77	100	8,050	619,850	5	30,993	588,858	588,858	-	588,858	-	-
												708	301-2566 ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	9	100	7,100	63,900	4	7,668	56,232	56,232	-	56,232	-	-
675	โฉนด	1274	3541	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	4	0	1	76	176	250	44,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,000	-	-	44,000	0.6	
676	โฉนด	1275	3542	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	4	0	2	96	296	250	74,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,000	-	-	74,000	0.6	
677	โฉนด	1279	3543	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	2	1	20	920	250	230,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,000	-	230,000	-	-	
678	โฉนด	1281	3544	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	0	2	45	245	2,400	588,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	588,000	-	588,000	-	-	
679	โฉนด	1282	3545	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	0	1	18	118	2,400	283,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	283,200	-	283,200	-	-	
680	โฉนด	1283	3546	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	2	3	82	1182	250	295,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	295,500	-	295,500	-	-	
681	โฉนด	1284	3547	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	0	3	39	339	2,400	813,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	813,600	-	813,600	-	-	
682	โฉนด	1285	3548	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	12	2	75	5075	1,300	6,597,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,597,500	-	6,597,500	-	-	
683	โฉนด	1320	3549	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	4	3	3	97	1597	2,100	3,353,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,353,700	-	-	3,353,700	0.6	
684	โฉนด	1566	3550	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	0	0	96	96	2,400	230,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,400	-	230,400	-	-	
685	โฉนด	1568	3551	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	2	0	0	20	20	2,100	42,000	709	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	6,550	524,000	43	398,240	125,760	167,760	-	-	167,760	0.02
					1	1	0	96	496	2,100	1,041,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,041,600	-	-	1,041,600	0.01	
686	โฉนด	1569	3552	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	2	0	1	0	100	250	25,000	710	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	285	100	8,050	2,294,250	67	1,743,630	550,620	575,620	-	575,620	-	-
					1	4	3	15	1915	250	478,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	478,750	-	-	478,750	0.01	
687	โฉนด	1572	3553	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	0	3	40	340	2,400	816,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	816,000	-	816,000	-	-	
688	โฉนด	1575	3554	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	1	0	18	418	2,400	1,003,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,003,200	-	1,003,200	-	-	
689	โฉนด	1576	3555	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	2	0	23	823	2,100	1,728,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,728,300	-	1,728,300	-	-	
690	โฉนด	1577	3556	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	2	3	11	1111	2,100	2,333,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,333,100	-	2,333,100	-	-	

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
691	โฉนด	1578	3557	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	2	0	1	52	152	1,800	273,600	711	106-2566 บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	242	100	7,800	1,887,600	23	1,604,460	283,140	556,740	-	556,740	-	-
												712	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	102	100	6,550	668,100	23	240,516	427,584	427,584	-	427,584	-	-
												713	504-2566 โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	2	24.5	100	2,600	63,700	23	59,241	4,459	4,459	-	4,459	-	-
					1	2	1	0	900	1,800	1,620,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,620,000	-	-	1,620,000	0.01	
692	โฉนด	1882	3558	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	45.5	45.5	630	28,665		-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,665	-	-	28,665	0.3	
					2	0	0	16.5	16.5	630	10,395	714	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	66	100	8,050	531,300	6	31,878	499,422	509,817	-	509,817	-	-
					3	0	0	70	70	630	44,100	715	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	24	100	8,050	193,200	6	11,592	181,608	225,708	-	-	225,708	0.3
												716	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	18	100	8,050	144,900	6	8,694	136,206	136,206	-	-	136,206	0.3
												717	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	18	100	8,050	144,900	6	8,694	136,206	136,206	-	-	136,206	0.3
												718	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	18	100	8,050	144,900	6	8,694	136,206	136,206	-	-	136,206	0.3
					2	0	0	33	33	630	20,790	719	105-2566 บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	264	100	8,000	2,112,000	23	1,795,200	316,800	337,590	-	-	337,590	0.02
					1	8	0	1	3201	630	2,016,630		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,016,630	-	-	2,016,630	0.01	
693	โฉนด	1883	3559	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	750	37,500	720	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	128	100	8,050	1,030,400	23	370,944	659,456	696,956	-	696,956	-	-

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.										อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
												730	501-2566 คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	90	100	5,750	517,500	17	124,200	393,300	393,300	-	-	393,300	0.3
												731	501-2566 คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	10	100	5,750	57,500	17	13,800	43,700	43,700	-	-	43,700	0.3
												732	501-2566 คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	112	100	5,750	644,000	17	154,560	489,440	489,440	-	-	489,440	0.3
												733	501-2566 คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	133	100	5,750	764,750	17	183,540	581,210	581,210	-	-	581,210	0.3
												734	501-2566 คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	25	100	5,750	143,750	17	34,500	109,250	109,250	-	-	109,250	0.3
												735	509/1-2566 สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	228	100	7,200	1,641,600	17	393,984	1,247,616	1,247,616	-	-	1,247,616	0.3
												736	504-2566 โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	96	100	2,600	249,600	17	59,904	189,696	189,696	-	-	189,696	0.3
700	โฉนด	1581	3603	ต.ดอนสัก	1	0	1	46	146	2,400	350,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,400	-	350,400	-	-	
701	โฉนด	1619	3604	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	1	0	5	405	2,400	972,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	972,000	-	972,000	-	-	
702	โฉนด	1620	3605	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	1	3	84	784	2,100	1,646,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,646,400	-	1,646,400	-	-	
703	โฉนด	1621	3606	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	3	2	54	1454	2,100	3,053,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,053,400	-	3,053,400	-	-	
704	โฉนด	1622	3607	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	1	0	53	453	2,100	951,300	737	105-2566 บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	110	100	6,550	720,500	18	468,325	252,175	1,203,475	-	1,203,475	-	-
												738	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	8,050	193,200	18	50,232	142,968	142,968	-	142,968	-	-
												739	112-2566 บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	48	100	8,300	398,400	4	15,936	382,464	407,664	-	-	407,664	0.3

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
705	โฉนด	1623	3608	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	1	1	71	571	250	142,750	740	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	168	100	7,550	1,268,400	26	532,728	735,672	878,422	-	-	878,422	0.3
												741	501-2566 คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	176	100	5,600	985,600	26	413,952	571,648	571,648	-	-	571,648	0.3
												742	504-2566 โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	90	100	2,600	234,000	26	98,280	135,720	135,720	-	-	135,720	0.3
												743	504-2566 โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	64	100	2,600	166,400	26	69,888	96,512	96,512	-	-	96,512	0.3
												744	504-2566 โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	128	100	2,600	332,800	26	139,776	193,024	193,024	-	-	193,024	0.3
706	โฉนด	9404	3609	ต.ดอนสัก									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
707	โฉนด	1628	3610	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	65	65	2,400	156,000	745	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	260	100	7,900	2,054,000	15	410,800	1,643,200	1,799,200	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	40	-	-	-	-	-	-	719,680	719,680	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	60	-	-	-	-	-	-	1,079,520	-	1,079,520	0.3
					3	1	0	7	407	2,400	976,800	746	501-2566 คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	104	100	5,750	598,000	15	119,600	478,400	1,455,200	-	-	1,455,200	0.3
					1	0	1	73	173	2,400	415,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	415,200	-	-	415,200	0.01	
					2	0	2	74	274	2,400	657,600	747	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	150	100	8,050	1,207,500	15	241,500	966,000	1,623,600	-	1,623,600	-	-
708	โฉนด	1629	3611	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	1	40	140	1,800	252,000	748	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	170	100	8,050	1,368,500	15	273,700	1,094,800	1,346,800	-	1,346,800	-	-
					3	0	0	6	6	1,800	10,800	749	501-2566 คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	24	100	5,600	134,400	12	18,816	115,584	126,384	-	-	126,384	0.3
					2	0	2	0	200	1,800	360,000	750	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	6,550	314,400	30	157,200	157,200	517,200	-	-	517,200	0.02

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาชี (ร้อยละ)						
						จำนวนเนื้อที่ดิน			เป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)						ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
													751	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	6,550	353,700	20	106,110	247,590	247,590	-	-	247,590	0.02
					1	3	0	0	1200	1,800	2,160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,160,000	-	-	2,160,000	0.01		
709	โฉนด	1630	3612	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	55	55	1,000	55,000	752	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	126	100	8,050	1,014,300	24	385,434	628,866	683,866	-	683,866	-	-	
710	โฉนด	1631	3613	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	54	54	1,000	54,000	753	102-2566 บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวได้ถุนสูง 1 ชั้น	ไม้	2	30	100	8,000	240,000	24	223,200	16,800	70,800	-	70,800	-	-	
												754	504-2566 โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	15	100	2,600	39,000	19	10,920	28,080	28,080	-	28,080	-	-	
711	โฉนด	1632	3614	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	54	54	1,000	54,000	755	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	99	100	6,550	648,450	24	246,411	402,039	456,039	-	456,039	-	-	
712	โฉนด	1633	3615	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	55	55	1,000	55,000	756	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	84	100	8,050	676,200	24	256,956	419,244	474,244	-	474,244	-	-	
713	โฉนด	1634	3616	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	3	46	346	2,100	726,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	726,600	-	726,600	-	-		
714	โฉนด	1635	3617	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	3	54	354	2,100	743,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	743,400	-	743,400	-	-		
715	โฉนด	1582	3618	ต.ดอนสัก	2	0	1	22	122	2,400	292,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,800	-	292,800	-	-		
716	โฉนด	1692	3619	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	99	99	2,400	237,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,600	-	-	237,600	0.6		
717	โฉนด	1697	3621	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	54	54	1,000	54,000	757	112-2566 บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดียว 4 ชั้น	ตึก	3	640	100	8,300	5,312,000	2	106,240	5,205,760	5,259,760	-	-	5,259,760	0.3	
718	โฉนด	1698	3622	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	54	54	1,000	54,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000	-	54,000	-	-		
719	โฉนด	1699	3623	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	55	55	1,000	55,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,000	-	-	55,000	0.02		
720	โฉนด	1700	3624	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	54	54	1,000	54,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000	-	54,000	-	-		
721	โฉนด	1701	3625	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	54	54	1,000	54,000	758	501-2566 คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	3	180	100	5,750	1,035,000	7	72,450	962,550	1,016,550	-	-	1,016,550	0.3	
722	โฉนด	1702	3626	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	54	54	1,000	54,000	759	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	117	100	8,050	941,850	11	113,022	828,828	882,828	-	882,828	-	-	

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
723	โฉนด	1703	3627	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	73	73	2,400	175,200	760	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	8,050	869,400	24	330,372	539,028	714,228	-	714,228	-	-
												761	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	39	100	8,050	313,950	24	119,301	194,649	194,649	-	194,649	-	-
724	โฉนด	1705	3628	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	54	54	1,000	54,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000	-	-	54,000	0.6	
725	โฉนด	1710	3629	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	54	54	1,000	54,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000	-	-	54,000	0.6	
726	โฉนด	1711	3630	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	56	56	1,000	56,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000	-	-	56,000	0.6	
727	โฉนด	1712	3631	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	54	54	1,000	54,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000	-	-	54,000	0.6	
728	โฉนด	1713	3632	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	54	54	1,000	54,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000	-	-	54,000	0.6	
729	โฉนด	1714	3633	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	69	69	1,000	69,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,000	-	-	69,000	0.6	
730	โฉนด	1715	3634	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	74	74	1,000	74,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,000	-	-	74,000	0.6	
731	โฉนด	1716	3635	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	53	53	1,000	53,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,000	-	-	53,000	0.6	
732	โฉนด	1717	3636	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	55	55	1,000	55,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,000	-	-	55,000	0.6	
733	โฉนด	1718	3637	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	55	55	1,000	55,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,000	-	-	55,000	0.6	
734	โฉนด	1719	3638	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	55	55	1,000	55,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,000	-	-	55,000	0.6	
735	โฉนด	1724	3639	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	55	55	1,000	55,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,000	-	-	55,000	0.6	
736	โฉนด	1725	3640	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	1	19	119	2,400	285,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,600	-	-	285,600	0.6	
737	โฉนด	1871	3641	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	23	3	4	9504	750	7,128,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,128,000	-	7,128,000	-	-	
738	โฉนด	1873	3642	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	4	2	3	52	1152	2,100	2,419,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,419,200	-	-	2,419,200	0.6	
739	โฉนด	1874	3643	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	4	1	2	6	606	2,100	1,272,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,272,600	-	-	1,272,600	0.6	
740	โฉนด	1890	3644	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	0	70	70	2,400	168,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,000	-	168,000	-	-	
741	โฉนด	1891	3645	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	1	1	57	557	2,400	1,336,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,336,800	-	1,336,800	-	-	
742	โฉนด	1892	3646	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	4	2	34	1834	1,800	3,301,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,301,200	-	3,301,200	-	-	
743	โฉนด	1893	3647	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	3	2	69	1469	2,100	3,084,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,084,900	-	3,084,900	-	-	
744	น.ส.3ก		3727	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	7	1	13	2913	1,000	2,913,000	762	514-2566 ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	3	450	100	3,700	1,665,000	18	432,900	1,232,100	4,145,100	-	-	4,145,100	0.3
					4	70	2	87	28287	1,000	28,287,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,287,000	-	-	28,287,000	0.3	
745	น.ส.3ก		3741	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	3	4	3	50	1950	2,250	4,387,500	763	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	240	100	7,900	1,896,000	3	56,880	1,839,120	6,226,620	-	-	6,226,620	0.3

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												764	514-2566 ตลาด พื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	840	100	3,700	3,108,000	3	93,240	3,014,760	3,014,760	-	-	3,014,760	0.3
												765	523-2566 ห้องน้ำ รวม 1ชั้น	ตึก	3	60	100	6,450	387,000	3	11,610	375,390	375,390	-	-	375,390	0.3
746	น.ส.3ก		3742	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	3	4	1	20	1720	1,500	2,580,000	766	509/1-2566 สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	3	864	100	7,050	6,091,200	18	1,583,712	4,507,488	7,087,488	-	-	7,087,488	0.3
747	น.ส.3ก		3745	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	3	5	1	0	2100	1,000	2,100,000	767	509/1-2566 สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	60	100	7,050	423,000	18	109,980	313,020	2,413,020	-	-	2,413,020	0.3
												768	509/1-2566 สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	240	100	7,050	1,692,000	18	439,920	1,252,080	1,252,080	-	-	1,252,080	0.3
												769	511/2-2566 อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง 1ชั้น	ตึก	3	60	100	7,300	438,000	18	113,880	324,120	324,120	-	-	324,120	0.3
												770	523-2566 ห้องน้ำ รวม 1ชั้น	ตึก	3	60	100	6,050	363,000	18	94,380	268,620	268,620	-	-	268,620	0.3
												771	523-2566 ห้องน้ำ รวม 1ชั้น	ตึก	3	60	100	6,050	363,000	18	94,380	268,620	268,620	-	-	268,620	0.3
748	โฉนด	534	3775	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	2	0	0	78	78	3,000	234,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,000	-	234,000	-	-	
749	โฉนด	1042	3776	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	50	50	1,000	50,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000	-	-	50,000	0.6	
750	โฉนด	1047	3777	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	5	2	9	2209	150	331,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	331,350	-	331,350	-	-	
751	โฉนด	1223	3778	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	3	0	2	31	231	3,000	693,000	772	501-2566 คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	132	100	5,750	759,000	44	576,840	182,160	875,160	-	-	875,160	0.6
												773	501-2566 คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	96	100	5,750	552,000	44	419,520	132,480	132,480	-	-	132,480	0.3
					4	1	0	0	400	3,000	1,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000	-	-	1,200,000	0.3	
752	โฉนด	1248	3779	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	1	11	1	75	4575	750	3,431,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,431,250	-	3,431,250	-	-	

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
753	โฉนด	1277	3781	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	2	0	0	57	57	2,500	142,500	774	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	128	100	6,550	838,400	18	217,984	620,416	762,916	-	762,916	-	-
754	โฉนด	1278	3782	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	2	0	0	64	64	2,200	140,800	775	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	64	100	6,550	419,200	23	150,912	268,288	409,088	-	409,088	-	-
												776	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	56	100	6,550	366,800	13	58,688	308,112	308,112	-	308,112	-	-
					1	0	3	0	300	2,200	660,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000	-	-	660,000	0.01	
755	โฉนด	1565	3783	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	5	3	69	2369	470	1,113,430		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,113,430	-	1,113,430	-	-
756	โฉนด	1570	3784	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	4	0	0	45	45	2,400	108,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,000	-	-	108,000	0.6
757	โฉนด	1580	3785	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	1	3	54	754	1,750	1,319,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,319,500	-	1,319,500	-	-
758	โฉนด	4583	3786	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	0	48	48	1,300	62,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,400	-	62,400	-	-
759	โฉนด	1586	3787	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	2	2	14	1014	750	760,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	760,500	-	760,500	-	-
760	โฉนด	1587	3788	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	4	1	19	1719	630	1,082,970		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,082,970	-	1,082,970	-	-
761	โฉนด	1588	3789	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	2	9	209	250	52,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,250	-	52,250	-	-
762	โฉนด	1589	3790	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	1	17	117	250	29,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,250	-	-	29,250	0.6
763	โฉนด	1590	3791	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	1	10	110	250	27,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,500	-	-	27,500	0.6
764	โฉนด	1591	3792	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	2	68.4	268.4	250	67,100	777	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	8,050	434,700	30	217,350	217,350	284,450	-	284,450	-	-
765	โฉนด	1592	3793	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	0	53	53	250	13,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,250	-	13,250	-	-
766	โฉนด	1606	3794	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	1	0	11	411	2,100	863,100	778	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	130	100	6,550	851,500	34	493,870	357,630	1,220,730	-	1,220,730	-	-
												779	504-2566 โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	30	100	2,600	78,000	6	4,680	73,320	73,320	-	73,320	-	-
767	โฉนด	1607	3795	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	3	52	352	2,100	739,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	739,200	-	739,200	-	-
768	โฉนด	1608	3796	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	2	0	93	893	2,100	1,875,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,875,300	-	1,875,300	-	-
769	น.ส.3ก		3796	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	14	14	1,500	21,000	780	402-2566 ตึกแถวสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	3	96	100	7,550	724,800	53	550,848	173,952	194,952	-	-	194,952	0.3

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
770	โฉนด	1609	3797	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	59	59	1,800	106,200	781	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	132	100	6,550	864,600	11	103,752	760,848	867,048	-	867,048	-	-
												782	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	6,550	353,700	11	42,444	311,256	311,256	-	311,256	-	-
												783	504-2566 โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	42	100	2,600	109,200	11	13,104	96,096	96,096	-	96,096	-	-
					1	2	2	0	1000	1,800	1,800,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000	-	-	1,800,000	0.01	
771	โฉนด	1611	3799	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	2	2	79	1079	1,500	1,618,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,618,500	-	1,618,500	-	-	
772	โฉนด	1612	3800	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	2	1	88.2	988.2	1,500	1,482,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,482,300	-	1,482,300	-	-	
					4	0	0	58	58	1,500	87,000	784	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	4	56	100	6,550	366,800	43	278,768	88,032	175,032	-	-	175,032	0.3
773	โฉนด	1613	3801	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	3	3	40.1	1540.1	1,500	2,310,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,310,150	-	2,310,150	-	-	
774	โฉนด	1614	3802	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	2	1	23	923	1,500	1,384,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,384,500	-	1,384,500	-	-	
775	โฉนด	1615	3803	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	2	1	53	953	1,500	1,429,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,429,500	-	1,429,500	-	-	
776	โฉนด	1616	3804	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	3	1	63	1363	1,500	2,044,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,044,500	-	2,044,500	-	-	
777	โฉนด	1617	3805	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	3	1	27	1327	1,500	1,990,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,990,500	-	1,990,500	-	-	
778	โฉนด	1618	3806	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	2	2	61	1061	1,500	1,591,500	785	501-2566 คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	1	60	100	5,600	336,000	3	10,080	325,920	1,917,420	-	1,917,420	-	-
779	โฉนด	1624	3807	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	6	0	0	2400	1,250	3,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,000,000	-	3,000,000	-	-	
					2	0	1	38	138	1,250	172,500	786	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	306	100	8,050	2,463,300	67	1,872,108	591,192	763,692	-	763,692	-	-
780	โฉนด	1625	3808	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	1	0	48	448	1,100	492,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	492,800	-	-	492,800	0.01	
					1	5	0	0	2000	1,100	2,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,200,000	-	-	2,200,000	0.01	
781	โฉนด	1626	3809	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	1	37	137	1,100	150,700	787	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	6,550	524,000	6	31,440	492,560	643,260	-	-	643,260	0.02
					1	6	1	0	2500	1,100	2,750,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,750,000	-	-	2,750,000	0.01	
782	โฉนด	1636	3810	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	1	3	38	738	2,100	1,549,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,549,800	-	1,549,800	-	-	
783	โฉนด	1639	3811	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	3	1	37.8	1337.8	1,500	2,006,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,006,700	-	2,006,700	-	-	

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
784	โฉนด	1683	3812	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	1	3	9	709	2,400	1,701,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,701,600	-	1,701,600	-	-	
785	โฉนด	1689	3813	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	3	2	31	1431	2,100	3,005,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,005,100	-	-	3,005,100	0.3	
786	โฉนด	1690	3814	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	1	46	146	1,500	219,000	788	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	143	100	8,050	1,151,150	13	184,184	966,966	1,185,966	-	1,185,966	-	-
					1	2	0	0	800	1,500	1,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000	-	-	1,200,000	0.01	
787	โฉนด	1691	3815	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	5	0	0	2000	1,500	3,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,000,000	-	3,000,000	-	-	
					2	0	1	57	157	1,500	235,500	789	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	345	100	6,550	2,259,750	48	1,920,788	338,963	574,463	-	338,963	235,500	0.02
788	โฉนด	1693	3816	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	6	1	44	2544	1,100	2,798,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,798,400	-	2,798,400	-	-	
					2	0	1	0	100	1,100	110,000	790	101-2566 บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	40	100	6,550	262,000	8	78,600	183,400	293,400	-	293,400	-	-
												791	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	280	100	6,550	1,834,000	33	1,558,900	275,100	275,100	-	275,100	-	-
												792	504-2566 โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	2	21	100	2,500	52,500	34	48,825	3,675	3,675	-	3,675	-	-
												793	504-2566 โรงจอดรถ 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	32	100	2,500	80,000	8	17,600	62,400	62,400	-	62,400	-	-
789	โฉนด	1704	3817	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	6	0	89	2489	940	2,339,660		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,339,660	-	2,339,660	-	-	
790	โฉนด	1706	3818	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	53	53	1,000	53,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,000	-	-	53,000	0.6	
791	โฉนด	1707	3819	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	54	54	1,000	54,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000	-	-	54,000	0.6	
792	โฉนด	1708	3820	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	54	54	1,000	54,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000	-	-	54,000	0.6	
793	โฉนด	1709	3821	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	54	54	1,000	54,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000	-	-	54,000	0.6	
794	โฉนด	1720	3822	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	54	54	1,000	54,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000	-	-	54,000	0.6	
795	โฉนด	1721	3823	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	55	55	1,000	55,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,000	-	-	55,000	0.6	
796	โฉนด	1722	3824	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	54	54	1,000	54,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000	-	-	54,000	0.6	
797	โฉนด	1723	3825	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	54	54	1,000	54,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000	-	-	54,000	0.6	
798	โฉนด	1935	3826	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	3	62	362	250	90,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,500	-	90,500	-	-	
799	โฉนด	1936	3827	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	2	72	272	250	68,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,000	-	68,000	-	-	

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	20	20	250	5,000	794	101-2566 บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	80	100	8,100	648,000	22	602,640	45,360	50,360	-	-	50,360	0.02
800	โฉนด	1943	3828	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	4	0	1	20	120	1,550	186,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,000	-	-	186,000	0.6
801	โฉนด	3829	3829	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	1	3	11	711	1,750	1,244,250	795	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	182	100	8,050	1,465,100	14	263,718	1,201,382	2,445,632	-	2,445,632	-	-
802	โฉนด	1869	3830	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	33	0	49	13249	250	3,312,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,312,250	-	3,312,250	-	-
803	น.ส.3ก		3831	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	2	0	200	300	60,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000	-	-	60,000	0.3
804	โฉนด	1870	3831	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	16	0	20.1	6420.1	540	3,466,854		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,466,854	-	3,466,854	-	-
805	โฉนด	1875	3832	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	4	5	0	51	2051	1,150	2,358,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,358,650	-	-	2,358,650	0.6
806	น.ส.3ก		3832	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	32	32	300	9,600	796	201-2566 บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,300	438,000	30	219,000	219,000	228,600	-	-	228,600	0.6
807	โฉนด	1876	3833	ต.ดอนสัก	1	2	0	0	800	1,800	1,440,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,440,000	-	1,440,000	-	-
					2	0	2	93	293	1,800	527,400	797	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	130	100	8,050	1,046,500	10	104,650	941,850	1,469,250	-	1,469,250	-	-
808	โฉนด	1877	3834	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	4	6	2	75	2675	250	668,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	668,750	-	-	668,750	0.6
809	โฉนด	1878	3835	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	6	0	76	2476	250	619,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	619,000	-	619,000	-	-
810	โฉนด	1879	3836	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	1	80	180	2,400	432,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,000	-	-	432,000	0.6
811	โฉนด	1880	3837	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	6	2	29	2629	330	867,570		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	867,570	-	867,570	-	-
812	โฉนด	1881	3838	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	9	2	98	3898	820	3,196,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,196,360	-	3,196,360	-	-
813	โฉนด	1884	3839	ต.ดอนสัก	1	1	2	35	635	2,400	1,524,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,524,000	-	1,524,000	-	-
814	โฉนด	1886	3840	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	2	0	10	810	2,400	1,944,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,944,000	-	1,944,000	-	-
815	โฉนด	1887	3841	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	3	0	35	1235	2,100	2,593,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,593,500	-	-	2,593,500	0.3
816	โฉนด	1894	3842	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	48	48	1,550	74,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,400	-	-	74,400	0.6
817	โฉนด	1895	3843	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	1	3	92	792	1,750	1,386,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,386,000	-	1,386,000	-	-
818	โฉนด	1896	3844	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	2	0	75	875	880	770,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	770,000	-	770,000	-	-
819	โฉนด	1897	3845	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	4	1	65	1765	250	441,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	441,250	-	441,250	-	-
820	น.ส.3ก		3857	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	0	35	35	3,000	105,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,000	-	-	105,000	0.01

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
821	โฉนด	9378	3865	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	4,000	200,000	798	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	264	100	8,050	2,125,200	1	21,252	2,103,948	2,303,948	-	2,303,948	-	-
822	น.ส.3ก		3879	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	30	30	300	9,000	799	201-2566 บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	100	100	7,300	730,000	30	365,000	365,000	374,000	-	365,000	9,000	0.02
823	น.ส.3ก		3884	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	30	30	300	9,000	800	201-2566 บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	7,300	876,000	30	438,000	438,000	447,000	-	438,000	9,000	0.02
824	น.ส.3ก		3920	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	42.75	42.75	1,900	81,225	801	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	171	100	6,550	1,120,050	20	336,015	784,035	865,260	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	85.96	-	-	-	-	-	-	743,778	743,778	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	14.04	-	-	-	-	-	-	121,483	-	121,483	0.3
					2	0	3	86.25	386.25	1,900	733,875	802	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	128	100	6,550	838,400	20	251,520	586,880	1,320,755	-	586,880	733,875	0.02
825	โฉนด		3921	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	2	0	2	0	200	1,000	200,000	803	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	56	100	8,050	450,800	17	108,192	342,608	542,608	-	542,608	-	-
					1	11	2	29	4629	1,000	4,629,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,629,000	-	-	4,629,000	0.01
826	โฉนด	2042	3922	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	1	3	1	4	1304	880	1,147,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,147,520	-	1,147,520	-	-
827	โฉนด	2044	3924	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	2,400	120,000	804	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	75	100	6,550	491,250	28	225,975	265,275	385,275	-	385,275	-	-
					1	2	1	0	900	2,400	2,160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,160,000	-	-	2,160,000	0.01
					2	0	0	88.2	88.2	2,400	211,680	805	101-2566 บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	75	100	8,100	607,500	27	564,975	42,525	254,205	-	42,525	211,680	0.02
828	น.ส.3ก		3981	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	1	0	30	430	2,250	967,500	806	105-2566 บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	450	100	8,000	3,600,000	12	504,000	3,096,000	4,063,500	-	3,096,000	967,500	0.02
					3	1	0	0	400	2,250	900,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000	-	-	900,000	0.3
829	โฉนด	1069	4115	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	3	2	6	1406	880	1,237,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,237,280	-	1,237,280	-	-

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	พิทเบนสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
830	โฉนด	1070	4116	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	1	0	77	477	1,000	477,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	477,000	-	477,000	-	-		
831	โฉนด	1573	4120	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	1	0	89	489	2,400	1,173,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,173,600	-	1,173,600	-	-		
832	โฉนด	1579	4121	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	5	0	0	2000	1,750	3,500,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,500,000	-	3,500,000	-	-		
					2	0	0	24	24	1,750	42,000	807	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	30	100	8,050	241,500	13	38,640	202,860	244,860	-	202,860	42,000	0.02
833	โฉนด	1594	4122	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	96	96	2,400	230,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,400	-	-	230,400	0.6		
834	โฉนด	1595	4123	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	77	77	1,000	77,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,000	-	-	77,000	0.6		
835	โฉนด	1596	4124	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	1	21	121	1,000	121,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,000	-	-	121,000	0.6		
836	โฉนด	1597	4125	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	83	83	1,000	83,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,000	-	-	83,000	0.6		
837	โฉนด	1598	4126	ต.ดอนสัก	4	0	0	87	87	1,000	87,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,000	-	-	87,000	0.6		
838	โฉนด	1599	4127	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	62	62	1,000	62,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,000	-	-	62,000	0.6		
839	โฉนด	1601	4128	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	0	63	63	1,000	63,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,000	-	63,000	-	-		
840	โฉนด	1602	4129	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	64	64	1,000	64,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,000	-	-	64,000	0.6		
841	โฉนด	1603	4130	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	64	64	250	16,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,000	-	-	16,000	0.6		
842	โฉนด	1604	4131	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	1	88	188	2,000	376,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	376,000	-	376,000	-	-		
843	โฉนด	1605	4132	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	1	63	163	2,400	391,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	391,200	-	391,200	-	-		
844	โฉนด	1637	4133	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	3	32.5	332.5	1,800	598,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	598,500	-	598,500	-	-		
845	โฉนด	1638	4134	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	5	0	93	2093	2,100	4,395,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,395,300	-	4,395,300	-	-		
846	โฉนด	1640	4135	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	2	0	60	860	250	215,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,000	-	215,000	-	-		
847	โฉนด	1685	4136	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	79	79	1,000	79,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,000	-	-	79,000	0.6		
848	โฉนด	1686	4137	ต.ดอนสัก	1	0	1	31	131	2,400	314,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	314,400	-	314,400	-	-		
849	โฉนด	1687	4138	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	1	28	128	2,400	307,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	307,200	-	307,200	-	-		
850	โฉนด	1688	4139	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	1	63	163	2,000	326,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	326,000	-	326,000	-	-		
851	โฉนด	1872	4140	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	4	0	0	80	80	3,000	240,000	808	501-2566 คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	4	45	100	5,750	258,750	10	25,875	232,875	472,875	-	-	472,875	0.3
												809	504-2566 โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	4	20	100	2,600	52,000	10	5,200	46,800	46,800	-	-	46,800	0.3
852	โฉนด	1888	4142	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	2	1	29	929	1,750	1,625,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,625,750	-	1,625,750	-	-		
853	น.ส.3ก		4142	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	5	0	0	2000	300	600,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	-	600,000	0.3		
854	โฉนด	1889	4143	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	0	70	70	1,550	108,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,500	-	108,500	-	-		
855	โฉนด	1913	4144	ต.ดอนสัก	4	0	0	77	77	1,000	77,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,000	-	-	77,000	0.6		

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	พิทเบนสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
856	โฉนด	1914	4145	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	1	8	108	1,000	108,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,000	-	-	108,000	0.6		
857	โฉนด	1915	4146	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	61	61	250	15,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,250	-	-	15,250	0.6		
858	โฉนด	1916	4147	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	62	62	1,000	62,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,000	-	-	62,000	0.6		
859	โฉนด	1917	4148	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	64	64	250	16,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,000	-	-	16,000	0.6		
860	โฉนด	1923	4149	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	64	64	250	16,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,000	-	-	16,000	0.6		
861	โฉนด	1924	4150	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	62	62	1,000	62,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,000	-	-	62,000	0.6		
862	โฉนด	1925	4151	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	63	63	1,000	63,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,000	-	-	63,000	0.6		
863	โฉนด	1926	4152	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	2	13	213	2,400	511,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	511,200	-	-	511,200	0.3		
864	โฉนด	1927	4153	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	2	13	213	2,400	511,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	511,200	-	511,200	-	-		
865	โฉนด	1933	4154	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	2	6	206	2,000	412,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	412,000	-	-	412,000	0.3		
866	โฉนด	1945	4155	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	9	2	82	3882	950	3,687,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,687,900	-	-	3,687,900	0.3		
867	โฉนด	1946	4156	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	2	2	30	1030	2,250	2,317,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,317,500	-	-	2,317,500	0.3		
868	น.ส.3ก		4189	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	4,000	200,000	810	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	6,550	628,800	43	477,888	150,912	350,912	-	150,912	200,000	0.02
869	โฉนด	2251	4191	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	1	9	0	31	3631	250	907,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	907,750	-	-	907,750	-		
870	โฉนด	2255	4192	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	1	12	1	54	4954	250	1,238,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,238,500	-	-	1,238,500	-		
871	โฉนด	2256	4193	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	1	6	3	35	2735	250	683,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	683,750	-	-	683,750	-		
872	โฉนด	2257	4194	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	1	12	1	51	4951	250	1,237,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,237,750	-	-	1,237,750	-		
873	โฉนด	2258	4195	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	1	6	0	50	2450	250	612,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	612,500	-	-	612,500	-		
874	โฉนด	2259	4196	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	1	9	2	18	3818	250	954,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	954,500	-	-	954,500	-		
875	โฉนด	2260	4197	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	1	9	1	49	3749	250	937,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	937,250	-	-	937,250	-		
876	โฉนด	2261	4198	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	4	5	2	54	2254	250	563,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	563,500	-	-	563,500	0.6		
877	โฉนด	2265	4199	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	1	8	0	13	3213	250	803,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	803,250	-	-	803,250	-		
878	โฉนด	2266	4200	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	1	8	1	97	3397	250	849,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	849,250	-	-	849,250	-		
879	น.ส.3ก		4407	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	1	1	3	15	715	2,250	1,608,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,608,750	-	-	1,608,750	0.01		
880	น.ส.3ก		4438	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	30	30	300	9,000	811	201-2566 บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	7,300	876,000	30	438,000	438,000	447,000	-	438,000	9,000	0.02
881	น.ส.3ก		4439	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	30	30	300	9,000	812	201-2566 บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	7,300	876,000	30	438,000	438,000	447,000	-	438,000	9,000	0.02

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
882	น.ส.3ก		4442	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	30	30	300	9,000	813	201-2566 บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	7,300	876,000	30	438,000	438,000	447,000	-	438,000	9,000	0.02
883	น.ส.3ก		4443	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	30	30	300	9,000	814	201-2566 บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	7,300	876,000	30	438,000	438,000	447,000	-	438,000	9,000	0.02
884	น.ส.3ก		4444	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	30	30	300	9,000	815	201-2566 บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	7,300	876,000	30	438,000	438,000	447,000	-	438,000	9,000	0.02
885	น.ส.3ก		4445	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	30	30	300	9,000	816	201-2566 บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	7,300	876,000	30	438,000	438,000	447,000	-	438,000	9,000	0.02
886	น.ส.3ก		4449	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	30	30	300	9,000	817	201-2566 บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	7,300	876,000	30	438,000	438,000	447,000	-	438,000	9,000	0.02
887	น.ส.3ก		4450	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	32	32	300	9,600	818	201-2566 บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	7,300	876,000	30	438,000	438,000	447,600	-	438,000	9,600	0.02
888	น.ส.3ก		4451	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	30	30	300	9,000	819	201-2566 บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	120	100	7,300	876,000	30	438,000	438,000	447,000	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	-	-	-	-	89,400	-	89,400	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	80	-	-	-	-	-	-	357,600	357,600	-	-
889	น.ส.3ก		4452	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	30	30	300	9,000	820	201-2566 บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	120	100	7,300	876,000	30	438,000	438,000	447,000	-	-	447,000	0.3
890	น.ส.3ก		4453	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	30	30	300	9,000	821	201-2566 บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	7,300	876,000	30	438,000	438,000	447,000	-	438,000	9,000	0.02
891	น.ส.3ก		4454	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	30	30	300	9,000	822	201-2566 บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	7,300	876,000	30	438,000	438,000	447,000	-	438,000	9,000	0.02

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
892	น.ส.3ก		4455	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	30	30	300	9,000	823	201-2566 บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	7,300	876,000	30	438,000	438,000	447,000	-	-	447,000	0.02
893	น.ส.3ก		4456	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	30	30	300	9,000	824	201-2566 บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	7,300	876,000	30	438,000	438,000	447,000	-	438,000	9,000	0.02
894	น.ส.3ก		4458	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	30	30	300	9,000	825	201-2566 บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	120	100	7,300	876,000	30	438,000	438,000	447,000	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	-	-	-	-	89,400	-	89,400	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	80	-	-	-	-	-	-	357,600	357,600	-	-
895	น.ส.3ก		4468	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	80	80	1,500	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.3
896	น.ส.3ก		4556	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	20	20	1,750	35,000	826	402-2566 ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	44	1,009,280	318,720	353,720	-	-	353,720	0.02
897	น.ส.3ก		4606	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	30	30	300	9,000	827	201-2566 บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	120	100	7,300	876,000	30	438,000	438,000	447,000	-	-	447,000	0.3
898	น.ส.3ก		4607	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	30	30	300	9,000	828	201-2566 บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	4	120	100	7,300	876,000	30	438,000	438,000	447,000	-	-	447,000	0.3
899	น.ส.3ก		4608	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	30	30	300	9,000	829	201-2566 บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	4	120	100	7,300	876,000	30	438,000	438,000	447,000	-	-	447,000	0.3
900	โฉนด	9426	4619	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	2	96	296	2,500	740,000	830	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	240	100	6,550	1,572,000	5	78,600	1,493,400	2,233,400	-	2,233,400	-	-
901	น.ส.3ก		4631	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	16	16	500	8,000	831	402-2566 ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	104	100	8,300	863,200	11	103,584	759,616	767,616	-	-	767,616	0.3
902	น.ส.3ก		4632	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	16	16	500	8,000	832	402-2566 ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	104	100	8,300	863,200	11	103,584	759,616	767,616	-	-	767,616	0.3
903	โฉนด	540	4635	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	0	2	54	254	1,200	304,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,800	-	304,800	-	-
904	โฉนด	541	4636	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	2	0	0	24	24	2,500	60,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000	-	-	60,000	0.02
905	โฉนด	544	4637	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	2	0	21	821	1,300	1,067,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,067,300	-	1,067,300	-	-

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	ตร.ว.										อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
906	โฉนด	546	4638	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	4	0	2	66	266	2,100	558,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	558,600	-	-	558,600	0.6		
907	โฉนด	554	4639	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	2	0	1	3	103	2,400	247,200	833	501-2566 คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	2	48	100	5,750	276,000	33	154,560	121,440	368,640	-	-	368,640	0.02
908	โฉนด	549	4640	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	0	2	93	293	250	73,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,250	-	73,250	-	-		
909	โฉนด	550	4641	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	3	1	1	90	590	250	147,500	834	501-2566 คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	240	100	5,750	1,380,000	23	496,800	883,200	1,030,700	-	-	1,030,700	0.3
												835	504-2566 โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	240	100	2,600	624,000	23	224,640	399,360	399,360	-	-	399,360	0.3
												836	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	8,050	676,200	23	243,432	432,768	438,018	-	-	438,018	0.02
910	โฉนด	555	4642	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	0	0	40	40	2,400	96,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000	-	96,000	-	-		
911	โฉนด	566	4643	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	4	0	0	46	46	2,400	110,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,400	-	-	110,400	0.6		
912	โฉนด	567	4644	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	4	0	0	56	56	2,400	134,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,400	-	-	134,400	0.6		
913	โฉนด	569	4645	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	0	2	18	218	2,400	523,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	523,200	-	523,200	-	-		
914	โฉนด	571	4646	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	0	2	91	291	2,400	698,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	698,400	-	698,400	-	-		
915	โฉนด	572	4647	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	2	0	92	892	1,000	892,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	892,000	-	-	892,000	0.3		
916	โฉนด	574	4649	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	2	0	3	13	313	2,400	751,200	837	105-2566 บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	6,550	1,572,000	24	597,360	974,640	1,725,840	-	-	1,725,840	0.02
												838	503-2566 เรือนคนใช้/ครัว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	6,300	378,000	24	143,640	234,360	234,360	-	-	234,360	0.02
917	โฉนด	575	4650	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	8	1	32	3332	1,300	4,331,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,331,600	-	4,331,600	-	-		
918	น.ส.3ก		4650	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	35	35	1,000	35,000	839	105-2566 บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	200	100	8,000	1,600,000	21	512,000	1,088,000	1,123,000	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	10	-	-	-	-	-	112,300	-	112,300	0.3	
													ชั้นที่ 1	-	2	-	40	-	-	-	-	-	449,200	-	449,200	0.02	
													ชั้นที่ 2	-	2	-	40	-	-	-	-	-	449,200	-	449,200	0.02	
919	โฉนด	576	4651	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	4	3	3	29	1529	880	1,345,520	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,345,520	-	-	1,345,520	0.3		
920	โฉนด	577	4652	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	1	1	27	527	2,400	1,264,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,264,800	-	1,264,800	-	-		
921	โฉนด	578	4653	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	4	0	0	1600	1,300	2,080,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,080,000	-	2,080,000	-	-		

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	พิทเบนสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	31	31	1,300	40,300	840	101-2566 บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	36	100	8,100	291,600	26	271,188	20,412	60,712	-	60,712	-	-
922	โฉนด	622	4654	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	0	1	31	131	2,400	314,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	314,400	-	314,400	-	-
923	โฉนด	9654	4656	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	2	0	0	800	820	656,000	841	513-2566 โรงงาน 1 ชั้น	ตึก	3	980	100	6,000	5,880,000	33	3,292,800	2,587,200	3,243,200	-	-	3,243,200	0.3
					1	17	2	68.5	7068.5	820	5,796,170		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,796,170	-	-	5,796,170	0.01
924	โฉนด	1280	4657	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	2	1	48	948	1,800	1,706,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,706,400	-	1,706,400	-	-
925	โฉนด	1584	4659	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	1	2	77	677	2,000	1,354,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,354,000	-	1,354,000	-	-
926	โฉนด	1593	4660	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	4	0	10	1610	250	402,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	402,500	-	-	402,500	0.6
927	โฉนด	1641	4661	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	2	2	46	1046	740	774,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	774,040	-	774,040	-	-
928	โฉนด	1866	4662	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	1	3	55	755	1,900	1,434,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,434,500	-	1,434,500	-	-
929	โฉนด	1868	4663	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	4	2	3	88	1188	1,900	2,257,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,257,200	-	-	2,257,200	0.6
930	โฉนด	1898	4664	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	3	47	347	1,800	624,600	842	502-2566 คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตร ขึ้นไป 1 ชั้น	ไม้	3	1200	100	3,500	4,200,000	31	3,906,000	294,000	918,600	-	-	918,600	0.3
					2	0	0	36	36	1,800	64,800	843	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	144	100	7,900	1,137,600	31	591,552	546,048	610,848	-	-	610,848	0.02
931	โฉนด	1900	4665	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	56	56	4,000	224,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,000	-	-	224,000	0.6
932	น.ส.3ก		4665	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	40	40	500	20,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000	-	-	-	0.6
933	โฉนด	1911	4666	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	1	0	85	485	1,000	485,000	844	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	216	100	6,550	1,414,800	30	707,400	707,400	1,192,400	-	1,192,400	-	-
934	โฉนด	1912	4667	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	0	29	29	650	18,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,850	-	18,850	-	-
935	โฉนด	1919	4668	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	4,000	200,000	845	504-2566 โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	24	100	2,600	62,400	6	3,744	58,656	258,656	-	258,656	-	-
936	โฉนด	1920	4669	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	49	49	4,000	196,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,000	-	-	196,000	0.6
937	โฉนด	1921	4670	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	0	86	86	4,000	344,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	344,000	-	344,000	-	-
938	โฉนด	1922	4671	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	49	49	4,000	196,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,000	-	-	196,000	0.6
939	โฉนด	1928	4672	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	49	49	4,000	196,000	846	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	8,050	579,600	34	336,168	243,432	439,432	-	439,432	-	-

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
940	โฉนด	1931	4675	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	4,000	200,000	847	112-2566 บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	5	59,760	1,135,440	1,335,440	-	-	1,335,440	0.02
941	โฉนด	1932	4676	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	82	82	4,000	328,000	848	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	8,050	644,000	1	6,440	637,560	965,560	-	965,560	-	-
942	น.ส.3ก		4677	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	1	14	114	1,500	171,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,000	-	-	171,000	0.3	
943	โฉนด	2356	4678	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	4,000	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	200,000	-	-	
944	น.ส.3ก		4678	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	1	5	105	1,500	157,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,500	-	-	157,500	0.3	
945	น.ส.3ก		4679	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	1	5	105	1,500	157,500	849	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	80	100	8,050	644,000	18	167,440	476,560	634,060	-	-	634,060	0.3
946	โฉนด	1938	4679	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	73	73	4,000	292,000	850	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	6,550	524,000	2	10,480	513,520	805,520	-	805,520	-	-
947	น.ส.3ก		4680	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	1	14	114	1,500	171,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,000	-	-	171,000	0.3	
948	โฉนด	1939	4680	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	51	51	4,000	204,000	851	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	8,050	644,000	2	12,880	631,120	835,120	-	835,120	-	-
949	น.ส.3ก		4681	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	44	44	1,500	66,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,000	-	-	66,000	0.3	
950	โฉนด	1940	4681	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	51	51	4,000	204,000	852	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	8,050	644,000	2	12,880	631,120	835,120	-	835,120	-	-
951	น.ส.3ก		4682	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	95	95	1,500	142,500	853	402-2566 ตึกแถวสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	3	104	100	8,300	863,200	18	224,432	638,768	781,268	-	-	781,268	0.3
952	โฉนด	1941	4682	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	4,000	200,000	854	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	8,050	644,000	2	12,880	631,120	831,120	-	831,120	-	-
953	โฉนด	1942	4683	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	58	58	4,000	232,000	855	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	8,050	644,000	2	12,880	631,120	863,120	-	863,120	-	-

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
954	โฉนด	1948	4685	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	0	49	49	4,000	196,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,000	-	196,000	-	-		
955	โฉนด	1949	4686	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	0	49	49	4,000	196,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,000	-	196,000	-	-		
956	โฉนด	1951	4687	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	1	66	166	2,600	431,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	431,600	-	431,600	-	-		
957	โฉนด	1952	4688	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	4,000	200,000	856	105-2566 บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	392	100	8,000	3,136,000	14	564,480	2,571,520	2,771,520	-	2,771,520	-	-
958	โฉนด	2348	4689	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	0	50	50	4,000	200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	200,000	-	-		
959	โฉนด	2349	4690	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	50	50	4,000	200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.3		
960	โฉนด	2350	4691	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	0	51	51	4,000	204,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,000	-	204,000	-	-		
961	โฉนด	2351	4692	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	0	43	43	4,000	172,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,000	-	172,000	-	0.6		
962	โฉนด	2357	4695	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	4,000	200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	200,000	-	-		
963	โฉนด	2358	4696	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	25	25	4,000	100,000	857	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,050	644,000	18	167,440	476,560	576,560	-	576,560	-	-
964	โฉนด	2359	4697	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	0	50	50	4,000	200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	200,000	-	-		
965	โฉนด	2361	4699	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	0	50	50	4,000	200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	200,000	-	-		
966	โฉนด	2362	4700	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	0	50	50	4,000	200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	200,000	-	-		
967	โฉนด	2363	4701	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	0	50	50	4,000	200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	200,000	-	-		
968	โฉนด	2364	4702	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	82	82	4,000	328,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,000	-	-	328,000	0.6		
969	โฉนด	2366	4703	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	50	50	4,000	200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.6		
970	โฉนด	2367	4704	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	50	50	4,000	200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.6		
971	โฉนด	2368	4705	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	50	50	4,000	200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.6		
972	โฉนด	2369	4706	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	4,000	200,000	858	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	7,900	948,000	10	94,800	853,200	1,053,200	-	-	1,053,200	0.02
973	โฉนด	2370	4707	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	4,000	200,000	859	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	7,900	632,000	10	63,200	568,800	768,800	-	-	768,800	0.02
974	โฉนด	9388	4710	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	1	3	15	715	250	178,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,750	-	178,750	-	-		
975	โฉนด	9389	4711	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	1	3	15	715	250	178,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,750	-	178,750	-	-		
976	โฉนด	9390	4712	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	1	3	16.5	716.5	250	179,125	-	-	-	-	-	-	-	-	-	179,125	-	179,125	-	-		
977	โฉนด	2380	4713	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	0	50	50	4,000	200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	200,000	-	-		
978	โฉนด	2383	4715	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	0	36	36	4,000	144,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000	-	144,000	-	-		
979	โฉนด	2383	4716	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	0	38	38	4,000	152,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,000	-	152,000	-	-		
980	โฉนด	2384	4717	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	0	80	80	4,000	320,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000	-	320,000	-	-		
981	โฉนด	2385	4718	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	0	80	80	4,000	320,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000	-	320,000	-	-		

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
982	โฉนด	2616	4719	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	0	3	67	367	250	91,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,750	-	91,750	-	-		
983	โฉนด	2617	4720	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	2	0	0	80	80	2,400	192,000	860	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	8,050	869,400	5	43,470	825,930	1,017,930	-	1,017,930	-	-
984	โฉนด	2618	4721	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	1	2	62	662	2,100	1,390,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,390,200	-	1,390,200	-	-	
985	โฉนด	2619	4722	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	5	2	15	2215	250	553,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	553,750	-	553,750	-	-	
986	โฉนด	2624	4724	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	50	50	4,000	200,000	861	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	126	100	8,050	1,014,300	32	547,722	466,578	666,578	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	518,464	518,464	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	148,114	-	148,114	0.3	
987	โฉนด	2625	4725	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	0	50	50	4,000	200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	200,000	-	-	
988	โฉนด	2626	4726	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	51	51	4,000	204,000	862	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	20	100	8,050	161,000	24	61,180	99,820	303,820	-	-	303,820	0.02
989	โฉนด	2627	4727	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	50	50	4,000	200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	200,000	0.3		
990	โฉนด	2628	4728	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	4,000	200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	200,000	-	-	
991	โฉนด	2629	4729	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	50	50	4,000	200,000	863	101-2566 บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	-	180	100	6,550	1,179,000	23	1,096,470	82,530	282,530	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	113,012	-	113,012	0.3	
													ชั้นที่ 1	-	2	-	60	-	-	-	-	-	169,518	169,518	-	-	
992	โฉนด	9425	4730	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	1	60	160	1,000	160,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000	-	160,000	0.01		
					3	0	1	36	136	1,000	136,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,000	-	136,000	0.3		
993	โฉนด	2352	4731	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	25.2	25.2	4,000	100,800	864	201-2566 บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	7,300	584,000	5	29,200	554,800	655,600	-	-	655,600	0.02
994	โฉนด	2635	4734	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	75	75	4,000	300,000	865	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	200	100	8,050	1,610,000	14	289,800	1,320,200	1,620,200	-	1,620,200	-	-
995	โฉนด	2636	4735	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	75	75	4,000	300,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	300,000	0.3		
996	โฉนด	2640	4736	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	50	50	4,000	200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	200,000	0.3		
997	โฉนด	2642	4737	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	82	82	4,000	328,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,000	-	328,000	0.3		
998	โฉนด	2643	4738	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	80	80	4,000	320,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000	-	320,000	0.3		

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
999	โฉนด	2644	4739	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	80	80	4,000	320,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000	-	-	320,000	0.6		
1000	โฉนด	2645	4740	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	82	82	4,000	328,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,000	-	-	328,000	0.6		
1001	โฉนด	2646	4741	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	79	79	4,000	316,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	316,000	-	-	316,000	0.6		
1002	โฉนด	2647	4742	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	1	10	110	4,000	440,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,000	-	440,000	-	-		
1003	โฉนด	2274	4743	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	9	0	17	3617	250	904,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	904,250	-	904,250	-	-		
1004	โฉนด	2281	4744	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	47	47	2,500	117,500	866	508-2566 สถานพยาบาล 1ชั้น	ตึก	3	187	100	9,150	1,711,050	3	51,332	1,659,719	1,777,219	-	-	1,777,219	0.3
					2	0	2	24	224	2,500	560,000	867	504-2566 โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	72	100	2,500	180,000	5	9,000	171,000	731,000	-	731,000	-	-
1005	โฉนด	2298	4745	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	4,000	200,000	868	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	110	100	7,900	869,000	11	104,280	764,720	964,720	-	-	964,720	0.02
1006	โฉนด	2293	4746	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	4,000	200,000	869	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	110	100	7,900	869,000	11	104,280	764,720	964,720	-	-	964,720	0.02
1007	โฉนด	2294	4747	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	0	50	50	4,000	200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	200,000	-	-		
1008	โฉนด	2295	4748	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	0	50	50	4,000	200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	200,000	-	-		
1009	โฉนด	2297	4750	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	50	50	4,000	200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.3		
1010	โฉนด	2298	4751	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	46	46	4,000	184,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,000	-	-	184,000	0.6		
1011	โฉนด	2299	4752	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	49	49	4,000	196,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,000	-	-	196,000	0.3		
1012	โฉนด	2300	4753	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	62	62	4,000	248,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,000	-	-	248,000	0.3		
1013	น.ส.3ก		4753	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	32	32	1,500	48,000	870	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,550	786,000	31	408,720	377,280	425,280	-	377,280	48,000	0.02
1014	โฉนด	2301	4754	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	37	37	4,000	148,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,000	-	-	148,000	0.6		
1015	โฉนด	2302	4755	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	49	49	4,000	196,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,000	-	-	196,000	0.6		
1016	โฉนด	2303	4756	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	49	49	4,000	196,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,000	-	-	196,000	0.6		
1017	โฉนด	2304	4757	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	50	50	4,000	200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.6		
1018	โฉนด	2305	4758	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	49	49	4,000	196,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,000	-	-	196,000	0.6		
1019	โฉนด	2306	4759	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	50	50	4,000	200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.6		
1020	โฉนด	2307	4760	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	50	50	4,000	200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.6		
1021	โฉนด	2335	4761	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	49	49	4,000	196,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,000	-	-	196,000	0.6		
1022	โฉนด	2308	4762	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	4,000	200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	200,000	-	-		
1023	โฉนด	2313	4763	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	49	49	4,000	196,000	871	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	6,550	628,800	43	477,888	150,912	346,912	-	-	346,912	0.02

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1024	โฉนด	2314	4764	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	49	49	4,000	196,000	872	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	8,050	402,500	44	305,900	96,600	292,600	-	-	292,600	0.02
1025	โฉนด	2315	4765	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	49	49	4,000	196,000	873	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	70	100	8,050	563,500	12	78,890	484,610	680,610	-	680,610	-	-
1026	โฉนด	2318	4766	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	0	50	50	4,000	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	200,000	-	-	
1027	โฉนด	2319	4767	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	4,000	200,000	874	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	135	100	6,550	884,250	18	229,905	654,345	854,345	-	-	854,345	0.02
1028	โฉนด	2320	4768	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	4,000	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	200,000	-	-	
1029	โฉนด	2327	4769	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	0	49	49	4,000	196,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,000	-	196,000	-	-
1030	โฉนด	2328	4770	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	49	49	4,000	196,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,000	-	-	196,000	0.6
1031	โฉนด	2329	4771	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	49	49	4,000	196,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,000	-	-	196,000	0.6
1032	โฉนด	2330	4772	ต.ดอนสัก	4	0	0	50	50	4,000	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.6
1033	น.ส.3ก		4772	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	2	3	12	1112	750	834,000	875	522-2566 อาคารพาณิชย์ ประเภทโชว์รูมรถยนต์ 1 ชั้น	ตึก	3	216	100	5,200	1,123,200	36	696,384	426,816	1,260,816	-	-	1,260,816	0.6
												876	522-2566 อาคารพาณิชย์ ประเภทโชว์รูมรถยนต์ 1 ชั้น	ตึก	3	1581	100	5,200	8,221,200	36	5,097,144	3,124,056	3,124,056	-	-	3,124,056	0.3
					4	0	1	62.75	162.75	750	122,063	877	509/1-2566 สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1 ชั้น	ตึก	4	651	100	7,050	4,589,550	36	2,845,521	1,744,029	1,866,092	-	-	1,866,092	0.3
					4	13	0	51.25	5251.25	750	3,938,438		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,938,438	-	-	3,938,438	0.3
1034	โฉนด	2331	4773	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	0	50	50	4,000	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	200,000	-	-
1035	โฉนด	2333	4774	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	49	49	4,000	196,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,000	-	-	196,000	0.6
1036	โฉนด	2336	4775	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	49	49	4,000	196,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,000	-	-	196,000	0.6
1037	โฉนด	2334	4776	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	49	49	4,000	196,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,000	-	-	196,000	0.6
1038	โฉนด	2337	4777	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	49	49	4,000	196,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,000	-	-	196,000	0.6
1039	โฉนด	2338	4778	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	49	49	4,000	196,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,000	-	-	196,000	0.6

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คทเบนสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	ตร.ว.										อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
1040	โฉนด	2339	4779	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	49	49	4,000	196,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,000	-	-	196,000	0.6	
1041	โฉนด	2340	4780	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	50	50	4,000	200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.6	
1042	โฉนด	2341	4781	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	49	49	4,000	196,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,000	-	-	196,000	0.6	
1043	โฉนด	2342	4782	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	50	50	4,000	200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.6	
1044	โฉนด	2343	4783	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	0	49	49	4,000	196,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,000	-	196,000	-	-	
1045	โฉนด	2344	4784	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	0	50	50	4,000	200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	200,000	-	-	
1046	โฉนด	2345	4785	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	50	50	4,000	200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.6	
1047	โฉนด	2634	4787	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	2	3	17.1	1117.1	3,500	3,909,850	878	505-2566 สถานศึกษา 1ชั้น	ตึก	3	112	100	7,400	828,800	42	613,312	215,488	4,125,338	-	-	4,125,338	0.3
												879	505-2566 สถานศึกษา 1ชั้น	ตึก	3	280	100	7,400	2,072,000	42	1,533,280	538,720	538,720	-	-	538,720	0.3
												880	505-2566 สถานศึกษา 1ชั้น	ตึก	3	666	100	7,400	4,928,400	7	344,988	4,583,412	4,583,412	-	-	4,583,412	0.3
												881	505-2566 สถานศึกษา 1ชั้น	ตึก	3	325	100	7,400	2,405,000	7	168,350	2,236,650	2,236,650	-	-	2,236,650	0.3
												882	505-2566 สถานศึกษา 1ชั้น	ตึก	3	180	100	7,400	1,332,000	17	319,680	1,012,320	1,012,320	-	-	1,012,320	0.3
												883	505-2566 สถานศึกษา 1ชั้น	ตึก	3	35	100	7,400	259,000	42	191,660	67,340	67,340	-	-	67,340	0.3
												884	505-2566 สถานศึกษา 2ชั้น	ตึก	3	896	100	7,400	6,630,400	22	2,254,336	4,376,064	4,376,064	-	-	4,376,064	0.3
												885	502-2566 คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป 1ชั้น	ตึก	3	624	100	3,500	2,184,000	22	742,560	1,441,440	1,441,440	-	-	1,441,440	0.3
												886	505-2566 สถานศึกษา 1ชั้น	ตึก	3	144	100	7,400	1,065,600	42	788,544	277,056	277,056	-	-	277,056	0.3
												887	505-2566 สถานศึกษา 1ชั้น	ตึก	3	102	100	7,400	754,800	22	256,632	498,168	498,168	-	-	498,168	0.3
												888	523-2566 ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	35	100	6,450	225,750	12	31,605	194,145	194,145	-	-	194,145	0.3
1048	โฉนด	2574	4913	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	2	0	1	0	100	150	15,000	889	101-2566 บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	30	100	6,550	196,500	7	49,125	147,375	162,375	-	162,375	-	-

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			เป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	9	2	0	3800	150	570,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	570,000	-	-	570,000	0.01	
1049	โฉนด	2576	4915	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	1	2	0	55	855	150	128,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,250	-	128,250	-	-	
1050	โฉนด	2577	4916	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	1	3	2	53	1453	430	624,790		-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,790	-	624,790	-	-	
1051	โฉนด	2608	4917	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	1	28	0	0	11200	880	9,856,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,856,000	-	9,856,000	-	-	
					2	0	2	24	224	880	197,120	890	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	360	100	6,550	2,358,000	32	1,273,320	1,084,680	1,281,800	-	1,281,800	-	-
												891	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	2,500	120,000	12	16,800	103,200	103,200	-	103,200	-	-
1052	โฉนด	2609	4918	ต.ดอนสัก	1	3	0	50	1250	1,000	1,250,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,250,000	-	1,250,000	-	-	
1053	โฉนด	2820	4920	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	2	0	0	22	22	1,000	22,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,000	-	22,000	-	-	
1054	โฉนด	2860	4921	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	2	0	1	13	113	1,000	113,000	892	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	6,550	786,000	12	110,040	675,960	788,960	-	788,960	-	-
1055	โฉนด	2861	4922	ต.ดอนสัก									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1056	โฉนด	2862	4923	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	6	2	23	2623	750	1,967,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,967,250	-	1,967,250	-	-	
1057	โฉนด	2863	4924	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	2	0	0	38	38	880	33,440	893	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	6,550	314,400	28	144,624	169,776	203,216	-	-	203,216	0.02
					1	4	2	0	1800	880	1,584,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,584,000	-	-	1,584,000	0.01	
1058	โฉนด	2864	4925	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	1	0	2	48	248	1,000	248,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,000	-	248,000	-	-	
1059	โฉนด	2987	4926	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	8	1	77	3377	750	2,532,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,532,750	-	2,532,750	-	-	
1060	โฉนด	2988	4927	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	5	1	71	2171	750	1,628,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,628,250	-	1,628,250	-	-	
1061	โฉนด	2991	4928	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	11	0	16	4416	150	662,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	662,400	-	662,400	-	-	
1062	โฉนด	2993	4929	ต.ดอนสัก	1	2	0	43.5	843.5	150	126,525		-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,525	-	126,525	-	-	
1063	โฉนด	2994	4930	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	1	0	39	439	1,000	439,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	439,000	-	439,000	-	-	
1064	น.ส.3ก		4931	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	20	20	2,000	40,000	894	404-2566 ตึกแถวสามชั้น 3 ชั้น	ตึก	-	180	100	7,550	1,359,000	27	597,960	761,040	801,040	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	2	-	24.45	-	-	-	-	-	195,854	195,854	-	-	
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	8.89	-	-	-	-	-	71,212	-	71,212	0.3	
													ชั้นที่ 2	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	266,987	266,987	-	-	
													ชั้นที่ 3	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	266,987	266,987	-	-	
1065	โฉนด	2995	4931	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	13	0	59	5259	250	1,314,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,314,750	-	1,314,750	-	-	

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1066	โฉนด	2996	4932	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	1	14	2	12	5812	630	3,661,560	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,661,560	-	3,661,560	-	-		
1067	โฉนด	2531	4949	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	1	0	0	65	65	3,000	195,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,000	-	195,000	-	-		
1068	น.ส.3ก		4957	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	50	50	1,500	75,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000	-	-	75,000	0.6		
1069	โฉนด	2246	4958	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	3	1	0	0	400	540	216,000	895	101-2566 บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	3	24.5	100	8,100	198,450	6	39,690	158,760	374,760	-	-	374,760	0.3
												896	101-2566 บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	3	24.5	100	8,100	198,450	6	39,690	158,760	158,760	-	-	158,760	0.3
												897	101-2566 บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	3	24.5	100	8,100	198,450	6	39,690	158,760	158,760	-	-	158,760	0.3
												898	101-2566 บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	3	24.5	100	8,100	198,450	6	39,690	158,760	158,760	-	-	158,760	0.3
												899	101-2566 บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	3	18	100	8,100	145,800	6	29,160	116,640	116,640	-	-	116,640	0.3
												900	101-2566 บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	3	18	100	8,100	145,800	6	29,160	116,640	116,640	-	-	116,640	0.3
												901	101-2566 บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	3	18	100	8,100	145,800	6	29,160	116,640	116,640	-	-	116,640	0.3
												902	101-2566 บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	3	18	100	8,100	145,800	6	29,160	116,640	116,640	-	-	116,640	0.3
												903	401-2566 ดิถภัณฑ์ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	36	100	7,900	284,400	5	14,220	270,180	270,180	-	-	270,180	0.3
												904	401-2566 ดิถภัณฑ์ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	77	100	7,900	608,300	6	36,498	571,802	571,802	-	-	571,802	0.3

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)			
											905	511/2-2566 อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง 1ชั้น	ตึก	3	120	100	7,650	918,000	6	55,080	862,920	862,920	-	-	862,920	0.3				
											906	504-2566 โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	215	100	2,600	559,000	6	33,540	525,460	525,460	-	-	525,460	0.3				
											907	504-2566 โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	49	100	2,600	127,400	6	7,644	119,756	119,756	-	-	119,756	0.3				
											908	504-2566 โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	171	100	2,600	444,600	6	26,676	417,924	417,924	-	-	417,924	0.3				
					2	0	2	0	200	540	108,000	909	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	360	100	7,900	2,844,000	13	455,040	2,388,960	2,496,960	-	-	2,496,960	0.02			
					1	15	2	73	6273	540	3,387,420		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,387,420	-	-	3,387,420	0.01
1070	โฉนด	2247	4959	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	1	6	2	28	2628	250	657,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	657,000	-	657,000	-	-
1071	โฉนด	2248	4960	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	1	14	2	63	5863	250	1,465,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,465,750	-	1,465,750	-	-
1072	โฉนด	2249	4961	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	1	8	1	82	3382	250	845,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	845,500	-	845,500	-	-
1073	โฉนด	2252	4963	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	1	10	0	71	4071	250	1,017,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,017,750	-	1,017,750	-	-
1074	โฉนด	2253	4964	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	1	14	0	51	5651	250	1,412,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,412,750	-	1,412,750	-	-
1075	โฉนด	2254	4965	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	1	2	3	53	1153	250	288,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,250	-	288,250	-	-
1076	โฉนด	2262	4966	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	4	3	1	89	1389	3,000	4,167,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,167,000	-	-	4,167,000	0.6
1077	โฉนด	2529	4967	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	1	0	0	72	72	2,400	172,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,800	-	172,800	-	-
1078	โฉนด	2530	4968	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	1	0	0	67	67	3,000	201,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,000	-	201,000	-	-
1079	โฉนด	2532	4970	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	1	0	0	63	63	3,000	189,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,000	-	189,000	-	-
1080	โฉนด	2533	4971	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	1	0	0	60	60	3,000	180,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	180,000	-	-
1081	โฉนด	2534	4972	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	1	0	0	57	57	3,000	171,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,000	-	171,000	-	-
1082	โฉนด	2535	4973	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	1	0	1	34	134	1,000	134,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,000	-	134,000	-	-
1083	โฉนด	2536	4974	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	1	0	0	82	82	1,000	82,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,000	-	82,000	-	-
1084	โฉนด	2537	4975	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	1	0	1	96	196	1,000	196,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,000	-	196,000	-	-
1085	โฉนด	2538	4976	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	1	0	0	84	84	1,000	84,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000	-	84,000	-	-
1086	โฉนด	2539	4977	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	1	0	0	75	75	1,000	75,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000	-	75,000	-	-
1087	โฉนด	2540	4978	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	1	0	0	67	67	1,000	67,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,000	-	67,000	-	-
1088	โฉนด	2541	4979	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	1	0	1	9	109	1,000	109,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,000	-	109,000	-	-
1089	โฉนด	2542	4980	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	1	0	1	23	123	3,000	369,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	369,000	-	369,000	-	-
1090	โฉนด	2543	4981	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	1	0	0	85	85	3,000	255,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,000	-	255,000	-	-

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1091	โฉนด	2544	4982	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	1	0	0	99	99	3,000	297,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,000	-	297,000	-	-		
					3	0	0	25	25	3,000	75,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000	-	-	75,000	0.3		
1092	โฉนด	4983	4983	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	1	6	2	73	2673	2,250	6,014,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,014,250	-	6,014,250	-	-		
1093	โฉนด	2264	4984	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	4	0	1	89	189	3,000	567,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	567,000	-	-	567,000	0.3		
1094	โฉนด	2515	4985	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	1	1	2	95	695	250	173,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,750	-	173,750	-	-		
1095	โฉนด	2516	4986	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	1	11	3	75	4775	250	1,193,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,193,750	-	1,193,750	-	-		
1096	โฉนด	2517	4987	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	1	9	1	73	3773	1,250	4,716,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,716,250	-	4,716,250	-	-		
1097	โฉนด	2518	4988	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	1	0	2	97	297	2,400	712,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	712,800	-	712,800	-	-		
1098	โฉนด	2519	4989	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	1	0	0	93	93	2,400	223,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	223,200	-	223,200	-	-		
1099	โฉนด	2520	4990	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	1	0	0	62	62	2,400	148,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,800	-	148,800	-	-		
1100	โฉนด	2521	4991	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	1	0	0	73	73	2,400	175,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,200	-	175,200	-	-		
1101	โฉนด	2522	4992	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	1	0	0	82	82	2,400	196,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,800	-	196,800	-	-		
1102	โฉนด	2523	4993	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	1	0	0	92	92	2,400	220,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,800	-	220,800	-	-		
1103	โฉนด	2524	4994	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	1	0	1	5	105	2,400	252,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000	-	252,000	-	-		
1104	โฉนด	2525	4995	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	1	0	0	50	50	2,400	120,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	120,000	-	-		
1105	โฉนด	2526	4996	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	1	0	0	49	49	2,400	117,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,600	-	117,600	-	-		
1106	โฉนด	2527	4997	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	1	0	0	49	49	2,400	117,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,600	-	117,600	-	-		
1107	โฉนด	2528	4998	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	1	0	0	61	61	2,400	146,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,400	-	146,400	-	-		
1108	โฉนด	4999	4999	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	1	0	0	51	51	1,000	51,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,000	-	51,000	-	-		
1109	โฉนด	2546	5000	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	1	0	0	51	51	1,000	51,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,000	-	51,000	-	-		
1110	น.ส.3ก		5000	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	46	46	16,000	736,000	910	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	8,050	644,000	30	322,000	322,000	1,058,000	-	322,000	736,000	0.02
					2	0	0	24	24	16,000	384,000	911	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	7,900	758,400	30	379,200	379,200	763,200	-	-	763,200	0.02
1111	โฉนด	2547	5001	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	1	0	0	51	51	1,000	51,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,000	-	51,000	-	-		
1112	โฉนด	2548	5002	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	1	0	0	51	51	1,000	51,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,000	-	51,000	-	-		
1113	โฉนด	2549	5003	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	1	0	0	51	51	1,000	51,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,000	-	51,000	-	-		
1114	โฉนด	2550	5004	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	1	0	0	51	51	1,000	51,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,000	-	51,000	-	-		
1115	โฉนด	2551	5005	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	1	0	0	51	51	1,000	51,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,000	-	51,000	-	-		
1116	โฉนด	2552	5006	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	1	0	0	51	51	1,000	51,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,000	-	51,000	-	-		
1117	โฉนด	2553	5007	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	1	0	0	51	51	1,000	51,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,000	-	51,000	-	-		
1118	โฉนด	2554	5008	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	1	0	0	51	51	1,000	51,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,000	-	51,000	-	-		
1119	โฉนด	2555	5009	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	1	0	0	51	51	1,000	51,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,000	-	51,000	-	-		

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1120	โฉนด	2556	5010	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	1	0	0	51	51	1,000	51,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,000	-	51,000	-	-		
1121	โฉนด	2557	5011	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	1	0	0	51	51	1,000	51,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,000	-	51,000	-	-		
1122	โฉนด	2558	5012	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	1	0	0	51	51	1,000	51,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,000	-	51,000	-	-		
1123	โฉนด	2559	5013	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	1	0	0	51	51	1,000	51,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,000	-	51,000	-	-		
1124	โฉนด	2560	5014	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	1	0	0	51	51	1,000	51,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,000	-	51,000	-	-		
1125	โฉนด	2561	5015	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	1	0	0	51	51	1,000	51,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,000	-	51,000	-	-		
1126	โฉนด	2562	5016	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	1	0	0	51	51	1,000	51,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,000	-	51,000	-	-		
1127	โฉนด	2563	5017	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	1	0	0	51	51	1,000	51,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,000	-	51,000	-	-		
1128	โฉนด	2564	5018	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	1	0	0	50	50	1,000	50,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000	-	50,000	-	-		
1129	โฉนด	2565	5019	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	1	0	0	51	51	1,000	51,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,000	-	51,000	-	-		
1130	โฉนด	2566	5020	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	1	13	3	7	5507	1,400	7,709,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,709,800	-	7,709,800	-	-		
1131	โฉนด	2567	5021	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	1	8	3	59	3559	1,900	6,762,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,762,100	-	6,762,100	-	-		
1132	โฉนด	2568	5022	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	1	0	2	50	250	1,950	487,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	487,500	-	487,500	-	-		
1133	โฉนด	2579	5024	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	1	19	0	71	7671	1,900	14,574,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,574,900	-	14,574,900	-	-		
1134	โฉนด	2580	5025	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	1	0	0	76	76	1,950	148,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,200	-	148,200	-	-		
1135	โฉนด	2581	5026	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	2	0	1	53	153	3,000	459,000	912	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	150	100	8,050	1,207,500	20	362,250	845,250	1,304,250	-	1,304,250	-	-
1136	โฉนด	2582	5027	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	4	5	2	78	2278	2,250	5,125,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,125,500	-	-	5,125,500	0.3		
1137	โฉนด	2583	5028	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	1	3	1	31	1331	2,250	2,994,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,994,750	-	2,994,750	-	-		
1138	โฉนด	2584	5029	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	1	12	0	41	4841	630	3,049,830	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,049,830	-	3,049,830	-	-		
1139	โฉนด	2585	5030	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	2	0	2	0	200	2,250	450,000	913	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	6,550	314,400	23	113,184	201,216	651,216	-	651,216	-	-
												914	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	6,550	314,400	43	238,944	75,456	75,456	-	75,456	-	-
					1	4	1	51	1751	2,250	3,939,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,939,750	-	-	3,939,750	0.01		
					5	0	0	50	50	2,250	112,500	915	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	60	100	8,050	483,000	16	106,260	376,740	489,240	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	-	-	-	97,848	-	97,848	0.3	
													ชั้นที่ 1	-	2	-	80	-	-	-	-	-	391,392	391,392	-	-	
1140	โฉนด	2587	5031	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	1	2	1	71	971	325	315,575	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,575	-	315,575	-	-		

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	พิทเบนสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1141	โฉนด	2590	5033	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	1	13	3	64	5564	1,150	6,398,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,398,600	-	6,398,600	-	-	
1142	โฉนด	2591	5034	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	1	9	2	20	3820	940	3,590,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,590,800	-	3,590,800	-	-	
1143	โฉนด	2592	5035	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	1	15	2	35	6235	1,150	7,170,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,170,250	-	7,170,250	-	-	
1144	โฉนด	2593	5036	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	2	0	1	0	100	1,150	115,000	916	101-2566 บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	100	100	6,550	655,000	5	98,250	556,750	671,750	-	-	671,750	0.02
					1	7	1	3	2903	1,150	3,338,450	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,338,450	-	-	3,338,450	0.01	
1145	โฉนด	2594	5037	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	1	5	0	9	2009	1,000	2,009,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,009,000	-	2,009,000	-	-	
1146	น.ส.3ก		5037	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	30	30	300	9,000	917	201-2566 บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	7,300	876,000	30	438,000	438,000	447,000	-	438,000	9,000	0.02
1147	น.ส.3ก		5038	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	30	30	300	9,000	918	201-2566 บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	100	100	7,300	730,000	30	365,000	365,000	374,000	-	365,000	9,000	0.02
1148	โฉนด	2596	5039	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	1	0	3	32	332	840	278,880	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	278,880	-	278,880	-	-	
1149	โฉนด	2600	5040	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	2	0	0	62	62	1,500	93,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,000	-	-	93,000	0.02	
1150	โฉนด	2601	5041	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	2	0	0	60	60	1,500	90,000	919	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	8,050	483,000	53	367,080	115,920	205,920	-	-	205,920	0.02
1151	โฉนด	2602	5042	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	4	1	0	38	438	250	109,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,500	-	-	109,500	0.6	
1152	โฉนด	2603	5043	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	3	0	1	55	155	1,600	248,000	920	504-2566 โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	609	100	2,600	1,583,400	19	443,352	1,140,048	1,388,048	-	-	1,388,048	0.3
					2	0	0	22	22	1,600	35,200	921	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,900	316,000	11	37,920	278,080	313,280	-	-	313,280	0.02
												922	501-2566 คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	5,750	276,000	11	33,120	242,880	242,880	-	-	242,880	0.02
					1	3	3	62	1562	1,600	2,499,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,499,200	-	-	2,499,200	0.01	
1153	โฉนด	2604	5044	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	2	1	0	8	408	920	375,360	923	105-2566 บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	320	100	8,000	2,560,000	19	716,800	1,843,200	2,218,560	-	2,218,560	-	-
1154	โฉนด	2605	5045	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	2	0	0	16	16	980	15,680	924	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	10	100	6,550	65,500	53	49,780	15,720	31,400	-	31,400	-	-

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คทเบนสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	1	0	80	480	980	470,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	470,400	-	-	470,400	0.01	
1155	โฉนด	2606	5046	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	2	0	0	77	77	1,500	115,500	925	105-2566 บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	168	100	8,000	1,344,000	16	295,680	1,048,320	1,163,820	-	1,163,820	-	-
1156	โฉนด	2607	5047	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	1,500	75,000	926	106-2566 บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,800	1,123,200	43	954,720	168,480	243,480	-	-	243,480	0.02
1157	โฉนด	2612	5048	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	1	14	1	97	5797	470	2,724,590		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,724,590	-	-	2,724,590	-	
1158	โฉนด	2613	5049	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	940	47,000	927	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	6,550	235,800	17	56,592	179,208	226,208	-	-	226,208	0.02
					1	13	2	37	5437	940	5,110,780		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,110,780	-	-	5,110,780	0.01	
1159	โฉนด	2614	5050	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	2	0	3	12	312	1,500	468,000	928	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,050	644,000	6	38,640	605,360	1,073,360	-	-	1,073,360	-
												929	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,050	483,000	33	270,480	212,520	212,520	-	-	212,520	0.02
1160	โฉนด	2815	5051	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	2	0	0	48	48	1,500	72,000	930	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,050	644,000	15	128,800	515,200	587,200	-	-	587,200	-
1161	โฉนด	2816	5052	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	4	0	2	21	221	1,150	254,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	254,150	-	-	254,150	0.3	
1162	โฉนด	2817	5053	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	1	1	3	47	747	1,150	859,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	859,050	-	-	859,050	-	
1163	โฉนด	2818	5054	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	1	8	1	0	3300	750	2,475,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,475,000	-	-	2,475,000	-	
					2	0	0	39	39	750	29,250	931	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	8,050	724,500	27	318,780	405,720	434,970	-	-	434,970	0.02
1164	โฉนด	2819	5055	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	1	14	0	0	5600	750	4,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,200,000	-	-	4,200,000	-	
					2	0	2	38	238	750	178,500	932	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	150	100	6,550	982,500	21	314,400	668,100	846,600	-	-	846,600	-
												933	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	2,500	100,000	7	7,000	93,000	93,000	-	-	93,000	-

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1165	โฉนด	2821	5056	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	2	0	1	4	104	940	97,760	934	105-2566 บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	6,550	786,000	43	597,360	188,640	286,400	-	286,400	-	-
												935	504-2566 โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	48	100	2,600	124,800	43	116,064	8,736	8,736	-	-	8,736	0.02
					1	23	0	0	9200	940	8,648,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,648,000	-	-	8,648,000	0.01	
1166	โฉนด	2822	5057	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	2	0	1	15	115	1,300	149,500	936	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	8,050	1,159,200	27	510,048	649,152	798,652	-	798,652	-	-
					1	2	0	0	800	1,300	1,040,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,040,000	-	-	1,040,000	0.01	
1167	โฉนด	2825	5058	ต.ดอนสัก	1	29	2	20	11820	330	3,900,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,900,600	-	3,900,600	-	-	
1168	โฉนด	2826	5059	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	2	1	0	0	400	880	352,000	937	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	6,550	262,000	12	36,680	225,320	577,320	-	577,320	-	-
												938	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	6,550	628,800	12	88,032	540,768	540,768	-	540,768	-	-
					1	4	2	1	1801	880	1,584,880		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,584,880	-	-	1,584,880	0.01	
1169	โฉนด	2827	5060	ต.ดอนสัก	1	2	3	77	1177	250	294,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,250	-	294,250	-	-	
1170	โฉนด	2828	5061	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	1	14	1	66	5766	250	1,441,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,441,500	-	1,441,500	-	-	
1171	โฉนด	2829	5062	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	3	7	1	30	2930	630	1,845,900	939	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	42	100	6,550	275,100	11	33,012	242,088	2,087,988	-	-	2,087,988	0.3
												940	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	42	100	6,550	275,100	11	33,012	242,088	242,088	-	-	242,088	0.3
												941	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	42	100	6,550	275,100	11	33,012	242,088	242,088	-	-	242,088	0.3
												942	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	42	100	6,550	275,100	11	33,012	242,088	242,088	-	-	242,088	0.3

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												943	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	8	100	6,550	52,400	11	6,288	46,112	46,112	-	-	46,112	0.3
												944	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	84	100	6,550	550,200	11	66,024	484,176	484,176	-	-	484,176	0.3
												945	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	96	100	7,550	724,800	11	86,976	637,824	637,824	-	-	637,824	0.3
												946	510-2566 ภัตตาคาร 1 ชั้น	ตึก	3	240	100	6,450	1,548,000	11	185,760	1,362,240	1,362,240	-	-	1,362,240	0.3
												947	608-2566 สระว่ายน้ำ 1 ชั้น	ตึก	3	312	100	7,450	2,324,400	11	278,928	2,045,472	2,045,472	-	-	2,045,472	0.3
					2	1	0	0	400	630	252,000	948	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	78	100	6,550	510,900	10	51,090	459,810	711,810	-	-	711,810	0.02
												949	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	288	100	7,550	2,174,400	10	217,440	1,956,960	1,956,960	-	-	1,956,960	0.02
					1	3	0	0	1200	630	756,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	756,000	-	-	756,000	0.01	
1172	โฉนด	2830	5063	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	1	2	1	0	900	880	792,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	792,000	-	792,000	-	-	
					2	0	0	49	49	880	43,120	950	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	6,550	314,400	28	144,624	169,776	212,896	-	212,896	-	-
												951	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	6,550	393,000	28	180,780	212,220	212,220	-	-	212,220	0.02
1173	โฉนด	2831	5064	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	1	0	1	4	104	1,500	156,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,000	-	156,000	-	-	
1174	โฉนด	2832	5065	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	2	0	0	83	83	1,500	124,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,500	-	124,500	-	-	
1175	โฉนด	8784	5066	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	2	0	0	85	85	1,500	127,500	952	504-2566 โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	24.5	100	2,600	63,700	15	12,740	50,960	178,460	-	178,460	-	-
1176	โฉนด	2834	5067	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	2	0	0	87	87	1,500	130,500	953	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	6,550	235,800	23	84,888	150,912	281,412	-	281,412	-	-
1177	โฉนด	2835	5068	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	1	0	0	87	87	1,500	130,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,500	-	130,500	-	-	

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1178	โฉนด	2836	5069	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	2	0	0	72	72	1,500	108,000	954	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	6,550	393,000	41	-	393,000	501,000	-	501,000	-	-
1179	โฉนด	2837	5070	ต.ดอนสัก	2	0	0	76	76	1,500	114,000	955	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	6,550	628,800	28	289,248	339,552	453,552	-	453,552	-	-
1180	โฉนด	2838	5071	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	1	0	0	67	67	250	16,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,750	-	16,750	-	-	
1181	โฉนด	2839	5072	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	1	1	1	0	500	1,000	500,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000	-	500,000	-	-	
					2	0	0	75	75	1,000	75,000	956	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	64	100	6,550	419,200	29	201,216	217,984	292,984	-	292,984	-	-
1182	โฉนด	2840	5073	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	2	1	3	20	720	1,500	1,080,000	957	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	144	100	6,550	943,200	13	150,912	792,288	1,872,288	-	1,872,288	-	-
												958	101-2566 บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	42	100	6,550	275,100	13	151,305	123,795	123,795	-	-	123,795	0.02
												959	101-2566 บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	24	100	6,550	157,200	13	86,460	70,740	70,740	-	-	70,740	0.02
												960	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	27	100	2,500	67,500	13	10,800	56,700	56,700	-	56,700	-	-
					1	0	0	30	30	1,500	45,000	961	501-2566 คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	1	120	100	5,600	672,000	13	107,520	564,480	609,480	-	609,480	-	-
					3	0	0	20	20	1,500	30,000	962	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	80	100	8,050	644,000	13	103,040	540,960	570,960	-	-	570,960	0.3
1183	โฉนด	2842	5074	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	1	5	1	16.3	2116.3	630	1,333,269		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,333,269	-	1,333,269	-	-	
1184	โฉนด	2846	5075	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	2	0	0	56	56	1,500	84,000	963	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	208	100	8,050	1,674,400	23	602,784	1,071,616	1,155,616	-	1,155,616	-	-
1185	โฉนด	2849	5077	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	4	0	0	53	53	1,500	79,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,500	-	-	79,500	0.6	

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			เป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1186	โฉนด	2850	5078	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	2	0	0	58	58	1,000	58,000	964	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	24	100	6,550	157,200	18	40,872	116,328	174,328	-	174,328	-	-
1187	โฉนด	2853	5080	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	2	0	0	14	14	250	3,500	965	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	30	100	8,050	241,500	11	28,980	212,520	216,020	-	216,020	-	-
1188	โฉนด	2854	5081	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	2	0	0	30	30	2,650	79,500	966	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	6,550	524,000	27	230,560	293,440	372,940	-	372,940	-	-
					2	0	0	45	45	2,650	119,250	967	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	16	100	8,050	128,800	17	30,912	97,888	217,138	-	-	217,138	0.02
												968	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	8,050	966,000	20	289,800	676,200	676,200	-	-	676,200	0.02
					5	0	2	27	227	2,650	601,550	969	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	900	100	7,900	7,110,000	52	5,403,600	1,706,400	2,307,950	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	16	-	-	-	-	-	-	369,272	-	369,272	0.02
													ชั้นที่ 1	-	2	-	32	-	-	-	-	-	-	738,544	-	738,544	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	2	-	-	-	-	-	-	46,159	-	46,159	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	8.89	-	-	-	-	-	-	205,177	-	205,177	0.02
					3	0	2	80	280	2,650	742,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	742,000	-	-	742,000	0.3
1189	โฉนด	2997	5082	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	1	12	3	10	5110	250	1,277,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,277,500	-	1,277,500	-	-
1190	โฉนด	2998	5083	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	1	6	2	37	2637	250	659,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	659,250	-	659,250	-	-
1191	โฉนด	2999	5084	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	4	17	3	55	7155	250	1,788,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,788,750	-	-	1,788,750	0.6
1192	โฉนด	3000	5085	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	4	5	0	46	2046	250	511,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	511,500	-	-	511,500	0.6
1193	โฉนด	3001	5086	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	1	5	0	27	2027	250	506,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	506,750	-	506,750	-	-
1194	โฉนด	3002	5087	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	1	11	1	14	4514	250	1,128,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,128,500	-	1,128,500	-	-
1195	น.ส.3ก		5087	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	30	30	300	9,000	970	201-2566 บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	7,300	876,000	30	438,000	438,000	447,000	-	438,000	9,000	0.02
1196	น.ส.3ก		5088	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	70	70	300	21,000	971	105-2566 บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	272	100	8,000	2,176,000	10	217,600	1,958,400	1,979,400	-	1,958,400	21,000	0.02

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1197	โฉนด	9255	5088	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	2	0	0	76	76	2,500	190,000	972	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	64	100	8,050	515,200	24	195,776	319,424	509,424	-	509,424	-	-
					3	0	0	24	24	2,500	60,000	973	510-2566 ภัตตาคาร 1 ชั้น	ตึก	3	64	100	6,800	435,200	24	165,376	269,824	329,824	-	-	329,824	0.3
												974	510-2566 ภัตตาคาร 1 ชั้น	ตึก	3	32	100	6,800	217,600	24	82,688	134,912	134,912	-	-	134,912	0.3
1198	โฉนด	9653	5089	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	1	0	72.7	472.7	2,000	945,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	945,400	-	945,400	-	-	
1199	โฉนด	3022	5092	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	1	0	1	52	152	250	38,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,000	-	38,000	-	-	
1200	โฉนด	3023	5093	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	1	0	1	8	108	250	27,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000	-	27,000	-	-	
1201	โฉนด	3024	5094	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	3	0	0	50	50	1,000	50,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000	-	-	50,000	0.3	
1202	โฉนด	2823	5095	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	1	22	0	0	8800	630	5,544,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,544,000	-	5,544,000	-	-	
					2	0	3	0	300	630	189,000	975	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	84	100	6,550	550,200	61	418,152	132,048	321,048	-	321,048	-	-
												976	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	2,500	125,000	4	5,000	120,000	120,000	-	120,000	-	-
1203	โฉนด	2824	5096	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	1	11	1	22	4522	750	3,391,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,391,500	-	3,391,500	-	-	
1204	โฉนด	3031	5097	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	4	0	0	52	52	2,400	124,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,800	-	-	124,800	0.6	
1205	โฉนด	3033	5098	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	1	0	0	51	51	2,400	122,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,400	-	122,400	-	-	
1206	โฉนด	3034	5099	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	2	0	0	51	51	2,400	122,400	977	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,050	772,800	15	154,560	618,240	740,640	-	740,640	-	-
1207	โฉนด	3035	5100	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	2	0	0	73	73	2,400	175,200	978	504-2566 โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	18	100	2,600	46,800	44	35,568	11,232	186,432	-	186,432	-	-
1208	โฉนด	3036	5101	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	2	0	0	96	96	2,400	230,400	979	105-2566 บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	224	100	8,000	1,792,000	44	1,361,920	430,080	660,480	-	-	660,480	0.02
1209	โฉนด	3038	5103	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	2	0	0	52	52	2,400	124,800	980	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	8,050	644,000	4	25,760	618,240	743,040	-	743,040	-	-

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1210	โฉนด	3039	5104	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	2	0	0	65	65	2,400	156,000	981	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	8,050	644,000	23	231,840	412,160	568,160	-	568,160	-	-
1211	โฉนด	3040	5105	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	89	89	2,400	213,600	982	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	8,050	966,000	10	96,600	869,400	1,083,000	-	1,083,000	-	-
1212	โฉนด	3041	5106	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	2	0	0	48	48	250	12,000	983	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	6,550	524,000	22	178,160	345,840	357,840	-	357,840	-	-
1213	โฉนด	3042	5107	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	1	0	2	11	211	250	52,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,750	-	52,750	-	-	
1214	โฉนด	1072	5108	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	3	2	3	46	1146	2,650	3,036,900	984	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	50	100	7,900	395,000	7	27,650	367,350	3,404,250	-	-	3,404,250	0.3
												985	511/2-2566 อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง 1 ชั้น	ตึก	3	560	100	7,650	4,284,000	7	299,880	3,984,120	3,984,120	-	-	3,984,120	0.3
1215	โฉนด	2672	5109	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	20	20	250	5,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,000	-	5,000	-	-	
1216	โฉนด	2673	5110	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	20	20	250	5,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,000	-	5,000	-	-	
1217	โฉนด	2674	5111	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	250	12,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,500	-	12,500	-	-	
1218	โฉนด	247	5112	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	25	25	4,000	100,000	986	201-2566 บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	100	100	7,300	730,000	2	14,600	715,400	815,400	-	-	815,400	0.02
1219	โฉนด	2743	5113	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	25	25	4,000	100,000	987	201-2566 บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	100	100	7,300	730,000	2	14,600	715,400	815,400	-	815,400	-	-
1220	โฉนด	2758	5114	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	4,000	200,000	988	105-2566 บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	192	100	8,000	1,536,000	29	737,280	798,720	998,720	-	998,720	-	-
1221	โฉนด	2765	5115	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	25	25	4,000	100,000	989	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	6,550	314,400	44	238,944	75,456	175,456	-	175,456	-	-
1222	โฉนด	2766	5116	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	50	50	4,000	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.3	

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1223	โฉนด	2767	5117	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	4,000	200,000	990	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	6,550	628,800	49	477,888	150,912	350,912	-	-	350,912	0.02
1224	โฉนด	2770	5119	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	75	75	4,000	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.3	
1225	โฉนด	2771	5120	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	4,000	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	200,000	-	-	
1226	โฉนด	2773	5122	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	1	7	107	4,000	428,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	428,000	-	428,000	-	-	
1227	โฉนด	2776	5123	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	49	49	4,000	196,000	991	106-2566 บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	130	100	7,800	1,014,000	12	385,320	628,680	824,680	-	824,680	-	-
1228	โฉนด	2797	5124	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	1	0	0	400	880	352,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000	-	352,000	-	-	
					2	0	0	24	24	880	21,120	992	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	16	100	8,050	128,800	17	30,912	97,888	119,008	-	119,008	-	-
1229	โฉนด	2801	5125	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	0	52	52	250	13,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,000	-	13,000	-	-	
1230	โฉนด	1585	5126	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	57.5	57.5	2,000	115,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,000	-	-	115,000	0.3	
1231	โฉนด	1696	5127	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	12	2	28	5028	640	3,217,920	993	504-2566 โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	1	96	100	2,600	249,600	3	7,488	242,112	3,460,032	-	3,460,032	-	-
1232	โฉนด	1867	5128	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	4	1	29	1729	1,900	3,285,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,285,100	-	3,285,100	-	-	
1233	โฉนด	1908	5129	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	1	1	11	511	1,000	511,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	511,000	-	511,000	-	-	
1234	โฉนด	1910	5130	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	3	68	368	1,000	368,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	368,000	-	368,000	-	-	
1235	โฉนด	1909	5131	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	1	28	128	1,000	128,000	994	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	8,050	966,000	23	821,100	144,900	272,900	-	272,900	-	-
					1	2	2	0	1000	1,000	1,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000	-	-	1,000,000	0.01	
1236	โฉนด	1950	5132	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	1	3	33	733	2,400	1,759,200	995	501-2566 คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	4	288	100	5,750	1,656,000	23	596,160	1,059,840	2,819,040	-	-	2,819,040	0.6
1237	โฉนด	2272	5133	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	2	0	42	842	2,400	2,020,800	996	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	135	100	8,050	1,086,750	17	260,820	825,930	2,846,730	-	-	2,846,730	0.02
												997	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	11.25	100	8,050	90,563	12	12,679	77,884	77,884	-	-	77,884	0.02

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คทเบนสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												998	523-2566 ห้างน้ำรวม 1 ชั้น	ตึก	2	4.5	100	6,450	29,025	12	4,064	24,962	24,962	-	-	24,962	0.02
1238	โฉนด	2641	5134	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	1	38	138	4,000	552,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	552,000	-	552,000	-	-	
1239	โฉนด	2658	5135	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	49	49	4,000	196,000	999	112-2566 บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	76	100	8,300	630,800	2	12,616	618,184	814,184	-	-	814,184	0.02
1240	โฉนด	2660	5136	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	2	82	282	880	248,160	1000	105-2566 บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	160	100	6,550	1,048,000	7	73,360	974,640	1,222,800	-	1,222,800	-	-
												1001	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	30	100	6,500,000	195,000,000	7	13,650,000	181,350,000	181,350,000	-	10,000,000	171,350,000	0.02
1241	โฉนด	2661	5137	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	1	47	147	1,000	147,000	1002	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	6,550	786,000	33	440,160	345,840	492,840	-	492,840	-	-
1242	โฉนด	2662	5138	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	2	38	238	1,000	238,000	1003	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	6,550	524,000	43	398,240	125,760	363,760	-	363,760	-	-
1243	โฉนด	2663	5139	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	82	82	1,000	82,000	1004	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	8,050	644,000	23	231,840	412,160	494,160	-	494,160	-	-
1244	โฉนด	2669	5140	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	49	49	250	12,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,250	-	-	12,250	0.3	
1245	โฉนด	2671	5141	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	20	20	250	5,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,000	-	5,000	-	-	
1246	โฉนด	9655	5153	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	2	0	0	83.2	83.2	630	52,416	1005	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	6,550	262,000	9	23,580	238,420	290,836	-	290,836	-	-
					1	3	0	0	1200	630	756,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	756,000	-	-	756,000	0.01	
1247	น.ส.3ก		5237	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	20	20	3,000	60,000	1006	402-2566 ตึกแถวสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	-	192	100	7,550	1,449,600	32	782,784	666,816	726,816	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	363,408	-	363,408	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	363,408	-	363,408	0.02
1248	น.ส.3ก		5252	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	55	55	1,000	55,000	1007	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	156	100	7,900	1,232,400	36	764,088	468,312	523,312	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	20.52	-	-	-	-	-	-	107,384	-	107,384	0.02

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			เป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												1018	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	36	100	6,550	235,800	6	14,148	221,652	221,652	-	-	221,652	0.3
												1019	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	72	100	7,900	568,800	6	34,128	534,672	534,672	-	-	534,672	0.3
												1020	510-2566 ภัตตาคาร 1 ชั้น	ตึก	3	78	100	6,800	530,400	6	31,824	498,576	498,576	-	-	498,576	0.3
1253	โฉนด	2273	5290	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	1	3	95	795	250	198,750	1021	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	108	100	8,050	869,400	54	660,744	208,656	407,406	-	-	407,406	0.3
												1022	501-2566 คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	3	104	100	5,750	598,000	54	454,480	143,520	143,520	-	-	143,520	0.3
												1023	501-2566 คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	3	168	100	5,750	966,000	54	734,160	231,840	231,840	-	-	231,840	0.3
1254	โฉนด	2275	5291	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	10	1	56	4156	250	1,039,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,039,000	-	-	1,039,000	0.6	
1255	โฉนด	2276	5292	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	3	1	64	1364	250	341,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	341,000	-	-	341,000	0.6	
1256	โฉนด	2280	5293	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	1	1	70	570	1,000	570,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	570,000	-	-	570,000	0.3	
1257	โฉนด	2283	5295	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	4,000	200,000	1024	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	133	100	6,550	871,150	44	662,074	209,076	409,076	-	409,076	-	-
1258	โฉนด	2284	5296	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	4,000	200,000	1025	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	70	100	8,050	563,500	44	428,260	135,240	335,240	-	335,240	-	-
1259	โฉนด	2288	5297	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	0	50	50	4,000	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	200,000	-	-	
1260	โฉนด	2324	5299	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	84	84	4,000	336,000	1026	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	156	100	8,050	1,255,800	5	62,790	1,193,010	1,529,010	-	1,529,010	-	-
1261	โฉนด	2325	5300	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	50	50	4,000	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.6	
1262	โฉนด	2326	5301	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	50	50	4,000	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.6	
1263	โฉนด	2332	5302	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	49	49	4,000	196,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,000	-	-	196,000	0.6	
1264	โฉนด	2346	5303	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	0	50	50	4,000	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	200,000	-	-	

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1265	โฉนด	2347	5304	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	4,000	200,000	1027	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	117	100	8,050	941,850	19	263,718	678,132	878,132	-	878,132	-	-
1266	โฉนด	2377	5305	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	78	78	4,000	312,000	1028	105-2566 บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	210	100	8,000	1,680,000	9	151,200	1,528,800	1,840,800	-	1,840,800	-	-
1267	โฉนด	2620	5306	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	7	1	85	2985	2,250	6,716,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,716,250	-	6,716,250	-	-	
1268	โฉนด	2637	5307	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	50	50	4,000	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.3	
1269	โฉนด	2639	5308	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	0	50	50	4,000	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	200,000	-	-	
1270	โฉนด	2649	5309	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	1	22	122	3,000	366,000	1029	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	8,050	724,500	24	275,310	449,190	815,190	-	815,190	-	-
1271	โฉนด	2650	5310	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	1	96	196	3,500	686,000	1030	105-2566 บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	192	100	6,550	1,257,600	34	729,408	528,192	1,214,192	-	1,214,192	-	-
1272	โฉนด	2651	5311	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	20	20	3,000	60,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000	-	60,000	-	-	
1273	โฉนด	2652	5312	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	20	20	3,000	60,000	1031	402-2566 ตึกแถวสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	272	100	8,300	2,257,600	28	1,038,496	1,219,104	1,279,104	-	1,279,104	-	-
1274	โฉนด	2653	5313	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	20	20	3,000	60,000	1032	402-2566 ตึกแถวสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	136	100	7,550	1,026,800	44	780,368	246,432	306,432	-	-	306,432	0.02
1275	โฉนด	2654	5314	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	20	20	3,000	60,000	1033	402-2566 ตึกแถวสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	44	1,009,280	318,720	378,720	-	-	378,720	0.02
1276	โฉนด	2655	5315	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	20	20	4,000	80,000	1034	402-2566 ตึกแถวสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	-	240	100	8,300	1,992,000	41	1,434,240	557,760	637,760	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	212,565	-	212,565	0.3	
													ชั้นที่ 1	-	2	-	8.33	-	-	-	-	-	53,125	53,125	-	-	
													ชั้นที่ 2	-	2	-	25	-	-	-	-	-	159,440	159,440	-	-	
1277	โฉนด	2659	5317	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	2	82	282	880	248,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,160	-	-	248,160	0.6	
1278	โฉนด	2675	5318	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	25	25	3,000	75,000	1035	404-2566 ตึกแถวสามชั้น 3 ชั้น	ตึก	2	192	100	7,550	1,449,600	33	811,776	637,824	712,824	-	712,824	-	-
1279	โฉนด	2741	5319	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	1	91	191	4,000	764,000	1036	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	88	100	6,550	576,400	24	219,032	357,368	1,121,368	-	1,121,368	-	-
1280	โฉนด	2745	5320	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	50	50	4,000	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.6	

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1281	โฉนด	2747	5321	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	56	56	4,000	224,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,000	-	-	224,000	0.6	
1282	โฉนด	2748	5322	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	0	50	50	4,000	200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	200,000	-	-	
1283	โฉนด	2750	5323	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	49	49	4,000	196,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,000	-	-	196,000	0.6	
1284	โฉนด	2751	5324	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	50	50	4,000	200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.6	
1285	โฉนด	2753	5326	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	50	50	4,000	200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.6	
1286	โฉนด	2754	5327	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	49	49	4,000	196,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,000	-	-	196,000	0.6	
1287	โฉนด	2757	5328	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	4,000	200,000	1037	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,050	772,800	34		324,576	524,576	-	-	-	-
1288	โฉนด	2759	5329	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	50	50	4,000	200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.3	
1289	โฉนด	2760	5330	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	50	50	4,000	200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.3	
1290	โฉนด	2768	5332	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	4,000	200,000	1038	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	6,550	314,400	32		144,624	344,624	-	344,624	-	-
1291	โฉนด	2774	5333	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	72	72	4,000	288,000	1039	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	180	100	6,550	1,179,000	9		1,072,890	1,360,890	-	1,360,890	-	-
												1040	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	20	100	2,500	50,000	9		45,500	45,500	-	45,500	-	-
1292	น.ส.3ก		5334	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	2	0	0	26	26	325	8,450	1041	106-2566 บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	208	100	7,800	1,622,400	6		1,395,264	1,403,714	-	1,395,264	8,450	0.02
					1	19	2	97	7897	325	2,566,525		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,566,525	-	-	2,566,525	0.01	
1293	โฉนด	2777	5334	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	25.4	25.4	4,000	101,600	1042	200-ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) 1 ชั้น	ตึก	2	64	100	6,750	432,000	2		423,360	524,960	-	524,960	-	-
1294	โฉนด	2778	5335	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	4,000	200,000	1043	105-2566 บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	320	100	6,550	2,096,000	16		1,634,880	1,834,880	-	1,834,880	-	-
1295	โฉนด	2780	5336	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	79	79	4,000	316,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	316,000	-	-	316,000	0.3	

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	ตร.ว.										อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
1296	โฉนด	2781	5337	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	25	25	4,000	100,000	1044	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	49	100	6,550	320,950	30	160,475	160,475	260,475	-	260,475	-	-
1297	โฉนด	2782	5338	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	79	79	4,000	316,000	1045	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	120	100	2,500	300,000	6	18,000	282,000	598,000	-	-	598,000	0.3
1298	โฉนด	2783	5339	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	80	80	4,000	320,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000	-	-	320,000	0.6	
1299	โฉนด	2784	5340	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	80	80	4,000	320,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000	-	-	320,000	0.6	
1300	โฉนด	2785	5341	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	80	80	4,000	320,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000	-	-	320,000	0.6	
1301	โฉนด	2786	5342	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	79	79	4,000	316,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	316,000	-	-	316,000	0.6	
1302	โฉนด	2787	5343	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	81	81	4,000	324,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,000	-	-	324,000	0.6	
1303	โฉนด	2788	5344	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	2	1	201	3,500	703,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	703,500	-	-	703,500	0.3	
1304	โฉนด	2790	5345	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	42.5	42.5	2,650	112,625	1046	509/1-2566 สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	-	170	100	7,050	1,198,500	6	71,910	1,126,590	1,239,215	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	41.18	-	-	-	-	-	510,309	-	-	510,309	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	58.82	-	-	-	-	-	728,906	-	-	728,906	0.3
					2	0	0	62.5	62.5	2,650	165,625	1047	504-2566 โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	25	100	2,600	65,000	6	3,900	61,100	226,725	-	-	226,725	0.02
					2	0	1	0	100	2,650	265,000	1048	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,050	772,800	2	15,456	757,344	1,022,344	-	757,344	265,000	0.02
1305	โฉนด	2798	5346	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	40	40	630	25,200	1049	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	4	120	100	8,050	966,000	33	540,960	425,040	450,240	-	-	450,240	0.3
					1	1	2	67	667	630	420,210	1050	517-2566 โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	-	1	96	100	2,200	211,200	31	-	211,200	631,410	-	631,410	-	-
1306	โฉนด	2799	5347	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	1	1	80	580	1,900	1,102,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,102,000	-	1,102,000	-	-	
1307	โฉนด	2806	5349	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	3	55	355	2,650	940,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	940,750	-	-	940,750	0.6	
1308	โฉนด	2808	5350	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	25	25	3,000	75,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000	-	-	75,000	0.3	
1309	โฉนด	2809	5351	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	25	25	3,000	75,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000	-	-	75,000	0.3	
1310	โฉนด	2810	5352	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	1	34	134	3,000	402,000	1051	112-2566 บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดียว 3ชั้น	ตึก	3	960	100	8,300	7,968,000	33	4,462,080	3,505,920	3,907,920	-	-	3,907,920	0.3
												1052	406-2566 ตึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ตึก	3	320	100	8,400	2,688,000	33	1,505,280	1,182,720	1,182,720	-	-	1,182,720	0.3

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1311	โฉนด	2811	5353	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	20	20	250	5,000		-	-	-	-	-	-	-	-	5,000	-	5,000	-	-		
1312	น.ส.3ก		5388	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	20	20	175	3,500	1053	202-2566 บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,300	584,000	34	338,720	245,280	248,780	-	245,280	3,500	0.02
1313	น.ส.3ก		5391	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	20	20	2,500	50,000	1054	202-2566 บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,300	584,000	34	338,720	245,280	295,280	-	245,280	50,000	0.02
					2	0	0	20	20	2,500	50,000	1055	105-2566 บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	6,550	524,000	34	303,920	220,080	270,080	-	220,080	50,000	0.02
1314	โฉนด	9377	5409	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	50	50	4,000	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.6		
1315	น.ส.3ก		5413	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	30	30	300	9,000	1056	201-2566 บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	7,300	730,000	30	365,000	365,000	374,000	-	365,000	9,000	0.02
1316	โฉนด	5445	5445	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	5	0	0	15	15	1,500	22,500	1057	518-2566 โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	-	108	100	5,800	626,400	17	150,336	476,064	498,564	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	22.22	-	-	-	-	-	110,781	-	110,781	0.02	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	77.78	-	-	-	-	-	387,783	-	387,783	0.3	
					2	0	0	76	76	1,500	114,000	1058	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	8,050	289,800	17	69,552	220,248	334,248	-	334,248	-	-
					1	6	2	85	2685	1,500	4,027,500		-	-	-	-	-	-	-	-	4,027,500	-	-	4,027,500	0.01		
1317	โฉนด	2814	5446	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	2	0	0	90	90	2,650	238,500	1059	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	6,550	393,000	16	86,460	306,540	545,040	-	-	545,040	0.02
					1	2	0	32.8	832.8	2,650	2,206,920		-	-	-	-	-	-	-	-	2,206,920	-	-	2,206,920	0.01		
1318	โฉนด	3044	5447	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	2	0	0	53	53	2,400	127,200	1060	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,050	644,000	20	193,200	450,800	578,000	-	578,000	-	-
1319	โฉนด	3045	5448	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	2	0	0	44	44	2,400	105,600	1061	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	140	100	8,050	1,127,000	41	811,440	315,560	421,160	-	-	421,160	0.02
1320	โฉนด	3046	5449	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	1	0	0	77	77	2,400	184,800		-	-	-	-	-	-	-	-	184,800	-	184,800	-	-		

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1321	โฉนด	3051	5450	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	2	0	0	38	38	2,400	91,200	1062	105-2566 บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	8,000	960,000	34	816,000	144,000	235,200	-	235,200	-	-
1322	โฉนด	3052	5451	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	2	0	0	43	43	2,400	103,200	1063	101-2566 บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	6,550	524,000	34	487,320	36,680	139,880	-	139,880	-	-
1323	โฉนด	3053	5452	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	2	0	0	67	67	2,400	160,800	1064	104-2566 บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	48	100	7,500	360,000	34	334,800	25,200	186,000	-	-	186,000	0.02
1324	โฉนด	3054	5453	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	2	0	0	52	52	2,400	124,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,800	-	-	124,800	0.02	
1325	โฉนด	3055	5454	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	4	0	0	46	46	2,400	110,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,400	-	-	110,400	0.3
1326	โฉนด	3056	5455	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	2	0	0	47	47	2,400	112,800	1065	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	6,550	628,800	23	226,368	402,432	515,232	-	515,232	-	-
1327	โฉนด	3057	5456	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	2	0	0	35	35	2,400	84,000	1066	101-2566 บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	25	100	6,550	163,750	67	152,288	11,463	95,463	-	95,463	-	-
1328	โฉนด	3058	5457	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	4	0	0	18	18	2,400	43,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,200	-	-	43,200	0.6
1329	โฉนด	3059	5458	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	4	0	0	33	33	1,800	59,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,400	-	-	59,400	0.6
1330	โฉนด	3060	5459	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	1	0	0	28	28	250	7,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,000	-	7,000	-	-
1331	โฉนด	3063	5460	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	2	0	0	36	36	2,000	72,000	1067	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	8,050	1,159,200	31	602,784	556,416	628,416	-	628,416	-	-
					3	0	1	20	120	2,000	240,000	1068	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	56	100	7,900	442,400	3	13,272	429,128	669,128	-	-	669,128	0.3
												1069	510-2566 ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	72	100	6,800	489,600	3	14,688	474,912	474,912	-	-	474,912	0.3
1332	โฉนด	3072	5462	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	2	0	1	48	148	1,000	148,000	1070	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	6,550	628,800	9	56,592	572,208	720,208	-	-	720,208	0.02
					2	0	0	50	50	1,000	50,000	1071	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,050	966,000	9	86,940	879,060	929,060	-	-	929,060	0.02

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1333	โฉนด	5463	5463	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	250	12,500	1072	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	70	100	6,550	458,500	17	110,040	348,460	360,960	-	360,960	-	-
1334	โฉนด	3074	5464	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	1	0	0	50	50	1,000	50,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000	-	50,000	-	-	
1335	โฉนด	3076	5465	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	1	0	0	53	53	1,000	53,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,000	-	53,000	-	-	
1336	โฉนด	3077	5466	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	1	1	0	75	475	880	418,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	418,000	-	418,000	-	-	
1337	โฉนด	3078	5467	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	4	0	0	51	51	1,000	51,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,000	-	-	51,000	0.6	
1338	โฉนด	3079	5468	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	4	0	0	50	50	1,000	50,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000	-	-	50,000	0.6	
1339	โฉนด	3080	5469	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	4	0	0	51	51	1,000	51,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,000	-	-	51,000	0.6	
1340	โฉนด	3081	5470	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	2	0	0	51	51	1,000	51,000	1073	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	6,550	628,800	19	176,064	452,736	503,736	-	503,736	-	-
1341	โฉนด	3085	5471	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	1	0	1	69	169	2,400	405,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	405,600	-	405,600	-	-	
1342	โฉนด	3202	5473	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	2	0	0	49	49	2,400	117,600	1074	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	6,550	471,600	2	9,432	462,168	579,768	-	579,768	-	-
1343	โฉนด	3204	5474	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	2	0	0	48	48	2,400	115,200	1075	106-2566 บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,800	1,248,000	53	1,060,800	187,200	302,400	-	302,400	-	-
1344	โฉนด	3205	5475	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	5	0	0	50	50	2,400	120,000	1076	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	120	100	8,050	966,000	34	560,280	405,720	525,720	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	210,288	-	210,288	0.3	
													ชั้นที่ 1	-	2	-	60	-	-	-	-	-	315,432	315,432	-	-	
1345	โฉนด	3210	5476	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	2	0	0	67	67	2,400	160,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,800	-	160,800	-	-	
1346	โฉนด	3211	5477	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	2	0	0	92	92	2,400	220,800	1077	106-2566 บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	180	100	7,800	1,404,000	67	1,193,400	210,600	431,400	-	431,400	-	-
1347	โฉนด	3212	5478	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	2	0	0	60	60	2,400	144,000	1078	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	8,050	483,000	67	367,080	115,920	259,920	-	259,920	-	-
1348	โฉนด	3213	5479	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	2	0	0	57	57	2,400	136,800	1079	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	8,050	483,000	9	43,470	439,530	576,330	-	576,330	-	-

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1349	โฉนด	3214	5480	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	2	0	0	53	53	2,400	127,200	1080	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	6,550	786,000	19	220,080	565,920	693,120	-	693,120	-	-
1350	โฉนด	3217	5483	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	2	0	0	44	44	2,400	105,600	1081	106-2566 บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,800	1,248,000	24	1,060,800	187,200	292,800	-	292,800	-	-
1351	โฉนด	3218	5484	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	2	0	0	46	46	2,400	110,400	1082	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	100	100	6,550	655,000	19	183,400	471,600	582,000	-	582,000	-	-
					2	0	0	30	30	2,400	72,000	1083	112-2566 บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	8,300	265,600	5	13,280	252,320	324,320	-	-	324,320	0.02
1352	โฉนด	3219	5485	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	99	99	1,000	99,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,000	-	-	99,000	0.3	
1353	โฉนด	3220	5486	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	1	0	0	48	48	2,400	115,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,200	-	115,200	-	-	
1354	โฉนด	3225	5489	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	1	0	0	85	85	2,000	170,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,000	-	170,000	-	-	
1355	โฉนด	3226	5490	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	2	0	1	0	100	1,000	100,000	1084	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	6,550	524,000	35	314,400	209,600	309,600	-	309,600	-	-
					2	0	0	26	26	1,000	26,000	1085	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	8,050	386,400	22	131,376	255,024	281,024	-	255,024	26,000	0.02
1356	โฉนด	3227	5491	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	2	0	1	28	128	1,000	128,000	1086	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	8,050	869,400	28	399,924	469,476	597,476	-	597,476	-	-
1357	โฉนด	3228	5492	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	4	0	1	34	134	1,000	134,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,000	-	-	134,000	0.6	
1358	โฉนด	3229	5493	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	1	0	1	81	181	1,000	181,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,000	-	181,000	-	-	
1359	โฉนด	3230	5494	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	1	0	0	73	73	250	18,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,250	-	18,250	-	-	
1360	โฉนด	3231	5495	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	1	90.5	190.5	250	47,625		-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,625	-	47,625	-	-	
1361	โฉนด	3232	5496	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	1	1	0	37	437	250	109,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,250	-	109,250	-	-	
1362	โฉนด	3233	5497	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	2	0	0	47	47	250	11,750	1087	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	70	100	6,550	458,500	14	82,530	375,970	387,720	-	387,720	-	-
					1	1	0	0	400	250	100,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000	-	-	100,000	0.01	

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1363	โฉนด	3234	5498	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	2	1	0	3	403	250	100,750	1088	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	8,050	257,600	39	175,168	82,432	183,182	-	183,182	-	-
1364	โฉนด	3235	5499	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	1	0	2	97	297	250	74,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,250	-	74,250	-	-	
1365	โฉนด	3240	5500	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	2	0	0	16	16	250	4,000	1089	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	64	100	6,550	419,200	14	75,456	343,744	347,744	-	-	347,744	0.02
					1	1	1	32	532	250	133,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,000	-	-	133,000	0.01	
1366	โฉนด	3243	5501	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	2	1	0	38	438	1,000	438,000	1090	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	70	100	8,050	563,500	2	11,270	552,230	990,230	-	990,230	-	-
1367	โฉนด	3244	5502	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	2	0	0	85	85	1,000	85,000	1091	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	6,550	786,000	17	188,640	597,360	682,360	-	682,360	-	-
1368	โฉนด	3245	5503	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	1	0	0	92.5	92.5	250	23,125		-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,125	-	23,125	-	-	
1369	โฉนด	3246	5504	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	1	0	0	87	87	250	21,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,750	-	21,750	-	-	
1370	โฉนด	3250	5505	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	2	0	1	4	104	1,000	104,000	1092	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	128	100	6,550	838,400	18	217,984	620,416	724,416	-	724,416	-	-
1371	โฉนด	3256	5506	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	2	0	1	0	100	820	82,000	1093	105-2566 บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	128	100	8,000	1,024,000	22	348,160	675,840	757,840	-	-	757,840	0.02
												1094	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	168	100	7,900	1,327,200	22	451,248	875,952	875,952	-	-	875,952	0.02
												1095	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	360	100	7,900	2,844,000	22	966,960	1,877,040	1,877,040	-	-	1,877,040	0.02
												1096	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	360	100	7,900	2,844,000	22	966,960	1,877,040	1,877,040	-	-	1,877,040	0.02
												1097	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	227.5	100	7,900	1,797,250	22	611,065	1,186,185	1,186,185	-	-	1,186,185	0.02
												1098	504-2566 โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	24	100	2,600	62,400	22	21,216	41,184	41,184	-	-	41,184	0.02
					3	27	3	52	11152	820	9,144,640	1099	521-2566 ป้อมยาม 1 ชั้น	ตึก	3	6	100	6,050	36,300	22	12,342	23,958	9,168,598	-	-	9,168,598	0.3

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)						ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											1100	501-2566 คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	56	100	5,750	322,000	22	109,480	212,520	212,520	-	-	212,520	0.3	
											1101	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	192	100	7,900	1,516,800	22	515,712	1,001,088	1,001,088	-	-	1,001,088	0.3	
											1102	501-2566 คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	54	100	5,750	310,500	22	105,570	204,930	204,930	-	-	204,930	0.3	
											1103	501-2566 คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	96	100	5,750	552,000	22	187,680	364,320	364,320	-	-	364,320	0.3	
											1104	501-2566 คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	36	100	5,750	207,000	22	70,380	136,620	136,620	-	-	136,620	0.3	
											1105	501-2566 คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	300	100	5,750	1,725,000	22	586,500	1,138,500	1,138,500	-	-	1,138,500	0.3	
											1106	501-คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	285	100	5,600	1,596,000	22	542,640	1,053,360	1,053,360	-	-	1,053,360	0.3	
											1107	501-2566 คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	475	100	5,750	2,731,250	22	928,625	1,802,625	1,802,625	-	-	1,802,625	0.3	
											1108	509/1-2566 สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	551	100	7,200	3,967,200	22	1,348,848	2,618,352	2,618,352	-	-	2,618,352	0.3	
											1109	509/1-2566 สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	288	100	7,200	2,073,600	22	705,024	1,368,576	1,368,576	-	-	1,368,576	0.3	
											1110	509/1-2566 สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	120	100	7,200	864,000	23	311,040	552,960	552,960	-	-	552,960	0.3	

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.										อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										1111	509/1-2566 สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	3	506	100	7,200	3,643,200	13	582,912	3,060,288	3,060,288	-	-	3,060,288	0.3
										1112	510-2566 ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	400	100	6,800	2,720,000	22	924,800	1,795,200	1,795,200	-	-	1,795,200	0.3
										1113	510-2566 ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	90	100	6,800	612,000	8	48,960	563,040	563,040	-	-	563,040	0.3
										1114	523-2566 ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	210	100	6,450	1,354,500	22	460,530	893,970	893,970	-	-	893,970	0.3
										1115	523-2566 ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	50	100	6,450	322,500	8	25,800	296,700	296,700	-	-	296,700	0.3
										1116	614-2566 ทำเทียบเรือ 1ชั้น	ตึก	3	200	100	12,500	2,500,000	22	850,000	1,650,000	1,650,000	-	-	1,650,000	0.3
										1117	614-2566 ทำเทียบเรือ 1ชั้น	ตึก	3	540	100	12,500	6,750,000	22	2,295,000	4,455,000	4,455,000	-	-	4,455,000	0.3
										1118	504-2566 โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	94	100	2,600	244,400	22	83,096	161,304	161,304	-	-	161,304	0.3
										1119	504-2566 โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	300	100	2,600	780,000	22	265,200	514,800	514,800	-	-	514,800	0.3
										1120	504-2566 โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	120	100	2,600	312,000	22	106,080	205,920	205,920	-	-	205,920	0.3
										1121	504-2566 โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	156	100	2,600	405,600	22	137,904	267,696	267,696	-	-	267,696	0.3
										1122	504-2566 โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	104	100	2,600	270,400	22	91,936	178,464	178,464	-	-	178,464	0.3
										1123	504-2566 โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	50	100	2,600	130,000	22	44,200	85,800	85,800	-	-	85,800	0.3
										1124	504-2566 โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	164	100	2,600	426,400	13	68,224	358,176	358,176	-	-	358,176	0.3
										1125	504-2566 โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	60	100	2,600	156,000	8	12,480	143,520	143,520	-	-	143,520	0.3
										1126	504-2566 โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	136	100	2,600	353,600	13	56,576	297,024	297,024	-	-	297,024	0.3

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												1141	501-2566 คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	555	100	5,750	3,191,250	22	1,085,025	2,106,225	2,106,225	-	-	2,106,225	0.3
												1142	512-2566 สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง 1ชั้น	ตึก	3	570	100	5,600	3,192,000	22	1,085,280	2,106,720	2,106,720	-	-	2,106,720	0.3
												1143	504-2566 โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	49	100	2,600	127,400	22	43,316	84,084	84,084	-	-	84,084	0.3
												1144	504-2566 โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	60	100	2,600	156,000	8	12,480	143,520	143,520	-	-	143,520	0.3
1373	น.ส.3ก		5509	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	50	50	16,000	800,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000	-	-	800,000	0.3	
1374	น.ส.3ก		5569	ต.ดอนสัก									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1375	น.ส.3ก		5636	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	3	0	0	28	28	1,500	42,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,000	-	-	42,000	0.3	
1376	น.ส.3ก		5690	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	3	2	3	81	1181	2,000	2,362,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,362,000	-	-	2,362,000	0.3	
1377	น.ส.3ก		5691	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	3	1	1	46	546	250	136,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,500	-	-	136,500	0.3	
1378	น.ส.3ก		5700	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	1	2	14	614	1,000	614,000	1145	402-2566 ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,550	664,400	18	172,744	491,656	1,105,656	-	-	1,105,656	0.02
												1146	402-2566 ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	88	100	7,550	664,400	18	172,744	491,656	491,656	-	-	491,656	0.02
					3	1	2	0	600	1,000	600,000	1147	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	75	100	7,550	566,250	18	147,225	419,025	1,019,025	-	-	1,019,025	0.3
												1148	501-2566 คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	60	100	5,600	336,000	18	87,360	248,640	248,640	-	-	248,640	0.3
												1149	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	140	100	2,500	350,000	18	91,000	259,000	259,000	-	-	259,000	0.3
1379	โฉนด	2267	5724	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	1	0	0	92	92	2,400	220,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,800	-	220,800	-	-	

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1380	โฉนด	2597	5729	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	2	0	1	15	115	1,500	172,500	1150	105-2566 บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	256	100	8,000	2,048,000	28	942,080	1,105,920	1,278,420	-	1,278,420	-	-
1381	โฉนด	2538	5730	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	2	0	64	864	2,250	1,944,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,944,000	-	1,944,000	-	-	0.6
					3	0	0	10	10	2,250	22,500	1151	501-2566 คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	36	100	5,600	201,600	11	24,192	177,408	199,908	-	-	199,908	0.3
1382	น.ส.3ก		5730	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	2	2	76	1076	1,000	1,076,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,076,000	-	-	1,076,000	0.6	
1383	น.ส.3ก		5731	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	4	7	0	6	2806	1,500	4,209,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,209,000	-	-	4,209,000	0.6	
1384	โฉนด	2599	5731	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	1	0	0	23	23	1,950	44,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,850	-	44,850	-	-	0.6
1385	โฉนด	2610	5732	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	2	0	0	61	61	1,000	61,000	1152	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	80	100	6,550	524,000	22	445,400	78,600	139,600	-	139,600	-	-
1386	โฉนด	9011	5733	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	1	3	75	775	2,650	2,053,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,053,750	-	2,053,750	-	-	
1387	โฉนด	2847	5734	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	2	0	0	46	46	250	11,500	1153	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	88	100	8,050	708,400	23	255,024	453,376	464,876	-	464,876	-	-
1388	โฉนด	3007	5735	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	2	0	0	74	74	2,400	177,600	1154	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,550	471,600	16	103,752	367,848	545,448	-	545,448	-	-
1389	โฉนด	3087	5736	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	2	0	1	50	150	250	37,500	1155	105-2566 บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	6,550	1,257,600	43	955,776	301,824	339,324	-	339,324	-	-
1390	โฉนด	3199	5737	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	5	0	0	32	32	2,400	76,800	1156	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	72	100	7,900	568,800	43	432,288	136,512	213,312	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	2	-	75	-	-	-	-	-	159,984	-	159,984	0.02	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	53,328	-	53,328	0.3	
1391	โฉนด	3200	5738	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	2	0	0	22	22	2,400	52,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,800	-	-	52,800	0.02	
1392	โฉนด	3527	5739	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	2	0	2	16	216	1,000	216,000	1157	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,050	515,200	13	82,432	432,768	648,768	-	648,768	-	-

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1393	โฉนด	352	5740	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	2	0	0	58	58	650	37,700	1158	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	8,050	386,400	7	27,048	359,352	397,052	-	397,052	-	-
1394	โฉนด	3529	5741	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	2	0	0	49	49	1,000	49,000	1159	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	30	100	8,050	241,500	29	115,920	125,580	174,580	-	174,580	-	-
					2	0	0	16	16	1,000	16,000	1160	106-2566 บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	128	100	7,800	998,400	24	848,640	149,760	165,760	-	149,760	16,000	0.02
1395	โฉนด	3530	5742	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	2	0	0	66	66	1,000	66,000	1161	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	6,550	314,400	11	37,728	276,672	342,672	-	342,672	-	-
1396	โฉนด	3531	5743	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	1,000	50,000	1162	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	8,050	644,000	26	270,480	373,520	423,520	-	423,520	-	-
1397	โฉนด	3532	5744	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	2	0	0	60	60	1,000	60,000	1163	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	6,550	314,400	21	100,608	213,792	273,792	-	273,792	-	-
1398	โฉนด	3533	5745	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	2	0	0	66	66	1,000	66,000	1164	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	42	100	6,550	275,100	24	104,538	170,562	236,562	-	236,562	-	-
1399	โฉนด	3534	5746	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	1	0	0	73	73	1,000	73,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,000	-	73,000	-	-	
1400	โฉนด	3535	5747	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	4	0	2	27	227	1,000	227,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,000	-	-	227,000	0.6	
1401	โฉนด	3536	5748	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	2	0	0	87	87	250	21,750	1165	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	6,550	262,000	22	89,080	172,920	194,670	-	194,670	-	-
1402	โฉนด	3253	5757	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	4	7	1	20	2920	1,250	3,650,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,650,000	-	-	3,650,000	0.6	
1403	โฉนด	5885	5885	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	2	2	37	1037	1,500	1,555,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,555,500	-	1,555,500	-	-	
1404	โฉนด	1040	5889	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	2	0	2	37	237	2,200	521,400	1166	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	266	100	8,050	2,141,300	1	21,413	2,119,887	2,641,287	-	2,641,287	-	-
1405	โฉนด	1060	5890	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	48	2	70	19470	470	9,150,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,150,900	-	9,150,900	-	-	
1406	โฉนด	1216	5894	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	5	3	67	2367	250	591,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	591,750	-	591,750	-	-	
1407	โฉนด	1234	5895	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	4	2	2	7	1007	1,500	1,510,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,510,500	-	-	1,510,500	0.6	

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			เป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คทเบนสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1408	โฉนด	1901	5897	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	4	1	53	1753	1,800	3,155,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,155,400	-	3,155,400	-	-	
					4	1	0	0	400	1,800	720,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000	-	-	720,000	0.3	
1409	โฉนด	1937	5898	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	3	2	73	1473	2,100	3,093,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,093,300	-	3,093,300	-	-	
1410	โฉนด	2268	5899	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	5	0	0	50.62	50.62	1,900	96,178	1167	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	202.5	100	8,050	1,630,125	5	81,506	1,548,619	1,644,797	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	53.33	-	-	-	-	-	877,170	-	877,170	0.02	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	46.67	-	-	-	-	-	767,627	-	767,627	0.3	
					3	0	0	24.38	24.38	1,900	46,322	1168	501-2566 คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	3	36	100	5,750	207,000	1	2,070	204,930	251,252	-	-	251,252	0.3
												1169	504-2566 โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	24	100	2,600	62,400	5	3,120	59,280	59,280	-	-	59,280	0.3
					2	0	1	0	100	1,900	190,000	1170	523-2566 ห้องน้ำรวม 1 ชั้น	ตึก	2	24	100	6,450	154,800	1	1,548	153,252	343,252	-	-	343,252	0.02
												1171	504-2566 โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	2,600	83,200	5	4,160	79,040	79,040	-	-	79,040	0.02
1411	โฉนด	2269	5900	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	78	78	2,400	187,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,200	-	-	187,200	0.6	
1412	โฉนด	2270	5901	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	6	0	47	2447	1,500	3,670,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,670,500	-	-	3,670,500	0.6	
1413	โฉนด	2285	5902	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	4,000	200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	200,000	-	-	
1414	โฉนด	2286	5903	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	0	50	50	4,000	200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	200,000	-	-	
1415	โฉนด	2287	5904	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	0	50	50	4,000	200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	200,000	-	-	
1416	โฉนด	2290	5905	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	4,000	200,000	1172	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	128	100	8,050	1,030,400	29	494,592	535,808	735,808	-	735,808	-	-
1417	โฉนด	2291	5906	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	50	50	4,000	200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.6	
1418	โฉนด	2309	5907	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	4,000	200,000	1173	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	105	100	8,050	845,250	34	490,245	355,005	555,005	-	555,005	-	-
1419	โฉนด	2310	5908	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	49	49	4,000	196,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,000	-	-	196,000	0.6	
1420	โฉนด	2311	5909	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	49	49	4,000	196,000	1174	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	64	100	7,900	505,600	14	91,008	414,592	610,592	-	-	610,592	0.02
1421	โฉนด	2312	5910	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	42	42	4,000	168,000	1175	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	64	100	7,900	505,600	14	91,008	414,592	582,592	-	-	582,592	0.02

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1422	โฉนด	2316	5911	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	4,000	200,000	1176	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	6,550	786,000	20	235,800	550,200	750,200	-	750,200	-	-
1423	โฉนด	2317	5912	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	0	50	50	4,000	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	200,000	-	-	
1424	โฉนด	2321	5913	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	0	50	50	4,000	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	200,000	-	-	
1425	โฉนด	2322	5914	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	0	50	50	4,000	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	200,000	-	-	
1426	โฉนด	2323	5915	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	4,000	200,000	1177	501-2566 คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	2	180	100	5,750	1,035,000	14	186,300	848,700	1,048,700	-	-	1,048,700	0.02
1427	โฉนด	2365	5916	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	32	32	650	20,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,800	-	-	20,800	0.6	
1428	โฉนด	2378	5917	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	74	74	4,000	296,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,000	-	296,000	-	-
1429	โฉนด	2379	5918	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	23.5	23.5	4,000	94,000	1178	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	76	100	8,050	611,800	2	12,236	599,564	693,564	-	693,564	-	-
1430	โฉนด	2386	5919	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	1	37	137	4,000	548,000	1179	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	8,050	386,400	14	69,552	316,848	864,848	-	864,848	-	-
1431	โฉนด	2621	5920	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	1	22	122	1,100	134,200	1180	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	140	100	8,050	1,127,000	14	202,860	924,140	1,058,340	-	1,058,340	-	-
												1181	504-2566 โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	14	100	2,600	36,400	14	6,552	29,848	29,848	-	29,848	-	-
					1	6	0	0	2400	1,100	2,640,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,640,000	-	-	2,640,000	0.01	
1432	โฉนด	2638	5921	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	0	52	52	4,000	208,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000	-	208,000	-	-	
1433	โฉนด	2665	5923	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	1	94	194	1,900	368,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	368,600	-	368,600	-	-	
1434	โฉนด	2670	5926	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	49	49	250	12,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,250	-	-	12,250	0.3	
1435	โฉนด	2734	5927	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	1	3	89	789	2,400	1,893,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,893,600	-	1,893,600	-	-	
1436	โฉนด	2735	5928	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	3	2	79	1479	1,900	2,810,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,810,100	-	-	2,810,100	0.3	
1437	โฉนด	2736	5929	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	1	3	3	703	1,900	1,335,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,335,700	-	1,335,700	-	-	
1438	โฉนด	2737	5930	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	1	3	5	705	880	620,400	1182	501-2566 คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	3	320	100	3,300	1,056,000	22	359,040	696,960	1,317,360	-	-	1,317,360	0.3
												1183	513-2566 โรงงาน 1 ชั้น	ตึก	3	200	100	6,000	1,200,000	22	408,000	792,000	792,000	-	-	792,000	0.3

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1439	โฉนด	2738	5931	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	3	0	300	1,000	300,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.01		
					3	0	0	29	29	1,000	29,000	1184	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	77	100	2,500	192,500	17	46,200	146,300	175,300	-	-	175,300	0.3
1440	โฉนด	2739	5932	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	39	39	2,400	93,600	1185	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	256	100	8,050	2,060,800	22	700,672	1,360,128	1,453,728	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	363,432	-	363,432	0.3	
													ชั้นที่ 1	-	2	-	75	-	-	-	-	-	1,090,296	1,090,296	-	-	
1441	โฉนด	2740	5933	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	38	38	2,400	91,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,200	-	91,200	-	-	
1442	โฉนด	2744	5934	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	50	50	4,000	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.6
1443	โฉนด	2746	5935	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	50	50	4,000	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.6
1444	โฉนด	2756	5936	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	0	50	50	4,000	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	200,000	-	-
1445	โฉนด	2762	5937	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	0	50	50	4,000	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	200,000	-	-
1446	โฉนด	2763	5938	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	26.38	26.38	4,000	105,520	1186	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	38.25	100	8,050	307,913	24	117,007	190,906	296,426	-	-	296,426	0.02
												1187	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	8,050	289,800	24	110,124	179,676	179,676	-	-	179,676	0.02
												1188	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	31.25	100	7,900	246,875	24	93,813	153,063	153,063	-	-	153,063	0.02
					3	0	0	73.62	73.62	4,000	294,480	1189	504-2566 โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	174	100	2,600	452,400	24	171,912	280,488	574,968	-	-	574,968	0.3
												1190	504-2566 โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	40.25	100	2,600	104,650	24	39,767	64,883	64,883	-	-	64,883	0.3
1447	โฉนด	2764	5939	ต.ดอนสัก	2	0	0	51	51	4,000	204,000	1191	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,900	379,200	24	144,096	235,104	439,104	-	-	439,104	0.02
												1192	504-2566 โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	2,600	312,000	24	118,560	193,440	193,440	-	-	193,440	0.02
1448	โฉนด	2775	5940	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	50	50	4,000	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.3	
1449	น.ส.ก		5940	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	23	23	3,000	69,000	1193	105-2566 บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	120	100	8,000	960,000	31	499,200	460,800	529,800	-	460,800	69,000	0.02

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	พิพเบนสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1450	โฉนด	2791	5941	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	0	60	60	4,000	240,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	240,000	-	-	
1451	โฉนด	2802	5942	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	1	5	105	250	26,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,250	-	26,250	-	-	
1452	โฉนด	2803	5943	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	1	0	80	480	3,000	1,440,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,440,000	-	-	1,440,000	0.6	
1453	โฉนด	2805	5945	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	20	20	250	5,000	1194	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	160	100	8,050	1,288,000	33	721,280	566,720	571,720	-	571,720	-	-
1454	โฉนด	2807	5946	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	20	20	250	5,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,000	-	5,000	-	-	
1455	โฉนด	3311	5947	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	19	19	4,000	76,000	1195	202-2566 บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)สองชั้น 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	6,750	486,000	26	204,120	281,880	357,880	-	-	357,880	0.02
1456	โฉนด	3312	5948	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	19	19	4,000	76,000	1196	201-2566 บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	7,300	525,600	23	189,216	336,384	412,384	-	412,384	-	-
1457	โฉนด	3313	5949	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	19	19	4,000	76,000	1197	201-2566 บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,300	438,000	21	140,160	297,840	373,840	-	373,840	-	-
1458	โฉนด	3314	5950	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	19	19	4,000	76,000	1198	202-2566 บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)สองชั้น 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,300	438,000	21	140,160	297,840	373,840	-	373,840	-	-
1459	โฉนด	3315	5951	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	25	25	4,000	100,000	1199	201-2566 บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	7,300	700,800	21	224,256	476,544	576,544	-	576,544	-	-
1460	โฉนด	3316	5952	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	26	26	4,000	104,000	1200	202-2566 บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)สองชั้น 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	7,300	525,600	21	168,192	357,408	461,408	-	461,408	-	-
1461	โฉนด	3317	5953	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	19	19	4,000	76,000	1201	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	7,300	525,600	30	262,800	262,800	338,800	-	-	338,800	0.02
1462	โฉนด	3318	5954	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	19	19	4,000	76,000	1202	201-2566 บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	7,300	525,600	31	273,312	252,288	328,288	-	-	328,288	0.02
1463	โฉนด	3319	5955	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	18.9	18.9	4,000	75,600	1203	202-2566 บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)สองชั้น 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	6,750	486,000	21	155,520	330,480	406,080	-	406,080	-	-

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1464	โฉนด	3320	5956	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	19	19	4,000	76,000	1204	202-2566 บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)สองชั้น 1ชั้น	ตึก	2	78	100	7,300	569,400	30	284,700	284,700	360,700	-	-	360,700	0.02
1465	โฉนด	3321	5957	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	19	19	4,000	76,000	1205	201-2566 บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,300	525,600	21	168,192	357,408	433,408	-	433,408	-	-
1466	โฉนด	3322	5958	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	19	19	4,000	76,000	1206	201-2566 บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,300	525,600	31	273,312	252,288	328,288	-	-	328,288	0.02
1467	โฉนด	3323	5959	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	19	19	4,000	76,000	1207	202-2566 บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)สองชั้น 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,300	525,600	21	168,192	357,408	433,408	-	433,408	-	-
1468	โฉนด	3324	5960	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	16	16	4,000	64,000	1208	404-2566 ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	168	100	7,550	1,268,400	24	481,992	786,408	850,408	-	850,408	-	-
1469	โฉนด	3325	5961	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	19	19	4,000	76,000	1209	201-2566 บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,300	525,600	21	168,192	357,408	433,408	-	433,408	-	-
1470	โฉนด	3326	5962	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	19	19	4,000	76,000	1210	202-2566 บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)สองชั้น 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,750	486,000	21	155,520	330,480	406,480	-	406,480	-	-
1471	โฉนด	3327	5963	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	22	22	4,000	88,000	1211	201-2566 บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	7,300	613,200	24	233,016	380,184	468,184	-	-	468,184	0.02
1472	โฉนด	3328	5964	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	32	32	4,000	128,000	1212	202-2566 บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)สองชั้น 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,750	729,000	21	233,280	495,720	623,720	-	623,720	-	-
1473	โฉนด	3329	5965	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	24	24	4,000	96,000	1213	201-2566 บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,300	525,600	24	199,728	325,872	421,872	-	-	421,872	0.02
1474	โฉนด	3330	5966	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	24	24	4,000	96,000	1214	201-2566 บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,300	525,600	21	168,192	357,408	453,408	-	453,408	-	-

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1475	โฉนด	3331	5967	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	31	31	4,000	124,000	1215	201-2566 บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,300	525,600	21	168,192	357,408	481,408	-	481,408	-	-
1476	โฉนด	3332	5968	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	20	20	4,000	80,000	1216	201-2566 บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,300	525,600	23	189,216	336,384	416,384	-	-	416,384	0.02
1477	โฉนด	3333	5969	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	20	20	4,000	80,000	1217	201-2566 บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,300	525,600	23	189,216	336,384	416,384	-	416,384	-	-
1478	โฉนด	3334	5970	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	20	20	4,000	80,000	1218	201-2566 บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,300	525,600	23	189,216	336,384	416,384	-	416,384	-	-
1479	โฉนด	3337	5971	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	20	20	4,000	80,000	1219	201-2566 บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,300	525,600	21	168,192	357,408	437,408	-	-	437,408	0.02
1480	โฉนด	3335	5972	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	20	20	4,000	80,000	1220	201-2566 บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,300	525,600	21	168,192	357,408	437,408	-	-	437,408	0.02
1481	โฉนด	3336	5973	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	20	20	4,000	80,000	1221	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,300	525,600	21	168,192	357,408	437,408	-	-	437,408	0.02
1482	โฉนด	3338	5974	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	20	20	4,000	80,000	1222	202-2566 บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)สองชั้น 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,750	486,000	21	155,520	330,480	410,480	-	410,480	-	-
1483	โฉนด	3339	5975	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	21	21	4,000	84,000	1223	201-2566 บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,300	525,600	24	199,728	325,872	409,872	-	409,872	-	-
1484	โฉนด	3340	5976	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	21	21	4,000	84,000	1224	201-2566 บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,300	525,600	21	168,192	357,408	441,408	-	441,408	-	-
1485	โฉนด	3341	5977	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	20	20	4,000	80,000	1225	201-2566 บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,300	525,600	21	168,192	357,408	437,408	-	-	437,408	0.02

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	พิทเบนสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1486	โฉนด	3342	5978	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	20	20	4,000	80,000	1226	201-2566 บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,300	525,600	21	168,192	357,408	437,408	-	-	437,408	0.02
1487	โฉนด	3343	5979	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	21	21	4,000	84,000	1227	201-2566 บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,300	525,600	21	168,192	357,408	441,408	-	-	441,408	0.02
1488	โฉนด	3344	5980	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	21	21	4,000	84,000	1228	201-2566 บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,300	525,600	21	168,192	357,408	441,408	-	-	441,408	0.02
1489	โฉนด	3345	5981	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	20	20	4,000	80,000	1229	201-2566 บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,300	525,600	21	168,192	357,408	437,408	-	-	437,408	0.02
1490	โฉนด	3346	5982	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	20	20	4,000	80,000	1230	201-2566 บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,300	525,600	21	168,192	357,408	437,408	-	437,408	-	-
1491	โฉนด	3347	5983	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	21	21	4,000	84,000	1231	201-2566 บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,300	525,600	21	168,192	357,408	441,408	-	-	441,408	0.02
1492	โฉนด	3348	5984	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	22	22	4,000	88,000	1232	202-2566 บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)สองชั้น 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,300	525,600	21	168,192	357,408	445,408	-	445,408	-	-
1493	โฉนด	3349	5985	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	20	20	4,000	80,000	1233	201-2566 บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,300	525,600	21	168,192	357,408	437,408	-	437,408	-	-
1494	โฉนด	3350	5986	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	20	20	4,000	80,000	1234	202-2566 บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)สองชั้น 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,750	486,000	23	174,960	311,040	391,040	-	391,040	-	-
1495	โฉนด	3353	5987	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	21	21	4,000	84,000	1235	201-2566 บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,300	525,600	24	199,728	325,872	409,872	-	409,872	-	-
1496	โฉนด	3351	5988	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	22	22	4,000	88,000	1236	202-2566 บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)สองชั้น 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,750	486,000	21	155,520	330,480	418,480	-	418,480	-	-

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1497	โฉนด	3352	5989	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	22	22	4,000	88,000	1237	201-2566 บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,300	525,600	23	189,216	336,384	424,384	-	424,384	-	-
1498	โฉนด	3354	5990	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	20	20	4,000	80,000	1238	201-2566 บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,300	525,600	24	199,728	325,872	405,872	-	405,872	-	-
1499	โฉนด	3355	5991	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	22	22	4,000	88,000	1239	201-2566 บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,300	525,600	21	168,192	357,408	445,408	-	445,408	-	-
1500	โฉนด	3356	5992	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	22	22	4,000	88,000	1240	201-2566 บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,300	525,600	21	168,192	357,408	445,408	-	445,408	-	-
1501	โฉนด	3557	5993	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	20	20	4,000	80,000	1241	202-2566 บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)สองชั้น 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,750	486,000	24	184,680	301,320	381,320	-	381,320	-	-
1502	โฉนด	3358	5994	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	20	20	4,000	80,000	1242	202-2566 บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)สองชั้น 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,750	486,000	21	155,520	330,480	410,480	-	410,480	-	-
1503	โฉนด	3359	5995	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	22	22	4,000	88,000	1243	201-2566 บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,300	525,600	21	168,192	357,408	445,408	-	445,408	-	-
1504	โฉนด	3360	5996	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	23	23	4,000	92,000	1244	202-2566 บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)สองชั้น 1ชั้น	ตึก	2	78	100	7,300	569,400	27	250,536	318,864	410,864	-	-	410,864	0.02
1505	โฉนด	3361	5997	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	16	16	4,000	64,000	1245	202-2566 บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)สองชั้น 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,300	525,600	24	199,728	325,872	389,872	-	-	389,872	0.02
1506	โฉนด	3362	5998	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	21	21	4,000	84,000	1246	201-2566 บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	78	100	7,300	569,400	27	250,536	318,864	402,864	-	-	402,864	0.02
1507	โฉนด	3363	5999	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	16	16	4,000	64,000	1247	404-2566 ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	168	100	8,250	1,386,000	21	443,520	942,480	1,006,480	-	1,006,480	-	-
1508	โฉนด	3364	6000	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	19	19	4,000	76,000	1248	404-2566 ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	168	100	8,250	1,386,000	21	443,520	942,480	1,018,480	-	1,018,480	-	-

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1509	โฉนด	3365	6001	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	73	73	4,000	292,000	1249	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	6,550	524,000	28	241,040	282,960	574,960	-	574,960	-	-	
1510	โฉนด	3366	6002	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	81.1	81.1	4,000	324,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,400	-	-	324,400	0.3		
1511	โฉนด	3367	6003	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	4,000	200,000	1250	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	35	100	2,500	87,500	6	5,250	82,250	282,250	-	282,250	-	-	
1512	โฉนด	3368	6004	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	50	50	4,000	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.3		
1513	โฉนด	3369	6005	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	97.3	97.3	4,000	389,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	389,200	-	-	389,200	0.3	
1514	โฉนด	3370	6006	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	58	58	4,000	232,000	1251	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	6,550	628,800	5	31,440	597,360	829,360	-	829,360	-	-	
1515	โฉนด	3371	6007	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	83.3	83.3	4,000	333,200	1252	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	144	100	8,050	1,159,200	1	11,592	1,147,608	1,480,808	-	1,480,808	-	-	
1516	โฉนด	9071	6008	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	1	0	0	94.7	94.7	2,400	227,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,280	-	227,280	-	-		
1517	โฉนด	9075	6010	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	32	32	3,000	96,000	1253	201-2566 บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	7,300	876,000	30	438,000	438,000	534,000	-	-	534,000	0.02	
1518	โฉนด	9081	6011	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	5	0	0	73.3	73.3	2,400	175,920	1254	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	96	100	8,050	772,800	8	61,824	710,976	886,896	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	2	-	79.17	-	-	-	-	-	702,156	702,156	-	-		
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20.83	-	-	-	-	-	184,740	-	184,740	0.3		
1519	โฉนด	9082	6012	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	2	0	1	75	175	2,400	420,000	1255	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	7,550	724,800	7	50,736	674,064	1,094,064	-	-	1,094,064	0.02	
													1256	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	7,550	724,800	14	130,464	594,336	594,336	-	-	594,336	0.02
1520	โฉนด	9080	6013	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	2	0	1	67	167	2,400	400,800	1257	101-2566 บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	180	100	8,100	1,458,000	5	218,700	1,239,300	1,640,100	-	-	1,640,100	0.02	
1521	โฉนด	9142	6018	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	51	51	1,500	76,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,500	-	-	76,500	0.3		
1522	โฉนด	9143	6019	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	35.2	35.2	1,500	52,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,800	-	-	52,800	0.3		
1523	โฉนด	9141	6020	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	65.3	65.3	1,500	97,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,950	-	-	97,950	0.3		

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	ตร.ว.										อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
1524	โฉนด	9191	6022	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	2	0	2	14	214	1,000	214,000	1258	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	6,550	628,800	14	113,184	515,616	729,616	-	729,616	-	-
1525	โฉนด	9189	6026	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	40	40	2,500	100,000	1259	504-2566 โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	2,600	93,600	6	5,616	87,984	187,984	-	187,984	-	-
1526	โฉนด	9190	6027	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	29.4	29.4	2,500	73,500	1260	504-2566 โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	2	24	100	2,600	62,400	5	9,360	53,040	126,540	-	126,540	-	-
1527	โฉนด	1574	6029	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	0	2	9	209	2,400	501,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	501,600	-	501,600	-	-	
1528	โฉนด	9076	6033	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	32	32	3,000	96,000	1261	201-2566 บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	7,300	876,000	30	438,000	438,000	534,000	-	534,000	-	-
1529	โฉนด	9384	6034	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	45	45	1,500	67,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,500	-	-	67,500	0.3	
1530	โฉนด	9193	6043	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	25	25	2,500	62,500	1262	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	6,550	471,600	9	42,444	429,156	491,656	-	491,656	-	-
1531	โฉนด	9138	6050	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	29.8	29.8	300	8,940	1263	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	8,050	483,000	30	241,500	241,500	250,440	-	-	250,440	0.02
1532	โฉนด	9136	6051	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	29.2	29.2	3,000	87,600	1264	201-2566 บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,300	438,000	30	219,000	219,000	306,600	-	-	306,600	0.02
1533	โฉนด	9137	6052	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	30.1	30.1	300	9,030	1265	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	84	100	7,900	663,600	10	66,360	597,240	606,270	-	-	606,270	0.02
1534	โฉนด	9204	6056	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	44	44	1,500	66,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,000	-	66,000	-	-	
1535	โฉนด	9205	6057	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	1,500	75,000	1266	106-2566 บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,800	1,497,600	9	389,376	1,108,224	1,183,224	-	1,183,224	-	-
1536	โฉนด	9206	6058	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	1,500	75,000	1267	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	128	100	8,050	1,030,400	7	72,128	958,272	1,033,272	-	1,033,272	-	-
1537	โฉนด	9207	6059	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	55	55	1,500	82,500	1268	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	152	100	8,050	1,223,600	4	48,944	1,174,656	1,257,156	-	1,257,156	-	-
1538	โฉนด	9208	6060	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	69	69	1,500	103,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,500	-	-	103,500	0.3	

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1539	โฉนด	9209	6061	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	4,000	200,000	1269	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	152	100	8,050	1,223,600	6	73,416	1,150,184	1,350,184	-	1,350,184	-	-
1540	โฉนด	9210	6062	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	0	50	50	1,500	75,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000	-	75,000	-	-	
1541	โฉนด	9211	6063	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	3	6	306	1,500	459,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	459,000	-	-	459,000	0.3	
1542	โฉนด	9192	6066	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	1	0	0	400	250	100,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000	-	100,000	-	-	
1543	โฉนด	9228	6071	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	51	51	2,500	127,500	1270	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	8,050	724,500	24	275,310	449,190	576,690	-	576,690	-	-
1544	โฉนด	9229	6072	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	20	20	2,500	50,000	1271	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	7,900	252,800	26	106,176	146,624	196,624	-	196,624	-	-
1545	โฉนด	9317	6077	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	46.7	46.7	1,500	70,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,050	-	-	70,050	0.3	
1546	โฉนด	3454	6078	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	26	26	4,000	104,000	1272	201-2566 บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	7,300	700,800	21	224,256	476,544	580,544	-	580,544	-	-
1547	โฉนด	3455	6079	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	16.81	16.81	4,000	67,240	1273	201-2566 บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	63.3	100	7,300	462,090	23	166,352	295,738	362,978	-	362,978	-	-
					3	0	0	2.19	2.19	4,000	8,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,760	-	-	8,760	0.3	
1548	น.ส.3		6099	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	1	48	148	1,500	222,000	1274	518-2566 โรงงานซ่อมรถยนต์ 1 ชั้น	ตึก	3	192	100	5,800	1,113,600	31	579,072	534,528	756,528	-	-	756,528	0.3
1549	น.ส.3ก		6105	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	62	62	1,000	62,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,000	-	-	62,000	0.3	
1550	น.ส.3ก		6193	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	2	0	0	19	19	1,500	28,500	1275	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	76	100	8,050	611,800	16	134,596	477,204	505,704	-	-	505,704	0.02
					2	1	3	81	781	1,500	1,171,500	1276	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	169	100	8,050	1,360,450	41	979,524	380,926	1,552,426	-	380,926	1,171,500	0.02
1551	น.ส.3ก		6228	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	45	45	2,400	108,000	1277	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	104	100	8,050	837,200	10	83,720	753,480	861,480	-	-	861,480	0.02

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1552	โฉนด	2856	6264	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	2	0	1	40	140	3,000	420,000	1278	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	6,550	471,600	28	216,936	254,664	674,664	-	674,664	-	-
1553	โฉนด	2857	6265	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	4	0	0	51	51	3,000	153,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,000	-	-	153,000	0.3
1554	โฉนด	2859	6266	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	1	0	1	79	179	3,000	537,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	537,000	-	537,000	-	-
1555	โฉนด	3003	6267	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	4	12	2	42	5042	1,600	8,067,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,067,200	-	-	8,067,200	0.6
1556	โฉนด	3004	6268	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	2	2	0	12	812	2,650	2,151,800	1279	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	64	100	8,050	515,200	53	391,552	123,648	2,275,448	-	-	2,275,448	0.02
												1280	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	64	100	8,050	515,200	53	391,552	123,648	123,648	-	-	123,648	0.02
												1281	402-2566 ตึกแถวสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	144	100	7,550	1,087,200	53	826,272	260,928	260,928	-	-	260,928	0.02
												1282	402-2566 ตึกแถวสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	240	100	7,550	1,812,000	53	1,377,120	434,880	434,880	-	-	434,880	0.02
												1283	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	7,550	906,000	53	688,560	217,440	217,440	-	-	217,440	0.02
1557	โฉนด	3005	6269	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	1	93	193	2,650	511,450	1284	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	135	100	7,550	1,019,250	53	774,630	244,620	756,070	-	-	756,070	0.02
1558	โฉนด	3006	6270	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	2	0	1	59	159	2,650	421,350	1285	104-2566 บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	192	100	8,000	1,536,000	32	829,440	706,560	1,127,910	-	1,127,910	-	-
												1286	608-2566 สระว่ายน้ำ 1 ชั้น	ตึก	2	18	100	7,800	140,400	7	9,828	130,572	130,572	-	130,572	-	-
												1287	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	7,900	948,000	32	511,920	436,080	436,080	-	436,080	-	-
1559	โฉนด	3008	6271	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	4	0	1	37	137	3,000	411,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	411,000	-	-	411,000	0.6	
1560	โฉนด	3009	6272	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	5	0	0	30	30	3,000	90,000	1288	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	120	100	8,050	966,000	27	425,040	540,960	630,960	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	420,661	420,661	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	210,299	-	210,299	0.3

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	65	65	3,000	195,000	1289	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	64	100	8,050	515,200	27	226,688	288,512	483,512	-	-	483,512	0.02
												1290	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	8,050	289,800	27	127,512	162,288	162,288	-	-	162,288	0.02
1561	โฉนด	3010	6273	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	5	0	0	89	89	3,000	267,000	1291	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	120	100	6,550	786,000	22	267,240	518,760	785,760	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	80	-	-	-	-	-	-	628,608	-	628,608	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	-	-	-	-	157,152	-	157,152	0.3
1562	โฉนด	3019	6278	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	1	0	0	48	48	3,000	144,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000	-	144,000	-	-
1563	โฉนด	3020	6279	ต.ดอนสัก	1	0	1	7	107	1,950	208,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,650	-	208,650	-	-
1564	โฉนด	3021	6280	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	2	0	0	84	84	3,000	252,000	1292	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	150	100	6,550	982,500	20	294,750	687,750	939,750	-	939,750	-	-
1565	โฉนด	3025	6281	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	4	0	0	91	91	2,400	218,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,400	-	-	218,400	0.3
1566	โฉนด	3026	6282	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	3	0	1	69	169	2,400	405,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	405,600	-	-	405,600	0.3
1567	โฉนด	3027	6283	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	2	2	50	1050	2,250	2,362,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,362,500	-	-	2,362,500	0.3
1568	โฉนด	3028	6284	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	1	1	2	83	683	1,800	1,229,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,229,400	-	1,229,400	-	-
1569	โฉนด	3029	6285	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	5	0	1	7	107	3,000	321,000	1293	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	168	100	7,900	1,327,200	28	610,512	716,688	1,037,688	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	691,827	-	691,827	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	296,467	-	296,467	0.3
1570	โฉนด	3030	6286	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	2	0	0	56	56	3,000	168,000	1294	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	6,550	393,000	24	149,340	243,660	411,660	-	-	411,660	0.02
1571	โฉนด	3032	6287	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	2	0	1	85	185	2,400	444,000	1295	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	8,050	966,000	17	231,840	734,160	1,178,160	-	1,178,160	-	-
1572	โฉนด	3043	6288	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	1	0	0	67	67	250	16,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,750	-	16,750	-	-
1573	โฉนด	3047	6289	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	4	0	0	32	32	2,400	76,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,800	-	-	76,800	0.6
1574	โฉนด	3048	6290	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	2	0	0	76	76	2,400	182,400	1296	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	6,550	524,000	24	199,120	324,880	507,280	-	507,280	-	-

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	12	12	2,400	28,800	1297	510-2566 ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	48	100	6,800	326,400	24	124,032	202,368	231,168	-	-	231,168	0.3
1575	โฉนด	3049	6291	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	4	0	1	15	115	2,400	276,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,000	-	-	276,000	0.6	
1576	โฉนด	3050	6292	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	2	0	0	78	78	2,400	187,200	1298	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,050	966,000	24	367,080	598,920	786,120	-	-	786,120	0.02
1577	โฉนด	3062	6293	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	3	0	0	30	30	1,800	54,000	1299	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	96	100	6,450	619,200	8	49,536	569,664	623,664	-	-	623,664	0.3
					1	1	2	72	672	1,800	1,209,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,209,600	-	-	1,209,600	0.01	
1578	โฉนด	3065	6294	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	4	1	1	22	522	2,100	1,096,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,096,200	-	-	1,096,200	0.3	
1579	โฉนด	3066	6295	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	1	1	2	91	691	1,800	1,243,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,243,800	-	-	1,243,800	0.01	
1580	โฉนด	3067	6296	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	1	0	2	0	200	2,000	400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	-	400,000	0.01	
					2	0	0	28	28	2,000	56,000	1300	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,050	483,000	27	212,520	270,480	326,480	-	-	326,480	0.02
1581	โฉนด	3075	6297	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	4	0	0	50	50	1,000	50,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000	-	-	50,000	0.6	
1582	โฉนด	3082	6298	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	4	1	1	30	530	2,100	1,113,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,113,000	-	-	1,113,000	0.3	
1583	โฉนด	3083	6299	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	2,400	120,000	1301	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	200	100	8,050	1,610,000	30	805,000	805,000	925,000	-	925,000	-	-
1584	โฉนด	3084	6300	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	2	0	1	80	180	2,100	378,000	1302	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	240	100	7,900	1,896,000	43	1,440,960	455,040	833,040	-	-	833,040	0.02
					3	0	3	39	339	2,100	711,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	711,900	-	-	711,900	0.3	
1585	โฉนด	3088	6301	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	2	0	0	45	45	1,500	67,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,500	-	67,500	-	-	
1586	โฉนด	3198	6302	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	5	0	0	80	80	2,400	192,000	1303	105-2566 บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	390	100	6,550	2,554,500	14	459,810	2,094,690	2,286,690	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	39.74	-	-	-	-	-	908,731	908,731	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	10.26	-	-	-	-	-	234,614	-	234,614	0.3	
													ชั้นที่ 2	-	2	-	10.26	-	-	-	-	-	234,614	234,614	-	-	
1587	โฉนด	3201	6303	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	3	0	0	65	65	2,400	156,000	1304	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	20	100	6,550	131,000	6	7,860	123,140	279,140	-	-	279,140	0.3

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1588	โฉนด	3203	6304	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	2	0	0	37	37	2,400	88,800	1305	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	6,550	327,500	33	183,400	144,100	232,900	-	232,900	-	-
1589	โฉนด	3206	6305	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	2	0	0	74	74	2,400	177,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,600	-	177,600	-	-	
1590	โฉนด	3207	6306	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	2	0	0	62	62	2,400	148,800	1306	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	180	100	8,050	1,449,000	24	550,620	898,380	1,047,180	-	1,047,180	-	-
												1307	504-2566 โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	45	100	2,600	117,000	4	4,680	112,320	112,320	-	112,320	-	-
1591	โฉนด	3208	6307	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	1	0	0	53	53	2,400	127,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,200	-	127,200	-	-	
1592	โฉนด	3209	6308	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	4	0	1	38	138	2,400	331,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	331,200	-	-	331,200	0.6	
1593	โฉนด	3222	6309	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	1	0	0	28.3	28.3	2,000	56,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,600	-	56,600	-	-	
1594	โฉนด	3221	6310	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	1	0	1	21.2	121.2	1,000	121,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,200	-	121,200	-	-	
1595	โฉนด	3236	6311	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	4	0	0	28.5	28.5	2,400	68,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,400	-	-	68,400	0.6	
1596	โฉนด	3237	6312	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	2	0	0	40	40	2,400	96,000	1308	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	8,050	644,000	38	425,040	218,960	314,960	-	314,960	-	-
1597	โฉนด	3238	6313	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	2	0	0	34	34	2,400	81,600	1309	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	56	100	8,050	450,800	38	297,528	153,272	234,872	-	234,872	-	-
1598	โฉนด	3239	6314	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	2	0	0	65	65	2,400	156,000	1310	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	6,550	327,500	24	124,450	203,050	359,050	-	359,050	-	-
1599	โฉนด	3241	6315	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	1	2	2	35	1035	1,800	1,863,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,863,000	-	1,863,000	-	-	
1600	โฉนด	3242	6316	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	1	0	0	54	54	1,000	54,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000	-	54,000	-	-	
1601	โฉนด	3251	6317	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	2	0	1	18	118	2,400	283,200	1311	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	6,550	628,800	17	150,912	477,888	761,088	-	761,088	-	-
1602	โฉนด	3254	6318	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	3	0	0	87	87	2,400	208,800	1312	510-2566 ภัตตาคาร 1 ชั้น	ตึก	3	80	100	6,450	516,000	7	36,120	479,880	688,680	-	-	688,680	0.3
1603	โฉนด	3255	6319	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	3	6	2	29	2629	2,400	6,309,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,309,600	-	-	6,309,600	0.3	
1604	โฉนด	3523	6320	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	2	0	1	70	170	3,000	510,000	1313	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	6,550	786,000	20	235,800	550,200	1,060,200	-	-	1,060,200	0.02

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			เป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	พิทเบนสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1605	โฉนด	3524	6321	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	3	0	2	19	219	2,650	580,350	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	580,350	-	-	580,350	0.3
1606	โฉนด	3525	6322	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	4	0	0	54	54	3,000	162,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,000	-	-	162,000	0.6
1607	โฉนด	3526	6323	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	4	0	0	48	48	3,000	144,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000	-	-	144,000	0.6
1608	น.ส.3ก		6371	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	2,250	112,500	1314	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	6,550	786,000	11	94,320	691,680	804,180	-	691,680	112,500	0.02
					1	1	3	51	751	2,250	1,689,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,689,750	-	-	1,689,750	0.01
1609	น.ส.3ก		6377	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	65	65	1,000	65,000	1315	105-2566 บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	208	100	6,550	1,362,400	8	108,992	1,253,408	1,318,408	-	1,253,408	65,000	0.02
1610	น.ส.3ก		6378	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	64	64	500	32,000	1316	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	273	100	7,900	2,156,700	9	194,103	1,962,597	1,994,597	-	-	1,994,597	0.02
1611	น.ส.3ก		6379	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	63	63	500	31,500	1317	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	35	100	6,550	229,250	8	18,340	210,910	242,410	-	-	242,410	0.02
1612	น.ส.3ก		6483	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	54	54	1,000	54,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000	-	-	54,000	0.6
1613	น.ส.3ก		6492	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	54	54	1,000	54,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000	-	-	54,000	0.3
1614	โฉนด	2578	6664	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	1	43	0	69	17269	150	2,590,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,590,350	-	2,590,350	-	-
1615	โฉนด	535	6734	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	8	3	87	3587	250	896,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	896,750	-	896,750	-	-
1616	โฉนด	536	6735	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	5	3	13	2313	250	578,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	578,250	-	578,250	-	-
1617	โฉนด	538	6736	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	0	1	29	129	250	32,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,250	-	32,250	-	-
1618	น.ส.3ก		6736	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	55	55	1,000	55,000	1318	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	152	100	6,550	995,600	18	258,856	736,744	791,744	-	736,744	55,000	0.02
1619	โฉนด	553	6737	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	4	0	3	66	366	250	91,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,500	-	-	91,500	0.3
1620	น.ส.3ก		6737	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	54	54	1,000	54,000	1319	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	6,550	628,800	13	100,608	528,192	582,192	-	528,192	54,000	0.02
1621	โฉนด	556	6738	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	0	0	40	40	2,400	96,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000	-	96,000	-	-
1622	โฉนด	623	6739	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	69	69	1,000	69,000	1320	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	6,550	327,500	33	183,400	144,100	213,100	-	213,100	-	-

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	1	0	0	400	1,000	400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	-	400,000	0.01	
1623	โฉนด	1041	6740	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	1	6	106	1,000	106,000	1321	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	64	100	6,550	419,200	33	234,752	184,448	290,448	-	290,448	-	-
												1322	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	6,550	589,500	67	448,020	141,480	141,480	-	141,480	-	-
					1	1	0	0	400	1,000	400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	-	400,000	0.01	
1624	โฉนด	1107	6741	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	5	2	47	2247	880	1,977,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,977,360	-	1,977,360	-	-
1625	โฉนด	1684	6743	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	5	3	75	2375	880	2,090,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,090,000	-	2,090,000	-	-
1626	โฉนด	1906	6744	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	3	3	65	1565	250	391,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	391,250	-	391,250	-	-
1627	โฉนด	3309	6745	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	16	16	4,000	64,000	1323	404-2566 ตึกแถวสามชั้น 3 ชั้น	ตึก	2	168	100	8,250	1,386,000	31	720,720	665,280	729,280	-	729,280	-	-
1628	โฉนด	3310	6746	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	17	17	4,000	68,000	1324	404-2566 ตึกแถวสามชั้น 3 ชั้น	ตึก	2	168	100	7,550	1,268,400	31	659,568	608,832	676,832	-	676,832	-	-
1629	โฉนด	507	6749	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	2	0	0	21	21	2,400	50,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,400	-	50,400	-	-
1630	โฉนด	9226	6750	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	3	1	1	99	599	1,800	1,078,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,078,200	-	-	1,078,200	0.3
1631	โฉนด	3709	6752	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	6	0	51	2451	1,500	3,676,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,676,500	-	3,676,500	-	-
1632	โฉนด	3710	6753	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	3	39	339	1,800	610,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	610,200	-	610,200	-	-
1633	โฉนด	3742	6754	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	25	25	3,000	75,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000	-	-	75,000	0.3
1634	โฉนด	3745	6757	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	21	21	3,000	63,000	1325	402-2566 ตึกแถวสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	160	100	7,550	1,208,000	28	555,680	652,320	715,320	-	715,320	-	-
1635	โฉนด	3746	6758	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	21	21	3,000	63,000	1326	402-2566 ตึกแถวสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	160	100	7,550	1,208,000	28	555,680	652,320	715,320	-	-	715,320	0.02
1636	โฉนด	3747	6759	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	22	22	3,000	66,000	1327	402-2566 ตึกแถวสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	28	610,880	717,120	783,120	-	783,120	-	-
1637	โฉนด	3748	6760	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	22	22	3,000	66,000	1328	402-2566 ตึกแถวสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	29	637,440	690,560	756,560	-	756,560	-	-
1638	โฉนด	3749	6761	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	75	75	4,000	300,000	1329	402-2566 ตึกแถวสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	360	100	7,550	2,718,000	28	1,250,280	1,467,720	1,767,720	-	1,767,720	-	-
1639	โฉนด	3750	6762	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	50	50	4,000	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.6
1640	โฉนด	3751	6763	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	1	6	106	3,000	318,000	1330	504-2566 โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	120	100	2,600	312,000	44	237,120	74,880	392,880	-	-	392,880	0.3
1641	โฉนด	3752	6764	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	3	63	363	2,650	961,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	961,950	-	-	961,950	0.6

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1642	โฉนด	3753	6765	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	1	48	148	2,500	370,000	1331	105-2566 บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	8,000	640,000	33	358,400	281,600	651,600	-	651,600	-	-
1643	โฉนด	3754	6766	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	68	68	4,000	272,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,000	-	272,000	-	-	
1644	โฉนด	3756	6767	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	1	15	115	2,500	287,500	1332	501-2566 คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	2	30	100	5,750	172,500	23	62,100	110,400	397,900	-	397,900	-	-
1645	โฉนด	3757	6768	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	54	54	2,500	135,000	1333	105-2566 บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,000	960,000	9	86,400	873,600	1,008,600	-	1,008,600	-	-
1646	โฉนด	3758	6769	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	1	62	162	4,000	648,000	1334	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,550	471,600	35	282,960	188,640	836,640	-	836,640	-	-
1647	โฉนด	3759	6770	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	1	1	101	4,000	404,000	1335	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	252	100	7,900	1,990,800	23	716,688	1,274,112	1,678,112	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	9.52	-	-	-	-	-	159,756	-	159,756	0.3	
													ชั้นที่ 1	-	2	-	19.06	-	-	-	-	-	319,848	319,848	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	2	-	9.52	-	-	-	-	-	159,756	159,756	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	2	-	61.9	-	-	-	-	-	1,038,751	1,038,751	-	-	
1648	โฉนด	3760	6771	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	2	48	248	2,500	620,000	1336	523-2566 ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	2	7	100	6,050	42,350	27	18,634	23,716	643,716	-	-	643,716	0.02
												1337	504-2566 โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	65	100	2,600	169,000	27	74,360	94,640	94,640	-	-	94,640	0.02
												1338	504-2566 โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	20	100	2,600	52,000	27	22,880	29,120	29,120	-	-	29,120	0.02
												1339	504-2566 โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	84	100	2,600	218,400	27	96,096	122,304	122,304	-	-	122,304	0.02
1649	โฉนด	3761	6772	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	1	74	174	2,500	435,000	1340	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	7,550	1,359,000	22	462,060	896,940	1,331,940	-	-	1,331,940	0.02
												1341	504-2566 โรงจอดรถ 6ชั้น	ตึก	2	576	100	2,500	1,440,000	8	115,200	1,324,800	1,324,800	-	-	1,324,800	0.02
1650	โฉนด	3762	6773	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	1	2	102	2,500	255,000	1342	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	6,550	550,200	12	77,028	473,172	728,172	-	728,172	-	-

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1672	โฉนด	3805	6797	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	31	31	4,000	124,000	1348	105-2566 บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	140	100	8,000	1,120,000	42	828,800	291,200	415,200	-	415,200	-	-
1673	โฉนด	3818	6798	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	39	39	250	9,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,750	-	-	9,750	0.3	
1674	โฉนด	3819	6799	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	78	78	4,000	312,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000	-	312,000	-	-	
1675	โฉนด	3820	6800	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	20.5	20.5	4,000	82,000	1349	402-2566 ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	2	26,560	1,301,440	1,383,440	-	1,383,440	-	-
1676	โฉนด	3839	6801	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	1	0	100	4,000	400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	400,000	-	-	
1677	โฉนด	3841	6803	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	40	40	3,000	120,000	1350	402-2566 ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	104	100	8,300	863,200	44	656,032	207,168	327,168	-	-	327,168	0.02
1678	โฉนด	3842	6804	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	41	41	3,000	123,000	1351	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,550	453,000	7	31,710	421,290	544,290	-	-	544,290	0.02
1679	โฉนด	3844	6805	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	20	20	3,000	60,000	1352	402-2566 ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	260	100	7,550	1,963,000	44	1,491,880	471,120	531,120	-	-	531,120	0.02
1680	โฉนด	3866	6807	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	55	55	4,000	220,000	1353	105-2566 บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	6,550	838,400	43	637,184	201,216	421,216	-	421,216	-	-
1681	โฉนด	3867	6808	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	1	88	188	250	47,000	1354	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	112	100	8,050	901,600	5	45,080	856,520	903,520	-	903,520	-	-
1682	โฉนด	3988	6811	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	2	0	27.5	827.5	2,650	2,192,875	1355	511-2-อาคารพาณิชย์กรรม ประเภทค้าปลีกค้าส่ง 1ชั้น	ตึก	3	310	100	7,300	2,263,000	1	22,630	2,240,370	4,433,245	-	-	4,433,245	0.3
												1356	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	80	100	7,900	632,000	10	63,200	568,800	568,800	-	-	568,800	0.3
												1357	523-2566 ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	42	100	6,450	270,900	10	27,090	243,810	243,810	-	-	243,810	0.3
					2	0	0	10.5	10.5	2,650	27,825	1358	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	8,050	338,100	10	33,810	304,290	332,115	-	-	332,115	0.02
1683	โฉนด	3993	6813	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	36	36	3,000	108,000	1359	402-2566 ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	104	100	7,550	785,200	44	596,752	188,448	296,448	-	-	296,448	0.02
1684	โฉนด	3994	6814	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	20	20	3,000	60,000	1360	402-2566 ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	104	100	7,550	785,200	44	596,752	188,448	248,448	-	-	248,448	0.02

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			เป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	พิทเบนสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1685	โฉนด	3995	6815	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	20	20	3,000	60,000	1361	402-2566 ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,550	724,800	44	550,848	173,952	233,952	-	-	233,952	0.02
1686	โฉนด	3996	6816	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	20	20	4,000	80,000	1362	402-2566 ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	192	100	8,300	1,593,600	44	1,211,136	382,464	462,464	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	231,232	-	231,232	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	25	-	-	-	-	-	-	115,616	115,616	-	-
1687	โฉนด	3992	6818	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	52	52	4,000	208,000	1363	402-2566 ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	4	390	100	8,300	3,237,000	44	2,460,120	776,880	984,880	-	-	984,880	0.3
1688	โฉนด	4016	6819	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	19	19	250	4,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,750	-	4,750	-	-
1689	โฉนด	3828	6820	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	32	32	4,000	128,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,000	-	128,000	-	-
1690	โฉนด	3829	6821	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	41	41	4,000	164,000	1364	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	6,550	628,800	32	339,552	289,248	453,248	-	453,248	-	-
1691	โฉนด	3830	6822	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	41	41	4,000	164,000	1365	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	6,550	524,000	14	94,320	429,680	593,680	-	593,680	-	-
1692	โฉนด	3831	6823	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	40	40	4,000	160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000	-	160,000	-	-
1693	โฉนด	3832	6824	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	40	40	4,000	160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000	-	-	160,000	0.3
1694	โฉนด	3833	6825	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	39	39	4,000	156,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,000	-	-	156,000	0.3
1695	โฉนด	3835	6826	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	1	6	106	4,000	424,000	1366	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	6,550	628,800	44	477,888	150,912	574,912	-	574,912	-	-
1696	โฉนด	3836	6827	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	95	95	4,000	380,000	1367	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	6,550	393,000	43	298,680	94,320	474,320	-	-	474,320	0.02
												1368	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	6,550	275,100	43	209,076	66,024	66,024	-	-	66,024	0.02
												1369	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	6,550	419,200	43	318,592	100,608	100,608	-	-	100,608	0.02
1697	โฉนด	3837	6828	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	1	7	107	4,000	428,000	1370	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	8,050	676,200	37	432,768	243,432	671,432	-	671,432	-	-

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												1371	401-2566 ดึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ดึก	2	180	100	7,900	1,422,000	37	910,080	511,920	511,920	-	511,920	-	-	
1698	โฉนด	3838	6829	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	1	13	113	4,000	452,000	1372	105-2566 บ้านพักอาศัยดึกสองชั้น 2ชั้น	ดึก	2	300	100	8,000	2,400,000	22	816,000	1,584,000	2,036,000	-	2,036,000	-	-	
												1373	401-2566 ดึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ดึก	2	170	100	7,900	1,343,000	37	859,520	483,480	483,480	-	-	483,480	0.02	
1699	โฉนด	3843	6830	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	4	4	4,000	16,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,000	-	16,000	-	-	
1700	โฉนด	3846	6831	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	14	14	4,000	56,000	1374	402-2566 ดึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ดึก	-	80	100	8,300	664,000	54	504,640	159,360	215,360	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	-	-	-	-	-	43,072	-	43,072	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	30	-	-	-	-	-	-	-	64,608	64,608	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	107,680	107,680	-	-
1701	โฉนด	3845	6832	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	14	14	4,000	56,000	1375	402-2566 ดึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ดึก	2	96	100	7,550	724,800	54	550,848	173,952	229,952	-	229,952	-	-	
1702	โฉนด	3847	6833	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	4	4	4,000	16,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,000	-	16,000	-	-	
1703	โฉนด	3848	6834	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	52	52	250	13,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,000	-	-	13,000	0.3	
1704	โฉนด	3849	6835	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	44	44	3,000	132,000	1376	103-2566 บ้านพักอาศัยดึกชั้นเดียว 1ชั้น	ดึก	2	160	100	8,050	1,288,000	24	489,440	798,560	930,560	-	-	930,560	0.02	
1705	โฉนด	3850	6836	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	46	46	3,000	138,000	1377	105-2566 บ้านพักอาศัยดึกสองชั้น 2ชั้น	ดึก	2	168	100	8,000	1,344,000	24	510,720	833,280	971,280	-	971,280	-	-	
1706	โฉนด	3854	6837	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	47.5	47.5	250	11,875		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,875	-	11,875	-	-	
1707	โฉนด	3855	6838	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	75	75	250	18,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,750	-	-	18,750	0.3	
1708	โฉนด	3856	6839	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	48	48	250	12,000	1378	504-2566 โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	100	100	2,500	250,000	34	232,500	17,500	29,500	-	-	29,500	0.02	
1709	โฉนด	3858	6841	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	62	62	4,000	248,000	1379	103-2566 บ้านพักอาศัยดึกชั้นเดียว 1ชั้น	ดึก	2	40	100	8,050	322,000	34	186,760	135,240	383,240	-	383,240	-	-	
												1380	504-2566 โรงจอดรถ 1ชั้น	ดึก	2	28	100	2,600	72,800	34	42,224	30,576	30,576	-	30,576	-	-	
1710	โฉนด	3859	6842	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	1	51.4	151.4	3,500	529,900	1381	401-2566 ดึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ดึก	-	416	100	7,900	3,286,400	9	295,776	2,990,624	3,520,524	-	-	-	-	

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คทเบนสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.54	-	-	-	-	-	-	406,268	-	406,268	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	9.62	-	-	-	-	-	-	338,674	-	338,674	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	9.62	-	-	-	-	-	-	338,674	-	338,674	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	6.73	-	-	-	-	-	-	236,931	-	236,931	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	13.46	-	-	-	-	-	-	473,863	-	473,863	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	7.69	-	-	-	-	-	-	270,728	-	270,728	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	15.38	-	-	-	-	-	-	541,457	-	541,457	0.3
1711	น.ส.3ก	3860	6843	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	3	45	345	3,500	1,207,500	1382	505-2566 สถานศึกษา 1ชั้น	ตึก	3	378	100	7,400	2,797,200	8	223,776	2,573,424	3,780,924	-	-	3,780,924	0.3
												1383	505-2566 สถานศึกษา 1ชั้น	ตึก	3	80	100	7,400	592,000	8	47,360	544,640	544,640	-	-	544,640	0.3
												1384	505-2566 สถานศึกษา 1ชั้น	ตึก	3	15	100	7,400	111,000	8	8,880	102,120	102,120	-	-	102,120	0.3
1712	โฉนด	3861	6844	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	2	95	295	4,000	1,180,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,180,000	-	-	1,180,000	0.6
1713	โฉนด	3864	6846	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	1	99	199	4,000	796,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	796,000	-	-	796,000	0.3
1714	โฉนด	3991	6848	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	16	16	4,000	64,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,000	-	-	64,000	0.3
1715	โฉนด	4017	6849	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	14	14	4,000	56,000	1385	402-2566 ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	54	605,568	191,232	247,232	-	247,232	-	-
1716	โฉนด	4018	6850	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	4	4	4,000	16,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,000	-	16,000	-	-
1717	โฉนด	4019	6851	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	14	14	4,000	56,000	1386	402-2566 ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,550	724,800	54	550,848	173,952	229,952	-	-	229,952	0.02
1718	โฉนด	4020	6852	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	4	4	4,000	16,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,000	-	-	16,000	0.02
1719	โฉนด	537	6854	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	1	0	45	445	250	111,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,250	-	111,250	-	-
1720	โฉนด	2755	6855	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	64	64	4,000	256,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,000	-	-	256,000	0.6
1721	โฉนด	542	6856	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	4	0	3	49	349	2,400	837,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	837,600	-	-	837,600	0.6
1722	โฉนด	568	6857	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	4	1	0	76	476	1,800	856,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	856,800	-	-	856,800	0.6
1723	โฉนด	1258	6858	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	4	1	95	1795	250	448,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	448,750	-	448,750	-	-
1724	โฉนด	1600	6859	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	64	64	1,000	64,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,000	-	-	64,000	0.6
1725	โฉนด	1899	6860	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	65	65	1,500	97,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,500	-	-	97,500	0.3
1726	โฉนด	2648	6862	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	4,000	200,000	1387	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	176	100	8,050	1,416,800	29	680,064	736,736	936,736	-	936,736	-	-

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1727	โฉนด	2657	6863	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	30	30	1,800	54,000	1388	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	104	100	6,550	681,200	15	136,240	544,960	598,960	-	598,960	-	-
					2	0	0	21	21	1,800	37,800	1389	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	84	100	7,550	634,200	14	114,156	520,044	557,844	-	-	557,844	0.02
					3	2	1	77	977	1,800	1,758,600	1390	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	264	100	7,550	1,993,200	14	358,776	1,634,424	3,393,024	-	-	3,393,024	0.3
												1391	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	348	100	7,550	2,627,400	14	472,932	2,154,468	2,154,468	-	-	2,154,468	0.3
1728	โฉนด	2749	6864	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	50	50	4,000	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.6	
1729	โฉนด	2779	6865	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	19	19	4,000	76,000	1392	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	70	100	7,300	511,000	23	183,960	327,040	403,040	-	-	403,040	0.02
1730	โฉนด	2789	6866	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	46.88	46.88	3,500	164,080	1393	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	187.5	100	6,550	1,228,125	24	466,688	761,438	925,518	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	69.47	-	-	-	-	-	642,957	-	642,957	0.02	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	30.53	-	-	-	-	-	282,560	-	282,560	0.3	
					2	1	1	44.13	544.13	3,500	1,904,455	1394	501-2566 คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	2	24.5	100	5,750	140,875	24	53,533	87,343	1,991,798	-	-	1,991,798	0.02
1731	โฉนด	2792	6867	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	72	72	3,000	216,000	1395	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	6,550	786,000	29	377,280	408,720	624,720	-	-	624,720	0.02
1732	โฉนด	2793	6868	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	53	53	250	13,250	1396	106-2566 บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	112	100	7,800	873,600	24	742,560	131,040	144,290	-	144,290	-	-
					2	0	0	50	50	250	12,500	1397	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	7,900	948,000	21	303,360	644,640	657,140	-	-	657,140	0.02
1733	โฉนด	2796	6869	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	20	20	250	5,000	1398	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,900	379,200	9	34,128	345,072	350,072	-	-	350,072	0.02
1734	โฉนด	3308	6870	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	16	16	4,000	64,000	1399	404-2566 ตึกแถวสามชั้น 3 ชั้น	ตึก	2	168	100	7,550	1,268,400	21	405,888	862,512	926,512	-	926,512	-	-

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1735	โฉนด	3713	6877	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	98	98	2,600	254,800	1400	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	8,050	483,000	1	4,830	478,170	732,970	-	732,970	-	-
1736	โฉนด	3714	6878	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	2	2	92	1092	3,500	3,822,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,822,000	-	3,822,000	-	-
1737	โฉนด	3715	6879	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	4,000	200,000	1401	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	84	100	6,550	550,200	22	187,068	363,132	563,132	-	563,132	-	-
1738	โฉนด		6880	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	73	73	4,000	292,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,000	-	-	292,000	0.3
1739	โฉนด	3717	6881	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	50	50	4,000	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.3
1740	โฉนด	3718	6882	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	50	50	4,000	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.3
1741	โฉนด	3720	6883	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	50	50	4,000	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.3
1742	โฉนด	3722	6884	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	81	81	4,000	324,000	1402	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,050	772,800	16	170,016	602,784	926,784	-	-	926,784	0.02
1743	โฉนด	3724	6885	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	97	97	250	24,250	1403	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	30	100	8,050	241,500	18	62,790	178,710	202,960	-	-	202,960	0.02
1744	โฉนด	3725	6886	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	4	6	3	93	2793	1,900	5,306,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,306,700	-	-	5,306,700	0.6
1745	โฉนด	3726	6887	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	4	6	3	93	2793	2,250	6,284,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,284,250	-	-	6,284,250	0.6
1746	โฉนด	3728	6888	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	4	21	3	72	8772	540	4,736,880		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,736,880	-	-	4,736,880	0.6
1747	โฉนด	3713	6889	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	84	84	1,000	84,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000	-	-	84,000	0.6
1748	น.ส.3ก		6889	ต.ดอนสัก									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.6	
1749	โฉนด	3733	6890	ต.ดอนสัก	3	1	0	16	416	2,650	1,102,400	1404	501-2566 คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	3	420	100	5,750	2,415,000	28	1,110,900	1,304,100	2,406,500	-	-	2,406,500	0.3
1750	โฉนด	3734	6891	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	1	3	19	719	4,000	2,876,000	1405	501-2566 คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	3	96	100	5,750	552,000	13	88,320	463,680	3,339,680	-	-	3,339,680	0.3
1751	โฉนด	3736	6892	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	51	51	3,000	153,000	1406	504-2566 โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	3	96	100	2,600	249,600	42	232,128	17,472	170,472	-	-	170,472	0.3
					4	0	2	0	200	3,000	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	-	600,000	0.3
1752	โฉนด	3735	6893	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	70	70	250	17,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,500	-	17,500	-	-
1753	โฉนด	3737	6894	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	45	45	1,050	47,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,250	-	-	47,250	0.3

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	พิทเบนสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1754	โฉนด	3738	6895	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	25	25	3,000	75,000	1407	404-2566 ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	8,250	1,584,000	33	887,040	696,960	771,960	-	771,960	-	-
1755	โฉนด	3739	6896	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	25	25	3,000	75,000	1408	404-2566 ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	7,550	1,449,600	33	811,776	637,824	712,824	-	712,824	-	-
1756	โฉนด	3740	6897	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	25	25	3,000	75,000	1409	404-2566 ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	192	100	8,250	1,584,000	33	887,040	696,960	771,960	-	771,960	-	-
1757	โฉนด	3741	6898	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	25	25	3,000	75,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000	-	-	75,000	0.3	
1758	โฉนด	3755	6899	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	60	60	1,000	60,000	1410	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	6,550	628,800	13	100,608	528,192	588,192	-	588,192	-	-
1759	โฉนด	3767	6900	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	0	78	78	300	23,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,400	-	23,400	-	-	
1760	โฉนด	3768	6901	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	1	19	119	300	35,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,700	-	35,700	-	-	
1761	โฉนด	3769	6902	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	1	2	99	699	1,900	1,328,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,328,100	-	1,328,100	-	-	
1762	โฉนด	3774	6903	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	2	0	200	2,200	440,000	1411	101-2566 บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	70	100	6,550	458,500	21	426,405	32,095	472,095	-	-	472,095	0.02
												1412	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	6,550	275,100	21	88,032	187,068	187,068	-	-	187,068	0.02
					1	0	0	38	38	2,200	83,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,600	-	-	83,600	0.01	
1763	โฉนด	3779	6904	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	65	65	1,500	97,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,500	-	-	97,500	0.3	
1764	โฉนด	3785	6905	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	71	71	1,500	106,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,500	-	-	106,500	0.3	
1765	โฉนด	3786	6906	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	62	62	1,500	93,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,000	-	-	93,000	0.3	
1766	โฉนด	3788	6907	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	57	57	1,500	85,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,500	-	-	85,500	0.3	
1767	โฉนด	3795	6908	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	1	3	36	736	1,500	1,104,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,104,000	-	1,104,000	-	-	
1768	โฉนด	3798	6909	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	65	65	4,000	260,000	1413	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	128	100	8,050	1,030,400	31	535,808	494,592	754,592	-	754,592	-	-
1769	โฉนด	3799	6910	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	95	95	4,000	380,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,000	-	-	380,000	0.3	
1770	น.ส.3ก		6910	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	50	50	1,500	75,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000	-	-	75,000	0.3	
1771	โฉนด	3799	6911	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	60	60	4,000	240,000	1414	501-2566 คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	8	100	5,600	44,800	12	6,272	38,528	278,528	-	-	278,528	0.3

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1772	โฉนด	3801	6912	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	50	50	4,000	200,000	1415	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	27	100	2,500	67,500	6	4,050	63,450	263,450	-	-	263,450	0.3
1773	โฉนด	3803	6913	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	1	83	183	4,000	732,000	1416	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	160	100	8,050	1,288,000	32	695,520	592,480	1,324,480	-	1,324,480	-	-
1774	โฉนด	3806	6914	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	1	87	187	4,000	748,000	1417	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	63	100	8,050	507,150	42	375,291	131,859	879,859	-	879,859	-	-
												1418	504-2566 โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	10	100	2,600	26,000	42	19,240	6,760	6,760	-	6,760	-	-
1775	โฉนด	3807	6915	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	84	84	4,000	336,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000	-	-	336,000	0.3	
1776	โฉนด	3808	6916	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	25	25	3,000	75,000	1419	404-2566 ตึกแถวสามชั้น 3 ชั้น	ตึก	-	192	100	8,250	1,584,000	32	855,360	728,640	803,640	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	200,910	-	200,910	0.3	
													ชั้นที่ 1	-	2	-	8.33	-	-	-	-	-	66,943	-	66,943	0.02	
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	267,853	-	267,853	0.02	
1777	โฉนด	3809	6917	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	1	0	100	2,200	220,000	1420	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	160	100	8,050	1,288,000	23	463,680	824,320	1,044,320	-	-	1,044,320	0.02
												1421	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	64	100	8,050	515,200	12	72,128	443,072	443,072	-	-	443,072	0.02
												1422	504-2566 โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	2,600	234,000	13	37,440	196,560	196,560	-	-	196,560	0.02
					1	1	0	97	497	2,200	1,093,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,093,400	-	-	1,093,400	0.01	
1778	โฉนด	3810	6918	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	25	25	2,500	62,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,500	-	-	62,500	0.3	
					2	0	2	86	286	2,500	715,000	1423	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	276	100	7,900	2,180,400	9	196,236	1,984,164	2,699,164	-	-	2,699,164	0.02
1779	โฉนด	3811	6919	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	0	28	28	2,500	70,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000	-	70,000	-	-	
1780	โฉนด	3812	6920	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	43	43	300	12,900	1424	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	24	100	7,550	181,200	21	57,984	123,216	136,116	-	136,116	-	-
1781	โฉนด	3813	6921	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	0	22	22	300	6,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,600	-	6,600	-	-	
1782	โฉนด	3814	6922	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	3	62	362	4,000	1,448,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,448,000	-	-	1,448,000	0.3	

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1783	โฉนด	3958	6923	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	5	0	13	2013	250	503,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	503,250	-	-	503,250	0.01		
1784	โฉนด	3960	6924	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	46	46	4,000	184,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,000	-	184,000	-	-		
1785	โฉนด	3961	6925	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	0	46	46	4,000	184,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,000	-	184,000	-	-		
1786	โฉนด	3962	6926	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	46	46	4,000	184,000	1425	101-2566 บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	30	100	8,100	243,000	6	48,600	194,400	378,400	-	378,400	-	-
1787	โฉนด	3963	6927	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	47	47	4,000	188,000	1426	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	165	100	8,050	1,328,250	44	1,009,470	318,780	506,780	-	506,780	-	-
1788	โฉนด	3964	6928	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	0	49	49	4,000	196,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,000	-	196,000	-	-
1789	โฉนด	3965	6929	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	47	47	4,000	188,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,000	-	-	188,000	0.6
1790	โฉนด	3966	6930	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	4,000	200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	200,000	-	-
1791	น.ส.3ก		6930	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	50	50	1,500	75,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000	-	-	75,000	0.3
1792	โฉนด	3967	6931	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	4,000	200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	200,000	-	-
1793	โฉนด	3968	6932	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	50	50	4,000	200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.6
1794	น.ส.3ก		6932	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	20	20	1,500	30,000	1427	510-2566 ภัตตาคาร 1 ชั้น	ตึก	3	78	100	6,800	530,400	4	21,216	509,184	539,184	-	-	539,184	0.6
					2	0	0	30	30	1,500	45,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000	-	-	-	0.02
1795	โฉนด	3969	6933	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	50	50	4,000	200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.3
1796	โฉนด	3970	6934	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	25	25	4,000	100,000	1428	112-2566 บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	64	100	8,300	531,200	2	10,624	520,576	620,576	-	-	620,576	0.02
1797	โฉนด	3971	6935	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	50	50	4,000	200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.6
1798	โฉนด	3959	6936	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	67	67	250	16,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,750	-	16,750	-	-
1799	โฉนด	3972	6937	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	50	50	4,000	200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.6
1800	โฉนด	3973	6938	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	65	65	4,000	260,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000	-	-	260,000	0.3
1801	โฉนด	3976	6941	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	74	74	4,000	296,000	1429	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	276	100	8,050	2,221,800	31	1,155,336	1,066,464	1,362,464	-	1,362,464	-	-
1802	โฉนด	3977	6942	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	4,000	200,000	1430	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	128	100	7,550	966,400	11	115,968	850,432	1,050,432	-	-	1,050,432	0.02
1803	โฉนด	3978	6943	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	65	65	4,000	260,000	1431	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	7,550	604,000	11	72,480	531,520	791,520	-	-	791,520	0.02

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	พิทเบนสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											1432	401-2566 ดึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ดึก	2	80	100	7,900	632,000	11	75,840	556,160	556,160	-	-	556,160	0.02	
1804	โฉนด	3979	6944	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	68	68	4,000	272,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,000	-	-	272,000	0.3	
1805	โฉนด	3980	6945	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	20	20	4,000	80,000	1433	103-2566 บ้านพักอาศัยดึกชั้นเดียว 1ชั้น	ดึก	2	78	100	6,550	510,900	14	91,962	418,938	498,938	-	498,938	-	-
					1	0	0	29	29	4,000	116,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,000	-	-	116,000	0.01	
1806	โฉนด	39	6946	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	0	48	48	4,000	192,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000	-	192,000	-	-	
1807	โฉนด	3982	6947	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	0	48	48	4,000	192,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000	-	192,000	-	-	
1808	โฉนด	3983	6948	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	48	48	4,000	192,000	1434	504-2566 โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	3	16	100	2,600	41,600	1	1,248	40,352	232,352	-	-	232,352	0.3
1809	โฉนด	3984	6949	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	70	70	4,000	280,000	1435	103-2566 บ้านพักอาศัยดึกชั้นเดียว 1ชั้น	ดึก	2	143	100	8,050	1,151,150	24	437,437	713,713	993,713	-	993,713	-	-
1810	โฉนด	3985	6950	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	46	46	4,000	184,000	1436	103-2566 บ้านพักอาศัยดึกชั้นเดียว 1ชั้น	ดึก	2	32	100	8,050	257,600	8	20,608	236,992	420,992	-	420,992	-	-
												1437	103-2566 บ้านพักอาศัยดึกชั้นเดียว 1ชั้น	ดึก	2	195	100	8,050	1,569,750	8	125,580	1,444,170	1,444,170	-	1,444,170	-	-
1811	โฉนด	3998	6951	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	56	56	4,000	224,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,000	-	-	224,000	0.3	
1812	โฉนด	3999	6952	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	97	97	4,000	388,000	1438	105-2566 บ้านพักอาศัยดึกสองชั้น 2ชั้น	ดึก	2	144	100	6,550	943,200	23	339,552	603,648	991,648	-	991,648	-	-
1813	โฉนด	4000	6953	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	0	41	41	4,000	164,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,000	-	164,000	-	-	
1814	โฉนด	4001	6954	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	24	24	250	6,000	1439	504-2566 โรงจอดรถ 1ชั้น	ดึก	2	24	100	2,600	62,400	6	3,744	58,656	64,656	-	-	64,656	0.02
					1	0	0	25	25	250	6,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,250	-	-	6,250	0.01	
1815	โฉนด	4013	6956	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	48	48	880	42,240	1440	103-2566 บ้านพักอาศัยดึกชั้นเดียว 1ชั้น	ดึก	2	64	100	6,550	419,200	23	150,912	268,288	310,528	-	310,528	-	-
					2	1	0	0	400	880	352,000	1441	103-2566 บ้านพักอาศัยดึกชั้นเดียว 1ชั้น	ดึก	2	50	100	8,050	402,500	32	217,350	185,150	537,150	-	-	537,150	0.02

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			เป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												1442	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	8,050	289,800	32	156,492	133,308	133,308	-	-	133,308	0.02
												1443	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	8,050	289,800	27	127,512	162,288	162,288	-	-	162,288	0.02
												1444	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	30	100	8,050	241,500	27	106,260	135,240	135,240	-	-	135,240	0.02
												1445	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	8,050	322,000	27	141,680	180,320	180,320	-	-	180,320	0.02
1816	โฉนด	4014	6957	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	73	73	250	18,250	1446	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	8,050	322,000	7	22,540	299,460	317,710	-	-	317,710	0.02
												1447	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	7,900	632,000	7	44,240	587,760	587,760	-	-	587,760	0.02
1817	โฉนด	4015	6958	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	20	20	250	5,000	1448	504-2566 โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	2,600	130,000	8	10,400	119,600	124,600	-	124,600	-	-
1818	น.ส.3ก		6965	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	5	5	2,500	12,500	1449	501-2566 คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	3	17.5	100	5,750	100,625	12	14,088	86,538	99,038	-	-	99,038	0.3
												1450	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	101.5	100	8,050	817,075	12	114,391	702,685	815,185	-	702,685	112,500	0.02
1819	น.ส.3ก		6968	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	2,500	125,000	1451	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	144	100	6,550	943,200	8	75,456	867,744	992,744	-	867,744	125,000	0.02
1820	น.ส.3ก		6969	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	2,500	125,000	1452	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	91	100	6,550	596,050	9	53,645	542,406	667,406	-	542,406	125,000	0.02
1821	น.ส.3ก		6970	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	50	50	2,500	125,000	1453	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	144	100	8,050	1,159,200	7	81,144	1,078,056	1,203,056	-	-	-	-

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1836	น.ส.3ก		7134	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	52	52	1,500	78,000	1461	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	120	100	8,050	966,000	7	67,620	898,380	976,380	-	-	976,380	0.6
1837	โฉนด	9213	7135	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	31.2	31.2	4,000	124,800	1462	402-2566 ตึกแถวสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	3	140	100	8,300	1,162,000	9	104,580	1,057,420	1,182,220	-	-	1,182,220	0.3
1838	โฉนด	2376	7137	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	1	31	131	4,000	524,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	524,000	-	524,000	-	-	
1839	โฉนด	2622	7138	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	2	3	203	940	190,820	1463	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	180	100	8,050	1,449,000	6	86,940	1,362,060	1,552,880	-	-	1,552,880	0.02
												1464	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	8,050	322,000	6	19,320	302,680	302,680	-	-	302,680	0.02
					1	6	0	0	2400	940	2,256,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,256,000	-	-	2,256,000	0.01
1840	โฉนด	2668	7139	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	60	60	1,000	60,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000	-	-	60,000	0.6
1841	โฉนด	2794	7140	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	19	19	250	4,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,750	-	-	4,750	0.02
1842	โฉนด	2795	7141	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	20	20	250	5,000	1465	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,900	379,200	9	34,128	345,072	350,072	-	-	350,072	0.02
1843	โฉนด	3708	7142	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	11	2	87	4687	250	1,171,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,171,750	-	1,171,750	-	-
1844	โฉนด	3711	7143	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	1	15	115	2,400	276,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,000	-	276,000	-	-
1845	โฉนด	3712	7144	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	40	40	2,650	106,000	1466	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	135	100	8,050	1,086,750	47	825,930	260,820	366,820	-	-	366,820	0.02
					3	1	3	18	718	2,650	1,902,700	1467	505-2566 สถานศึกษา 1 ชั้น	ตึก	3	312	100	7,400	2,308,800	47	1,754,688	554,112	2,456,812	-	-	2,456,812	0.3
												1468	505-2566 สถานศึกษา 1 ชั้น	ตึก	3	198	100	7,400	1,465,200	47	1,113,552	351,648	351,648	-	-	351,648	0.3
												1469	505-2566 สถานศึกษา 1 ชั้น	ตึก	3	171.6	100	7,400	1,269,840	47	965,078	304,762	304,762	-	-	304,762	0.3
												1470	505-2566 สถานศึกษา 1 ชั้น	ตึก	3	506	100	7,400	3,744,400	47	2,845,744	898,656	898,656	-	-	898,656	0.3
1846	โฉนด	3719	7145	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	77	77	4,000	308,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	308,000	-	-	308,000	0.3
1847	โฉนด	3721	7146	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	75	75	4,000	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.3
1848	โฉนด	3723	7147	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	74	74	4,000	296,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,000	-	-	296,000	0.3
1849	โฉนด	3727	7148	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	5	0	69	2069	540	1,117,260		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,117,260	-	-	1,117,260	0.6

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			เป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คทเบนสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1850	โฉนด	3729	7149	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	1	95	195	1,900	370,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	370,500	-	-	370,500	0.3
1851	โฉนด	3730	7150	ต.ดอนสัก									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1852	โฉนด	3732	7151	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	5	0	0	2000	1,250	2,500,000	1471	501-2566 คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	18	100	5,750	103,500	8	8,280	95,220	2,595,220	-	-	2,595,220	0.3
												1472	521-2566 ป้อมยาม 1ชั้น	ตึก	3	4	100	6,050	24,200	8	1,936	22,264	22,264	-	-	22,264	0.3
												1473	509/1-2566 สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	72	100	7,200	518,400	8	41,472	476,928	476,928	-	-	476,928	0.3
												1474	509/1-2566 สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	480	100	7,200	3,456,000	8	276,480	3,179,520	3,179,520	-	-	3,179,520	0.3
												1475	513-2566 โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	440	100	6,250	2,750,000	8	220,000	2,530,000	2,530,000	-	-	2,530,000	0.3
												1476	523-2566 ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	28	100	6,050	169,400	8	13,552	155,848	155,848	-	-	155,848	0.3
												1477	504-2566 โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	96	100	2,600	249,600	8	19,968	229,632	229,632	-	-	229,632	0.3
												1478	504-2566 โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	85.5	100	2,600	222,300	8	17,784	204,516	204,516	-	-	204,516	0.3
					1	7	1	79	2979	1,250	3,723,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,723,750	-	-	3,723,750	0.01
1853	โฉนด	3776	7152	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	1	1	32	532	1,900	1,010,800	1479	106-2566 บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	4	112	100	7,800	873,600	30	742,560	131,040	1,141,840	-	-	1,141,840	0.3
1854	โฉนด	3782	7153	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	0	52	52	1,500	78,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,000	-	78,000	-	-
1855	โฉนด	3794	7154	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	0	60	60	1,500	90,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000	-	90,000	-	-
1856	โฉนด	3796	7155	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	6	6	980	5,880		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,880	-	-	5,880	0.3
1857	โฉนด	3797	7156	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	65	65	3,800	247,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,000	-	-	247,000	0.3
1858	โฉนด	3815	7157	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	57	57	4,000	228,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,000	-	-	228,000	0.6
1859	โฉนด	3816	7158	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	22	2	65	9065	1,600	14,504,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,504,000	-	-	14,504,000	0.6
1860	โฉนด	3817	7159	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	1	32	132	1,000	132,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000	-	-	132,000	0.6
1861	โฉนด	3821	7160	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	15	15	2,600	39,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,000	-	39,000	-	-
1862	โฉนด	3822	7161	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	4,000	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	200,000	-	-

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	ตร.ว.										อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
1863	โฉนด	3823	7162	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	4,000	200,000	1480	105-2566 บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	280	100	6,550	1,834,000	14	330,120	1,503,880	1,703,880	-	1,703,880	-	-
1864	โฉนด	3824	7163	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	4,000	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	200,000	-	-	
1865	โฉนด	3825	7164	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	50	50	4,000	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.3	
1866	โฉนด	3826	7165	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	50	50	4,000	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.3	
1867	โฉนด	3827	7166	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	52	52	4,000	208,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000	-	-	208,000	0.3	
1868	โฉนด	3834	7167	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	30	30	4,000	120,000	1481	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	120	100	6,550	786,000	6	47,160	738,840	858,840	-	-	858,840	0.3
					2	0	0	68	68	4,000	272,000	1482	402-2566 ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	256	100	7,550	1,932,800	44	1,468,928	463,872	735,872	-	-	735,872	0.02
1869	โฉนด	3851	7168	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	3	4	304	3,500	1,064,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,064,000	-	-	1,064,000	0.3	
1870	โฉนด	3852	7169	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	3	50	350	3,500	1,225,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,225,000	-	-	1,225,000	0.3	
1871	โฉนด	3853	7170	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	3	22	322	3,500	1,127,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,127,000	-	1,127,000	-	-	
1872	โฉนด	4090	7172	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	5	0	37	2037	1,600	3,259,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,259,200	-	3,259,200	-	-	
1873	โฉนด	4091	7173	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	4	0	74	1674	1,900	3,180,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,180,600	-	3,180,600	-	-	
1874	โฉนด	4092	7174	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	4	0	2	6	206	2,000	412,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	412,000	-	-	412,000	0.6	
1875	โฉนด	4093	7175	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	3	3	3	12	1512	1,600	2,419,200	1483	509/1-2566 สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	54	100	7,200	388,800	18	101,088	287,712	2,706,912	-	-	2,706,912	0.3
												1484	510-2566 ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	117	100	6,450	754,650	18	196,209	558,441	558,441	-	-	558,441	0.3
												1485	511/2-2566 อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง 1ชั้น	ตึก	3	157.5	100	7,300	1,149,750	18	298,935	850,815	850,815	-	-	850,815	0.3
												1486	512-2566 สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง 1ชั้น	ตึก	3	266	100	5,350	1,423,100	18	370,006	1,053,094	1,053,094	-	-	1,053,094	0.3
												1487	512-2566 สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง 1ชั้น	ตึก	3	435	100	5,350	2,327,250	18	605,085	1,722,165	1,722,165	-	-	1,722,165	0.3

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												1488	523-2566 ห้างน้ำรวม 1 ชั้น	ตึก	3	72	100	6,050	435,600	18	113,256	322,344	322,344	-	-	322,344	0.3
					2	0	0	44	44	1,600	70,400	1489	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	176	100	7,900	1,390,400	18	361,504	1,028,896	1,099,296	-	-	1,099,296	0.02
					4	7	0	89	2889	1,600	4,622,400	1490	514-2566 ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	4	175	100	3,700	647,500	18	168,350	479,150	5,101,550	-	-	5,101,550	0.3
1876	โฉนด	4197	7180	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	9	0	79	3679	1,250	4,598,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,598,750	-	4,598,750	-	-	
1877	โฉนด	4198	7181	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	9	0	35	3635	1,250	4,543,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,543,750	-	-	4,543,750	0.3	
1878	โฉนด	4199	7182	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	13	2	40	5440	1,400	7,616,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,616,000	-	-	7,616,000	0.3	
1879	โฉนด	4200	7183	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	2	87	287	2,650	760,550	1491	501-2566 คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	3	56	100	5,750	322,000	23	115,920	206,080	966,630	-	-	966,630	0.3
1880	โฉนด	4202	7185	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	1	0	55.5	455.5	1,900	865,450	1492	501-2566 คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	3	408	100	5,750	2,346,000	42	1,736,040	609,960	1,475,410	-	-	1,475,410	0.3
												1493	509/1-2566 สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2 ชั้น	ตึก	3	256	100	7,200	1,843,200	42	1,363,968	479,232	479,232	-	-	479,232	0.3
					1	3	0	0	1200	1,900	2,280,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,280,000	-	-	2,280,000	0.01	
					2	0	0	22.5	22.5	1,900	42,750	1494	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	8,050	724,500	42	536,130	188,370	231,120	-	-	231,120	0.02
1881	โฉนด	4203	7186	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	1	0	9	409	1,900	777,100	1495	501-2566 คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	3	40.5	100	5,750	232,875	27	102,465	130,410	907,510	-	-	907,510	0.3
												1496	501-2566 คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	3	28	100	5,750	161,000	27	70,840	90,160	90,160	-	-	90,160	0.3
												1497	509/1-2566 สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1 ชั้น	ตึก	3	20	100	7,200	144,000	27	63,360	80,640	80,640	-	-	80,640	0.3

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												1509	501-2566 คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	542.5	100	3,300	1,790,250	4	71,610	1,718,640	1,718,640	-	-	1,718,640	0.3
												1510	501-2566 คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	477	100	3,300	1,574,100	14	283,338	1,290,762	1,290,762	-	-	1,290,762	0.3
												1511	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	67.5	100	6,550	442,125	6	26,528	415,598	514,398	-	-	514,398	0.02
1886	น.ส.3ก		7197	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	62	62	500	31,000	1512	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,050	644,000	15	128,800	515,200	546,200	-	-	546,200	0.02
1887	น.ส.3ก		7198	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	0	50	50	500	25,000	1513	517-2566 โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	1	60	100	2,200	132,000	8	10,560	121,440	146,440	-	-	146,440	0.01
1888	น.ส.3ก		7199	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	47	47	500	23,500	1514	504-2566 โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	60	100	2,600	156,000	8	12,480	143,520	167,020	-	-	167,020	0.02
1889	โฉนด	2841	7200	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	3	15	3	48	6348	700	4,443,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,443,600	-	-	4,443,600	0.3	
1890	โฉนด	2844	7201	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	2	0	0	98	98	1,900	186,200	1515	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,550	786,000	42	581,640	204,360	390,560	-	390,560	-	-
					1	9	3	0	3900	1,900	7,410,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,410,000	-	-	7,410,000	0.01	
1891	โฉนด	2845	7202	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	2	0	0	65	65	1,500	97,500	1516	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,050	772,800	15	154,560	618,240	715,740	-	715,740	-	-
1892	โฉนด	2852	7203	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	1	2	2	88	1088	250	272,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,000	-	272,000	-	-	
					3	0	1	0	100	250	25,000	1517	510-2566 ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	80	100	6,800	544,000	3	16,320	527,680	552,680	-	-	552,680	0.3
1893	โฉนด	2855	7204	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	1	1	0	0	400	2,650	1,060,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,060,000	-	1,060,000	-	-	
					2	1	0	0	400	2,650	1,060,000	1518	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	70	100	6,650	465,500	13	74,480	391,020	1,451,020	-	-	1,451,020	0.02
												1519	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	384	100	7,550	2,899,200	13	463,872	2,435,328	2,435,328	-	-	2,435,328	0.02
												1520	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,550	724,800	13	115,968	608,832	608,832	-	-	608,832	0.02

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คทเบนสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	1	0	7	407	2,650	1,078,550	1521	510-2566 ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	266	100	6,450	1,715,700	13	274,512	1,441,188	2,519,738	-	-	2,519,738	0.3
												1522	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	84	100	2,500	210,000	13	33,600	176,400	176,400	-	-	176,400	0.3
1894	โฉนด	2992	7205	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	14	0	40	5640	150	846,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	846,000	-	846,000	-	-	
1895	โฉนด	3070	7206	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	5	0	0	30	30	1,900	57,000	1523	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	120	100	6,550	786,000	44	597,360	188,640	245,640	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	122,820	-	122,820	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	122,820	-	122,820	0.3
					2	2	2	0	1000	1,900	1,900,000	1524	105-2566 บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	288	100	6,550	1,886,400	44	1,603,440	282,960	2,182,960	-	2,182,960	-	-
												1525	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	7,550	1,359,000	44	1,032,840	326,160	326,160	-	-	326,160	0.02
												1526	504-2566 โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	32	100	2,600	83,200	44	63,232	19,968	19,968	-	19,968	-	-
					1	5	0	90	2090	1,900	3,971,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,971,000	-	-	3,971,000	0.01	
1896	โฉนด	3071	7207	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	3	0	0	20	20	2,650	53,000	1527	501-2566 คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	80	100	5,600	448,000	2	8,960	439,040	492,040	-	-	492,040	0.3
					2	0	0	55	55	2,650	145,750	1528	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	132	100	6,550	864,600	2	17,292	847,308	993,058	-	847,308	145,750	0.02
												1529	504-2566 โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	88	100	2,600	228,800	2	4,576	224,224	224,224	-	224,224	-	-
					2	0	0	5	5	2,650	13,250	1530	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	20	100	6,550	131,000	31	68,120	62,880	76,130	-	-	76,130	0.02
					2	1	0	0	400	2,650	1,060,000	1531	105-2566 บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	264	100	6,550	1,729,200	11	207,504	1,521,696	2,581,696	-	2,581,696	-	-

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			เป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												1532	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	6,550	235,800	11	28,296	207,504	207,504	-	207,504	-	-
					1	1	1	2	502	2,650	1,330,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,330,300	-	-	1,330,300	0.01
					3	0	2	0	200	2,650	530,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,000	-	-	530,000	0.3
1897	โฉนด	3247	7208	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	2	0	1	1	101	1,000	101,000	1533	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	8,050	869,400	14	156,492	712,908	813,908	-	813,908	-	-
1898	โฉนด	7248	7209	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	4	2	3	53	1153	750	864,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	864,750	-	-	864,750	0.6
1899	โฉนด	3249	7210	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	1,000	50,000	1534	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	8,050	386,400	16	85,008	301,392	351,392	-	351,392	-	-
					2	0	0	57	57	1,000	57,000	1535	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	8,050	579,600	9	52,164	527,436	584,436	-	527,436	57,000	0.02
1900	โฉนด	3539	7212	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	2	0	0	61.5	61.5	1,000	61,500	1536	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	6,550	707,400	4	28,296	679,104	740,604	-	740,604	-	-
1901	น.ส.3ก		7227	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	1	10	0	94	4094	325	1,330,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,330,550	-	-	1,330,550	0.01
1902	โฉนด	2514	7359	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	1	14	2	49	5849	250	1,462,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,462,250	-	-	1,462,250	-
1903	โฉนด	2843	7361	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	1	13	2	45	5445	250	1,361,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,361,250	-	-	1,361,250	-
1904	โฉนด	2990	7363	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	6	3	33	2733	470	1,284,510		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,284,510	-	-	1,284,510	-
1905	โฉนด	3068	7364	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	1	2	2	60	1060	2,100	2,226,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,226,000	-	-	2,226,000	0.01
1906	โฉนด	3069	7365	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	1	1	0	66	466	2,000	932,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	932,000	-	-	932,000	0.01
1907	โฉนด	3537	7366	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	2	0	1	19	119	1,000	119,000	1537	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	6,550	209,600	28	96,416	113,184	232,184	-	-	232,184	0.02
												1538	101-2566 บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	16	100	8,100	129,600	14	77,760	51,840	51,840	-	-	51,840	0.02
1908	โฉนด	3538	7367	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	2	0	0	75	75	1,000	75,000	1539	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	70	100	6,550	458,500	31	238,420	220,080	295,080	-	295,080	-	-

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	พิทเบนสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1909	โฉนด	4219	7473	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	4	0	0	25	25	1,000	25,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,000	-	-	25,000	0.6		
1910	โฉนด	4221	7475	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	4	0	0	25	25	1,000	25,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,000	-	-	25,000	0.6		
1911	โฉนด	4222	7476	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	4	0	0	24	24	1,000	24,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000	-	-	24,000	0.6		
1912	โฉนด	4223	7477	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	4	0	0	24	24	1,000	24,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000	-	-	24,000	0.6		
1913	โฉนด	4224	7478	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	4	0	0	24	24	1,000	24,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000	-	-	24,000	0.6		
1914	โฉนด	4230	7484	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	4	0	0	24	24	1,000	24,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000	-	-	24,000	0.6		
1915	โฉนด	4231	7485	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	4	0	0	24	24	1,000	24,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000	-	-	24,000	0.6		
1916	โฉนด	4232	7486	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	4	0	0	25	25	1,000	25,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,000	-	-	25,000	0.6		
1917	โฉนด	4233	7487	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	4	0	0	24	24	1,000	24,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000	-	-	24,000	0.6		
1918	โฉนด	4234	7488	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	4	0	0	25	25	1,000	25,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,000	-	-	25,000	0.6		
1919	โฉนด	4235	7489	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	4	0	0	25	25	1,000	25,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,000	-	-	25,000	0.6		
1920	โฉนด	4236	7490	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	4	0	0	25	25	1,000	25,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,000	-	-	25,000	0.6		
1921	โฉนด	4237	7491	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	4	0	0	25	25	1,000	25,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,000	-	-	25,000	0.6		
1922	โฉนด	4238	7492	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	4	0	0	25	25	1,000	25,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,000	-	-	25,000	0.6		
1923	โฉนด	4239	7493	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	4	0	0	25	25	1,000	25,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,000	-	-	25,000	0.6		
1924	โฉนด	4240	7494	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	4	0	0	25	25	1,000	25,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,000	-	-	25,000	0.6		
1925	โฉนด	4241	7495	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	4	0	0	25	25	1,000	25,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,000	-	-	25,000	0.6		
1926	โฉนด	4242	7496	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	4	0	0	25	25	1,000	25,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,000	-	-	25,000	0.3		
1927	โฉนด	4243	7497	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	4	0	0	25	25	1,000	25,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,000	-	-	25,000	0.6		
1928	โฉนด	4244	7498	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	4	0	0	25	25	1,000	25,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,000	-	-	25,000	0.6		
1929	โฉนด	4245	7499	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	4	0	0	25	25	1,000	25,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,000	-	-	25,000	0.6		
1930	โฉนด	4246	7500	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	4	0	0	25	25	1,000	25,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,000	-	-	25,000	0.6		
1931	โฉนด	4247	7501	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	4	0	0	25	25	1,000	25,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,000	-	-	25,000	0.6		
1932	โฉนด	4248	7502	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	4	0	0	25	25	1,000	25,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,000	-	-	25,000	0.6		
1933	โฉนด	4249	7503	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	4	0	0	25	25	1,000	25,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,000	-	-	25,000	0.6		
1934	โฉนด	4250	7504	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	4	0	0	25	25	1,000	25,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,000	-	-	25,000	0.6		
1935	โฉนด	3011	7505	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	4	0	0	25	25	1,000	25,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,000	-	-	25,000	0.6		
1936	โฉนด	3012	7506	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	4	0	0	25	25	1,000	25,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,000	-	-	25,000	0.6		
1937	โฉนด	3013	7507	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	4	0	0	25	25	1,000	25,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,000	-	-	25,000	0.6		
1938	โฉนด	3014	7508	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	4	0	0	20	20	3,000	60,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000	-	-	60,000	0.6		
1939	โฉนด	3015	7509	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	4	0	0	20	20	3,000	60,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000	-	-	60,000	0.6		
1940	โฉนด	3016	7510	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	4	0	0	20	20	3,000	60,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000	-	-	60,000	0.6		
1941	โฉนด	3017	7511	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	4	0	0	20	20	3,000	60,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000	-	-	60,000	0.6		
1942	โฉนด	3018	7512	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	4	0	0	19	19	3,000	57,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,000	-	-	57,000	0.6		

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	ตร.ว.										อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
1943	โฉนด	9215	7528	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	31.1	31.1	4,000	124,400	1540	402-2566 ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	140	100	8,300	1,162,000	9	104,580	1,057,420	1,181,820	-	-	1,181,820	0.3
1944	โฉนด	4191	7529	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	0	3	32	332	1,900	630,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,800	-	630,800	-	-	
1945	โฉนด	4192	7530	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	0	3	20	320	1,900	608,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	608,000	-	608,000	-	-	
1946	โฉนด	4193	7531	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	2	3	62	1162	1,900	2,207,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,207,800	-	2,207,800	-	-	
1947	โฉนด	4194	7532	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	4	4	1	7	1707	2,250	3,840,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,840,750	-	-	3,840,750	0.6	
1948	โฉนด	4195	7533	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	4	0	1	48	148	1,000	148,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,000	-	-	148,000	0.6	
1949	โฉนด	4196	7534	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	4	3	1	65	1365	2,250	3,071,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,071,250	-	-	3,071,250	0.6	
1950	โฉนด	9214	7537	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	31.2	31.2	4,000	124,800	1541	402-2566 ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	140	100	8,300	1,162,000	9	104,580	1,057,420	1,182,220	-	-	1,182,220	0.3
1951	โฉนด	9962	7538	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	11.3	11.3	4,000	45,200	1542	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	6,650	266,000	14	47,880	218,120	263,320	-	-	263,320	0.02
1952	โฉนด	4401	7570	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	28	28	250	7,000	1543	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	6,550	550,200	29	264,096	286,104	293,104	-	293,104	-	-
1953	โฉนด	4402	7571	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	28	28	250	7,000	1544	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,050	579,600	22	197,064	382,536	389,536	-	389,536	-	-
1954	โฉนด	4436	7583	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	2	3	62	1162	2,100	2,440,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,440,200	-	-	2,440,200	0.6	
1955	โฉนด	4460	7584	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	2	0	0	55	55	2,400	132,000	1545	504-2566 โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	70	100	2,600	182,000	6	10,920	171,080	303,080	-	303,080	-	-
												1546	504-2566 โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	70	100	2,600	182,000	5	9,100	172,900	172,900	-	-	172,900	0.02
1956	โฉนด	4461	7585	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	2	0	0	55	55	1,000	55,000	1547	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,050	579,600	5	28,980	550,620	605,620	-	605,620	-	-
1957	โฉนด	4462	7586	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	3	0	0	55	55	1,000	55,000	1548	402-2566 ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	255.2	100	8,300	2,118,160	5	105,908	2,012,252	2,067,252	-	-	2,067,252	0.3
												1549	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	84.8	100	7,900	669,920	13	107,187	562,733	562,733	-	-	562,733	0.3
1958	โฉนด	4463	7587	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	3	0	0	54	54	1,000	54,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000	-	-	54,000	0.3	
1959	โฉนด	4464	7588	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	2	0	0	14	14	1,000	14,000	1550	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	6,550	353,700	13	56,592	297,108	311,108	-	311,108	-	-

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	ตร.ว.										อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
					3	0	0	40	40	1,000	40,000	1551	401-2566 ดึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ดึก	3	160	100	7,550	1,208,000	13	193,280	1,014,720	1,054,720	-	-	1,054,720	0.3
1960	โฉนด	4472	7589	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	6	0	0	2400	250	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	600,000	-	-	
1961	โฉนด	4465	7591	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	1	4	2	93	1893	250	473,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	473,250	-	473,250	-	-	
1962	โฉนด	4466	7592	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	1	1	1	0	500	250	125,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,000	-	125,000	-	-	
1963	โฉนด	4467	7593	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	1	1	1	0	500	250	125,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,000	-	125,000	-	-	
1964	โฉนด	4468	7594	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	1	1	1	0	500	250	125,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,000	-	125,000	-	-	
1965	โฉนด	4484	7600	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	1	1	27	527	2,100	1,106,700	1552	105-2566 บ้านพักอาศัยดึกสองชั้น 2ชั้น	ดึก	2	420	100	8,000	3,360,000	30	1,680,000	1,680,000	2,786,700	-	2,786,700	-	-
1966	โฉนด	4485	7601	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	1	0	8	408	2,100	856,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	856,800	-	856,800	-	-	
1967	โฉนด	4398	7603	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	2	45	245	2,400	588,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	588,000	-	-	588,000	0.3	
1968	โฉนด	4474	7604	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	9	9	2,250	20,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,250	-	-	20,250	0.3	
					3	0	1	39	139	2,250	312,750	1553	504-2566 โรงจอดรถ 1ชั้น	ดึก	3	144	100	2,600	374,400	4	14,976	359,424	672,174	-	-	672,174	0.3
					1	1	0	0	400	2,250	900,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000	-	-	900,000	0.01	
1969	โฉนด	4488	7605	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	1	1	3	24	724	1,450	1,049,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,049,800	-	1,049,800	-	-	
1970	โฉนด	4489	7608	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	2	0	0	71	71	1,000	71,000	1554	103-2566 บ้านพักอาศัยดึกชั้นเดียว 1ชั้น	ดึก	2	70	100	8,050	563,500	28	259,210	304,290	375,290	-	375,290	-	-
1971	โฉนด	9262	7609	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	1	25.8	125.8	16,000	2,012,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,012,800	-	2,012,800	-	-	
1972	โฉนด	4491	7610	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	2	0	0	60	60	1,000	60,000	1555	101-2566 บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	150	100	8,100	1,215,000	44	1,129,950	85,050	145,050	-	145,050	-	-
1973	โฉนด	4492	7611	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	2	0	0	28	28	1,000	28,000	1556	103-2566 บ้านพักอาศัยดึกชั้นเดียว 1ชั้น	ดึก	2	100	100	6,550	655,000	44	497,800	157,200	185,200	-	-	185,200	0.02
					1	0	1	0	100	1,000	100,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000	-	-	100,000	0.01	
1974	โฉนด	4473	7616	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	3	1	82	1382	1,900	2,625,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,625,800	-	-	2,625,800	0.3	
1975	โฉนด	4475	7617	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	11	0	66	4466	250	1,116,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,116,500	-	1,116,500	-	-	
1976	โฉนด	4476	7618	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	0	2	38	238	3,000	714,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	714,000	-	714,000	-	-	
1977	โฉนด	4477	7619	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	3	0	5	1205	2,250	2,711,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,711,250	-	2,711,250	-	-	
1978	โฉนด	4478	7620	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	3	2	94	1494	2,250	3,361,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,361,500	-	3,361,500	-	-	
1979	โฉนด	4479	7621	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	4	0	1	21	121	650	78,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,650	-	-	78,650	0.3	

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1980	โฉนด	4480	7622	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	18	2	1	7401	1,600	11,841,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,841,600	-	-	11,841,600	0.3	
1981	โฉนด	4459	7626	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	2	1	0	58	458	1,000	458,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	458,000	-	-	458,000	0.02	
1982	โฉนด	4437	7627	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	3	81	381	2,100	800,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,100	-	-	800,100	0.6	
1983	โฉนด	4495	7629	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	6	1	80	2580	2,250	5,805,000	1557	501-2566 คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	3	12	100	5,600	67,200	27	29,568	37,632	5,842,632	-	-	5,842,632	0.3
1984	โฉนด	4391	7631	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	1,000	50,000	1558	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	100	100	6,550	655,000	12	91,700	563,300	613,300	-	-	613,300	0.02
1985	โฉนด	4392	7632	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	1,000	50,000	1559	504-2566 โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	18	100	2,600	46,800	12	6,552	40,248	90,248	-	90,248	-	-
1986	โฉนด	4393	7633	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	1,000	50,000	1560	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	8,050	483,000	18	125,580	357,420	407,420	-	407,420	-	-
1987	โฉนด	4394	7634	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	1,000	50,000	1561	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,050	772,800	3	23,184	749,616	799,616	-	-	799,616	0.02
1988	โฉนด	4822	7636	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	4	0	0	49	49	1,000	49,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,000	-	-	49,000	0.3	
1989	โฉนด	4514	7639	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	1	1	101	4,000	404,000	1562	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	160	100	6,550	1,048,000	22	356,320	691,680	1,095,680	-	-	1,095,680	0.02
1990	โฉนด	4823	7640	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	2	0	0	23	23	2,500	57,500	1563	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	6,550	524,000	33	293,440	230,560	288,060	-	-	288,060	0.02
1991	โฉนด	4483	7644	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	1	0	74.2	474.2	1,500	711,300	1564	502-2566 คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตร ขึ้นไป 1 ชั้น	ตึก	4	625	100	3,500	2,187,500	14	393,750	1,793,750	2,505,050	-	-	2,505,050	0.3
1992	โฉนด	5325	7645	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	4	0	0	48	48	1,000	48,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000	-	-	48,000	0.3	
1993	โฉนด	5326	7646	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	2	0	0	36	36	1,000	36,000	1565	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	75	100	6,550	491,250	22	167,025	324,225	360,225	-	360,225	-	-

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1994	โฉนด	4500	7647	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	2	0	0	63	63	3,000	189,000	1566	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	140	100	8,050	1,127,000	44	856,520	270,480	459,480	-	459,480	-	-
1995	โฉนด	5339	7653	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	1	1	1	22	522	1,800	939,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	939,600	-	939,600	-	-	
1996	โฉนด	5340	7654	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	4	0	1	3	103	1,200	123,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,600	-	-	123,600	0.6	
1997	โฉนด	4515	7678	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	43	43	4,000	172,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,000	-	-	172,000	0.02	
1998	โฉนด	5333	7681	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	3	0	2	0	200	1,800	360,000	1567	504-2566 โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	80	100	2,600	208,000	6	12,480	195,520	555,520	-	-	555,520	0.3
					4	0	2	0	200	1,800	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	-	360,000	0.3	
					1	1	0	0	400	1,800	720,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000	-	-	720,000	0.01	
1999	โฉนด	9281	7690	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	2	0	3	60	360	940	338,400	1568	106-2566 บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,800	1,248,000	27	1,060,800	187,200	525,600	-	525,600	-	-
					1	14	0	0	5600	940	5,264,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,264,000	-	-	5,264,000	0.01	
					2	0	0	40	40	940	37,600	1569	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	130	100	6,550	851,500	21	272,480	579,020	616,620	-	-	616,620	0.02
2000	โฉนด	4522	7701	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	56.6	56.6	2,500	141,500	1570	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	8,050	966,000	34	560,280	405,720	547,220	-	547,220	-	-
2001	โฉนด	4524	7703	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50.7	50.7	2,500	126,750	1571	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	8,050	386,400	24	146,832	239,568	366,318	-	366,318	-	-
2002	โฉนด	4527	7706	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	50	50	2,500	125,000	1572	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	160	100	8,050	1,288,000	23	463,680	824,320	949,320	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	379,728	-	379,728	0.3	
													ชั้นที่ 1	-	2	-	60	-	-	-	-	-	569,592	-	569,592	-	
2003	โฉนด	4528	7707	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	50	50	2,500	125,000	1573	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	80	100	8,050	644,000	33	360,640	283,360	408,360	-	-	408,360	0.3
2004	โฉนด	4529	7708	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	40	40	2,500	100,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000	-	-	100,000	0.3	

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คทเบนสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2005	โฉนด	4530	7709	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	1	79.1	179.1	2,500	447,750	1574	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	49	100	8,050	394,450	24	149,891	244,559	692,309	-	692,309	-	-
												1575	504-2566 โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	2,600	124,800	24	47,424	77,376	77,376	-	77,376	-	-
2006	โฉนด	4531	7710	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	2,500	125,000	1576	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	115.5	100	7,900	912,450	13	145,992	766,458	891,458	-	-	891,458	0.02
2007	โฉนด	4532	7711	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	25	25	2,500	62,500	1577	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	-	3	90	100	6,550	589,500	23	-	589,500	652,000	-	-	652,000	0.3
2008	โฉนด	4533	7712	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	2,500	125,000	1578	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	8,050	644,000	19	180,320	463,680	588,680	-	588,680	-	-
2009	โฉนด	4534	7713	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	1	80	180	2,500	450,000	1579	105-2566 บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	128	100	8,000	1,024,000	34	593,920	430,080	880,080	-	880,080	-	-
												1580	501-2566 คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	2	25	100	5,750	143,750	34	83,375	60,375	60,375	-	-	60,375	0.02
2010	โฉนด	4535	7714	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	49.5	49.5	2,500	123,750	1581	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	180	100	6,550	1,179,000	13	188,640	990,360	1,114,110	-	1,114,110	-	-
2011	โฉนด	4536	7715	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	51.1	51.1	2,500	127,750	1582	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	200	100	6,650	1,330,000	19	372,400	957,600	1,085,350	-	-	1,085,350	0.02
2012	โฉนด	4537	7716	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	25.1	25.1	2,500	62,750	1583	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	64	100	6,650	425,600	19	119,168	306,432	369,182	-	-	369,182	0.02
2013	โฉนด	4538	7717	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	26	26	2,500	65,000	1584	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	100	100	8,050	805,000	23	684,250	120,750	185,750	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	16	-	-	-	-	-	-	29,720	-	29,720	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	84	-	-	-	-	-	-	156,030	-	156,030	0.02
2014	โฉนด	4539	7718	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	25.8	25.8	2,500	64,500	1585	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	81	100	6,550	530,550	19	148,554	381,996	446,496	-	446,496	-	-

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2015	โฉนด	4540	7719	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	24	24	2,500	60,000	1586	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	64	100	8,050	515,200	16	113,344	401,856	461,856	-	461,856	-	-
2016	โฉนด	4541	7720	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	2,500	125,000	1587	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	70	100	6,550	458,500	1	4,585	453,915	578,915	-	578,915	-	-
2017	โฉนด	4542	7721	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	31.1	31.1	2,500	77,750	1588	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	104.5	100	8,050	841,225	29	403,788	437,437	515,187	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	74.16	-	-	-	-	-	-	382,063	382,063	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25.84	-	-	-	-	-	-	133,124	-	133,124	0.3
2018	โฉนด	4543	7722	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	34.5	34.5	2,500	86,250	1589	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	138	100	6,550	903,900	22	307,326	596,574	682,824	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	21.74	-	-	-	-	-	-	148,446	-	148,446	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	78.26	-	-	-	-	-	-	534,378	67,499	466,879	0.02
					2	0	0	15.5	15.5	2,500	38,750	1590	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	8,050	322,000	22	109,480	212,520	251,270	-	212,520	38,750	0.02
2019	โฉนด	4544	7723	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	0	50.1	50.1	2,500	125,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,250	-	125,250	-	-
2020	โฉนด	4545	7724	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	50.1	50.1	2,500	125,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,250	-	-	125,250	0.3
2021	โฉนด	4546	7725	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	50	50	2,500	125,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,000	-	-	125,000	0.3
2022	โฉนด	4547	7726	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	50	50	2,500	125,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,000	-	-	125,000	0.3
2023	โฉนด	4548	7727	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	49.7	49.7	2,500	124,250	1591	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	120	100	8,050	966,000	34	560,280	405,720	529,970	-	-	529,970	0.3
2024	โฉนด	4549	7728	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	49	49	2,500	122,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,500	-	-	122,500	0.3
2025	โฉนด	4550	7729	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	65.4	65.4	2,500	163,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,500	-	-	163,500	0.3
2026	โฉนด	4551	7730	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	49.6	49.6	300	14,880	1592	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	6,650	798,000	34	462,840	335,160	350,040	-	-	350,040	0.02
2027	โฉนด	4552	7731	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50.1	50.1	2,500	125,250	1593	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	6,650	798,000	34	462,840	335,160	460,410	-	-	460,410	0.02

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2028	โฉนด	4553	7732	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50.6	50.6	2,500	126,500	1594	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	166.5	100	6,550	1,090,575	43	828,837	261,738	388,238	-	388,238	-	-
2029	โฉนด	4554	7733	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	50	50	2,500	125,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,000	-	-	125,000	0.6	
2030	โฉนด	4555	7734	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	19	19	300	5,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,700	-	-	5,700	0.6	
2031	โฉนด	4556	7735	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	49.8	49.8	2,500	124,500	1595	106-2566 บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	285	100	7,800	2,223,000	9	200,070	2,022,930	2,147,430	-	2,147,430	-	-
2032	โฉนด	4557	7736	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	43.1	43.1	2,500	107,750	1596	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	140	100	8,050	1,127,000	5	56,350	1,070,650	1,178,400	-	1,178,400	-	-
2033	โฉนด	4558	7737	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	40	40	1,500	60,000	1597	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	7,550	724,800	44	550,848	173,952	233,952	-	-	233,952	0.02
2034	โฉนด	4559	7738	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	40	40	1,500	60,000	1598	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	8,050	869,400	19	243,432	625,968	685,968	-	685,968	-	-
2035	โฉนด	4560	7739	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	40.2	40.2	1,500	60,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,300	-	-	60,300	0.3	
2036	โฉนด	4561	7740	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	37.7	37.7	1,500	56,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,550	-	-	56,550	0.3	
2037	โฉนด	4562	7741	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	80.1	80.1	2,500	200,250	1599	513-2566 โรงงาน 1 ชั้น	ตึก	3	946	100	6,000	5,676,000	15	1,135,200	4,540,800	4,741,050	-	-	4,741,050	0.3
2038	โฉนด	4563	7742	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	50.2	50.2	2,500	125,500	1600	513-2566 โรงงาน 2 ชั้น	ตึก	3	1056	100	6,000	6,336,000	3	190,080	6,145,920	6,271,420	-	-	6,271,420	0.3
2039	โฉนด	4564	7743	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	53	53	300	15,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,900	-	-	15,900	0.3	
2040	โฉนด	4565	7744	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	51.5	51.5	300	15,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,450	-	-	15,450	0.3	
2041	โฉนด	4566	7745	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	54	54	300	16,200	1601	513-2566 โรงงาน 1 ชั้น	ตึก	3	84	100	6,000	504,000	5	25,200	478,800	495,000	-	-	495,000	0.3
2042	โฉนด	4567	7746	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	51	51	2,500	127,500	1602	105-2566 บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	256	100	8,000	2,048,000	19	573,440	1,474,560	1,602,060	-	1,602,060	-	-
2043	โฉนด	4568	7747	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	43.6	43.6	2,500	109,000	1603	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	6,550	314,400	34	182,352	132,048	241,048	-	241,048	-	-

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	ตร.ว.										อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
2044	โฉนด	4569	7748	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	42.3	42.3	300	12,690	1604	101-2566 บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	28	100	8,100	226,800	35	210,924	15,876	28,566	-	28,566	-	-
												1605	101-2566 บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	42	100	8,100	340,200	35	316,386	23,814	23,814	-	23,814	-	-
2045	โฉนด	4570	7749	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	38.2	38.2	2,500	95,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,500	-	-	95,500	0.02	
2046	โฉนด	4571	7750	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50.2	50.2	2,500	125,500	1606	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	8,050	386,400	24	146,832	239,568	365,068	-	365,068	-	-
2047	โฉนด	4572	7751	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50.4	50.4	2,500	126,000	1607	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	82.8	100	7,550	625,140	34	362,581	262,559	388,559	-	-	388,559	0.02
												1608	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,550	302,000	34	175,160	126,840	126,840	-	-	126,840	0.02
2048	โฉนด	4573	7752	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	50.5	50.5	2,500	126,250	1609	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	168	100	8,050	1,352,400	16	297,528	1,054,872	1,181,122	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	57.14	-	-	-	-	-	-	674,893	-	674,893	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	42.86	-	-	-	-	-	-	506,229	-	506,229	0.3
2049	โฉนด	4575	7754	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	25.3	25.3	300	7,590		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,590	-	7,590	-	-	
2050	โฉนด	4576	7755	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	25	25	2,500	62,500	1610	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	119	100	8,050	957,950	14	172,431	785,519	848,019	-	848,019	-	-
2051	โฉนด	4577	7756	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	41	41	2,500	102,500	1611	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	8,050	869,400	9	78,246	791,154	893,654	-	893,654	-	-
2052	โฉนด	9135	7757	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	7.4	7.4	750	5,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,550	-	-	5,550	0.3	
2053	โฉนด	4579	7758	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	0	50	50	2,500	125,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,000	-	125,000	-	-	
2054	โฉนด	4580	7759	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	24	24	2,500	60,000	1612	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	95	100	8,050	764,750	43	581,210	183,540	243,540	-	-	243,540	0.02
					3	0	0	26	26	2,500	65,000	1613	504-2566 โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	17.5	100	2,600	45,500	3	1,365	44,135	109,135	-	-	109,135	0.3

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			เป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2055	โฉนด	4581	7760	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	67.4	67.4	2,500	168,500	1614	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	224	100	7,550	1,691,200	34	980,896	710,304	878,804	-	-	878,804	0.02
2056	โฉนด	4582	7761	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	24	24	300	7,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,200	-	-	7,200	0.3	
2057	โฉนด	4583	7762	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	44.44	44.44	2,500	111,100	1615	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	110	100	6,550	720,500	30	360,250	360,250	471,350	-	471,350	-	-
2058	โฉนด	4584	7763	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	1	56.4	156.4	1,500	234,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,600	-	-	234,600	0.3	
2059	โฉนด	4585	7764	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	34.9	34.9	2,500	87,250	1616	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	66	100	8,050	531,300	44	403,788	127,512	214,762	-	214,762	-	-
2060	โฉนด	4586	7765	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	0	52	52	2,500	130,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,000	-	130,000	-	-	
2061	โฉนด	4587	7766	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	49	49	2,500	122,500	1617	504-2566 โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	70	100	2,500	175,000	1	1,750	173,250	295,750	-	-	295,750	0.3
2062	โฉนด	4588	7767	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	40	40	2,500	100,000	1618	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	132	100	6,550	864,600	19	242,088	622,512	722,512	-	722,512	-	-
2063	โฉนด	4591	7770	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	40.3	40.3	1,500	60,450	1619	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,050	386,400	34	224,112	162,288	222,738	-	222,738	-	-
2064	โฉนด	4592	7771	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	39.3	39.3	1,500	58,950	1620	513-2566 โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	70	100	6,000	420,000	5	21,000	399,000	457,950	-	-	457,950	0.3
2065	โฉนด	4593	7772	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	40.2	40.2	1,500	60,300	1621	513-2566 โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	390	100	6,000	2,340,000	30	1,170,000	1,170,000	1,230,300	-	-	1,230,300	0.3
2066	โฉนด	4594	7773	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	39.7	39.7	1,500	59,550	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,550	-	-	59,550	0.3	
2067	โฉนด	4595	7774	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	40.5	40.5	1,500	60,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,750	-	-	60,750	0.3	
2068	โฉนด	4596	7775	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	0	59	59	300	17,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,700	-	17,700	-	-	
2069	โฉนด	4598	7777	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	0	55	55	300	16,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,500	-	16,500	-	-	
2070	โฉนด	4599	7778	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	55	55	2,500	137,500	1622	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	6,550	524,000	10	52,400	471,600	609,100	-	609,100	-	-
2071	โฉนด	4600	7779	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	55.4	55.4	2,500	138,500	1623	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	6,550	628,800	24	238,944	389,856	528,356	-	528,356	-	-
2072	โฉนด	4601	7780	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	0	55	55	300	16,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,500	-	16,500	-	-	

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2073	โฉนด	4602	7781	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	55	55	300	16,500	1624	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	8,050	386,400	24	146,832	239,568	256,068	-	256,068	-	-
2074	โฉนด	4603	7782	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	40.5	40.5	1,500	60,750	1625	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	7,900	758,400	44	576,384	182,016	242,766	-	-	242,766	0.02
2075	โฉนด	4604	7783	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	55.5	55.5	2,500	138,750	1626	504-2566 โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	2,600	93,600	24	35,568	58,032	196,782	-	196,782	-	-
2076	โฉนด	4605	7784	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	55.7	55.7	2,500	139,250	1627	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	108	100	8,050	869,400	8	69,552	799,848	939,098	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	626,097	-	626,097	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	313,001	-	313,001	0.3
2077	โฉนด	4606	7785	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	55	55	300	16,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,500	-	-	16,500	0.3
2078	โฉนด	4607	7786	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	45	45	300	13,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,500	-	-	13,500	0.3
2079	โฉนด	4608	7787	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	45.2	45.2	2,500	113,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,000	-	-	113,000	0.02
2080	โฉนด	4609	7788	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	10.6	10.6	2,500	26,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,500	-	26,500	-	-
2081	โฉนด	4610	7789	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	58.9	58.9	2,500	147,250	1628	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	8,050	579,600	20	173,880	405,720	552,970	-	-	552,970	0.02
2082	โฉนด	4611	7790	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	10.1	10.1	300	3,030		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,030	-	-	3,030	0.6
2083	โฉนด	4614	7793	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	45.9	45.9	2,500	114,750	1629	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	6,550	314,400	34	182,352	132,048	246,798	-	246,798	-	-
2084	โฉนด	4615	7794	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50.3	50.3	2,500	125,750	1630	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	7,900	711,000	34	412,380	298,620	424,370	-	-	424,370	0.02
2085	โฉนด	4617	7796	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	19	19	2,500	47,500	1631	202-2566 บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	80	100	7,300	584,000	34	338,720	245,280	292,780	-	292,780	-	-
2086	โฉนด	4618	7797	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	20.2	20.2	2,500	50,500	1632	202-2566 บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	80	100	7,300	584,000	34	338,720	245,280	295,780	-	295,780	-	-
2087	โฉนด	4619	7798	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	20.1	20.1	2,500	50,250	1633	202-2566 บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	80	100	7,300	584,000	34	338,720	245,280	295,530	-	-	295,530	0.02

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			เป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คทเบนสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2088	โฉนด	4620	7799	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	20	20	2,500	50,000	1634	402-2566 ดึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ดึก	2	80	100	7,550	604,000	34	350,320	253,680	303,680	-	303,680	-	-
2089	โฉนด	4621	7800	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	2,500	125,000	1635	103-2566 บ้านพักอาศัยดึกชั้นเดียว 1ชั้น	ดึก	2	80	100	8,050	644,000	12	90,160	553,840	678,840	-	678,840	-	-
2090	โฉนด	4622	7801	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50.3	50.3	2,500	125,750	1636	106-2566 บ้านพักอาศัยครึ่งดึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งดึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,800	1,248,000	39	1,060,800	187,200	312,950	-	312,950	-	-
2091	โฉนด	4623	7802	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	27	27	2,500	67,500	1637	401-2566 ดึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ดึก	2	32	100	7,900	252,800	24	96,064	156,736	224,236	-	224,236	-	-
2092	โฉนด	4624	7803	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	1	93	193	2,500	482,500	1638	105-2566 บ้านพักอาศัยดึกสองชั้น 2ชั้น	ดึก	2	160	100	6,550	1,048,000	34	607,840	440,160	922,660	-	922,660	-	-
2093	โฉนด	4625	7804	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	50.8	50.8	2,500	127,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,000	-	-	127,000	0.3	
2094	โฉนด	4627	7806	หมู่ 4 ต.ดอนสัก	2	0	0	13.5	13.5	2,500	33,750	1639	302-2566 ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	96	100	7,500	720,000	34	669,600	50,400	84,150	-	-	84,150	0.02
2095	โฉนด	4628	7807	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	20.6	20.6	2,500	51,500	1640	402-2566 ดึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ดึก	4	144	100	7,550	1,087,200	44	826,272	260,928	312,428	-	-	312,428	0.3
2096	โฉนด	4629	7808	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	22.6	22.6	2,500	56,500	1641	302-2566 ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	4	168	100	7,550	1,268,400	44	1,179,612	88,788	145,288	-	-	145,288	0.6
2097	โฉนด	4630	7809	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	31.2	31.2	2,500	78,000	1642	401-2566 ดึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ดึก	-	96	100	7,900	758,400	7	53,088	705,312	783,312	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	261,078	-	261,078	0.3	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	261,078	-	261,078	0.3	
													ชั้นที่ 1	-	2	-	33.34	-	-	-	-	-	261,156	261,156	-	-	
2098	โฉนด	4631	7810	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	66.8	66.8	16,000	1,068,800	1643	510-2566 ภัตตาคาร 1ชั้น	ดึก	-	160	100	6,800	1,088,000	44	826,880	261,120	1,329,920	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	25	-	-	-	-	-	332,480	-	332,480	0.02	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	75	-	-	-	-	-	997,440	-	997,440	0.3	
2099	โฉนด	4632	7811	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	49.8	49.8	16,000	796,800	1644	105-2566 บ้านพักอาศัยดึกสองชั้น 2ชั้น	ดึก	2	160	100	8,000	1,280,000	29	614,400	665,600	1,462,400	-	1,462,400	-	-

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			เป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2100	โฉนด	4633	7812	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	16,000	800,000	1645	105-2566 บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	216	100	6,550	1,414,800	44	1,075,248	339,552	1,139,552	-	1,139,552	-	-
2101	โฉนด	4634	7813	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	49.7	49.7	16,000	795,200	1646	105-2566 บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	288	100	6,550	1,886,400	34	1,094,112	792,288	1,587,488	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	529,110	-	529,110	0.3	
													ชั้นที่ 1	-	2	-	16.67	-	-	-	-	-	264,634	264,634	-	-	
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	793,744	793,744	-	-	
2102	โฉนด	4635	7814	ต.ดอนสัก	2	0	1	7.1	107.1	2,500	267,750	1647	303-2566 ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	320	100	7,550	2,416,000	34	2,053,600	362,400	630,150	-	-	630,150	0.02
2103	โฉนด	4636	7815	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	48	48	2,500	120,000	1648	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	128	100	8,050	1,030,400	34	597,632	432,768	552,768	-	-	552,768	0.02
2104	โฉนด	4637	7816	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	46.7	46.7	2,500	116,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,750	-	116,750	-	-	
2105	โฉนด	4638	7817	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	72.6	72.6	300	21,780	1649	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	6,550	628,800	34	364,704	264,096	285,876	-	285,876	-	-
2106	โฉนด	4639	7818	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	54.1	54.1	2,500	135,250	1650	105-2566 บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,000	1,920,000	24	729,600	1,190,400	1,325,650	-	1,325,650	-	-
2107	โฉนด	1640	7819	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	2,500	125,000	1651	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,550	724,800	34	420,384	304,416	429,416	-	-	429,416	0.02
2108	โฉนด	4641	7820	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	49.4	49.4	2,500	123,500	1652	105-2566 บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	361	100	8,000	2,888,000	5	144,400	2,743,600	2,867,100	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	43.21	-	-	-	-	-	1,238,874	1,238,874	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	6.93	-	-	-	-	-	198,690	-	198,690	0.3	
													ชั้นที่ 2	-	2	-	49.86	-	-	-	-	-	1,429,536	1,429,536	-	-	
2109	โฉนด	4642	7821	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	29	29	2,500	72,500	1653	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	6,550	393,000	24	149,340	243,660	316,160	-	316,160	-	-

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			เป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2110	โฉนด	4643	7822	ต.ดอนสัก	5	0	0	32.8	32.8	16,000	524,800	1654	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	112.5	100	8,050	905,625	30	452,813	452,813	977,613	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	64	-	-	-	-	-	-	625,672	-	625,672	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	36	-	-	-	-	-	-	351,941	351,941	-	-
2111	โฉนด	4644	7823	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	9.6	9.6	2,500	24,000	1655	519-2566 อาคารจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	99	100	5,850	579,150	30	289,575	289,575	313,575	-	-	313,575	0.02
2112	โฉนด	4645	7824	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	9.6	9.6	2,500	24,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000	-	-	24,000	0.02
2113	โฉนด	4646	7825	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	9.6	9.6	2,500	24,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000	-	-	24,000	0.02
2114	โฉนด	4647	7826	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	9.3	9.3	2,500	23,250	1656	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	166.5	100	7,900	1,315,350	30	657,675	657,675	680,925	-	-	680,925	0.02
2115	โฉนด	4648	7827	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	9.6	9.6	2,500	24,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000	-	-	24,000	0.02
2116	โฉนด	4649	7828	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	9.6	9.6	2,500	24,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000	-	-	24,000	0.02
2117	โฉนด	4650	7829	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	19.9	19.9	2,500	49,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,750	-	-	49,750	0.02
2118	โฉนด	4651	7830	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	15.1	15.1	2,500	37,750	1657	105-2566 บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	4	468	100	8,000	3,744,000	30	1,872,000	1,872,000	1,909,750	-	-	1,909,750	0.3
2119	โฉนด	4652	7831	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	34.2	34.2	16,000	547,200	1658	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	128	100	6,550	838,400	30	419,200	419,200	966,400	-	-	966,400	0.02
2120	โฉนด	4653	7832	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	91.38	91.38	14,000	1,279,320	1659	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 2 ชั้น	ตึก	3	731	100	7,900	5,774,900	31	3,002,948	2,771,952	4,051,272	-	-	4,051,272	0.3
					2	0	0	24.03	24.03	14,000	336,420	1660	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	64	100	8,050	515,200	30	257,600	257,600	594,020	-	257,600	336,420	0.02
2121	โฉนด	4654	7833	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	60	60	16,000	960,000	1661	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	8,050	483,000	28	222,180	260,820	1,220,820	-	-	1,220,820	0.02
2122	โฉนด	4655	7834	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	30.8	30.8	300	9,240	1662	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	64	100	6,550	419,200	10	41,920	377,280	386,520	-	386,520	-	-
2123	โฉนด	4656	7835	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	32.7	32.7	300	9,810	1663	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	6,550	524,000	10	52,400	471,600	481,410	-	481,410	-	-

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2124	โฉนด	4657	7836	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	32.8	32.8	500	16,400	1664	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	6,550	786,000	10	78,600	707,400	723,800	-	723,800	-	-
2125	โฉนด	4658	7837	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	1	2	102	1,500	153,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,000	-	-	153,000	0.02	
2126	โฉนด	4659	7838	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	28	28	1,500	42,000	1665	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	100	100	8,050	805,000	10	80,500	724,500	766,500	-	-	766,500	0.02
2127	โฉนด	4660	7839	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	76	76	16,000	1,216,000	1666	402-2566 ตึกแถวสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	-	266	100	8,300	2,207,800	43	1,677,928	529,872	1,745,872	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	14.29	-	-	-	-	-	249,485	-	249,485	0.3	
													ชั้นที่ 1	-	2	-	35.71	-	-	-	-	-	623,451	-	623,451	0.02	
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	872,936	-	872,936	0.02	
2128	โฉนด	4461	7840	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	1	61	161	16,000	2,576,000	1667	402-2566 ตึกแถวสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	-	360	100	7,550	2,718,000	24	1,032,840	1,685,160	4,261,160	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	2,130,580	-	2,130,580	0.3	
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	2,130,580	2,130,580	-	-	
2129	โฉนด	4662	7841	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	60.1	60.1	16,000	961,600	1668	511/2-2566 อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง 1 ชั้น	ตึก	3	238	100	7,650	1,820,700	2	36,414	1,784,286	2,745,886	-	-	2,745,886	0.3
2130	โฉนด	4663	7842	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	36.1	36.1	1,500	54,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,150	-	-	54,150	0.6	
2131	โฉนด	4664	7843	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	29.4	29.4	1,500	44,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,100	-	-	44,100	0.3	
2132	โฉนด	4665	7844	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	30.2	30.2	1,500	45,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,300	-	-	45,300	0.3	
2133	โฉนด	4666	7845	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	30.9	30.9	1,500	46,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,350	-	-	46,350	0.3	
2134	โฉนด	4667	7846	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	16.5	16.5	14,000	231,000	1669	105-2566 บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	-	132	100	8,000	1,056,000	34	612,480	443,520	674,520	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	27.27	-	-	-	-	-	183,942	-	183,942	0.3	
													ชั้นที่ 1	-	2	-	22.73	-	-	-	-	-	153,318	52,506	100,812	0.02	
													ชั้นที่ 2	-	2	-	31.82	-	-	-	-	-	214,632	73,504	141,128	0.02	
					2	0	1	70.6	170.6	14,000	2,388,400	1670	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	315	100	7,550	2,378,250	34	1,379,385	998,865	3,387,265	-	-	3,387,265	0.02
2135	โฉนด	4688	7847	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	1	86.7	186.7	12,000	2,240,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,240,400	-	-	2,240,400	0.3	

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คทเบนสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2136	โฉนด	1669	7848	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	3	27.3	327.3	12,000	3,927,600	1671	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	120	100	7,900	948,000	4	37,920	910,080	4,837,680	-	-	4,837,680	0.3
												1672	501-2566 คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	600	100	5,750	3,450,000	13	552,000	2,898,000	2,898,000	-	-	2,898,000	0.3
2137	โฉนด	4670	7849	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	1	76.2	176.2	14,000	2,466,800	1673	105-2566 บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	135	100	6,550	884,250	24	336,015	548,235	3,015,035	-	3,015,035	-	-
												1674	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	162	100	7,550	1,223,100	24	464,778	758,322	1,430,322	-	-	1,430,322	0.3
												1675	101-2566 บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	4	144	100	8,100	1,166,400	24	1,084,752	81,648	2,209,648	-	-	2,209,648	0.3
												1676	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	4	80	100	6,550	524,000	24	199,120	324,880	324,880	-	-	324,880	0.3
												1677	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	4	384	100	2,500	960,000	24	364,800	595,200	595,200	-	-	595,200	0.3
												1678	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	603.75	100	7,900	4,769,625	42	3,529,523	1,240,103	3,480,103	-	-	3,480,103	0.02
2138	โฉนด	4671	7850	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	1	58	158	14,000	2,212,000	1679	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	91.2	100	8,050	734,160	34	425,813	308,347	2,520,347	-	2,520,347	-	-
												1680	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	395.2	100	7,900	3,122,080	34	1,810,806	1,311,274	1,311,274	-	-	1,311,274	0.02
												1681	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	20	100	7,900	158,000	34	91,640	66,360	864,360	-	-	864,360	0.3
												1682	504-2566 โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	207	100	2,600	538,200	34	312,156	226,044	226,044	-	-	226,044	0.3
2139	โฉนด	4672	7851	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	2	12.6	212.6	12,000	2,551,200	1683	105-2566 บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	434	100	8,000	3,472,000	9	312,480	3,159,520	5,710,720	-	-	5,710,720	0.02
												1684	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	220.5	100	8,050	1,775,025	9	159,752	1,615,273	1,615,273	-	-	1,615,273	0.02

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คทเบนสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2140	โฉนด	4673	7852	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	24	24	16,000	384,000	1685	105-2566 บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	10	153,600	1,382,400	1,766,400	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	41.67	-	-	-	-	-	-	736,059	736,059	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8.33	-	-	-	-	-	-	147,141	-	147,141	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	883,200	-	883,200	0.02
					2	0	0	83.1	83.1	16,000	1,329,600	1686	504-2566 โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	120	100	2,600	312,000	5	46,800	265,200	1,594,800	-	-	1,594,800	0.02
2141	โฉนด	4674	7853	ต.ดอนสัก	3	0	0	63.3	63.3	16,000	1,012,800	1687	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	360	100	8,050	2,898,000	20	869,400	2,028,600	3,041,400	-	-	3,041,400	0.3
2142	โฉนด	4675	7854	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	30.9	30.9	10,500	324,450	1688	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	112	100	8,050	901,600	20	270,480	631,120	955,570	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	273,006	-	273,006	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	682,564	682,564	-	-
2143	โฉนด	4676	7855	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50.2	50.2	2,500	125,500	1689	101-2566 บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	78	100	8,100	631,800	4	75,816	555,984	681,484	-	681,484	-	-
2144	โฉนด	4677	7856	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	54	54	2,500	135,000	1690	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	98	100	8,050	788,900	30	394,450	394,450	529,450	-	-	529,450	0.02
2145	โฉนด	4678	7857	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	2,500	125,000	1691	112-2566 บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	13	191,232	1,003,968	1,128,968	-	-	1,128,968	0.02
2146	โฉนด	4679	7858	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	300	15,000	1692	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	6,550	419,200	34	243,136	176,064	191,064	-	191,064	-	-
2147	โฉนด	4681	7860	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	1	4	104	14,000	1,456,000	1693	501-2566 คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	2	128	100	5,600	716,800	32	387,072	329,728	1,785,728	-	-	1,785,728	0.02
													501-2566 คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	2	288	100	5,600	1,612,800	32	870,912	741,888	741,888	-	-	741,888	0.02

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
					1	0	0	76.6	76.6	14,000	1,072,400		-	-	-	-	-	-	-	-	1,072,400	-	-	1,072,400	0.01			
2148	โฉนด	4682	7861	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	78	78	14,000	1,092,000	1695	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	297.5	100	2,500	743,750	32	401,625	342,125	1,434,125	-	-	1,434,125	0.02	
					2	0	0	50	50	14,000	700,000	1696	105-2566 บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	340	100	6,550	2,227,000	32	1,202,580	1,024,420	1,724,420	-	1,724,420	-	-	
					1	0	3	8.4	308.4	14,000	4,317,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,317,600	-	-	4,317,600	0.01
					3	0	0	51	51	14,000	714,000	1697	501-2566 คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	3	198	100	5,600	1,108,800	32	598,752	510,048	1,224,048	-	-	1,224,048	0.3	
2149	โฉนด	4683	7862	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	3	0	300	14,000	4,200,000	1698	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	312	100	8,050	2,511,600	23	904,176	1,607,424	5,807,424	-	5,807,424	-	-	
					2	0	0	50	50	14,000	700,000	1699	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	49	100	8,050	394,450	23	142,002	252,448	952,448	-	-	952,448	0.02	
2150	โฉนด	4685	7864	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	28	28	16,000	448,000	1700	404-2566 ตึกแถวสามชั้น 3 ชั้น	ตึก	-	180	100	8,250	1,485,000	27	653,400	831,600	1,279,600	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	-	426,491	426,491	-	-	
													ชั้นที่ 2	-	2	-	33.34	-	-	-	-	-	-	426,619	149,363	277,255	0.02	
													ชั้นที่ 3	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	426,491	-	426,491	0.3	
2151	โฉนด	4686	7865	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	20	20	16,000	320,000	1701	404-2566 ตึกแถวสามชั้น 3 ชั้น	ตึก	-	180	100	8,250	1,485,000	26	623,700	861,300	1,181,300	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	2	-	33.34	-	-	-	-	-	-	393,845	106,688	287,157	0.02	
													ชั้นที่ 2	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	-	393,727	106,656	287,071	0.02	
													ชั้นที่ 3	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	393,727	-	393,727	0.3	
2152	โฉนด	4687	7866	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	19.9	19.9	16,000	318,400	1702	404-2566 ตึกแถวสามชั้น 3 ชั้น	ตึก	-	180	100	8,250	1,485,000	26	623,700	861,300	1,179,700	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	2	-	33.34	-	-	-	-	-	-	393,312	106,155	287,157	0.02	
													ชั้นที่ 2	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	393,194	-	393,194	0.3	
													ชั้นที่ 3	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	393,194	-	393,194	0.3	
2153	โฉนด	4688	7867	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	19	19	16,000	304,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,000	-	-	304,000	0.3	
2154	โฉนด	4689	7868	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	19.9	19.9	16,000	318,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,400	-	-	318,400	0.3	

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			เป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คทเบนสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2155	โฉนด	4690	7869	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	19.9	19.9	16,000	318,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,400	-	-	318,400	0.3	
2156	โฉนด	4691	7870	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	19.7	19.7	16,000	315,200	1703	401-2566 ดึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ดึก	-	377	100	7,900	2,978,300	12	416,962	2,561,338	-	2,876,538	-	2,876,538	0.3
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.3
2157	โฉนด	4692	7871	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	17.9	17.9	2,000	35,800	1704	105-2566 บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ดึก	2	264	100	6,550	1,729,200	12	242,088	1,487,112	1,522,912	-	1,522,912	-	-
2158	โฉนด	4693	7872	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	17.9	17.9	2,000	35,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,800	-	35,800	-	-	
2159	โฉนด	4694	7873	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	17.9	17.9	2,000	35,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,800	-	35,800	-	-	
2160	โฉนด	4695	7874	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	17.9	17.9	2,000	35,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,800	-	35,800	-	-	
2161	โฉนด	4696	7875	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	38	38	2,000	76,000	1705	101-2566 บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	25	100	6,550	163,750	27	152,288	11,463	87,463	-	87,463	-	-
												1706	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ดึก	2	24	100	6,550	157,200	27	69,168	88,032	88,032	-	88,032	-	-
2162	โฉนด	4697	7876	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	20.1	20.1	16,000	321,600	1707	402-2566 ดึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ดึก	2	96	100	7,550	724,800	12	101,472	623,328	944,928	-	944,928	-	-
2163	โฉนด	4698	7877	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	19.2	19.2	4,000	76,800	1708	401-2566 ดึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ดึก	2	24	100	7,550	181,200	33	101,472	79,728	156,528	-	-	156,528	0.02
2164	โฉนด	4699	7878	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	13.9	13.9	300	4,170	1709	105-2566 บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ครึ่งดึก/ครึ่งไม้	2	96	100	6,550	628,800	27	534,480	94,320	98,490	-	98,490	-	-
2165	โฉนด	4700	7879	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	45.3	45.3	4,000	181,200	1710	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ดึก	2	100	100	8,050	805,000	10	80,500	724,500	905,700	-	905,700	-	-
2166	โฉนด	4701	7880	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	18.7	18.7	2,000	37,400	1711	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ดึก	2	28	100	8,050	225,400	27	99,176	126,224	163,624	-	163,624	-	-
2167	โฉนด	4702	7881	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	42.2	42.2	1,500	63,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,300	-	-	63,300	0.02	
2168	โฉนด	4703	7882	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	42.3	42.3	1,500	63,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,450	-	-	63,450	0.02	
2169	โฉนด	4704	7883	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	45.8	45.8	4,000	183,200	1712	401-2566 ดึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ดึก	2	160	100	7,900	1,264,000	12	176,960	1,087,040	1,270,240	-	1,270,240	-	-

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			เป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คทเบนสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2170	โฉนด	4705	7884	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	79.3	79.3	4,000	317,200	1713	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	192	100	7,550	1,449,600	12	202,944	1,246,656	1,563,856	-	-	1,563,856	0.02
2171	โฉนด	4706	7885	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	40.2	40.2	4,000	160,800	1714	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	140	100	8,050	1,127,000	34	653,660	473,340	634,140	-	-	634,140	0.02
2172	โฉนด	4707	7886	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	77.1	77.1	4,000	308,400	1715	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,050	966,000	19	270,480	695,520	1,003,920	-	-	1,003,920	0.02
												1716	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	8,050	322,000	19	90,160	231,840	231,840	-	-	231,840	0.02
2173	โฉนด	4708	7887	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	1	52	152	4,000	608,000	1717	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	40	100	2,500	100,000	10	10,000	90,000	698,000	-	-	698,000	0.3
2174	โฉนด	4709	7888	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	40	40	4,000	160,000	1718	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	8,050	1,288,000	9	115,920	1,172,080	1,332,080	-	1,332,080	-	-
2175	โฉนด	4710	7889	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	24.9	24.9	4,000	99,600	1719	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	6,650	266,000	14	47,880	218,120	317,720	-	-	317,720	0.02
2176	โฉนด	4711	7890	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	40.8	40.8	3,000	122,400	1720	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	8,050	322,000	32	173,880	148,120	270,520	-	270,520	-	-
2177	โฉนด	4712	7891	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	54	54	4,000	216,000	1721	105-2566 บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	256	100	6,550	1,676,800	19	469,504	1,207,296	1,423,296	-	-	1,423,296	0.02
					3	0	0	16	16	4,000	64,000	1722	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	64	100	6,550	419,200	19	117,376	301,824	365,824	-	-	365,824	0.3
2178	โฉนด	4713	7892	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	31.5	31.5	300	9,450	1723	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	6,550	314,400	24	119,472	194,928	204,378	-	-	204,378	0.02
2179	โฉนด	4714	7893	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	51.8	51.8	4,000	207,200	1724	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	104	100	6,550	681,200	25	272,480	408,720	615,920	-	615,920	-	-

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2180	โฉนด	4715	7894	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	1	3	17.9	717.9	4,000	2,871,600	1725	518-2566 โรงงานซ่อมรถยนต์ 1 ชั้น	ตึก	3	40	100	5,800	232,000	14	41,760	190,240	3,061,840	-	-	3,061,840	0.3
												1726	504-2566 โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	54	100	2,600	140,400	14	25,272	115,128	115,128	-	-	115,128	0.3
					2	0	0	22	22	4,000	88,000	1727	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	2	88	100	6,550	576,400	14	103,752	472,648	560,648	-	-	560,648	0.02
2181	โฉนด	4716	7895	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	1	19	119	4,000	476,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	476,000	-	476,000	-	-	
2182	โฉนด	4717	7896	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	69	69	4,000	276,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,000	-	-	276,000	0.3
2183	โฉนด	4720	7899	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	80.07	80.07	4,000	320,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,280	-	320,280	-	-
2184	โฉนด	4721	7900	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	1	0	2.2	402.2	1,500	603,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	603,300	-	603,300	-	-
2185	โฉนด	4722	7901	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	44.3	44.3	1,500	66,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,450	-	-	66,450	0.3
2186	โฉนด	4723	7902	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	41.4	41.4	1,500	62,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,100	-	-	62,100	0.02
2187	โฉนด	4724	7903	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	42.7	42.7	1,500	64,050	1728	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	192	100	8,050	1,545,600	22	525,504	1,020,096	1,084,146	-	1,084,146	-	-
2188	โฉนด	4725	7904	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	52	52	1,500	78,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,000	-	-	78,000	0.3
2189	โฉนด	4726	7905	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	53	53	1,500	79,500	1729	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60.9	100	8,050	490,245	19	137,269	352,976	432,476	-	432,476	-	-
2190	โฉนด	4727	7906	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	52	52	1,500	78,000	1730	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	8,050	579,600	24	220,248	359,352	437,352	-	437,352	-	-
2191	โฉนด	4729	7908	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	1	91.3	191.3	1,500	286,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,950	-	-	286,950	0.6
2192	โฉนด	4730	7909	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	48	48	1,500	72,000	1731	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	128	100	6,550	838,400	14	150,912	687,488	759,488	-	-	759,488	0.02
2193	โฉนด	4731	7910	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	1,500	75,000	1732	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	126	100	6,550	825,300	9	74,277	751,023	826,023	-	826,023	-	-
2194	โฉนด	4732	7911	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	47.5	47.5	1,500	71,250	1733	504-2566 โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	64	100	2,600	166,400	16	36,608	129,792	201,042	-	201,042	-	-

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	ตร.ว.										อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
2195	โฉนด	4733	7912	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	48.9	48.9	1,500	73,350	1734	401-2566 ดึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ดึก	2	108	100	7,900	853,200	19	238,896	614,304	687,654	-	687,654	-	-
2196	โฉนด	4734	7913	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	54	54	1,500	81,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,000	-	-	81,000	0.3
2197	โฉนด	4735	7914	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	51.1	51.1	1,500	76,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,650	-	-	76,650	0.3
2198	โฉนด	4736	7915	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50.1	50.1	1,500	75,150	1735	103-2566 บ้านพักอาศัยดึกชั้นเดียว 1ชั้น	ดึก	2	170	100	6,550	1,113,500	19	311,780	801,720	876,870	-	876,870	-	-
2199	โฉนด	4737	7916	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	45	45	1,500	67,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,500	-	-	67,500	0.3
2200	โฉนด	4738	7917	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	1	2.4	102.4	1,500	153,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,600	-	-	153,600	0.6
2201	โฉนด	4739	7918	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	40.4	40.4	1,500	60,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,600	-	-	60,600	0.3
2202	โฉนด	4740	7919	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	50.6	50.6	1,500	75,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,900	-	-	75,900	0.3
2203	โฉนด	4741	7920	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	36	36	1,500	54,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000	-	-	54,000	0.3
2204	โฉนด	4742	7921	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	40	40	1,500	60,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000	-	-	60,000	0.6
2205	โฉนด	4743	7922	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	39	39	1,500	58,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,500	-	-	58,500	0.3
2206	โฉนด	4744	7923	ต.ดอนสัก	4	0	0	39	39	1,500	58,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,500	-	-	58,500	0.3
2207	โฉนด	4745	7924	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	40	40	1,500	60,000	1736	103-2566 บ้านพักอาศัยดึกชั้นเดียว 1ชั้น	ดึก	2	48	100	6,550	314,400	14	56,592	257,808	317,808	-	317,808	-	-
2208	โฉนด	4746	7925	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	2,500	125,000	1737	103-2566 บ้านพักอาศัยดึกชั้นเดียว 1ชั้น	ดึก	2	108	100	8,050	869,400	34	504,252	365,148	490,148	-	490,148	-	-
2209	โฉนด	4747	7926	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	85.8	85.8	2,500	214,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,500	-	-	214,500	0.3
2210	โฉนด	4748	7927	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	40.3	40.3	1,500	60,450	1738	103-2566 บ้านพักอาศัยดึกชั้นเดียว 1ชั้น	ดึก	2	80	100	6,550	524,000	36	324,880	199,120	259,570	-	259,570	-	-
2211	โฉนด	4749	7928	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	52	52	16,000	832,000	1739	501-2566 คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ดึก	2	192	100	5,600	1,075,200	34	623,616	451,584	1,283,584	-	1,283,584	-	-
					5	0	2	0	200	16,000	3,200,000	1740	402-2566 ดึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ดึก	-	252	100	7,550	1,902,600	34	1,103,508	799,092	3,999,092	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	36.11	-	-	-	-	-	-	1,444,072	1,444,072	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	13.89	-	-	-	-	-	-	555,474	-	555,474	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	1,999,546	1,999,546	-	-

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2212	โฉนด	4751	7930	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	75.1	75.1	1,500	112,650	1741	504-2566 โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	3	96	100	2,500	240,000	10	96,000	144,000	256,650	-	-	256,650	0.3
2213	โฉนด	4752	7931	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	57.9	57.9	16,000	926,400	1742	404-2566 ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	432	100	8,250	3,564,000	18	926,640	2,637,360	3,563,760	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	14.81	-	-	-	-	-	-	527,793	-	527,793	0.3
													ชั้นที่ 1	-	3	-	14.81	-	-	-	-	-	-	527,793	-	527,793	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	18.52	-	-	-	-	-	-	660,008	-	660,008	0.02
													ชั้นที่ 2-3	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	1,187,801	-	1,187,801	0.3
2214	โฉนด	4753	7932	ต.ดอนสัก									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2215	โฉนด	4755	7934	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	50.1	50.1	300	15,030		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,030	-	-	15,030	0.6
2216	โฉนด	4756	7935	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	88	88	300	26,400	1743	112-2566 บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดียว 4ชั้น	ตึก	4	720	100	8,300	5,976,000	34	3,466,080	2,509,920	2,536,320	-	-	2,536,320	0.6
2217	โฉนด	4757	7936	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	19.1	19.1	16,000	305,600	1744	404-2566 ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	180	100	8,250	1,485,000	27	653,400	831,600	1,137,200	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	379,029	-	379,029	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	33.34	-	-	-	-	-	-	379,142	-	379,142	0.02
													ชั้นที่ 3	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	-	379,029	-	379,029	0.02
2218	โฉนด	4758	7937	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	20	20	16,000	320,000	1745	112-2566 บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดียว 3ชั้น	ตึก	3	180	100	8,300	1,494,000	26	627,480	866,520	1,186,520	-	-	1,186,520	0.3
2219	โฉนด	4759	7938	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	20	20	16,000	320,000	1746	404-2566 ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	180	100	7,550	1,359,000	27	597,960	761,040	1,081,040	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	24.44	-	-	-	-	-	-	264,206	-	264,206	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	8.9	-	-	-	-	-	-	96,213	-	96,213	0.02
													ชั้นที่ 2	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	-	360,311	-	360,311	0.02
													ชั้นที่ 3	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	-	360,311	-	360,311	0.02
2220	โฉนด	4760	7939	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	20	20	16,000	320,000	1747	404-2566 ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	180	100	7,550	1,359,000	27	597,960	761,040	1,081,040	-	-	-	-
													ชั้นที่ 4	-	3	-	24.44	-	-	-	-	-	-	264,206	-	264,206	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	8.9	-	-	-	-	-	-	96,213	96,213	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	-	360,311	360,311	-	-
													ชั้นที่ 3	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	-	360,311	360,311	-	-

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			เป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2221	โฉนด	4761	7940	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	20	20	16,000	320,000									1748	404-2566 ดิถลักสามชั้น 3ชั้น	ดิถลัก	2	180	100		8,250
2222	โฉนด	4762	7941	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	20	20	16,000	320,000	1749	105-2566 บ้านพักอาศัยดิถลักสองชั้น 2ชั้น	ดิถลัก	2	352	100	8,000	2,816,000	14	506,880	2,309,120	2,629,120	-	2,629,120	-	-
2223	โฉนด	4763	7942	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	19.1	19.1	16,000	305,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	305,600	-	305,600	-	-	
2224	โฉนด	4764	7943	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	19.1	19.1	16,000	305,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	305,600	-	305,600	-	-	
2225	โฉนด	4765	7944	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	19.1	19.1	16,000	305,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	305,600	-	305,600	-	-	
2226	โฉนด	4766	7945	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	19.9	19.9	16,000	318,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,400	-	-	318,400	0.3	
2227	โฉนด	4767	7946	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	19.9	19.9	16,000	318,400	1750	501-2566 คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ดิถลัก	4	96	100	5,750	552,000	4	22,080	529,920	848,320	-	-	848,320	0.3
2228	โฉนด	4768	7947	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	19.9	19.9	16,000	318,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,400	-	-	318,400	0.3	
2229	โฉนด	4769	7948	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	17.9	17.9	2,000	35,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,800	-	35,800	-	-	
2230	โฉนด	4770	7949	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	18	18	2,000	36,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000	-	-	36,000	0.3	
2231	โฉนด	4771	7950	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	18	18	2,000	36,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000	-	-	36,000	0.3	
2232	โฉนด	4772	7951	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	18	18	2,000	36,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000	-	-	36,000	0.3	
2233	โฉนด	4773	7952	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	18	18	2,000	36,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000	-	-	36,000	0.3	
2234	โฉนด	4774	7953	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	18	18	2,000	36,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000	-	-	36,000	0.3	
2235	โฉนด	4775	7954	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	18	18	2,000	36,000	1751	501-2566 คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ดิถลัก	3	320	100	5,750	1,840,000	27	809,600	1,030,400	1,066,400	-	-	1,066,400	0.3
2236	โฉนด	4776	7955	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	18	18	2,000	36,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000	-	-	36,000	0.3	
2237	โฉนด	4777	7956	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	18	18	2,000	36,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000	-	-	36,000	0.3	
2238	โฉนด	4778	7957	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	18	18	2,000	36,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000	-	-	36,000	0.3	
2239	โฉนด	4779	7958	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	18	18	2,000	36,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000	-	-	36,000	0.3	
2240	โฉนด	4780	7959	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	18	18	2,000	36,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000	-	-	36,000	0.3	
2241	โฉนด	4781	7960	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	18	18	2,000	36,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000	-	-	36,000	0.3	
2242	โฉนด	4782	7961	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	1	16	116	2,000	232,000	1752	504-2566 โรงจอดรถ 1ชั้น	ดิถลัก	3	180	100	2,600	468,000	27	205,920	262,080	494,080	-	-	494,080	0.3
												1753	504-2566 โรงจอดรถ 1ชั้น	ดิถลัก	3	144	100	2,600	374,400	27	164,736	209,664	209,664	-	-	209,664	0.3

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	10	10	2,000	20,000	1754	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	18	100	8,050	144,900	27	63,756	81,144	101,144	-	-	101,144	0.02
2243	โฉนด	4783	7962	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	18	18	2,000	36,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000	-	-	36,000	0.3	
2244	โฉนด	4784	7963	หมู่ 5 ต.ดอนสัก									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.6	
2245	โฉนด	4785	7964	หมู่ 5 ต.ดอนสัก									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.6	
2246	โฉนด	4786	7965	หมู่ 5 ต.ดอนสัก									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.6	
2247	โฉนด	4787	7966	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	39.6	39.6	2,000	79,200	1755	504-2566 โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	2,600	83,200	27	36,608	46,592	125,792	-	-	125,792	0.6
												1756	504-2566 โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	2,600	187,200	26	78,624	108,576	108,576	-	-	108,576	0.02
					4	0	0	71.5	71.5	2,000	143,000	1757	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	4	160	100	7,550	1,208,000	26	507,360	700,640	843,640	-	-	843,640	0.3
2248	โฉนด	4788	7967	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	18.5	18.5	2,000	37,000	1758	402-2566 ตึกแถวสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	128	100	8,300	1,062,400	29	509,952	552,448	589,448	-	-	589,448	0.02
2249	โฉนด	4789	7968	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	18	18	2,000	36,000	1759	402-2566 ตึกแถวสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	128	100	8,300	1,062,400	29	509,952	552,448	588,448	-	-	588,448	0.02
2250	โฉนด	4790	7969	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	18	18	2,000	36,000	1760	402-2566 ตึกแถวสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	4	128	100	8,300	1,062,400	54	807,424	254,976	290,976	-	-	290,976	0.6
2251	โฉนด	4791	7970	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	18	18	2,000	36,000	1761	402-2566 ตึกแถวสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	128	100	7,550	966,400	44	734,464	231,936	267,936	-	267,936	-	-
2252	โฉนด	4792	7971	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	18.1	18.1	2,000	36,200	1762	402-2566 ตึกแถวสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	128	100	8,300	1,062,400	24	403,712	658,688	694,888	-	-	694,888	0.02
2253	โฉนด	4793	7972	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	18.3	18.3	2,000	36,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,600	-	-	36,600	0.3	
2254	โฉนด	4794	7973	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	18.6	18.6	2,000	37,200	1763	112-2566 บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดียว 3 ชั้น	ตึก	3	192	100	8,300	1,593,600	44	1,211,136	382,464	419,664	-	-	419,664	0.3
2255	โฉนด	4795	7974	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	18.6	18.6	2,000	37,200	1764	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	520	100	7,550	3,926,000	10	392,600	3,533,400	3,570,600	-	-	3,570,600	0.02
2256	โฉนด	4796	7975	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	31	31	4,000	124,000	1765	202-2566 บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	80	100	7,300	584,000	34	338,720	245,280	369,280	-	369,280	-	-
2257	โฉนด	4797	7976	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	31	31	4,000	124,000	1766	402-2566 ตึกแถวสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	80	100	8,300	664,000	34	385,120	278,880	402,880	-	402,880	-	-

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			เป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2258	โฉนด	4798	7977	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	31	31	4,000	124,000	1767	202-2566 บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,300	584,000	34	338,720	245,280	369,280	-	-	369,280	0.02
2259	โฉนด	4799	7978	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	32	32	4,000	128,000	1768	202-2566 บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,300	584,000	34	338,720	245,280	373,280	-	-	373,280	0.02
2260	โฉนด	4800	7979	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	50.6	50.6	1,500	75,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,900	-	-	75,900	0.3	
2261	โฉนด	4801	7980	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	50	50	1,500	75,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000	-	-	75,000	0.3	
2262	โฉนด	4802	7981	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	51	51	1,500	76,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,500	-	-	76,500	0.3	
2263	โฉนด	4804	7983	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	2	9	209	2,150	449,350	1769	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	240	100	8,050	1,932,000	14	347,760	1,584,240	2,033,590	-	2,033,590	-	-
					1	2	2	0	1000	2,150	2,150,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,150,000	-	-	2,150,000	0.01	
2264	โฉนด	4805	7984	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	0	40	40	1,500	60,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000	-	60,000	-	-	
2265	โฉนด	4806	7985	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	0	40	40	1,500	60,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000	-	60,000	-	-	
2266	โฉนด	4807	7986	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	0	40	40	1,500	60,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000	-	60,000	-	-	
2267	โฉนด	4808	7987	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	40.4	40.4	1,500	60,600	1770	112-2566 บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดียว 5ชั้น	ตึก	3	640	100	8,300	5,312,000	22	1,806,080	3,505,920	3,566,520	-	-	3,566,520	0.3
2268	โฉนด	4809	7988	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	39.9	39.9	1,500	59,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,850	-	-	59,850	0.3	
2269	โฉนด	4810	7989	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	39	39	1,500	58,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,500	-	-	58,500	0.6	
2270	โฉนด	4811	7990	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	40	40	1,500	60,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000	-	-	60,000	0.6	
2271	โฉนด	4812	7991	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	1	2	16	616	1,500	924,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	924,000	-	-	924,000	0.3	
2272	โฉนด	4813	7992	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	1	28	128	1,500	192,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000	-	-	192,000	0.3	
2273	โฉนด	4814	7993	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	2	1	87.5	987.5	1,300	1,283,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,283,750	-	-	1,283,750	0.3	
2274	โฉนด	4815	7994	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	53.3	53.3	1,500	79,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,950	-	-	79,950	0.6	
2275	โฉนด	4816	7995	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	53.5	53.5	1,500	80,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,250	-	-	80,250	0.6	
2276	โฉนด	4825	8001	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	18.4	18.4	2,000	36,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,800	-	-	36,800	0.02	
2277	โฉนด	4826	8002	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	18.3	18.3	2,000	36,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,600	-	-	36,600	0.02	
2278	โฉนด	4827	8003	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	18.4	18.4	2,000	36,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,800	-	-	36,800	0.02	
2279	โฉนด	4828	8004	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	18.4	18.4	2,000	36,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,800	-	-	36,800	0.02	
2280	โฉนด	4829	8005	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	18.4	18.4	2,000	36,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,800	-	-	36,800	0.02	
2281	โฉนด	4830	8006	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	18	18	2,000	36,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000	-	-	36,000	0.02	
2282	โฉนด	4831	8007	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	18.2	18.2	2,000	36,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,400	-	-	36,400	0.02	

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.										อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
2283	โฉนด	4832	8008	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	18.6	18.6	2,000	37,200		-	-	-	-	-	-	-	-	37,200	-	-	37,200	0.02		
2284	โฉนด	4833	8009	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	18.2	18.2	2,000	36,400		-	-	-	-	-	-	-	-	36,400	-	-	36,400	0.02		
2285	โฉนด	4834	8010	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	3	61.3	361.3	2,000	722,600	1771	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	192	100	7,550	1,449,600	9	130,464	1,319,136	2,041,736	-	-	2,041,736	0.02
												1772	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	320	100	7,550	2,416,000	9	217,440	2,198,560	2,198,560	-	-	2,198,560	0.02
												1773	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	320	100	7,550	2,416,000	12	338,240	2,077,760	2,077,760	-	-	2,077,760	0.02
2286	โฉนด	4835	8011	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	3	97	397	2,000	794,000	1774	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	576	100	6,650	3,830,400	34	2,221,632	1,608,768	2,402,768	-	-	2,402,768	0.02
2287	โฉนด	4836	8012	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	35	35	1,750	61,250	1775	101-2566 บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	80	100	8,100	648,000	12	324,000	324,000	385,250	-	385,250	-	-
												1776	504-2566 โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	40	100	2,600	104,000	12	14,560	89,440	89,440	-	89,440	-	-
					3	0	3	83.4	383.4	1,750	670,950	1777	105-2566 บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	200	100	8,000	1,600,000	12	224,000	1,376,000	2,046,950	-	-	2,046,950	0.3
												1778	501-2566 คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	20	100	5,750	115,000	5	5,750	109,250	109,250	-	-	109,250	0.3
2288	โฉนด	4837	8013	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	57.8	57.8	2,000	115,600	1779	402-2566 ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	300	100	8,300	2,490,000	29	1,195,200	1,294,800	1,410,400	-	-	1,410,400	0.02
2289	โฉนด	4838	8014	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	39.3	39.3	300	11,790	1780	112-2566 บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดียว 3ชั้น	ตึก	3	192	100	8,300	1,593,600	44	1,211,136	382,464	394,254	-	-	394,254	0.3
2290	โฉนด	4840	8016	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	24.1	24.1	2,500	60,250	1781	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	98	100	7,900	774,200	9	69,678	704,522	764,772	-	-	764,772	0.02
2291	โฉนด	4841	8017	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	25.1	25.1	300	7,530		-	-	-	-	-	-	-	-	7,530	-	-	7,530	0.02		
2292	โฉนด	4842	8018	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	1	97	197	1,500	295,500		-	-	-	-	-	-	-	-	295,500	-	-	295,500	0.3		
2293	โฉนด	4843	8019	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	20.3	20.3	2,500	50,750	1782	202-2566 บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,300	584,000	34	338,720	245,280	296,030	-	296,030	-	-

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			เป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2294	โฉนด	4844	8020	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	31.9	31.9	300	9,570	1783	101-2566 บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	72	100	6,550	471,600	24	438,588	33,012	42,582	-	42,582	-	-
2295	โฉนด	4845	8021	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	1	11	111	16,000	1,776,000	1784	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	8,050	257,600	34	149,408	108,192	1,884,192	-	-	1,884,192	0.02
												1785	504-2566 โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	20	100	2,600	52,000	33	29,120	22,880	22,880	-	-	22,880	0.02
2296	โฉนด	4847	8023	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	2	92	292	2,200	642,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	642,400	-	642,400	-	-	
2297	โฉนด	4848	8024	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	29	29	2,000	58,000	1786	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	8,050	322,000	10	32,200	289,800	347,800	-	347,800	-	-
2298	โฉนด	4849	8025	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	24.8	24.8	300	7,440	1787	101-2566 บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	24	100	8,100	194,400	10	77,760	116,640	124,080	-	-	124,080	0.02
2299	โฉนด	4850	8026	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	1,500	75,000	1788	504-2566 โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	2	30	100	2,600	78,000	12	39,000	39,000	114,000	-	-	114,000	0.02
2300	โฉนด	4851	8027	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	53.1	53.1	1,500	79,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,650	-	-	79,650	0.6	
2301	โฉนด	4852	8028	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	1	1	89.9	589.9	2,500	1,474,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,474,750	-	1,474,750	-	-	
2302	โฉนด	4853	8029	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	3	1	70	1370	1,300	1,781,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,781,000	-	-	1,781,000	0.6	
2303	โฉนด	4854	8030	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50.6	50.6	1,500	75,900	1789	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	150	100	8,050	1,207,500	7	84,525	1,122,975	1,198,875	-	1,198,875	-	-
2304	โฉนด	4855	8031	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	50	50	1,500	75,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000	-	-	75,000	0.3	
2305	โฉนด	4856	8032	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	50	50	1,500	75,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000	-	-	75,000	0.3	
2306	โฉนด	4857	8033	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	50	50	1,500	75,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000	-	-	75,000	0.3	
2307	โฉนด	4858	8034	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50.3	50.3	1,500	75,450	1790	105-2566 บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	256	100	6,550	1,676,800	14	301,824	1,374,976	1,450,426	-	1,450,426	-	-
												1791	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	24	100	2,500	60,000	14	10,800	49,200	49,200	-	49,200	-	-
2308	โฉนด	4859	8035	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50.3	50.3	4,000	201,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,200	-	201,200	-	-	
2309	โฉนด	4860	8036	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	4,000	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	200,000	-	-	

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	ตร.ว.										อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
2310	โฉนด	4861	8037	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	4,000	200,000	1792	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	126	100	8,050	1,014,300	16	223,146	791,154	991,154	-	-	991,154	0.02
2311	โฉนด	4862	8038	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	50	50	4,000	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.6
2312	โฉนด	4863	8039	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	50	50	1,500	75,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000	-	-	75,000	0.3
2313	โฉนด	4864	8040	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	50	50	1,500	75,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000	-	-	75,000	0.3
2314	โฉนด	4865	8041	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	50.2	50.2	1,500	75,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,300	-	-	75,300	0.3
2315	โฉนด	4866	8042	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	50	50	1,500	75,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000	-	-	75,000	0.3
2316	โฉนด	4867	8043	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	50.7	50.7	1,500	76,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,050	-	-	76,050	0.3
2317	โฉนด	4868	8044	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	50.8	50.8	1,500	76,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,200	-	-	76,200	0.3
2318	โฉนด	4869	8045	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	52	52	1,500	78,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,000	-	-	78,000	0.3
2319	โฉนด	4870	8046	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	50	50	1,500	75,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000	-	-	75,000	0.3
2320	โฉนด	4871	8047	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	50	50	1,500	75,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000	-	-	75,000	0.3
2321	โฉนด	4873	8049	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	0	49.8	49.8	4,000	199,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,200	-	199,200	-	-
2322	โฉนด	4874	8050	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	52	52	4,000	208,000	1793	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	192	100	6,550	1,257,600	9	113,184	1,144,416	1,352,416	-	1,352,416	-	-
2323	โฉนด	4875	8051	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	1	1	25	525	4,000	2,100,000	1794	504-2566 โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	24	100	2,600	62,400	9	5,616	56,784	2,156,784	-	2,156,784	-	-
2324	โฉนด	4876	8052	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	52.6	52.6	1,500	78,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,900	-	-	78,900	0.6
2325	โฉนด	4877	8053	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	52.4	52.4	1,500	78,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,600	-	-	78,600	0.6
2326	โฉนด	4878	8054	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	15	15	1,500	22,500	1795	501-2566 คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	5,750	345,000	19	96,600	248,400	270,900	-	-	270,900	0.02
					1	0	0	37.6	37.6	1,500	56,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,400	-	-	56,400	0.01
2327	โฉนด	4879	8055	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	52.6	52.6	1,500	78,900	1796	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	105	100	8,050	845,250	19	236,670	608,580	687,480	-	687,480	-	-
2328	โฉนด	4880	8056	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	52	52	1,500	78,000	1797	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	84	100	8,050	676,200	19	189,336	486,864	564,864	-	564,864	-	-
2329	โฉนด	4881	8057	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	52	52	1,500	78,000	1798	105-2566 บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	140	100	8,000	1,120,000	16	246,400	873,600	951,600	-	951,600	-	-

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			เป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2330	โฉนด	4882	8058	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	51	51	1,500	76,500	1799	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	128	100	8,050	1,030,400	24	391,552	638,848	715,348	-	715,348	-	-
2331	โฉนด	4883	8059	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	51	51	1,500	76,500	1800	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	128	100	8,050	1,030,400	14	185,472	844,928	921,428	-	921,428	-	-
2332	โฉนด	4884	8060	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	66.1	66.1	1,500	99,150	1801	501-2566 คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	3	216	100	5,750	1,242,000	2	24,840	1,217,160	1,316,310	-	-	1,316,310	0.3
2333	โฉนด	4885	8061	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	1	3	17	717	1,500	1,075,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,075,500	-	-	1,075,500	0.6	
2334	โฉนด	4886	8062	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	49	49	1,500	73,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,500	-	-	73,500	0.3
2335	โฉนด	4887	8063	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	53.8	53.8	1,500	80,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,700	-	-	80,700	0.6
2336	โฉนด	4888	8064	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	9	9	4,000	36,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000	-	-	36,000	0.6
2337	โฉนด	4889	8065	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	40	40	4,000	160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000	-	-	160,000	0.6
2338	โฉนด	4890	8066	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	39.9	39.9	4,000	159,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,600	-	-	159,600	0.6
2339	โฉนด	8067	8067	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	50.2	50.2	2,500	125,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,500	-	-	125,500	0.6
2340	โฉนด	4892	8068	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	50	50	4,000	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.6
2341	โฉนด	4893	8069	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	50.3	50.3	1,500	75,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,450	-	-	75,450	0.6
2342	โฉนด	4894	8070	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	50.3	50.3	1,500	75,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,450	-	-	75,450	0.6
2343	โฉนด	4895	8071	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	50.2	50.2	1,500	75,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,300	-	-	75,300	0.6
2344	โฉนด	4896	8072	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	50	50	1,500	75,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000	-	-	75,000	0.6
2345	โฉนด	4897	8073	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	62.6	62.6	1,500	93,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,900	-	-	93,900	0.6
2346	โฉนด	4898	8074	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	39.5	39.5	1,500	59,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,250	-	-	59,250	0.6
2347	โฉนด	4899	8075	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	50.1	50.1	1,500	75,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,150	-	-	75,150	0.6
2348	โฉนด	4900	8076	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	0	49	49	1,500	73,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,500	-	73,500	-	-
2349	โฉนด	4901	8077	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	50.4	50.4	4,000	201,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,600	-	-	201,600	0.3
2350	โฉนด	4902	8078	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	50.4	50.4	4,000	201,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,600	-	-	201,600	0.3
2351	โฉนด	4903	8079	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50.1	50.1	1,500	75,150	1802	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	8,050	724,500	8	57,960	666,540	741,690	-	741,690	-	-
2352	โฉนด	4904	8080	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	0	50	50	1,500	75,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000	-	75,000	-	-
2353	โฉนด	4905	8081	ต.ดอนสัก	1	0	0	59	59	1,500	88,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,500	-	88,500	-	-
2354	โฉนด	4906	8082	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	49.9	49.9	1,500	74,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,850	-	-	74,850	0.6
2355	โฉนด	4907	8083	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	0	49	49	1,500	73,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,500	-	73,500	-	-

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คทเบนสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	ตร.ว.										อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
2356	โฉนด	4908	8084	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	1,500	75,000	1803	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	1	50	100	6,550	327,500	2	6,550	320,950	395,950	-	395,950	-	-
2357	โฉนด	4909	8085	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	0	49.6	49.6	1,500	74,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,400	-	74,400	-	-
2358	โฉนด	4910	8086	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	76.2	76.2	1,500	114,300	1804	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	104.5	100	6,550	684,475	5	34,224	650,251	764,551	-	764,551	-	-
2359	โฉนด	4911	8087	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	0	50	50	1,500	75,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000	-	75,000	-	-
2360	โฉนด	4912	8088	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	0	50	50	1,500	75,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000	-	75,000	-	-
2361	โฉนด	4913	8089	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	0	49	49	1,500	73,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,500	-	73,500	-	-
2362	โฉนด	4914	8090	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50.1	50.1	4,000	200,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,400	-	200,400	-	-
2363	โฉนด	4915	8091	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	49.8	49.8	4,000	199,200	1805	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	224	100	8,050	1,803,200	5	90,160	1,713,040	1,912,240	-	1,912,240	-	-
2364	โฉนด	4916	8092	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	50.2	50.2	4,000	200,800	1806	501-2566 คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	3	24	100	5,750	138,000	3	4,140	133,860	334,660	-	-	334,660	0.3
2365	โฉนด	4917	8093	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	50.8	50.8	4,000	203,200	1807	501-2566 คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	3	56	100	5,750	322,000	6	19,320	302,680	505,880	-	-	505,880	0.3
2366	โฉนด	4918	8094	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	0	50.6	50.6	1,500	75,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,900	-	75,900	-	-
2367	โฉนด	4919	8095	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	35	35	1,500	52,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,500	-	-	52,500	0.6
2368	โฉนด	4920	8096	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	50	50	1,500	75,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000	-	-	75,000	0.6
2369	โฉนด	4921	8097	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	1	93	193	3,000	579,000	1808	105-2566 บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	360	100	8,000	2,880,000	29	1,382,400	1,497,600	2,076,600	-	2,076,600	-	-
2370	โฉนด	4922	8098	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	18	18	1,050	18,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,900	-	-	18,900	0.6
2371	โฉนด	4923	8099	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	84	84	3,000	252,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000	-	-	252,000	0.6
2372	โฉนด	4924	8100	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	38.6	38.6	4,000	154,400	1809	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	88	100	7,900	695,200	6	41,712	653,488	807,888	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	39.16	-	-	-	-	-	-	316,369	-	316,369	0.3
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.38	-	-	-	-	-	-	180,805	-	180,805	0.3
2373	โฉนด	4925	8101	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	51.6	51.6	4,000	206,400	1810	501-2566 คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	3	72	100	5,750	414,000	7	28,980	385,020	591,420	-	-	591,420	0.3

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2374	โฉนด	4926	8102	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	49.1	49.1	4,000	196,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,400	-	-	196,400	0.3	
2375	โฉนด	4927	8103	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	50	50	4,000	200,000	1811	501-2566 คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	217	100	5,750	1,247,750	9	112,298	1,135,453	1,335,453	-	-	1,335,453	0.3
2376	โฉนด	4928	8104	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	47.3	47.3	1,500	70,950	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,950	-	-	70,950	0.6	
2377	โฉนด	4929	8105	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	2,500	125,000	1812	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	126	100	6,550	825,300	14	148,554	676,746	801,746	-	801,746	-	-
2378	โฉนด	4930	8106	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	40.1	40.1	1,500	60,150	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,150	-	-	60,150	0.3	
2379	โฉนด	4931	8107	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	1	54	154	14,000	2,156,000	1813	504-2566 โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	120	100	2,600	312,000	7	21,840	290,160	2,446,160	-	-	2,446,160	0.3
												1814	523-2566 ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	4.5	100	6,450	29,025	7	2,032	26,993	26,993	-	-	26,993	0.3
												1815	614-2566 ทำเทียบเรือ 1ชั้น	ตึก	3	100	100	12,500	1,250,000	7	87,500	1,162,500	1,162,500	-	-	1,162,500	0.3
					2	0	0	73	73	14,000	1,022,000	1816	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	148	100	7,900	1,169,200	34	678,136	491,064	1,513,064	-	-	1,513,064	0.02
												1817	402-2566 ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	288	100	8,300	2,390,400	34	1,386,432	1,003,968	1,003,968	-	-	1,003,968	0.02
2380	โฉนด	4932	8108	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	1,500	75,000	1818	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,050	644,000	16	141,680	502,320	577,320	-	577,320	-	-
2381	โฉนด	4933	8109	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	52	52	1,500	78,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,000	-	-	78,000	0.3	
2382	โฉนด	4934	8110	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	1	46.1	146.1	1,500	219,150	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,150	-	-	219,150	0.3	
2383	โฉนด	4935	8111	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	57	57	1,500	85,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,500	-	-	85,500	0.6	
2384	โฉนด	4936	8112	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	0	50.9	50.9	1,500	76,350	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,350	-	76,350	-	-	
2385	โฉนด	4937	8113	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	31.1	31.1	3,000	93,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,300	-	-	93,300	0.02	
2386	โฉนด	4938	8114	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	4,000	200,000	1819	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	6,550	943,200	9	84,888	858,312	1,058,312	-	1,058,312	-	-
2387	โฉนด	4939	8115	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	86.4	86.4	4,000	345,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	345,600	-	-	345,600	0.6	
2388	โฉนด	4940	8116	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	35	35	4,000	140,000	1820	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	140	100	6,550	917,000	19	256,760	660,240	800,240	-	-	-	-

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ ตั้ง(หมู่ที่ /ชุมชน/ ตำบล)	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคา ประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวน ตาราง วา	ราคา ประเมิน ต่อตาราง วา (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ขนาด พื้นที่ สิ่งปลูก สร้าง (ตาราง เมตร)	พื้นที่ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน ต่อตาราง เมตร (บาท)	รวมราคา สิ่งปลูก สร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมิน สิ่งปลูก สร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.											อายุ โรงเรือน (ปี)	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)							
																			ชั้นที่ 1	-	2	-	80	-	-		-
												ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	-	-	-	-	160,048	-	160,048	0.3	
					2	0	0	40.8	40.8	4,000	163,200	1821	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	6,550	235,800	19	66,024	169,776	332,976	-	332,976	-	-
2389	โฉนด	4943	8119	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50.6	50.6	4,000	202,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,400	-	202,400	-	-
2390	โฉนด	4944	8120	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50.5	50.5	4,000	202,000	1822	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	135	100	8,050	1,086,750	8	86,940	999,810	1,201,810	-	1,201,810	-	-
2391	โฉนด	4945	8121	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	51	51	4,000	204,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,000	-	-	204,000	0.3
2392	โฉนด	4946	8122	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	50.1	50.1	4,000	200,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,400	-	-	200,400	0.3
2393	โฉนด	4947	8123	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	50	50	1,500	75,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000	-	-	75,000	0.3
2394	โฉนด	4948	8124	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50.3	50.3	1,500	75,450	1823	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	160	100	6,550	1,048,000	19	293,440	754,560	830,010	-	830,010	-	-
2395	โฉนด	4949	8125	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	49.9	49.9	1,500	74,850	1824	504-2566 โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	2,600	249,600	19	69,888	179,712	254,562	-	254,562	-	-
2396	โฉนด	4950	8126	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	50	50	1,500	75,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000	-	-	75,000	0.6
2397	โฉนด	4951	8127	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	0	50	50	1,500	75,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000	-	75,000	-	-
2398	โฉนด	4952	8128	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	0	50.5	50.5	1,500	75,750	1825	517-2566 โรงเลี้ยงสัตว์ 1 ชั้น	ตึก	1	90	100	2,000	180,000	12	25,200	154,800	230,550	-	230,550	-	-
2399	โฉนด	4953	8129	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	0	50.1	50.1	1,500	75,150	1826	517-2566 โรงเลี้ยงสัตว์ 1 ชั้น	ตึก	1	120	100	2,000	240,000	12	33,600	206,400	281,550	-	281,550	-	-
2400	โฉนด	4954	8130	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	50	50	4,000	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.3
2401	โฉนด	4955	8131	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	3	47.4	347.4	4,000	1,389,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,389,600	-	-	1,389,600	0.3
					2	0	0	50	50	4,000	200,000	1827	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	180	100	2,500	450,000	2	9,000	441,000	641,000	-	-	641,000	0.02
2402	โฉนด	4956	8132	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	49.3	49.3	1,500	73,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,950	-	-	73,950	0.3
2403	โฉนด	4957	8133	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	98	98	1,500	147,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,000	-	-	147,000	0.3
2404	โฉนด	4958	8134	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	49.2	49.2	4,000	196,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,800	-	-	196,800	0.3
2405	โฉนด	4959	8135	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	97.8	97.8	4,000	391,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	391,200	-	-	391,200	0.3

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2406	โฉนด	4960	8136	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	64	64	1,500	96,000	1828	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	220	100	6,550	1,441,000	16	317,020	1,123,980	1,219,980	-	-	1,219,980	0.02
2407	โฉนด	4961	8137	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	55	55	4,000	220,000	1829	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	8,050	483,000	14	86,940	396,060	616,060	-	-	616,060	0.02
2408	โฉนด	4962	8138	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	64	64	4,000	256,000	1830	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	64	100	6,550	419,200	23	150,912	268,288	524,288	-	-	524,288	0.02
					5	0	0	32.4	32.4	4,000	129,600	1831	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	128	100	8,050	1,030,400	23	370,944	659,456	789,056	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	87.5	-	-	-	-	-	690,424	690,424	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	12.5	-	-	-	-	-	98,632	-	98,632	0.3	
2409	โฉนด	4963	8139	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	1	1.7	101.7	1,500	152,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,550	-	-	152,550	0.3
2410	โฉนด	4964	8140	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	3	1.5	301.5	1,500	452,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	452,250	-	-	452,250	0.3
2411	โฉนด	4965	8141	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	53.3	53.3	1,500	79,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,950	-	-	79,950	0.3
2412	โฉนด	4966	8142	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	50.8	50.8	1,500	76,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,200	-	-	76,200	0.3
2413	โฉนด	4967	8143	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	43	43	1,500	64,500	1832	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	88	100	6,550	576,400	14	103,752	472,648	537,148	-	537,148	-	-
					2	0	0	10.2	10.2	1,500	15,300	1833	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	6,550	262,000	14	47,160	214,840	230,140	-	-	230,140	0.02
2414	โฉนด	4968	8144	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	59.8	59.8	1,500	89,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,700	-	-	89,700	0.3
2415	โฉนด	4969	8145	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	56.1	56.1	1,500	84,150	1834	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	119	100	6,550	779,450	12	109,123	670,327	754,477	-	754,477	-	-
2416	โฉนด	4970	8146	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	64	64	1,500	96,000	1835	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	8,050	644,000	14	115,920	528,080	624,080	-	624,080	-	-
												1836	504-2566 โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	24	100	2,600	62,400	14	11,232	51,168	51,168	-	51,168	-	-

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2417	โฉนด	4971	8147	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	52.4	52.4	1,500	78,600	1837	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	133	100	8,050	1,070,650	19	299,782	770,868	849,468	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	71.05	-	-	-	-	-	-	603,547	603,547	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.95	-	-	-	-	-	-	245,921	-	245,921	0.3
2418	โฉนด	4972	8148	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	63	63	1,500	94,500	1838	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	16	100	8,050	128,800	9	11,592	117,208	211,708	-	211,708	-	-
2419	โฉนด	4973	8149	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	54	54	1,500	81,000	1839	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	97.75	100	8,050	786,888	7	55,082	731,805	812,805	-	812,805	-	-
2420	โฉนด	4974	8150	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	13.1	13.1	300	3,930	1840	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	30	100	8,050	241,500	14	43,470	198,030	201,960	-	201,960	-	-
2421	โฉนด	4975	8151	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	70.4	70.4	1,500	105,600	1841	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	240	100	6,550	1,572,000	20	471,600	1,100,400	1,206,000	-	-	1,206,000	0.02
2422	โฉนด	4976	8152	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	71	71	1,500	106,500	1842	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	25	100	7,550	188,750	44	143,450	45,300	151,800	-	151,800	-	-
												1843	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	100	100	7,550	755,000	44	573,800	181,200	181,200	-	-	181,200	0.02
2423	โฉนด	4977	8153	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	66	66	1,500	99,000	1844	105-2566 บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	245	100	8,000	1,960,000	34	1,136,800	823,200	922,200	-	922,200	-	-
2424	โฉนด	4978	8154	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	48	48	1,500	72,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000	-	72,000	0.3	
2425	โฉนด	4980	8156	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	1	74	174	2,000	348,000	1845	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	484	100	7,900	3,823,600	6	229,416	3,594,184	3,942,184	-	-	3,942,184	0.02
2426	โฉนด	4981	8157	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	1	1	55.1	555.1	2,000	1,110,200	1846	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	752	100	7,900	5,940,800	9	534,672	5,406,128	6,516,328	-	-	6,516,328	0.02
2427	โฉนด	4982	8158	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	1	99.9	199.9	2,000	399,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,800	-	399,800	-	
2428	โฉนด	4983	8159	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	1	1	15.9	515.9	2,000	1,031,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,031,800	-	1,031,800	0.3	
2429	โฉนด	4984	8160	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	48	48	2,000	96,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000	-	96,000	0.3	

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คทเบนสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2430	โฉนด	4985	8161	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	44.5	44.5	16,000	712,000	1847	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	145.75	100	8,050	1,173,288	8	93,863	1,079,425	1,791,425	-	-	1,791,425	0.02
2431	โฉนด	4986	8162	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	28.1	28.1	300	8,430	1848	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	140	100	8,050	1,127,000	20	338,100	788,900	797,330	-	797,330	-	-
2432	โฉนด	4987	8163	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	81.9	81.9	16,000	1,310,400	1849	105-2566 บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	308	100	8,050	2,479,400	43	1,884,344	595,056	1,905,456	-	-	1,905,456	0.02
2433	โฉนด	4988	8164	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	92.4	92.4	300	27,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,720	-	-	27,720	0.3	
2434	โฉนด	4989	8165	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	25.4	25.4	300	7,620	1850	105-2566 บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	98	100	8,000	784,000	19	219,520	564,480	572,100	-	572,100	-	-
2435	โฉนด	4990	8166	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	43.5	43.5	300	13,050	1851	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	8,050	869,400	7	60,858	808,542	821,592	-	821,592	-	-
2436	โฉนด	4992	8168	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	92.8	92.8	16,000	1,484,800	1852	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	8,050	644,000	10	64,400	579,600	2,064,400	-	2,064,400	-	-
2437	โฉนด	4993	8169	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50.9	50.9	16,000	814,400	1853	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	24	100	8,050	193,200	34	112,056	81,144	895,544	-	895,544	-	-
					3	0	0	42	42	16,000	672,000	1854	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	70	100	8,050	563,500	24	214,130	349,370	1,021,370	-	-	1,021,370	0.3
												1855	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	98	100	8,050	788,900	34	457,562	331,338	331,338	-	-	331,338	0.3
					2	0	0	25	25	16,000	400,000	1856	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	76	100	8,050	611,800	34	354,844	256,956	656,956	-	-	656,956	0.02
2438	โฉนด	4994	8170	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	66.6	66.6	300	19,980	1857	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	8,050	322,000	24	122,360	199,640	219,620	-	219,620	-	-

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คทเบนสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	ตร.ว.										อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
2439	โฉนด	4995	8171	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	18.8	18.8	300	5,640	1858	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	56	100	6,550	366,800	15	73,360	293,440	299,080	-	299,080	-	-
2440	โฉนด	4996	8172	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	0	50	50	300	15,000	1859	517-2566 โรงเลี้ยงสัตว์ 1 ชั้น	ไม้	1	48	100	2,000	96,000	14	57,600	38,400	53,400	-	53,400	-	-
2441	โฉนด	4997	8173	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	2	4.5	204.5	300	61,350	1860	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	6,550	262,000	8	20,960	241,040	302,390	-	302,390	-	-
2442	โฉนด	4999	8175	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	1	63	163	2,000	326,000	1861	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	500	100	7,900	3,950,000	13	632,000	3,318,000	3,644,000	-	-	3,644,000	0.02
2443	โฉนด	5000	8176	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	1	0	58.7	458.7	2,000	917,400	1862	517-2566 โรงเลี้ยงสัตว์ 1 ชั้น	ตึก	1	60	100	2,200	132,000	22	44,880	87,120	1,004,520	-	1,004,520	-	-
												1863	517-2566 โรงเลี้ยงสัตว์ 1 ชั้น	ไม้	1	48	100	2,200	105,600	22	98,208	7,392	7,392	-	-	7,392	0.01
2444	โฉนด	5001	8177	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	50.8	50.8	1,500	76,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,200	-	-	76,200	0.3
2445	โฉนด	5002	8178	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	50.1	50.1	1,500	75,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,150	-	-	75,150	0.3
2446	โฉนด	5003	8179	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	50	50	4,000	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.6
2447	โฉนด	5004	8180	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	94.6	94.6	4,000	378,400	1864	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	252	100	7,900	1,990,800	24	756,504	1,234,296	1,612,696	-	-	1,612,696	0.02
												1865	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	203	100	7,900	1,603,700	24	609,406	994,294	994,294	-	-	994,294	0.02
2448	โฉนด	5005	8181	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	1	2.3	102.3	1,500	153,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,450	-	-	153,450	0.02
2449	โฉนด	5006	8182	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	66.4	66.4	300	19,920	1866	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	144	100	8,050	1,159,200	20	347,760	811,440	831,360	-	-	831,360	0.02
2450	โฉนด	5007	8183	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	54.5	54.5	300	16,350	1867	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	8,050	966,000	20	289,800	676,200	692,550	-	692,550	-	-
2451	โฉนด	5008	8184	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	74.5	74.5	16,000	1,192,000	1868	105-2566 บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	320	100	8,000	2,560,000	44	1,945,600	614,400	1,806,400	-	1,806,400	-	-
2452	โฉนด	5009	8185	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	51	51	16,000	816,000	1869	510-2566 ภัตตาคาร 1 ชั้น	ตึก	3	84	100	6,800	571,200	14	102,816	468,384	1,284,384	-	-	1,284,384	0.3

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2453	โฉนด	5010	8186	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50.4	50.4	16,000	806,400	1870	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	8,050	434,700	32	234,738	199,962	1,006,362	-	-	1,006,362	0.02
2454	โฉนด	5011	8187	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	45.2	45.2	16,000	723,200	1871	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	98	100	8,050	788,900	14	142,002	646,898	1,370,098	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	391,437	-	391,437	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	978,661	978,661	-	-
2455	โฉนด	5012	8188	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	57.7	57.7	16,000	923,200	1872	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	24	100	2,500	60,000	8	4,800	55,200	978,400	-	978,400	-	-
2456	โฉนด	5013	8189	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	64.9	64.9	300	19,470	1873	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	6,550	524,000	14	94,320	429,680	449,150	-	449,150	-	-
2457	โฉนด	5014	8190	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	48.7	48.7	300	14,610	1874	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	4	120	100	8,050	966,000	44	734,160	231,840	246,450	-	-	246,450	0.3
2458	โฉนด	5015	8191	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	85.3	85.3	300	25,590	1875	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	135	100	6,550	884,250	19	247,590	636,660	662,250	-	662,250	-	-
2459	โฉนด	5016	8192	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	38.3	38.3	300	11,490	1876	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	8,050	724,500	5	36,225	688,275	699,765	-	699,765	-	-
2460	โฉนด	5017	8193	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	53.1	53.1	300	15,930	1877	504-2566 โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	16	100	2,600	41,600	2	832	40,768	56,698	-	-	56,698	0.3
2461	โฉนด	5018	8194	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	1	34.1	134.1	1,500	201,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,150	-	201,150	-	-	
2462	โฉนด	5019	8195	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	0	49	49	1,500	73,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,500	-	73,500	-	-	
2463	โฉนด	5020	8196	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	0	66	66	16,000	1,056,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,056,000	-	1,056,000	-	-	
2464	โฉนด	5021	8197	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	0	53.1	53.1	16,000	849,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	849,600	-	849,600	-	-	
2465	โฉนด	5022	8198	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	0	87.8	87.8	12,000	1,053,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,053,600	-	1,053,600	-	-	
2466	โฉนด	5023	8199	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	0	59.3	59.3	530	31,429		-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,429	-	31,429	-	-	
2467	โฉนด	5024	8200	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	54.2	54.2	16,000	867,200	1878	501-2566 คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	3	199.5	100	5,600	1,117,200	14	201,096	916,104	1,783,304	-	-	1,783,304	0.3

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)								
						ไร่	งาน	ตร.ว.										อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)									
2468	โฉนด	5025	8201	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	36.5	36.5	300	10,950	1879	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	7,900	948,000	14	170,640	777,360	788,310	-	-	788,310	0.02	
2469	โฉนด	5026	8202	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	33.3	33.3	300	9,990	1880	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	7,900	948,000	10	94,800	853,200	863,190	-	-	863,190	0.02	
2470	โฉนด	5027	8203	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	61.6	61.6	1,500	92,400	1881	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	126	100	8,050	1,014,300	34	588,294	426,006	518,406	-	518,406	-	-	
2471	โฉนด	5028	8204	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	19.2	19.2	300	5,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,760	-	-	5,760	0.3	
2472	โฉนด	5029	8205	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	0	50	50	16,000	800,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000	-	800,000	-	-	
2473	โฉนด	5030	8206	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	31.3	31.3	16,000	500,800	1882	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	110.4	100	8,050	888,720	7	62,210	826,510	1,327,310	-	1,327,310	-	-	
2474	โฉนด	5031	8207	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	32.3	32.3	16,000	516,800	1883	105-2566 บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	164	100	8,000	1,312,000	5	65,600	1,246,400	1,763,200	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	24.39	-	-	-	-	-	-	430,044	-	430,044	0.3	
													ชั้นที่ 1	-	2	-	25.61	-	-	-	-	-	-	451,556	451,556	-	-	
													ชั้นที่ 2	-	2	-	31.22	-	-	-	-	-	-	550,471	550,471	-	-	
2475	โฉนด	5032	8208	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	27.4	27.4	1,500	41,100	1884	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,050	515,200	44	391,552	123,648	164,748	-	-	164,748	0.02	
2476	โฉนด	5033	8209	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	38.1	38.1	1,500	57,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,150	-	-	57,150	0.3	
2477	โฉนด	5034	8210	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	21.1	21.1	300	6,330	1885	101-2566 บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	77	100	8,100	623,700	39	580,041	43,659	49,989	-	49,989	-	-	
2478	โฉนด	5035	8211	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	1	4.6	104.6	1,500	156,900	1886	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	8,050	402,500	34	233,450	169,050	325,950	-	325,950	-	-	
													1887	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	8,050	724,500	34	420,210	304,290	304,290	-	-	304,290	0.02
2479	โฉนด	5036	8212	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	17.1	17.1	4,000	68,400	1888	105-2566 บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	100	100	8,000	800,000	44	608,000	192,000	260,400	-	-	260,400	0.02	

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	พิทเบนสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2480	โฉนด	5037	8213	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	51.1	51.1	4,000	204,400	1889	401-2566 ดึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ดึก	2	162	100	7,550	1,223,100	44	929,556	293,544	497,944	-	-	497,944	0.02
2481	โฉนด	5038	8214	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50.6	50.6	4,000	202,400	1890	112-2566 บ้านพักอาศัยแฝดดึกชั้นเดียว 1ชั้น	ดึก	2	144	100	8,300	1,195,200	9	107,568	1,087,632	1,290,032	-	-	1,290,032	0.02
2482	โฉนด	5039	8215	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	49.9	49.9	4,000	199,600	1891	103-2566 บ้านพักอาศัยดึกชั้นเดียว 1ชั้น	ดึก	2	64	100	6,550	419,200	9	37,728	381,472	581,072	-	581,072	-	-
2483	โฉนด	5040	8216	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	49.9	49.9	4,000	199,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,600	-	199,600	-	-	
2484	โฉนด	5041	8217	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	49	49	4,000	196,000	1892	103-2566 บ้านพักอาศัยดึกชั้นเดียว 1ชั้น	ดึก	2	108	100	8,050	869,400	14	156,492	712,908	908,908	-	908,908	-	-
2485	โฉนด	5042	8218	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	4,000	200,000	1893	401-2566 ดึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ดึก	2	192	100	7,900	1,516,800	14	273,024	1,243,776	1,443,776	-	-	1,443,776	0.02
2486	โฉนด	5043	8219	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	4,000	200,000	1894	401-2566 ดึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ดึก	2	128	100	7,900	1,011,200	14	182,016	829,184	1,029,184	-	-	1,029,184	0.02
2487	โฉนด	5044	8220	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	49.9	49.9	4,000	199,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,600	-	-	199,600	0.3	
2488	โฉนด	5045	8221	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	57.9	57.9	1,400	81,060		-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,060	-	-	81,060	0.3	
2489	โฉนด	5046	8222	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	0	8	8	2,600	20,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,800	-	20,800	-	-	
2490	โฉนด	5047	8223	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	0	30	30	4,000	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	120,000	-	-	
2491	โฉนด	5048	8224	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	0	30	30	4,000	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	120,000	-	-	
2492	โฉนด	5049	8225	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	29.8	29.8	4,000	119,200	1895	301-2566 ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	81	100	5,600	453,600	24	421,848	31,752	150,952	-	-	150,952	0.3
2493	โฉนด	5050	8226	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	0	6.1	6.1	4,000	24,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,400	-	24,400	-	-	
2494	โฉนด	5051	8227	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	0	27	27	4,000	108,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,000	-	108,000	-	-	
2495	โฉนด	5052	8228	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	0	56.1	56.1	4,000	224,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,400	-	224,400	-	-	
2496	โฉนด	5053	8229	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	52	52	4,000	208,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000	-	-	208,000	0.3	
2497	โฉนด	5054	8230	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	48.7	48.7	4,000	194,800	1896	103-2566 บ้านพักอาศัยดึกชั้นเดียว 1ชั้น	ดึก	2	128	100	6,550	838,400	17	201,216	637,184	831,984	-	831,984	-	-
2498	โฉนด	5055	8231	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	24.5	24.5	4,000	98,000	1897	105-2566 บ้านพักอาศัยดึกสองชั้น 2ชั้น	ดึก	2	196	100	8,000	1,568,000	22	533,120	1,034,880	1,132,880	-	1,132,880	-	-

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	พิทเบนสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	24.3	24.3	4,000	97,200	1898	402-2566 ดึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ดึก	2	176	100	8,300	1,460,800	22	496,672	964,128	1,061,328	-	-	1,061,328	0.02
2499	โฉนด	5056	8232	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	20.9	20.9	4,000	83,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,600	-	83,600	-	-	
2500	โฉนด	5057	8233	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	2	0	0	18	18	4,000	72,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000	-	-	72,000	0.02	
2501	โฉนด	5058	8234	หมู่ 2 ต.ดอนสัก	2	0	0	49	49	4,000	196,000	1899	103-2566 บ้านพักอาศัยดึกชั้นเดียว 1ชั้น	ดึก	2	38.5	100	8,050	309,925	34	179,757	130,169	326,169	-	-	326,169	0.02
2502	โฉนด	5059	8235	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	49.8	49.8	4,000	199,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,200	-	-	199,200	0.3	
2503	โฉนด	5060	8236	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	4,000	200,000	1900	103-2566 บ้านพักอาศัยดึกชั้นเดียว 1ชั้น	ดึก	2	120	100	8,050	966,000	10	96,600	869,400	1,069,400	-	1,069,400	-	-
2504	โฉนด	5061	8237	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	50.4	50.4	4,000	201,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,600	-	-	201,600	0.3	
2505	โฉนด	5062	8238	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	50.4	50.4	4,000	201,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,600	-	-	201,600	0.3	
2506	โฉนด	5063	8239	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50.1	50.1	4,000	200,400	1901	104-2566 บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ดึก	2	256	100	8,000	2,048,000	34	1,187,840	860,160	1,060,560	-	1,060,560	-	-
2507	โฉนด	5064	8240	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	37.4	37.4	4,000	149,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,600	-	-	149,600	0.02	
2508	โฉนด	5065	8241	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	87.5	87.5	4,000	350,000	1902	401-2566 ดึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ดึก	2	204	100	7,550	1,540,200	10	154,020	1,386,180	1,736,180	-	-	1,736,180	0.02
2509	โฉนด	5066	8242	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	4,000	200,000	1903	401-2566 ดึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ดึก	2	98	100	7,550	739,900	14	133,182	606,718	806,718	-	806,718	-	-
												1904	401-2566 ดึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ดึก	2	98	100	7,550	739,900	14	133,182	606,718	606,718	-	606,718	-	-
2510	โฉนด	5067	8243	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50.2	50.2	4,000	200,800	1905	104-2566 บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ดึก	2	288	100	8,000	2,304,000	12	322,560	1,981,440	2,182,240	-	2,182,240	-	-
2511	โฉนด	5068	8244	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	4,000	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	200,000	-	-	
2512	โฉนด	5069	8245	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	49.1	49.1	4,000	196,400	1906	103-2566 บ้านพักอาศัยดึกชั้นเดียว 1ชั้น	ดึก	2	112	100	6,550	733,600	11	88,032	645,568	841,968	-	841,968	-	-
2513	โฉนด	5070	8246	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	49	49	4,000	196,000	1907	103-2566 บ้านพักอาศัยดึกชั้นเดียว 1ชั้น	ดึก	2	84	100	8,050	676,200	14	121,716	554,484	750,484	-	750,484	-	-

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			เป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2514	โฉนด	5071	8247	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	4,000	200,000	1908	504-2566 โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	2,600	93,600	14	16,848	76,752	276,752	-	276,752	-	-
2515	โฉนด	5074	8250	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	32.1	32.1	4,000	128,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,400	-	-	128,400	0.3	
2516	โฉนด	5075	8251	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	0	58	58	4,000	232,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,000	-	232,000	-	-	
2517	โฉนด	5076	8252	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	0	58.1	58.1	4,000	232,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,400	-	232,400	-	-	
2518	โฉนด	5077	8253	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	0	60.1	60.1	4,000	240,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,400	-	240,400	-	-	
2519	โฉนด	5078	8254	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	0	60	60	4,000	240,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	240,000	-	-	
2520	โฉนด	5079	8255	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	59	59	4,000	236,000	1909	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	8,050	483,000	44	367,080	115,920	351,920	-	-	351,920	0.02
2521	โฉนด	5080	8256	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	58	58	4,000	232,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,000	-	232,000	-	-	
2522	โฉนด	5081	8257	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	47	47	4,000	188,000	1910	105-2566 บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	384	100	8,000	3,072,000	34	1,781,760	1,290,240	1,478,240	-	1,478,240	-	-
2523	โฉนด	5082	8258	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	27.4	27.4	4,000	109,600	1911	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	7,900	568,800	34	329,904	238,896	348,496	-	-	348,496	0.02
2524	โฉนด	5083	8259	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	19.9	19.9	2,600	51,740	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,740	-	-	51,740	0.3	
2525	โฉนด	5084	8260	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	49.7	49.7	4,000	198,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,800	-	-	198,800	0.3	
2526	โฉนด	5085	8261	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	50.1	50.1	4,000	200,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,400	-	-	200,400	0.3	
2527	โฉนด	5086	8262	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	0	50	50	4,000	200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.01	
2528	โฉนด	5087	8263	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	4,000	200,000	1912	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	112	100	8,050	901,600	14	162,288	739,312	939,312	-	939,312	-	-
2529	โฉนด	5088	8264	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	4,000	200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	200,000	-	-	
2530	โฉนด	5089	8265	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	4,000	200,000	1913	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	6,550	628,800	24	238,944	389,856	589,856	-	589,856	-	-
2531	โฉนด	5090	8266	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	50	50	4,000	200,000	1914	509/1-2566 สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1 ชั้น	ตึก	3	150	100	7,050	1,057,500	27	465,300	592,200	792,200	-	-	792,200	0.3
2532	โฉนด	5091	8267	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	49.5	49.5	4,000	198,000	1915	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	7,900	568,800	34	329,904	238,896	436,896	-	-	436,896	0.02
2533	โฉนด	5092	8268	ต.ดอนสัก	2	0	0	52.2	52.2	1,400	73,080	1916	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	7,900	568,800	34	329,904	238,896	311,976	-	-	311,976	0.02

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2534	โฉนด	5093	8269	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	1	2	102	4,000	408,000	1917	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	132	100	6,550	864,600	27	380,424	484,176	892,176	-	892,176	-	-
2535	โฉนด	5094	8270	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	1	7	107	4,000	428,000	1918	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	108	100	8,050	869,400	27	382,536	486,864	914,864	-	-	914,864	0.3
												1919	504-2566 โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	54	100	2,600	140,400	27	61,776	78,624	78,624	-	-	78,624	0.3
2536	โฉนด	5096	8272	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	49	49	1,500	73,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,500	-	-	73,500	0.3	
2537	โฉนด	5097	8273	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	4,000	200,000	1920	504-2566 โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	2,600	249,600	5	12,480	237,120	437,120	-	-	437,120	0.02
2538	โฉนด	5098	8274	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	50	50	1,500	75,000	1921	112-2566 บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดียว 3 ชั้น	ตึก	3	384	100	8,300	3,187,200	3	95,616	3,091,584	3,166,584	-	-	3,166,584	0.3
2539	โฉนด	5099	8275	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	55.1	55.1	2,500	137,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,750	-	-	137,750	0.3	
2540	โฉนด	5100	8276	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	59	59	300	17,700	1922	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	150	100	6,550	982,500	34	569,850	412,650	430,350	-	-	430,350	0.02
2541	โฉนด	5102	8278	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	20	20	16,000	320,000	1923	404-2566 ตึกแถวสามชั้น 3 ชั้น	ตึก	2	180	100	8,250	1,485,000	27	653,400	831,600	1,151,600	-	1,151,600	-	-
2542	โฉนด	5103	8279	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	1	0	48.9	448.9	2,000	897,800	1924	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	672	100	8,050	5,409,600	39	3,678,528	1,731,072	2,628,872	-	-	2,628,872	0.3
2543	โฉนด	5104	8280	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	41	41	1,500	61,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,500	-	-	61,500	0.3	
2544	โฉนด	5105	8281	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	50.4	50.4	1,500	75,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,600	-	-	75,600	0.6	
2545	โฉนด	5106	8282	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	25.2	25.2	16,000	403,200	1925	105-2566 บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	108	100	6,550	707,400	24	268,812	438,588	841,788	-	841,788	-	-
					5	0	0	26	26	16,000	416,000	1926	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	126	100	7,900	995,400	24	378,252	617,148	1,033,148	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	516,574	-	516,574	0.3	
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	516,574	-	516,574	0.02	
2546	โฉนด	5112	8288	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	20	20	16,000	320,000	1927	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	18	100	7,550	135,900	24	51,642	84,258	404,258	-	-	404,258	0.02

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	27.4	27.4	16,000	438,400	1928	401-2566 ดึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ดึก	3	36	100	7,550	271,800	39	184,824	86,976	525,376	-	-	525,376	0.3
2547	โฉนด	5113	8289	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	15.6	15.6	300	4,680		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,680	-	-	4,680	0.3	
2548	โฉนด	5114	8290	ต.ดอนสัก	2	0	0	57.5	57.5	300	17,250	1929	103-2566 บ้านพักอาศัยดึกชั้นเดียว 1ชั้น	ดึก	2	160	100	8,050	1,288,000	10	128,800	1,159,200	1,176,450	-	1,176,450	-	-
2549	โฉนด	5115	8291	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	55.9	55.9	16,000	894,400	1930	105-2566 บ้านพักอาศัยดึกสองชั้น 2ชั้น	ดึก	2	165	100	6,550	1,080,750	34	626,835	453,915	1,348,315	-	1,348,315	-	-
2550	โฉนด	5116	8292	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	49.5	49.5	16,000	792,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	792,000	-	-	792,000	0.3	
2551	โฉนด	5117	8293	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	44.3	44.3	1,500	66,450	1931	103-2566 บ้านพักอาศัยดึกชั้นเดียว 1ชั้น	ดึก	2	84	100	8,050	676,200	14	121,716	554,484	620,934	-	620,934	-	-
2552	โฉนด	5119	8295	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	37.1	37.1	300	11,130	1932	105-2566 บ้านพักอาศัยดึกสองชั้น 2ชั้น	ดึก	-	432	100	8,000	3,456,000	11	414,720	3,041,280	3,052,410	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	17.59	-	-	-	-	-	536,919	-	536,919	0.3	
													ชั้นที่ 1	-	2	-	15.74	-	-	-	-	-	480,449	480,449	-	-	
													ชั้นที่ 2	-	2	-	15.74	-	-	-	-	-	480,449	480,449	-	-	
2553	โฉนด	5121	8297	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	1	21.2	121.2	1,500	181,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,800	-	-	181,800	0.3	
2554	โฉนด	5122	8298	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	38.8	38.8	1,500	58,200	1933	103-2566 บ้านพักอาศัยดึกชั้นเดียว 1ชั้น	ดึก	2	105	100	6,550	687,750	14	123,795	563,955	622,155	-	622,155	-	-
2555	โฉนด	5123	8299	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	23	23	300	6,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,900	-	-	6,900	0.3	
2556	โฉนด	5124	8300	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	19.4	19.4	300	5,820	1934	101-2566 บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	20	100	8,100	162,000	19	150,660	11,340	17,160	-	17,160	-	-
2557	โฉนด	5125	8301	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	26	26	980	25,480	1935	103-2566 บ้านพักอาศัยดึกชั้นเดียว 1ชั้น	ดึก	2	85	100	6,550	556,750	7	38,973	517,778	543,258	-	543,258	-	-
					3	0	0	12	12	980	11,760	1936	504-2566 โรงจอดรถ 1ชั้น	ดึก	3	48	100	2,600	124,800	10	12,480	112,320	124,080	-	-	124,080	0.3

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คทเบนสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2558	โฉนด	5126	8302	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	49	49	4,000	196,000	1937	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	6,550	786,000	14	141,480	644,520	840,520	-	840,520	-	-
2559	โฉนด	5127	8303	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	39.5	39.5	1,500	59,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,250	-	-	59,250	0.3	
2560	โฉนด	5128	8304	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	39.9	39.9	1,500	59,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,850	-	-	59,850	0.3	
2561	โฉนด	5129	8305	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	39.9	39.9	1,500	59,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,850	-	-	59,850	0.3	
2562	โฉนด	5130	8306	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	60	60	4,000	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.3	
2563	โฉนด	5131	8307	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	31	31	16,000	496,000	1938	105-2566 บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	240	100	6,550	1,572,000	23	565,920	1,006,080	1,502,080	-	-	1,502,080	0.02
2564	โฉนด	5132	8308	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	12.25	12.25	16,000	196,000	1939	104-2566 บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2 ชั้น	ไม้	-	98	100	6,550	641,900	42	596,967	44,933	240,933	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	120,467	-	120,467	0.3	
													ชั้นที่ 2	-	2	-	35.71	-	-	-	-	-	86,037	86,037	-	-	
					2	0	0	27.9	27.9	16,000	446,400	1940	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	52.5	100	6,550	343,875	7	24,071	319,804	766,204	-	766,204	-	-
					3	0	0	6.25	6.25	16,000	100,000	1941	501-2566 คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	3	25	100	5,600	140,000	7	9,800	130,200	230,200	-	-	230,200	0.3
2565	โฉนด	5133	8309	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	39	39	2,500	97,500	1942	105-2566 บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	-	192	100	8,000	1,536,000	22	522,240	1,013,760	1,111,260	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	370,383	-	370,383	0.3	
													ชั้นที่ 1	-	2	-	16.67	-	-	-	-	-	185,247	185,247	-	-	
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	555,630	555,630	-	-	
2566	โฉนด	5134	8310	ต.ดอนสัก									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2567	โฉนด	5135	8311	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	27	27	4,000	108,000	1943	104-2566 บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2 ชั้น	ไม้	-	160	100	7,500	1,200,000	42	1,116,000	84,000	192,000	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	96,000	-	96,000	0.3	
													ชั้นที่ 2	-	2	-	20	-	-	-	-	-	38,400	-	38,400	0.02	

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			เป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คทเบนสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	2.7	2.7	4,000	10,800	1944	101-2566 บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	10	100	8,100	81,000	17	63,990	17,010	27,810	-	-	27,810	0.02
2568	โฉนด	5136	8312	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	22.5	22.5	2,500	56,250	1945	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	8,050	579,600	20	173,880	405,720	461,970	-	-	461,970	0.02
2569	โฉนด	5137	8313	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	38.1	38.1	4,000	152,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,400	-	-	152,400	0.3	
2570	โฉนด	5138	8314	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	37	37	4,000	148,000	1946	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	8,050	483,000	13	77,280	405,720	553,720	-	-	553,720	0.02
2571	โฉนด	5139	8315	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	1	22.5	122.5	2,500	306,250	1947	504-2566 โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	84	100	2,600	218,400	5	10,920	207,480	513,730	-	-	513,730	0.3
												1948	509/1-2566 สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1 ชั้น	ตึก	3	72	100	7,200	518,400	30	259,200	259,200	259,200	-	-	259,200	0.3
2572	โฉนด	5140	8316	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	1	74.7	174.7	2,500	436,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	436,750	-	-	436,750	0.3	
2573	โฉนด	5141	8317	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	1	0	0	400	2,500	1,000,000	1949	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	144	100	8,050	1,159,200	27	510,048	649,152	1,649,152	-	1,649,152	-	-
					2	0	0	38.7	38.7	2,500	96,750	1950	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	56	100	8,050	450,800	42	333,592	117,208	213,958	-	117,208	96,750	0.02
2574	โฉนด	5142	8318	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	70	70	2,500	175,000	1951	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	6,550	707,400	32	381,996	325,404	500,404	-	500,404	-	-
2575	โฉนด	5143	8319	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	5	5	4,000	20,000	1952	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	20	100	8,050	161,000	13	25,760	135,240	155,240	-	-	155,240	0.3
					2	0	1	23.9	123.9	4,000	495,600	1953	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	170	100	8,050	1,368,500	13	218,960	1,149,540	1,645,140	-	1,149,540	495,600	0.02
												1954	504-2566 โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	52	100	2,600	135,200	13	21,632	113,568	113,568	-	113,568	-	-

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2576	โฉนด	5144	8320	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	28.1	28.1	4,000	112,400	1955	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	8,050	644,000	16	141,680	502,320	614,720	-	614,720	-	-
					3	0	1	0	100	4,000	400,000	1956	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	200	100	5,500	1,100,000	16	242,000	858,000	1,258,000	-	-	1,258,000	0.3
2577	โฉนด	5145	8321	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	1	28.1	128.1	4,000	512,400	1957	504-2566 โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	132	100	2,600	343,200	12	48,048	295,152	807,552	-	-	807,552	0.3
												1958	504-2566 โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	32	100	2,600	83,200	12	11,648	71,552	71,552	-	-	71,552	0.3
2578	โฉนด	5146	8322	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	20	20	4,000	80,000	1959	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	72	100	8,050	579,600	31	301,392	278,208	358,208	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	179,104	179,104	-	-	
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	179,104	-	179,104	0.3	
					2	0	0	85.1	85.1	4,000	340,400	1960	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	351	100	7,900	2,772,900	31	1,441,908	1,330,992	1,671,392	-	-	1,671,392	0.02
2579	โฉนด	5147	8323	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	1	4	104	4,000	416,000	1961	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,050	772,800	33	432,768	340,032	756,032	-	756,032	-	-
												1962	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	64	100	8,050	515,200	33	288,512	226,688	226,688	-	226,688	-	-
2580	โฉนด	5148	8324	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	75.9	75.9	4,000	303,600	1963	104-2566 บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2 ชั้น	ไม้	-	256	100	7,500	1,920,000	49	1,785,600	134,400	438,000	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	42.19	-	-	-	-	-	184,792	184,792	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	7.81	-	-	-	-	-	34,208	-	34,208	0.3	
													ชั้นที่ 2	-	2	-	12.5	-	-	-	-	-	54,750	54,750	-	-	
2581	โฉนด	5149	8325	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	66.1	66.1	4,000	264,400	1964	402-2566 ตึกแถวสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	-	312	100	8,300	2,589,600	20	776,880	1,812,720	2,077,120	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	692,304	692,304	-	-	
													ชั้นที่ 2	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	692,304	692,304	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	10.26	-	-	-	-	-	213,113	-	213,113	0.3	
													ชั้นที่ 1	-	2	-	6.41	-	-	-	-	-	133,143	-	133,143	0.02	

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คชตตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												ชั้นที่ 2	-	2	-	16.67	-	-	-	-	-	346,256	-	346,256	0.02		
2582	โฉนด	5150	8326	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	2,500	125,000	1965	401-2566 ดึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	7,550	906,000	34	525,480	380,520	505,520	-	-	505,520	0.02
2583	โฉนด	5151	8327	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	53	53	2,500	132,500	1966	401-2566 ดึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	7,550	1,087,200	34	630,576	456,624	589,124	-	-	589,124	0.02
2584	โฉนด	5152	8328	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	50.3	50.3	2,500	125,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,750	-	-	125,750	0.3	
2585	โฉนด	5153	8329	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	1	50.1	150.1	2,500	375,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,250	-	-	375,250	0.3	
2586	โฉนด	5154	8330	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	75	75	4,000	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	300,000	-	-	
2587	โฉนด	5155	8331	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	2	15.1	215.1	4,000	860,400	1967	106-2566 บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	320	100	7,800	2,496,000	52	2,121,600	374,400	1,234,800	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	45	-	-	-	-	-	555,660	555,660	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	5	-	-	-	-	-	-	61,740	-	61,740	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	15	-	-	-	-	-	-	185,220	185,220	-	-
2588	โฉนด	5156	8332	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	38	38	1,000	38,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,000	-	-	38,000	0.6	
2589	โฉนด	5158	8334	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	43	43	2,500	107,500	1968	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,050	579,600	5	28,980	550,620	658,120	-	-	658,120	0.02
2590	โฉนด	5159	8335	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	2,500	125,000	1969	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	49	100	6,550	320,950	44	243,922	77,028	202,028	-	202,028	-	-
2591	โฉนด	5160	8336	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	2	1	86.3	986.3	2,200	2,169,860		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,169,860	-	2,169,860	-	-	
2592	โฉนด	5161	8337	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	71	71	4,000	284,000	1970	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	98	100	8,050	788,900	15	157,780	631,120	915,120	-	915,120	-	-
					2	0	0	8	8	4,000	32,000	1971	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	28	100	8,050	225,400	9	20,286	205,114	237,114	-	-	237,114	0.02
2593	โฉนด	5162	8338	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	36	36	4,000	144,000	1972	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	135	100	8,050	1,086,750	15	217,350	869,400	1,013,400	-	1,013,400	-	-
2594	โฉนด	5163	8339	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	30.7	30.7	1,500	46,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,050	-	-	46,050	0.3	
2595	โฉนด	5164	8340	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	34.8	34.8	1,500	52,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,200	-	-	52,200	0.3	
2596	โฉนด	5165	8341	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	1	68.4	168.4	16,000	2,694,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,694,400	-	-	2,694,400	0.3	

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			เป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
2597	โฉนด	5166	8342	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	26.3	26.3	1,500	39,450	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,450	-	-	39,450	0.3			
2598	โฉนด	5167	8343	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	1	47.1	147.1	16,000	2,353,600	1973	501-2566 คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	1080	100	5,750	6,210,000	5	310,500	5,899,500	8,253,100	-	-	8,253,100	0.3	
2599	โฉนด	5168	8344	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	56.3	56.3	300	16,890	1974	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	195	100	6,550	1,277,250	10	127,725	1,149,525	1,166,415	-	1,166,415	-	-	
2600	โฉนด	5169	8345	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	96	96	2,500	240,000	1975	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	8,050	241,500	26	101,430	140,070	380,070	-	380,070	-	0.6	
					4	0	3	0	300	2,500	750,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000	-	-	750,000	0.3
2601	โฉนด	5170	8346	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	26	26	2,200	57,200	1976	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	15	100	8,050	120,750	16	26,565	94,185	151,385	-	-	151,385	0.6	
					4	3	3	0	1500	2,200	3,300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,300,000	-	-	3,300,000	0.3
2602	โฉนด	5171	8347	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	2	0	200	2,500	500,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000	-	-	500,000	0.6
2603	โฉนด	5172	8348	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	9	9	2,200	19,800	1977	504-2566 โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	36	100	2,600	93,600	3	2,808	90,792	110,592	-	-	110,592	0.02	
					1	0	1	67	167	2,200	367,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	367,400	-	-	367,400	0.01
2604	โฉนด	5173	8349	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	2	1	201	2,500	502,500	1978	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	220	100	8,050	1,771,000	3	53,130	1,717,870	2,220,370	-	-	2,220,370	0.02	
2605	โฉนด	5174	8350	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	1	0	100	2,500	250,000	1979	523-2566 ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	2	25	100	6,450	161,250	2	3,225	158,025	408,025	-	408,025	-	-	
2606	โฉนด	5175	8351	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	98	98	2,500	245,000	1980	105-2566 บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	300	100	6,550	1,965,000	19	550,200	1,414,800	1,659,800	-	1,659,800	-	-	
2607	โฉนด	5176	8352	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	46	46	2,500	115,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,000	-	-	115,000	0.3
2608	โฉนด	5177	8353	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	47.1	47.1	2,500	117,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,750	-	-	117,750	0.6
2609	โฉนด	5178	8354	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	22.1	22.1	2,500	55,250	1981	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	72	100	8,050	579,600	27	255,024	324,576	379,826	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	295,429	295,429	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	84,397	-	84,397	0.3	

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2610	โฉนด	5179	8355	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	49.1	49.1	2,500	122,750	1982	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	168	100	8,050	1,352,400	43	1,027,824	324,576	447,326	-	447,326	-	-
2611	โฉนด	5180	8356	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	80	80	2,500	200,000	1983	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	64	100	6,550	419,200	62	318,592	100,608	300,608	-	300,608	-	-
					3	0	0	8.3	8.3	2,500	20,750	1984	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	18	100	6,550	117,900	6	7,074	110,826	131,576	-	-	131,576	0.3
2612	โฉนด	5181	8357	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	51	51	2,500	127,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,500	-	-	127,500	0.02	
2613	โฉนด	5182	8358	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	44.1	44.1	2,500	110,250	1985	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	8,050	724,500	43	550,620	173,880	284,130	-	284,130	-	-
2614	โฉนด	5183	8359	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	27	27	2,500	67,500	1986	106-2566 บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	156	100	7,800	1,216,800	62	1,034,280	182,520	250,020	-	250,020	-	-
					3	0	0	50.2	50.2	2,500	125,500	1987	509/1-2566 สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1 ชั้น	ตึก	3	10	100	7,050	70,500	4	2,820	67,680	193,180	-	-	193,180	0.3
												1988	504-2566 โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	66	100	2,600	171,600	4	6,864	164,736	164,736	-	-	164,736	0.3
2615	โฉนด	5184	8360	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	49.1	49.1	2,500	122,750	1989	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	-	2	84	100	6,550	550,200	8	-	550,200	672,950	-	672,950	-	-
2616	โฉนด	5185	8361	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	1	94	194	2,500	485,000	1990	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	6,550	786,000	34	455,880	330,120	815,120	-	815,120	-	-
												1991	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	6,550	524,000	19	146,720	377,280	377,280	-	-	377,280	0.02
2617	โฉนด	5186	8362	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	0	25	25	2,500	62,500	1992	517-2566 โรงเลี้ยงสัตว์ 1 ชั้น	ไม้	1	24	100	2,000	48,000	7	12,000	36,000	98,500	-	98,500	-	-

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2618	โฉนด	5187	8363	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	1	43	143	1,000	143,000	1993	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	24	100	8,050	193,200	37	123,648	69,552	212,552	-	212,552	-	-
2619	โฉนด	5188	8364	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	1	9	109	1,000	109,000	1994	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	8,050	644,000	20	193,200	450,800	559,800	-	-	559,800	0.02
2620	โฉนด	5189	8365	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	45	45	2,500	112,500	1995	105-2566 บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	160	100	8,000	1,280,000	34	742,400	537,600	650,100	-	650,100	-	-
2621	โฉนด	5190	8366	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	32.9	32.9	2,500	82,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,250	-	-	82,250	0.3	
2622	โฉนด	5191	8367	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	50.1	50.1	2,500	125,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,250	-	-	125,250	0.3	
2623	โฉนด	5192	8368	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	50.1	50.1	2,500	125,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,250	-	-	125,250	0.3	
2624	โฉนด	5193	8369	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	50	50	16,000	800,000	1996	107-2566 บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3 ชั้น	ตึก	-	459	100	8,150	3,740,850	24	1,421,523	2,319,327	3,119,327	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	14.81	-	-	-	-	-	461,972	-	461,972	0.3	
													ชั้นที่ 1	-	2	-	18.52	-	-	-	-	-	577,699	577,699	-	-	
													ชั้นที่ 2	-	2	-	18.52	-	-	-	-	-	577,699	577,699	-	-	
													ชั้นที่ 3	-	2	-	7.41	-	-	-	-	-	231,142	231,142	-	-	
2625	โฉนด	5194	8370	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	54	54	16,000	864,000	1997	107-2566 บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3 ชั้น	ตึก	2	288	100	6,550	1,886,400	34	1,094,112	792,288	1,656,288	-	1,656,288	-	-
2626	โฉนด	5195	8371	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	10.5	10.5	16,000	168,000	1998	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	42	100	8,050	338,100	24	128,478	209,622	377,622	-	-	377,622	0.02
					5	0	0	42.8	42.8	16,000	684,800	1999	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	144	100	7,900	1,137,600	24	432,288	705,312	1,390,112	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	70.83	-	-	-	-	-	984,616	-	984,616	0.3	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	29.17	-	-	-	-	-	405,496	-	405,496	0.3	
2627	โฉนด	5196	8372	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	0	50.1	50.1	2,500	125,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,250	-	125,250	-	-	
2628	โฉนด	5197	8373	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	0	50.6	50.6	2,500	126,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,500	-	126,500	-	-	
2629	โฉนด	5198	8374	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	0	50.5	50.5	2,500	126,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,250	-	126,250	-	-	
2630	โฉนด	5199	8375	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	0	50.6	50.6	2,500	126,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,500	-	126,500	-	-	
2631	โฉนด	5200	8376	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	0	50.7	50.7	2,500	126,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,750	-	126,750	-	-	

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	ตร.ว.										อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
2632	โฉนด	5201	8377	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	0	50.2	50.2	2,500	125,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,500	-	125,500	-	-	
2633	โฉนด	5202	8378	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	4,000	200,000	2000	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	170	100	8,050	1,368,500	19	383,180	985,320	1,185,320	-	-	1,185,320	0.02
2634	โฉนด	5203	8379	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	51	51	4,000	204,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,000	-	-	204,000	0.02	
2635	โฉนด	5312	8488	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	51.3	51.3	1,500	76,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,950	-	-	76,950	0.3	
2636	โฉนด	5313	8489	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	53.8	53.8	1,500	80,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,700	-	-	80,700	0.3	
2637	โฉนด	5314	8490	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	1	2.9	102.9	4,000	411,600	2001	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	160	100	7,900	1,264,000	14	227,520	1,036,480	1,448,080	-	1,448,080	-	-
												2002	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	24	100	2,500	60,000	34	34,800	25,200	25,200	-	-	25,200	0.02
2638	โฉนด	5315	8491	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	1	1	94.2	594.2	4,000	2,376,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,376,800	-	-	2,376,800	0.3	
2639	โฉนด	5316	8492	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	99	99	4,000	396,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,000	-	-	396,000	0.3	
2640	โฉนด	5317	8493	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	49.1	49.1	4,000	196,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,400	-	-	196,400	0.3	
2641	โฉนด	5318	8494	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	49	49	1,500	73,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,500	-	-	73,500	0.3	
2642	โฉนด	5320	8496	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	25	25	4,000	100,000	2003	201-2566 บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	76	100	7,300	554,800	10	55,480	499,320	599,320	-	-	599,320	0.02
2643	โฉนด	5319	8498	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	99	99	1,500	148,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,500	-	-	148,500	0.3	
2644	โฉนด	5323	8499	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	23.9	23.9	4,000	95,600	2004	201-2566 บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	7,300	584,000	4	23,360	560,640	656,240	-	656,240	-	-
2645	โฉนด	5324	8500	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	24.8	24.8	4,000	99,200	2005	201-2566 บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	7,300	584,000	4	23,360	560,640	659,840	-	659,840	-	-
2646	โฉนด	5350	8501	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	24	24	4,000	96,000	2006	201-2566 บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	7,300	584,000	4	23,360	560,640	656,640	-	656,640	-	-
2647	โฉนด	5351	8502	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	26.4	26.4	4,000	105,600	2007	201-2566 บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	7,300	584,000	4	23,360	560,640	666,240	-	666,240	-	-
2648	โฉนด	5352	8503	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	59	59	4,000	236,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,000	-	-	236,000	0.3	

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2649	โฉนด	5353	8504	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	49.6	49.6	1,500	74,400	2008	401-2566 ดึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ดึก	2	105	100	7,900	829,500	14	149,310	680,190	754,590	-	754,590	-	-
2650	โฉนด	5354	8505	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	48.1	48.1	1,500	72,150	2009	401-2566 ดึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ดึก	2	105	100	7,900	829,500	14	149,310	680,190	752,340	-	752,340	-	-
2651	โฉนด	5355	8506	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	28.8	28.8	2,500	72,000	2010	103-2566 บ้านพักอาศัยดึกชั้นเดียว 1ชั้น	ดึก	2	72	100	8,050	579,600	20	173,880	405,720	477,720	-	477,720	-	-
2652	โฉนด	5356	8507	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	25	25	250	6,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,250	-	-	6,250	0.6	
2653	โฉนด	5357	8508	ต.ดอนสัก	2	0	0	98	98	2,500	245,000	2011	103-2566 บ้านพักอาศัยดึกชั้นเดียว 1ชั้น	ดึก	2	96	100	6,550	628,800	34	364,704	264,096	509,096	-	509,096	-	-
2654	โฉนด	5328	8509	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	1	49.1	149.1	2,500	372,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,750	-	372,750	-	-	
2655	โฉนด	5359	8510	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	3	57	357	2,500	892,500	2012	401-2566 ดึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ดึก	2	240	100	7,550	1,812,000	34	1,050,960	761,040	1,653,540	-	-	1,653,540	0.02
2656	โฉนด	5507	8949	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	57	57	2,500	142,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,500	-	-	142,500	0.3	
2657	โฉนด	5508	8950	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	41.5	41.5	2,500	103,750	2013	103-2566 บ้านพักอาศัยดึกชั้นเดียว 1ชั้น	ดึก	2	56	100	6,550	366,800	20	110,040	256,760	360,510	-	-	360,510	0.02
2658	โฉนด	5509	8951	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	56.2	56.2	4,000	224,800	2014	105-2566 บ้านพักอาศัยดึกสองชั้น 2ชั้น	ดึก	2	192	100	6,550	1,257,600	32	679,104	578,496	803,296	-	-	803,296	0.02
2659	โฉนด	9312	8953	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	85.1	85.1	1,000	85,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,100	-	-	85,100	0.6	
2660	โฉนด	5512	8954	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	13.8	13.8	2,500	34,500	2015	103-2566 บ้านพักอาศัยดึกชั้นเดียว 1ชั้น	ดึก	2	48	100	6,550	314,400	20	94,320	220,080	254,580	-	254,580	-	-
2661	โฉนด	5513	8955	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	58.2	58.2	1,500	87,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,300	-	-	87,300	0.6	
2662	โฉนด	5514	8956	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	57.6	57.6	1,500	86,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,400	-	-	86,400	0.6	
2663	โฉนด	5516	8957	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	1	15.2	115.2	1,500	172,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,800	-	-	172,800	0.6	
2664	โฉนด	5516	8958	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	1	15.2	115.2	1,500	172,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,800	-	-	172,800	0.6	
2665	โฉนด	5517	8959	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	71.1	71.1	1,500	106,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,650	-	-	106,650	0.3	
2666	โฉนด	5518	8960	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	52.2	52.2	1,500	78,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,300	-	-	78,300	0.3	
2667	โฉนด	5519	8961	ต.ดอนสัก									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2668	โฉนด	9412	8974	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	4	0	0	93	93	3,000	279,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	279,000	-	-	279,000	0.6	
2669	โฉนด	9293	8975	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	3	3	79	1579	250	394,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	394,750	-	394,750	-	-	

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	ตร.ว.										อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
2670	โฉนด	9340	8977	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	44.8	44.8	2,500	112,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,000	-	-	112,000	0.3	
2671	โฉนด	9658	8978	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	81	81	2,000	162,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,000	-	-	162,000	0.3	
2672	โฉนด	9972	9020	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	1,000	50,000	2016	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	112	100	6,550	733,600	4	29,344	704,256	754,256	-	754,256	-	-
2673	โฉนด	9975	9021	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	2	0	3	41	341	250	85,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,250	-	85,250	-	-	
2674	โฉนด	9976	9022	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	2	0	0	19.5	19.5	1,000	19,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,500	-	19,500	-	-	
2675	โฉนด	9977	9023	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	2	0	0	56	56	1,000	56,000	2017	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	8,050	579,600	9	52,164	527,436	583,436	-	583,436	-	-
2676	โฉนด	5758	9101	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	37	37	1,000	37,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,000	-	-	37,000	0.02	
2677	โฉนด	5920	9131	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	59	59	3,000	177,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,000	-	-	177,000	0.3	
2678	โฉนด	5789	9142	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	10	2	0	4200	250	1,050,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050,000	-	1,050,000	-	-	
2679	โฉนด	5763	9148	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	3	28	3	98	11598	410	4,755,180		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,755,180	-	-	4,755,180	0.3	
2680	โฉนด	5780	9154	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	4	0	1	58	158	250	39,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,500	-	-	39,500	0.3	
2681	โฉนด	5972	9155	หมู่ 3 ต.ดอนสัก	2	0	0	25.09	25.09	2,400	60,216	2018	101-2566 บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	61.6	100	6,550	403,480	13	221,914	181,566	241,782	-	241,782	-	-
2682	โฉนด	5793	9156	หมู่ 3 ต.ดอนสัก	2	0	0	22.9	22.9	2,400	54,960	2019	104-2566 บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2 ชั้น	ไม้	2	412.5	100	6,550	2,701,875	51	2,512,744	189,131	244,091	-	-	244,091	0.02
												2020	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	127.5	100	6,550	835,125	31	434,265	400,860	400,860	-	-	400,860	0.02
2683	โฉนด	5794	9157	หมู่ 3 ต.ดอนสัก	2	0	0	18.6	18.6	2,400	44,640		-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,640	-	44,640	-	-	
2684	โฉนด	5795	9158	หมู่ 3 ต.ดอนสัก	2	0	0	16.1	16.1	2,400	38,640	2021	105-2566 บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	110	100	6,550	720,500	101	547,580	172,920	211,560	-	-	211,560	0.02
2685	โฉนด	5796	9159	หมู่ 3 ต.ดอนสัก	2	0	0	37.5	37.5	2,400	90,000	2022	104-2566 บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2 ชั้น	ไม้	2	200	100	7,500	1,500,000	63	1,395,000	105,000	195,000	-	-	195,000	0.02
2686	โฉนด	5797	9160	หมู่ 3 ต.ดอนสัก	2	0	0	30.4	30.4	2,400	72,960	2023	101-2566 บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	100	100	8,100	810,000	46	753,300	56,700	129,660	-	-	129,660	0.02

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2687	โฉนด	5798	9161	หมู่ 3 ต.ดอนสัก	2	0	0	47	47	2,400	112,800	2024	101-2566 บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	42	100	6,550	275,100	101	255,843	19,257	132,057	-	-	132,057	0.02
2688	โฉนด	5799	9162	หมู่ 3 ต.ดอนสัก	2	0	0	45.3	45.3	2,400	108,720	2025	104-2566 บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2 ชั้น	ไม้	2	80	100	6,550	524,000	61	487,320	36,680	145,400	-	-	145,400	0.02
2689	โฉนด	5800	9163	หมู่ 3 ต.ดอนสัก	2	0	0	20.7	20.7	2,400	49,680	2026	101-2566 บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	40	100	6,550	262,000	31	243,660	18,340	68,020	-	68,020	-	-
2690	โฉนด	5801	9164	หมู่ 3 ต.ดอนสัก	2	0	0	30.3	30.3	2,400	72,720	2027	105-2566 บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	224	100	6,550	1,467,200	31	762,944	704,256	776,976	-	776,976	-	-
2691	โฉนด	5802	9165	หมู่ 3 ต.ดอนสัก	2	0	0	30.7	30.7	2,400	73,680	2028	101-2566 บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	90	100	6,550	589,500	71	548,235	41,265	114,945	-	114,945	-	-
2692	โฉนด	5803	9166	หมู่ 3 ต.ดอนสัก	2	0	0	42.6	42.6	2,400	102,240		-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,240	-	102,240	-	-	
2693	โฉนด	5804	9167	หมู่ 3 ต.ดอนสัก	2	0	0	14.65	14.65	2,400	35,160	2029	101-2566 บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	42.5	100	8,100	344,250	81	320,153	24,098	59,258	-	-	59,258	0.02
					2	0	0	14.65	14.65	2,400	35,160	2030	101-2566 บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	225.4	100	8,100	1,825,740	91	1,697,938	127,802	162,962	-	162,962	-	-
2694	โฉนด	5807	9170	หมู่ 3 ต.ดอนสัก	2	0	0	15.4	15.4	2,400	36,960	2031	105-2566 บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	297	100	6,550	1,945,350	41	1,400,652	544,698	581,658	-	581,658	-	-
2695	โฉนด	5808	9171	หมู่ 3 ต.ดอนสัก	2	0	0	25.8	25.8	2,400	61,920	2032	101-2566 บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	161.5	100	6,550	1,057,825	61	983,777	74,048	135,968	-	135,968	-	-
2696	โฉนด	5809	9172	หมู่ 3 ต.ดอนสัก	2	0	0	14.7	14.7	2,400	35,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,280	-	35,280	-	-	
2697	โฉนด	5810	9173	หมู่ 3 ต.ดอนสัก	5	0	0	21.2	21.2	2,400	50,880	2033	104-2566 บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2 ชั้น	ไม้	-	133	100	7,500	997,500	48	927,675	69,825	120,705	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	23.68	-	-	-	-	-	28,583	28,583	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	26.32	-	-	-	-	-	31,770	-	31,770	0.3	

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาชี (ร้อยละ)						
						จำนวนเนื้อที่ดินไร่	จำนวนตร.ว.	ค่าโฉนดที่ดิน	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	พื้นที่ใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
																								อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)				
											ชั้นที่ 2	-	2	-	31.58	-	-	-	-	-	-	-	38,119	38,119	-	-	-	-	
2698	โฉนด	5811	9174	หมู่ 3 ต.ดอนสัก	2	0	0	21.1	21.1	2,400	50,640	2034	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	180	100	8,000	1,440,000	21	460,800	979,200	1,029,840	-	1,029,840	-	-	-	-
2699	โฉนด	5812	9175	หมู่ 3 ต.ดอนสัก	2	0	0	26.9	26.9	2,400	64,560	2035	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	200	100	7,500	1,500,000	41	1,395,000	105,000	169,560	-	169,560	-	-	-	-
2700	โฉนด	5813	9176	หมู่ 3 ต.ดอนสัก	2	0	0	31.4	31.4	2,400	75,360	2036	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	88	100	6,550	576,400	41	415,008	161,392	236,752	-	236,752	-	-	-	-
2701	โฉนด	5814	9177	หมู่ 3 ต.ดอนสัก	2	0	0	13.7	13.7	2,400	32,880	2037	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	246.5	100	6,550	1,614,575	71	1,501,555	113,020	145,900	-	145,900	-	-	-	-
												2038	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	85	100	6,550	556,750	13	89,080	467,670	467,670	-	467,670	-	-	-	-
2702	โฉนด	5815	9178	หมู่ 3 ต.ดอนสัก	2	0	0	24.4	24.4	2,400	58,560	2039	ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	66	100	7,900	521,400	23	187,704	333,696	392,256	-	-	392,256	0.02	0.02	0.02
2703	โฉนด	5816	9179	หมู่ 3 ต.ดอนสัก	2	0	0	13.2	13.2	2,400	31,680	2040	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	208	100	8,000	1,664,000	21	532,480	1,131,520	1,163,200	-	1,163,200	-	-	-	-
2704	โฉนด	5817	9180	หมู่ 3 ต.ดอนสัก	2	0	0	15.6	15.6	2,400	37,440	2041	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	8,050	450,800	25	180,320	270,480	307,920	-	307,920	-	-	-	-
2705	โฉนด	5818	9181	หมู่ 3 ต.ดอนสัก	2	0	0	25.6	25.6	2,400	61,440	2042	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	162	100	8,000	1,296,000	31	673,920	622,080	683,520	-	683,520	-	-	-	-
2706	โฉนด	5819	9182	หมู่ 3 ต.ดอนสัก	2	0	0	14.7	14.7	2,400	35,280	2043	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	82.5	100	7,800	643,500	56	546,975	96,525	131,805	-	-	131,805	0.02	0.02	
2707	โฉนด	5820	9183	หมู่ 3 ต.ดอนสัก	2	0	0	16.5	16.5	2,400	39,600	2044	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	206.25	100	8,100	1,670,625	51	1,553,681	116,944	156,544	-	-	156,544	0.02	0.02	

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คทเบนสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												2045	504-2566 โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	119	100	2,600	309,400	51	235,144	74,256	74,256	-	-	74,256	0.02
2708	โฉนด	5821	9184	หมู่ 3 ต.ดอนสัก	2	0	0	11.8	11.8	2,400	28,320	2046	101-2566 บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	149.5	100	6,550	979,225	51	910,679	68,546	96,866	-	96,866	-	-
2709	โฉนด	5822	9185	หมู่ 3 ต.ดอนสัก	2	0	0	10	10	2,400	24,000	2047	102-2566 บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวได้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	30	100	8,000	240,000	31	223,200	16,800	40,800	-	-	40,800	0.02
												2048	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,050	386,400	3	11,592	374,808	425,448	-	374,808	50,640	0.02
2710	โฉนด	5823	9186	หมู่ 3 ต.ดอนสัก	4	0	0	24.9	24.9	2,400	59,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,760	-	-	59,760	0.3	
2711	โฉนด	5824	9187	หมู่ 3 ต.ดอนสัก									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2712	โฉนด	5825	9188	หมู่ 3 ต.ดอนสัก	2	0	0	43.9	43.9	2,400	105,360	2049	101-2566 บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	68	100	8,100	550,800	91	512,244	38,556	143,916	-	-	143,916	0.02
2713	โฉนด	5826	9189	หมู่ 3 ต.ดอนสัก	2	0	0	30.7	30.7	2,400	73,680	2050	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	311.5	100	6,550	2,040,325	41	1,469,034	571,291	644,971	-	644,971	-	-
2714	โฉนด	5827	9190	หมู่ 3 ต.ดอนสัก	2	0	0	23.7	23.7	2,400	56,880	2051	105-2566 บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	84	100	6,550	550,200	72	467,670	82,530	139,410	-	139,410	-	-
2715	โฉนด	5828	9191	หมู่ 3 ต.ดอนสัก	2	0	0	16.3	16.3	2,400	39,120	2052	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	49	100	6,550	320,950	81	243,922	77,028	116,148	-	-	116,148	0.02
2716	โฉนด	5829	9192	หมู่ 3 ต.ดอนสัก	5	0	0	21.3	21.3	2,400	51,120	2053	106-2566 บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	133	100	7,800	1,037,400	45	881,790	155,610	206,730	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	6.58	-	-	-	-	-	-	13,603	-	13,603	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	43.42	-	-	-	-	-	-	89,762	22,196	67,566	0.02
													ชั้นที่ 2	-	2	-	21.05	-	-	-	-	-	-	43,517	10,761	32,756	0.02
2717	โฉนด	5830	9193	หมู่ 3 ต.ดอนสัก	1	0	0	16.1	16.1	2,400	38,640		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,640	-	38,640	-	

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.											อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
2718	โฉนด	5831	9194	หมู่ 3 ต.ดอนสัก	2	0	0	15.1	15.1	2,400	36,240	2054	105-2566 บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,800	936,000	21	299,520	636,480	672,720	-	672,720	-	-	
2719	โฉนด	5832	9195	หมู่ 3 ต.ดอนสัก	5	0	0	13.9	13.9	2,400	33,360	2055	105-2566 บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	288	100	6,550	1,886,400	51	1,603,440	282,960	316,320	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	3.12	-	-	-	-	-	-	9,869	-	9,869	0.3	
													ชั้นที่ 1	-	2	-	46.88	-	-	-	-	-	-	148,291	148,291	-	-	
													ชั้นที่ 2	-	2	-	23.61	-	-	-	-	-	-	74,683	74,683	-	-	
2720	โฉนด	5833	9196	หมู่ 3 ต.ดอนสัก	2	0	0	13.6	13.6	2,400	32,640	2056	101-2566 บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	302.25	100	8,100	2,448,225	81	2,276,849	171,376	204,016	-	204,016	-	-	
2721	โฉนด	5834	9197	หมู่ 3 ต.ดอนสัก	1	0	0	19.7	19.7	2,400	47,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,280	-	47,280	-	-	
2722	โฉนด	5835	9198	หมู่ 3 ต.ดอนสัก	4	0	0	26	26	2,400	62,400	2057	301-2566 ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	4	119	100	6,650	791,350	81	735,956	55,395	117,795	-	-	117,795	0.3	
													2058	301-2566 ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	4	16	100	6,650	106,400	81	98,952	7,448	7,448	-	-	7,448	0.3
2723	โฉนด	5836	9199	หมู่ 3 ต.ดอนสัก	2	0	0	39.4	39.4	2,400	94,560	2059	105-2566 บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	300	100	8,000	2,400,000	81	1,824,000	576,000	670,560	-	670,560	-	-	
2724	โฉนด	5837	9200	หมู่ 3 ต.ดอนสัก	2	0	0	28	28	2,400	67,200	2060	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	76.5	100	8,050	615,825	81	523,451	92,374	159,574	-	159,574	-	-	
													2061	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,050	483,000	21	154,560	328,440	367,320	-	328,440	38,880	0.02
2725	โฉนด	5838	9201	หมู่ 3 ต.ดอนสัก	2	0	0	15.1	15.1	2,400	36,240	2062	503-2566 เรือนคนใช้/ครัว 1ชั้น	ไม้	2	35	100	6,300	220,500	51	205,065	15,435	51,675	-	51,675	-	-	
2726	โฉนด	5839	9202	หมู่ 3 ต.ดอนสัก	2	0	0	17.3	17.3	2,400	41,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,520	-	41,520	-	-	
2727	โฉนด	5840	9203	หมู่ 3 ต.ดอนสัก	2	0	0	22.3	22.3	2,400	53,520	2063	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,900	474,000	41	341,280	132,720	186,240	-	186,240	-	-	
2728	โฉนด	5841	9204	หมู่ 3 ต.ดอนสัก	2	0	0	21.15	21.15	2,400	50,760	2064	101-2566 บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	52.5	100	8,100	425,250	51	395,483	29,768	80,528	-	80,528	-	-	

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คทเบนสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	6.25	6.25	2,400	15,000	2065	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	25	100	8,050	201,250	11	24,150	177,100	192,100	-	177,100	15,000	0.02
2729	โฉนด	5842	9205	หมู่ 3 ต.ดอนสัก	2	0	0	33.2	33.2	2,400	79,680	2066	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	104	100	6,550	681,200	41	490,464	190,736	270,416	-	270,416	-	-
2730	โฉนด	5843	9206	หมู่ 3 ต.ดอนสัก	2	0	0	18.75	18.75	2,400	45,000	2067	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	6,550	393,000	56	298,680	94,320	139,320	-	139,320	-	-
					2	0	0	18.75	18.75	2,400	45,000	2068	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	75	100	6,550	491,250	21	157,200	334,050	379,050	-	334,050	45,000	0.02
2731	โฉนด	5844	9207	หมู่ 3 ต.ดอนสัก	2	0	0	30.95	30.95	2,400	74,280	2069	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	76.5	100	8,050	615,825	41	443,394	172,431	246,711	-	246,711	-	-
					2	0	0	6.25	6.25	2,400	15,000	2070	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	25	100	6,550	163,750	31	85,150	78,600	93,600	-	-	93,600	0.02
2732	โฉนด	5845	9208	หมู่ 3 ต.ดอนสัก	2	0	0	12.9	12.9	2,400	30,960	2071	101-2566 บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	129	100	6,550	844,950	81	785,804	59,147	90,107	-	90,107	-	-
2733	โฉนด	5846	9209	หมู่ 3 ต.ดอนสัก	5	0	0	16	16	2,400	38,400	2072	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	240	100	8,050	1,932,000	63	1,642,200	289,800	328,200	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	25	-	-	-	-	-	82,050	82,050	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	75	-	-	-	-	-	246,150	-	246,150	0.3	
2734	โฉนด	5847	9210	หมู่ 3 ต.ดอนสัก	3	0	0	16.5	16.5	2,400	39,600	2073	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	16	100	2,500	40,000	5	2,000	38,000	77,600	-	-	77,600	0.3
2735	โฉนด	5848	9211	หมู่ 3 ต.ดอนสัก	5	0	0	21	21	2,400	50,400	2074	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	84	100	8,050	676,200	11	81,144	595,056	645,456	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	42.86	-	-	-	-	-	276,642	-	276,642	0.3	
													ชั้นที่ 1-1	-	2	-	57.14	-	-	-	-	-	368,814	28,799	340,015	0.02	

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คทเบนสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)			
2736	โฉนด	5849	9212	ต.ดอนสัก								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2737	โฉนด	5865	9270	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	1	0	15	415	2,400	996,000	2075	105-2566 บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	384	100	8,000	3,072,000	14	552,960	2,519,040	3,515,040	-	-	3,515,040	-	-	
2738	โฉนด	5866	9271	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	2	16	216	2,100	453,600	2076	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	66	100	7,900	521,400	8	41,712	479,688	933,288	-	-	933,288	0.3	-	-
												2077	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	52.5	100	8,050	422,625	9	38,036	384,589	384,589	-	-	384,589	0.3	-	-
												2078	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	96	100	8,050	772,800	6	46,368	726,432	726,432	-	-	726,432	0.3	-	-
												2079	523-2566 หองน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	6	100	6,450	38,700	7	2,709	35,991	35,991	-	-	35,991	0.3	-	-
2739	โฉนด	5867	9272	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	1	15	115	2,100	241,500	2080	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	6,550	196,500	13	31,440	165,060	406,560	-	-	406,560	0.02	-	-
												2081	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	6,550	196,500	13	31,440	165,060	165,060	-	-	165,060	0.02	-	-
												2082	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	6,550	196,500	13	31,440	165,060	165,060	-	-	165,060	0.02	-	-
												2083	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	6,550	196,500	13	31,440	165,060	165,060	-	-	165,060	0.02	-	-
												2084	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	49.5	100	8,050	398,475	13	63,756	334,719	334,719	-	-	334,719	0.02	-	-
												2085	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	30	100	8,050	241,500	13	38,640	202,860	622,860	-	-	622,860	0.3	-	-

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												2086	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	30	100	6,550	196,500	13	31,440	165,060	165,060	-	-	165,060	0.3
												2087	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	30	100	6,550	196,500	13	31,440	165,060	165,060	-	-	165,060	0.3
2740	โฉนด	5868	9273	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	1	1	28	528	2,100	1,108,800	2088	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	35	100	6,550	229,250	7	16,048	213,203	1,322,003	-	-	1,322,003	0.02
												2089	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	35	100	2,500	87,500	7	6,125	81,375	81,375	-	-	81,375	0.02
2741	โฉนด	5869	9274	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	3	90	390	2,100	819,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	819,000	-	-	819,000	0.6
2742	โฉนด	5870	9275	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	2	0	69	869	2,100	1,824,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,824,900	-	-	1,824,900	0.6
2743	โฉนด	5871	9276	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	1	1	35	535	1,800	963,000	2090	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	21	100	8,050	169,050	5	8,453	160,598	1,123,598	-	-	1,123,598	0.3
2744	โฉนด	5883	9279	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	56	56	4,000	224,000	2091	105-2566 บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	320	100	6,550	2,096,000	53	1,592,960	503,040	727,040	-	727,040	-	-
2745	โฉนด	9927	9295	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	3	0	53	1253	2,400	3,007,200	2092	501-2566 คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	4	80	100	5,600	448,000	3	13,440	434,560	3,441,760	-	-	3,441,760	0.3
												2093	501-2566 คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	4	60	100	5,600	336,000	3	10,080	325,920	325,920	-	-	325,920	0.3
												2094	402-2566 ตึกแถวสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	4	360	100	5,600	2,016,000	3	60,480	1,955,520	1,955,520	-	-	1,955,520	0.3
												2095	504-2566 โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	4	44	100	2,600	114,400	3	3,432	110,968	110,968	-	-	110,968	0.3
2746	โฉนด	5886	9302	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	49	49	1,500	73,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,500	-	-	73,500	0.6	
2747	โฉนด	5887	9303	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	29.1	29.1	1,500	43,650	2096	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,550	362,400	9	32,616	329,784	373,434	-	373,434	-	-

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	20	20	1,500	30,000	2097	401-2566 ดึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ดึก	2	48	100	7,550	362,400	9	32,616	329,784	359,784	-	-	359,784	0.02
2748	โฉนด	5888	9304	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	49.3	49.3	1,500	73,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,950	-	-	73,950	0.3	
2749	โฉนด	5889	9305	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	0	50	50	1,500	75,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000	-	75,000	-	-	
2750	โฉนด	5890	9306	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	0	50.5	50.5	1,500	75,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,750	-	75,750	-	-	
2751	โฉนด	5891	9307	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	0	50.8	50.8	1,500	76,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,200	-	76,200	-	-	
2752	โฉนด	5770	9317	ต.ดอนสัก									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2753	โฉนด	5779	9318	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	2	0	0	73	73	1,550	113,150	2098	103-2566 บ้านพักอาศัยดึกชั้นเดียว 1ชั้น	ดึก	2	40	100	8,050	322,000	5	16,100	305,900	419,050	-	-	419,050	0.02
												2099	103-2566 บ้านพักอาศัยดึกชั้นเดียว 1ชั้น	ดึก	2	72	100	8,050	579,600	22	197,064	382,536	382,536	-	-	382,536	0.02
					1	5	3	0	2300	1,550	3,565,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,565,000	-	-	3,565,000	0.01	
2754	โฉนด	5778	9319	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	2	0	0	40	40	2,500	100,000	2100	103-2566 บ้านพักอาศัยดึกชั้นเดียว 1ชั้น	ดึก	2	48	100	8,050	386,400	11	46,368	340,032	440,032	-	440,032	-	-
					2	0	0	69	69	2,500	172,500	2101	401-2566 ดึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ดึก	2	192	100	7,900	1,516,800	7	106,176	1,410,624	1,583,124	-	-	1,583,124	0.02
2755	โฉนด	5777	9320	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	5	0	0	30	30	2,200	66,000	2102	103-2566 บ้านพักอาศัยดึกชั้นเดียว 1ชั้น	ดึก	-	120	100	8,050	966,000	6	57,960	908,040	974,040	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	649,392	-	649,392	0.02	
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	324,648	-	324,648	0.3	
					2	0	2	24	224	2,200	492,800	2103	103-2566 บ้านพักอาศัยดึกชั้นเดียว 1ชั้น	ดึก	2	180	100	8,050	1,449,000	7	101,430	1,347,570	1,840,370	-	1,840,370	-	-
2756	โฉนด	5904	9343	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	2	0	0	39	39	1,000	39,000	2104	103-2566 บ้านพักอาศัยดึกชั้นเดียว 1ชั้น	ดึก	2	49	100	8,050	394,450	13	63,112	331,338	370,338	-	-	370,338	0.02
2757	โฉนด	5905	9344	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	2	0	0	37	37	1,000	37,000	2105	103-2566 บ้านพักอาศัยดึกชั้นเดียว 1ชั้น	ครึ่งดึก/ครึ่งไม้	2	48	100	8,050	386,400	18	251,160	135,240	172,240	-	172,240	-	-

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2758	โฉนด	5909	9345	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	1	12	112	16,000	1,792,000	2106	301-2566 ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	140	100	7,100	994,000	44	755,440	238,560	2,030,560	-	-	2,030,560	0.02
2759	โฉนด	5911	9347	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	1	0	100	16,000	1,600,000	2107	504-2566 โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	105	100	2,600	273,000	1	2,730	270,270	1,870,270	-	-	1,870,270	0.02
												2108	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	20	100	8,050	161,000	1	1,610	159,390	159,390	-	-	159,390	0.02
					3	0	0	19	19	16,000	304,000	2109	504-2566 โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	52	100	2,600	135,200	2	2,704	132,496	436,496	-	-	436,496	0.3
2760	โฉนด	5912	9348	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	1	25.9	125.9	14,000	1,762,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,762,600	-	1,762,600	-	-	
2761	โฉนด	5913	9349	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	1	32.5	132.5	14,000	1,855,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,855,000	-	1,855,000	-	-	
2762	โฉนด		9350	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	1	37	137	9,000	1,233,000	2110	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	135	100	7,550	1,019,250	31	530,010	489,240	1,722,240	-	-	1,722,240	0.3
2763	โฉนด	5914	9351	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	3	43.1	343.1	1,300	446,030	2111	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	342	100	7,900	2,701,800	36	1,675,116	1,026,684	1,472,714	-	-	1,472,714	0.3
												2112	402-2566 ตึกแถวสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	3	157.5	100	8,300	1,307,250	36	810,495	496,755	496,755	-	-	496,755	0.3
												2113	523-2566 ห้องน้ำรวม 1 ชั้น	ตึก	3	15	100	6,450	96,750	36	59,985	36,765	36,765	-	-	36,765	0.3
2764	โฉนด	5917	9717	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	0	0	80	80	2,250	180,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	180,000	-	-	
2765	โฉนด	5898	9723	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	2	1	1	0	500	2,100	1,050,000	2114	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	128	100	6,550	838,400	18	217,984	620,416	1,670,416	-	1,670,416	-	-
					3	0	0	44	44	2,100	92,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,400	-	-	92,400	0.3	
2766	โฉนด	5899	9724	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	1	1	3	30	730	1,000	730,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	730,000	-	730,000	-	-	
2767	โฉนด	5918	9733	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	54.1	54.1	2,500	135,250	2115	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	8,050	644,000	14	115,920	528,080	663,330	-	-	663,330	0.02
2768	โฉนด	5921	9986	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	3	0	1	53	153	1,000	153,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,000	-	-	153,000	0.3	
2769	โฉนด	5922	9987	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	3	0	0	51	51	1,000	51,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,000	-	-	51,000	0.3	
2770	โฉนด	5919	9988	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	1	2	1	83	983	150	147,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,450	-	147,450	-	-	
2771	โฉนด	4504	9992	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	15	2	59	6259	1,400	8,762,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,762,600	-	8,762,600	-	-	

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2772	โฉนด	5929	9997	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	2	0	1	51	151	1,000	151,000	2116	105-2566 บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	6,550	1,572,000	5	78,600	1,493,400	1,644,400	-	1,644,400	-	-
2773	โฉนด	5930	9998	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	2	0	1	51	151	1,000	151,000	2117	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	8,050	402,500	27	177,100	225,400	376,400	-	376,400	-	-
2774	โฉนด	5931	9999	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	4	0	1	51	151	1,000	151,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,000	-	-	151,000	0.6	
2775	โฉนด	9387	4709	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	1	3	15	715	1,200	858,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	858,000	-	858,000	-	-	
2776	โฉนด	3224	5488	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	1	0	2	86	286	600	171,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,600	-	171,600	-	-	
2777	โฉนด	5805	9168	หมู่ 3 ต.ดอนสัก	2	0	0	18.5	18.5	2,400	44,400	2118	101-2566 บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	380	100	6,550	2,489,000	81	2,314,770	174,230	218,630	-	218,630	-	-
2778	โฉนด	5932	10000	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	4	0	1	51	151	1,000	151,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,000	-	-	151,000	0.6	
2779	โฉนด	5933	10001	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	2	0	2	42	242	350	84,700	2119	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,050	386,400	27	170,016	216,384	301,084	-	301,084	-	-
2780	โฉนด	5927	10016	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	4	0	0	1600	1,500	2,400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,400,000	-	2,400,000	-	-	
					3	0	1	3	103	1,500	154,500	2120	510-2566 ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	120	100	6,450	774,000	3	23,220	750,780	905,280	-	-	905,280	0.3
												2121	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	50	100	6,550	327,500	1	3,275	324,225	324,225	-	-	324,225	0.3
												2122	501-2566 คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	30	100	5,600	168,000	10	16,800	151,200	151,200	-	-	151,200	0.3
					2	0	0	30	30	1,500	45,000	2123	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	8,050	322,000	10	32,200	289,800	334,800	-	-	334,800	0.02
					2	0	0	81	81	1,500	121,500	2124	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	81	100	6,550	530,550	15	106,110	424,440	545,940	-	545,940	-	-
												2125	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	156	100	8,050	1,255,800	15	251,160	1,004,640	1,004,640	-	1,004,640	-	-

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)											
						จำนวนเนื้อที่ดิน			ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)										
						ไร่	งาน	ตร.ว.											ตารางวา							อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
																			2126	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	81	100	8,050	652,050	5	32,603	619,448	619,448	-	619,448	-	-	
																				2127	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	110	100	6,550	720,500	10	72,050	648,450	648,450	-	648,450	-	-
										2	0	0	60	60	1,500	90,000				2128	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	110	100	6,550	720,500	2	14,410	706,090	796,090	-	706,090	90,000	0.02
										2	4	2	10	1810	1,500	2,715,000				2129	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	88	100	8,050	708,400	15	141,680	566,720	3,281,720	-	3,281,720	-	-
2781	โฉนด	5948	10024	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	1	50	150	2,400	360,000								2130	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	330	100	6,550	2,161,500	31	1,123,980	1,037,520	1,397,520	-	1,397,520	-	-	
2782	โฉนด	5939	10026	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	2	0	0	59	59	3,000	177,000								2131	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	6,550	524,000	20	157,200	366,800	543,800	-	-	543,800	0.02	
2783	โฉนด	5940	10027	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	1	0	1	65	165	3,000	495,000										-	-	-	-	-	-	-	495,000	-	495,000	-	-			
2784	โฉนด	5943	10037	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	2	2	0	0	800	250	200,000									2132	101-2566 บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	156	100	8,100	1,263,600	10	505,440	758,160	958,160	-	-	958,160	0.02
																				2133	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	156	100	8,050	1,255,800	10	125,580	1,130,220	1,130,220	-	-	1,130,220	0.02
																				2134	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,050	386,400	2	7,728	378,672	378,672	-	-	378,672	0.02
																				2135	501-2566 คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	1	150	100	5,600	840,000	2	16,800	823,200	875,700	-	875,700	-	-
																				2136	501-2566 คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	1	126	100	5,600	705,600	2	14,112	691,488	691,488	-	-	691,488	0.01

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	ตร.ว.										อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
					1	20	0	0	8000	250	2,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	2,000,000	-	-	2,000,000	0.01		
2785	โฉนด	5973	10057	หมู่ 3 ต.ดอนสัก	2	0	0	21	21	2,400	50,400	2137	303-2566 ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	132	100	7,550	996,600	61	847,110	149,490	199,890	-	-	199,890	0.02
2786	โฉนด	5954	10058	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	47.1	47.1	4,000	188,400	2138	105-2566 บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	323	100	8,000	2,584,000	9	232,560	2,351,440	2,539,840	-	2,539,840	-	-
2787	โฉนด	5957	10059	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	48	48	4,000	192,000		-	-	-	-	-	-	-	-	192,000	-	192,000	-	-		
2788	โฉนด	5955	10060	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	47.2	47.2	4,000	188,800	2139	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,900	758,400	22	257,856	500,544	689,344	-	-	689,344	0.02
2789	โฉนด	5956	10061	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	48.4	48.4	4,000	193,600	2140	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	132	100	8,050	1,062,600	14	191,268	871,332	1,064,932	-	1,064,932	-	-
2790	โฉนด	5958	10062	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	48.3	48.3	4,000	193,200		-	-	-	-	-	-	-	-	193,200	-	-	193,200	0.3		
2791	โฉนด	5949	10063	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	4	2	0	56	856	880	753,280		-	-	-	-	-	-	-	-	753,280	-	-	753,280	0.6		
2792	โฉนด	5934	10071	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	80	80	1,900	152,000	2141	509/1-2566 สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	104.03	100	7,200	749,016	17	179,764	569,252	721,252	-	-	721,252	0.3
												2142	518-2566 โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	210	100	5,800	1,218,000	17	292,320	925,680	925,680	-	-	925,680	0.3
					2	0	0	50	50	1,900	95,000	2143	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	145.6	100	8,050	1,172,080	17	281,299	890,781	985,781	-	985,781	-	-
												2144	504-2566 โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	48	100	2,600	124,800	17	29,952	94,848	94,848	-	94,848	-	-
					1	1	2	18	618	1,900	1,174,200		-	-	-	-	-	-	-	-	1,174,200	-	-	1,174,200	0.01		
2793	โฉนด	5960	10072	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	4	1	3	55	755	1,900	1,434,500		-	-	-	-	-	-	-	-	1,434,500	-	-	1,434,500	0.6		
2794	โฉนด	5935	10073	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	60	60	3,000	180,000	2145	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	231	100	6,550	1,513,050	12	211,827	1,301,223	1,481,223	-	1,481,223	-	-
					4	0	1	40	140	3,000	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.3		
2795	โฉนด	5959	10074	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	4	1	3	49	749	1,900	1,423,100		-	-	-	-	-	-	-	-	1,423,100	-	-	1,423,100	0.6		

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			เป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2796	โฉนด	5980	10086	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	2	1	96	996	2,400	2,390,400	2146	510-2566 ภัตตาคาร 2ชั้น	ตึก	3	720	100	6,450	4,644,000	7	325,080	4,318,920	6,709,320	-	-	6,709,320	0.3
												2147	523-2566 ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	60.5	100	6,050	366,025	7	25,622	340,403	340,403	-	-	340,403	0.3
2797	โฉนด	5979	10096	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	2	0	0	52	52	2,400	124,800	2148	102-2566 บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	64	100	8,000	512,000	39	435,200	76,800	201,600	-	201,600	-	-
2798	โฉนด	5974	10097	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	17	1	1	6901	250	1,725,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,725,250	-	1,725,250	-	-	
2799	โฉนด	5986	10101	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	2	0	0	73	73	1,000	73,000	2149	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	6,550	314,400	17	75,456	238,944	311,944	-	311,944	-	-
2800	โฉนด	5987	10102	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	2	0	0	35	35	1,000	35,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,000	-	-	35,000	0.02	
					3	0	0	35	35	1,000	35,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,000	-	-	35,000	0.3	
2801	โฉนด	5988	10103	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	2	0	0	74	74	1,000	74,000	2150	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	6,550	393,000	18	102,180	290,820	364,820	-	364,820	-	-
2802	โฉนด	5989	10104	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	1,000	50,000	2151	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	70	100	6,550	458,500	18	119,210	339,290	389,290	-	389,290	-	-
2803	โฉนด	5990	10105	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	2	0	0	94	94	1,000	94,000	2152	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	49	100	6,550	320,950	4	12,838	308,112	402,112	-	402,112	-	-
					1	0	0	4	4	1,000	4,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,000	-	-	4,000	0.01	
2804	โฉนด	5975	10106	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	21	3	86	8786	250	2,196,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,196,500	-	2,196,500	-	-	
2805	โฉนด	5991	10111	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	31.9	31.9	16,000	510,400	2153	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	6,550	524,000	1	5,240	518,760	1,029,160	-	-	1,029,160	0.02
2806	โฉนด	5992	10112	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	31.9	31.9	300	9,570	2154	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	7,550	317,100	5	15,855	301,245	310,815	-	310,815	-	-
2807	โฉนด	5993	10113	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	31.9	31.9	300	9,570	2155	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,550	707,400	24	268,812	438,588	448,158	-	-	448,158	0.02

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2808	โฉนด	6004	10114	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	2	0	3	27	327	250	81,750	2156	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	8,050	644,000	53	489,440	154,560	236,310	-	236,310	-	-
2809	โฉนด	6005	10115	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	2	0	1	47	147	250	36,750	2157	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	128	100	6,550	838,400	37	536,576	301,824	338,574	-	338,574	-	-
2810	โฉนด	6006	10116	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	0	3	87	387	250	96,750	2158	501-2566 คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	1	18	100	5,600	100,800	7	7,056	93,744	190,494	-	190,494	-	-
												2159	501-2566 คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	1	18	100	5,600	100,800	7	7,056	93,744	93,744	-	-	93,744	0.01
												2160	504-2566 โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	1	120	100	2,500	300,000	14	-	300,000	300,000	-	-	300,000	0.01
2811	โฉนด	6007	10117	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	2	0	1	5	105	1,000	105,000	2161	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	81	100	6,550	530,550	13	84,888	445,662	550,662	-	550,662	-	-
2812	โฉนด	6008	10118	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	4	0	1	3	103	1,000	103,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,000	-	-	103,000	0.3	
2813	โฉนด	6009	10119	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	0	1	36	136	1,000	136,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,000	-	-	136,000	-	
2814	โฉนด	6010	10120	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	2	0	0	96	96	1,000	96,000	2162	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	190	100	7,550	1,434,500	7	100,415	1,334,085	1,430,085	-	-	1,430,085	0.02
2815	โฉนด	6011	10121	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	2	0	0	94	94	1,000	94,000	2163	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	24	100	6,550	157,200	9	14,148	143,052	237,052	-	237,052	-	-
2816	โฉนด	4839	10136	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	31.3	31.3	2,500	78,250	2164	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	8,050	579,600	24	220,248	359,352	437,602	-	437,602	-	-
2817	โฉนด	4359	10168	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	87	87	1,000	87,000	2165	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	8,050	644,000	23	231,840	412,160	499,160	-	499,160	-	-
2818	โฉนด	4360	10169	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	2	0	200	1,000	200,000	2166	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	6,550	471,600	13	75,456	396,144	596,144	-	596,144	-	-

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2819	โฉนด	4361	10170	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	1	50	150	1,000	150,000	2167	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	6,550	628,800	4	25,152	603,648	753,648	-	753,648	-	-
												2168	504-2566 โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	24	100	2,600	62,400	4	2,496	59,904	59,904	-	59,904	-	-
2820	โฉนด	4366	10171	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	2	0	0	74	74	1,000	74,000	2169	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	8,050	386,400	18	100,464	285,936	359,936	-	359,936	-	-
2821	โฉนด	4367	10172	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	2	0	0	42	42	1,000	42,000	2170	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	75	100	8,050	603,750	28	277,725	326,025	368,025	-	368,025	-	-
2822	โฉนด	4376	10183	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	2	0	0	68	68	2,400	163,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,200	-	163,200	-	-	
2823	โฉนด	4369	10191	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	0	0	50	50	1,000	50,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000	-	50,000	-	-	
2824	โฉนด	4370	10192	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	4	0	0	8	8	1,000	8,000	2171	504-2566 โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	4	32	100	2,600	83,200	29	39,936	43,264	51,264	-	-	51,264	0.3
					1	0	0	52	52	1,000	52,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,000	-	-	52,000	0.01	
2825	โฉนด	4371	10193	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	2	0	0	64	64	1,000	64,000	2172	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	8,050	386,400	8	30,912	355,488	419,488	-	419,488	-	-
2826	โฉนด	4372	10194	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	2	0	0	68	68	1,000	68,000	2173	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	84	100	8,050	676,200	18	175,812	500,388	568,388	-	568,388	-	-
2827	โฉนด	4373	10195	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	2	1	0	98	498	1,000	498,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	498,000	-	498,000	-	-	
2828	โฉนด	4374	10196	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	2	0	0	60	60	1,000	60,000	2174	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	6,550	524,000	23	188,640	335,360	395,360	-	395,360	-	-
											2175	504-2566 โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	20	100	2,600	52,000	13	8,320	43,680	43,680	-	43,680	-	-	
2829	โฉนด	4375	10197	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	1	1	47	547	250	136,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,750	-	136,750	-	-	
2830	โฉนด	4381	10200	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	2	0	0	94	94	1,000	94,000	2176	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	8,050	644,000	18	167,440	476,560	570,560	-	570,560	-	-
2831	โฉนด	4380	10203	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	4	0	0	45	45	2,400	108,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,000	-	-	108,000	0.3	
2832	โฉนด	4388	10209	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	4	0	0	99	99	2,500	247,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,500	-	-	247,500	0.3	

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คทเบนสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2833	โฉนด	4389	10210	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	2	0	1	74	174	1,000	174,000	2177	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	8,050	402,500	1	4,025	398,475	572,475	-	572,475	-	-
2834	โฉนด	4390	10211	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	1	2	0	600	1,900	1,140,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,140,000	-	1,140,000	-	-	
					2	0	0	62	62	1,900	117,800	2178	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	150	100	8,050	1,207,500	15	241,500	966,000	1,083,800	-	1,083,800	-	-
2835	โฉนด	4365	10220	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	2	3	56	1156	1,900	2,196,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,196,400	-	2,196,400	-	-	
2836	โฉนด	4426	10249	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	2	0	0	59	59	1,500	88,500	2179	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	6,650	638,400	11	76,608	561,792	650,292	-	-	650,292	0.02
2837	โฉนด	4423	10250	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	2	0	0	800	250	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	200,000	-	-	
2838	โฉนด	4368	10251	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	2	0	0	60	60	2,400	144,000	2180	105-2566 บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	180	100	8,000	1,440,000	28	662,400	777,600	921,600	-	921,600	-	-
2839	โฉนด	4427	10253	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	4	0	0	52	52	2,500	130,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,000	-	-	130,000	0.6	
2840	โฉนด	4428	10254	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	2	0	0	67	67	2,500	167,500	2181	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	132	100	8,050	1,062,600	43	807,576	255,024	422,524	-	422,524	-	-
2841	โฉนด	4429	10255	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	4	0	0	33	33	2,500	82,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,500	-	-	82,500	0.6	
2842	โฉนด	4430	10257	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	2	0	1	68	168	1,000	168,000	2182	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	6,550	393,000	24	149,340	243,660	411,660	-	411,660	-	-
												2183	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	35	100	6,550	229,250	24	87,115	142,135	142,135	-	142,135	-	-
2843	โฉนด	4433	10258	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	2	0	0	33	33	1,000	33,000	2184	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	8,050	386,400	22	131,376	255,024	288,024	-	288,024	-	-
2844	โฉนด	4412	10269	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	1	0	69	469	1,300	609,700	2185	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	101.5	100	6,550	664,825	8	53,186	611,639	1,221,339	-	1,221,339	-	-
												2186	107-2566 บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3 ชั้น	ตึก	2	2340	100	6,550	15,327,000	8	1,226,160	14,100,840	14,100,840	-	10,000,000	4,100,840	0.02

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			เป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์ (ตารางเมตร)	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												2187	504-2566 โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	126	100	2,600	327,600	8	26,208	301,392	301,392	-	301,392	-	-
					1	19	0	0	7600	1,300	9,880,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,880,000	-	-	9,880,000	0.01	
2845	โฉนด	4979	10270	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	2	3	56	1156	14,000	16,184,000	2188	504-2566 โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	45	100	2,600	117,000	54	88,920	28,080	16,212,080	-	-	16,212,080	0.3
												2189	501-2566 คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	3	315.9	100	3,300	1,042,470	54	792,277	250,193	250,193	-	-	250,193	0.3
2846	โฉนด	4411	10271	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	21	1	63.5	8563.5	1,500	12,845,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,845,250	-	-	12,845,250	0.6	
2847	โฉนด	4445	10281	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	12	12	4,000	48,000	2190	302-2566 ห้องแถวไม้สองชั้น 2 ชั้น	ไม้	2	96	100	7,500	720,000	48	669,600	50,400	98,400	-	-	98,400	0.02
					2	0	0	53	53	4,000	212,000	2191	302-2566 ห้องแถวไม้สองชั้น 2 ชั้น	ไม้	2	192	100	7,500	1,440,000	58	1,339,200	100,800	312,800	-	100,800	212,000	0.02
2848	โฉนด	4991	10282	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	25.8	25.8	300	7,740	2192	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	64	100	8,050	515,200	12	72,128	443,072	450,812	-	450,812	-	-
2849	โฉนด	4998	10284	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	1	60.6	160.6	300	48,180	2193	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	232	100	8,050	1,867,600	29	896,448	971,152	1,019,332	-	1,019,332	-	-
					2	0	0	12	12	300	3,600	2194	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	42	100	7,900	331,800	29	159,264	172,536	176,136	-	-	176,136	0.02
2850	โฉนด	5995	10288	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	6	2	87	2687	2,100	5,642,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,642,700	-	-	5,642,700	0.6	
2851	โฉนด	4431	10295	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	4	0	1	37	137	1,000	137,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,000	-	-	137,000	0.3	
2852	โฉนด	5985	10325	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	5	3	70	2370	1,400	3,318,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,318,000	-	-	3,318,000	0.6	
2853	โฉนด	6015	10336	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	2	50	250	2,100	525,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,000	-	525,000	-	-	
2854	โฉนด	6029	10337	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	0	80	80	2,400	192,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000	-	192,000	-	-	
2855	โฉนด	6030	10338	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	0	89	89	2,400	213,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,600	-	213,600	-	-	
2856	โฉนด	6041	10366	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	1	3	87	787	1,300	1,023,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,023,100	-	1,023,100	-	-	
2857	โฉนด	6042	10367	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	1	3	91	791	1,300	1,028,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,028,300	-	1,028,300	-	-	
2858	โฉนด	6043	10368	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	13	3	95	5595	1,300	7,273,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,273,500	-	7,273,500	-	-	
2859	โฉนด	6044	10369	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	1	3	99	799	1,300	1,038,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,038,700	-	1,038,700	-	-	
2860	โฉนด	6045	10370	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	2	0	3	803	1,300	1,043,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,043,900	-	1,043,900	-	-	
2861	โฉนด	6046	10371	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	2	0	7	807	1,300	1,049,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,049,100	-	-	1,049,100	0.01	
2862	โฉนด	6047	10372	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	2	0	11	811	1,300	1,054,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,054,300	-	-	1,054,300	0.01	

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			เป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	พิทเบนสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2863	โฉนด	6048	10373	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	2	0	15	815	1,300	1,059,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,059,500	-	-	1,059,500	0.01
2864	โฉนด	6049	10374	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	2	0	18	818	1,300	1,063,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,063,400	-	-	1,063,400	0.01
2865	โฉนด	6050	10375	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	2	0	3	19	319	2,100	669,900	2195	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	231	100	8,050	1,859,550	1	18,596	1,840,955	2,510,855	-	-	2,510,855	0.02
2866	โฉนด	6051	10376	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	2	0	3	12	312	2,100	655,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	655,200	-	-	655,200	0.02
2867	โฉนด	6052	10377	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	2	0	3	5	305	2,100	640,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,500	-	-	640,500	0.02
2868	โฉนด	6053	10378	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	4	0	2	92	292	2,100	613,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	613,200	-	-	613,200	0.3
2869	โฉนด	6054	10379	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	0	2	85	285	2,100	598,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	598,500	-	-	598,500	0.01
2870	โฉนด	6055	10380	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	0	2	78	278	2,100	583,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	583,800	-	-	583,800	0.01
2871	โฉนด	6056	10381	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	4	0	2	71	271	2,100	569,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	569,100	-	-	569,100	0.6
2872	โฉนด	6057	10382	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	4	0	2	67	267	2,100	560,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,700	-	-	560,700	0.6
2873	โฉนด	9241	10386	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	2	2	86	1086	2,250	2,443,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,443,500	-	2,443,500	-	-
2874	โฉนด	9341	10388	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	1	1	101	1,500	151,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,500	-	-	151,500	0.3
2875	โฉนด		10540	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	71.4	71.4	3,000	214,200	2196	402-2566 ตึกแถวสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	120	100	7,550	906,000	40	634,200	271,800	486,000	-	-	486,000	0.02
2876	โฉนด	6072	10863	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	65	65	940	61,100	2197	101-2566 บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	56	100	8,100	453,600	15	294,840	158,760	219,860	-	219,860	-	-
					1	3	2	0	1400	940	1,316,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,316,000	-	-	1,316,000	0.01
2877	โฉนด	6333	10864	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	2	0	2	21	221	1,000	221,000	2198	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	143	100	6,550	936,650	24	355,927	580,723	801,723	-	801,723	-	-
2878	โฉนด	6075	10930	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	4	6	3	1	2701	1,900	5,131,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,131,900	-	-	5,131,900	0.6
2879	โฉนด	6400	10938	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	3	0	0	1200	2,100	2,520,000	2199	501-2566 คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	3	616	100	5,750	3,542,000	7	247,940	3,294,060	5,814,060	-	-	5,814,060	0.3
												2200	513-2566 โรงงาน 1 ชั้น	ตึก	3	888	100	6,250	5,550,000	7	388,500	5,161,500	5,161,500	-	-	5,161,500	0.3
												2201	523-2566 ห้องน้ำรวม 1 ชั้น	ตึก	3	6	100	6,450	38,700	7	2,709	35,991	35,991	-	-	35,991	0.3
												2202	523-2566 ห้องน้ำรวม 1 ชั้น	ตึก	3	12	100	6,450	77,400	7	5,418	71,982	71,982	-	-	71,982	0.3
2880	โฉนด	6401	10939	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	6	0	0	2400	1,800	4,320,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,320,000	-	-	4,320,000	0.6

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			เป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2881	โฉนด	6418	10940	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	1	3	86	786	1,750	1,375,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,375,500	-	-	1,375,500	0.3	
2882	โฉนด	6419	10941	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	1	3	0	700	1,750	1,225,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,225,000	-	-	1,225,000	0.3	
					2	0	0	86.2	86.2	1,750	150,850	2203	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	320	100	6,650	2,128,000	32	1,149,120	978,880	1,129,730	-	-	1,129,730	0.02
2883	โฉนด	6420	10942	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	1	3	86.2	786.2	1,750	1,375,850	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,375,850	-	-	1,375,850	0.3	
2884	โฉนด	6421	10943	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	1	3	86	786	1,750	1,375,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,375,500	-	1,375,500	-	-	
2885	โฉนด	6405	10956	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	1	1	0	29	429	2,100	900,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,900	-	900,900	-	-	
2886	โฉนด	6406	10957	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	2	0	0	54	54	2,100	113,400	2204	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	81	100	6,550	530,550	22	180,387	350,163	463,563	-	463,563	-	-
					4	1	0	0	400	2,100	840,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,000	-	-	840,000	0.3	
2887	โฉนด	6407	10958	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	2	0	3	71	371	2,100	779,100	2205	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	136	100	8,050	1,094,800	28	503,608	591,192	1,370,292	-	1,370,292	-	-
												2206	101-2566 บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	30	100	8,100	243,000	27	225,990	17,010	17,010	-	17,010	-	-
2888	โฉนด	6409	10960	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	2,100	105,000	2207	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	6,550	524,000	22	178,160	345,840	450,840	-	450,840	-	-
					1	1	0	69	469	2,100	984,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	984,900	-	-	984,900	0.01	
2889	โฉนด	5976	10962	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	29	0	24	11624	1,250	14,530,000	2208	517-2566 โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	1	204	100	2,200	448,800	10	44,880	403,920	14,933,920	-	14,933,920	-	-
												2209	517-2566 โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	1	286	100	2,200	629,200	10	62,920	566,280	566,280	-	-	566,280	0.01
					2	0	3	0	300	1,250	375,000	2210	502-2566 คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป 1ชั้น	ตึก	2	608	100	3,500	2,128,000	10	212,800	1,915,200	2,290,200	-	-	2,290,200	0.02
												2211	501-2566 คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	2	40	100	5,750	230,000	10	23,000	207,000	207,000	-	-	207,000	0.02
2890	โฉนด	6036	10963	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	2	46	246	1,500	369,000	2212	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	157.5	100	7,900	1,244,250	8	99,540	1,144,710	1,513,710	-	-	1,513,710	0.02

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			เป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คทเบนสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												2213	401-2566 ดึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ดึก	2	200	100	7,900	1,580,000	8	126,400	1,453,600	1,453,600	-	-	1,453,600	0.02
												2214	504-2566 โรงจอดรถ 1ชั้น	ดึก	2	75	100	2,600	195,000	8	15,600	179,400	179,400	-	-	179,400	0.02
					4	2	0	0	800	1,500	1,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000	-	-	1,200,000	0.3	
					1	1	0	0	400	1,500	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	-	600,000	0.01	
2891	โฉนด	6439	10970	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	3	0	0	37	37	500	18,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,500	-	-	18,500	0.3	
2892	โฉนด	6440	10971	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	2	0	1	0	100	2,100	210,000	2215	103-2566 บ้านพักอาศัยดึกชั้นเดียว 1ชั้น	ดึก	2	52.5	100	6,550	343,875	28	158,183	185,693	395,693	-	395,693	-	-
					3	0	3	21	321	2,100	674,100	2216	103-2566 บ้านพักอาศัยดึกชั้นเดียว 1ชั้น	ดึก	3	15	100	6,550	98,250	7	6,878	91,373	765,473	-	-	765,473	0.3
												2217	103-2566 บ้านพักอาศัยดึกชั้นเดียว 1ชั้น	ดึก	3	78	100	8,050	627,900	7	43,953	583,947	583,947	-	-	583,947	0.3
												2218	103-2566 บ้านพักอาศัยดึกชั้นเดียว 1ชั้น	ดึก	3	21	100	6,550	137,550	7	9,629	127,922	127,922	-	-	127,922	0.3
												2219	103-2566 บ้านพักอาศัยดึกชั้นเดียว 1ชั้น	ดึก	3	21	100	6,550	137,550	7	9,629	127,922	127,922	-	-	127,922	0.3
												2220	103-2566 บ้านพักอาศัยดึกชั้นเดียว 1ชั้น	ดึก	3	21	100	6,550	137,550	7	9,629	127,922	127,922	-	-	127,922	0.3
												2221	103-2566 บ้านพักอาศัยดึกชั้นเดียว 1ชั้น	ดึก	3	21	100	6,550	137,550	7	9,629	127,922	127,922	-	-	127,922	0.3
												2222	103-2566 บ้านพักอาศัยดึกชั้นเดียว 1ชั้น	ดึก	3	21	100	6,550	137,550	7	9,629	127,922	127,922	-	-	127,922	0.3
2893	โฉนด	6435	10972	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	1	2	2	55	1055	880	928,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	928,400	-	928,400	-	-	
2894	โฉนด	6436	10973	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	1	1	3	69	769	880	676,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	676,720	-	676,720	-	-
2895	โฉนด	6437	10974	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	1	1	3	24	724	880	637,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	637,120	-	637,120	-	-

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2896	โฉนด	6438	10975	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	2	1	3	30	730	880	642,400	2223	105-2566 บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	6,550	1,572,000	18	1,021,800	550,200	1,192,600	-	1,192,600	-	-
2897	โฉนด	6337	10978	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	1	8	108	2,500	270,000	2224	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	227.5	100	7,900	1,797,250	14	323,505	1,473,745	1,743,745	-	-	1,743,745	0.02
2898	โฉนด	6403	10979	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	7	0	86	2886	2,100	6,060,600	2225	521-2566 ป้อมยาม 1ชั้น	ตึก	3	9	100	6,050	54,450	7	3,812	50,639	6,111,239	-	-	6,111,239	0.3
												2226	501-2566 คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	450	100	3,300	1,485,000	7	103,950	1,381,050	1,381,050	-	-	1,381,050	0.3
												2227	509/1-2566 สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	3	55	100	7,050	387,750	7	27,143	360,608	360,608	-	-	360,608	0.3
												2228	504-2566 โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	714	100	2,500	1,785,000	7	-	1,785,000	1,785,000	-	-	1,785,000	0.3
												2229	501/1-2566 คลังสินค้าชนิดพิเศษ (ถังน้ำมันขนาดใหญ่) 1ชั้น	ตึก	3	1	100	6,500,000	6,500,000	8	520,000	5,980,000	5,980,000	-	-	5,980,000	0.3
												2230	501/1-2566 คลังสินค้าชนิดพิเศษ (ถังน้ำมันขนาดใหญ่) 1ชั้น	ตึก	3	1	100	6,500,000	6,500,000	8	520,000	5,980,000	5,980,000	-	-	5,980,000	0.3
												2231	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	1	100	6,500,000	6,500,000	8	520,000	5,980,000	5,980,000	-	-	5,980,000	0.3
												2232	501/1-2566 คลังสินค้าชนิดพิเศษ (ถังน้ำมันขนาดใหญ่) 1ชั้น	ตึก	3	1	100	6,500,000	6,500,000	8	520,000	5,980,000	5,980,000	-	-	5,980,000	0.3
												2233	501/1-2566 คลังสินค้าชนิดพิเศษ (ถังน้ำมันขนาดใหญ่) 1ชั้น	ตึก	3	1	100	6,500,000	6,500,000	8	520,000	5,980,000	5,980,000	-	-	5,980,000	0.3

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			เป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)						ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												2234	501/1-2566 คลังสินค้าชนิดพิเศษ (ถังน้ำมันขนาดใหญ่) 1ชั้น	ตึก	3	1	100	6,500,000	6,500,000	8	520,000	5,980,000	5,980,000	-	-	5,980,000	0.3
												2235	501/1-2566 คลังสินค้าชนิดพิเศษ (ถังน้ำมันขนาดใหญ่) 1ชั้น	ตึก	3	1	100	6,500,000	6,500,000	8	520,000	5,980,000	5,980,000	-	-	5,980,000	0.3
												2236	501/1-2566 คลังสินค้าชนิดพิเศษ (ถังน้ำมันขนาดใหญ่) 1ชั้น	ตึก	3	1	100	6,500,000	6,500,000	8	520,000	5,980,000	5,980,000	-	-	5,980,000	0.3
												2237	501/1-2566 คลังสินค้าชนิดพิเศษ (ถังน้ำมันขนาดใหญ่) 1ชั้น	ตึก	3	1	100	6,500,000	6,500,000	8	520,000	5,980,000	5,980,000	-	-	5,980,000	0.3
												2238	509-คลังสินค้าประเภทพิเศษ(ถังน้ำมันขนาดใหญ่) 1ชั้น	ตึก	3	1	100	6,500,000	6,500,000	8	520,000	5,980,000	5,980,000	-	-	5,980,000	0.3
												2239	501/1-2566 คลังสินค้าชนิดพิเศษ (ถังน้ำมันขนาดใหญ่) 1ชั้น	ตึก	3	1	100	6,500,000	6,500,000	8	520,000	5,980,000	5,980,000	-	-	5,980,000	0.3
												2240	501/1-2566 คลังสินค้าชนิดพิเศษ (ถังน้ำมันขนาดใหญ่) 1ชั้น	ตึก	3	1	100	6,500,000	6,500,000	8	520,000	5,980,000	5,980,000	-	-	5,980,000	0.3
2899	โฉนด	6402	10980	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	7	1	40	2940	1,800	5,292,000	2241	521-2566 ป้อมยาม 1ชั้น	ตึก	3	16	100	6,050	96,800	8	7,744	89,056	5,381,056	-	-	5,381,056	0.3
												2242	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	27.5	100	7,900	217,250	8	17,380	199,870	199,870	-	-	199,870	0.3
												2243	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	22.5	100	7,900	177,750	8	14,220	163,530	163,530	-	-	163,530	0.3

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			เป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											2244	501-2566 คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	100	100	5,600	560,000	8	44,800	515,200	515,200	-	-	515,200	0.3	
											2245	501-2566 คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	308	100	5,750	1,771,000	8	141,680	1,629,320	1,629,320	-	-	1,629,320	0.3	
											2246	501-2566 คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	66	100	5,750	379,500	8	30,360	349,140	349,140	-	-	349,140	0.3	
											2247	501-2566 คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	168	100	5,750	966,000	8	77,280	888,720	888,720	-	-	888,720	0.3	
											2248	509/1-2566 สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	17.5	100	7,050	123,375	8	9,870	113,505	113,505	-	-	113,505	0.3	
											2249	523-2566 ห้องน้ำรวม 1ชั้น	-	3	16	100	6,450	103,200	8	-	103,200	103,200	-	-	103,200	0.3	
											2250	504-2566 โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	126	100	2,600	327,600	8	26,208	301,392	301,392	-	-	301,392	0.3	
											2251	504-2566 โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	392	100	2,600	1,019,200	8	81,536	937,664	937,664	-	-	937,664	0.3	
											2252	501/2-2566 คลังสินค้าชนิดพิเศษ (ถังน้ำมันขนาดเล็ก) 1ชั้น	ตึก	3	1	100	5,600,000	5,600,000	8	448,000	5,152,000	5,152,000	-	-	5,152,000	0.3	
											2253	501/1-2566 คลังสินค้าชนิดพิเศษ (ถังน้ำมันขนาดใหญ่) 1ชั้น	ตึก	3	1	100	6,500,000	6,500,000	8	520,000	5,980,000	5,980,000	-	-	5,980,000	0.3	
											2254	501/1-2566 คลังสินค้าชนิดพิเศษ (ถังน้ำมันขนาดใหญ่) 1ชั้น	ตึก	3	1	100	6,500,000	6,500,000	8	520,000	5,980,000	5,980,000	-	-	5,980,000	0.3	

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.										อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
											2255	501/1-2566 คลังสินค้าชนิดพิเศษ (ถังน้ำมันขนาดใหญ่) 1ชั้น	ตึก	3	1	100	6,500,000	6,500,000	8	520,000	5,980,000	5,980,000	-	-	5,980,000	0.3	
											2256	501/1-2566 คลังสินค้าชนิดพิเศษ (ถังน้ำมันขนาดใหญ่) 1ชั้น	ตึก	3	1	100	6,500,000	6,500,000	8	520,000	5,980,000	5,980,000	-	-	5,980,000	0.3	
											2257	501/1-2566 คลังสินค้าชนิดพิเศษ (ถังน้ำมันขนาดใหญ่) 1ชั้น	ตึก	3	1	100	6,500,000	6,500,000	8	520,000	5,980,000	5,980,000	-	-	5,980,000	0.3	
											2258	501/1-2566 คลังสินค้าชนิดพิเศษ (ถังน้ำมันขนาดใหญ่) 1ชั้น	ตึก	3	1	100	6,500,000	6,500,000	8	520,000	5,980,000	5,980,000	-	-	5,980,000	0.3	
											2259	501/1-2566 คลังสินค้าชนิดพิเศษ (ถังน้ำมันขนาดใหญ่) 1ชั้น	ตึก	3	1	100	6,500,000	6,500,000	8	520,000	5,980,000	5,980,000	-	-	5,980,000	0.3	
											2260	501/2-2566 คลังสินค้าชนิดพิเศษ (ถังน้ำมันขนาดเล็ก) 1 ชั้น	ตึก	3	1	100	5,600,000	5,600,000	8	448,000	5,152,000	5,152,000	-	-	5,152,000	0.3	
					5	0	0	75	75	1,800	135,000	2261	509/1-2566 สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	-	600	100	7,050	4,230,000	8	338,400	3,891,600	4,026,600	-	-	-	-
												ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	2,013,300	-	2,013,300	0.3	
												ชั้นที่ 2	-	2	-	44	-	-	-	-	-	-	1,771,704	-	1,771,704	0.02	
2900	โฉนด	6441	10984	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	4	2	3	50	1150	2,250	2,587,500	2262	101-2566 บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	4	60	100	6,550	393,000	18	337,980	55,020	2,642,520	-	-	2,642,520	0.6
											2263	504-2566 โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	4	120	100	2,600	312,000	18	81,120	230,880	230,880	-	-	230,880	0.3	

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.										อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
2901	โฉนด	6416	10996	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	9	2	37.25	3837.25	1,200	4,604,700	2264	101-2566 บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	3	30	100	8,100	243,000	38	225,990	17,010	4,621,710	-	-	4,621,710	0.3
												2265	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	72	100	8,050	579,600	38	382,536	197,064	197,064	-	-	197,064	0.3
												2266	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	21	100	8,050	169,050	38	111,573	57,477	57,477	-	-	57,477	0.3
												2267	101-2566 บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	3	30	100	8,100	243,000	38	225,990	17,010	17,010	-	-	17,010	0.3
												2268	101-2566 บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	3	30	100	8,100	243,000	38	225,990	17,010	17,010	-	-	17,010	0.3
												2269	101-2566 บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	3	30	100	8,100	243,000	22	225,990	17,010	17,010	-	-	17,010	0.3
												2270	101-2566 บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	3	30	100	8,100	243,000	22	225,990	17,010	17,010	-	-	17,010	0.3
												2271	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	60	100	8,050	483,000	22	164,220	318,780	318,780	-	-	318,780	0.3
												2272	101-2566 บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	3	30	100	8,100	243,000	22	225,990	17,010	17,010	-	-	17,010	0.3
												2273	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	32	100	8,050	257,600	22	87,584	170,016	170,016	-	-	170,016	0.3
												2274	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	32	100	8,050	257,600	22	87,584	170,016	170,016	-	-	170,016	0.3

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												2275	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	32	100	8,050	257,600	22	87,584	170,016	170,016	-	-	170,016	0.3
												2276	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	32	100	8,050	257,600	22	87,584	170,016	170,016	-	-	170,016	0.3
												2277	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	32	100	8,050	257,600	22	87,584	170,016	170,016	-	-	170,016	0.3
												2278	504-2566 โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	39	100	2,600	101,400	38	66,924	34,476	34,476	-	-	34,476	0.3
					2	0	0	13.25	13.25	1,200	15,900	2279	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	21	100	8,050	169,050	22	57,477	111,573	127,473	-	-	127,473	0.02
												2280	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	8,050	257,600	22	87,584	170,016	170,016	-	-	170,016	0.02
					5	0	0	31.5	31.5	1,200	37,800	2281	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	126	100	7,900	995,400	22	338,436	656,964	694,764	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	35.71	-	-	-	-	-	-	248,100	-	248,100	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	64.29	-	-	-	-	-	446,664	-	446,664	0.3	
2902	โฉนด	6444	11019	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	1	0	0	400	1,500	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	600,000	-	-	
					3	2	3	25	1125	1,500	1,687,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,687,500	-	-	1,687,500	0.3	
2903	โฉนด	6443	11020	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	1	0	28	428	2,000	856,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	856,000	-	-	856,000	0.3	
2904	โฉนด	6445	11022	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	1	3	4	704	1,750	1,232,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,232,000	-	-	1,232,000	0.3	
2905	โฉนด	6442	11023	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	5	3	66	2366	1,600	3,785,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,785,600	-	3,785,600	-	-	
2906	โฉนด	6071	11025	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	2	0	0	18	18	150	2,700	2282	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	6,550	471,600	13	75,456	396,144	398,844	-	398,844	-	-
					1	7	3	0	3100	150	465,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	465,000	-	-	465,000	0.01	
					2	0	0	64	64	150	9,600	2283	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	8,050	579,600	12	81,144	498,456	508,056	-	508,056	-	-

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2907	โฉนด	6426	11028	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	1	7	107	3,500	374,500	2284	101-2566 บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	3	30	100	6,550	196,500	24	182,745	13,755	388,255	-	-	388,255	0.3
					4	0	1	0	100	3,500	350,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000	-	-	350,000	0.3	
2908	โฉนด	6339	11029	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	36	36	4,000	144,000	2285	104-2566 บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2 ชั้น	ไม้	3	256	100	7,500	1,920,000	32	1,785,600	134,400	278,400	-	-	278,400	0.3
2909	โฉนด	6070	11032	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	5	3	68	2368	150	355,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	355,200	-	355,200	-	-	
2910	โฉนด	6479	11035	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	63	63	1,550	97,650	2286	501-2566 คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	3	96	100	5,600	537,600	7	37,632	499,968	597,618	-	-	597,618	0.3
					2	0	3	50	350	1,550	542,500	2287	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	192	100	6,550	1,257,600	32	679,104	578,496	1,120,996	-	1,120,996	-	-
												2288	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	6,550	589,500	32	318,330	271,170	271,170	-	271,170	-	-
												2289	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	2,500	150,000	32	81,000	69,000	69,000	-	69,000	-	-
					1	0	0	50	50	1,550	77,500	2290	517-2566 โรงเลี้ยงสัตว์ 1 ชั้น	ไม้	1	75	100	2,000	150,000	12	75,000	75,000	152,500	-	-	152,500	0.01
2911	โฉนด	6480	11036	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	63	63	1,550	97,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,650	-	-	97,650	0.3	
					2	1	0	0	400	1,550	620,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	620,000	-	620,000	-	-	
2912	โฉนด	6487	11037	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	1	1	53	553	570	315,210		-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,210	-	315,210	-	-	
2913	โฉนด	6488	11038	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	1	3	23	723	1,000	723,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	723,000	-	723,000	-	-	
2914	โฉนด	6489	11039	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	4	1	54	1754	880	1,543,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,543,520	-	1,543,520	-	-	
2915	โฉนด	6425	11040	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	19	19	2,500	47,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,500	-	-	47,500	0.3	
2916	โฉนด	6424	11041	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	20	20	2,500	50,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000	-	-	50,000	0.3	
2917	โฉนด	6423	11042	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	20	20	2,500	50,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000	-	-	50,000	0.3	
2918	โฉนด	6478	11047	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	2	1	53	953	2,250	2,144,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,144,250	-	-	2,144,250	0.6	
2919	โฉนด	6457	11051	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	4	7	2	14	3014	250	753,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	753,500	-	-	753,500	0.6	
2920	โฉนด	6456	11052	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	12	2	83	5083	250	1,270,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,270,750	-	1,270,750	-	-	
2921	โฉนด	6455	11053	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	4	3	32	1932	250	483,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	483,000	-	483,000	-	-	

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2922	โฉนด	6454	11054	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	6	2	99	2699	1,900	5,128,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,128,100	-	5,128,100	-	-		
2923	โฉนด	6496	11059	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	1	2	86	686	1,000	686,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	686,000	-	686,000	-	-		
2924	โฉนด	6500	11060	ต.ดอนสัก	1	6	2	30	2630	880	2,314,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,314,400	-	2,314,400	-	-		
2925	โฉนด	6499	11061	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	1	1	3	22	722	250	180,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,500	-	180,500	-	-		
2926	โฉนด	6493	11062	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	2	1	94	994	880	874,720	-	-	-	-	-	-	-	-	-	874,720	-	874,720	-	-		
2927	โฉนด	6490	11063	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	12	3	63	5163	470	2,426,610	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,426,610	-	2,426,610	-	-		
2928	โฉนด	6498	11064	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	1	1	37	537	250	134,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,250	-	134,250	-	-		
2929	โฉนด	6494	11065	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	3	0	52	1252	880	1,101,760	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,101,760	-	1,101,760	-	-		
2930	โฉนด	6495	11066	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	3	3	98	1598	880	1,406,240	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,406,240	-	1,406,240	-	-		
2931	โฉนด	6491	11067	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	2	0	1	72	172	470	80,840	2291	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	8,050	386,400	22	131,376	255,024	335,864	-	335,864	-	-
					1	6	1	0	2500	470	1,175,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,175,000	-	-	1,175,000	0.01		
2932	โฉนด	6492	11068	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	2	0	1	9	109	540	58,860	2292	105-2566 บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	80	100	8,000	640,000	18	166,400	473,600	532,460	-	532,460	-	-
					1	5	1	0	2100	540	1,134,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,134,000	-	-	1,134,000	0.01		
2933	โฉนด	6497	11069	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	2	1	85	985	1,000	985,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	985,000	-	985,000	-	-		
2934	โฉนด	6505	11070	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	9	0	21	3621	330	1,194,930	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,194,930	-	1,194,930	-	-		
2935	โฉนด	6506	11071	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	5	3	42	2342	250	585,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	585,500	-	585,500	-	-		
2936	โฉนด	6507	11072	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	4	2	30	1830	250	457,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	457,500	-	457,500	-	-		
2937	โฉนด	6509	11073	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	4	0	0	50	50	1,000	50,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000	-	-	50,000	0.6		
2938	โฉนด	6508	11074	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	4	0	32	1632	630	1,028,160	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,028,160	-	1,028,160	-	-		
2939	โฉนด	6512	11075	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	50	50	1,000	50,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000	-	-	50,000	0.6		
2940	โฉนด	6027	11076	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	2	1	31	931	1,800	1,675,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,675,800	-	1,675,800	-	-		
2941	โฉนด	6028	11077	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	2	1	44	944	1,500	1,416,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,416,000	-	1,416,000	-	-		
2942	โฉนด	6503	11079	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	11	2	2	4602	1,150	5,292,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,292,300	-	5,292,300	-	-		
2943	โฉนด	6504	11080	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	4	2	67	1867	630	1,176,210	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,176,210	-	1,176,210	-	-		
2944	โฉนด	6510	11081	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	4	0	0	51	51	1,000	51,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,000	-	-	51,000	0.6		
2945	โฉนด	6511	11082	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	4	0	0	51	51	1,000	51,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,000	-	-	51,000	0.6		
2946	โฉนด	6481	11089	ต.ดอนสัก	3	0	0	75.1	75.1	16,000	1,201,600	2293	510-2566 ภัตตาคาร 1 ชั้น	ตึก	3	75	100	6,800	510,000	7	35,700	474,300	1,675,900	-	-	1,675,900	0.3

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	ตร.ว.										อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
2947	โฉนด	6422	11092	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	1	47.5	147.5	1,900	280,250	2294	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	4	124	100	6,550	812,200	27	357,368	454,832	735,082	-	-	735,082	0.3
2948	โฉนด	6422	11092	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	50	50	2,500	125,000	2295	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	128	100	8,050	1,030,400	21	329,728	700,672	825,672	-	-	825,672	0.3
2949	โฉนด	6513	11097	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	4	2	1	52	952	1,900	1,808,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,808,800	-	-	1,808,800	0.6	
2950	โฉนด	6514	11098	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	4	2	2	36	1036	1,900	1,968,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,968,400	-	-	1,968,400	0.6	
2951	โฉนด	9332	11109	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	4	2	75	1875	250	468,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	468,750	-	468,750	-	-	
2952	โฉนด	6540	11118	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	2	0	0	95	95	1,000	95,000	2296	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	6,550	628,800	10	62,880	565,920	660,920	-	660,920	-	-
2953	โฉนด	6541	11119	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	1	0	0	47	47	1,000	47,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,000	-	47,000	-	-	
2954	โฉนด	6542	11120	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	1	0	0	47	47	1,000	47,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,000	-	47,000	-	-	
2955	โฉนด	6543	11121	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	2	0	0	46	46	1,000	46,000	2297	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	8,050	644,000	14	115,920	528,080	574,080	-	574,080	-	-
2956	โฉนด	6544	11122	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	2	0	0	46	46	1,000	46,000	2298	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	6,550	262,000	12	36,680	225,320	271,320	-	271,320	-	-
2957	โฉนด	6545	11123	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	2	0	0	46	46	1,000	46,000	2299	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	128	100	7,550	966,400	12	135,296	831,104	877,104	-	-	877,104	0.02
2958	โฉนด	6546	11124	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	4	0	0	46	46	1,000	46,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,000	-	-	46,000	0.3	
2959	โฉนด	6547	11125	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	2	0	1	16	116	1,000	116,000	2300	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	6,550	786,000	16	172,920	613,080	729,080	-	729,080	-	-
2960	โฉนด	6601	11134	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	4	0	1	0	100	1,000	100,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000	-	-	100,000	0.3	
2961	โฉนด	6602	11135	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	4	0	0	50	50	1,000	50,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000	-	-	50,000	0.3	
2962	โฉนด	6603	11136	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	2	0	0	78	78	1,000	78,000	2301	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	6,550	524,000	15	104,800	419,200	497,200	-	497,200	-	-
2963	โฉนด	6604	11137	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	0	1	0	100	1,000	100,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000	-	100,000	-	-	
2964	โฉนด	6040	11139	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	4	0	0	32	32	2,400	76,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,800	-	-	76,800	0.6	

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2965	โฉนด	6037	11142	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	2	0	1	26	126	2,100	264,600	2302	101-2566 บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	30	100	8,100	243,000	13	133,650	109,350	373,950	-	373,950	-	0.6
					4	0	2	0	200	2,100	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.6	
2966	โฉนด	6606	11143	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	2	0	1	21	121	250	30,250	2303	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	8,050	966,000	6	57,960	908,040	938,290	-	938,290	-	-
												2304	504-2566 โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	20	100	2,600	52,000	17	12,480	39,520	39,520	-	39,520	-	-
												2305	504-2566 โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	20	100	2,600	52,000	17	12,480	39,520	39,520	-	39,520	-	-
2967	โฉนด	6607	11144	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	23.7	23.7	1,500	35,550	2306	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	6,550	262,000	24	99,560	162,440	197,990	-	-	197,990	0.02
2968	โฉนด	6608	11145	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	0	22.8	22.8	300	6,840		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,840	-	6,840	-	-	
2969	โฉนด	6609	11146	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	21.8	21.8	300	6,540	2307	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	56	100	6,550	366,800	13	58,688	308,112	314,652	-	314,652	-	-
2970	โฉนด	6528	11150	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	1	13	113	3,500	395,500	2308	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	192	100	8,050	1,545,600	34	896,448	649,152	1,044,652	-	-	1,044,652	0.02
					3	1	1	0	500	3,500	1,750,000	2309	504-2566 โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	275	100	2,600	715,000	32	386,100	328,900	2,078,900	-	-	2,078,900	0.3
2971	โฉนด	6613	11152	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	3	0	0	41	41	3,000	123,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,000	-	-	123,000	0.3	
2972	โฉนด	6614	11153	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	2	0	0	14	14	3,000	42,000	2310	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	56	100	8,050	450,800	44	342,608	108,192	150,192	-	150,192	-	-
					3	0	0	6	6	3,000	18,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000	-	-	18,000	0.3	
					4	0	0	52	52	3,000	156,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,000	-	-	156,000	0.3	
2973	โฉนด	6524	11160	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	4	2	3	54	1154	1,900	2,192,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,192,600	-	-	2,192,600	0.6	
2974	โฉนด	6595	11161	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	0	78.1	78.1	2,500	195,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,250	-	195,250	-	-	
2975	โฉนด	6533	11162	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	2	7	207	3,000	621,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	621,000	-	621,000	-	-	

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2976	โฉนด	6620	11168	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	27.1	27.1	300	8,130	2311	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	6,550	524,000	10	52,400	471,600	479,730	-	479,730	-	-
2977	โฉนด	6536	11169	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	1	2	40	640	880	563,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	563,200	-	563,200	-	-	
2978	โฉนด	6539	11170	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	1	3	21	721	330	237,930		-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,930	-	237,930	-	-	
2979	โฉนด	6537	11171	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	2	0	1	70	170	3,000	510,000	2312	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	130	100	6,550	851,500	24	323,570	527,930	1,037,930	-	1,037,930	-	-
2980	โฉนด	6535	11172	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	2	0	1	95	195	3,000	585,000	2313	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	135	100	8,050	1,086,750	14	195,615	891,135	1,476,135	-	1,476,135	-	-
2981	โฉนด	6538	11173	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	2	0	1	35	135	3,000	405,000	2314	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	126	100	6,550	825,300	14	148,554	676,746	1,081,746	-	1,081,746	-	-
2982	โฉนด	6594	11176	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	1	0	100	1,000	100,000	2315	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	8,050	966,000	4	38,640	927,360	1,027,360	-	1,027,360	-	-
2983	โฉนด	6516	11177	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	2	90	290	2,250	652,500	2316	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	264	100	7,900	2,085,600	9	187,704	1,897,896	2,550,396	-	-	2,550,396	0.02
												2317	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	216	100	7,900	1,706,400	24	648,432	1,057,968	1,057,968	-	-	1,057,968	0.02
					3	5	0	0	2000	2,250	4,500,000	2318	501-2566 คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	3	80	100	5,750	460,000	19	128,800	331,200	4,831,200	-	-	4,831,200	0.3
												2319	501-2566 คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	3	84	100	5,750	483,000	14	86,940	396,060	396,060	-	-	396,060	0.3
												2320	513-2566 โรงงาน 1 ชั้น	ตึก	3	2025	100	6,250	12,656,250	34	7,340,625	5,315,625	5,315,625	-	-	5,315,625	0.3
												2321	523-2566 ห้องน้ำรวม 1 ชั้น	ตึก	3	20	100	6,450	129,000	24	49,020	79,980	79,980	-	-	79,980	0.3
												2322	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	88	100	8,050	708,400	24	269,192	439,208	439,208	-	-	439,208	0.3

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คทเบนสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												2323	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	210	100	8,050	1,690,500	19	473,340	1,217,160	1,217,160	-	-	1,217,160	0.3
					1	0	0	7	7	2,250	15,750	2324	517-2566 โรงเลี้ยงสัตว์ 1 ชั้น	ตึก	1	25	100	2,200	55,000	24	20,900	34,100	49,850	-	-	49,850	0.01
2984	โฉนด	6532	11182	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	23	23	4,000	92,000	2325	402-2566 ตึกแถวสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	272	100	8,300	2,257,600	44	1,715,776	541,824	633,824	-	-	633,824	0.02
2985	โฉนด	6600	11215	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	2	86	286	3,000	858,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	858,000	-	-	858,000	0.3	
2986	โฉนด	6663	11219	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	2	0	0	94	94	1,950	183,300	2326	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	200	100	8,050	1,610,000	12	225,400	1,384,600	1,567,900	-	1,567,900	-	-
2987	โฉนด	6534	11235	ต.ดอนสัก	2	0	1	3	103	4,000	412,000	2327	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	210	100	8,050	1,690,500	9	152,145	1,538,355	1,950,355	-	1,950,355	-	-
												2328	504-2566 โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	42	100	2,600	109,200	9	9,828	99,372	99,372	-	99,372	-	-
2988	โฉนด	6591	11239	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	7	1	67	2967	250	741,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	741,750	-	-	741,750	0.3	
2989	โฉนด	6657	11254	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	2	50.8	250.8	14,000	3,511,200	2329	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	162	100	8,050	1,304,100	34	756,378	547,722	4,058,922	-	4,058,922	-	-
												2330	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	180	100	7,900	1,422,000	9	127,980	1,294,020	1,294,020	-	-	1,294,020	0.02
2990	โฉนด	6624	11274	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	8	0	74	3274	1,250	4,092,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,092,500	-	4,092,500	-	-	
2991	โฉนด	6625	11275	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	0	74	74	1,250	92,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,500	-	92,500	-	-	
2992	โฉนด	6674	11283	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	32.5	32.5	300	9,750	2331	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	6,550	471,600	10	47,160	424,440	434,190	-	434,190	-	-
2993	โฉนด	6671	11298	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	47.7	47.7	1,000	47,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,700	-	-	47,700	0.3	
2994	โฉนด	6670	11299	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	50	50	1,000	50,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000	-	-	50,000	0.3	
2995	โฉนด	6669	11300	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	2	2	1	68.5	968.5	2,250	2,179,125	2332	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,050	772,800	8	61,824	710,976	2,890,101	-	2,890,101	-	-

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	13.5	13.5	2,250	30,375	2333	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	8,050	434,700	8	34,776	399,924	430,299	-	399,924	30,375	0.02
2996	โฉนด	6695	11301	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	1,000	50,000	2334	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	8,050	322,000	14	57,960	264,040	314,040	-	314,040	-	-
2997	โฉนด	6697	11302	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	0	90	90	250	22,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,500	-	22,500	-	-	
2998	โฉนด	6616	11303	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	1	1	1	0	500	1,500	750,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000	-	750,000	-	-	
					2	0	0	61	61	1,500	91,500	2335	105-2566 บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	128	100	6,550	838,400	15	167,680	670,720	762,220	-	762,220	-	-
												2336	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	6,550	524,000	15	104,800	419,200	419,200	-	419,200	-	-
2999	โฉนด	6720	11314	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	16	3	9	6709	820	5,501,380		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,501,380	-	-	5,501,380	0.01	
3000	โฉนด	6722	11316	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	15	2	69	6269	380	2,382,220		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,382,220	-	2,382,220	-	-	
3001	โฉนด	6723	11317	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	59	0	82	23682	720	17,051,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,051,040	-	17,051,040	-	-	
3002	โฉนด	6724	11318	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	42	3	16	17116	210	3,594,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,594,360	-	3,594,360	-	-	
3003	โฉนด	6725	11319	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	8	2	14	3414	200	682,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	682,800	-	682,800	-	-	
3004	โฉนด	6726	11320	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	24	3	98	9998	150	1,499,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,499,700	-	1,499,700	-	-	
3005	โฉนด	6727	11321	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	24	3	94	9994	150	1,499,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,499,100	-	1,499,100	-	-	
3006	โฉนด		11382	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	3	25.9	325.9	1,150	374,785		-	-	-	-	-	-	-	-	-	374,785	-	-	374,785	0.3	
3007	โฉนด	6501	11413	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	1	98	198	2,250	445,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	445,500	-	445,500	-	-	
					3	0	3	10	310	2,250	697,500	2337	510-2566 ภัตตาคาร 1 ชั้น	ตึก	3	180	100	6,450	1,161,000	5	58,050	1,102,950	1,800,450	-	-	1,800,450	0.3
												2338	501-2566 คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	3	17.5	100	5,600	98,000	5	4,900	93,100	93,100	-	-	93,100	0.3
												2339	523-2566 ห้องน้ำรวม 1 ชั้น	ตึก	3	8	100	6,050	48,400	5	2,420	45,980	45,980	-	-	45,980	0.3
3008	โฉนด	65	11414	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	4	2	49	1849	600	1,109,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,109,400	-	1,109,400	-	-	
3009	โฉนด	6699	11423	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	1	6	2	77	2677	1,300	3,480,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,480,100	-	3,480,100	-	-	
3010	โฉนด	6715	11436	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	4	0	0	65	65	250	16,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,250	-	-	16,250	0.6	
3011	โฉนด	6716	11437	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	4	0	0	57	57	250	14,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,250	-	-	14,250	0.6	

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	พิทเบนสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3012	โฉนด	6717	11438	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	3	0	0	43	43	2,400	103,200	2340	504-2566 โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	120	100	2,600	312,000	7	21,840	290,160	393,360	-	-	393,360	0.3
3013	โฉนด	6718	11439	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	2	0	0	36	36	2,400	86,400	2341	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,050	386,400	12	54,096	332,304	418,704	-	418,704	-	-
3014	โฉนด	6708	11443	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	3	0	0	1200	1,500	1,800,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000	-	-	1,800,000	0.01	
3015	โฉนด	6709	11444	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	2	3	33	1133	1,500	1,699,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,699,500	-	-	1,699,500	0.01	
3016	โฉนด	6710	11445	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	2	2	2	51	1051	1,500	1,576,500	2342	105-2566 บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	660	100	6,550	4,323,000	54	3,285,480	1,037,520	2,614,020	-	2,614,020	-	-
3017	โฉนด	6668	11448	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	20	0	19	8019	1,250	10,023,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,023,750	-	10,023,750	-	-	
3018	โฉนด	6988	11744	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	1	0	37.5	437.5	1,000	437,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	437,500	-	437,500	-	-	
3019	โฉนด	6989	11745	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	2	0	77	877	2,250	1,973,250	2343	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	45	100	8,050	362,250	4	14,490	347,760	2,321,010	-	2,321,010	-	-
												2344	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	45	100	6,550	294,750	4	11,790	282,960	282,960	-	282,960	-	-
												2345	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	45	100	8,050	362,250	4	14,490	347,760	347,760	-	347,760	-	-
												2346	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	45	100	8,050	362,250	4	14,490	347,760	347,760	-	347,760	-	-
												2347	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	45	100	8,050	362,250	4	14,490	347,760	347,760	-	347,760	-	-
												2348	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	45	100	8,050	362,250	4	14,490	347,760	347,760	-	347,760	-	-
												2349	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	45	100	8,050	362,250	4	14,490	347,760	347,760	-	347,760	-	-

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			เป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												2350	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	45	100	6,550	294,750	4	11,790	282,960	282,960	-	282,960	-	-
												2351	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	45	100	8,050	362,250	4	14,490	347,760	347,760	-	347,760	-	-
												2352	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	49.5	100	8,050	398,475	4	15,939	382,536	382,536	-	382,536	-	-
												2353	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	49.5	100	8,050	398,475	4	15,939	382,536	382,536	-	382,536	-	-
												2354	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	45	100	8,050	362,250	4	14,490	347,760	347,760	-	347,760	-	-
												2355	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	45	100	8,050	362,250	4	14,490	347,760	347,760	-	347,760	-	-
												2356	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	45	100	8,050	362,250	4	14,490	347,760	347,760	-	347,760	-	-
												2357	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	45	100	8,050	362,250	4	14,490	347,760	347,760	-	347,760	-	-
3020	โฉนด	6990	11746	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	2	0	56	856	2,250	1,926,000	2358	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	49.5	100	8,050	398,475	4	15,939	382,536	2,308,536	-	2,308,536	-	-
												2359	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	49.5	100	8,050	398,475	4	15,939	382,536	382,536	-	382,536	-	-
												2360	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	49.5	100	8,050	398,475	4	15,939	382,536	382,536	-	382,536	-	-

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน	จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คทเบนสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
																		ไร่							งาน
										2361	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	49.5	100	8,050	398,475	4	15,939	382,536	382,536	-	382,536	-	-
										2362	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	45	100	6,550	294,750	4	11,790	282,960	282,960	-	282,960	-	-
										2363	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	45	100	8,050	362,250	4	14,490	347,760	347,760	-	347,760	-	-
										2364	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	49.5	100	6,550	324,225	4	12,969	311,256	311,256	-	311,256	-	-
										2365	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	45	100	6,550	294,750	4	11,790	282,960	282,960	-	282,960	-	-
										2366	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	45	100	6,550	294,750	4	11,790	282,960	282,960	-	282,960	-	-
										2367	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	49.5	100	8,050	398,475	4	15,939	382,536	382,536	-	382,536	-	-
										2368	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	49.5	100	8,050	398,475	4	15,939	382,536	382,536	-	382,536	-	-
										2369	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	49.5	100	8,050	398,475	4	15,939	382,536	382,536	-	382,536	-	-
										2370	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	49.5	100	8,050	398,475	4	15,939	382,536	382,536	-	382,536	-	-
										2371	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	49.5	100	8,050	398,475	4	15,939	382,536	382,536	-	382,536	-	-

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน	จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
																		ไร่							งาน
										2372	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	49.5	100	8,050	398,475	4	15,939	382,536	382,536	-	382,536	-	-
										2373	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	45	100	8,050	362,250	4	14,490	347,760	347,760	-	347,760	-	-
										2374	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	45	100	8,050	362,250	4	14,490	347,760	347,760	-	347,760	-	-
										2375	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	45	100	8,050	362,250	4	14,490	347,760	347,760	-	347,760	-	-
										2376	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	45	100	8,050	362,250	4	14,490	347,760	347,760	-	347,760	-	-
										2377	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	45	100	8,050	362,250	4	14,490	347,760	347,760	-	347,760	-	-
										2378	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	45	100	8,050	362,250	4	14,490	347,760	347,760	-	347,760	-	-
										2379	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	45	100	6,550	294,750	4	11,790	282,960	282,960	-	282,960	-	-
										2380	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	45	100	6,550	294,750	4	11,790	282,960	282,960	-	282,960	-	-
										2381	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	45	100	8,050	362,250	4	14,490	347,760	347,760	-	347,760	-	-
										2382	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	49.5	100	6,550	324,225	4	12,969	311,256	311,256	-	311,256	-	-

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คทเบนสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3021	โฉนด	6991	11747	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	1	2	41	641	1,000	641,000	2383	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	49.5	100	6,550	324,225	4	12,969	311,256	952,256	-	952,256	-	-
												2384	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	49.5	100	6,550	324,225	4	12,969	311,256	311,256	-	311,256	-	-
												2385	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	49.5	100	8,050	398,475	4	15,939	382,536	382,536	-	382,536	-	-
												2386	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	49.5	100	6,550	324,225	4	12,969	311,256	311,256	-	311,256	-	-
												2387	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	45	100	8,050	362,250	4	14,490	347,760	347,760	-	347,760	-	-
												2388	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	45	100	8,050	362,250	4	14,490	347,760	347,760	-	347,760	-	-
												2389	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	49.5	100	8,050	398,475	4	15,939	382,536	382,536	-	382,536	-	-
												2390	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	49.5	100	8,050	398,475	4	15,939	382,536	382,536	-	382,536	-	-
												2391	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	45	100	8,050	362,250	4	14,490	347,760	347,760	-	347,760	-	-
												2392	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	45	100	8,050	362,250	4	14,490	347,760	347,760	-	347,760	-	-
												2393	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	45	100	8,050	362,250	4	14,490	347,760	347,760	-	347,760	-	-

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			เป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	ศพบนที่ดินส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2394	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	45	100	8,050	362,250	4	14,490	347,760	347,760	-	347,760	-	-
												2395	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	45	100	8,050	362,250	4	14,490	347,760	347,760	-	347,760	-	-
												2396	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	45	100	8,050	362,250	4	14,490	347,760	347,760	-	347,760	-	-
												2397	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	45	100	8,050	362,250	4	14,490	347,760	347,760	-	347,760	-	-
												2398	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	45	100	8,050	362,250	4	14,490	347,760	347,760	-	347,760	-	-
												2399	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	45	100	6,550	294,750	4	11,790	282,960	282,960	-	282,960	-	-
												2400	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	45	100	6,550	294,750	4	11,790	282,960	282,960	-	282,960	-	-
												2401	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	45	100	8,050	362,250	4	14,490	347,760	347,760	-	347,760	-	-
												2402	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	45	100	6,550	294,750	4	11,790	282,960	282,960	-	282,960	-	-
3022	โฉนด	6992	11748	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	2	0	60	860	1,000	860,000	2403	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	45	100	6,550	294,750	4	11,790	282,960	1,142,960	-	1,142,960	-	-
												2404	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	45	100	6,550	294,750	4	11,790	282,960	282,960	-	282,960	-	-

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คทเบนสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.										อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										2405	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	45	100	8,050	362,250	4	14,490	347,760	347,760	-	347,760	-	-
										2406	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	45	100	6,550	294,750	4	11,790	282,960	282,960	-	282,960	-	-
										2407	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	45	100	8,050	362,250	4	14,490	347,760	347,760	-	347,760	-	-
										2408	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	45	100	6,550	294,750	4	11,790	282,960	282,960	-	282,960	-	-
										2409	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	45	100	8,050	362,250	4	14,490	347,760	347,760	-	347,760	-	-
										2410	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	45	100	6,550	294,750	4	11,790	282,960	282,960	-	282,960	-	-
										2411	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	45	100	8,050	362,250	4	14,490	347,760	347,760	-	347,760	-	-
										2412	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	45	100	6,550	294,750	4	11,790	282,960	282,960	-	282,960	-	-
										2413	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	45	100	6,550	294,750	4	11,790	282,960	282,960	-	282,960	-	-
										2414	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	45	100	8,050	362,250	4	14,490	347,760	347,760	-	347,760	-	-
										2415	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	45	100	6,550	294,750	4	11,790	282,960	282,960	-	282,960	-	-

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.										อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										2416	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	45	100	8,050	362,250	4	14,490	347,760	347,760	-	347,760	-	-
										2417	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	45	100	6,550	294,750	4	11,790	282,960	282,960	-	282,960	-	-
										2418	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	45	100	6,550	294,750	4	11,790	282,960	282,960	-	282,960	-	-
										2419	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	45	100	6,550	294,750	4	11,790	282,960	282,960	-	282,960	-	-
										2420	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	45	100	6,550	294,750	4	11,790	282,960	282,960	-	282,960	-	-
										2421	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	45	100	8,050	362,250	4	14,490	347,760	347,760	-	347,760	-	-
										2422	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	45	100	6,550	294,750	4	11,790	282,960	282,960	-	282,960	-	-
										2423	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	45	100	8,050	362,250	4	14,490	347,760	347,760	-	347,760	-	-
										2424	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	45	100	8,050	362,250	4	14,490	347,760	347,760	-	347,760	-	-
										2425	112-2566 บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	49.5	100	8,300	410,850	4	16,434	394,416	394,416	-	394,416	-	-
										2426	112-2566 บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	49.5	100	8,300	410,850	4	16,434	394,416	394,416	-	394,416	-	-

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คทเบนสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												2427	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	45	100	8,050	362,250	4	14,490	347,760	347,760	-	347,760	-	-
												2428	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	45	100	8,050	362,250	4	14,490	347,760	347,760	-	347,760	-	-
												2429	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	45	100	6,550	294,750	4	11,790	282,960	282,960	-	282,960	-	-
												2430	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	45	100	8,050	362,250	3	10,868	351,383	351,383	-	351,383	-	-
3023	โฉนด	6993	11749	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	2	0	51	851	1,000	851,000	2431	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	45	100	8,050	362,250	4	14,490	347,760	1,198,760	-	1,198,760	-	-
												2432	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	49.5	100	6,550	324,225	4	12,969	311,256	311,256	-	311,256	-	-
												2433	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	49.5	100	8,050	398,475	4	15,939	382,536	382,536	-	382,536	-	-
												2434	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	45	100	8,050	362,250	4	14,490	347,760	347,760	-	347,760	-	-
												2435	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	45	100	6,550	294,750	4	11,790	282,960	282,960	-	282,960	-	-
												2436	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	45	100	8,050	362,250	4	14,490	347,760	347,760	-	347,760	-	-
												2437	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	45	100	8,050	362,250	4	14,490	347,760	347,760	-	347,760	-	-

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คทเบนสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.										อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										2438	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	45	100	6,550	294,750	4	11,790	282,960	282,960	-	282,960	-	-
										2439	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	45	100	8,050	362,250	4	14,490	347,760	347,760	-	347,760	-	-
										2440	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	49.5	100	8,050	398,475	4	15,939	382,536	382,536	-	382,536	-	-
										2441	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	49.5	100	6,550	324,225	4	12,969	311,256	311,256	-	311,256	-	-
										2442	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	45	100	6,550	294,750	4	11,790	282,960	282,960	-	282,960	-	-
										2443	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	45	100	8,050	362,250	4	14,490	347,760	347,760	-	347,760	-	-
										2444	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	45	100	8,050	362,250	4	14,490	347,760	347,760	-	347,760	-	-
										2445	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	45	100	8,050	362,250	4	14,490	347,760	347,760	-	347,760	-	-
										2446	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	45	100	8,050	362,250	4	14,490	347,760	347,760	-	347,760	-	-
										2447	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	45	100	8,050	362,250	4	14,490	347,760	347,760	-	347,760	-	-
										2448	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	45	100	6,550	294,750	4	11,790	282,960	282,960	-	282,960	-	-

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน	จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
																		ไร่							งาน
										2449	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	45	100	8,050	362,250	4	14,490	347,760	347,760	-	347,760	-	-
										2450	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	45	100	8,050	362,250	4	14,490	347,760	347,760	-	347,760	-	-
										2451	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	45	100	6,550	294,750	4	11,790	282,960	282,960	-	282,960	-	-
										2452	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	45	100	8,050	362,250	4	14,490	347,760	347,760	-	347,760	-	-
										2453	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	45	100	6,550	294,750	4	11,790	282,960	282,960	-	282,960	-	-
										2454	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	45	100	8,050	362,250	4	14,490	347,760	347,760	-	347,760	-	-
										2455	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	45	100	6,550	294,750	4	11,790	282,960	282,960	-	282,960	-	-
										2456	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	49.5	100	8,050	398,475	4	15,939	382,536	382,536	-	382,536	-	-
										2457	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	49.5	100	6,550	324,225	4	12,969	311,256	311,256	-	311,256	-	-
										2458	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	45	100	8,050	362,250	4	14,490	347,760	347,760	-	347,760	-	-
										2459	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	45	100	6,550	294,750	4	11,790	282,960	282,960	-	282,960	-	-

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			เป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												2460	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	45	100	6,550	294,750	4	11,790	282,960	282,960	-	282,960	-	-
3024	โฉนด	6486	11750	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	22.5	22.5	16,000	360,000	2461	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	90	100	8,050	724,500	32	391,230	333,270	693,270	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	26.67	-	-	-	-	-	-	184,895	-	184,895	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	73.33	-	-	-	-	-	-	508,375	508,375	-	-
												2462	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	8,050	289,800	32	156,492	133,308	1,293,308	-	-	1,293,308	0.02
												2463	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	18	100	8,050	144,900	32	78,246	66,654	66,654	-	-	66,654	0.02
												2464	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	18	100	8,050	144,900	32	78,246	66,654	66,654	-	-	66,654	0.02
3025	โฉนด	6994	11767	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	19	1	9	7709	1,400	10,792,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,792,600	-	10,792,600	-	-
3026	โฉนด	6995	11768	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	3	0	300	2,650	795,000	2465	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	144	100	6,550	943,200	15	188,640	754,560	1,549,560	-	1,549,560	-	-
3027	โฉนด	6996	11769	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	2	25	225	880	198,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,000	-	198,000	0.6	
3028	โฉนด	6997	11775	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	4	0	3	81.1	381.1	2,000	762,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	762,200	-	762,200	0.6	
3029	โฉนด	6821	11971	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	67.6	67.6	2,500	169,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,000	-	169,000	-	
3030	โฉนด	7143	11973	ต.ดอนสัก									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3031	โฉนด	7144	11980	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	2	0	0	20	20	250	5,000	2466	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	6,550	524,000	21	167,680	356,320	361,320	-	361,320	-	-
3032	โฉนด	7146	11982	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	97	97	4,000	388,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	388,000	-	388,000	-	
3033	โฉนด	6826	11984	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	11	0	23	4423	330	1,459,590		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,459,590	-	1,459,590	-	
3034	โฉนด	7147	11990	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	4	2	1	68	968	2,250	2,178,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,178,000	-	2,178,000	0.6	
3035	โฉนด	7148	11991	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	2	1	97	997	2,250	2,243,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,243,250	-	2,243,250	-	
3036	โฉนด	7149	11992	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	2	2	36	1036	2,250	2,331,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,331,000	-	2,331,000	-	
3037	โฉนด	7150	11993	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	2	2	74	1074	2,250	2,416,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,416,500	-	2,416,500	-	

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			เป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
3038	โฉนด	7151	11994	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	5	0	0	40	40	2,250	90,000	2467	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	160	100	6,550	1,048,000	13	167,680	880,320	970,320	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	-	388,128	-	388,128	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	-	582,192	582,192	-	-
					1	2	2	73	1073	2,250	2,414,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,414,250	-	-	2,414,250	0.01	
3039	โฉนด	7169	12057	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	1	1	2	14	614	1,150	706,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	706,100	-	706,100	-	-	
3040	โฉนด	7170	12058	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	1	0	0	98	98	250	24,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,500	-	24,500	-	-	
3041	โฉนด	7171	12059	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	1	0	0	49	49	250	12,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,250	-	12,250	-	-	
3042	โฉนด	7172	12060	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	1	0	0	49	49	250	12,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,250	-	12,250	-	-	
3043	โฉนด	7173	12061	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	1	0	2	12	212	250	53,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,000	-	53,000	-	-	
3044	โฉนด	7174	12062	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	1	0	2	32	232	250	58,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,000	-	58,000	-	-	
3045	โฉนด	7175	12063	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	1	0	3	0	300	1,300	390,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,000	-	390,000	-	-	
3046	โฉนด	7176	12064	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	1	1	1	88	588	1,300	764,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	764,400	-	764,400	-	-	
3047	โฉนด	6684	12067	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	3	0	5	1205	250	301,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,250	-	301,250	-	-	
3048	โฉนด	7138	12068	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	1	2	1	56	956	880	841,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	841,280	-	841,280	-	-	
3049	โฉนด	7197	12070	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	2	0	0	26	26	2,400	62,400	2468	105-2566 บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	144	100	8,000	1,152,000	63	875,520	276,480	338,880	-	338,880	-	-	
					3	0	0	4	4	2,400	9,600	2469	101-2566 บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	3	16	100	8,100	129,600	4	15,552	114,048	123,648	-	-	123,648	0.3	
3050	โฉนด	7198	12071	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	2	0	0	51	51	2,400	122,400	2470	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,050	772,800	19	216,384	556,416	678,816	-	678,816	-	-	
3051	โฉนด	6685	12077	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	16	1	83	6583	1,300	8,557,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,557,900	-	8,557,900	-	-	
3052	โฉนด	7207	12078	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	8	0	0	3200	1,300	4,160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,160,000	-	-	4,160,000	0.6	
3053	โฉนด	7179	12085	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	49	49	4,000	196,000	2471	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	8,050	579,600	14	104,328	475,272	671,272	-	671,272	-	-	
3054	โฉนด	7195	12086	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	4	0	2	27	227	2,400	544,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	544,800	-	-	544,800	0.6	
3055	โฉนด	7225	12100	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	4	7	0	94	2894	1,600	4,630,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,630,400	-	-	4,630,400	0.6	
3056	โฉนด	7199	12101	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	4	0	1	20	120	2,500	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.6	

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คทเบนสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3057	โฉนด	6696	12109	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	2	0	2	0	200	2,250	450,000	2472	401-2566 ดึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ดึก	2	80	100	7,550	604,000	17	144,960	459,040	909,040	-	909,040	-	-
					3	0	2	0	200	2,250	450,000	2473	513-2566 โรงงาน 1ชั้น	ดึก	3	840	100	6,000	5,040,000	17	1,209,600	3,830,400	4,280,400	-	-	4,280,400	0.3
3058	โฉนด	7212	12114	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	22	22	1,500	33,000	2474	103-2566 บ้านพักอาศัยดึกชั้นเดียว 1ชั้น	ดึก	2	52	100	8,050	418,600	19	117,208	301,392	334,392	-	334,392	-	-
3059	โฉนด	7216	12121	ต.ดอนสัก	3	1	0	8	408	1,750	714,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	714,000	-	-	714,000	0.3	
3060	โฉนด	7205	12126	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	9	2	2	3802	250	950,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	950,500	-	-	950,500	-	-
3061	โฉนด	7134	12127	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	4	0	3	11	311	2,400	746,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	746,400	-	-	746,400	0.6	
3062	โฉนด	7135	12128	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	2	0	0	98	98	2,400	235,200	2475	103-2566 บ้านพักอาศัยดึกชั้นเดียว 1ชั้น	-	2	48	100	8,050	386,400	4	-	386,400	621,600	-	621,600	-	-
					3	0	2	0	200	2,400	480,000	2476	103-2566 บ้านพักอาศัยดึกชั้นเดียว 1ชั้น	ดึก	3	24	100	8,050	193,200	4	7,728	185,472	665,472	-	-	665,472	0.3
												2477	103-2566 บ้านพักอาศัยดึกชั้นเดียว 1ชั้น	ดึก	3	24	100	8,050	193,200	4	7,728	185,472	185,472	-	-	185,472	0.3
												2478	103-2566 บ้านพักอาศัยดึกชั้นเดียว 1ชั้น	ดึก	3	24	100	8,050	193,200	4	7,728	185,472	185,472	-	-	185,472	0.3
												2479	103-2566 บ้านพักอาศัยดึกชั้นเดียว 1ชั้น	ดึก	3	24	100	8,050	193,200	4	7,728	185,472	185,472	-	-	185,472	0.3
												2480	401-2566 ดึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ดึก	3	160	100	7,900	1,264,000	4	50,560	1,213,440	1,213,440	-	-	1,213,440	0.3
												2481	504-2566 โรงจอดรถ 1ชั้น	ดึก	3	96	100	2,600	249,600	4	9,984	239,616	239,616	-	-	239,616	0.3
3063	โฉนด	7231	12133	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	2	2	0	0	800	1,250	1,000,000	2482	105-2566 บ้านพักอาศัยดึกสองชั้น 2ชั้น	ครึ่งดึก/ครึ่งไม้	2	450	100	8,000	3,600,000	23	3,060,000	540,000	1,540,000	-	1,540,000	-	-

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			เป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																		
					1	30	2	52	12252	1,250	15,315,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,315,000	-	-	15,315,000	0.01																	
3064	โฉนด	7233	12140	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	1	99.3	199.3	1,500	298,950	2484	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	24	100	8,050	193,200	9	17,388	175,812	474,762	-	474,762	-	-																	
												2485	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	170	100	8,050	1,368,500	9	123,165	1,245,335	1,245,335	-	1,245,335	-	-																	
3065	โฉนด	7226	12142	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	2	0	1	37	137	2,000	274,000	2486	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	6,550	471,600	18	122,616	348,984	622,984	-	622,984	-	-																	
3066	โฉนด	7213	12145	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	9	9	1,500	13,500	2487	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	36	100	8,050	289,800	24	110,124	179,676	193,176	-	-	-	-																	
													ชั้นที่ 1	-	2	-	55.56	-	-	-	-	-	-	107,329	107,329	-	-																	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	44.44	-	-	-	-	-	-	85,847	-	85,847	0.3																	
					3	0	0	16.6	16.6	1,500	24,900	2488	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	26.6	100	8,050	214,130	24	81,369	132,761	157,661	-	-	157,661	0.3																	
3067	โฉนด	7255	12149	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	2	0	0	43	43	2,400	103,200	2489	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	84	100	6,550	550,200	43	418,152	132,048	235,248	-	-	235,248	0.02																	
3068	โฉนด	7268	12165	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	10	0	35	4035	1,500	6,052,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,052,500	-	-	6,052,500	0.6																		
3069	โฉนด	7270	12170	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	1	3	2	80	1480	1,900	2,812,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,812,000	-	2,812,000	-	-																	
					2	0	0	18	18	1,900	34,200	2490	101-2566 บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	48	100	6,550	314,400	6	62,880	251,520	285,720	-	251,520	34,200	0.02																	
3070	โฉนด	7269	12173	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	2	0	0	94	94	1,000	94,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,000	-	-	94,000	0.02																	
3071	โฉนด	7227	12225	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	6	6	16,000	96,000	2491	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	24	100	8,050	193,200	34	112,056	81,144	177,144	-	-	177,144	0.02																	

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	75.9	75.9	16,000	1,214,400	2492	105-2566 บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	308	100	8,000	2,464,000	32	1,330,560	1,133,440	2,347,840	-	2,347,840	-	-
3072	โฉนด	7312	12234	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	2	0	1	92	192	3,000	576,000	2493	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	117	100	6,550	766,350	28	352,521	413,829	989,829	-	989,829	-	-
3073	โฉนด	7280	12242	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	2	8	3	98	3598	1,900	6,836,200	2494	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	6,550	209,600	9	18,864	190,736	7,026,936	-	-	7,026,936	0.02
												2495	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	6,550	209,600	9	18,864	190,736	190,736	-	-	190,736	0.02
												2496	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	6,550	209,600	9	18,864	190,736	190,736	-	-	190,736	0.02
												2497	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	6,550	209,600	9	18,864	190,736	190,736	-	-	190,736	0.02
												2498	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	6,550	314,400	9	28,296	286,104	286,104	-	-	286,104	0.02
												2499	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	6,550	628,800	9	56,592	572,208	572,208	-	-	572,208	0.02
												2500	523-2566 หอ้งน้ำรวม 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	6,050	193,600	9	17,424	176,176	176,176	-	-	176,176	0.02
												2501	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	144	100	2,500	360,000	9	32,400	327,600	327,600	-	-	327,600	0.02
												2502	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	2,500	240,000	9	21,600	218,400	218,400	-	-	218,400	0.02

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3074	โฉนด	7315	12244	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	2	0	0	48	48	1,000	48,000	2503	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	8,050	644,000	19	180,320	463,680	511,680	-	511,680	-	-
3075	โฉนด	7316	12245	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	2	0	1	18	118	1,000	118,000	2504	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	143	100	8,050	1,151,150	19	322,322	828,828	946,828	-	946,828	-	-
					2	0	0	6	6	1,000	6,000	2505	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	24	100	8,050	193,200	19	54,096	139,104	145,104	-	139,104	6,000	0.02
3076	โฉนด	7317	12246	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	2	0	0	60	60	1,000	60,000	2506	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	8,050	966,000	19	270,480	695,520	755,520	-	755,520	-	-
					3	0	0	26	26	1,000	26,000	2507	504-2566 โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	72	100	2,600	187,200	19	52,416	134,784	160,784	-	-	160,784	0.3
3077	โฉนด	7300	12249	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	2	1	0	24.7	424.7	880	373,736	2508	101-2566 บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	56	100	6,550	366,800	3	33,012	333,788	707,524	-	-	707,524	0.02
3078	โฉนด	7321	12251	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	2	0	0	16	16	3,000	48,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000	-	48,000	-	-	
3079	โฉนด	7322	12252	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	2	0	1	4	104	3,000	312,000	2509	105-2566 บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	384	100	8,000	3,072,000	7	215,040	2,856,960	3,168,960	-	3,168,960	-	-
3080	โฉนด	7307	12256	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	4	8	3	85	3585	250	896,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	896,250	-	-	896,250	0.6	
3081	โฉนด	7304	12257	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	4	2	0	0	800	250	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.3	
					1	7	1	62	2962	250	740,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	740,500	-	-	740,500	0.01	
3082	โฉนด	7332	12266	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	12	12	4,000	48,000	2510	302-2566 ห้องแถวไม้สองชั้น 2 ชั้น	ไม้	2	96	100	7,500	720,000	48	669,600	50,400	98,400	-	-	98,400	0.02
3083	โฉนด	7333	12267	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	35.5	35.5	4,000	142,000	2511	302-2566 ห้องแถวไม้สองชั้น 2 ชั้น	ไม้	2	96	100	6,650	638,400	48	593,712	44,688	186,688	-	-	186,688	0.02
3084	โฉนด	7339	12288	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	4	0	0	1600	1,900	3,040,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,040,000	-	-	3,040,000	0.6	
3085	โฉนด	7305	12292	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	8	3	57.1	3557.1	880	3,130,248		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,130,248	-	3,130,248	-	-	
3086	โฉนด	7277	12293	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	24	24	4,000	96,000	2512	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	76	100	6,550	497,800	12	69,692	428,108	524,108	-	524,108	-	-

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คทเบนสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3087	โฉนด	7373	12299	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	2	0	1	48	148	1,600	236,800	2513	101-2566 บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	60	100	6,550	393,000	34	365,490	27,510	264,310	-	264,310	-	-
					1	2	0	0	800	1,600	1,280,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,280,000	-	-	1,280,000	0.01
					2	1	0	0	400	1,600	640,000	2514	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	140	100	8,050	1,127,000	23	405,720	721,280	1,361,280	-	1,361,280	-	-
3088	โฉนด	7334	12305	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	0	94.6	94.6	4,000	378,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,400	-	378,400	-	-	
3089	โฉนด	7318	12306	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	6	1	42	2542	1,800	4,575,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,575,600	-	-	4,575,600	0.6	
3090	โฉนด	7366	12323	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	1	89	189	2,500	472,500	2515	501-2566 คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ไม้	1	10.5	100	5,750	60,375	34	56,149	4,226	476,726	-	476,726	-	-
3091	โฉนด	7327	12331	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	10	10	1,500	15,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000	-	-	15,000	0.3	
3092	โฉนด	7230	12342	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	3	0	300	1,750	525,000	2516	105-2566 บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	140	100	6,550	917,000	7	165,060	751,940	1,276,940	-	1,276,940	-	-
												2517	105-2566 บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	108	100	6,550	707,400	7	49,518	657,882	657,882	-	657,882	-	-
					3	11	0	38	4438	1,750	7,766,500	2518	101-2566 บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	3	48	100	6,550	314,400	7	78,600	235,800	8,002,300	-	-	8,002,300	0.3
												2519	101-2566 บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	3	32	100	6,550	209,600	7	52,400	157,200	157,200	-	-	157,200	0.3
												2520	101-2566 บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	3	36	100	6,550	235,800	7	58,950	176,850	176,850	-	-	176,850	0.3
												2521	501-2566 คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ไม้	3	54	100	5,750	310,500	7	77,625	232,875	232,875	-	-	232,875	0.3
												2522	501-2566 คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ไม้	3	70	100	5,750	402,500	7	100,625	301,875	301,875	-	-	301,875	0.3

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												2523	501-2566 คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	24	100	5,600	134,400	7	9,408	124,992	124,992	-	-	124,992	0.3
												2524	510-2566 ภัตตาคาร 1ชั้น	ไม้	3	176	100	6,450	1,135,200	7	283,800	851,400	851,400	-	-	851,400	0.3
												2525	517-2566 โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	3	21	100	2,000	42,000	7	2,940	39,060	39,060	-	-	39,060	0.3
												2526	517-2566 โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	3	27	100	2,000	54,000	7	3,780	50,220	50,220	-	-	50,220	0.3
												2527	517-2566 โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	3	256	100	2,000	512,000	7	35,840	476,160	476,160	-	-	476,160	0.3
												2528	517-2566 โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	3	27	100	2,000	54,000	7	3,780	50,220	50,220	-	-	50,220	0.3
												2529	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	18	100	2,500	45,000	7	3,150	41,850	41,850	-	-	41,850	0.3
3093	โฉนด	7335	12343	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	99	99	4,000	396,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,000	-	-	396,000	0.3	
3094	โฉนด	9263	12351	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	45	45	16,000	720,000	2530	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	180	100	8,050	1,449,000	24	550,620	898,380	1,618,380	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	55	-	-	-	-	-	890,109	-	890,109	0.3	
													ชั้นที่ 1	-	2	-	45	-	-	-	-	-	728,271	728,271	-	-	
												2531	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	8,050	450,800	24	171,304	279,496	506,696	-	-	506,696	0.02
3095	โฉนด	7191	12353	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	8	1	61	3361	1,800	6,049,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,049,800	-	-	6,049,800	0.6	
3096	โฉนด	7399	12355	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	1	1	25	525	250	131,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,250	-	131,250	-	-	
3097	โฉนด	7400	12356	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	2	1	78	978	250	244,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,500	-	244,500	-	-	
3098	โฉนด	7401	12357	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	2	3	80	1180	250	295,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	295,000	-	295,000	-	-	
3099	โฉนด	7379	12358	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	0	50	50	1,500	75,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000	-	75,000	-	-	
3100	โฉนด	7380	12359	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	0	50	50	1,500	75,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000	-	75,000	-	-	
3101	โฉนด	7381	12360	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	0	50	50	1,500	75,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000	-	75,000	-	-	
3102	โฉนด	7402	12363	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	0	0	84	84	2,400	201,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,600	-	201,600	-	-	
3103	โฉนด	7383	12379	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	22	22	1,400	30,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,800	-	-	30,800	0.02	

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คทเบนสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3104	โฉนด	7382	12382	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	27	27	3,000	81,000	2532	402-2566 ดึงแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	216	100	8,300	1,792,800	9	161,352	1,631,448	1,712,448	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	856,224	-	856,224	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	25.93	-	-	-	-	-	-	444,038	444,038	-	-
					5	0	0	18	18	3,000	54,000	2533	402-2566 ดึงแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	144	100	7,550	1,087,200	8	86,976	1,000,224	1,054,224	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	3.7	-	-	-	-	-	-	39,006	-	39,006	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	6.48	-	-	-	-	-	-	68,314	68,314	-	-
					2	0	0	36	36	3,000	108,000	2534	402-2566 ดึงแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	288	100	8,300	2,390,400	8	191,232	2,199,168	2,307,168	-	-	2,307,168	0.02
3105	โฉนด	7393	12396	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	15	15	3,000	45,000	2535	402-2566 ดึงแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	24	378,480	617,520	662,520	-	-	662,520	0.02
3106	โฉนด	7395	12397	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	15.3	15.3	3,000	45,900	2536	402-2566 ดึงแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	24	378,480	617,520	663,420	-	663,420	-	-
3107	โฉนด	7394	12398	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	15.3	15.3	3,000	45,900	2537	402-2566 ดึงแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	24	378,480	617,520	663,420	-	663,420	-	-
3108	โฉนด	7388	12399	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	86	86	4,000	344,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	344,000	-	-	344,000	0.6	
3109	โฉนด	7390	12401	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	15.1	15.1	300	4,530	2538	402-2566 ดึงแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	304	100	8,300	2,523,200	10	252,320	2,270,880	2,275,410	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	39.47	-	-	-	-	-	-	898,104	-	898,104	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	10.53	-	-	-	-	-	-	239,601	239,601	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	31.58	-	-	-	-	-	-	718,574	718,574	-	-
3110	โฉนด	7389	12403	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	1	18.1	118.1	2,250	265,725	2539	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	270	100	6,550	1,768,500	34	1,025,730	742,770	1,008,495	-	-	1,008,495	0.02
					4	1	0	0	400	2,250	900,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000	-	-	900,000	0.3	
3111	โฉนด	7435	12405	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	2	0	0	47	47	1,000	47,000	2540	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,050	772,800	10	77,280	695,520	742,520	-	742,520	-	-
3112	โฉนด	7434	12406	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	1	0	1	0	100	1,000	100,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000	-	100,000	-	-	
3113	โฉนด	1074	12411	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	4	5	1	19	2119	2,250	4,767,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,767,750	-	-	4,767,750	0.6	
3114	โฉนด	1073	12412	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	5	0	80	2080	2,250	4,680,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,680,000	-	4,680,000	-	-	

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	ตร.ว.										อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
					2	0	0	14.5	14.5	2,250	32,625	2541	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	8,050	386,400	4	15,456	370,944	403,569	-	-	403,569	0.02
3115	โฉนด	10201	12417	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	3	1	48	1348	900	1,213,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,213,200	-	-	1,213,200	0.3
3116	โฉนด	7364	12423	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	4	5	3	37	2337	150	350,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,550	-	-	350,550	0.6
3117	โฉนด	7375	12442	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	2	2	0	1000	1,700	1,700,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,700,000	-	1,700,000	-	-
					2	0	1	65	165	1,700	280,500	2542	504-2566 โรงเรียน จอครดล 1 ชั้น	ตึก	2	272	100	2,600	707,200	13	113,152	594,048	874,548	-	-	874,548	0.02
3118	โฉนด	7422	12443	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	4	10	0	0	4000	470	1,880,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,880,000	-	-	1,880,000	0.3
					1	4	3	76	1976	470	928,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	928,720	-	-	928,720	0.01
3119	โฉนด	7423	12444	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	10	0	0	4000	1,250	5,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,000,000	-	5,000,000	-	-
3120	โฉนด	7424	12445	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	10	0	0	4000	1,250	5,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,000,000	-	5,000,000	-	-
3121	โฉนด	7425	12446	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	30	1	66.2	12166.2	920	11,192,904		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,192,904	-	11,192,904	-	-
3122	โฉนด	5744	12451	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	17	17	2,500	42,500	2543	402-2566 ตึกแถวสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	80	100	8,300	664,000	34	385,120	278,880	321,380	-	321,380	-	-
3123	โฉนด	7432	12464	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	3	97	397	1,500	595,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	595,500	-	-	595,500	0.3
3124	โฉนด	7455	12465	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	2	0	0	99	99	3,000	297,000	2544	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	154	100	8,050	1,239,700	14	223,146	1,016,554	1,313,554	-	1,313,554	-	-
3125	โฉนด	9433	12908	หมู่ 10 ต.ดอนสัก	1	0	2	54.4	254.4	2,100	534,240		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	534,240	-	534,240	-	-
3126	โฉนด	7460	12987	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	1	4	1	98	1798	250	449,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	449,500	-	449,500	-	-
3127	โฉนด	7470	12995	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	2	0	0	16	16	500	8,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,000	-	-	8,000	0.02
3128	โฉนด	7443	13009	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	1	55.3	155.3	300	46,590	2545	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	117	100	8,050	941,850	21	301,392	640,458	687,048	-	-	687,048	0.3
3129	โฉนด	7482	13010	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	4	0	0	94	94	250	23,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,500	-	-	23,500	0.6
3130	โฉนด	7483	13011	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	4	0	0	50	50	250	12,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,500	-	-	12,500	0.6
3131	โฉนด	7484	13012	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	4	0	0	50	50	250	12,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,500	-	-	12,500	0.6
3132	โฉนด	7485	13013	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	4	0	0	50	50	250	12,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,500	-	-	12,500	0.6
3133	โฉนด	7486	13014	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	250	12,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,500	-	12,500	-	-
3134	โฉนด	7487	13015	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	50	50	250	12,500	2546	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	103	100	8,050	829,150	5	41,458	787,693	800,193	-	-	-	-

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	พื้นที่ใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)										
						ไร่	งาน	ตร.ว.									อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม											
														ชั้นที่ 1	-	3	-	80.58	-	-	-	-	-	-	-	644,795	-	644,795	0.3
														ชั้นที่ 1	-	2	-	19.42	-	-	-	-	-	-	-	155,397	-	155,397	0.02
3135	โฉนด	7488	13016	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	50	50	250	12,500	2547	504-2566 โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	99.91	100	2,600	259,766	5	12,988	246,778	259,278	-	-	259,278	0.3		
3136	โฉนด	7489	13017	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	50	50	250	12,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,500	-	12,500	0.3	
3137	โฉนด	7474	13022	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	50	50	250	12,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,500	-	12,500	0.6	
3138	โฉนด	7475	13023	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	50	50	250	12,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,500	-	12,500	0.6	
3139	โฉนด	7476	13024	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	50	50	250	12,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,500	-	12,500	0.6	
3140	โฉนด	7477	13025	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	50	50	250	12,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,500	-	12,500	0.6	
3141	โฉนด	7478	13026	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	50	50	250	12,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,500	-	12,500	0.6	
3142	โฉนด	7479	13027	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	50	50	250	12,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,500	-	12,500	0.6	
3143	โฉนด	7480	13028	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	50	50	250	12,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,500	-	12,500	0.6	
3144	โฉนด	7481	13029	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	95	95	1,900	180,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,500	-	180,500	0.3	
3145	โฉนด	13103	13103	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	49.3	49.3	2,500	123,250	2548	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	7,550	906,000	14	163,080	742,920	866,170	-	-	866,170	0.02		
3146	โฉนด	7453	13104	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	67.9	67.9	2,500	169,750	2549	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	6,550	943,200	12	132,048	811,152	980,902	-	980,902	-	-	-	
3147	โฉนด	7431	13105	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	4	5	1	3	2103	880	1,850,640		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,850,640	-	1,850,640	0.6		
3148	โฉนด	4432	13120	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	4	0	8	1608	250	402,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	402,000	-	402,000	-		
3149	โฉนด	7471	13121	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	3	2	93	1493	2,100	3,135,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,135,300	-	3,135,300	-		
3150	โฉนด	7472	13122	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	3	0	39	1239	1,700	2,106,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,106,300	-	2,106,300	-		
3151	โฉนด	7473	13123	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	25	25	4,000	100,000	2550	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	110	100	2,500	275,000	12	38,500	236,500	336,500	-	-	336,500	0.3		
3152	โฉนด	7509	13135	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	4	0	2	0	200	2,400	480,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000	-	480,000	0.6		
3153	โฉนด	7510	13136	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	4	0	1	83	183	2,400	439,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	439,200	-	439,200	0.6		
3154	โฉนด	7511	13137	ต.ดอนสัก	3	0	2	56	256	330	84,480	2551	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	72	100	6,550	471,600	20	141,480	330,120	414,600	-	-	414,600	0.3		
												2552	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	96	100	8,050	772,800	20	718,704	54,096	54,096	-	-	54,096	0.3		

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												2553	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	96	100	6,550	628,800	20	188,640	440,160	440,160	-	-	440,160	0.3
3155	โฉนด	7512	13138	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	3	0	2	45	245	250	61,250	2554	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	96	100	8,050	772,800	20	231,840	540,960	602,210	-	-	602,210	0.3
3156	โฉนด	7513	13139	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	3	1	0	11	411	740	304,140	2555	510-2566 ภัตตาคาร 1 ชั้น	ตึก	3	128	100	6,450	825,600	20	247,680	577,920	882,060	-	-	882,060	0.3
												2556	510-2566 ภัตตาคาร 1 ชั้น	ตึก	3	100	100	6,450	645,000	20	193,500	451,500	451,500	-	-	451,500	0.3
					2	0	0	20	20	740	14,800	2557	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	66	100	7,550	498,300	20	149,490	348,810	363,610	-	-	363,610	0.02
3157	โฉนด	7514	13140	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	3	1	0	87	487	2,650	1,290,550	2558	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	112	100	6,550	733,600	20	220,080	513,520	1,804,070	-	-	1,804,070	0.3
												2559	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	144	100	7,550	1,087,200	20	326,160	761,040	761,040	-	-	761,040	0.3
3158	โฉนด	7515	13141	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	3	1	0	30	430	3,000	1,290,000	2560	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	144	100	6,550	943,200	20	282,960	660,240	1,950,240	-	-	1,950,240	0.3
3159	โฉนด	7496	13250	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	50.2	50.2	1,500	75,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,300	-	-	75,300	0.3	
3160	โฉนด	7497	13251	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	50.4	50.4	1,500	75,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,600	-	-	75,600	0.3	
3161	โฉนด	7498	13252	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	50.3	50.3	1,500	75,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,450	-	-	75,450	0.3	
3162	โฉนด	7499	13253	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	50.7	50.7	1,500	76,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,050	-	-	76,050	0.3	
3163	โฉนด	7494	13459	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	4	1	29	1729	250	432,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,250	-	432,250	-	-	
3164	โฉนด	7365	13461	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	2	0	0	800	2,650	2,120,000	2561	501-2566 คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	3	95	100	5,750	546,250	11	65,550	480,700	2,600,700	-	-	2,600,700	0.3
												2562	501-2566 คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	3	390	100	5,750	2,242,500	11	269,100	1,973,400	1,973,400	-	-	1,973,400	0.3
					4	1	3	46	746	2,650	1,976,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,976,900	-	-	1,976,900	0.3	
3165	โฉนด	7534	13475	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	2,000	100,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000	-	-	100,000	0.02	

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	พิทเบนสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3166	โฉนด	7535	13476	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	2,000	100,000	2563	401-2566 ดึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ดึก	2	28	100	7,550	211,400	9	19,026	192,374	292,374	-	-	292,374	0.02
3167	โฉนด	7536	13477	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	2,000	100,000	2564	401-2566 ดึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ดึก	2	140	100	7,550	1,057,000	8	84,560	972,440	1,072,440	-	-	1,072,440	0.02
3168	โฉนด	7537	13478	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	50	50	2,000	100,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000	-	-	100,000	0.6	
3169	โฉนด	7538	13479	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	50	50	2,000	100,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000	-	-	100,000	0.3	
3170	โฉนด	7539	13480	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	50	50	2,000	100,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000	-	-	100,000	0.3	
3171	โฉนด	7540	13481	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	50	50	2,000	100,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000	-	-	100,000	0.3	
3172	โฉนด	7518	13486	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	25.5	25.5	16,000	408,000	2565	103-2566 บ้านพักอาศัยดึกชั้นเดียว 1ชั้น	ดึก	-	102	100	8,050	821,100	34	476,238	344,862	752,862	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	41.18	-	-	-	-	-	310,029	310,029	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	58.82	-	-	-	-	-	442,833	-	442,833	0.3	
					2	0	0	55.3	55.3	16,000	884,800	2566	401-2566 ดึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ดึก	2	192	100	7,900	1,516,800	34	879,744	637,056	1,521,856	-	-	1,521,856	0.02
3173	โฉนด	7653	13487	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	0	56	56	4,000	224,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,000	-	224,000	-		
3174	โฉนด	7654	13488	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	1	1	101	4,000	404,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	404,000	-	404,000	-		
3175	โฉนด	7655	13489	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	50	50	4,000	200,000	2567	103-2566 บ้านพักอาศัยดึกชั้นเดียว 1ชั้น	ดึก	-	128	100	8,050	1,030,400	1	10,304	1,020,096	1,220,096	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	9.38	-	-	-	-	-	114,445	-	114,445	0.3	
3176	โฉนด	7656	13490	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	4,000	200,000	2568	103-2566 บ้านพักอาศัยดึกชั้นเดียว 1ชั้น	ดึก	2	128	100	8,050	1,030,400	1	10,304	1,020,096	1,220,096	-	1,220,096	-	-
3177	โฉนด	7657	13491	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	1	0	100	4,000	400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	400,000	-		
3178	โฉนด	7658	13492	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	49	49	4,000	196,000	2569	510-2566 ภัตตาคาร 1ชั้น	ดึก	3	70	100	6,800	476,000	1	4,760	471,240	667,240	-	-	667,240	0.3
3179	โฉนด	7659	13493	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	26	26	4,000	104,000	2570	401-2566 ดึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ดึก	2	80	100	7,900	632,000	9	56,880	575,120	679,120	-	-	679,120	0.02
3180	โฉนด	7660	13494	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	50	50	4,000	200,000	2571	401-2566 ดึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ดึก	-	144	100	7,900	1,137,600	10	113,760	1,023,840	1,223,840	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	407,906	407,906	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	815,934	-	815,934	0.02	

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คทเบนสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3181	โฉนด	9933	13638	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	2	0	1	58	158	2,400	379,200	2572	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	144	100	6,550	943,200	43	716,832	226,368	605,568	-	605,568	-	-
												2573	101-2566 บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	15.75	100	6,550	103,163	13	56,739	46,423	46,423	-	-	46,423	0.02
3182	โฉนด	9934	13639	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	0	0	69	69	250	17,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,250	-	17,250	-	-	
												2574	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	8,050	483,000	13	77,280	405,720	430,720	-	430,720	-	-
3183	โฉนด	9935	13640	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	2	0	1	69	169	250	42,250	2575	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	127.5	100	8,050	1,026,375	23	369,495	656,880	699,130	-	699,130	-	-
3184	โฉนด	573	13676	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	0	2	51	251	2,400	602,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	602,400	-	602,400	-	-	
3185	โฉนด	9966	13678	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	3	0	63	1263	250	315,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,750	-	315,750	-	-	
3186	โฉนด	7647	13821	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	2	0	200	1,500	300,000	2576	501-2566 คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	3	48	100	5,750	276,000	9	24,840	251,160	551,160	-	-	551,160	0.3
3187	โฉนด	7646	13822	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	2	0	200	1,500	300,000	2577	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	480	100	7,900	3,792,000	14	682,560	3,109,440	3,409,440	-	-	3,409,440	0.3
3188	โฉนด	7728	13823	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	1	48	148	4,000	592,000	2578	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	8,050	966,000	6	57,960	908,040	1,500,040	-	1,500,040	-	-
3189	โฉนด	7729	13824	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	86	86	4,000	344,000	2579	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	12	100	6,550	78,600	6	4,716	73,884	417,884	-	-	417,884	0.02
3190	โฉนด	7730	13825	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	1	0	100	4,000	400,000	2580	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	198	100	6,550	1,296,900	9	116,721	1,180,179	1,580,179	-	1,580,179	-	-
3191	โฉนด	7731	13826	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	84	84	4,000	336,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000	-	-	336,000	0.6	
3192	โฉนด	7732	13827	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	1	0	100	4,000	400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	-	400,000	0.6	
3193	โฉนด	7733	13828	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	1	0	100	4,000	400,000	2581	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	8,050	966,000	13	154,560	811,440	1,211,440	-	1,211,440	-	-

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			เป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2582	504-2566 โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	32	100	2,600	83,200	12	11,648	71,552	71,552	-	71,552	-	-
3194	โฉนด	7521	13841	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	50	2,500	125,000	2583	301-2566 ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	63	100	7,100	447,300	1	4,473	442,827	567,827	-	-	567,827	0.3	
3195	โฉนด	7495	13842	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	1	2	27	627	3,500	2,194,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,194,500	-	2,194,500	-	-	
3196	โฉนด	7716	13862	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	3	3	42	1,500	2,313,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,313,000	-	2,313,000	-	-	
3197	โฉนด	7740	13864	ต.ดอนสัก	4	0	1	55	155	4,000	620,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	620,000	-	-	620,000	0.3	
3198	โฉนด	7741	13865	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	1	0	100	4,000	400,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	400,000	-	-	
3199	โฉนด	7742	13866	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	0	99	99	4,000	396,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,000	-	396,000	-	-	
3200	โฉนด	7743	13867	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	0	99	99	4,000	396,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,000	-	396,000	-	-	
3201	โฉนด	7744	13868	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	0	98	98	4,000	392,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,000	-	392,000	-	-	
3202	โฉนด	7745	13869	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	0	97	97	4,000	388,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	388,000	-	388,000	-	-	
3203	โฉนด	7746	13870	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	1	22	122	4,000	488,000	2584	504-2566 โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	36	100	2,600	93,600	27	41,184	52,416	540,416	-	-	540,416	0.3
3204	โฉนด	7747	13871	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	4	0	0	17	17	3,000	51,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,000	-	-	51,000	0.3	
3205	โฉนด	7739	13872	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	4,000	200,000	2585	504-2566 โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	40	100	2,600	104,000	8	8,320	95,680	295,680	-	-	295,680	0.02
3206	โฉนด	7439	13875	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	2	0	0	93	93	1,300	120,900	2586	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	6,550	943,200	15	188,640	754,560	875,460	-	875,460	-	-
					1	3	3	0	1500	1,300	1,950,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,950,000	-	-	1,950,000	0.01	
3207	โฉนด	7440	13876	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	2	1	0	53.4	453.4	1,500	680,100	2587	106-2566 บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,800	1,248,000	13	524,160	723,840	1,403,940	-	1,403,940	-	-
											2588	501-2566 คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	2	60	100	5,600	336,000	13	53,760	282,240	282,240	-	282,240	-	-	
3208	โฉนด	7767	13883	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	0	50	50	4,000	200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	200,000	-	-	
3209	โฉนด	7768	13884	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	12.66	12.66	4,000	50,640	2589	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50.64	100	7,900	400,056	2	8,001	392,055	442,695	-	442,695	-	-
					5	0	0	56.95	56.95	4,000	227,800	2590	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	50.64	100	7,900	400,056	2	8,001	392,055	619,855	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	31.58	-	-	-	-	-	195,750	-	195,750	0.3	
													ชั้นที่ 1	-	2	-	68.42	-	-	-	-	-	424,105	-	424,105	0.02	

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			เป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	12.66	12.66	4,000	50,640	2591	401-2566 ดึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ดึก	2	50.64	100	7,550	382,332	2	7,647	374,685	425,325	-	374,685	50,640	0.02
					2	0	0	28.41	28.41	4,000	113,640	2592	401-2566 ดึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ดึก	2	50.64	100	7,900	400,056	2	8,001	392,055	505,695	-	392,055	113,640	0.02
												2593	504-2566 โรงจอดรถ 1ชั้น	ดึก	2	63	100	2,600	163,800	2	3,276	160,524	160,524	-	160,524	-	-
					2	0	0	12.66	12.66	4,000	50,640	2594	401-2566 ดึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ดึก	2	50.64	100	7,550	382,332	2	7,647	374,685	425,325	-	-	425,325	0.02
					2	0	0	12.66	12.66	4,000	50,640	2595	401-2566 ดึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ดึก	2	50.64	100	7,900	400,056	2	8,001	392,055	442,695	-	392,055	50,640	0.02
3210	โฉนด	7769	13885	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	95	95	4,000	380,000	2596	504-2566 โรงจอดรถ 1ชั้น	ดึก	2	75	100	2,600	195,000	8	15,600	179,400	559,400	-	559,400	-	-
3211	โฉนด	7770	13888	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	3	0	0	42	42	3,000	126,000	2597	511/2-2566 อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง 1ชั้น	ดึก	3	126	100	7,300	919,800	4	36,792	883,008	1,009,008	-	-	1,009,008	0.3
3212	โฉนด	7736	13891	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	2	0	1	36	136	1,250	170,000	2598	103-2566 บ้านพักอาศัยดึกชั้นเดียว 1ชั้น	ดึก	2	60	100	8,050	483,000	19	135,240	347,760	517,760	-	-	517,760	0.02
					4	4	3	0	1900	1,250	2,375,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,375,000	-	-	2,375,000	0.3	
3213	โฉนด	7737	13892	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	4	5	0	36	2036	1,250	2,545,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,545,000	-	-	2,545,000	0.6	
3214	โฉนด	7738	13893	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	4	6	2	5	2605	750	1,953,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,953,750	-	-	1,953,750	0.6	
3215	โฉนด	7761	13894	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	70	70	1,500	105,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,000	-	-	105,000	0.3	
3216	โฉนด	7762	13895	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	70	70	300	21,000	2599	103-2566 บ้านพักอาศัยดึกชั้นเดียว 1ชั้น	ดึก	2	77	100	8,050	619,850	16	136,367	483,483	504,483	-	504,483	-	-
3217	โฉนด	7763	13896	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	9	9	1,500	13,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,500	-	-	13,500	0.3	
3218	โฉนด	7721	13903	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	4	2	2	81	1081	250	270,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,250	-	-	270,250	0.6	
3219	โฉนด	7759	13907	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	1	0	25	425	250	106,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,250	-	106,250	-	-	
3220	โฉนด	7758	13912	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	46	46	4,000	184,000	2600	103-2566 บ้านพักอาศัยดึกชั้นเดียว 1ชั้น	ดึก	2	285	100	8,050	2,294,250	18	596,505	1,697,745	1,881,745	-	-	1,881,745	0.02
3221	โฉนด	7757	13913	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	39	39	4,000	156,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,000	-	-	156,000	0.02	

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3222	โฉนด	7776	13914	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	2,000	100,000	2601	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	140.25	100	8,050	1,129,013	9	101,611	1,027,401	1,127,401	-	1,127,401	-	-
3223	โฉนด	7777	13915	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	2,000	100,000	2602	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	128	100	8,050	1,030,400	9	92,736	937,664	1,037,664	-	1,037,664	-	-
3224	โฉนด	7778	13916	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	2,000	100,000	2603	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	6,550	393,000	9	35,370	357,630	457,630	-	457,630	-	-
3225	โฉนด	7779	13917	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	0	50	50	2,000	100,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000	-	100,000	-	-	
3226	โฉนด	7775	13924	ต.ดอนสัก	2	0	1	20	120	1,500	180,000	2604	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	160	100	8,050	1,288,000	14	231,840	1,056,160	1,236,160	-	1,236,160	-	-
3227	โฉนด	7785	13948	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	11	0	3	4403	500	2,201,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,201,500	-	2,201,500	-	-
3228	โฉนด	7789	13949	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	4	0	23	1623	250	405,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	405,750	-	405,750	-	-
3229	โฉนด	7804	13950	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	15	15	3,000	45,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000	-	-	45,000	0.3
3230	โฉนด	7805	13951	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	4	0	0	5	5	3,000	15,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000	-	-	15,000	0.3
3231	โฉนด	7806	13952	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	4	0	0	6	6	3,000	18,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000	-	-	18,000	0.3
3232	โฉนด	7807	13953	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	7	7	3,000	21,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000	-	-	21,000	0.3
3233	โฉนด	7826	13970	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	2	0	0	10	10	1,000	10,000	2605	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	30	100	8,050	241,500	6	14,490	227,010	237,010	-	-	237,010	0.02
					1	0	3	0	300	1,000	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.01
					3	0	0	54	54	1,000	54,000	2606	501-2566 คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	3	120	100	5,750	690,000	13	110,400	579,600	633,600	-	-	633,600	0.3
3234	โฉนด	7827	13971	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	0	1	62.1	162.1	1,000	162,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,100	-	162,100	-	-
3235	โฉนด	7828	13972	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	2	0	1	68	168	1,000	168,000	2607	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	6,550	628,800	33	352,128	276,672	444,672	-	444,672	-	-
3236	โฉนด	7829	13973	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	0	1	48.1	148.1	1,000	148,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,100	-	148,100	-	-
3237	โฉนด	7830	13974	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	2	0	0	10	10	1,000	10,000	2608	504-2566 โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	38.5	100	2,600	100,100	8	8,008	92,092	102,092	-	102,092	-	-

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	1	25	125	1,000	125,000	2609	501-2566 คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	77	100	5,750	442,750	8	35,420	407,330	532,330	-	-	532,330	0.3
3238	โฉนด	7831	13975	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	2	0	0	69.6	69.6	3,000	208,800	2610	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	8,050	676,200	38	446,292	229,908	438,708	-	438,708	-	-
					5	0	0	42.5	42.5	3,000	127,500	2611	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	170	100	8,050	1,368,500	7	95,795	1,272,705	1,400,205	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	23.53	-	-	-	-	-	-	329,468	-	329,468	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	76.47	-	-	-	-	-	-	1,070,737	1,070,737	-	-
3239	โฉนด	7809	13989	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	52.9	52.9	4,000	211,600	2612	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	128	100	8,050	1,030,400	21	329,728	700,672	912,272	-	-	912,272	0.02
3240	โฉนด	7859	14018	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	87	87	4,000	348,000	2613	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	121	100	6,550	792,550	12	110,957	681,593	1,029,593	-	1,029,593	-	-
3241	โฉนด	7860	14019	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	4,000	200,000	2614	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	8,050	869,400	1	8,694	860,706	1,060,706	-	1,060,706	-	-
3242	โฉนด	7861	14020	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	99	99	4,000	396,000	2615	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	8,050	869,400	1	8,694	860,706	1,256,706	-	1,256,706	-	-
3243	โฉนด	7862	14021	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	0	81	81	4,000	324,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,000	-	324,000	-	-
3244	โฉนด	7863	14022	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	80	80	4,000	320,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000	-	-	320,000	0.3
3245	โฉนด	7864	14023	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	1	0	100	4,000	400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	400,000	-	-
3246	โฉนด	7865	14024	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	80	80	4,000	320,000	2616	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	128	100	8,050	1,030,400	11	123,648	906,752	1,226,752	-	1,226,752	-	-
3247	โฉนด	7866	14025	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	1	30	130	4,000	520,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000	-	520,000	-	-
3248	โฉนด	7855	14030	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	91	91	1,500	136,500	2617	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	98	100	8,050	788,900	14	142,002	646,898	783,398	-	783,398	-	-

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												2618	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	8,050	386,400	14	69,552	316,848	316,848	-	316,848	-	-
												2619	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	8,050	386,400	14	69,552	316,848	316,848	-	316,848	-	-
3249	โฉนด	7868	14039	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	84	84	2,500	210,000	2620	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	128	100	6,550	838,400	53	637,184	201,216	411,216	-	411,216	-	-
3250	โฉนด	7857	14045	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	40	40	1,500	60,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000	-	-	60,000	0.3	
3251	โฉนด	9408	14046	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	2	0	1	12.1	112.1	1,900	212,990		-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,990	-	-	212,990	0.02	
3252	โฉนด	7837	14049	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	74	74	1,500	111,000	2621	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	200	100	7,900	1,580,000	11	189,600	1,390,400	1,501,400	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	80	-	-	-	-	-	1,201,120	-	-	1,201,120	0.02
													ชั้นที่ 1	-	2	-	20	-	-	-	-	-	300,280	300,280	-	-	
3253	โฉนด	4818	14058	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	43.2	43.2	1,500	64,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,800	-	-	64,800	0.6	
3254	โฉนด	4941	14061	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	50.1	50.1	4,000	200,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,400	-	-	200,400	0.3	
3255	โฉนด	4942	14062	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	50	50	4,000	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.3	
3256	โฉนด	4872	14065	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	0	50	50	4,000	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	200,000	-	-	
3257	โฉนด	4817	14077	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	43.7	43.7	1,500	65,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,550	-	-	65,550	0.6	
3258	โฉนด	7905	14091	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	2	0	2	0	200	1,600	320,000	2622	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	620	100	6,550	4,061,000	12	568,540	3,492,460	3,812,460	-	3,812,460	-	-
												2623	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	240	100	7,550	1,812,000	12	253,680	1,558,320	3,478,320	-	-	3,478,320	0.02
												2624	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	240	100	7,550	1,812,000	12	253,680	1,558,320	1,558,320	-	-	1,558,320	0.02
												2625	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	210	100	7,550	1,585,500	12	221,970	1,363,530	1,363,530	-	-	1,363,530	0.02
												2626	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	17.5	100	8,050	140,875	9	12,679	128,196	144,196	-	-	144,196	0.02
												2627	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	88	100	7,900	695,200	10	69,520	625,680	665,680	-	625,680	40,000	0.02

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			เป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	65	65	1,600	104,000	2628	518-2566 โรงงานซ่อมรถยนต์ 1 ชั้น	ตึก	3	240	100	5,800	1,392,000	10	139,200	1,252,800	1,356,800	-	-	1,356,800	0.3
					1	6	1	0	2500	1,600	4,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,000,000	-	-	4,000,000	0.01	
3259	โฉนด	7906	14092	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	4	2	0	0	800	2,250	1,800,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000	-	-	1,800,000	0.6	
3260	โฉนด	7923	14098	ต.ดอนสัก	2	0	0	47.1	47.1	1,800	84,780	2629	106-2566 บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	128	100	7,800	998,400	44	848,640	149,760	234,540	-	-	234,540	0.02
3261	โฉนด	7924	14099	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	2	0	3	9	309	2,100	648,900	2630	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	8,050	869,400	3	26,082	843,318	1,492,218	-	1,492,218	-	-
												2631	504-2566 โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	45	100	2,600	117,000	3	3,510	113,490	113,490	-	113,490	-	-
3262	โฉนด	7925	14100	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	2	0	0	9	9	2,400	21,600	2632	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	8,050	257,600	6	15,456	242,144	263,744	-	263,744	-	-
												2633	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	36	100	8,050	289,800	6	17,388	272,412	992,412	-	-	992,412	0.3
												2634	101-2566 บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	3	9	100	8,100	72,900	6	14,580	58,320	58,320	-	-	58,320	0.3
												2635	101-2566 บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	3	9	100	8,100	72,900	6	14,580	58,320	58,320	-	-	58,320	0.3
												2636	101-2566 บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	3	9	100	8,100	72,900	6	14,580	58,320	58,320	-	-	58,320	0.3
												2637	101-2566 บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	3	9	100	8,100	72,900	6	14,580	58,320	58,320	-	-	58,320	0.3
3263	โฉนด	7926	14104	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	4	0	0	31	31	2,400	74,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,400	-	-	74,400	0.6	
3264	โฉนด	7927	14105	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	4	0	3	0	300	2,400	720,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000	-	-	720,000	0.6

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3265	โฉนด	7928	14106	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	2,100	105,000	2638	101-2566 บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	12	100	8,100	97,200	6	19,440	77,760	182,760	-	-	182,760	0.02
					3	0	0	50	50	2,100	105,000	2639	101-2566 บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	3	16	100	8,100	129,600	6	25,920	103,680	208,680	-	-	208,680	0.3
					1	0	2	0	200	2,100	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.01	
3266	โฉนด	7795	14107	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	1	56.4	156.4	4,000	625,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	625,600	-	-	625,600	0.6	
3267	โฉนด	7908	14116	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	2	0	0	7	7	410	2,870	2640	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	12	100	6,550	78,600	8	6,288	72,312	75,182	-	-	75,182	0.02
					1	9	3	93	3993	410	1,637,130		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,637,130	-	-	1,637,130	0.01	
3268	โฉนด	7909	14117	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	3	0	0	18	18	410	7,380	2641	504-2566 โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	72	100	2,600	187,200	10	18,720	168,480	175,860	-	-	175,860	0.3
					2	0	0	18	18	410	7,380	2642	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	8,050	579,600	10	57,960	521,640	529,020	-	529,020	-	-
					1	5	1	4	2104	410	862,640		-	-	-	-	-	-	-	-	-	862,640	-	-	862,640	0.01	
3269	โฉนด	7910	14118	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	2	0	0	45	45	410	18,450	2643	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	8,050	579,600	7	40,572	539,028	557,478	-	557,478	-	-
												2644	101-2566 บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	108	100	8,100	874,800	9	306,180	568,620	568,620	-	568,620	-	-
					1	5	0	95	2095	410	858,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	858,950	-	-	858,950	0.01	
3270	โฉนด	7911	14119	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	2	0	0	40	40	410	16,400	2645	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	64	100	8,050	515,200	8	41,216	473,984	490,384	-	490,384	-	-
					1	5	1	0	2100	410	861,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	861,000	-	-	861,000	0.01	
3271	โฉนด	7912	14120	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	5	1	40	2140	410	877,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	877,400	-	877,400	-	-	
3272	โฉนด	7913	14121	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	2	0	0	65	65	410	26,650	2646	101-2566 บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	64	100	8,100	518,400	11	233,280	285,120	311,770	-	311,770	-	-

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	22	22	410	9,020	2647	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	24.5	100	8,050	197,225	2	3,945	193,281	202,301	-	193,281	9,020	0.02	
					2	0	0	74	74	410	30,340	2648	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,050	772,800	2	15,456	757,344	787,684	-	757,344	30,340	0.02	
					1	4	3	79	1979	410	811,390		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	811,390	-	-	811,390	0.01	
3273	โฉนด	7895	14126	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	1	15	0	93	6093	620	3,777,660		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,777,660	-	3,777,660	-	-	
3274	โฉนด	7896	14127	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	1	1	1	94	594	620	368,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	368,280	-	368,280	-	-
3275	โฉนด	7898	14131	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	2	0	0	41	41	1,000	41,000	2649	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	6,550	628,800	24	238,944	389,856	430,856	-	430,856	-	-	
3276	โฉนด	7899	14132	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	2	0	0	93	93	250	23,250	2650	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	8,050	966,000	2	19,320	946,680	969,930	-	969,930	-	-	
3277	โฉนด	7900	14133	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	3	0	0	36	36	250	9,000	2651	523-2566 หอแงน้ำรวม 1 ชั้น	ตึก	3	24	100	6,450	154,800	2	3,096	151,704	160,704	-	-	160,704	0.3	
3278	โฉนด	7901	14134	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	3	0	0	73	73	1,000	73,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,000	-	73,000	0.3		
3279	โฉนด	7897	14135	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	2	0	0	48	48	2,000	96,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000	-	96,000	0.02		
3280	โฉนด	7838	14136	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	1	0	100	4,000	400,000	2652	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	189	100	6,550	1,237,950	14	222,831	1,015,119	1,415,119	-	1,415,119	-	-	
3281	โฉนด	7938	14138	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	2	0	2	30	230	2,500	575,000	2653	111-2566 บ้านทรงไทยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	42	100	8,350	350,700	3	21,042	329,658	904,658	-	-	904,658	0.02	
3282	โฉนด	7939	14139	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	0	3	60	360	2,500	900,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000	-	900,000	-	-	
3283	โฉนด	7940	14140	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	0	1	92	192	2,500	480,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000	-	480,000	-	-	
3284	โฉนด	7941	14141	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	2	0	0	60	60	2,500	150,000	2654	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	240	100	8,050	1,932,000	7	135,240	1,796,760	1,946,760	-	1,946,760	-	-	
					4	0	0	10	10	2,500	25,000	2655	523-2566 หอแงน้ำรวม 1 ชั้น	ตึก	4	40	100	6,450	258,000	7	18,060	239,940	264,940	-	-	264,940	0.3	
					1	1	3	30	730	2,500	1,825,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,825,000	-	-	1,825,000	0.01	

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3285	โฉนด	7942	14142	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	2,500	125,000	2656	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	198	100	8,050	1,593,900	7	111,573	1,482,327	1,607,327	-	1,607,327	-	-
					2	0	0	78	78	2,500	195,000	2657	105-2566 บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,000	768,000	7	53,760	714,240	909,240	-	-	909,240	0.02
3286	โฉนด	7953	14153	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	2	0	0	79	79	3,000	237,000	2658	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	160	100	8,050	1,288,000	28	592,480	695,520	932,520	-	932,520	-	-
					3	0	0	10	10	3,000	30,000	2659	508-2566 สถานพยาบาล 1 ชั้น	ตึก	3	25	100	9,650	241,250	28	110,975	130,275	160,275	-	-	160,275	0.3
3287	โฉนด	7870	14159	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	1	3	4.6	704.6	2,250	1,585,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,585,350	-	-	1,585,350	0.3	
3288	โฉนด	7882	14162	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	1	97	197	1,500	295,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	295,500	-	295,500	-	-	
3289	โฉนด	7883	14163	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	3	97	397	1,500	595,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	595,500	-	595,500	-	-	
3290	โฉนด	7876	14173	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	1	5	1	47	2147	150	322,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	322,050	-	322,050	-	-	
3291	โฉนด	7877	14174	ต.ดอนสัก	1	0	2	78	278	500	139,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,000	-	139,000	-	-	
3292	โฉนด	7871	14175	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	4	0	0	64	64	3,000	192,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000	-	-	192,000	0.3	
3293	โฉนด	7975	14193	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	2	0	0	17.1	17.1	3,000	51,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,300	-	51,300	-	-	
3294	โฉนด	7965	14194	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	13	1	48	5348	250	1,337,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,337,000	-	1,337,000	-	-	
3295	โฉนด	7980	14206	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	0	2	3	203	3,000	609,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	609,000	-	609,000	-	-	
3296	โฉนด	7981	14207	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	3	0	0	44	44	3,000	132,000	2660	501-2566 คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 2 ชั้น	ตึก	3	72	100	5,750	414,000	6	24,840	389,160	521,160	-	-	521,160	0.3
												2661	504-2566 โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	85	100	2,600	221,000	6	13,260	207,740	207,740	-	-	207,740	0.3
												2662	504-2566 โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	42.5	100	2,600	110,500	6	6,630	103,870	103,870	-	-	103,870	0.3
					2	0	3	50	350	3,000	1,050,000	2663	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	320	100	7,900	2,528,000	5	126,400	2,401,600	3,451,600	-	-	3,451,600	0.02
					2	0	3	50	350	3,000	1,050,000	2664	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	160	100	8,050	1,288,000	12	180,320	1,107,680	2,157,680	-	2,157,680	-	-
3297	โฉนด	7982	14208	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	0	1	50	150	1,000	150,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000	-	150,000	-	-	
3298	โฉนด	7983	14209	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	0	1	51	151	1,000	151,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,000	-	151,000	-	-	

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			เป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คทเบนสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3299	โฉนด	7984	14210	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	0	0	50	50	1,000	50,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000	-	50,000	-	-		
3300	โฉนด	7985	14211	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	0	0	50.2	50.2	1,000	50,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,200	-	50,200	-	-		
3301	โฉนด	7986	14212	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	2	0	1	0.3	100.3	1,000	100,300	2665	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	112	100	8,050	901,600	9	81,144	820,456	920,756	-	920,756	-	-
3302	โฉนด	7987	14213	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	2	0	1	40	140	2,500	350,000	2666	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	320	100	7,550	2,416,000	10	241,600	2,174,400	2,524,400	-	-	2,524,400	0.02
					1	0	0	60	60	2,500	150,000		-	-	-	-	-	-	-	-	150,000	-	-	150,000	0.01		
3303	โฉนด	7958	14214	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	53	53	4,000	212,000	2667	105-2566 บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	192	100	8,000	1,536,000	10	153,600	1,382,400	1,594,400	-	1,594,400	-	-
3304	โฉนด	7959	14215	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	53	53	4,000	212,000	2668	105-2566 บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	192	100	6,550	1,257,600	9	113,184	1,144,416	1,356,416	-	1,356,416	-	-
3305	โฉนด	7960	14216	ต.ดอนสัก	2	0	0	53	53	4,000	212,000	2669	504-2566 โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	20	100	2,600	52,000	26	21,840	30,160	242,160	-	242,160	-	-
3306	โฉนด	7961	14217	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	0	53	53	4,000	212,000		-	-	-	-	-	-	-	-	212,000	-	212,000	-	-		
3307	โฉนด	7962	14218	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	53	53	4,000	212,000		-	-	-	-	-	-	-	-	212,000	-	-	212,000	0.3		
3308	โฉนด	7963	14219	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	53	53	4,000	212,000		-	-	-	-	-	-	-	-	212,000	-	-	212,000	0.3		
3309	โฉนด	7978	14220	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	2	0	0	60	60	1,000	60,000	2670	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	100	100	6,550	655,000	28	301,300	353,700	413,700	-	413,700	-	-
3310	โฉนด	7988	14228	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	2	0	1	46	146	3,000	438,000	2671	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	117	100	6,550	766,350	37	490,464	275,886	713,886	-	713,886	-	-
												2672	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	30	100	6,550	196,500	37	125,760	70,740	70,740	-	70,740	-	-
												2673	504-2566 โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	2,600	187,200	12	26,208	160,992	160,992	-	160,992	-	-
3311	โฉนด	7907	14235	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	46	46	2,500	115,000		-	-	-	-	-	-	-	-	115,000	-	-	115,000	0.3		
3312	โฉนด	7841	14237	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	49.3	49.3	16,000	788,800	2674	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	96	100	8,050	772,800	18	200,928	571,872	1,360,672	-	-	-	-

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			เป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	680,336	-	680,336	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	680,336	-	680,336	0.3
3313	โฉนด	7793	14240	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	45.5	45.5	16,000	728,000	2675	504-2566 โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	3	40	100	2,500	100,000	9	35,000	65,000	793,000	-	-	793,000	0.3
3314	โฉนด	7794	14621	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	1	21.3	121.3	1,500	181,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,950	-	-	181,950	0.3
3315	โฉนด	7792	14622	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	43.1	43.1	16,000	689,600	2676	401-2566 ดึงแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,550	724,800	9	65,232	659,568	1,349,168	-	-	1,349,168	0.02
3316	โฉนด	7791	14623	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	41.3	41.3	16,000	660,800	2677	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	6,550	209,600	34	121,568	88,032	748,832	-	-	748,832	0.02
3317	โฉนด	7790	14624	ต.ดอนสัก	4	0	0	7	7	300	2,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,100	-	-	2,100	0.3
3318	โฉนด	7966	14633	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	7	0	43.1	2843.1	250	710,775		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	710,775	-	710,775	-	-
3319	โฉนด	7967	14635	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	2	0	91	891	1,900	1,692,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,692,900	-	1,692,900	-	-
3320	โฉนด	7955	14642	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	8	2	17	3417	250	854,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	854,250	-	854,250	-	-
3321	โฉนด	7935	14646	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	1	0	100	4,000	400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	-	400,000	0.3
3322	โฉนด	7954	14950	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	3	1	80	1380	250	345,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	345,000	-	345,000	-	-
3323	โฉนด	7880	14980	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	46	46	4,000	184,000	2678	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	6,550	235,800	10	23,580	212,220	396,220	-	-	396,220	0.02
3324	โฉนด	7991	14994	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	1	3	66	766	250	191,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	191,500	-	191,500	-	-
3325	โฉนด	8598	15006	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	30	30	4,000	120,000	2679	401-2566 ดึงแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	7,900	948,000	10	94,800	853,200	973,200	-	-	973,200	0.02
					3	0	0	36	36	4,000	144,000	2680	501-2566 คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	24	100	5,750	138,000	10	13,800	124,200	268,200	-	-	268,200	0.3
												2681	504-2566 โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	40	100	2,600	104,000	10	10,400	93,600	93,600	-	-	93,600	0.3
3326	โฉนด	8599	15122	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	1	0	0	400	2,400	960,000	2682	401-2566 ดึงแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	168	100	7,900	1,327,200	13	212,352	1,114,848	2,074,848	-	-	2,074,848	0.02
3327	โฉนด	8557	15123	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	1	5.8	105.8	14,000	1,481,200	2683	501-2566 คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	115	100	5,750	661,250	7	46,288	614,963	2,096,163	-	-	2,096,163	0.02
3328	โฉนด	8246	15125	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	60	60	250	15,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000	-	-	15,000	0.6
3329	โฉนด	8245	15127	ต.ดอนสัก	4	0	0	74.2	74.2	300	22,260		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,260	-	-	22,260	0.3

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			เป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3330	โฉนด	8577	15145	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	0	1	42	142	650	92,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,300	-	92,300	-	-		
3331	โฉนด	8255	15146	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	2	55.7	255.7	250	63,925	2684	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	44	100	8,050	354,200	4	14,168	340,032	403,957	-	-	403,957	0.02
												2685	504-2566 โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	11.25	100	2,600	29,250	4	1,170	28,080	28,080	-	-	28,080	0.02
												2686	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	24	100	8,050	193,200	4	7,728	185,472	185,472	-	-	185,472	0.02
					1	0	3	16.3	316.3	250	79,075	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,075	-	-	79,075	0.01	
3332	โฉนด	7944	15147	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	1	0	44	444	250	111,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,000	-	111,000	-	-	
3333	โฉนด	8575	15149	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	1	3	65.1	765.1	750	573,825	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	573,825	-	573,825	-	-	
3334	โฉนด	8574	15150	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	1	1	17	517	750	387,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	387,750	-	387,750	-	-	
3335	โฉนด	8573	15151	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	0	3	7	307	880	270,160	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,160	-	270,160	-	-	
3336	โฉนด	8572	15152	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	0	1	42	142	1,000	142,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,000	-	142,000	-	-	
3337	โฉนด	8571	15153	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	0	0	21.1	21.1	650	13,715	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,715	-	13,715	-	-	
3338	โฉนด	8582	15154	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	3	0	59	1259	470	591,730	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	591,730	-	591,730	-	-	
3339	โฉนด	8581	15155	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	2	3	81	1181	540	637,740	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	637,740	-	637,740	-	-	
3340	โฉนด	8580	15156	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	2	1	64	964	630	607,320	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	607,320	-	607,320	-	-	
3341	โฉนด	8579	15157	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	1	3	28	728	750	546,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	546,000	-	546,000	-	-	
3342	โฉนด	8578	15158	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	1	0	58	458	880	403,040	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	403,040	-	403,040	-	-	
3343	โฉนด	4820	15159	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	34	34	1,500	51,000	2687	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	25	100	8,050	201,250	9	18,113	183,138	234,138	-	234,138	-	-
3344	โฉนด	8563	15372	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	2	43.5	243.5	4,000	974,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	974,000	-	974,000	-	-	
3345	โฉนด	8561	15373	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	1	58	158	4,000	632,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	632,000	-	-	632,000	0.6	
3346	โฉนด	8564	15374	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	1	0	82.9	482.9	4,000	1,931,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,931,600	-	1,931,600	-	-	
3347	โฉนด	8567	15375	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	0	63.5	63.5	1,500	95,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,250	-	95,250	-	-	
3348	โฉนด	8562	15376	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	2	30.8	230.8	4,000	923,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	923,200	-	923,200	-	-	
3349	โฉนด	8566	15377	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	1	10.4	110.4	1,500	165,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,600	-	165,600	-	-	
3350	โฉนด	8565	15378	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	1	60.3	160.3	750	120,225	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,225	-	120,225	-	-	
3351	โฉนด	8560	15379	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	1	8.9	108.9	4,000	435,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	435,600	-	-	435,600	0.3	
3352	โฉนด	8772	15387	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	0	2	14	214	2,100	449,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	449,400	-	449,400	-	-	
3353	โฉนด	8773	15388	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	0	2	14	214	2,100	449,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	449,400	-	449,400	-	-	

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3354	โฉนด	8770	15394	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	1	0	0	400	1,300	520,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000	-	-	520,000	0.6	
3355	โฉนด	8745	15396	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	24	24	3,000	72,000	2688	402-2566 ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	7,550	1,208,000	9	108,720	1,099,280	1,171,280	-	1,171,280	-	-
3356	โฉนด	8746	15397	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	24.3	24.3	3,000	72,900	2689	402-2566 ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	192	100	8,300	1,593,600	8	127,488	1,466,112	1,539,012	-	-	1,539,012	0.3
3357	โฉนด	8747	15398	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	24.6	24.6	3,000	73,800	2690	402-2566 ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	192	100	7,550	1,449,600	8	115,968	1,333,632	1,407,432	-	-	1,407,432	0.3
3358	โฉนด	8748	15399	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	24.9	24.9	3,000	74,700	2691	402-2566 ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	192	100	7,550	1,449,600	8	115,968	1,333,632	1,408,332	-	-	1,408,332	0.3
3359	โฉนด	8749	15400	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	50	50	1,000	50,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000	-	-	50,000	0.6	
3360	โฉนด	8750	15401	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	50	50	1,000	50,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000	-	-	50,000	0.6	
3361	โฉนด	8751	15402	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	1,000	50,000	2692	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	176	100	8,050	1,416,800	6	85,008	1,331,792	1,381,792	-	1,381,792	-	-
3362	โฉนด	8752	15403	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	4	0	0	50	50	1,000	50,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000	-	-	50,000	0.6	
3363	โฉนด	8595	15405	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	3	44.1	344.1	1,500	516,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	516,150	-	-	516,150	0.3	
3364	โฉนด	8244	15406	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	81.6	81.6	300	24,480	2693	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,550	786,000	10	78,600	707,400	731,880	-	731,880	-	-
3365	โฉนด	8784	15418	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	2	0	0	80.1	80.1	1,500	120,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,150	-	120,150	-	-	
3366	โฉนด	8785	15419	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	4	0	0	79.1	79.1	1,500	118,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,650	-	-	118,650	0.3	
3367	โฉนด	8786	15420	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	1	0	0	77.5	77.5	1,500	116,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,250	-	116,250	-	-	
3368	โฉนด	8787	15421	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	4	0	0	76	76	1,500	114,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,000	-	-	114,000	0.3	
3369	โฉนด	8788	15422	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	2	0	0	74	74	1,500	111,000	2694	105-2566 บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,000	1,920,000	3	57,600	1,862,400	1,973,400	-	1,973,400	-	-
3370	โฉนด	7964	15429	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	23	23	16,000	368,000	2695	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	91	100	8,050	732,550	20	219,765	512,785	880,785	-	-	880,785	0.02
					3	0	0	73	73	16,000	1,168,000	2696	504-2566 โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	72	100	2,600	187,200	20	56,160	131,040	1,299,040	-	-	1,299,040	0.3
3371	โฉนด	7844	15431	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	76	76	3,500	266,000	2697	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	304	100	8,050	2,447,200	9	220,248	2,226,952	2,492,952	-	2,492,952	-	-

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					3	1	3	82	782	3,500	2,737,000	2698	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	24	100	6,550	157,200	9	14,148	143,052	2,880,052	-	-	2,880,052	0.3
												2699	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	24	100	6,550	157,200	9	-	157,200	157,200	-	-	157,200	0.3
												2700	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	24	100	6,550	157,200	9	14,148	143,052	143,052	-	-	143,052	0.3
												2701	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	24	100	6,550	157,200	9	14,148	143,052	143,052	-	-	143,052	0.3
												2702	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	24	100	6,550	157,200	9	14,148	143,052	143,052	-	-	143,052	0.3
												2703	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	20	100	6,550	131,000	9	11,790	119,210	119,210	-	-	119,210	0.3
												2704	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	24	100	6,550	157,200	4	6,288	150,912	150,912	-	-	150,912	0.3
												2705	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	24	100	6,550	157,200	4	6,288	150,912	150,912	-	-	150,912	0.3
3372	โฉนด	2278	15436	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	9	3	98	3998	250	999,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	999,500	-	999,500	-	-	
3373	โฉนด	5884	15443	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	2	3	95	1195	1,500	1,792,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,792,500	-	1,792,500	-	-	
3374	โฉนด	4819	15446	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	42	42	1,500	63,000	2706	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	110	100	6,550	720,500	12	100,870	619,630	682,630	-	682,630	-	-
3375	โฉนด	4821	15447	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	1	0	52.9	452.9	1,500	679,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	679,350	-	-	679,350	0.6	
3376	โฉนด	5322	15448	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	24.7	24.7	4,000	98,800	2707	201-2566 บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	7,300	584,000	4	23,360	560,640	659,440	-	-	659,440	0.02
3377	โฉนด	7916	15464	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	4	0	0	83	83	3,000	249,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,000	-	-	249,000	0.3	

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3378	โฉนด	8607	15499	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	42.2	42.2	4,000	168,800	2708	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	75	100	8,050	603,750	7	42,263	561,488	730,288	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8	-	-	-	-	-	-	58,423	-	58,423	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	92	-	-	-	-	-	-	671,865	155,296	516,569	0.02
3379	โฉนด	8608	15500	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	0	39.4	39.4	4,000	157,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,600	-	157,600	-	-
3380	โฉนด	8732	15501	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	1	5.3	105.3	1,500	157,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,950	-	-	157,950	0.3
3381	โฉนด	8736	15505	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	1	6	106	1,500	159,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,000	-	-	159,000	0.3
3382	โฉนด	8731	15513	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	1	1	3	21	721	2,650	1,910,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,910,650	-	1,910,650	-	-
3383	โฉนด	8847	15523	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	6	0	22	2422	750	1,816,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,816,500	-	1,816,500	-	-
3384	โฉนด	8848	15524	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	2	0	0	53	53	750	39,750	2709	101-2566 บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	20	100	6,550	131,000	24	121,830	9,170	48,920	-	48,920	-	-
					1	6	3	0	2700	750	2,025,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,025,000	-	-	2,025,000	0.01
3385	โฉนด	8849	15525	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	0	2	44	244	1,000	244,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,000	-	244,000	-	-
3386	โฉนด	8850	15526	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	2	0	0	91	91	750	68,250	2710	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	128	100	8,050	1,030,400	18	267,904	762,496	830,746	-	830,746	-	-
												2711	504-2566 โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	24	100	2,600	62,400	14	11,232	51,168	51,168	-	51,168	-	-
					1	5	1	0	2100	750	1,575,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,575,000	-	-	1,575,000	0.01
3387	โฉนด	9041	15530	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	7	2	40	3040	325	988,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	988,000	-	988,000	-	-
3388	โฉนด	9042	15531	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	7	2	41	3041	630	1,915,830		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,915,830	-	1,915,830	-	-
3389	โฉนด	8826	15537	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	51.5	51.5	300	15,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,450	-	-	15,450	0.3
3390	โฉนด	8827	15538	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	58	58	300	17,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,400	-	-	17,400	0.3
3391	โฉนด	8828	15539	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	59.2	59.2	300	17,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,760	-	-	17,760	0.3
3392	โฉนด	8829	15540	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	64.5	64.5	300	19,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,350	-	-	19,350	0.3
3393	โฉนด	8830	15541	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	66.5	66.5	300	19,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,950	-	-	19,950	0.3
3394	โฉนด	8831	15542	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	68.8	68.8	300	20,640		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,640	-	-	20,640	0.3
3395	โฉนด	8832	15543	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	64.1	64.1	300	19,230		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,230	-	-	19,230	0.3
3396	โฉนด	8833	15544	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	1	72.9	172.9	2,500	432,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,250	-	-	432,250	0.3
3397	โฉนด	8818	15545	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	67	67	2,500	167,500	2712	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	104	100	6,550	681,200	11	81,744	599,456	766,956	-	766,956	-	-

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			เป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2713	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	18	100	2,500	45,000	11	5,400	39,600	39,600	-	39,600	-	-
3398	โฉนด	8819	15546	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	69.1	69.1	2,500	172,750	2714	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	92	100	8,050	740,600	14	133,308	607,292	780,042	-	-	780,042	0.02
3399	โฉนด	8820	15547	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	96	96	1,500	144,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000	-	-	144,000	0.3
3400	โฉนด	8821	15548	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	62	62	1,500	93,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,000	-	-	93,000	0.3
3401	โฉนด	8822	15549	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	64	64	2,500	160,000	2715	105-2566 บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	352	100	8,000	2,816,000	6	168,960	2,647,040	2,807,040	-	2,807,040	-	-
3402	โฉนด	8823	15550	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	50	50	2,500	125,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,000	-	-	125,000	0.3
3403	โฉนด	8824	15551	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	1	0	0	400	2,200	880,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	880,000	-	-	880,000	0.3
3404	โฉนด	8825	15552	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	71.4	71.4	1,850	132,090		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,090	-	-	132,090	0.3
3405	โฉนด	8774	15554	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	50	50	1,500	75,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000	-	-	75,000	0.6
3406	โฉนด	8789	15555	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	48	48	4,000	192,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000	-	-	192,000	0.3
3407	โฉนด	8790	15556	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	50.3	50.3	4,000	201,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,200	-	-	201,200	0.3
3408	โฉนด	8775	15557	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	50	50	1,500	75,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000	-	-	75,000	0.6
3409	โฉนด	8779	15558	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	39	39	1,500	58,500	2716	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	66	100	6,550	432,300	9	38,907	393,393	451,893	-	451,893	-	-
3410	โฉนด	8871	15566	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	2	33.8	233.8	2,000	467,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	467,600	-	-	467,600	-
3411	โฉนด	8872	15567	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	1	75.3	175.3	300	52,590		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,590	-	-	52,590	-
3412	โฉนด	8873	15568	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	1	49.1	149.1	1,500	223,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	223,650	-	-	223,650	-
3413	โฉนด	8870	15569	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	1	83.2	183.2	2,000	366,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	366,400	-	-	366,400	-
3414	โฉนด	8880	15570	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	25	25	4,000	100,000	2717	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	76	100	6,550	497,800	7	34,846	462,954	562,954	-	562,954	-	-
3415	โฉนด	8834	15575	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	0	2	2	202	250	50,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,500	-	-	50,500	-
3416	โฉนด	8835	15576	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	1	2	81	681	250	170,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,250	-	-	170,250	-
3417	โฉนด	8836	15577	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	2	0	0	25	25	2,500	62,500	2718	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	6,550	393,000	9	35,370	357,630	420,130	-	420,130	-	-
					1	0	1	0	100	2,500	250,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000	-	-	250,000	0.01

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3418	โฉนด	8256	15580	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	4	0	1	0	100	2,250	225,000	2719	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	4	190	100	8,050	1,529,500	10	152,950	1,376,550	1,601,550	-	-	1,601,550	0.3
					3	0	1	0	100	2,250	225,000	2720	509/1-2566 สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1 ชั้น	ตึก	3	348	100	7,200	2,505,600	8	200,448	2,305,152	2,530,152	-	-	2,530,152	0.3
					1	4	3	34	1934	2,250	4,351,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,351,500	-	-	4,351,500	0.01	
3419	โฉนด	8887	15585	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	1	10	3	50	4350	250	1,087,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,087,500	-	1,087,500	-	-	
3420	โฉนด	8896	15592	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	25	25	2,500	62,500	2721	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	6,550	471,600	9	42,444	429,156	491,656	-	491,656	-	-
3421	โฉนด	8897	15593	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	2,500	125,000	2722	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	128	100	8,050	1,030,400	12	144,256	886,144	1,011,144	-	1,011,144	-	-
3422	โฉนด	8898	15594	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	0	50.3	50.3	2,500	125,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,750	-	125,750	-	-	
3423	โฉนด	8899	15595	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	0	80	80	1,500	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	120,000	-	-	
3424	โฉนด	8900	15596	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	80.6	80.6	1,500	120,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,900	-	-	120,900	0.3	
3425	โฉนด	8901	15597	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	50	50	2,500	125,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,000	-	-	125,000	0.3	
3426	โฉนด	8902	15598	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	50	50	2,500	125,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,000	-	-	125,000	0.3	
3427	โฉนด	8903	15599	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	50	50	2,500	125,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,000	-	-	125,000	0.3	
3428	โฉนด	8800	15600	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	2	1	201	750	150,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,750	-	-	150,750	0.3	
3429	โฉนด	8763	15601	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	76.1	76.1	4,000	304,400	2723	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	104	100	8,050	837,200	7	58,604	778,596	1,082,996	-	1,082,996	-	-
3430	โฉนด	8852	15602	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	49.1	49.1	1,500	73,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,650	-	-	73,650	0.3	
3431	โฉนด	8853	15603	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	1,500	75,000	2724	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	105	100	8,050	845,250	5	42,263	802,988	877,988	-	877,988	-	-
3432	โฉนด	8854	15604	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	1,500	75,000	2725	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	180	100	8,050	1,449,000	14	260,820	1,188,180	1,263,180	-	1,263,180	-	-
3433	โฉนด	8855	15605	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	50	50	1,500	75,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000	-	-	75,000	0.6	

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3434	โฉนด	8592	15613	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	81.5	81.5	4,000	326,000	2726	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	238	100	6,550	1,558,900	14	280,602	1,278,298	1,604,298	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	1,203,224	1,203,224	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	401,075	-	401,075	0.3
3435	โฉนด	8593	15614	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	41.4	41.4	1,500	62,100	2727	501-2566 คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	3	45	100	5,600	252,000	14	45,360	206,640	268,740	-	-	268,740	0.3
												2728	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	32	100	2,500	80,000	14	14,400	65,600	65,600	-	-	65,600	0.3
3436	โฉนด	8801	15624	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	1	0	37.6	437.6	1,500	656,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	656,400	-	-	656,400	0.3	
3437	โฉนด	8802	15625	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	1	0	36.1	436.1	1,500	654,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	654,150	-	654,150	-	-
3438	โฉนด	8807	15627	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	2	0	1	38	138	1,200	165,600	2729	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	192	100	6,550	1,257,600	9	113,184	1,144,416	1,310,016	-	1,310,016	-	-
					1	1	0	0	400	1,200	480,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000	-	-	480,000	0.01	
3439	โฉนด	7441	15637	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	1	4	2	44	1844	750	1,383,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,383,000	-	1,383,000	-	-
					2	0	0	10.5	10.5	750	7,875	2730	101-2566 บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	8	100	6,550	52,400	8	15,720	36,680	44,555	-	-	44,555	0.02
3440	โฉนด	7442	15638	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	1	9	0	0	3600	410	1,476,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,476,000	-	1,476,000	-	-
					1	1	1	9.6	509.6	410	208,936		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,936	-	-	208,936	0.01
					3	0	0	5	5	410	2,050	2731	501-2566 คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	3	17.5	100	5,750	100,625	2	2,013	98,613	100,663	-	-	100,663	0.3
3441	โฉนด	8861	15639	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	1	81	181	4,000	724,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	724,000	-	724,000	-	-
3442	โฉนด	8716	15640	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	24	24	2,600	62,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,400	-	-	62,400	0.02
3443	โฉนด	8858	15650	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	99	99	3,000	297,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,000	-	-	297,000	0.6
3444	โฉนด	8603	15651	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	1	70	170	2,400	408,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,000	-	-	408,000	0.3
3445	โฉนด	8865	15652	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	49	49	4,000	196,000	2732	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	6,550	628,800	34	364,704	264,096	460,096	-	460,096	-	-

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3446	โฉนด	8894	15653	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	63.1	63.1	1,500	94,650	2733	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	192	100	6,750	1,296,000	2	25,920	1,270,080	1,364,730	-	-	1,364,730	0.02
3447	โฉนด	8882	15654	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	64	64	1,000	64,000	2734	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	7,900	711,000	21	227,520	483,480	547,480	-	-	547,480	0.02
												2735	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	7,900	758,400	6	45,504	712,896	712,896	-	-	712,896	0.02
3448	โฉนด	7936	15655	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	1	1	0	18	418	880	367,840		-	-	-	-	-	-	-	-	-	367,840	-	367,840	-	-	
3449	โฉนด	8952	15664	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	32	32	4,000	128,000	2736	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	8,050	579,600	28	266,616	312,984	440,984	-	-	440,984	0.02
3450	โฉนด	8953	15665	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	24	24	4,000	96,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000	-	-	96,000	0.3	
3451	โฉนด	8954	15666	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	28	28	1,000	28,000	2737	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	6,550	471,600	3	14,148	457,452	485,452	-	485,452	-	-
3452	โฉนด	8955	15667	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	28	28	1,000	28,000	2738	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	8,050	257,600	4	10,304	247,296	275,296	-	275,296	-	-
3453	โฉนด	8956	15668	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	28	28	1,000	28,000	2739	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	24	100	8,050	193,200	15	38,640	154,560	182,560	-	182,560	-	-
3454	โฉนด	8957	15669	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	28	28	1,000	28,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,000	-	-	28,000	0.6	
3455	โฉนด	8958	15670	ต.ดอนสัก									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3456	โฉนด	8932	15680	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	4	0	0	63	63	3,000	189,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,000	-	-	189,000	0.6	
3457	โฉนด	8933	15681	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	1	0	1	61.2	161.2	920	148,304		-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,304	-	148,304	-	-	
3458	โฉนด	8934	15682	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	1	0	0	50	50	1,000	50,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000	-	50,000	-	-	
3459	โฉนด	8935	15683	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	1	0	0	50	50	1,000	50,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000	-	50,000	-	-	
3460	โฉนด	8936	15684	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	1	0	0	50	50	1,000	50,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000	-	50,000	-	-	
3461	โฉนด	8937	15685	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	1	0	0	50	50	1,000	50,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000	-	50,000	-	-	
3462	โฉนด	8962	15695	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	5	0	0	20	20	2,650	53,000	2740	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	80	100	8,050	644,000	32	347,760	296,240	349,240	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	80	-	-	-	-	-	279,392	-	279,392	0.02	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	-	-	-	69,848	-	69,848	0.3	

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	พิทเบนสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	3	14	314	2,650	832,100	2741	401-2566 ดึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ดึก	2	128	100	7,900	1,011,200	32	546,048	465,152	1,297,252	-	-	1,297,252	0.02
3463	โฉนด	8883	15714	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	61	61	1,000	61,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,000	-	-	61,000	0.6	
3464	โฉนด	8794	15717	ต.ดอนสัก	4	1	0	0	400	250	100,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000	-	-	100,000	0.6	
3465	โฉนด	8881	15718	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	43	43	2,400	103,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,200	-	-	103,200	0.6	
3466	โฉนด	8909	15719	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	2	0	1	93.6	193.6	1,000	193,600	2742	103-2566 บ้านพักอาศัยดึกชั้นเดียว 1ชั้น	ดึก	2	81	100	8,050	652,050	12	91,287	560,763	754,363	-	754,363	-	-
												2743	504-2566 โรงจอดรถ 1ชั้น	ดึก	2	20	100	2,600	52,000	12	7,280	44,720	44,720	-	44,720	-	-
3467	โฉนด	8893	15722	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	3	5.9	305.9	2,500	764,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	764,750	-	-	764,750	0.3	
3468	โฉนด	8959	15729	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	6	2	52	2652	630	1,670,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,670,760	-	1,670,760	-	-	
3469	โฉนด	8960	15730	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	2	0	1	0	100	630	63,000	2744	103-2566 บ้านพักอาศัยดึกชั้นเดียว 1ชั้น	ดึก	2	48	100	6,550	314,400	13	50,304	264,096	327,096	-	-	327,096	0.02
					1	6	2	0	2600	630	1,638,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,638,000	-	-	1,638,000	0.01	
3470	โฉนด	8961	15731	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	6	3	0	2700	470	1,269,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,269,000	-	1,269,000	-	-	
3471	โฉนด	8986	15737	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	1	3	0	26	1226	880	1,078,880		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,078,880	-	1,078,880	-	-	
3472	โฉนด	8987	15738	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	1	4	2	35.9	1835.9	250	458,975		-	-	-	-	-	-	-	-	-	458,975	-	458,975	-	-	
3473	โฉนด	8985	15739	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	1	4	3	63.1	1963.1	750	1,472,325		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,472,325	-	1,472,325	-	-	
3474	โฉนด	9007	15745	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	24	24	4,000	96,000	2745	103-2566 บ้านพักอาศัยดึกชั้นเดียว 1ชั้น	ดึก	2	76	100	6,550	497,800	12	69,692	428,108	524,108	-	-	524,108	0.02
3475	โฉนด	8885	15754	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	48.9	48.9	4,000	195,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,600	-	-	195,600	0.3	
3476	โฉนด	8884	15755	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	50	50	4,000	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.3	
3477	โฉนด	8910	15756	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	59	59	1,000	59,000	2746	103-2566 บ้านพักอาศัยดึกชั้นเดียว 1ชั้น	ดึก	2	52.25	100	8,050	420,613	6	25,237	395,376	454,376	-	454,376	-	-
3478	โฉนด	8862	15757	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	3	89	389	1,500	583,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	583,500	-	583,500	-	-	
3479	โฉนด	8863	15758	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	3	94	394	1,500	591,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	591,000	-	591,000	-	-	
3480	โฉนด	8812	15759	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	4	0	95	1695	300	508,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	508,500	-	-	508,500	0.3	
3481	โฉนด	8813	15760	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	4	0	0.8	1600.8	300	480,240		-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,240	-	-	480,240	0.3	
3482	โฉนด	8811	15762	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	3	1	99.8	1399.8	300	419,940		-	-	-	-	-	-	-	-	-	419,940	-	419,940	-	-	
3483	โฉนด	8810	15763	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	3	99.1	399.1	300	119,730		-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,730	-	119,730	-	-	

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3484	โฉนด	8892	15766	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	1	76	176	2,500	440,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,000	-	-	440,000	0.6		
3485	โฉนด	8709	15768	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	1	49	149	4,000	596,000	2747	518-2566 โรงงานซ่อมรถยนต์ 1 ชั้น	ตึก	3	288	100	5,800	1,670,400	31	868,608	801,792	1,397,792	-	-	1,397,792	0.3
3486	โฉนด	8776	15769	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	24	24	4,000	96,000	2748	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้น เดียว 1 ชั้น	ตึก	2	112	100	8,050	901,600	22	306,544	595,056	691,056	-	-	691,056	0.02
3487	โฉนด	7937	15770	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	4	0	2	2.1	202.1	1,000	202,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,100	-	-	202,100	0.3		
3488	โฉนด	8817	15773	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	20	1	48	8148	300	2,444,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,444,400	-	-	2,444,400	0.3		
3489	โฉนด	8816	15774	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	28	2	17.3	11417.3	300	3,425,190	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,425,190	-	-	3,425,190	0.3		
3490	โฉนด	8945	15776	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	20	20	4,000	80,000	2749	402-2566 ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	104	100	8,300	863,200	11	103,584	759,616	839,616	-	-	839,616	0.3
3491	โฉนด	8944	15777	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	20	20	4,000	80,000	2750	402-2566 ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	104	100	8,300	863,200	11	103,584	759,616	839,616	-	839,616	-	-
3492	โฉนด	8946	15778	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	25	25	4,000	100,000	2751	402-2566 ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	104	100	7,550	785,200	11	94,224	690,976	790,976	-	-	790,976	0.02
3493	โฉนด	8943	15779	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	13	13	4,000	52,000	2752	402-2566 ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	104	100	8,300	863,200	9	77,688	785,512	837,512	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	30.77	-	-	-	-	-	257,702	-	257,702	0.3	
													ชั้นที่ 1	-	2	-	19.23	-	-	-	-	-	161,054	161,054	-	-	
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	418,756	418,756	-	-	
3494	โฉนด	8940	15780	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	25	25	4,000	100,000	2753	402-2566 ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	104	100	8,300	863,200	9	77,688	785,512	885,512	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	30.77	-	-	-	-	-	272,472	-	272,472	0.3	
													ชั้นที่ 1	-	2	-	19.23	-	-	-	-	-	170,284	170,284	-	-	
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	442,756	442,756	-	-	
3495	โฉนด	8942	15781	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	20	20	4,000	80,000	2754	402-2566 ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	104	100	8,300	863,200	9	77,688	785,512	865,512	-	-	865,512	0.3
3496	โฉนด	8941	15782	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	20	20	4,000	80,000	2755	402-2566 ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	104	100	7,550	785,200	9	70,668	714,532	794,532	-	-	794,532	0.02
3497	โฉนด	8911	15783	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	61	61	1,000	61,000	2756	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้น เดียว 1 ชั้น	ตึก	2	112	100	8,050	901,600	11	108,192	793,408	854,408	-	854,408	-	-

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			เป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3498	โฉนด	8912	15784	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	20	20	3,000	60,000	2757	403-2566 ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	44	605,568	191,232	251,232	-	251,232	-	-
3499	โฉนด	9013	15798	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	2	0	0	55.6	55.6	1,900	105,640	2758	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	6,550	628,800	22	213,792	415,008	520,648	-	520,648	-	-
					4	1	0	0	400	1,900	760,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	760,000	-	-	760,000	0.3	
3500	โฉนด	9014	15799	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	2	0	1	0	100	1,900	190,000	2759	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,050	772,800	12	108,192	664,608	854,608	-	854,608	-	-
					3	0	0	26.2	26.2	1,900	49,780	2760	504-2566 โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	80	100	2,600	208,000	1	2,080	205,920	255,700	-	-	255,700	0.3
					1	0	2	0	200	1,900	380,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,000	-	-	380,000	0.01	
3501	โฉนด	9015	15800	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	2	0	1	48.4	148.4	1,900	281,960	2761	105-2566 บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	200	100	6,550	1,310,000	12	183,400	1,126,600	1,408,560	-	1,408,560	-	-
												2762	504-2566 โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	2,500	80,000	1	800	79,200	79,200	-	79,200	-	-
					1	0	2	0	200	1,900	380,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,000	-	-	380,000	0.01	
3502	โฉนด	9018	15811	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	2	54	254	660	167,640		-	-	-	-	-	-	-	-	-	167,640	-	167,640	-	-	
3503	โฉนด	8990	15817	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	1	50.9	150.9	1,000	150,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,900	-	150,900	-	-	
3504	โฉนด	8981	15818	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	50	50	4,000	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.3	
3505	โฉนด	8980	15819	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	58.1	58.1	3,000	174,300	2763	518-2566 โรงงานซ่อมรถยนต์ 1 ชั้น	ตึก	3	176	100	5,800	1,020,800	23	367,488	653,312	827,612	-	-	827,612	0.3
3506	โฉนด	8979	15820	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	24	24	3,000	72,000	2764	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,050	772,800	23	278,208	494,592	566,592	-	566,592	-	-
					3	0	0	75.1	75.1	3,000	225,300	2765	518-2566 โรงงานซ่อมรถยนต์ 1 ชั้น	ตึก	3	144	100	5,800	835,200	23	300,672	534,528	759,828	-	-	759,828	0.3
3507	โฉนด	9058	15831	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	62.6	62.6	1,500	93,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,900	-	-	93,900	0.3	
3508	โฉนด	9059	15832	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	50	50	1,500	75,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000	-	-	75,000	0.3	

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3509	โฉนด	9060	15833	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	1,500	75,000	2766	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	81	100	8,050	652,050	7	45,644	606,407	681,407	-	681,407	-	-
3510	โฉนด	9061	15834	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	0	58	58	1,500	87,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,000	-	87,000	-	-	
3511	โฉนด	9062	15835	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	25.5	25.5	4,000	102,000	2767	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	7,900	711,000	9	63,990	647,010	749,010	-	749,010	-	-
3512	โฉนด	9063	15836	ต.ดอนสัก									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3513	โฉนด	9266	15837	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	18	18	4,000	72,000	2768	402-2566 ตึกแถวสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	-	144	100	7,550	1,087,200	9	97,848	989,352	1,061,352	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	27.78	-	-	-	-	-	-	294,844	294,844	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	235,832	-	235,832	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	38.89	-	-	-	-	-	412,760	412,760	-	-	
					2	0	0	32.5	32.5	4,000	130,000	2769	504-2566 โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	2,600	83,200	9	7,488	75,712	205,712	-	205,712	-	-
3514	โฉนด	9043	15838	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	2	0	0	72	72	2,400	172,800	2770	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	6,550	524,000	12	73,360	450,640	623,440	-	623,440	-	-
3515	โฉนด	9044	15839	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	3	0	0	82	82	2,400	196,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,800	-	-	196,800	0.3	
3516	โฉนด	9047	15840	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	16	16	4,000	64,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,000	-	64,000	-	-	
3517	โฉนด	9048	15841	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	74	74	4,000	296,000	2771	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	42	100	6,550	275,100	2	5,502	269,598	565,598	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	141,400	-	141,400	0.3	
													ชั้นที่ 1	-	2	-	75	-	-	-	-	-	424,199	424,199	-	-	
3518	โฉนด	9049	15847	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	20	20	4,000	80,000	2772	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	80	100	8,050	644,000	5	32,200	611,800	691,800	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	2	-	80	-	-	-	-	-	553,440	553,440	-	-	
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	20	-	-	-	-	-	138,360	-	138,360	0.3	
3519	โฉนด	9050	15848	ต.ดอนสัก	4	0	0	7	7	250	1,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,750	-	-	1,750	0.3	
3520	โฉนด	8874	15853	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	27.1	27.1	4,000	108,400	2773	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	64	100	6,550	419,200	3	12,576	406,624	515,024	-	515,024	-	-
3521	โฉนด	8793	15855	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	1	1	13	513	250	128,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,250	-	-	128,250	0.6	

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3522	โฉนด	8740	15857	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	2	0	1	73.5	173.5	3,000	520,500	2774	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	8,050	966,000	10	96,600	869,400	1,389,900	-	-	1,389,900	0.02
												2775	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	180	100	8,050	1,449,000	10	144,900	1,304,100	1,304,100	-	-	1,304,100	0.02
3523	โฉนด	9067	15859	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	7	3	49	3149	1,600	5,038,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,038,400	-	5,038,400	-	-	
3524	โฉนด	9003	15860	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	4	1	72.2	1772.2	1,000	1,772,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,772,200	-	1,772,200	-	-	
3525	โฉนด	9002	15861	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	4	0	95.6	1695.6	1,000	1,695,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,695,600	-	1,695,600	-	-	
3526	โฉนด	9001	15862	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	5	1	64.3	2164.3	880	1,904,584		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,904,584	-	1,904,584	-	-	
3527	โฉนด	8712	15878	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	46.5	46.5	1,500	69,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,750	-	-	69,750	0.3	
3528	โฉนด	8711	15879	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	40.76	40.76	1,500	61,140		-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,140	-	-	61,140	0.6	
3529	โฉนด	8713	15880	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	88	88	1,150	101,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,200	-	-	101,200	0.6	
3530	โฉนด	8710	15881	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	37.3	37.3	1,500	55,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,950	-	-	55,950	0.3	
3531	โฉนด	9077	15882	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	2	0	0	96.2	96.2	1,000	96,200	2776	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	130	100	8,050	1,046,500	15	209,300	837,200	933,400	-	-	933,400	0.02
3532	โฉนด	8875	15891	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	0	26.2	26.2	1,500	39,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,300	-	39,300	-	-	
3533	โฉนด	9114	15892	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	49	49	1,500	73,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,500	-	-	73,500	0.3	
3534	โฉนด	9115	15893	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	25.3	25.3	4,000	101,200	2777	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	7,550	679,500	9	61,155	618,345	719,545	-	719,545	-	-
3535	โฉนด	9116	15894	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	25	25	4,000	100,000	2778	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	7,900	711,000	9	63,990	647,010	747,010	-	747,010	-	-
3536	โฉนด	9117	15895	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	25.5	25.5	4,000	102,000	2779	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	90	100	7,900	711,000	9	63,990	647,010	749,010	-	-	749,010	0.3
3537	โฉนด	9118	15896	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	25	25	4,000	100,000	2780	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	7,900	711,000	9	63,990	647,010	747,010	-	-	747,010	0.02
3538	โฉนด	9119	15897	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	25	25	4,000	100,000	2781	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	7,900	711,000	9	63,990	647,010	747,010	-	747,010	-	-
3539	โฉนด	9120	15898	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	25.2	25.2	4,000	100,800	2782	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	7,550	679,500	9	61,155	618,345	719,145	-	719,145	-	-
3540	โฉนด	9084	15899	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	57.5	57.5	1,500	86,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,250	-	-	86,250	0.6	
3541	โฉนด	9085	15900	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	60.7	60.7	1,500	91,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,050	-	-	91,050	0.6	

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3542	โฉนด	9086	15901	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	63	63	1,500	94,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,500	-	-	94,500	0.3		
3543	โฉนด	9087	15902	ต.ดอนสัก	4	0	1	18	118	1,500	177,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,000	-	-	177,000	0.6		
3544	โฉนด	9088	15903	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	1,500	75,000	2783	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	70	100	8,050	563,500	2	11,270	552,230	627,230	-	627,230	-	-
3545	โฉนด	9089	15904	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	1,500	75,000	2784	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	70	100	8,050	563,500	2	11,270	552,230	627,230	-	-	627,230	0.02
3546	โฉนด	9090	15905	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	1,500	75,000	2785	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	70	100	8,050	563,500	2	11,270	552,230	627,230	-	-	627,230	0.02
3547	โฉนด	9099	15906	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	0	50	50	1,500	75,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000	-	75,000	-	-		
3548	โฉนด	9100	15907	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	0	50	50	1,500	75,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000	-	75,000	-	-		
3549	โฉนด	9101	15908	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	0	50	50	1,500	75,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000	-	75,000	-	-		
3550	โฉนด	9102	15909	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	0	50	50	1,500	75,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000	-	75,000	-	-		
3551	โฉนด	9103	15910	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	1,500	75,000	2786	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	159.3	100	7,900	1,258,470	2	25,169	1,233,301	1,308,301	-	-	1,308,301	0.02
3552	โฉนด	9104	15911	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	1,500	75,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000	-	75,000	-	-		
3553	โฉนด	9091	15912	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	50	50	1,500	75,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000	-	-	75,000	0.3		
3554	โฉนด	9092	15913	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	50	50	1,500	75,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000	-	-	75,000	0.3		
3555	โฉนด	9093	15914	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	50	50	1,500	75,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000	-	-	75,000	0.3		
3556	โฉนด	9094	15915	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	50	50	1,500	75,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000	-	-	75,000	0.6		
3557	โฉนด	9095	15916	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	50	50	1,500	75,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000	-	-	75,000	0.6		
3558	โฉนด	9096	15917	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	50	50	1,500	75,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000	-	-	75,000	0.3		
3559	โฉนด	9105	15918	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	50	50	1,500	75,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000	-	-	75,000	0.3		
3560	โฉนด	9106	15919	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	49.1	49.1	1,500	73,650	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,650	-	73,650	-	-		
3561	โฉนด	9107	15920	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	0	50	50	1,500	75,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000	-	75,000	-	-		
3562	โฉนด	9108	15921	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	50	50	1,500	75,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000	-	-	75,000	0.6		
3563	โฉนด	9109	15922	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	80.6	80.6	1,500	120,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,900	-	-	120,900	0.3		
3564	โฉนด	9110	15923	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	25	25	4,000	100,000	2787	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	7,900	711,000	9	63,990	647,010	747,010	-	747,010	-	-
3565	โฉนด	9111	15924	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	25	25	4,000	100,000	2788	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	7,900	711,000	9	63,990	647,010	747,010	-	-	747,010	0.02

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คทเบนสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3566	โฉนด	9112	15925	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	20	20	4,000	80,000	2789	402-2566 ดึงแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	9	107,568	1,087,632	1,167,632	-	1,167,632	-	-
3567	โฉนด	9113	15926	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	20	20	4,000	80,000	2790	402-2566 ดึงแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	144	100	8,300	1,195,200	9	107,568	1,087,632	1,167,632	-	1,167,632	-	-
3568	โฉนด	9097	15930	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	0	50	50	1,500	75,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000	-	75,000	-	-	
3569	โฉนด	9098	15931	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	0	50	50	1,500	75,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000	-	75,000	-	-	
3570	โฉนด	9122	15932	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	27	27	4,000	108,000	2791	401-2566 ดึงแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	7,550	679,500	9	61,155	618,345	726,345	-	-	726,345	0.02
3571	โฉนด	9123	15933	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	25	25	4,000	100,000	2792	401-2566 ดึงแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	7,550	679,500	9	61,155	618,345	718,345	-	718,345	-	-
3572	โฉนด	9124	15934	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	22.5	22.5	4,000	90,000	2793	401-2566 ดึงแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	90	100	7,900	711,000	9	63,990	647,010	737,010	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	2	-	72.22	-	-	-	-	-	-	532,269	532,269	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	27.78	-	-	-	-	-	-	204,741	-	204,741	0.3
					2	0	0	52.5	52.5	4,000	210,000	2794	504-2566 โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	60	100	2,600	156,000	7	10,920	145,080	355,080	-	355,080	-	-
3573	โฉนด	9125	15935	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	25.1	25.1	4,000	100,400	2795	401-2566 ดึงแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	7,550	679,500	9	61,155	618,345	718,745	-	-	718,745	0.02
3574	โฉนด	9126	15936	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	25.2	25.2	4,000	100,800	2796	401-2566 ดึงแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	7,900	711,000	9	63,990	647,010	747,810	-	747,810	-	-
3575	โฉนด	9127	15937	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	25	25	4,000	100,000	2797	401-2566 ดึงแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	7,550	679,500	9	61,155	618,345	718,345	-	718,345	-	-
3576	โฉนด	2277	15938	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	15	3	34	6334	250	1,583,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,583,500	-	1,583,500	-	-	
3577	โฉนด	9045	15939	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	1	18	0	38	7238	250	1,809,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,809,500	-	1,809,500	-	-	
3578	โฉนด	9066	15942	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	1	1	68	568	250	142,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,000	-	142,000	-	-	
3579	โฉนด	9036	15943	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	4	0	0	1600	1,400	2,240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,240,000	-	2,240,000	-	-	
					2	0	3	38	338	1,400	473,200	2798	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,050	772,800	34	448,224	324,576	797,776	-	-	797,776	0.02
3580	โฉนด	9057	15947	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	25	25	250	6,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,250	-	-	6,250	0.3	
					4	0	0	49	49	250	12,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,250	-	-	12,250	0.3	
3581	โฉนด	8978	15961	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	1	5	105	4,000	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.6	

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3582	โฉนด	9132	15964	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	2	1	0	0	400	250	100,000	2799	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	6,550	393,000	7	27,510	365,490	465,490	-	465,490	-	-
												2800	504-2566 โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	2,600	156,000	3	4,680	151,320	151,320	-	151,320	-	-
3583	โฉนด	9133	15965	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	4	0	1	0	100	250	25,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,000	-	-	25,000	0.3	
3584	โฉนด	9037	15972	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	66.1	66.1	300	19,830	2801	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	121	100	6,550	792,550	23	285,318	507,232	527,062	-	-	527,062	0.02
3585	โฉนด	9079	15977	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	0	26	26	250	6,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,500	-	6,500	-	-	
3586	โฉนด	8991	15978	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	1	25.4	125.4	4,000	501,600	2802	510-2566 ภัตตาคาร 1 ชั้น	ไม้	3	105	100	6,450	677,250	2	40,635	636,615	1,138,215	-	-	1,138,215	0.3
3587	โฉนด	8992	15979	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	1	11	111	4,000	444,000	2803	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	132	100	6,550	864,600	4	34,584	830,016	1,274,016	-	1,274,016	-	-
3588	โฉนด	8876	15980	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	26.5	26.5	1,500	39,750	2804	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	78	100	8,050	627,900	7	43,953	583,947	623,697	-	623,697	-	-
3589	โฉนด	9175	16013	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	50	50	4,000	200,000	2805	501-2566 คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	3	400	100	5,750	2,300,000	3	69,000	2,231,000	2,431,000	-	-	2,431,000	0.3
3590	โฉนด	9176	16014	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	50	50	4,000	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.3	
3591	โฉนด	9149	16015	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	0	50	50	4,000	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	200,000	-	-	
3592	โฉนด	9150	16016	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	0	50	50	4,000	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	200,000	-	-	
3593	โฉนด	9151	16017	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	50	50	4,000	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.3	
3594	โฉนด	9152	16018	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	50	50	4,000	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.3	
3595	โฉนด	9153	16019	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	0	50	50	4,000	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	200,000	-	-	
3596	โฉนด	9154	16020	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	50	50	4,000	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.3	
3597	โฉนด	9155	16021	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	56	56	4,000	224,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,000	-	-	224,000	0.3	
3598	โฉนด	9177	16022	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	1	0	100	4,000	400,000	2806	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	240	100	7,550	1,812,000	5	90,600	1,721,400	2,121,400	-	-	2,121,400	0.02
3599	โฉนด	9178	16023	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	4,000	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.02	
3600	โฉนด	9179	16024	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	36.01	36.01	4,000	144,040	2807	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	49	100	7,550	369,950	6	22,197	347,753	491,793	-	-	-	-

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			เป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คทเบบตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												ชั้นที่ 1	-	2	-	57.14	-	-	-	-	-	281,011	-	281,011	0.02		
												ชั้นที่ 1	-	2	-	42.86	-	-	-	-	-	210,782	-	210,782	0.02		
3601	โฉนด	9180	16025	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	46.7	46.7	4,000	186,800	2808	501-คลังสินค้า พื้นที่ ไม่เกิน 300 ตาราง เมตร 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	5,600	672,000	24	255,360	416,640	603,440	-	-	603,440	0.02
3602	โฉนด	9181	16026	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	37.1	37.1	4,000	148,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,400	-	148,400	-		
3603	โฉนด	9172	16027	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	51	51	4,000	204,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,000	-	-	204,000	0.3	
3604	โฉนด	9173	16028	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	53	53	4,000	212,000	2809	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้น เดียว 1 ชั้น	ตึก	3	144	100	8,050	1,159,200	1	11,592	1,147,608	1,359,608	-	-	1,359,608	0.3
3605	โฉนด	9174	16029	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	39	39	4,000	156,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,000	-	-	156,000	0.3	
3606	โฉนด	9159	16030	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	4,000	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	200,000	-		
3607	โฉนด	9160	16031	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	1	0	100	4,000	400,000	2810	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้น เดียว 1 ชั้น	ตึก	2	256	100	6,550	1,676,800	6	100,608	1,576,192	1,976,192	-	1,976,192	-	-
3608	โฉนด	9161	16032	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	0	50	50	4,000	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	200,000	-		
3609	โฉนด	9162	16033	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	0	50	50	4,000	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	200,000	-		
3610	โฉนด	9163	16034	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	4,000	200,000	2811	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	162	100	7,900	1,279,800	4	51,192	1,228,608	1,428,608	-	-	1,428,608	0.02
3611	โฉนด	9164	16035	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	4,000	200,000	2812	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	162	100	7,900	1,279,800	2	25,596	1,254,204	1,454,204	-	-	1,454,204	0.02
3612	โฉนด	9165	16036	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	4,000	200,000	2813	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้น เดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	6,550	707,400	6	42,444	664,956	864,956	-	864,956	-	-
3613	โฉนด	9166	16037	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	50	50	4,000	200,000	2814	504-2566 โรง จอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	160	100	2,600	416,000	3	12,480	403,520	603,520	-	-	603,520	0.3
3614	โฉนด	9167	16038	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	50	50	4,000	200,000	2815	504-2566 โรง จอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	160	100	2,600	416,000	3	12,480	403,520	603,520	-	-	603,520	0.3
3615	โฉนด	9171	16039	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	50	50	4,000	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.3	
3616	โฉนด	9169	16040	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	16.8	16.8	4,000	67,200	2816	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	136	100	7,900	1,074,400	6	64,464	1,009,936	1,077,136	-	-	1,077,136	0.02
3617	โฉนด	269	16041	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	77	77	4,000	308,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	308,000	-	-	308,000	0.3	
3618	โฉนด	9171	16042	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	50	50	4,000	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.3	

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			เป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3619	โฉนด	9156	16043	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	25	25	4,000	100,000	2817	401-2566 ดึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ดึก	2	144	100	7,900	1,137,600	8	91,008	1,046,592	1,146,592	-	-	1,146,592	0.02
3620	โฉนด	9157	16044	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	50	50	4,000	200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.3	
3621	โฉนด	9158	16045	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	50	50	4,000	200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.3	
3622	โฉนด	9217	16062	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	1	0	1	18.9	118.9	1,000	118,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,900	-	118,900	-	-	
3623	โฉนด	9218	16063	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	1	0	1	18	118	1,000	118,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,000	-	118,000	-	-	
3624	โฉนด	9219	16064	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	1	0	1	18.9	118.9	1,000	118,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,900	-	118,900	-	-	
3625	โฉนด	9220	16065	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	2	0	2	82.1	282.1	2,400	677,040	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	677,040	-	677,040	-	-	
3626	โฉนด	9221	16066	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	2	0	2	82.1	282.1	2,100	592,410	2818	103-2566 บ้านพักอาศัยดึกชั้นเดียว 1ชั้น	ดึก	2	80	100	6,550	524,000	34	303,920	220,080	812,490	-	812,490	-	-
												2819	523-2566 หองน้ำรวม 1ชั้น	ดึก	2	6	100	6,050	36,300	34	21,054	15,246	15,246	-	15,246	-	-
3627	โฉนด	9222	16067	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	1	0	1	21	121	1,000	121,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,000	-	121,000	-	-	
3628	โฉนด	9223	16068	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	1	0	1	21.1	121.1	1,000	121,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,100	-	121,100	-	-	
3629	โฉนด	9224	16069	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	1	0	1	21.7	121.7	1,000	121,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,700	-	121,700	-	-	
3630	โฉนด	9244	16076	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	50	50	1,500	75,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000	-	-	75,000	0.3	
3631	โฉนด	9245	16077	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	1,500	75,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000	-	75,000	-	-	
3632	โฉนด	9246	16078	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	50	50	4,000	200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.3	
3633	โฉนด	9247	16079	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	0	50	50	1,500	75,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000	-	75,000	-	-	
3634	โฉนด	9248	16080	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	50	50	1,500	75,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000	-	-	75,000	0.3	
3635	โฉนด	9247	16081	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	50	50	4,000	200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.3	
3636	โฉนด	9250	16082	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	1,500	75,000	2820	401-2566 ดึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ดึก	2	96	100	7,900	758,400	6	45,504	712,896	787,896	-	-	787,896	0.02
3637	โฉนด	9242	16083	ต.ดอนสัก	2	0	0	25	25	1,500	37,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500	-	37,500	-	-	
3638	โฉนด	9243	16084	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	1,500	75,000	2821	103-2566 บ้านพักอาศัยดึกชั้นเดียว 1ชั้น	ดึก	2	96	100	8,050	772,800	5	38,640	734,160	809,160	-	809,160	-	-
3639	โฉนด	9258	16090	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	78	78	1,500	117,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,000	-	-	117,000	0.6	
3640	โฉนด	9259	16091	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	50	50	1,500	75,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000	-	-	75,000	0.3	
3641	โฉนด	9238	16092	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	29	29	4,000	116,000	2822	401-2566 ดึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ดึก	-	80	100	7,900	632,000	12	88,480	543,520	659,520	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	75	-	-	-	-	-	494,640	494,640	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	164,880	-	164,880	0.3	

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	พิทเบนสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3642	โฉนด	9239	16093	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	23	23	4,000	92,000	2823	401-2566 ดึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ดึก	2	80	100	7,900	632,000	9	56,880	575,120	667,120	-	-	667,120	0.02
3643	โฉนด	9240	16094	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	22	22	4,000	88,000	2824	401-2566 ดึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ดึก	2	80	100	7,900	632,000	9	56,880	575,120	663,120	-	-	663,120	0.02
3644	โฉนด	9236	16097	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	4	0	0	52	52	1,000	52,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,000	-	-	52,000	0.3	
3645	โฉนด	9270	16102	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	25	25	1,500	37,500	2825	112-2566 บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ดึก	2	80	100	8,300	664,000	10	66,400	597,600	635,100	-	635,100	-	-
3646	โฉนด	9271	16103	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	25	25	1,500	37,500	2826	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ดึก	2	80	100	6,550	524,000	10	52,400	471,600	509,100	-	509,100	-	-
3647	โฉนด	9272	16104	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	0	50	50	1,500	75,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000	-	75,000	-	-	
3648	โฉนด	9273	16105	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	43.8	43.8	1,500	65,700	2827	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ดึก	2	144	100	8,050	1,159,200	6	69,552	1,089,648	1,155,348	-	1,155,348	-	-
3649	โฉนด	9274	16106	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	45	45	1,500	67,500	2828	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ดึก	2	144	100	8,050	1,159,200	6	69,552	1,089,648	1,157,148	-	1,157,148	-	-
3650	โฉนด	9275	16107	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	45	45	1,500	67,500	2829	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ดึก	2	144	100	8,050	1,159,200	6	69,552	1,089,648	1,157,148	-	1,157,148	-	-
3651	โฉนด	9276	16108	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	45	45	1,500	67,500	2830	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ดึก	2	144	100	6,550	943,200	7	66,024	877,176	944,676	-	944,676	-	-
3652	โฉนด	9257	16111	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	2	0	0	62	62	1,000	62,000	2831	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ดึก	2	72	100	6,550	471,600	5	23,580	448,020	510,020	-	510,020	-	-
					1	0	2	0	200	1,000	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.01	
3653	โฉนด	9260	16112	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	22.9	22.9	4,000	91,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,600	-	-	91,600	0.02	
3654	โฉนด	9261	16113	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	22.8	22.8	4,000	91,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,200	-	-	91,200	0.02	
3655	โฉนด	9282	16125	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	89	89	2,000	178,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,000	-	-	178,000	0.6	
3656	โฉนด	9956	16129	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	25	25	1,500	37,500	2832	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ดึก	2	80	100	8,050	644,000	4	25,760	618,240	655,740	-	655,740	-	-

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3657	โฉนด	9299	16135	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	7	0	22	2822	990	2,793,780	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,793,780	-	2,793,780	-	-		
3658	โฉนด	9292	16151	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	2	0	200	1,500	300,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	300,000	-	-		
3659	โฉนด	9339	16167	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	17	0	84.1	6884.1	630	4,336,983	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,336,983	-	4,336,983	-	-		
3660	โฉนด	9323	16172	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	47.5	47.5	1,500	71,250	2833	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	128	100	6,550	838,400	10	83,840	754,560	825,810	-	-	825,810	0.02
3661	โฉนด	9324	16173	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	47.6	47.6	2,500	119,000	2834	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	128	100	8,050	1,030,400	10	103,040	927,360	1,046,360	-	-	1,046,360	0.02
3662	โฉนด	9308	16174	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	7	1	0	2900	2,250	6,525,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,525,000	-	-	6,525,000	0.3		
3663	โฉนด	9302	16175	ต.ดอนสัก	1	0	1	0.8	100.8	1,500	151,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,200	-	151,200	-	-		
3664	โฉนด	9300	16176	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	0	47.1	47.1	1,500	70,650	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,650	-	70,650	-	-		
3665	โฉนด	9303	16177	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	1	2	47	647	1,150	744,050	2835	105-2566 บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	260	100	6,550	1,703,000	27	749,320	953,680	1,697,730	-	-	1,697,730	0.02
												2836	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	165	100	6,550	1,080,750	27	475,530	605,220	605,220	-	-	605,220	0.02
												2837	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	6,550	353,700	27	155,628	198,072	198,072	-	-	198,072	0.02
												2838	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 6 ชั้น	ตึก	2	480	100	7,900	3,792,000	27	1,668,480	2,123,520	2,123,520	-	-	2,123,520	0.02
												2839	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 7 ชั้น	ตึก	2	1764	100	7,900	13,935,600	27	6,131,664	7,803,936	7,803,936	-	-	7,803,936	0.02
												2840	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	66	100	8,050	531,300	27	233,772	297,528	297,528	-	-	297,528	0.02
					3	6	2	43	2643	1,150	3,039,450	2841	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	280	100	7,550	2,114,000	27	930,160	1,183,840	4,223,290	-	-	4,223,290	0.3
												2842	513-2566 โรงงาน 1 ชั้น	ตึก	3	110	100	6,000	660,000	27	290,400	369,600	369,600	-	-	369,600	0.3
												2843	513-2566 โรงงาน 1 ชั้น	ตึก	3	741	100	6,000	4,446,000	27	1,956,240	2,489,760	2,489,760	-	-	2,489,760	0.3

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			เป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คทเบนสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												2844	513-2566 โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	322.5	100	6,000	1,935,000	27	851,400	1,083,600	1,083,600	-	-	1,083,600	0.3
												2845	504-2566 โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	115	100	2,600	299,000	27	131,560	167,440	167,440	-	-	167,440	0.3
3666	โฉนด	9342	16178	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	61	61	4,000	244,000	2846	402-2566 ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	480	100	8,300	3,984,000	9	358,560	3,625,440	3,869,440	-	3,869,440	-	-
3667	โฉนด	9316	16188	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	27	27	1,500	40,500	2847	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	104	100	6,550	681,200	14	122,616	558,584	599,084	-	599,084	-	-
3668	โฉนด	9334	16205	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	2	0	1	69	169	2,500	422,500	2848	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	8,050	869,400	32	469,476	399,924	822,424	-	822,424	-	-
3669	โฉนด	9335	16206	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	2	0	0	83	83	1,000	83,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,000	-	83,000	-	-	
3670	โฉนด	9336	16207	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	2	0	1	45	145	1,000	145,000	2849	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,050	579,600	18	150,696	428,904	573,904	-	573,904	-	-
												2850	504-2566 โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	100	100	2,600	260,000	18	67,600	192,400	192,400	-	192,400	-	-
3671	โฉนด	9337	16208	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	2	0	0	60	60	1,000	60,000	2851	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	112	100	8,050	901,600	8	72,128	829,472	889,472	-	889,472	-	-
					2	0	0	30	30	1,000	30,000	2852	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	8,050	193,200	3	5,796	187,404	217,404	-	-	217,404	0.02
3672	โฉนด	9338	16209	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	2	0	0	99	99	1,000	99,000	2853	101-2566 บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	6	100	8,100	48,600	4	5,832	42,768	141,768	-	141,768	-	-
3673	โฉนด	9290	16215	หมู่ 60 ต.ดอนสัก	1	0	1	32.3	132.3	2,400	317,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	317,520	-	317,520	-	-	
3674	โฉนด	9347	16216	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	27.5	27.5	4,000	110,000	2854	402-2566 ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108	100	8,300	896,400	11	107,568	788,832	898,832	-	898,832	-	-
3675	โฉนด	9346	16217	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	22.5	22.5	4,000	90,000	2855	402-2566 ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	108	100	8,300	896,400	11	107,568	788,832	878,832	-	878,832	-	-
3676	โฉนด	9345	16218	ต.ดอนสัก	2	0	0	22.5	22.5	4,000	90,000	2856	402-2566 ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	104	100	7,550	785,200	9	70,668	714,532	804,532	-	804,532	-	-

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3677	โฉนด	9344	16219	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	27.5	27.5	4,000	110,000	2857	402-2566 ดึงแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	104	100	8,300	863,200	9	77,688	785,512	895,512	-	-	895,512	0.02
3678	โฉนด	9348	16220	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	40	40	4,000	160,000	2858	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	114	100	8,050	917,700	7	64,239	853,461	1,013,461	-	1,013,461	-	-
					3	0	0	10	10	4,000	40,000	2859	504-2566 โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	38	100	2,600	98,800	1	988	97,812	137,812	-	-	137,812	0.3
3679	โฉนด	9349	16221	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	4,000	200,000	2860	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	114	100	8,050	917,700	7	64,239	853,461	1,053,461	-	1,053,461	-	-
3680	โฉนด	9386	16223	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	2	0	1	7.1	107.1	3,000	321,300	2861	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	6,550	419,200	28	192,832	226,368	547,668	-	547,668	-	-
3681	โฉนด	9320	16224	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	16	16	4,000	64,000	2862	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	8,050	515,200	4	20,608	494,592	558,592	-	-	558,592	0.02
					2	0	3	35.3	335.3	4,000	1,341,200	2863	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	8,050	1,288,000	42	953,120	334,880	1,676,080	-	1,676,080	-	-
3682	โฉนด	9309	16225	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	61.1	61.1	300	18,330	2864	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	6,550	393,000	34	227,940	165,060	183,390	-	-	183,390	0.02
					4	0	2	0	200	300	60,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000	-	-	60,000	0.3	
3683	โฉนด	9379	16226	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	3	93	393	1,800	707,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	707,400	-	707,400	-	-
3684	โฉนด	9380	16227	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	3	93	393	1,800	707,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	707,400	-	707,400	-	-
3685	โฉนด	9381	16228	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	3	93	393	1,800	707,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	707,400	-	707,400	-	-
3686	โฉนด	9382	16229	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	3	39	339	1,800	610,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	610,200	-	610,200	-	-
3687	โฉนด	9383	16230	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	3	39	339	1,800	610,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	610,200	-	610,200	-	-
3688	โฉนด	9351	16245	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	4	0	0	50	50	1,000	50,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000	-	-	50,000	0.3
3689	โฉนด	16246	16246	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	1	0	0	50	50	1,000	50,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000	-	50,000	-	-
3690	โฉนด	9353	16247	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	1	0	0	50	50	1,000	50,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000	-	50,000	-	-
3691	โฉนด	9354	16248	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	2	0	0	2	2	250	500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500	-	500	-	-
3692	โฉนด	9391	16249	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	1	1	99	599	250	149,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,750	-	-	149,750	0.6
3693	โฉนด	9392	16250	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	2	1	26.7	926.7	250	231,675		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,675	-	-	231,675	0.6

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คทเบนสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3694	โฉนด	9393	16251	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	2	2	0	1000	250	250,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000	-	250,000	-	-		
3695	โฉนด	9394	16252	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	2	2	0	1000	250	250,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000	-	250,000	-	-		
3696	โฉนด	9395	16253	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	2	2	0	1000	1,750	1,750,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,750,000	-	1,750,000	-	-		
3697	โฉนด	9301	16257	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	3	19.4	319.4	1,300	415,220	-	-	-	-	-	-	-	-	-	415,220	-	415,220	-	-		
3698	โฉนด	9325	16263	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	4	3	0	63.1	1263.1	250	315,775	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,775	-	-	315,775	0.3		
3699	โฉนด	9070	16266	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	3	1	9.7	1309.7	2,250	2,946,825	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,946,825	-	-	2,946,825	0.6		
3700	โฉนด	9310	16303	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	31.5	31.5	3,000	94,500	2865	201-2566 บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	7,300	876,000	30	438,000	438,000	532,500	-	-	532,500	0.02
3701	โฉนด	9450	16312	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	2	0	0	78	78	2,400	187,200	2866	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	112	100	8,050	901,600	23	324,576	577,024	764,224	-	764,224	-	-
3702	โฉนด	9451	16313	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	2	0	1	11	111	2,400	266,400	2867	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	140	100	8,050	1,127,000	43	856,520	270,480	536,880	-	536,880	-	-
3703	โฉนด	9452	16314	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	2	0	1	0	100	1,350	135,000	2868	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	170	100	8,050	1,368,500	54	1,040,060	328,440	463,440	-	463,440	-	-
					1	3	2	58.8	1458.8	1,350	1,969,380	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,969,380	-	-	1,969,380	0.01		
3704	โฉนด	9454	16316	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	2	0	35.8	835.8	250	208,950	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,950	-	208,950	-	-		
3705	โฉนด	9455	16317	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	5	2	66.1	2266.1	250	566,525	-	-	-	-	-	-	-	-	-	566,525	-	566,525	-	-		
3706	โฉนด	9456	16318	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	3	2	73.5	1473.5	2,200	3,241,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,241,700	-	3,241,700	-	-		
3707	โฉนด	9457	16319	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	2	0	0	30.4	30.4	2,500	76,000	2869	105-2566 บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	192	100	6,550	1,257,600	33	704,256	553,344	629,344	-	629,344	-	-
3708	โฉนด	9458	16320	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	2	0	0	35.4	35.4	1,150	40,710	2870	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	6,550	262,000	43	199,120	62,880	103,590	-	-	103,590	0.02
					1	21	2	0	8600	1,150	9,890,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,890,000	-	-	9,890,000	0.01		
3709	โฉนด	9459	16321	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	4	1	61	1761	250	440,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,250	-	440,250	-	-		
3710	โฉนด	9460	16322	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	4	0	10	1610	250	402,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	402,500	-	402,500	-	-		
3711	โฉนด	9461	16323	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	2	0	2	84.98	284.98	1,150	327,727	2871	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	320	100	6,550	2,096,000	12	293,440	1,802,560	2,130,287	-	-	2,130,287	0.02

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			เป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												2872	401-2566 ดึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ดึก	2	140	100	6,650	931,000	13	148,960	782,040	782,040	-	-	782,040	0.02	
												2873	401-2566 ดึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ดึก	2	374	100	6,650	2,487,100	33	1,392,776	1,094,324	1,094,324	-	-	1,094,324	0.02	
												2874	401-2566 ดึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ดึก	2	108	100	6,650	718,200	5	35,910	682,290	682,290	-	-	682,290	0.02	
					5	0	0	21.12	21.12	1,150	24,288	2875	103-2566 บ้านพักอาศัยดึกชั้นเดียว 1ชั้น	ดึก	-	84.5	100	6,550	553,475	43	420,641	132,834	157,122	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	2	-	23.08	-	-	-	-	-	-	-	36,264	36,264	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	76.92	-	-	-	-	-	-	-	120,858	-	120,858	0.3
					1	10	1	0	4100	1,150	4,715,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,715,000	-	-	4,715,000	0.01	
3712	โฉนด	9462	16324	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	0	3	91	391	250	97,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,750	-	97,750	-	-	
3713	โฉนด	9463	16325	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	0	2	96.5	296.5	250	74,125		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,125	-	74,125	-	-	
3714	โฉนด	9464	16326	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	3	1	71.1	1371.1	750	1,028,325		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,028,325	-	1,028,325	-	-	
3715	โฉนด	9465	16327	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	5	0	0	24	24	1,250	30,000	2876	510-2566 ภัตตาคาร 1ชั้น	ดึก	-	96	100	6,800	652,800	17	156,672	496,128	526,128	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	96	100	6,800	-	-	156,672	-	-	526,128	-	526,128	0.3	
					2	0	1	0	100	1,250	125,000	2877	401-2566 ดึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ดึก	2	120	100	7,900	948,000	17	227,520	720,480	845,480	-	845,480	-	-	
												2878	504-2566 โรงจอดรถ 1ชั้น	ดึก	2	56	100	2,600	145,600	17	34,944	110,656	110,656	-	110,656	-	-	
					2	0	0	10.5	10.5	1,250	13,125	2879	401-2566 ดึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ดึก	2	42	100	6,650	279,300	17	67,032	212,268	225,393	-	-	225,393	0.02	
					3	1	3	21.5	721.5	1,250	901,875	2880	501-2566 คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ดึก	3	72	100	5,600	403,200	17	96,768	306,432	1,208,307	-	-	1,208,307	0.3	
												2881	512-2566 สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง 1ชั้น	ดึก	3	480	100	5,350	2,568,000	17	616,320	1,951,680	1,951,680	-	-	1,951,680	0.3	
												2882	523-2566 ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ดึก	3	50	100	6,050	302,500	17	72,600	229,900	229,900	-	-	229,900	0.3	
					1	9	1	49	3749	1,250	4,686,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,686,250	-	-	4,686,250	0.01	

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3716	โฉนด	9471	16333	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	2	0	0	57	57	3,000	171,000	2883	106-2566 บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	60	100	7,800	468,000	22	397,800	70,200	241,200	-	-	241,200	0.02
3717	โฉนด	9472	16334	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	2	1	64	964	250	241,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,000	-	241,000	-	-	
3718	โฉนด	9473	16335	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	1	2	95.1	695.1	250	173,775		-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,775	-	173,775	-	-	
3719	โฉนด	9474	16336	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	4	1	12.7	1712.7	250	428,175		-	-	-	-	-	-	-	-	-	428,175	-	428,175	-	-	
3720	โฉนด	9475	16337	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	2	0	1	94	194	250	48,500	2884	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	105	100	6,550	687,750	19	192,570	495,180	543,680	-	543,680	-	-
					2	0	1	0	100	250	25,000	2885	102-2566 บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1 ชั้น	ไม้	2	72	100	8,000	576,000	17	455,040	120,960	145,960	-	120,960	25,000	0.02
3721	โฉนด	9476	16338	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	3	1	32.3	1332.3	250	333,075		-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,075	-	333,075	-	-	
3722	โฉนด	9477	16339	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	2	0	0	57.1	57.1	2,400	137,040	2886	106-2566 บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	308	100	7,800	2,402,400	24	2,042,040	360,360	497,400	-	497,400	-	-
												2887	504-2566 โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	28	100	2,600	72,800	24	27,664	45,136	45,136	-	45,136	-	-
												2888	503-2566 เรือนคนใช้/ครัว 1 ชั้น	ตึก	2	12	100	6,300	75,600	24	28,728	46,872	46,872	-	46,872	-	-
					1	0	3	0	300	2,400	720,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000	-	-	720,000	0.01	
3723	โฉนด	9480	16342	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	1	29.4	129.4	250	32,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,350	-	-	32,350	0.6	
3724	โฉนด	9481	16343	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	1	0	0	400	2,000	800,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000	-	800,000	-	-	
					2	0	0	90.8	90.8	2,000	181,600	2889	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	6,550	707,400	12	99,036	608,364	789,964	-	789,964	-	-
												2890	504-2566 โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	2,600	93,600	12	13,104	80,496	80,496	-	80,496	-	-
3725	โฉนด	9482	16344	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	10	1	12.1	4112.1	750	3,084,075		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,084,075	-	3,084,075	-	-	
3726	โฉนด	9483	16345	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	1	3	71	771	2,500	1,927,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,927,500	-	1,927,500	-	-	
					2	0	0	20	20	2,500	50,000	2891	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	77	100	8,050	619,850	2	12,397	607,453	657,453	-	657,453	-	-

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	ตร.ว.										อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
3727	โฉนด	9485	16347	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	3	4	2	21.6	1821.6	540	983,664	2892	510-2566 ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	450	100	6,800	3,060,000	3	91,800	2,968,200	3,951,864	-	-	3,951,864	0.3
					1	5	0	0	2000	540	1,080,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,080,000	-	-	1,080,000	0.01
3728	โฉนด	9486	16348	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	11	2	21.5	4621.5	250	1,155,375		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,155,375	-	1,155,375	-	-
3729	โฉนด	9487	16349	หมู่ 6 ต.ดอนสัก									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3730	โฉนด	9488	16350	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	4	0	2	64.5	264.5	2,400	634,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	634,800	-	-	634,800	0.6
3731	โฉนด	9489	16351	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	2	0	75.1	875.1	1,750	1,531,425		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,531,425	-	1,531,425	-	-
3732	โฉนด	9490	16352	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	48	48	4,000	192,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000	-	-	192,000	0.6
3733	โฉนด	9491	16353	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	52.6	52.6	1,000	52,600	2893	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	117	100	8,050	941,850	9	84,767	857,084	909,684	-	909,684	-	-
3734	โฉนด	9492	16354	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	60.8	60.8	1,000	60,800	2894	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	112	100	6,550	733,600	11	88,032	645,568	706,368	-	706,368	-	-
3735	โฉนด	9493	16355	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	59.3	59.3	1,000	59,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,300	-	-	59,300	0.02
3736	โฉนด	9494	16356	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	57.8	57.8	1,000	57,800	2895	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	126.5	100	7,900	999,350	11	119,922	879,428	937,228	-	-	937,228	0.02
3737	โฉนด	9495	16357	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	56	56	1,000	56,000	2896	504-2566 โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	99	100	2,600	257,400	6	15,444	241,956	297,956	-	-	297,956	0.3
3738	โฉนด	9496	16358	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	0	54.1	54.1	1,000	54,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,100	-	54,100	-	-
3739	โฉนด	9497	16359	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	40.8	40.8	2,400	97,920		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,920	-	-	97,920	0.6
3740	โฉนด	9498	16360	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	71.3	71.3	1,000	71,300	2897	504-2566 โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	130	100	2,600	338,000	9	30,420	307,580	378,880	-	378,880	-	-
3741	โฉนด	9499	16361	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	39.1	39.1	1,000	39,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,100	-	-	39,100	0.6
3742	โฉนด	9500	16362	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	37.1	37.1	4,000	148,400	2898	201-2566 บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,300	525,600	34	304,848	220,752	369,152	-	-	369,152	0.02
3743	โฉนด	9501	16363	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	36.7	36.7	4,000	146,800	2899	202-2566 บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)สองชั้น 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,300	525,600	34	304,848	220,752	367,552	-	-	367,552	0.02
3744	โฉนด	9502	16364	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	35.1	35.1	4,000	140,400	2900	201-2566 บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,300	525,600	34	304,848	220,752	361,152	-	-	361,152	0.02
3745	โฉนด	9503	16365	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	2	37	237	4,000	948,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	948,000	-	948,000	-	-

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3746	โฉนด	9504	16366	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	1	22	122	250	30,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,500	-	30,500	-	-		
3747	โฉนด	9505	16367	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	3	4	304	4,000	1,216,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,216,000	-	-	1,216,000	0.6		
3748	โฉนด	9506	16368	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	9.1	9.1	250	2,275	2901	105-2566 บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	108	100	8,000	864,000	33	483,840	380,160	382,435	-	382,435	-	-
3749	โฉนด	9507	16369	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	20	20	3,000	60,000	2902	403-2566 ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	44	605,568	191,232	251,232	-	251,232	-	-
3750	โฉนด	9508	16370	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	98	98	4,000	392,000	2903	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	6,550	393,000	10	39,300	353,700	745,700	-	-	745,700	0.02
3751	โฉนด	9509	16371	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	72.1	72.1	4,000	288,400	2904	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	8,050	644,000	16	141,680	502,320	790,720	-	790,720	-	-
3752	โฉนด	9510	16372	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	72.5	72.5	4,000	290,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,000	-	-	290,000	0.3
3753	โฉนด	9511	16373	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	71.1	71.1	4,000	284,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	284,400	-	-	284,400	0.3
3754	โฉนด	9512	16374	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	0	97.8	97.8	4,000	391,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	391,200	-	391,200	-	-
3755	โฉนด	9513	16375	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	0	92.8	92.8	4,000	371,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	371,200	-	371,200	-	-
3756	โฉนด	9514	16376	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	10	10	4,000	40,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000	-	40,000	-	-
3757	โฉนด	9515	16377	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	22.1	22.1	4,000	88,400	2905	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	7,550	543,600	33	304,416	239,184	327,584	-	-	327,584	0.02
3758	โฉนด	9516	16378	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	0	14	14	250	3,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,500	-	3,500	-	-
3759	โฉนด	9517	16379	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	37	37	250	9,250	2906	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	6,650	212,800	33	119,168	93,632	102,882	-	-	102,882	0.02
3760	โฉนด	9518	16380	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	27	27	3,000	81,000	2907	303-2566 ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	64	100	7,550	483,200	33	410,720	72,480	153,480	-	153,480	-	-
3761	โฉนด	9519	16381	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	28.1	28.1	4,000	112,400	2908	105-2566 บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	64	100	6,550	419,200	43	356,320	62,880	175,280	-	175,280	-	-
3762	โฉนด	9520	16382	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	0	26	26	350	9,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,100	-	9,100	-	-
3763	โฉนด	9521	16383	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50.1	50.1	4,000	200,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,400	-	200,400	-	-

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3764	โฉนด	9522	16384	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	49.1	49.1	4,000	196,400	2909	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	168	100	6,550	1,100,400	3	33,012	1,067,388	1,263,788	-	1,263,788	-	-
3765	โฉนด	9523	16385	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	49	49	4,000	196,000	2910	501-2566 คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ไม้	3	24	100	5,600	134,400	2	8,064	126,336	322,336	-	-	322,336	0.3
3766	โฉนด	9524	16386	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	38	38	4,000	152,000	2911	504-2566 โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	135	100	2,600	351,000	5	17,550	333,450	485,450	-	-	485,450	0.3
3767	โฉนด	9525	16387	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	0	49.1	49.1	4,000	196,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,400	-	196,400	-	-	
3768	โฉนด	9526	16388	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	0	49.1	49.1	4,000	196,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,400	-	196,400	-	-	
3769	โฉนด	9527	16389	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	0	50	50	4,000	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	200,000	-	-	
3770	โฉนด	9528	16390	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	1	0	0	400	3,500	1,400,000	2912	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	288	100	7,900	2,275,200	24	864,576	1,410,624	2,810,624	-	-	2,810,624	0.02
												2913	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	420	100	7,900	3,318,000	24	1,260,840	2,057,160	2,057,160	-	-	2,057,160	0.02
												2914	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	128	100	7,900	1,011,200	24	384,256	626,944	626,944	-	-	626,944	0.02
					4	0	3	92.6	392.6	3,500	1,374,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,374,100	-	-	1,374,100	0.3	
3771	โฉนด	9529	16391	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	35.5	35.5	3,000	106,500	2915	402-2566 ตึกแถวสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	-	112	100	8,300	929,600	28	427,616	501,984	608,484	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	14.29	-	-	-	-	-	86,952	-	86,952	0.3	
													ชั้นที่ 1	-	2	-	35.71	-	-	-	-	-	217,290	217,290	-	-	
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	304,242	304,242	-	-	
3772	โฉนด	9531	16393	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	20	20	3,000	60,000	2916	402-2566 ตึกแถวสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	112	100	8,300	929,600	44	706,496	223,104	283,104	-	283,104	-	-
3773	โฉนด	9532	16394	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	20	20	3,000	60,000	2917	105-2566 บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	112	100	8,000	896,000	27	394,240	501,760	561,760	-	561,760	-	-
3774	โฉนด	9533	16395	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	19.9	19.9	3,000	59,700	2918	402-2566 ตึกแถวสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	-	112	100	8,300	929,600	44	706,496	223,104	282,804	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	42.86	-	-	-	-	-	121,210	121,210	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	7.14	-	-	-	-	-	20,192	-	20,192	0.3	
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	141,402	141,402	-	-	

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	พิทเบนสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	ตร.ว.										อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
3775	โฉนด	9534	16396	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	19.9	19.9	3,000	59,700	2919	402-2566 ดึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ดึก	2	112	100	8,300	929,600	44	706,496	223,104	282,804	-	282,804	-	-
3776	โฉนด	9535	16397	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	21.2	21.2	3,000	63,600	2920	402-2566 ดึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ดึก	2	96	100	8,300	796,800	44	605,568	191,232	254,832	-	254,832	-	-
3777	โฉนด	9537	16399	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	4	0	0	1600	2,650	4,240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,240,000	-	4,240,000	-	-	
					3	0	1	41	141	2,650	373,650	2921	401-2566 ดึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ดึก	3	256	100	7,900	2,022,400	12	283,136	1,739,264	2,112,914	-	-	2,112,914	0.3
3778	โฉนด	9538	16400	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	1	2	36.7	636.7	1,700	1,082,390		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,082,390	-	1,082,390	-	-	
3779	โฉนด	9539	16401	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	4	0	0	53.5	53.5	1,800	96,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,300	-	-	96,300	0.3	
3780	โฉนด	9540	16402	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	0	3	14.1	314.1	1,800	565,380		-	-	-	-	-	-	-	-	-	565,380	-	565,380	-	-	
3781	โฉนด	9541	16403	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	0	3	15.3	315.3	1,800	567,540		-	-	-	-	-	-	-	-	-	567,540	-	567,540	-	-	
3782	โฉนด	9542	16404	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	0	3	13	313	1,800	563,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	563,400	-	563,400	-	-	
3783	โฉนด	9543	16405	ต.ดอนสัก	2	0	0	36.1	36.1	4,000	144,400	2922	103-2566 บ้านพักอาศัยดึกชั้นเดียว 1ชั้น	ดึก	2	72	100	8,050	579,600	34	336,168	243,432	387,832	-	-	387,832	0.02
3784	โฉนด	9544	16406	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	4,000	200,000	2923	103-2566 บ้านพักอาศัยดึกชั้นเดียว 1ชั้น	ดึก	2	108	100	8,050	869,400	13	139,104	730,296	930,296	-	930,296	-	-
3785	โฉนด	9545	16407	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	0	59	59	4,000	236,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,000	-	236,000	-	-	
3786	โฉนด	9546	16408	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	4,000	200,000	2924	103-2566 บ้านพักอาศัยดึกชั้นเดียว 1ชั้น	ดึก	2	128	100	6,550	838,400	7	58,688	779,712	979,712	-	-	979,712	0.02
3787	โฉนด	9547	16409	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	20.3	20.3	3,000	60,900	2925	403-2566 ดึกแถวสองชั้นครึ่ง 2ชั้น	ดึก	2	96	100	8,300	796,800	44	605,568	191,232	252,132	-	252,132	-	-
3788	โฉนด	9548	16410	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	20.5	20.5	3,000	61,500	2926	403-2566 ดึกแถวสองชั้นครึ่ง 2ชั้น	ดึก	2	80	100	8,300	664,000	29	318,720	345,280	406,780	-	406,780	-	-
3789	โฉนด	9549	16411	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	20.8	20.8	3,000	62,400	2927	403-2566 ดึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ดึก	2	120	100	8,300	996,000	41	717,120	278,880	341,280	-	341,280	-	-
3790	โฉนด	9550	16412	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	20	20	3,000	60,000	2928	403-2566 ดึกแถวสองชั้นครึ่ง 2ชั้น	ดึก	2	96	100	8,300	796,800	29	382,464	414,336	474,336	-	474,336	-	-

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คทเบนสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3791	โฉนด	9551	16413	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	86.25	86.25	4,000	345,000	2929	105-2566 บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	690	100	8,000	5,520,000	24	2,097,600	3,422,400	3,767,400	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	26.09	-	-	-	-	-	-	982,915	-	982,915	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	23.91	-	-	-	-	-	-	900,785	900,785	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	23.91	-	-	-	-	-	-	900,785	900,785	-	-
					2	0	1	2.85	102.85	4,000	411,400	2930	504-2566 โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	64	100	2,600	166,400	24	63,232	103,168	514,568	-	514,568	-	-
3792	โฉนด	9552	16414	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	1	3	24	724	250	181,000	2931	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	154	100	8,050	1,239,700	25	495,880	743,820	924,820	-	924,820	-	-
												2932	504-2566 โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	54	100	2,600	140,400	25	56,160	84,240	84,240	-	84,240	-	-
3793	โฉนด	9553	16415	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	2	2	43.1	1043.1	1,750	1,825,425		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,825,425	-	1,825,425	-	-
3794	โฉนด	9554	16416	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	2	1	85.1	985.1	2,250	2,216,475		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,216,475	-	2,216,475	-	-
3795	โฉนด	9555	16417	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	2	3	53.4	1153.4	1,750	2,018,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,018,450	-	2,018,450	-	-
3796	โฉนด	9556	16418	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	3	67	367	1,500	550,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,500	-	550,500	-	-
3797	โฉนด	9557	16419	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	1	0	15	415	1,500	622,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	622,500	-	622,500	-	-
3798	โฉนด	9558	16420	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	1	0	2.1	402.1	1,500	603,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	603,150	-	603,150	-	-
3799	โฉนด	9559	16421	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	45	45	1,500	67,500	2933	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	57.5	100	6,550	376,625	22	128,053	248,573	316,073	-	316,073	-	-
3800	โฉนด	9559	16421	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	3	0	300	1,000	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	300,000	-	-
					2	0	1	8	108	1,000	108,000	2934	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	8,050	434,700	32	234,738	199,962	307,962	-	307,962	-	-
3801	โฉนด	9560	16422	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	45	45	2,000	90,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000	-	90,000	0.02	
3802	โฉนด	9561	16423	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	1	23	123	530	65,190	2935	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	168	100	8,050	1,352,400	19	378,672	973,728	1,038,918	-	-	1,038,918	0.02
					1	1	1	0	500	530	265,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,000	-	265,000	0.01	
3803	โฉนด	9564	16426	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	0	50	50	4,000	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	200,000	-	-
3804	โฉนด	9565	16427	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	49.9	49.9	4,000	199,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,600	-	199,600	0.3	
3805	โฉนด	9566	16428	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	49.9	49.9	4,000	199,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,600	-	199,600	0.3	

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3806	โฉนด	9567	16429	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	2	3	63.9	1163.9	250	290,975	-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,975	-	290,975	-	-		
3807	โฉนด	9612	16474	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	50.4	50.4	4,000	201,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,600	-	-	201,600	0.3		
3808	โฉนด	9614	16476	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	48.3	48.3	4,000	193,200	2936	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	112	100	8,050	901,600	2	18,032	883,568	1,076,768	-	1,076,768	-	-
3809	โฉนด	9615	16477	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	48.1	48.1	4,000	192,400	2937	101-2566 บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	39	100	8,100	315,900	12	157,950	157,950	350,350	-	350,350	-	-
3810	โฉนด	9616	16478	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	47	47	4,000	188,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,000	-	-	188,000	0.6		
3811	โฉนด	9617	16479	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	1	63	163	3,000	489,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	489,000	-	489,000	-	-		
					2	0	0	20	20	3,000	60,000	2938	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	42	100	6,550	275,100	24	104,538	170,562	230,562	-	-	230,562	0.02
3812	โฉนด	9618	16480	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	50.1	50.1	4,000	200,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,400	-	-	200,400	0.6		
3813	โฉนด	9620	16481	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	26.6	26.6	4,000	106,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,400	-	-	106,400	0.02		
3814	โฉนด	9619	16482	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	18.1	18.1	4,000	72,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,400	-	-	72,400	0.02		
3815	โฉนด	9622	16484	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	24.1	24.1	2,000	48,200	2939	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	64	100	8,050	515,200	18	133,952	381,248	429,448	-	429,448	-	-
3816	โฉนด	9623	16485	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	57.2	57.2	1,000	57,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,200	-	-	57,200	0.6		
3817	โฉนด	9624	16486	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	1	1	45.7	545.7	250	136,425	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,425	-	136,425	-	-		
3818	โฉนด	9625	16487	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	1	0	26	426	250	106,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,500	-	106,500	-	-		
3819	โฉนด	9438	16512	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	95	95	1,800	171,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,000	-	-	171,000	0.6		
3820	โฉนด	9761	16595	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	2	0	0	55	55	2,400	132,000	2940	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	55	100	6,550	360,250	42	266,585	93,665	225,665	-	225,665	-	-
												2941	504-2566 โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	2	24	100	2,600	62,400	3	5,616	56,784	56,784	-	56,784	-	-
					3	0	0	3.9	3.9	2,400	9,360	2942	504-2566 โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	3	9	100	2,600	23,400	4	2,808	20,592	29,952	-	-	29,952	0.3
3821	โฉนด	9667	16599	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	12	12	2,200	26,400	2943	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	8,050	386,400	19	108,192	278,208	304,608	-	304,608	-	-
					1	0	1	2	102	2,200	224,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,400	-	-	224,400	0.01		

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3822	โฉนด	9668	16600	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	10	10	2,200	22,000	2944	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	8,050	322,000	19	90,160	231,840	253,840	-	253,840	-	-
					1	0	1	9	109	2,200	239,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,800	-	-	239,800	0.01	
3823	โฉนด	9669	16601	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	5	5	2,200	11,000	2945	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	20	100	8,050	161,000	14	28,980	132,020	143,020	-	143,020	-	-
					1	0	1	18	118	2,200	259,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,600	-	-	259,600	0.01	
3824	โฉนด	9670	16602	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	15	15	2,200	33,000	2946	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	6,550	393,000	2	7,860	385,140	418,140	-	418,140	-	-
					2	0	0	15	15	2,200	33,000	2947	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	8,050	483,000	17	115,920	367,080	400,080	-	-	400,080	0.02
					1	0	0	95.6	95.6	2,200	210,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,320	-	-	210,320	0.01	
3825	โฉนด	9671	16603	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	20	20	2,200	44,000	2948	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	8,050	644,000	20	193,200	450,800	494,800	-	494,800	-	-
					1	0	1	9	109	2,200	239,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,800	-	-	239,800	0.01	
3826	โฉนด	9672	16604	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	1	31	131	2,200	288,200	2949	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	105	100	8,050	845,250	24	321,195	524,055	812,255	-	812,255	-	-
3827	โฉนด	9786	16611	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	2	0	0	84	84	1,000	84,000	2950	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	6,550	524,000	22	178,160	345,840	429,840	-	429,840	-	-
3828	โฉนด	9787	16612	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	1	0	1	51.5	151.5	1,000	151,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,500	-	-	151,500	-	
3829	โฉนด	9789	16614	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	2	0	0	73.2	73.2	2,400	175,680	2951	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	8,050	966,000	22	328,440	637,560	813,240	-	813,240	-	-
3830	โฉนด	9790	16615	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	2	0	0	67.8	67.8	1,000	67,800	2952	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	128	100	8,050	1,030,400	22	350,336	680,064	747,864	-	747,864	-	-
3831	โฉนด	9806	16631	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	4	0	0	72.5	72.5	1,000	72,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,500	-	-	72,500	0.3	

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.										อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
3832	โฉนด	9807	16632	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	2	0	0	67.5	67.5	1,000	67,500	2953	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	180	100	6,550	1,179,000	22	400,860	778,140	845,640	-	845,640	-	-
3833	โฉนด	9840	16665	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	2	0	0	88.5	88.5	2,400	212,400	2954	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	24	100	6,550	157,200	17	37,728	119,472	331,872	-	331,872	-	-
												2955	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	6,550	314,400	27	138,336	176,064	176,064	-	176,064	-	-
3834	โฉนด	9846	16671	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	68	68	4,000	272,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,000	-	-	272,000	0.3	
3835	โฉนด	9847	16672	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	26.9	26.9	4,000	107,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,600	-	-	107,600	0.3	
3836	โฉนด	9848	16673	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	33.4	33.4	4,000	133,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,600	-	-	133,600	0.3	
3837	โฉนด	9849	16674	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	20	20	4,000	80,000	2956	504-2566 โรงจอดรถ 1 ชั้น	-	2	20	100	2,600	52,000	14	-	52,000	132,000	-	132,000	-	-
					1	0	0	27	27	4,000	108,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,000	-	-	108,000	0.01	
3838	โฉนด	9850	16675	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	5	5	4,000	20,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000	-	-	20,000	0.3	
3839	โฉนด	9853	16678	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	2	0	0	79.9	79.9	2,400	191,760	2957	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	7,900	948,000	22	322,320	625,680	817,440	-	-	817,440	0.02
3840	โฉนด	9854	16679	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	2	0	0	55.9	55.9	2,400	134,160	2958	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	8,050	966,000	22	328,440	637,560	771,720	-	771,720	-	-
3841	โฉนด	9855	16680	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	1	15	115	2,500	287,500	2959	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	112	100	6,550	733,600	22	249,424	484,176	771,676	-	771,676	-	-
3842	โฉนด	9856	16681	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	0	53	53	300	15,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,900	-	15,900	-	-	
3843	โฉนด	9776	16717	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	1	81.8	181.8	250	45,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,450	-	-	45,450	0.6	
3844	โฉนด	9862	16766	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	86	86	2,500	215,000	2960	105-2566 บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	120	100	6,550	786,000	11	94,320	691,680	906,680	-	906,680	-	-
												2961	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	6,550	235,800	11	28,296	207,504	207,504	-	207,504	-	-
					2	0	0	18.2	18.2	2,500	45,500	2962	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	7,550	543,600	11	65,232	478,368	523,868	-	-	523,868	0.02

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3845	โฉนด	9863	16767	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	50.3	50.3	2,500	125,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,750	-	-	125,750	0.3
3846	โฉนด	9864	16768	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	50	50	2,500	125,000	2963	504-2566 โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	3	52	100	2,600	135,200	2	8,112	127,088	252,088	-	-	252,088	0.3
3847	โฉนด	9865	16769	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	0	52.8	52.8	1,500	79,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,200	-	79,200	-	-
3848	โฉนด	9891	16871	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	4	0	0	63	63	2,000	126,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,000	-	-	126,000	0.3
3849	โฉนด	9892	16872	หมู่ 87 ต.ดอนสัก	4	0	0	44	44	2,000	88,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,000	-	-	88,000	0.3
3850	โฉนด	9893	16873	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	1	0	0	36.8	36.8	2,000	73,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,600	-	73,600	-	-
3851	โฉนด	9894	16874	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	1	0	0	29.5	29.5	2,000	59,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,000	-	59,000	-	-
3852	โฉนด	9895	16875	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	1	0	0	27.3	27.3	600	16,380		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,380	-	16,380	-	-
3853	โฉนด	9896	16876	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	1	0	0	26.6	26.6	2,000	53,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,200	-	53,200	-	-
3854	โฉนด	9984	16881	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	1	2	0	0	800	880	704,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	704,000	-	704,000	-	-
					2	0	0	79.1	79.1	880	69,608	2964	101-2566 บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	170	100	8,100	1,377,000	2	82,620	1,294,380	1,363,988	-	1,363,988	-	-
3855	โฉนด	9943	16891	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	2	1	30	930	2,100	1,953,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,953,000	-	-	1,953,000	0.6
3856	โฉนด	9330	16894	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	2	0	0	61	61	2,400	146,400	2965	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	176	100	6,550	1,152,800	14	207,504	945,296	1,091,696	-	1,091,696	-	-
3857	โฉนด	9331	16895	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	2	0	1	38	138	2,400	331,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	331,200	-	331,200	-	-
3858	โฉนด	9410	16902	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	3	0	0	61	61	3,000	183,000	2966	518-2566 โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	144	100	5,800	835,200	3	25,056	810,144	993,144	-	-	993,144	0.3
3859	โฉนด	10016	16921	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	24.5	24.5	16,000	392,000	2967	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	64	100	7,900	505,600	44	384,256	121,344	513,344	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	128,336	-	128,336	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	385,008	385,008	-	-
3860	โฉนด	9981	16927	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	1	91	191	4,000	764,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	764,000	-	-	764,000	0.3
3861	โฉนด	9982	16928	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	47	47	4,000	188,000	2968	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	60	100	8,050	483,000	27	212,520	270,480	458,480	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	-	-	-	-	91,696	-	91,696	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	80	-	-	-	-	-	-	366,784	366,784	-	-
3862	โฉนด	9985	16936	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	79	79	2,500	197,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,500	-	-	197,500	0.3
3863	โฉนด	9971	16937	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	1	13.1	113.1	1,500	169,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,650	-	169,650	-	-

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คทเบนสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3864	โฉนด	9993	16946	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	1	12	3	27	5127	250	1,281,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,281,750	-	1,281,750	-	-	
3865	โฉนด	10020	16947	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	26.2	26.2	1,500	39,300	2969	504-2566 โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	12	100	2,600	31,200	7	2,184	29,016	68,316	-	68,316	-	-
3866	โฉนด	10028	16951	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	5	2	91	2291	250	572,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	572,750	-	572,750	-	-	
3867	โฉนด	10027	16956	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	3	80	380	250	95,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,000	-	-	95,000	0.3	
3868	โฉนด	10039	16967	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	36.5	36.5	500	18,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,250	-	-	18,250	0.02	
3869	โฉนด	9986	16968	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	59.1	59.1	2,500	147,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,750	-	-	147,750	0.3	
3870	โฉนด	10058	16973	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	5	5	1,000	5,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,000	-	-	5,000	0.02	
3871	โฉนด	10045	16986	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	2	3	5	1105	1,800	1,989,000	2970	521-2566 ป้อมยาม 1ชั้น	ตึก	3	48	100	6,050	290,400	7	20,328	270,072	2,259,072	-	-	2,259,072	0.3
												2971	512-2566 สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง 1ชั้น	ตึก	3	44	100	5,600	246,400	7	17,248	229,152	229,152	-	-	229,152	0.3
3872	โฉนด	10024	16987	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	1	4	0	0	1600	1,600	2,560,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,560,000	-	2,560,000	-	-	
					3	0	3	50	350	1,600	560,000	2972	510-2566 ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	176	100	6,800	1,196,800	6	71,808	1,124,992	1,684,992	-	-	1,684,992	0.3
					2	0	0	50	50	1,600	80,000	2973	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	6,550	157,200	6	9,432	147,768	227,768	-	-	227,768	0.02
3873	โฉนด	10025	16988	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	1	5	0	0	2000	1,600	3,200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,200,000	-	3,200,000	-	-	
3874	โฉนด	10026	16989	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	1	10	3	83	4383	2,250	9,861,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,861,750	-	9,861,750	-	-	
3875	โฉนด	10069	16999	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	4	0	3	44.8	344.8	250	86,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,200	-	-	86,200	0.6	
3876	โฉนด	10070	17005	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	66.7	66.7	4,000	266,800	2974	105-2566 บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	180	100	8,000	1,440,000	16	316,800	1,123,200	1,390,000	-	1,390,000	-	-
3877	โฉนด	10071	17006	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	51.4	51.4	4,000	205,600	2975	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	120	100	6,550	786,000	60	597,360	188,640	394,240	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	73.33	-	-	-	-	-	289,096	150,766	138,330	0.02	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	26.67	-	-	-	-	-	105,144	-	105,144	0.3	
3878	โฉนด	10072	17007	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	48.5	48.5	4,000	194,000	2976	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	8,050	724,500	40	507,150	217,350	411,350	-	-	411,350	0.02

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			เป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	พิทเบนสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3879	โฉนด	10073	17008	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	57	57	4,000	228,000	2977	105-2566 บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	8,000	768,000	50	583,680	184,320	412,320	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	68,734	-	68,734	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	-	137,426	75,992	61,434	0.02
													ชั้นที่ 2	-	2	-	37.5	-	-	-	-	-	-	154,620	85,500	69,120	0.02
3880	โฉนด	10074	17009	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	57.9	57.9	250	14,475	2978	504-2566 โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,600	62,400	5	3,120	59,280	73,755	-	73,755	-	-
3881	โฉนด	10075	17010	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	47.2	47.2	250	11,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,800	-	11,800	-	-	
3882	โฉนด	10076	17011	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	1	0	100	250	25,000	2979	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,050	966,000	15	193,200	772,800	797,800	-	797,800	-	-
					2	0	0	57.3	57.3	250	14,325	2980	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	8,050	322,000	45	244,720	77,280	91,605	-	77,280	14,325	0.02
3883	โฉนด	10077	17012	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	8	8	250	2,000	2981	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	6,550	209,600	7	14,672	194,928	196,928	-	196,928	-	-
					2	0	1	24.5	124.5	250	31,125	2982	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,050	483,000	30	241,500	241,500	272,625	-	272,625	-	-
3884	โฉนด	9681	17021	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	1	18	118	1,500	177,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,000	-	177,000	-	-	
3885	โฉนด	9682	17022	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	1	0	100	1,500	150,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000	-	150,000	-	-	
3886	โฉนด	9683	17023	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	1	0	100	1,500	150,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000	-	150,000	-	-	
3887	โฉนด	9684	17024	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	1	0	100	1,500	150,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000	-	150,000	-	-	
3888	โฉนด	10092	17044	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	25	25	4,000	100,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000	-	-	100,000	0.02	
3889	โฉนด	10127	17099	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	1,500	75,000	2983	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,050	1,288,000	1	12,880	1,275,120	1,350,120	-	1,350,120	-	-
												2984	504-2566 โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	18	100	2,600	46,800	1	468	46,332	46,332	-	46,332	-	-
3890	โฉนด	10128	17100	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	0	50	50	1,500	75,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000	-	75,000	-	-	
3891	โฉนด	10129	17101	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	0	50	50	1,500	75,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000	-	75,000	-	-	

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	ตร.ว.										อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
3892	โฉนด	9407	17103	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	25	1	52.1	10152.1	300	3,045,630	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,045,630	-	3,045,630	-	-	
3893	โฉนด	9406	17104	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	8	2	71	3471	1,600	5,553,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,553,600	-	5,553,600	-	-	
3894	โฉนด	9405	17105	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	3	20	320	1,600	512,000	2985	513-2566 โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	1200	100	6,250	7,500,000	18	1,950,000	5,550,000	6,062,000	-	-	6,062,000	0.3
												2986	504-2566 โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	80	100	2,600	208,000	18	54,080	153,920	153,920	-	-	153,920	0.3
					2	0	0	76	76	1,600	121,600	2987	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	304	100	7,900	2,401,600	18	624,416	1,777,184	1,898,784	-	-	1,898,784	0.02
					1	3	3	81.1	1581.1	1,600	2,529,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,529,760	-	-	2,529,760	0.01	
3895	โฉนด	10152	17118	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	10	2	0	4200	250	1,050,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050,000	-	1,050,000	-	-	
3896	โฉนด	10136	17120	หมู่ 3 ต.ดอนสัก	1	0	0	15	15	2,400	36,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000	-	36,000	-	-	
3897	โฉนด	10164	17136	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	25	25	4,000	100,000	2988	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	95	100	7,550	717,250	3	21,518	695,733	795,733	-	795,733	-	-
3898	โฉนด	10165	17137	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	25	25	4,000	100,000	2989	201-2566 บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	95	100	7,300	693,500	3	20,805	672,695	772,695	-	772,695	-	-
3899	โฉนด	10190	17155	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	1	1	0	0	400	325	130,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,000	-	130,000	-	-	
3900	โฉนด	10191	17156	ต.ดอนสัก									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3901	โฉนด	10192	17157	ต.ดอนสัก									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3902	โฉนด	10189	17165	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	15	15	1,100	16,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,500	-	16,500	-	-	
3903	โฉนด	10193	17166	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	24	24	4,000	96,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000	-	96,000	96,000	0.3	
3904	โฉนด	10194	17167	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	24	24	4,000	96,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000	-	96,000	96,000	0.3	
3905	โฉนด	10195	17168	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	27	27	4,000	108,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,000	-	108,000	108,000	0.3	
3906	โฉนด	10080	17200	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	20.6	20.6	4,000	82,400	2990	402-2566 ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,550	724,800	44	550,848	173,952	256,352	-	-	256,352	0.02
3907	โฉนด	10102	17201	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	56.9	56.9	1,000	56,900	2991	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	67.5	100	8,050	543,375	6	32,603	510,773	567,673	-	567,673	-	-
3908	โฉนด	10210	17205	หมู่ 3 ต.ดอนสัก	2	0	0	24.1	24.1	2,400	57,840	2992	105-2566 บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	126	100	6,550	825,300	6	49,518	775,782	833,622	-	833,622	-	-
3909	โฉนด	10222	17217	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	4	0	1	0	100	750	75,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000	-	75,000	75,000	0.3	
3910	โฉนด	10223	17218	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	1	0	1	50	150	750	112,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,500	-	112,500	-	-	

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3911	โฉนด	10224	17219	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	1	0	1	5	105	750	78,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,750	-	78,750	-	-		
3912	โฉนด	10225	17220	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	1	0	1	0	100	750	75,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000	-	75,000	-	-		
3913	โฉนด	10226	17221	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	1	0	3	46	346	750	259,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,500	-	259,500	-	-		
3914	โฉนด	10227	17222	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	1	0	1	0	100	750	75,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000	-	75,000	-	-		
3915	โฉนด	10228	17223	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	1	0	1	86	186	750	139,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,500	-	139,500	-	-		
3916	โฉนด	10229	17224	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	4	20	2	5	8205	750	6,153,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,153,750	-	-	6,153,750	0.3		
3917	โฉนด	10202	17234	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	51.6	51.6	1,500	77,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,400	-	-	77,400	0.3		
3918	โฉนด	10203	17235	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	50	50	1,500	75,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000	-	-	75,000	0.3		
3919	โฉนด	10204	17236	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	50	50	1,500	75,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000	-	-	75,000	0.3		
3920	โฉนด	10205	17237	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	50	50	1,500	75,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000	-	-	75,000	0.3		
3921	โฉนด	10206	17238	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	50	50	1,500	75,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000	-	-	75,000	0.3		
3922	โฉนด	10208	17240	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	1,500	75,000	2993	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	9	100	6,550	58,950	2	1,179	57,771	132,771	-	132,771	-	-
3923	โฉนด	10098	17247	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	1	7	0	62.2	2862.2	2,250	6,439,950	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,439,950	-	6,439,950	-	-		
3924	โฉนด	10264	17267	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	2	0	0	19	19	3,000	57,000	2994	404-2566 ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	162	100	8,250	1,336,500	7	93,555	1,242,945	1,299,945	-	-	1,299,945	0.02
3925	โฉนด	10265	17268	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	2	0	0	17	17	3,000	51,000	2995	404-2566 ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	162	100	8,250	1,336,500	7	93,555	1,242,945	1,293,945	-	-	1,293,945	0.02
3926	โฉนด	10266	17269	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	5	0	0	17	17	3,000	51,000	2996	404-2566 ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	162	100	7,550	1,223,100	7	85,617	1,137,483	1,188,483	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	13.89	-	-	-	-	-	165,080	-	165,080	0.3	
													ชั้นที่ 1	-	2	-	19.44	-	-	-	-	-	231,041	-	231,041	0.02	
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	396,121	-	396,121	0.02	
3927	โฉนด	10267	17270	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	5	0	0	17	17	3,000	51,000	2997	404-2566 ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	162	100	8,250	1,336,500	7	93,555	1,242,945	1,293,945	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	431,272	-	431,272	0.3	
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	431,272	-	431,272	0.02	
3928	โฉนด	10268	17271	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	5	0	0	17	17	3,000	51,000	2998	404-2566 ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	162	100	8,250	1,336,500	7	93,555	1,242,945	1,293,945	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	287,515	-	287,515	0.3	
													ชั้นที่ 1	-	2	-	11.11	-	-	-	-	-	143,757	-	143,757	0.02	
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	431,272	-	431,272	0.02	
3929	โฉนด	10281	17295	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	2	0	200	2,500	500,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000	-	500,000	-	-		

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4038	โฉนด	10501	17768	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	45.8	45.8	2,000	91,600	3039	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	70	100	8,050	563,500	2	11,270	552,230	643,830	-	-	643,830	0.3
4039	โฉนด	10503	17770	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	31.9	31.9	2,000	63,800	3040	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	70	100	8,050	563,500	2	11,270	552,230	616,030	-	-	616,030	0.3
4040	โฉนด	10520	17772	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	4	1	23.5	1723.5	1,800	3,102,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,102,300	-	-	3,102,300	0.6	
4041	โฉนด	8988	17773	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	23.3	23.3	3,000	69,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,900	-	-	69,900	0.3	
4042	โฉนด	8989	17774	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	23.8	23.8	3,000	71,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,400	-	-	71,400	0.3	
4043	โฉนด	10579	17776	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	1	0	1	85.5	185.5	250	46,375		-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,375	-	46,375	-	-	
4044	โฉนด	10632	17780	ต.ดอนสัก									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
4045	โฉนด	10001	17829	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	90	90	1,500	135,000	3041	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	6,550	524,000	2	10,480	513,520	648,520	-	648,520	-	-
4046	โฉนด	10410	17830	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	50	50	1,500	75,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000	-	-	75,000	0.3	
4047	โฉนด	10589	17832	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	3	0	0	45	45	250	11,250	3042	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	72	100	2,500	180,000	37	115,200	64,800	76,050	-	-	76,050	0.3
4048	โฉนด	10701	17919	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	0	2	26	226	2,250	508,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	508,500	-	508,500	-	-	
4049	โฉนด	10702	17945	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	2	0.4	200.4	250	50,100	3043	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	126	100	8,050	1,014,300	25	405,720	608,580	658,680	-	658,680	-	-
4050	โฉนด	10703	17946	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	1	44.2	144.2	250	36,050	3044	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,050	772,800	20	231,840	540,960	577,010	-	577,010	-	-
4051	โฉนด	10710	17947	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	26.8	26.8	4,000	107,200	3045	201-2566 บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	7,300	584,000	5	29,200	554,800	662,000	-	-	662,000	0.02
4052	โฉนด	10638	17949	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	2	0	1	23	123	750	92,250	3046	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	8,050	483,000	21	154,560	328,440	420,690	-	420,690	-	-
					1	3	2	0	1400	750	1,050,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050,000	-	-	1,050,000	0.01	

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	50	50	3,000	150,000	3089	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	64	100	6,550	419,200	22	142,528	276,672	426,672	-	-	426,672	0.02
4173	โฉนด	1075	3263	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	2	0	0	20	20	1,500	30,000	3090	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	80	100	6,550	524,000	33	445,400	78,600	108,600	-	108,600	-	-
					1	1	0	39.5	439.5	1,500	659,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	659,250	-	-	659,250	0.01	
					2	0	0	17.5	17.5	1,500	26,250	3091	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	70	100	6,550	458,500	23	165,060	293,440	293,440	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	2	70	100	6,550	458,500	-	165,060	293,440	293,440	-	-	-	-
4174	โฉนด	1076	3264	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	5	0	0	26	26	3,000	78,000	3092	105-2566 บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	-	180	100	8,000	1,440,000	28	662,400	777,600	855,600	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	427,800	-	427,800	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	427,800	427,800	-	-
4175	โฉนด	1077	3265	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	2	2	1	1	901	1,500	1,351,500	3093	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	154	100	8,050	1,239,700	34	719,026	520,674	1,872,174	-	1,872,174	-	-
												3094	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	8,050	483,000	34	280,140	202,860	202,860	-	202,860	-	-
												3095	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	8,050	644,000	29	309,120	334,880	334,880	-	334,880	-	-
												3096	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	168	100	8,050	1,352,400	34	784,392	568,008	568,008	-	568,008	-	-
												3097	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	84	100	8,050	676,200	34	392,196	284,004	284,004	-	284,004	-	-
												3098	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	136	100	6,550	890,800	34	516,664	374,136	374,136	-	374,136	-	-

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			ความเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3109	106-2566 บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	7,800	748,800	34	636,480	112,320	112,320	-	112,320	-	-
												3110	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	8,050	289,800	29	139,104	150,696	150,696	-	150,696	-	-
												3111	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	25	100	8,050	201,250	14	36,225	165,025	165,025	-	165,025	-	-
4180	โฉนด	1243	3515	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	1	2	68	668	250	167,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	167,000	-	167,000	-	-
4181	โฉนด	1245	3517	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	2	0	2	84	284	250	71,000	3112	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	81	100	8,050	652,050	27	286,902	365,148	436,148	-	436,148	-	-
												3113	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	77	100	6,550	504,350	27	221,914	282,436	282,436	-	282,436	-	-
												3114	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	6,550	524,000	27	230,560	293,440	293,440	-	293,440	-	-
												3115	105-2566 บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	182	100	6,550	1,192,100	27	524,524	667,576	667,576	-	667,576	-	-
												3116	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	56	100	6,550	366,800	27	161,392	205,408	205,408	-	205,408	-	-
												3117	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	8,050	402,500	26	169,050	233,450	233,450	-	233,450	-	-
4182	โฉนด	1264	3532	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	2	0	0	21	21	2,250	47,250	3118	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	84	100	8,050	676,200	24	256,956	419,244	466,494	-	466,494	-	-
					1	2	1	3	903	2,250	2,031,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,031,750	-	2,031,750	0.01	

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
4183	โฉนด	1276	3780	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	2	0	1	43	143	2,500	357,500	3119	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	128	100	8,050	1,030,400	20	309,120	721,280	1,078,780	-	1,078,780	-	-
4184	โฉนด	1610	3798	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	2	0	78	878	1,200	1,053,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,053,600	-	1,053,600	-	-
4185	โฉนด	1237	4117	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	2	1	70	970	1,200	1,164,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,164,000	-	1,164,000	-	-
4186	โฉนด	1567	4118	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	0	2	64	264	2,400	633,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	633,600	-	633,600	-	-
4187	โฉนด	1571	4119	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	2	0	1	0	100	2,400	240,000	3120	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	91	100	6,550	596,050	23	214,578	381,472	621,472	-	621,472	-	-
					1	1	2	0	600	2,400	1,440,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,440,000	-	-	1,440,000	0.01
4188	โฉนด	1885	4141	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	1	2	21	621	2,400	1,490,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,490,400	-	1,490,400	-	-
4189	โฉนด	1929	4673	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	0	50	50	4,000	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	200,000	-	-
4190	โฉนด	1930	4674	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	4,000	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.02
4191	โฉนด	2355	4677	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	4,000	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	200,000	-	-
4192	โฉนด	2353	4693	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	51	51	4,000	204,000	3121	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	-	100	8,050	-	24	-	-	204,000	-	204,000	-	-
4193	โฉนด	2354	4694	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	52	52	4,000	208,000	3122	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	140	100	8,050	1,127,000	21	360,640	766,360	974,360	-	-	974,360	0.02
4194	โฉนด	2360	4698	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	50	50	4,000	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.3
4195	โฉนด	2371	4708	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	0	50	50	4,000	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	200,000	-	-
4196	โฉนด	2381	4714	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	4,000	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	200,000	-	-
4197	โฉนด	2623	4723	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	49	49	4,000	196,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,000	-	196,000	-	-
4198	โฉนด	2296	4749	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	4,000	200,000	3123	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	64	100	7,900	505,600	14	91,008	414,592	614,592	-	-	614,592	0.02
											3124	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	7,900	252,800	4	10,112	242,688	242,688	-	-	242,688	0.02	
4199	โฉนด	9431	4891	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	2	3	7.7	1107.7	500	553,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	553,850	-	553,850	-	-
4200	โฉนด	2575	4914	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	1	10	0	2	4002	150	600,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,300	-	600,300	-	-
4201	โฉนด	2848	5076	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	2	0	0	31	31	1,000	31,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,000	-	31,000	-	-
4202	โฉนด	2851	5079	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	2	0	0	56	56	1,000	56,000	3125	101-2566 บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	80	100	6,550	524,000	21	487,320	36,680	92,680	-	-	92,680	0.02

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4203	โฉนด	3037	5102	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	2	0	0	40	40	2,400	96,000	3126	104-2566 บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	120	100	7,500	900,000	33	837,000	63,000	159,000	-	-	159,000	0.02
4204	โฉนด	2772	5121	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	1	3	103	4,000	412,000	3127	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	204	100	8,050	1,642,200	7	114,954	1,527,246	1,939,246	-	1,939,246	-	-
4205	โฉนด	2282	5294	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	51	51	4,000	204,000	3128	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	133	100	8,050	1,070,650	44	813,694	256,956	460,956	-	460,956	-	-
4206	โฉนด	2289	5298	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	0	71	71	4,000	284,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	284,000	-	284,000	-	-	
4207	โฉนด	2752	5325	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	0	50	50	4,000	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	200,000	-	-	
4208	โฉนด	2761	5331	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	4,000	200,000	3129	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	153	100	8,050	1,231,650	9	110,849	1,120,802	1,320,802	-	1,320,802	-	-
4209	โฉนด	2800	5348	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	2	0	0	40	40	750	30,000	3130	105-2566 บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	308	100	6,550	2,017,400	9	181,566	1,835,834	1,865,834	-	1,865,834	-	-
					3	0	3	50	350	750	262,500	3131	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	15	100	8,050	120,750	10	12,075	108,675	371,175	-	-	371,175	0.3
												3132	523-2566 ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	16	100	6,050	96,800	10	9,680	87,120	87,120	-	-	87,120	0.3
4210	โฉนด	2812	5444	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	2	0	0	60	60	250	15,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000	-	15,000	-	-	
4211	โฉนด	3215	5481	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	2,400	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.02	
4212	โฉนด	3216	5482	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	2,400	120,000	3133	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	6,650	319,200	24	121,296	197,904	317,904	-	-	317,904	0.02
4213	โฉนด	9319	5893	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	17	17	4,000	68,000	3134	402-2566 ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	54	756,960	239,040	307,040	-	-	307,040	0.02
4214	โฉนด	1235	5896	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	2	0	45	845	600	507,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	507,000	-	507,000	-	-	
4215	โฉนด	2664	5922	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	1	3	26	726	750	544,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	544,500	-	544,500	-	-	
4216	โฉนด	2666	5924	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	2	0	0	9	9	750	6,750	3135	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	6,550	229,250	9	20,633	208,618	215,368	-	-	215,368	0.02
					3	0	1	85	185	750	138,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,750	-	-	138,750	0.3	

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4217	โฉนด	2667	5925	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	3	0	1	94	194	750	145,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,500	-	-	145,500	0.3		
4218	โฉนด	3804	6796	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	33	33	4,000	132,000	3136	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	8,050	386,400	33	216,384	170,016	302,016	-	-	302,016	0.02
4219	โฉนด	3840	6802	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	20	20	4,000	80,000	3137	402-2566 ตึกแถวสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	104	100	8,300	863,200	44	656,032	207,168	287,168	-	-	287,168	0.02
4220	โฉนด	3865	6806	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	53	53	4,000	212,000	3138	105-2566 บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	108	100	8,000	864,000	33	483,840	380,160	592,160	-	592,160	-	-
4221	โฉนด	3989	6812	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	1	1	56	556	2,250	1,251,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,251,000	-	1,251,000	-	-		
4222	โฉนด	3857	6840	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	96	96	250	24,000	3139	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	6,550	314,400	34	182,352	132,048	156,048	-	156,048	-	-
4223	โฉนด	3863	6845	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	87	87	4,000	348,000	3140	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	115.5	100	8,050	929,775	1	9,298	920,477	1,268,477	-	1,268,477	-	-
4224	โฉนด	3990	6847	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	1	31	131	250	32,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,750	-	32,750	-	-		
4225	โฉนด	2279	6861	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	1	91	191	250	47,750	3141	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	352	100	7,900	2,780,800	6	166,848	2,613,952	2,661,702	-	-	2,661,702	0.02
												3142	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	684	100	7,900	5,403,600	6	324,216	5,079,384	5,079,384	-	-	5,079,384	0.02
												3143	501-2566 คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	2	140	100	5,750	805,000	6	48,300	756,700	756,700	-	-	756,700	0.02
					3	6	1	0	2500	250	625,000	3144	501-2566 คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	3	60	100	5,750	345,000	6	20,700	324,300	949,300	-	-	949,300	0.3
												3145	501-2566 คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	3	20	100	5,750	115,000	6	6,900	108,100	108,100	-	-	108,100	0.3
												3146	513-2566 โรงงาน 1 ชั้น	ตึก	3	2886	100	6,250	18,037,500	6	1,082,250	16,955,250	16,955,250	-	-	16,955,250	0.3
												3147	523-2566 ห้องน้ำรวม 1 ชั้น	ตึก	3	12	100	6,450	77,400	6	4,644	72,756	72,756	-	-	72,756	0.3

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอ ดอนสัก จังหวัด สุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตรากาษี(ร้อยละ)						
						จำนวนเนื้อที่ดิน			เป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	สัดส่วนการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)			
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)				
																						3148	504-2566 โรง จอดรถ 1ชั้น	ดีก	3	400		100	2,600	1,040,000
														3149	504-2566 โรง จอดรถ 1ชั้น	ดีก	3	60	100	2,600	156,000	6	9,360	146,640	146,640	-	-	146,640	0.3	
4226	โฉนด	1905	7131	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	5	2	78	2278	250	569,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	569,500	-	569,500	-	-		
4227	โฉนด	2989	7362	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	0	2	47.4	247.4	700	173,180	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,180	-	173,180	-	-	
4228	โฉนด	4209	7463	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	4	0	0	20	20	3,000	60,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000	-	-	60,000	0.6	
4229	โฉนด	4210	7464	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	4	0	0	20	20	3,000	60,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000	-	-	60,000	0.6	
4230	โฉนด	4211	7465	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	4	0	0	20	20	3,000	60,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000	-	-	60,000	0.6	
4231	โฉนด	4212	7466	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	4	0	0	20	20	3,000	60,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000	-	-	60,000	0.6	
4232	โฉนด	4213	7467	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	4	0	0	20	20	3,000	60,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000	-	-	60,000	0.6	
4233	โฉนด	4214	7468	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	4	0	0	25	25	1,000	25,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,000	-	-	25,000	0.6	
4234	โฉนด	4215	7469	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	4	0	0	25	25	1,000	25,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,000	-	-	25,000	0.6	
4235	โฉนด	4216	7470	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	4	0	0	25	25	1,000	25,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,000	-	-	25,000	0.6	
4236	โฉนด	4217	7471	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	4	0	0	25	25	1,000	25,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,000	-	-	25,000	0.6	
4237	โฉนด	4218	7472	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	4	0	0	25	25	1,000	25,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,000	-	-	25,000	0.6	
4238	โฉนด	4220	7474	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	4	0	0	25	25	1,000	25,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,000	-	-	25,000	0.6	
4239	โฉนด	4225	7479	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	4	0	0	24	24	1,000	24,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000	-	-	24,000	0.6	
4240	โฉนด	4226	7480	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	4	0	0	24	24	1,000	24,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000	-	-	24,000	0.6	
4241	โฉนด	4227	7481	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	4	0	0	24	24	1,000	24,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000	-	-	24,000	0.6	
4242	โฉนด	4228	7482	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	4	0	0	24	24	1,000	24,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000	-	-	24,000	0.6	
4243	โฉนด	4229	7483	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	4	0	0	24	24	1,000	24,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000	-	-	24,000	0.6	
4244	โฉนด	4469	7595	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	1	1	1	0	500	250	125,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,000	-	125,000	-	-	
4245	โฉนด	4470	7596	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	1	9	1	46	3746	250	936,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	936,500	-	936,500	-	-	
4246	โฉนด	4395	7635	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	4	0	0	49	49	1,000	49,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,000	-	-	49,000	0.3	
4247	โฉนด	5337	7651	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	2	0	0	99	99	1,200	118,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,357,695	-	1,357,695	-	-
												-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
												3151	103-2566 บ้านพักอาศัยดีกชั้น เดียว 1ชั้น	ดีก	3	40	100	8,050	322,000	10	32,200	289,800	769,800	-	-	769,800	0.3			
												3152	103-2566 บ้านพักอาศัยดีกชั้น เดียว 1ชั้น	ดีก	3	40	100	8,050	322,000	10	32,200	289,800	289,800	-	-	289,800	0.3			

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												3153	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	40	100	8,050	322,000	10	32,200	289,800	289,800	-	-	289,800	0.3
												3154	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	40	100	8,050	322,000	10	32,200	289,800	289,800	-	-	289,800	0.3
4248	โฉนด	5338	7652	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	3	1	1	84	584	1,200	700,800	3155	504-2566 โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	40	100	2,600	104,000	10	10,400	93,600	794,400	-	-	794,400	0.3
4249	โฉนด	4523	7702	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	1,500	75,000	3156	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	6,550	524,000	24	199,120	324,880	399,880	-	399,880	-	-
4250	โฉนด	4525	7704	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	1,500	75,000	3157	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	8,050	966,000	14	173,880	792,120	867,120	-	867,120	-	-
4251	โฉนด	4526	7705	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	20	20	2,500	50,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000	-	50,000	-	-	
4252	โฉนด	4574	7753	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	2,500	125,000	3158	105-2566 บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	238	100	8,000	1,904,000	28	875,840	1,028,160	1,153,160	-	1,153,160	-	-
4253	โฉนด	4589	7768	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	79	79	2,500	197,500	3159	504-2566 โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	95	100	2,600	247,000	5	12,350	234,650	432,150	-	-	432,150	0.3
												3160	504-2566 โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	65	100	2,600	169,000	5	8,450	160,550	160,550	-	-	160,550	0.3
4254	โฉนด	4590	7769	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	40	40	2,500	100,000	3161	105-2566 บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	160	100	8,000	1,280,000	34	742,400	537,600	637,600	-	637,600	-	-
4255	โฉนด	4616	7795	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	40	40	2,500	100,000	3162	202-2566 บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	160	100	7,300	1,168,000	34	677,440	490,560	590,560	-	590,560	-	-
4256	โฉนด	4626	7805	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	20	20	2,500	50,000	3163	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	80	100	8,050	644,000	25	257,600	386,400	436,400	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	2	-	68.75	-	-	-	-	-	-	300,025	34,375	265,650	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	31.25	-	-	-	-	-	-	136,375	-	136,375	0.3

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ภ.ด.ส. 1
หน้าที่ 350 จาก 420

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	ตร.ว.										อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
					2	0	0	29.2	29.2	2,500	73,000	3164	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	8,050	386,400	25	154,560	231,840	304,840	-	231,840	73,000	0.02
4257	โฉนด	9938	13674	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	2	0	0	17	17	3,000	51,000	3165	404-2566 ตึกแถวสามชั้น 3 ชั้น	ตึก	2	162	100	7,550	1,223,100	7	85,617	1,137,483	1,188,483	-	-	1,188,483	0.02
4258	โฉนด	9359	16183	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	2	0	7.8	807.8	250	201,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,950	-	201,950	-	-	
4259	โฉนด	10309	17354	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	10	10	4,000	40,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000	-	-	40,000	0.02	
4260	โฉนด	10481	17718	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	4	1	3	31	731	1,800	1,315,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,315,800	-	-	1,315,800	0.3	
4261	โฉนด	10502	17769	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	27.2	27.2	2,000	54,400	3166	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	70	100	8,050	563,500	2	11,270	552,230	606,630	-	-	606,630	0.3
4262	โฉนด	10899	18206	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	4	0	1	0	100	2,400	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.3	
4263	ทด		06H006	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	1	3	75	775	500	387,500	3167	303-2566 ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	176	100	7,550	1,328,800	34	1,129,480	199,320	586,820	-	199,320	387,500	0.02
												3168	303-2566 ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	176	100	7,550	1,328,800	34	1,129,480	199,320	199,320	-	-	199,320	0.02
												3169	303-2566 ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	288	100	7,550	2,174,400	34	1,261,152	913,248	913,248	-	-	913,248	0.02
4264	ทด		06H010	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	2	82	282	500	141,000	3170	504-2566 โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	3	143	100	2,600	371,800	3	33,462	338,338	479,338	-	-	479,338	0.3
												3171	504-2566 โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	216	100	2,600	561,600	3	16,848	544,752	544,752	-	-	544,752	0.3
4265	โฉนด	7192	12065	ต.ดอนสัก	1	2	1	85	985	750	738,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	738,750	-	738,750	-	-	
4266	โฉนด	7384	12380	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	76	76	2,000	152,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,000	-	-	152,000	0.6	
4267	โฉนด	7469	12996	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	2	0	0	82	82	1,000	82,000	3172	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	160	100	8,050	1,288,000	15	257,600	1,030,400	1,112,400	-	1,112,400	-	-
4268	โฉนด	7881	14647	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	7	2	41	3041	500	1,520,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,520,500	-	1,520,500	-	-	
4269	โฉนด	8576	15148	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	2	2	99.1	1099.1	325	357,208		-	-	-	-	-	-	-	-	-	357,208	-	357,208	-	-	
4270	โฉนด	9283	16126	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	45	45	2,500	112,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,500	-	-	112,500	0.6	
4271	โฉนด	9284	16127	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	46	46	2,500	115,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,000	-	-	115,000	0.6	

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4272	โฉนด	9285	16128	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	46	46	2,500	115,000	3173	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	4	105	100	8,050	845,250	34	490,245	355,005	470,005	-	-	470,005	0.6
4273	โฉนด	9357	16181	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	2	0	7.1	807.1	250	201,775		-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,775	-	201,775	-	-	
4274	โฉนด	9358	16182	หมู่ 6 ต.ดอนสัก	1	2	0	7.1	807.1	250	201,775		-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,775	-	201,775	-	-	
4275	โฉนด	9983	16880	หมู่ 8 ต.ดอนสัก	2	0	0	42	42	1,800	75,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,600	-	75,600	-	-	
					1	2	0	0	800	1,800	1,440,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,440,000	-	-	1,440,000	0.01	
4276	น.ส.ล.		109/ซอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	61	61	2,500	152,500	3174	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	160	100	7,550	1,208,000	33	676,480	531,520	684,020	-	-	684,020	0.02
4277	น.ส.ล.		114/ซอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	58.38	58.38	2,500	145,950	3175	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	160	100	8,050	1,288,000	15	257,600	1,030,400	1,176,350	-	1,030,400	145,950	0.02
4278	น.ส.ล.		115/ซอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	64.33	64.33	2,500	160,825	3176	107-2566 บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3 ชั้น	ตึก	-	480	100	8,150	3,912,000	15	782,400	3,129,600	3,290,425	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	33.34	-	-	-	-	-	-	1,097,028	1,097,028	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	-	1,096,699	1,096,699	-	-
													ชั้นที่ 3	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	1,096,699	-	1,096,699	0.3
4279	น.ส.ล.		180/ซอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	77	77	2,500	192,500	3177	105-2566 บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	192	100	8,000	1,536,000	23	552,960	983,040	1,175,540	-	-	1,175,540	0.02
												3178	501-2566 คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	2	6	100	5,750	34,500	23	12,420	22,080	22,080	-	-	22,080	0.02
4280	น.ส.ล.		181/ซอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	92.12	92.12	2,500	230,300	3179	504-2566 โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	2,600	124,800	23	44,928	79,872	310,172	-	-	310,172	0.02
4281	น.ส.ล.		202/ซอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	40.5	40.5	2,500	101,250	3180	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	7,900	632,000	24	240,160	391,840	493,090	-	-	493,090	0.02
4282	น.ส.ล.		203/ซอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	2,500	125,000	3181	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	112	100	8,050	901,600	19	252,448	649,152	774,152	-	649,152	125,000	0.02
4283	น.ส.ล.		204/ซอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	62.5	62.5	2,500	156,250	3182	105-2566 บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	320	100	8,000	2,560,000	19	716,800	1,843,200	1,999,450	-	1,843,200	156,250	0.02

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คทเบนสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4284	น.ส.ล.		205/ชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	59.29	59.29	2,500	148,225	3183	501-2566 คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	180	100	5,750	1,035,000	24	393,300	641,700	789,925	-	-	789,925	0.3
4285	น.ส.ล.		234/ชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	64.13	64.13	2,500	160,325	3184	501-2566 คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	200	100	5,750	1,150,000	24	437,000	713,000	873,325	-	-	873,325	0.3
4286	น.ส.ล.		235/ชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	81	81	2,500	202,500	3185	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	240	100	7,900	1,896,000	19	530,880	1,365,120	1,567,620	-	-	1,567,620	0.02
4287	น.ส.ล.		236/ชอย	ต.ดอนสัก	2	0	0	55	55	2,500	137,500	3186	105-2566 บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	6,550	1,257,600	4	50,304	1,207,296	1,344,796	-	1,207,296	137,500	0.02
4288	น.ส.ล.		237/ชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	66.25	66.25	2,500	165,625	3187	105-2566 บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 1ชั้น	ตึก	2	200	100	8,000	1,600,000	22	544,000	1,056,000	1,221,625	-	1,056,000	165,625	0.02
4289	น.ส.ล.		238/ชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	44.87	44.87	2,500	112,175	3188	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	6,550	655,000	24	248,900	406,100	518,275	-	406,100	112,175	0.02
					2	0	0	40	40	2,500	100,000	3189	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,550	724,800	24	275,424	449,376	549,376	-	-	549,376	0.02
4290	น.ส.ล.		253/ชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	66.41	66.41	2,500	166,025	3190	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	195	100	8,050	1,569,750	14	282,555	1,287,195	1,453,220	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8.21	-	-	-	-	-	119,309	-	119,309	0.3	
													ชั้นที่ 1	-	2	-	91.79	-	-	-	-	-	1,333,911	1,333,911	-	-	
4291	น.ส.ล.		254/ชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	66.12	66.12	2,500	165,300	3191	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	135	100	8,050	1,086,750	14	195,615	891,135	1,056,435	-	-	1,056,435	0.02
4292	น.ส.ล.		255/ชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	60.45	60.45	2,500	151,125	3192	504-2566 โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	140	100	2,600	364,000	9	32,760	331,240	482,365	-	-	482,365	0.3
4293	น.ส.ล.		256/ชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	64	64	2,500	160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000	-	-	-	0.02	
4294	น.ส.ล.		257/ชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	65	65	2,500	162,500	3193	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	7,900	711,000	14	127,980	583,020	745,520	-	583,020	162,500	0.02

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาชี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คชตตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	ตร.ว.										อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
												3194	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	24	100	8,050	193,200	14	34,776	158,424	158,424	-	158,424	-	-
4295	น.ส.ล.		258/ชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	67.2	67.2	2,500	168,000	3195	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	220	100	7,550	1,661,000	14	298,980	1,362,020	1,530,020	-	-	1,530,020	0.02
4296	น.ส.ล.		259/ชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	61.63	61.63	2,500	154,075	3196	402-2566 ตึกแถวสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	400	100	8,300	3,320,000	14	597,600	2,722,400	2,876,475	-	-	2,876,475	0.02
4297	น.ส.ล.		260/ชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	18	18	2,500	45,000	3197	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	72	100	8,050	579,600	14	104,328	475,272	520,272	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	44.44	-	-	-	-	-	-	231,209	-	231,209	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	55.56	-	-	-	-	-	-	289,063	-	289,063	0.02
					2	0	0	32.84	32.84	2,500	82,100	3198	504-2566 โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	2,600	140,400	13	22,464	117,936	200,036	-	117,936	82,100	0.02
4298	น.ส.ล.		261/ชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	0	53	53	2,500	132,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,500	-	-	132,500	0.01
4299	น.ส.ล.		262/ชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	0	52	52	2,500	130,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,000	-	-	130,000	0.01
4300	น.ส.ล.		263/ชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	36	36	2,500	90,000	3199	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	144	100	7,550	1,087,200	14	195,696	891,504	981,504	-	-	981,504	0.02
					2	0	0	14	14	2,500	35,000	3200	105-2566 บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	72	100	8,000	576,000	14	103,680	472,320	507,320	-	-	507,320	0.02
4301	น.ส.ล.		264/ชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	51	51	2,500	127,500	3201	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	6,550	786,000	34	455,880	330,120	457,620	-	330,120	127,500	0.02
4302	น.ส.ล.		265/ชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	47.5	47.5	2,500	118,750	3202	105-2566 บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	320	100	6,550	2,096,000	34	1,215,680	880,320	999,070	-	880,320	118,750	0.02
4303	น.ส.ล.		266/ชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	2,500	125,000	3203	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	6,550	209,600	2	4,192	205,408	330,408	-	-	330,408	0.02
												3204	504-2566 โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	2,600	130,000	3	3,900	126,100	126,100	-	-	126,100	0.02

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4304	น.ส.ล.		267/ชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	83.83	83.83	2,500	209,575		-	-	-	-	-	-	-	-	209,575	-	-	209,575	0.3		
4305	น.ส.ล.		268/ชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	2,500	125,000	3205	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	112	100	8,050	901,600	14	162,288	739,312	864,312	-	739,312	125,000	0.02
4306	น.ส.ล.	269/ชอย	269/ชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	48.05	48.05	2,500	120,125	3206	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	160	100	7,900	1,264,000	14	227,520	1,036,480	1,156,605	-	-	1,156,605	0.02
4307	น.ส.ล.		270/ชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	56.81	56.81	2,500	142,025	3207	106-2566 บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	140	100	7,800	1,092,000	24	928,200	163,800	305,825	-	163,800	142,025	0.02
												3208	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,900	379,200	24	144,096	235,104	235,104	-	-	235,104	0.02
4308	น.ส.ล.		271/ชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	48.82	48.82	2,500	122,050	3209	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	160	100	7,550	1,208,000	16	265,760	942,240	1,064,290	-	-	1,064,290	0.02
4309	น.ส.ล.		272/ชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	56.43	56.43	2,500	141,075	3210	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	88	100	8,050	708,400	13	113,344	595,056	736,131	-	595,056	141,075	0.02
4310	น.ส.ล.		273/ชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	54.5	54.5	2,500	136,250	3211	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	200	100	7,550	1,510,000	24	573,800	936,200	1,072,450	-	-	1,072,450	0.02
4311	น.ส.ล.		274/ชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	67.5	67.5	2,500	168,750		-	-	-	-	-	-	-	-	168,750	-	-	168,750	0.3		
4312	น.ส.ล.		275/ชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	52	52	2,500	130,000	3212	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	140	100	6,550	917,000	8	73,360	843,640	973,640	-	843,640	130,000	0.02
4313	น.ส.ล.		276/ชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	2,500	125,000	3213	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	128	100	7,550	966,400	8	77,312	889,088	1,014,088	-	-	1,014,088	0.02
												3214	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	2,500	100,000	8	8,000	92,000	92,000	-	-	92,000	0.02
4314	น.ส.ล.		277/ชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	2,500	125,000	3215	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	160	100	7,550	1,208,000	9	108,720	1,099,280	1,224,280	-	-	1,224,280	0.02
4315	น.ส.ล.		278/ชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	54.46	54.46	2,500	136,150	3216	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	128	100	7,900	1,011,200	14	182,016	829,184	965,334	-	-	965,334	0.02

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4316	น.ส.ล.		279/ซอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	53.5	53.5	2,500	133,750	3217	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	195	100	7,900	1,540,500	14	277,290	1,263,210	1,396,960	-	1,263,210	133,750	0.02
4317	น.ส.ล.		280/ซอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	56.25	56.25	2,500	140,625	3218	504-2566 โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	126	100	2,600	327,600	9	29,484	298,116	438,741	-	-	438,741	0.3
4318	น.ส.ล.		281/ซอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	50	50	2,500	125,000	3219	105-2566 บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	396	100	8,000	3,168,000	22	1,077,120	2,090,880	2,215,880	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	22.73	-	-	-	-	-	-	503,670	503,670	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	27.27	-	-	-	-	-	-	604,270	604,270	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	12.63	-	-	-	-	-	-	279,866	279,866	-	-
4319	น.ส.ล.		282/ซอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	54.4	54.4	2,500	136,000	3220	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	6,550	1,048,000	10	104,800	943,200	1,079,200	-	-	1,079,200	0.02
4320	น.ส.ล.		283/ซอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	55	55	2,500	137,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,500	-	-	137,500	0.3
4321	น.ส.ล.		284/ซอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	45	45	2,500	112,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,500	-	-	112,500	0.02
4322	น.ส.ล.		285/ซอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	45	45	2,500	112,500	3221	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	320	100	7,550	2,416,000	6	144,960	2,271,040	2,383,540	-	-	2,383,540	0.02
4323	น.ส.ล.		286/ซอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	53.24	53.24	2,500	133,100	3222	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	150	100	6,550	982,500	14	176,850	805,650	938,750	-	-	938,750	0.02
4324	น.ส.ล.		287/ซอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	2,500	125,000	3223	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	6,550	1,179,000	12	165,060	1,013,940	1,138,940	-	1,013,940	125,000	0.02
4325	น.ส.ล.		288/ซอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	52.5	52.5	2,500	131,250	3224	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	91	100	8,050	732,550	24	278,369	454,181	585,431	-	454,181	131,250	0.02
4326	น.ส.ล.		289/ซอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	57	57	2,500	142,500	3225	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	7,550	1,208,000	19	338,240	869,760	1,012,260	-	-	1,012,260	0.02
4327	น.ส.ล.		290/ซอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	60.22	60.22	2,500	150,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,550	-	-	150,550	0.3

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4328	น.ส.ล.		291/ซอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	53.98	53.98	2,500	134,950	3226	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	66	100	6,550	432,300	5	21,615	410,685	545,635	-	410,685	134,950	0.02
												3227	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	2,500	80,000	5	4,000	76,000	76,000	-	76,000	-	-
4329	น.ส.ล.		292/ซอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	2,500	125,000	3228	504-2566 โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	2,600	156,000	9	14,040	141,960	266,960	-	141,960	125,000	0.02
4330	น.ส.ล.		293/ซอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	51.25	51.25	2,500	128,125	3229	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	165	100	8,050	1,328,250	9	119,543	1,208,708	1,336,833	-	1,208,708	128,125	0.02
4331	น.ส.ล.		294/ซอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	50	50	2,500	125,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,000	-	-	125,000	0.3	
4332	น.ส.ล.		295/ซอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	2,500	125,000	3230	112-2566 บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	160	100	8,300	1,328,000	12	185,920	1,142,080	1,267,080	-	-	1,267,080	0.02
4333	น.ส.ล.		296/ซอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	47.5	47.5	2,500	118,750	3231	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	6,550	628,800	14	113,184	515,616	634,366	-	515,616	118,750	0.02
												3232	504-2566 โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	14	100	2,600	36,400	14	6,552	29,848	29,848	-	29,848	-	-
4334	น.ส.ล.		297/ซอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	52.25	52.25	2,500	130,625	3233	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	180	100	6,550	1,179,000	19	330,120	848,880	979,505	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	82.22	-	-	-	-	-	805,349	805,349	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	17.78	-	-	-	-	-	174,156	-	174,156	0.3	
4335	น.ส.ล.		298/ซอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	55	55	2,500	137,500	3234	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	144	100	7,550	1,087,200	14	195,696	891,504	1,029,004	-	-	1,029,004	0.02
4336	น.ส.ล.		299/ซอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	60.5	60.5	2,500	151,250	3235	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	160	100	7,550	1,208,000	14	217,440	990,560	1,141,810	-	-	1,141,810	0.02
4337	น.ส.ล.		300/ซอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	60.5	60.5	2,500	151,250	3236	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	160	100	7,550	1,208,000	14	217,440	990,560	1,141,810	-	-	1,141,810	0.02

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4338	น.ส.ล.		301/ชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	60.5	60.5	2,500	151,250	3237	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	91	100	6,550	596,050	14	107,289	488,761	640,011	-	488,761	151,250	0.02
												3238	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	2,500	180,000	14	32,400	147,600	147,600	-	147,600	-	-
4339	น.ส.ล.		302/ชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	9.19	9.19	2,500	22,975	3239	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	36.75	100	7,550	277,463	31	144,281	133,182	156,157	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	36.75	100	7,550	-	-	144,281	-	-	156,157	-	156,157	0.3
					2	0	0	18.38	18.38	2,500	45,950	3240	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	73.5	100	7,550	554,925	31	288,561	266,364	312,314	-	-	312,314	0.02
					2	0	0	30.18	30.18	2,500	75,450	3241	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	94.5	100	7,550	713,475	31	371,007	342,468	417,918	-	342,468	75,450	0.02
4340	น.ส.ล.		303/ชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	52.5	52.5	2,500	131,250	3242	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	160	100	7,900	1,264,000	19	353,920	910,080	1,041,330	-	-	1,041,330	0.02
4341	น.ส.ล.		304/ชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	48.63	48.63	2,500	121,575	3243	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,050	772,800	14	139,104	633,696	755,271	-	633,696	121,575	0.02
4342	น.ส.ล.		305/ชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	27	27	2,500	67,500	3244	105-2566 บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	144	100	8,000	1,152,000	24	437,760	714,240	781,740	-	714,240	67,500	0.02
					3	0	0	25	25	2,500	62,500	3245	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	99	100	7,900	782,100	24	297,198	484,902	547,402	-	-	547,402	0.3
4343	น.ส.ล.		306/ชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	17.33	17.33	2,500	43,325	3246	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	65	100	7,900	513,500	14	92,430	421,070	464,395	-	421,070	43,325	0.02
4344	น.ส.ล.		307/ชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	46	46	2,500	115,000	3247	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	8,050	386,400	14	69,552	316,848	431,848	-	316,848	115,000	0.02
4345	น.ส.ล.		308/ชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	12	12	2,500	30,000	3248	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	48	100	8,050	386,400	14	69,552	316,848	346,848	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	66.67	-	-	-	-	-	-	231,244	-	231,244	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	-	115,604	-	115,604	0.02

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	33	33	2,500	82,500	3249	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	8,050	386,400	14	69,552	316,848	399,348	-	316,848	82,500	0.02
4346	น.ส.ล.		309/ซอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	51.5	51.5	2,500	128,750	3250	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	160	100	7,900	1,264,000	14	227,520	1,036,480	1,165,230	-	-	1,165,230	0.02
4347	น.ส.ล.		310/ซอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	50	50	2,500	125,000	3251	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	104	100	8,050	837,200	13	133,952	703,248	828,248	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	23.08	-	-	-	-	-	-	191,160	-	191,160	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	76.92	-	-	-	-	-	-	637,088	637,088	-	-
4348	น.ส.ล.		311/ซอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	52.67	52.67	2,500	131,675	3252	504-2566 โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	200	100	2,600	520,000	24	197,600	322,400	454,075	-	-	454,075	0.02
4349	น.ส.ล.		312/ซอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	11.25	11.25	2,500	28,125	3253	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	39	100	7,900	308,100	38	203,346	104,754	132,879	-	-	132,879	0.02
4350	น.ส.ล.		313/ซอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	14	14	2,500	35,000	3254	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	6,550	327,500	32	176,850	150,650	185,650	-	-	185,650	0.02
4351	น.ส.ล.		318/ซอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	54	54	2,500	135,000	3255	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	160	100	7,550	1,208,000	19	338,240	869,760	1,004,760	-	-	1,004,760	0.02
4352	น.ส.ล.		319/ซอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	14	14	2,500	35,000	3256	402-2566 ตึกแถวสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	-	112	100	8,300	929,600	19	260,288	669,312	704,312	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	39.29	-	-	-	-	-	-	276,724	-	276,724	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	10.71	-	-	-	-	-	-	75,432	-	75,432	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	352,156	-	352,156	0.02
					2	0	0	36	36	2,500	90,000	3257	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	84	100	7,550	634,200	19	177,576	456,624	546,624	-	-	546,624	0.02
4353	น.ส.ล.		321/ซอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	55.92	55.92	2,500	139,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,800	-	-	139,800	0.3
4354	น.ส.ล.		322/ซอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	2,500	125,000	3258	402-2566 ตึกแถวสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	220	100	8,300	1,826,000	34	1,059,080	766,920	891,920	-	-	891,920	0.02
4355	น.ส.ล.		323/ซอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	58	58	2,500	145,000	3259	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	110	100	6,550	720,500	44	547,580	172,920	317,920	-	172,920	145,000	0.02

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	ตร.ว.										อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
											3260	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	16	100	2,500	40,000	44	30,400	9,600	9,600	-	9,600	-	-	
4356	น.ส.ล.		324/ซอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	52	52	2,500	130,000	3261	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	144.5	100	8,050	1,163,225	22	395,497	767,729	897,729	-	767,729	130,000	0.02
4357	น.ส.ล.		325/ซอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	62	62	2,500	155,000	3262	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	105	100	8,050	845,250	2	16,905	828,345	983,345	-	828,345	155,000	0.02
4358	น.ส.ล.		326/ซอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	42.75	42.75	2,500	106,875	3263	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	144	100	8,050	1,159,200	24	440,496	718,704	825,579	-	718,704	106,875	0.02
4359	น.ส.ล.		327/ซอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	50	50	2,500	125,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,000	-	-	125,000	0.3
4360	น.ส.ล.		328/ซอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	50	50	2,500	125,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,000	-	-	125,000	0.3
4361	น.ส.ล.		329/ซอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	51.7	51.7	2,500	129,250	3264	501-2566 คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	4	171	100	5,600	957,600	34	555,408	402,192	531,442	-	-	531,442	0.3
4362	น.ส.ล.		330/ซอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	60	60	2,500	150,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000	-	-	150,000	0.3
4363	น.ส.ล.		331/ซอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	50	50	2,500	125,000	3265	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	51	100	7,550	385,050	34	223,329	161,721	286,721	-	-	286,721	0.3
												3266	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	56	100	8,050	450,800	34	261,464	189,336	189,336	-	-	189,336	0.3
4364	น.ส.ล.		332/ซอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	50	50	2,500	125,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,000	-	-	125,000	0.3
4365	น.ส.ล.		333/ซอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	50	50	2,500	125,000	3267	501-2566 คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	3	350	100	3,300	1,155,000	34	669,900	485,100	610,100	-	-	610,100	0.3
4366	น.ส.ล.		334/ซอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	50	50	2,500	125,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,000	-	-	125,000	0.3

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คทบนสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4367	น.ส.ล.		335/ชอย	ต.ดอนสัก	3	0	0	54.57	54.57	2,500	136,425		-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,425	-	-	136,425	0.3	
4368	น.ส.ล.		336/ชอย	ต.ดอนสัก	3	0	0	50	50	2,500	125,000	3268	523-2566 ห้างน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	15	100	6,050	90,750	29	43,560	47,190	172,190	-	-	172,190	0.3
												3269	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	15	100	2,500	37,500	29	18,000	19,500	19,500	-	-	19,500	0.3
4369	น.ส.ล.		337/ชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	73	73	2,500	182,500	3270	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,050	772,800	29	370,944	401,856	584,356	-	401,856	182,500	0.02
4370	น.ส.ล.		338/ชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	65.62	65.62	2,500	164,050	3271	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	210	100	7,550	1,585,500	22	539,070	1,046,430	1,210,480	-	-	1,210,480	0.02
4371	น.ส.ล.		339/ชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	62.68	62.68	2,500	156,700	3272	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	190	100	8,050	1,529,500	17	367,080	1,162,420	1,319,120	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	46.32	-	-	-	-	-	611,016	611,016	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.68	-	-	-	-	-	444,280	-	444,280	0.3	
4372	น.ส.ล.		340/ชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	61.9	61.9	2,500	154,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,750	-	-	154,750	0.3	
4373	น.ส.ล.		341/ชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	52	52	2,500	130,000	3273	504-2566 โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	95	100	2,600	247,000	9	22,230	224,770	354,770	-	-	354,770	0.02
4374	น.ส.ล.		342/ชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	59	59	2,500	147,500	3274	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	102	100	8,050	821,100	19	229,908	591,192	738,692	-	591,192	147,500	0.02
4375	น.ส.ล.		343/ชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	58	58	2,500	145,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,000	-	-	145,000	0.3	
4376	น.ส.ล.		344/ชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	52.5	52.5	2,500	131,250	3275	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	152	100	6,550	995,600	19	278,768	716,832	848,082	-	716,832	131,250	0.02
4377	น.ส.ล.		345/ชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	71.9	71.9	2,500	179,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	179,750	-	-	179,750	0.3	
4378	น.ส.ล.		346/ชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	57.5	57.5	2,500	143,750	3276	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	342	100	6,550	2,240,100	12	313,614	1,926,486	2,070,236	-	-	-	-

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			เป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คทเบนสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4388	น.ส.ล.		356/ชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	27.5	27.5	2,500	68,750	3286	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	210	100	7,900	1,659,000	14	298,620	1,360,380	1,429,130	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	94.17	-	-	-	-	-	-	1,345,812	-	1,345,812	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	5.83	-	-	-	-	-	-	83,318	-	83,318	0.3
4389	น.ส.ล.		357/ชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	42.07	42.07	2,500	105,175	3287	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	157.5	100	8,050	1,267,875	19	355,005	912,870	1,018,045	-	912,870	105,175	0.02
4390	น.ส.ล.		358/ชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	69.91	69.91	2,500	174,775	3288	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	92	100	8,050	740,600	34	429,548	311,052	485,827	-	311,052	174,775	0.02
												3289	504-2566 โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	30	100	2,600	78,000	34	45,240	32,760	32,760	-	32,760	-	-
4391	น.ส.ล.		359/ชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	70.5	70.5	2,500	176,250	3290	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,050	805,000	34	466,900	338,100	514,350	-	338,100	176,250	0.02
4392	น.ส.ล.		360/ชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	50	50	2,500	125,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,000	-	-	125,000	0.3
4393	น.ส.ล.		361/ชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	62	62	2,500	155,000	3291	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	4	108	100	6,550	707,400	19	198,072	509,328	664,328	-	-	664,328	0.3
4394	น.ส.ล.		362/ชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	61.63	61.63	2,500	154,075	3292	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	8,050	322,000	6	19,320	302,680	456,755	-	-	456,755	0.02
												3293	504-2566 โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	75	100	2,600	195,000	6	11,700	183,300	183,300	-	-	183,300	0.02
4395	น.ส.ล.		363/ชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	2,500	125,000	3294	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	6,550	628,800	19	176,064	452,736	577,736	-	452,736	125,000	0.02
4396	น.ส.ล.		364/ชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	57.22	57.22	2,500	143,050	3295	105-2566 บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	288	100	6,550	1,886,400	34	1,094,112	792,288	935,338	-	792,288	143,050	0.02
4397	น.ส.ล.		365/ชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	72.51	72.51	2,500	181,275	3296	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	12	100	2,500	30,000	9	2,700	27,300	208,575	-	-	208,575	0.02

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4398	น.ส.ล.		366/ชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	2,500	125,000	3297	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	128	100	6,550	838,400	34	486,272	352,128	477,128	-	352,128	125,000	0.02
4399	น.ส.ล.		368/ชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	65.01	65.01	2,500	162,525		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,525	-	-	162,525	0.3
4400	น.ส.ล.		369/ชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	52.38	52.38	2,500	130,950	3298	517-2566 โรงเรียนสี่ตัว 1 ชั้น	ไม้	3	121.5	100	2,000	243,000	9	85,050	157,950	288,900	-	-	288,900	0.3
4401	น.ส.ล.		370/ชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	50	50	2,500	125,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,000	-	-	125,000	0.3
4402	น.ส.ล.		371/ชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	50	50	2,500	125,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,000	-	-	125,000	0.3
4403	น.ส.ล.		372/ชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50.86	50.86	2,500	127,150	3299	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	171	100	7,550	1,291,050	13	206,568	1,084,482	1,211,632	-	-	1,211,632	0.02
4404	น.ส.ล.		373/ชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	61	61	2,500	152,500	3300	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	84	100	6,550	550,200	1	5,502	544,698	697,198	-	-	697,198	0.3
												3301	523-2566 ห้องน้ำรวม 1 ชั้น	ตึก	3	6	100	6,050	36,300	1	363	35,937	35,937	-	-	35,937	0.3
4405	น.ส.ล.		374/ชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	59.64	59.64	2,500	149,100	3302	105-2566 บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	320	100	6,550	2,096,000	22	712,640	1,383,360	1,532,460	-	-	1,532,460	0.02
4406	น.ส.ล.		375/ชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	52.5	52.5	2,500	131,250	3303	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	64	100	7,550	483,200	14	86,976	396,224	527,474	-	-	527,474	0.02
4407	น.ส.ล.		376/ชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	58.8	58.8	2,500	147,000	3304	105-2566 บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	360	100	6,550	2,358,000	2	47,160	2,310,840	2,457,840	-	2,310,840	147,000	0.02
4408	น.ส.ล.		377/ชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	57.75	57.75	2,500	144,375	3305	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	160	100	7,550	1,208,000	19	338,240	869,760	1,014,135	-	-	1,014,135	0.02
4409	น.ส.ล.		378/ชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	66.67	66.67	2,500	166,675	3306	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	280	100	7,550	2,114,000	2	42,280	2,071,720	2,238,395	-	-	2,238,395	0.02
4410	น.ส.ล.		380/ชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	51	51	2,500	127,500	3307	105-2566 บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	370	100	6,550	2,423,500	7	169,645	2,253,855	2,381,355	-	2,253,855	127,500	0.02

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4411	น.ส.ล.		381/ซอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	60	60	2,500	150,000	3308	401-2566 ดึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ดึก	2	162	100	7,900	1,279,800	29	614,304	665,496	815,496	-	-	815,496	0.02
4412	น.ส.ล.		382/ซอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	58.23	58.23	2,500	145,575	3309	106-2566 บ้านพักอาศัยครึ่งดึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งดึก/ครึ่งไม้	2	432	100	7,800	3,369,600	23	2,864,160	505,440	651,015	-	-	651,015	0.02
4413	น.ส.ล.		383/ซอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	65	65	2,500	162,500	3310	504-2566 โรงจอดรถ 1ชั้น	ดึก	3	240	100	2,600	624,000	14	112,320	511,680	674,180	-	-	674,180	0.3
4414	น.ส.ล.		385/ซอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	53.35	53.35	2,500	133,375	3311	103-2566 บ้านพักอาศัยดึกชั้นเดียว 1ชั้น	ดึก	2	64	100	6,550	419,200	16	92,224	326,976	460,351	-	326,976	133,375	0.02
												3312	103-2566 บ้านพักอาศัยดึกชั้นเดียว 1ชั้น	ดึก	2	64	100	8,050	515,200	15	103,040	412,160	412,160	-	412,160	-	-
4415	น.ส.ล.		386/ซอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	50	50	2,500	125,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,000	-	-	125,000	0.3	
4416	น.ส.ล.		387/ซอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	51.87	51.87	2,500	129,675	3313	401-2566 ดึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ดึก	2	120	100	7,900	948,000	24	360,240	587,760	717,435	-	-	717,435	0.02
4417	น.ส.ล.		388/ซอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	51.8	51.8	2,500	129,500	3314	401-2566 ดึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ดึก	2	170	100	7,550	1,283,500	24	487,730	795,770	925,270	-	-	925,270	0.02
4418	น.ส.ล.		389/ซอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	46.55	46.55	2,500	116,375	3315	103-2566 บ้านพักอาศัยดึกชั้นเดียว 1ชั้น	ดึก	2	160	100	8,050	1,288,000	19	360,640	927,360	1,043,735	-	927,360	116,375	0.02
4419	น.ส.ล.		393/ซอย	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	2	0	0	65	65	2,500	162,500	3316	103-2566 บ้านพักอาศัยดึกชั้นเดียว 1ชั้น	ดึก	2	20	100	2,500	50,000	23	18,000	32,000	194,500	-	32,000	162,500	0.02
4420	น.ส.ล.		1/ชลคราม	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	51.3	51.3	16,000	820,800	3317	105-2566 บ้านพักอาศัยดึกสองชั้น 2ชั้น	ดึก	2	304	100	6,550	1,991,200	23	716,832	1,274,368	2,095,168	-	1,274,368	820,800	0.02
4421	น.ส.ล.		1/ถนนซอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	52	52	2,500	130,000	3318	105-2566 บ้านพักอาศัยดึกสองชั้น 2ชั้น	ดึก	2	240	100	6,550	1,572,000	15	314,400	1,257,600	1,387,600	-	1,257,600	130,000	0.02
4422	น.ส.ล.		2/ชลคราม	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	2	56.2	256.2	16,000	4,099,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,099,200	-	-	4,099,200	0.3	

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คทเบนสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
4423	น.ส.ล.		2/ถนนซอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	53.02	53.02	2,500	132,550	3319	105-2566 บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	320	100	8,000	2,560,000	15	512,000	2,048,000	2,180,550	-	2,048,000	132,550	0.02
4424	น.ส.ล.		3/ชลคราม	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	1	45.5	145.5	16,000	2,328,000	3320	504-2566 โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	600	100	2,600	1,560,000	17	374,400	1,185,600	3,513,600	-	-	3,513,600	0.3
												3321	504-2566 โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	48	100	2,600	124,800	17	29,952	94,848	94,848	-	-	94,848	0.3
4425	น.ส.ล.		314//ซอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	58	58	2,500	145,000	3322	504-2566 โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	50	100	2,600	130,000	10	13,000	117,000	262,000	-	117,000	145,000	0.02
4426	น.ส.ล.		315//ซอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	2,500	125,000	3323	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	85.5	100	6,550	560,025	13	89,604	470,421	595,421	-	470,421	125,000	0.02
					2	0	0	45.75	45.75	2,500	114,375	3324	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	152	100	6,550	995,600	24	378,328	617,272	731,647	-	-	731,647	0.02
4427	น.ส.ล.		316//ซอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	56.17	56.17	2,500	140,425	3325	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	152	100	8,050	1,223,600	14	220,248	1,003,352	1,143,777	-	1,003,352	140,425	0.02
4428	น.ส.ล.		317//ซอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	57.75	57.75	2,500	144,375	3326	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	176	100	7,550	1,328,800	18	345,488	983,312	1,127,687	-	-	1,127,687	0.02
4429	น.ส.ล.		320//ซอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	0	57.23	57.23	2,500	143,075	3327	517-2566 โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	72	100	2,000	144,000	23	133,920	10,080	153,155	-	-	153,155	0.01
4430	น.ส.ล.		4/ชลคราม	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	1	22.37	122.37	16,000	1,957,920	3328	105-2566 บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	272	100	6,550	1,781,600	27	783,904	997,696	2,955,616	-	997,696	1,957,920	0.02
												3329	402-2566 ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	136.5	100	7,550	1,030,575	14	185,504	845,072	845,072	-	845,072	-	-
												3330	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	126	100	2,500	315,000	14	56,700	258,300	258,300	-	258,300	-	-
4431	น.ส.ล.		497/2561	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	38	38	16,000	608,000	3331	402-2566 ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	200	100	8,300	1,660,000	44	1,261,600	398,400	1,006,400	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	30	-	-	-	-	-	301,920	-	301,920	0.3	
													ชั้นที่ 1	-	2	-	20	-	-	-	-	-	201,280	-	201,280	0.02	

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
												ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	503,200	-	503,200	0.02			
4432	น.ส.ล.		5/ชลคราม	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	87.8	87.8	16,000	1,404,800	3332	105-2566 บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	512	100	8,000	4,096,000	29	1,966,080	2,129,920	3,534,720	-	-	-	-	
												ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	1,767,360	-	1,767,360	0.3		
												ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	1,767,360	1,767,360	-	-		
4433	น.ส.ล.		6/ชลคราม	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	60.1	60.1	16,000	961,600	3333	105-2566 บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	400	100	6,550	2,620,000	44	1,991,200	628,800	1,590,400	-	-	-	-	
												ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	795,200	-	795,200	0.3		
												ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	795,200	-	795,200	0.02		
4434	น.ส.ล.		7/ชลคราม	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	57.7	57.7	16,000	923,200	3334	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	136	100	8,050	1,094,800	31	569,296	525,504	1,448,704	-	-	-	1,448,704	0.02
												3335	501-2566 คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	2	94.5	100	5,750	543,375	5	27,169	516,206	516,206	-	-	-	516,206	0.02
					4	0	2	9.11	209.11	16,000	3,345,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,345,760	-	3,345,760	0.3		
4435	น.ส.ล.		8/ชลคราม	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	65	65	16,000	1,040,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,040,000	-	-	1,040,000	0.3	
4436	น.ส.ล.		9/ชลคราม	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	1	17.45	117.45	16,000	1,879,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,879,200	-	-	1,879,200	0.01	
4437	น.ส.ล.		1/ไชยคราม	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	58.48	58.48	16,000	935,680	3336	511/2-2566 อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง 2ชั้น	ตึก	-	420	100	7,650	3,213,000	34	1,863,540	1,349,460	2,285,140	-	-	-	-	
												ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	1,142,570	-	1,142,570	0.3		
												ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	1,142,570	-	1,142,570	0.02		
4438	น.ส.ล.		10/ชลคราม	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	60	60	16,000	960,000	3337	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	160	100	7,550	1,208,000	34	700,640	507,360	1,467,360	-	-	-	-	
												ชั้นที่ 1-1	-	2	-	80	-	-	-	-	-	-	1,173,888	1,173,888	-	-		
												ชั้นที่ 1-1	-	2	-	20	-	-	-	-	-	-	293,472	-	293,472	0.02		
4439	น.ส.ล.		11/ชลคราม	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	1	4	104	16,000	1,664,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,664,000	-	-	1,664,000	0.3	

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4440	น.ส.ล.		11/ถนนชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	32	32	2,500	80,000	3338	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	6,550	209,600	15	41,920	167,680	247,680	-	167,680	80,000	0.02
					3	0	0	7.78	7.78	2,500	19,450	3339	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	32	100	8,050	257,600	15	51,520	206,080	225,530	-	-	225,530	0.3
4441	น.ส.ล.		12/ชลคราม	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	45.5	45.5	16,000	728,000	3340	511-2-อาคารพาณิชย์ ยกรวม ประเภทค้าปลีกค้าส่ง 1 ชั้น	ตึก	-	182	100	7,300	1,328,600	33	744,016	584,584	1,312,584	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	69.23	-	-	-	-	-	908,702	-	908,702	0.3	
													ชั้นที่ 1-1	-	2	-	30.77	-	-	-	-	-	403,882	-	403,882	0.02	
					2	0	0	66.5	66.5	16,000	1,064,000	3341	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	75	100	7,550	566,250	32	305,775	260,475	1,324,475	-	-	1,324,475	0.02
												3342	303-2566 ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	400	100	7,550	3,020,000	27	2,567,000	453,000	453,000	-	-	453,000	0.02
					2	0	0	9	9	16,000	144,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000	-	-	-	0.02	
4442	น.ส.ล.		12/ถนนชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	48.5	48.5	2,500	121,250	3343	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	160	100	7,900	1,264,000	15	252,800	1,011,200	1,132,450	-	-	1,132,450	0.02
4443	น.ส.ล.		13/ชลคราม	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	98.75	98.75	16,000	1,580,000	3344	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	216	100	7,900	1,706,400	3	51,192	1,655,208	3,235,208	-	-	3,235,208	0.02
												3345	402-2566 ตึกแถวสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	90	100	8,300	747,000	3	22,410	724,590	724,590	-	-	724,590	0.02
												3346	501-2566 คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	2	55	100	5,750	316,250	22	107,525	208,725	208,725	-	-	208,725	0.02
												3347	501-2566 คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	2	55	100	5,750	316,250	22	107,525	208,725	208,725	-	-	208,725	0.02
												3348	504-2566 โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	24	100	2,600	62,400	22	21,216	41,184	41,184	-	-	41,184	0.02
					3	0	3	79.24	379.24	16,000	6,067,840	3349	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	60	100	7,900	474,000	22	161,160	312,840	6,380,680	-	-	6,380,680	0.3

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												3350	501-2566 คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	60	100	5,750	345,000	22	117,300	227,700	227,700	-	-	227,700	0.3
												3351	501-2566 คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	30	100	5,750	172,500	5	8,625	163,875	163,875	-	-	163,875	0.3
												3352	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	30	100	8,050	241,500	12	33,810	207,690	207,690	-	-	207,690	0.3
					5	0	0	15	15	16,000	240,000	3353	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	60	100	8,050	483,000	15	96,600	386,400	626,400	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	60	-	-	-	-	-	-	375,840	-	375,840	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	40	-	-	-	-	-	-	250,560	-	250,560	0.02
4444	น.ส.ล.		13/ถนนซอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	47	47	2,500	117,500	3354	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,050	772,800	15	154,560	618,240	735,740	-	618,240	117,500	0.02
4445	น.ส.ล.		14/ขลคราม	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	85	85	16,000	1,360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,360,000	-	-	1,360,000	0.3
4446	น.ส.ล.		15/ขลคราม	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	77.6	77.6	16,000	1,241,600	3355	504-2566 โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	126	100	2,600	327,600	3	9,828	317,772	1,559,372	-	-	1,559,372	0.3
4447	น.ส.ล.		16/ขลคราม	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	82.4	82.4	16,000	1,318,400	3356	504-2566 โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	182.5	100	2,600	474,500	3	14,235	460,265	1,778,665	-	-	1,778,665	0.3
4448	น.ส.ล.		16/ถนนซอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	52	52	2,500	130,000	3357	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	7,900	1,264,000	15	252,800	1,011,200	1,141,200	-	-	1,141,200	0.02
4449	น.ส.ล.		17/ขลคราม	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	50	50	16,000	800,000	3358	105-2566 บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 1ชั้น	ตึก	-	200	100	8,000	1,600,000	12	224,000	1,376,000	2,176,000	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	200	100	8,000	-	-	224,000	-	-	2,176,000	-	2,176,000	0.02
					3	0	1	83.05	183.05	16,000	2,928,800	3359	504-2566 โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	180	100	2,600	468,000	12	65,520	402,480	3,331,280	-	-	3,331,280	0.3

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
4450	น.ส.ล.		17/ถนนชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	48	48	2,500	120,000	3360	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	192	100	7,900	1,516,800	15	303,360	1,213,440	1,333,440	-	-	1,333,440	0.02	
4451	น.ส.ล.		18/ชลคราม	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	63.5	63.5	16,000	1,016,000	3361	504-2566 โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	80	100	2,600	208,000	12	29,120	178,880	1,194,880	-	-	1,194,880	0.3	
					2	0	0	10	10	16,000	160,000	3362	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	8,050	281,750	12	39,445	242,305	402,305	-	-	402,305	0.02	
4452	น.ส.ล.		18/ถนนชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	23.27	23.27	2,500	58,175	3363	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	2,500	160,000	15	32,000	128,000	186,175	-	128,000	58,175	0.02	
4453	น.ส.ล.		19/ชลคราม	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	68.21	68.21	16,000	1,091,360	3364	105-2566 บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	320	100	6,550	2,096,000	32	1,131,840	964,160	2,055,520	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	30	-	-	-	-	-	616,656	-	616,656	0.3		
													ชั้นที่ 1	-	2	-	20	-	-	-	-	-	411,104	411,104	-	-		
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	1,027,760	1,027,760	-	-		
4454	น.ส.ล.		19/ถนนชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	45.5	45.5	2,500	113,750	3365	504-2566 โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	100	100	2,600	260,000	13	41,600	218,400	332,150	-	218,400	113,750	0.02	
4455	น.ส.ล.		2/ไชยคราม	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	45	45	16,000	720,000	3366	105-2566 บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	256	100	8,000	2,048,000	14	368,640	1,679,360	2,399,360	-	1,679,360	720,000	0.02	
4456	น.ส.ล.		20/ชลคราม	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	73.63	73.63	16,000	1,178,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,178,080	-	-	-	0.02		
4457	น.ส.ล.		20/ถนนชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	86.02	86.02	2,500	215,050	3367	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,050	644,000	15	128,800	515,200	730,250	-	-	730,250	0.02	
													3368	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	240	100	7,900	1,896,000	15	379,200	1,516,800	1,516,800	-	-	1,516,800	0.02
4458	น.ส.ล.		21/ชลคราม	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	76	76	16,000	1,216,000	3369	105-2566 บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	320	100	8,000	2,560,000	34	1,484,800	1,075,200	2,291,200	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	2	-	25	-	-	-	-	-	572,800	572,800	-	-		

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คทเบนสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	ตร.ว.										อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
4474	น.ส.ล.		306/2/ซอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	10.76	10.76	2,500	26,900	3386	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	6,550	262,000	24	99,560	162,440	189,340	-	162,440	26,900	0.02
4475	น.ส.ล.		306/3/ซอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	13.38	13.38	2,500	33,450	3387	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	45	100	7,900	355,500	14	63,990	291,510	324,960	-	291,510	33,450	0.02
4476	น.ส.ล.		31/ชลคราม	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	76.13	76.13	16,000	1,218,080	3388	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	64	100	8,050	515,200	28	236,992	278,208	1,496,288	-	278,208	1,218,080	0.02
												3389	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	64	100	7,900	505,600	28	232,576	273,024	273,024	-	-	273,024	0.02
4477	น.ส.ล.		31/ถนนซอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	39.75	39.75	2,500	99,375	3390	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	7,900	758,400	22	257,856	500,544	599,919	-	-	599,919	0.02
4478	น.ส.ล.		313/1/ซอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	14	14	2,500	35,000	3391	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,300	350,400	24	133,152	217,248	252,248	-	-	252,248	0.02
4479	น.ส.ล.		313/3/ซอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	13.44	13.44	2,500	33,600	3392	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	7,900	758,400	23	273,024	485,376	518,976	-	485,376	33,600	0.02
4480	น.ส.ล.		313/4/ซอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	14	14	2,500	35,000	3393	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	8,050	386,400	24	146,832	239,568	274,568	-	-	274,568	0.02
4481	โฉนด		313/5/ซอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	12	12	2,500	30,000	3394	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,900	379,200	23	136,512	242,688	272,688	-	-	272,688	0.02
4482	น.ส.ล.		32/ชลคราม	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	50	50	16,000	800,000	3395	105-2566 บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	-	180	100	8,000	1,440,000	34	835,200	604,800	1,404,800	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	702,400	-	702,400	0.02	
													ชั้นที่ 2	-	2	-	16.67	-	-	-	-	-	234,180	-	234,180	0.02	
4483	น.ส.ล.		32/ถนนซอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	49	49	2,500	122,500	3396	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	180	100	8,050	1,449,000	14	260,820	1,188,180	1,310,680	-	1,188,180	122,500	0.02
4484	น.ส.ล.		321/1/ซอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	55.12	55.12	2,500	137,800	3397	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	160	100	7,550	1,208,000	10	120,800	1,087,200	1,225,000	-	-	1,225,000	0.02

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คทเบนสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4485	น.ส.ล.		323/1/ซอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	48	48	2,500	120,000	3398	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	171	100	8,050	1,376,550	33	770,868	605,682	725,682	-	605,682	120,000	0.02
4486	น.ส.ล.		33/ชลคราม	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	50	50	16,000	800,000	3399	105-2566 บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	320	100	8,000	2,560,000	23	2,176,000	384,000	1,184,000	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	40	-	-	-	-	-	-	473,600	473,600	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	10	-	-	-	-	-	-	118,400	-	118,400	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	592,000	592,000	-	-
4487	น.ส.ล.		33/ถนนซอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	50	50	2,500	125,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,000	-	-	125,000	0.3	
4488	น.ส.ล.		34/ถนนซอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	12.25	12.25	2,500	30,625	3400	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	49	100	8,050	394,450	33	220,892	173,558	204,183	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	145,848	-	145,848	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	58,335	-	58,335	0.3
					2	0	0	37.75	37.75	2,500	94,375	3401	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	98	100	8,050	788,900	33	441,784	347,116	441,491	-	-	441,491	0.02
												3402	501-2566 คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	2	49	100	5,750	281,750	33	157,780	123,970	123,970	-	-	123,970	0.02
4489	น.ส.ล.		35/ชลคราม	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	16	16	16,000	256,000	3403	402-2566 ตึกแถวสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	-	128	100	8,300	1,062,400	34	616,192	446,208	702,208	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	351,104	-	351,104	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	351,104	-	351,104	0.02
					5	0	0	37	37	16,000	592,000	3404	402-2566 ตึกแถวสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	-	192	100	7,550	1,449,600	34	840,768	608,832	1,200,832	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8.33	-	-	-	-	-	-	100,029	-	100,029	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	8.33	-	-	-	-	-	-	100,029	-	100,029	0.02
													ชั้นที่ 2	-	2	-	16.67	-	-	-	-	-	-	200,179	-	200,179	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8.33	-	-	-	-	-	-	100,029	-	100,029	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	8.33	-	-	-	-	-	-	100,029	-	100,029	0.02

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	ตร.ว.										อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
4499	น.ส.ล.		39/ถนนซอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50.34	50.34	2,500	125,850	3412	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	8,050	644,000	10	64,400	579,600	705,450	-	579,600	125,850	0.02
4500	น.ส.ล.		4/ไทรคราม	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	58.78	58.78	16,000	940,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	940,480	-	-	940,480	0.3	
4501	น.ส.ล.		40/ชลคราม	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	42.5	42.5	16,000	680,000	3413	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	8,050	322,000	22	109,480	212,520	892,520	-	-	892,520	0.02
												3414	105-2566 บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	120	100	8,000	960,000	22	326,400	633,600	633,600	-	-	633,600	0.02
					3	0	0	10	10	16,000	160,000	3415	501-2566 คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	3	40	100	5,750	230,000	22	78,200	151,800	311,800	-	-	311,800	0.3
4502	น.ส.ล.		40/ถนนซอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	2,500	125,000	3416	504-2566 โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	2,600	187,200	5	9,360	177,840	302,840	-	-	302,840	0.02
4503	น.ส.ล.		41/ชลคราม	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	50.88	50.88	16,000	814,080	3417	105-2566 บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	-	320	100	6,550	2,096,000	44	1,592,960	503,040	1,317,120	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	45	-	-	-	-	-	592,704	592,704	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	5	-	-	-	-	-	65,856	-	65,856	0.3	
													ชั้นที่ 2	-	2	-	20	-	-	-	-	-	263,424	263,424	-	-	
4504	น.ส.ล.		41/ถนนซอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	2,500	125,000	3418	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	160	100	7,550	1,208,000	15	241,600	966,400	1,091,400	-	-	1,091,400	0.02
4505	น.ส.ล.		42/ชลคราม	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	54.58	54.58	16,000	873,280	3419	106-2566 บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	320	100	7,800	2,496,000	30	2,121,600	374,400	1,247,680	-	374,400	873,280	0.02
4506	น.ส.ล.		42/ถนนซอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	53	53	2,500	132,500	3420	402-2566 ตึกแถวสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	320	100	8,300	2,656,000	9	239,040	2,416,960	2,549,460	-	-	2,549,460	0.02
4507	น.ส.ล.		43/ชลคราม	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	52	52	16,000	832,000	3421	402-2566 ตึกแถวสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	320	100	8,300	2,656,000	24	1,009,280	1,646,720	2,478,720	-	-	2,478,720	0.02

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4508	น.ส.ล.		43/ถนนชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	26	26	2,500	65,000	3422	401-2566 ดึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ดึก	2	64	100	7,900	505,600	10	50,560	455,040	520,040	-	-	520,040	0.02
					2	0	0	26	26	2,500	65,000	3423	401-2566 ดึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ดึก	2	64	100	7,900	505,600	10	50,560	455,040	520,040	-	-	520,040	0.02
4509	น.ส.ล.		44/ถนนชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	25	25	2,500	62,500	3424	401-2566 ดึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ดึก	2	64	100	7,900	505,600	10	50,560	455,040	517,540	-	-	517,540	0.02
					2	0	0	25	25	2,500	62,500	3425	401-2566 ดึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ดึก	2	64	100	7,900	505,600	10	50,560	455,040	517,540	-	-	517,540	0.02
4510	น.ส.ล.		45/ชลคราม	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	68.7	68.7	16,000	1,099,200	3426	402-2566 ดึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ดึก	-	400	100	8,300	3,320,000	44	2,523,200	796,800	1,896,000	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	-	-	-	-	379,200	-	379,200	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	30	-	-	-	-	-	-	568,800	568,800	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	948,000	948,000	-	-
4511	น.ส.ล.		45/ถนนชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	2,500	125,000	3427	401-2566 ดึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ดึก	2	160	100	7,550	1,208,000	15	241,600	966,400	1,091,400	-	-	1,091,400	0.02
4512	น.ส.ล.		46/ชลคราม	หมู่ 5 ต.ดอนสัก									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.02	
4513	น.ส.ล.		46/ถนนชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	54	54	2,500	135,000	3428	105-2566 บ้านพักอาศัยดึกสองชั้น 2ชั้น	ดึก	2	280	100	6,550	1,834,000	19	513,520	1,320,480	1,455,480	-	1,320,480	135,000	0.02
4514	น.ส.ล.		47/ชลคราม	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	63.25	63.25	16,000	1,012,000	3429	404-2566 ดึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ดึก	-	384	100	8,250	3,168,000	1	31,680	3,136,320	4,148,320	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	691,525	-	691,525	0.3
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	691,525	-	691,525	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	16.67	-	-	-	-	-	-	691,525	-	691,525	0.02
													ชั้นที่ 2	-	2	-	16.67	-	-	-	-	-	-	691,525	-	691,525	0.02
													ชั้นที่ 3	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	1,382,635	-	1,382,635	0.3
4515	น.ส.ล.		47/ถนนชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50.75	50.75	2,500	126,875	3430	401-2566 ดึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ดึก	2	160	100	7,900	1,264,000	9	113,760	1,150,240	1,277,115	-	-	1,277,115	0.02

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			เป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4516	น.ส.ล.		48/ชล คราม	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	17.5	17.5	16,000	280,000	3431	510-2566 ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	-	70	100	6,800	476,000	34	276,080	199,920	479,920	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	70	100	6,800	-	-	276,080	-	-	479,920	-	479,920	0.3
					2	0	0	42.5	42.5	16,000	680,000	3432	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	100	100	6,550	655,000	34	379,900	275,100	955,100	-	-	955,100	0.02
4517	น.ส.ล.		48/ ถนนซอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	54.8	54.8	2,500	137,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,000	-	-	-	0.02	
4518	น.ส.ล.		49/ชล คราม	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	54	54	16,000	864,000	3433	105-2566 บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ ครึ่งไม้	2	320	100	8,000	2,560,000	34	2,176,000	384,000	1,248,000	-	-	1,248,000	0.02
4519	น.ส.ล.		49/ ถนนซอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	55	55	2,500	137,500	3434	105-2566 บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	256	100	8,000	2,048,000	25	819,200	1,228,800	1,366,300	-	1,228,800	137,500	0.02
												3435	504-2566 โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	40	100	2,600	104,000	25	41,600	62,400	62,400	-	62,400	-	-
4520	น.ส.ล.		5/ไชย คราม	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	57.63	57.63	16,000	922,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	922,080	-	-	922,080	0.3	
4521	น.ส.ล.		50/ชล คราม	ต.ดอนสัก	5	0	0	53	53	16,000	848,000	3436	106-2566 บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ ครึ่งไม้	-	320	100	7,800	2,496,000	34	2,121,600	374,400	1,222,400	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	6.25	-	-	-	-	-	-	76,400	-	76,400	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	611,200	611,200	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	43.75	-	-	-	-	-	-	534,800	534,800	-	-
4522	น.ส.ล.		51/ชล คราม	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	54	54	16,000	864,000	3437	105-2566 บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	320	100	8,000	2,560,000	34	1,484,800	1,075,200	1,939,200	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	40	-	-	-	-	-	-	775,680	775,680	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	10	-	-	-	-	-	-	193,920	-	193,920	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	969,600	969,600	-	-
4523	น.ส.ล.		51/ ถนนซอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	2,500	125,000	3438	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	6,550	1,048,000	34	607,840	440,160	565,160	-	440,160	125,000	0.02

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4524	น.ส.ล.		52/ชลคราม	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	53.21	53.21	16,000	851,360	3439	402-2566 ดึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ครึ่งดึก/ครึ่งไม้	-	320	100	8,300	2,656,000	4	212,480	2,443,520	3,294,880	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	30	-	-	-	-	-	-	988,464	-	988,464	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	20	-	-	-	-	-	-	658,976	-	658,976	0.02
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	1,647,440	-	1,647,440	0.02
4525	น.ส.ล.		52/ถนนซอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	2,500	125,000	3440	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	8,050	1,288,000	24	489,440	798,560	923,560	-	798,560	125,000	0.02
4526	น.ส.ล.		53/ชลคราม	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	57.76	57.76	16,000	924,160	3441	105-2566 บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	320	100	8,000	2,560,000	34	1,484,800	1,075,200	1,999,360	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	10	-	-	-	-	-	-	199,936	-	199,936	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	40	-	-	-	-	-	-	799,744	-	799,744	0.02
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	999,680	-	999,680	0.02
4527	น.ส.ล.		53/ถนนซอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	2,500	125,000	3442	401-2566 ดึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	7,900	1,264,000	24	480,320	783,680	908,680	-	-	908,680	0.02
4528	น.ส.ล.		54/ชลคราม	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	99.55	99.55	16,000	1,592,800	3443	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	306	100	8,050	2,463,300	24	936,054	1,527,246	3,120,046	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	76.47	-	-	-	-	-	-	2,385,899	-	2,385,899	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	23.53	-	-	-	-	-	-	734,147	-	734,147	0.02
4529	น.ส.ล.		54/ถนนซอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	54.73	54.73	2,500	136,825	3444	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	6,550	314,400	19	88,032	226,368	363,193	-	-	363,193	0.02
4530	น.ส.ล.		55/ชลคราม	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	70	70	16,000	1,120,000	3445	402-2566 ดึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	560	100	8,300	4,648,000	32	2,509,920	2,138,080	3,258,080	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	21.43	-	-	-	-	-	-	698,207	-	698,207	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	11.43	-	-	-	-	-	-	372,399	-	372,399	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	3.12	-	-	-	-	-	-	101,652	-	101,652	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	3.12	-	-	-	-	-	-	101,652	-	101,652	0.02
													ชั้นที่ 2	-	2	-	5	-	-	-	-	-	-	162,904	-	162,904	0.02
													ชั้นที่ 1	-	2	-	7.14	-	-	-	-	-	-	232,627	-	232,627	0.02
													ชั้นที่ 2	-	2	-	5.71	-	-	-	-	-	-	186,036	-	186,036	0.02

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4538	น.ส.ล.		59/ชลคราม	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	55.77	55.77	16,000	892,320	3455	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	160	100	6,550	1,048,000	41	754,560	293,440	1,185,760	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	60	-	-	-	-	-	-	711,456	-	711,456	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	40	-	-	-	-	-	-	474,304	474,304	-	-
4539	น.ส.ล.		59/ถนนชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	56	56	2,500	140,000	3456	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	104	100	8,050	837,200	8	66,976	770,224	910,224	-	770,224	140,000	0.02
												3457	105-2566 บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	96	100	6,550	628,800	8	50,304	578,496	578,496	-	578,496	-	-
4540	น.ส.ล.		6/ไชยคราม	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	25.63	25.63	16,000	410,080	3458	402-2566 ตึกแถวสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	3	160	100	8,300	1,328,000	15	265,600	1,062,400	1,472,480	-	-	1,472,480	0.3
4541	น.ส.ล.		60/ชลคราม	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	57	57	16,000	912,000	3459	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	160	100	8,050	1,288,000	34	747,040	540,960	1,452,960	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	20	-	-	-	-	-	-	290,592	-	290,592	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	80	-	-	-	-	-	-	1,162,368	-	1,162,368	0.3
4542	น.ส.ล.		60/ถนนชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	67	67	2,500	167,500	3460	105-2566 บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	120	100	8,000	960,000	5	48,000	912,000	1,079,500	-	912,000	167,500	0.02
4543	น.ส.ล.		61/ชลคราม	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	58.25	58.25	16,000	932,000	3461	105-2566 บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	-	320	100	8,000	2,560,000	14	460,800	2,099,200	3,031,200	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	10	-	-	-	-	-	-	303,120	303,120	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	1,212,480	-	1,212,480	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	1,515,600	1,515,600	-	-
4544	น.ส.ล.		61/ถนนชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	52	52	2,500	130,000	3462	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	200	100	8,050	1,610,000	22	547,400	1,062,600	1,192,600	-	1,062,600	130,000	0.02
4545	น.ส.ล.		62/ชลคราม	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	57.37	57.37	16,000	917,920	3463	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	160	100	6,550	1,048,000	34	607,840	440,160	1,358,080	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	80	-	-	-	-	-	-	1,086,464	-	1,086,464	0.3

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4554	น.ส.ล.		7/ไชยคราม	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	25	25	16,000	400,000	3471	402-2566 ดึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ดึก	2	160	100	7,550	1,208,000	15	241,600	966,400	1,366,400	-	-	1,366,400	0.02
4555	น.ส.ล.		76/ถนนชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	61	61	2,500	152,500	3472	103-2566 บ้านพักอาศัยดึกชั้นเดียว 1ชั้น	ดึก	2	160	100	6,550	1,048,000	24	398,240	649,760	802,260	-	649,760	152,500	0.02
4556	น.ส.ล.		77/ถนนชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	77.35	77.35	2,500	193,375	3473	103-2566 บ้านพักอาศัยดึกชั้นเดียว 1ชั้น	ดึก	2	70	100	8,050	563,500	10	56,350	507,150	700,525	-	507,150	193,375	0.02
												3474	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ดึก	2	32	100	2,500	80,000	10	8,000	72,000	72,000	-	72,000	-	-
4557	น.ส.ล.		79/ถนนชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	55.78	55.78	2,500	139,450	3475	103-2566 บ้านพักอาศัยดึกชั้นเดียว 1ชั้น	ดึก	2	160	100	8,050	1,288,000	24	489,440	798,560	938,010	-	-	938,010	0.02
4558	น.ส.ล.		8/ไชยคราม	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	67	67	16,000	1,072,000	3476	103-2566 บ้านพักอาศัยดึกชั้นเดียว 1ชั้น	ดึก	3	100	100	2,500	250,000	15	50,000	200,000	1,272,000	-	-	1,272,000	0.3
4559	น.ส.ล.		80/ถนนชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	56.18	56.18	2,500	140,450	3477	103-2566 บ้านพักอาศัยดึกชั้นเดียว 1ชั้น	ดึก	2	160	100	6,550	1,048,000	15	209,600	838,400	978,850	-	838,400	140,450	0.02
4560	น.ส.ล.		81/ถนนชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	64.05	64.05	2,500	160,125	3478	401-2566 ดึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ดึก	2	60	100	7,900	474,000	15	94,800	379,200	539,325	-	-	539,325	0.02
4561	น.ส.ล.		82/ถนนชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	2,500	125,000	3479	103-2566 บ้านพักอาศัยดึกชั้นเดียว 1ชั้น	ดึก	2	160	100	8,050	1,288,000	14	231,840	1,056,160	1,181,160	-	-	1,181,160	0.02
4562	น.ส.ล.		83/ถนนชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	68.9	68.9	2,500	172,250	3480	401-2566 ดึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ดึก	2	160	100	7,550	1,208,000	15	241,600	966,400	1,138,650	-	-	1,138,650	0.02
4563	น.ส.ล.		84/ถนนชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	51.27	51.27	2,500	128,175	3481	105-2566 บ้านพักอาศัยดึกสองชั้น 2ชั้น	ดึก	2	800	100	8,000	6,400,000	7	448,000	5,952,000	6,080,175	-	5,952,000	128,175	0.02
4564	น.ส.ล.		85/ถนนชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	58.5	58.5	2,500	146,250	3482	501-2566 คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ดึก	3	400	100	3,300	1,320,000	15	264,000	1,056,000	1,202,250	-	-	1,202,250	0.3

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4565	น.ส.ล.		86/ถนนชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	59	59	2,500	147,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,500	-	-	147,500	0.3
4566	น.ส.ล.		87/ถนนชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	49.75	49.75	2,500	124,375	3483	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	7,900	1,264,000	15	252,800	1,011,200	1,135,575	-	-	1,135,575	0.02
4567	น.ส.ล.		88/ถนนชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	56	56	2,500	140,000	3484	504-2566 โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	48	100	2,600	124,800	15	24,960	99,840	239,840	-	99,840	140,000	0.02
4568	น.ส.ล.		89/ถนนชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	56.25	56.25	2,500	140,625	3485	105-2566 บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	440	100	8,000	3,520,000	15	704,000	2,816,000	2,956,625	-	2,816,000	140,625	0.02
4569	น.ส.ล.		9/ไทรคราม	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	55	55	16,000	880,000	3486	105-2566 บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	320	100	8,000	2,560,000	19	716,800	1,843,200	2,723,200	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	20	-	-	-	-	-	-	544,640	544,640	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	30	-	-	-	-	-	-	816,960	-	816,960	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	1,361,600	1,361,600	-	-
4570	น.ส.ล.		90/ถนนชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	78.75	78.75	2,500	196,875	3487	504-2566 โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	140	100	2,600	364,000	15	72,800	291,200	488,075	-	291,200	196,875	0.02
4571	น.ส.ล.		91/ถนนชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	51.25	51.25	2,500	128,125		-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,125	-	128,125	-	-	
4572	น.ส.ล.		92/ถนนชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	52.2	52.2	2,500	130,500	3488	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	7,900	1,264,000	15	252,800	1,011,200	1,141,700	-	-	1,141,700	0.02
4573	น.ส.ล.		93/ถนนชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	53	53	2,500	132,500	3489	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	6,550	655,000	15	131,000	524,000	656,500	-	524,000	132,500	0.02
4574	น.ส.ล.		94/ถนนชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	55	55	2,500	137,500	3490	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	2,500	160,000	15	32,000	128,000	265,500	-	128,000	137,500	0.02

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4575	น.ส.ล.		95/ ถนนซอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	72	72	2,500	180,000	3491	105-2566 บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	224	100	6,550	1,467,200	15	293,440	1,173,760	1,353,760	-	1,173,760	180,000	0.02
4576	น.ส.ล.		10/ไชยคราม	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	56.81	56.81	16,000	908,960	3492	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	7,900	948,000	15	189,600	758,400	1,667,360	-	-	1,667,360	0.02
4577	น.ส.ล.		117/ ถนนซอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	33	33	2,500	82,500	3493	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	6,550	628,800	34	364,704	264,096	346,596	-	264,096	82,500	0.02
4578	น.ส.ล.	118/ ไชยคราม/3	118/ ถนนซอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	66	66	2,500	165,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,000	-	-	165,000	0.3
4579	น.ส.ล.		119/ ถนนซอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	63	63	2,500	157,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,500	-	-	157,500	0.3
4580	น.ส.ล.		12/ไชยคราม	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	29.12	29.12	16,000	465,920	3494	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	100	100	8,050	805,000	13	128,800	676,200	1,142,120	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	2	-	80	-	-	-	-	-	-	913,696	913,696	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	-	-	-	-	228,424	-	228,424	0.3
4581	น.ส.ล.		120/ ถนนซอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	60	60	2,500	150,000	3495	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	6,550	275,100	15	55,020	220,080	370,080	-	220,080	150,000	0.02
4582	น.ส.ล.		121/ ถนนซอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	55	55	2,500	137,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,500	-	-	137,500	0.3
4583	น.ส.ล.		123/ ถนนซอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	58	58	2,500	145,000	3496	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	8,050	966,000	15	193,200	772,800	917,800	-	-	917,800	0.02
4584	น.ส.ล.		124/ ถนนซอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	2,500	125,000	3497	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	8,050	1,288,000	15	257,600	1,030,400	1,155,400	-	-	1,155,400	0.02

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			เป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4585	น.ส.ล.		125/ถนนชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	56.25	56.25	2,500	140,625		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,625	-	-	140,625	0.3
4586	น.ส.ล.		126/ถนนชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	56	56	2,500	140,000	3498	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	6,650	1,064,000	32	574,560	489,440	629,440	-	-	629,440	0.02
4587	น.ส.ล.		127/ถนนชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	56.37	56.37	2,500	140,925		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,925	-	-	140,925	0.3
4588	น.ส.ล.		128/ถนนชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	85	85	2,500	212,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,500	-	-	-	0.02
4589	น.ส.ล.		129/ถนนชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	88	88	2,500	220,000	3499	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,050	386,400	15	77,280	309,120	529,120	-	309,120	220,000	0.02
4590	น.ส.ล.		13/ไชยคราม	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	30	30	16,000	480,000	3500	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	32	100	8,050	257,600	15	51,520	206,080	686,080	-	-	686,080	0.3
4591	น.ส.ล.		130/ถนนชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	93	93	2,500	232,500	3501	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	360	100	7,900	2,844,000	5	142,200	2,701,800	2,934,300	-	-	2,934,300	0.02
4592	น.ส.ล.		131/ถนนชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	2,500	125,000	3502	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	7,900	1,264,000	32	682,560	581,440	706,440	-	-	706,440	0.02
4593	น.ส.ล.		132/ถนนชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	2,500	125,000	3503	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	25	100	6,550	163,750	15	32,750	131,000	256,000	-	131,000	125,000	0.02
4594	น.ส.ล.		133/ถนนชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	2,500	125,000	3504	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	6,550	419,200	15	83,840	335,360	460,360	-	335,360	125,000	0.02
4595	น.ส.ล.		134/ถนนชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	47.89	47.89	2,500	119,725	3505	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	6,550	1,048,000	15	209,600	838,400	958,125	-	838,400	119,725	0.02

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4596	น.ส.ล.		135/ถนนชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	51	51	2,500	127,500	3506	401-2566 ดึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ดึก	2	160	100	7,900	1,264,000	15	252,800	1,011,200	1,138,700	-	-	1,138,700	0.02
4597	น.ส.ล.		136/ถนนชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	2,500	125,000	3507	103-2566 บ้านพักอาศัยดึกชั้นเดียว 1ชั้น	ดึก	2	160	100	6,550	1,048,000	15	209,600	838,400	963,400	-	838,400	125,000	0.02
4598	น.ส.ล.		137/ถนนชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	56.27	56.27	2,500	140,675	3508	103-2566 บ้านพักอาศัยดึกชั้นเดียว 1ชั้น	ดึก	2	160	100	6,550	1,048,000	15	209,600	838,400	979,075	-	838,400	140,675	0.02
4599	น.ส.ล.		138/ถนนชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	57.09	57.09	2,500	142,725	3509	103-2566 บ้านพักอาศัยดึกชั้นเดียว 1ชั้น	ดึก	2	80	100	8,050	644,000	15	128,800	515,200	657,925	-	515,200	142,725	0.02
4600	น.ส.ล.		139/ถนนชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	60	60	2,500	150,000	3510	103-2566 บ้านพักอาศัยดึกชั้นเดียว 1ชั้น	ดึก	-	160	100	8,050	1,288,000	15	257,600	1,030,400	1,180,400	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	90	-	-	-	-	-	-	1,062,360	135,000	927,360	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	10	-	-	-	-	-	-	118,040	-	118,040	0.3
4601	น.ส.ล.		14/ไชยคราม	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	57.42	57.42	16,000	918,720	3511	401-2566 ดึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ดึก	-	160	100	7,550	1,208,000	44	918,080	289,920	1,208,640	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	10	-	-	-	-	-	-	120,864	-	120,864	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	40	-	-	-	-	-	-	483,456	-	483,456	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	10	-	-	-	-	-	-	120,864	-	120,864	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	40	-	-	-	-	-	-	483,456	-	483,456	0.02
4602	น.ส.ล.		140/ถนนชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	64.73	64.73	2,500	161,825	3512	401-2566 ดึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ดึก	2	144	100	7,900	1,137,600	24	432,288	705,312	867,137	-	-	867,137	0.02
4603	น.ส.ล.		141/ถนนชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	50	50	2,500	125,000	3513	401-2566 ดึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ดึก	-	160	100	7,900	1,264,000	24	480,320	783,680	908,680	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	80	-	-	-	-	-	-	726,944	726,944	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	20	-	-	-	-	-	-	181,736	-	181,736	0.02

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4604	น.ส.ล.		142/ ถนนซอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	56	56	2,500	140,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000	-	-	140,000	0.3
4605	น.ส.ล.		143/ ถนนซอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	2,500	125,000	3514	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,900	758,400	24	288,192	470,208	595,208	-	-	595,208	0.02
												3515	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,900	505,600	24	192,128	313,472	313,472	-	-	313,472	0.02
4606	น.ส.ล.		144/ ถนนซอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	55	55	2,500	137,500	3516	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,050	386,400	24	146,832	239,568	377,068	-	239,568	137,500	0.02
4607	น.ส.ล.		145/ ถนนซอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	2,500	125,000	3517	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	6,550	655,000	24	248,900	406,100	531,100	-	406,100	125,000	0.02
4608	น.ส.ล.		146/ ถนนซอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	50	50	2,500	125,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,000	-	-	125,000	0.3
4609	น.ส.ล.		147/ ถนนซอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	2,500	125,000	3518	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	8,050	1,288,000	15	257,600	1,030,400	1,155,400	-	-	1,155,400	0.02
4610	น.ส.ล.		148/ ถนนซอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50.18	50.18	2,500	125,450	3519	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	8,050	1,288,000	15	257,600	1,030,400	1,155,850	-	1,030,400	125,450	0.02
4611	น.ส.ล.		149/ ถนนซอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	2,500	125,000	3520	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	7,550	1,208,000	15	241,600	966,400	1,091,400	-	-	1,091,400	0.02
4612	น.ส.ล.		15/ไชย คราม	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	66	66	16,000	1,056,000	3521	509/1-2566 สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	3	500	100	7,200	3,600,000	43	2,736,000	864,000	1,920,000	-	-	1,920,000	0.3
4613	น.ส.ล.		150/ ถนนซอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	58	58	2,500	145,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,000	-	-	-	0.02

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4614	น.ส.ล.		151/ ถนนซอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	59	59	2,500	147,500	3522	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	8,050	644,000	15	128,800	515,200	662,700	-	515,200	147,500	0.02
												3523	504-2566 โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	16	100	2,600	41,600	14	7,488	34,112	34,112	-	34,112	-	-
4615	น.ส.ล.		152/ ถนนซอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	50	50	2,500	125,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,000	-	-	125,000	0.3	
4616	น.ส.ล.		153/ ถนนซอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	56	56	2,500	140,000	3524	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	160	100	7,550	1,208,000	15	241,600	966,400	1,106,400	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	10	-	-	-	-	-	-	110,640	-	110,640	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	40	-	-	-	-	-	-	442,560	-	442,560	0.02
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	553,200	-	553,200	0.02
4617	น.ส.ล.		154/ ถนนซอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	53	53	2,500	132,500	3525	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	100	100	6,550	655,000	15	131,000	524,000	656,500	-	524,000	132,500	0.02
4618	น.ส.ล.		155/ ถนนซอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	30	30	2,500	75,000	3526	504-2566 โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	100	100	2,600	260,000	15	52,000	208,000	283,000	-	-	283,000	0.3
					2	0	0	39	39	2,500	97,500	3527	101-2566 บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	18	100	8,100	145,800	15	94,770	51,030	148,530	-	-	148,530	0.02
4619	น.ส.ล.		156/ ถนนซอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	51.5	51.5	2,500	128,750	3528	504-2566 โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	126	100	2,600	327,600	15	65,520	262,080	390,830	-	-	390,830	0.3
4620	น.ส.ล.		157/ ถนนซอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	67.28	67.28	2,500	168,200	3529	504-2566 โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	100	100	2,600	260,000	3	7,800	252,200	420,400	-	-	420,400	0.3
4621	น.ส.ล.		158/ ถนนซอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	84	84	2,500	210,000	3530	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	200	100	8,050	1,610,000	15	322,000	1,288,000	1,498,000	-	1,288,000	210,000	0.02

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			เป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4622	น.ส.ล.		159/ถนนชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	55.86	55.86	2,500	139,650	3531	105-2566 บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	400	100	6,550	2,620,000	15	524,000	2,096,000	2,235,650	-	2,096,000	139,650	0.02
4623	น.ส.ล.		16/ไชยคราม	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	61.39	61.39	16,000	982,240	3532	510-2566 ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	160	100	6,800	1,088,000	15	217,600	870,400	1,852,640	-	-	1,852,640	0.3
4624	น.ส.ล.		160/ถนนชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	56	56	2,500	140,000	3533	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,050	805,000	15	161,000	644,000	784,000	-	644,000	140,000	0.02
4625	น.ส.ล.		162/ถนนชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	55.37	55.37	2,500	138,425	3534	105-2566 บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 1ชั้น	ตึก	2	100	100	8,000	800,000	15	160,000	640,000	778,425	-	-	778,425	0.02
4626	น.ส.ล.		163/ถนนชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	65	65	2,500	162,500	3535	105-2566 บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	400	100	8,000	3,200,000	15	640,000	2,560,000	2,722,500	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	35	-	-	-	-	-	-	952,875	-	952,875	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	10	-	-	-	-	-	-	272,250	-	272,250	0.3
4627	น.ส.ล.		164/ถนนชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50.29	50.29	2,500	125,725	3536	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	6,550	655,000	15	131,000	524,000	649,725	-	524,000	125,725	0.02
4628	น.ส.ล.		169/ถนนชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	75	75	2,500	187,500	3537	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	48	100	8,050	386,400	15	77,280	309,120	496,620	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	62.5	-	-	-	-	-	-	310,388	310,388	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	37.5	-	-	-	-	-	-	186,233	-	186,233	0.3
4629	น.ส.ล.		17/ไชยคราม	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	56	56	16,000	896,000	3538	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	128	100	8,050	1,030,400	15	206,080	824,320	1,720,320	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	18.75	-	-	-	-	-	-	322,560	-	322,560	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	81.25	-	-	-	-	-	-	1,397,760	1,397,760	-	-
4630	น.ส.ล.		170/ถนนชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	77.68	77.68	2,500	194,200	3539	106-2566 บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	300	100	7,800	2,340,000	15	1,170,000	1,170,000	1,364,200	-	1,170,000	194,200	0.02

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
4631	น.ส.ล.		171/ถนนชอย	หมู่ 1 ต.ดอนสัก	3	0	0	49.5	49.5	2,500	123,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,750	-	-	123,750	0.3		
4632	น.ส.ล.		172/ถนนชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	47.03	47.03	2,500	117,575	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,575	-	-	117,575	0.3		
4633	น.ส.ล.		173/ถนนชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	66.62	66.62	2,500	166,550	3540	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	64	100	6,550	419,200	24	159,296	259,904	426,454	-	-	426,454	0.02
												3541	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	2,500	80,000	24	30,400	49,600	49,600	-	-	49,600	0.02
4634	น.ส.ล.		174/ถนนชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	65.1	65.1	2,500	162,750	3542	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	160	100	8,050	1,288,000	13	206,080	1,081,920	1,244,670	-	1,081,920	162,750	0.02
4635	น.ส.ล.		175/ถนนชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	67.2	67.2	2,500	168,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,000	-	-	168,000	0.3		
4636	น.ส.ล.		176/ถนนชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	70.7	70.7	2,500	176,750	3543	402-2566 ตึกแถวสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	480	100	7,550	3,624,000	44	2,754,240	869,760	1,046,510	-	-	1,046,510	0.02
4637	น.ส.ล.		177/ถนนชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	67.98	67.98	2,500	169,950	3544	106-2566 บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	320	100	7,800	2,496,000	18	1,622,400	873,600	1,043,550	-	-	1,043,550	0.02
4638	น.ส.ล.		178/ถนนชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	73.97	73.97	2,500	184,925	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,925	-	-	184,925	0.3		
4639	น.ส.ล.		179/ถนนชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	70.45	70.45	2,500	176,125	3545	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	8,050	483,000	13	77,280	405,720	581,845	-	405,720	176,125	0.02
4640	น.ส.ล.		18/ไชยคราม	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	50	50	16,000	800,000	3546	402-2566 ตึกแถวสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	-	320	100	7,550	2,416,000	3	72,480	2,343,520	3,143,520	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	30	-	-	-	-	-	943,056	-	-	943,056	0.3

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4648	น.ส.ล.		189/ถนนชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	82	82	2,500	205,000	3555	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	84	100	6,550	550,200	14	99,036	451,164	656,164	-	451,164	205,000	0.02
4649	น.ส.ล.		19/ไชยคราม	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	53.3	53.3	16,000	852,800	3556	404-2566 ตึกแถวสามชั้น 3 ชั้น	ตึก	-	1200	100	7,550	9,060,000	11	1,087,200	7,972,800	8,825,600	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	2.08	-	-	-	-	-	-	183,572	-	183,572	0.3
													ชั้นที่ 1	-	3	-	6.25	-	-	-	-	-	-	551,600	-	551,600	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	25.01	-	-	-	-	-	-	2,207,283	2,207,283	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	-	2,941,572	2,941,572	-	-
													ชั้นที่ 3	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	-	2,941,572	2,941,572	-	-
4650	น.ส.ล.		190/ถนนชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	0	77.5	77.5	2,500	193,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,750	-	-	193,750	0.01
4651	น.ส.ล.		191/ถนนชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	50	50	2,500	125,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,000	-	-	125,000	0.3
4652	น.ส.ล.		192/ถนนชอย	ต.ดอนสัก	2	0	0	48.5	48.5	2,500	121,250	3557	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	160	100	8,050	1,288,000	13	206,080	1,081,920	1,203,170	-	1,081,920	121,250	0.02
4653	น.ส.ล.		193/ถนนชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	48.5	48.5	2,500	121,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,250	-	-	-	0.02
4654	น.ส.ล.		194/ถนนชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	56	56	2,500	140,000	3558	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	160	100	8,050	1,288,000	24	489,440	798,560	938,560	-	798,560	140,000	0.02
4655	น.ส.ล.		195/ถนนชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	38.25	38.25	2,500	95,625	3559	402-2566 ตึกแถวสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	-	256	100	8,300	2,124,800	44	1,614,848	509,952	605,577	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	18.75	-	-	-	-	-	-	113,546	-	113,546	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	18.75	-	-	-	-	-	-	113,546	-	113,546	0.02
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	18.75	-	-	-	-	-	-	113,546	-	113,546	0.02
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	18.75	-	-	-	-	-	-	113,546	-	113,546	0.02
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	18.75	-	-	-	-	-	-	113,546	-	113,546	0.02

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
4656	น.ส.ล.		196/ถนนชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	36.39	36.39	2,500	90,975		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,975	-	-	90,975	0.02	
4657	น.ส.ล.		197/ถนนชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	66.63	66.63	2,500	166,575	3560	402-2566 ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	288	100	8,300	2,390,400	24	908,352	1,482,048	1,648,623	-	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	824,312	-	824,312	0.02	
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	16.67	-	-	-	-	-	-	274,825	274,825	-	-	
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	16.67	-	-	-	-	-	-	274,825	-	274,825	0.02	
4658	น.ส.ล.		198/ถนนชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	2,500	125,000	3561	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	7,900	1,264,000	24	480,320	783,680	908,680	-	-	908,680	0.02	
4659	น.ส.ล.		199/ถนนชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	51	51	2,500	127,500	3562	105-2566 บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	952	100	8,000	7,616,000	24	2,894,080	4,721,920	4,849,420	-	4,721,920	127,500	0.02	
												3563	504-2566 โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	64	100	2,600	166,400	7	11,648	154,752	154,752	-	154,752	-	-	
4660	น.ส.ล.		200/ถนนชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	53.33	53.33	2,500	133,325		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,325	-	-	133,325	0.02	
4661	น.ส.ล.		201/ถนนชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	48.75	48.75	2,500	121,875	3564	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	8,050	1,288,000	24	489,440	798,560	920,435	-	-	920,435	0.02	
4662	น.ส.ล.		206/ถนนชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	53	53	2,500	132,500	3565	501-2566 คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	2	162	100	5,750	931,500	24	353,970	577,530	710,030	-	-	710,030	0.02	
4663	น.ส.ล.		207/ถนนชอย	ต.ดอนสัก	2	0	0	49.45	49.45	2,500	123,625	3566	105-2566 บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	304	100	6,550	1,991,200	32	1,075,248	915,952	1,039,577	-	-	1,039,577	0.02	
4664	น.ส.ล.		208/ถนนชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	47.25	47.25	2,500	118,125		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,125	-	-	118,125	0.02	

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4665	น.ส.ล.		209/ถนนชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	46	46	2,500	115,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,000	-	-	-	0.02	
4666	น.ส.ล.		21/ไชยคราม	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	51.5	51.5	16,000	824,000	3567	105-2566 บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	360	100	8,000	2,880,000	14	518,400	2,361,600	3,185,600	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	1,592,800	-	1,592,800	0.3	
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	1,592,800	1,592,800	-	-
4667	น.ส.ล.		210/ถนนชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	51	51	2,500	127,500	3568	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	6,550	1,048,000	34	607,840	440,160	567,660	-	440,160	127,500	0.02
4668	น.ส.ล.		211/ถนนชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	47.5	47.5	2,500	118,750	3569	402-2566 ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	7,550	1,449,600	44	1,101,696	347,904	466,654	-	347,904	118,750	0.02
4669	น.ส.ล.		212/ถนนชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	47.5	47.5	2,500	118,750	3570	402-2566 ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	288	100	7,550	2,174,400	44	1,652,544	521,856	640,606	-	-	640,606	0.02
4670	น.ส.ล.		213/ถนนชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	64.25	64.25	2,500	160,625	3571	402-2566 ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	432	100	7,550	3,261,600	44	2,478,816	782,784	943,409	-	-	943,409	0.02
4671	น.ส.ล.		214/ถนนชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	59	59	2,500	147,500	3572	106-2566 บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,800	1,497,600	44	1,272,960	224,640	372,140	-	224,640	147,500	0.02
4672	น.ส.ล.		215/ถนนชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	50	50	2,500	125,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,000	-	-	125,000	0.3	
4673	น.ส.ล.		216/ถนนชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	36	36	2,500	90,000	3573	504-2566 โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	144	100	2,600	374,400	14	67,392	307,008	397,008	-	-	397,008	0.02
4674	น.ส.ล.		217/ถนนชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	52	52	2,500	130,000	3574	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	2,500	100,000	19	28,000	72,000	202,000	-	-	202,000	0.02

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			เป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
4675	น.ส.ล.		218/ถนนชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	83.15	83.15	2,500	207,875	3575	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	6,550	628,800	23	226,368	402,432	610,307	-	402,432	207,875	0.02	
												3576	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	20	100	2,500	50,000	23	18,000	32,000	32,000	-	32,000	-	-	
4676	น.ส.ล.		219/ถนนชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	77.5	77.5	2,500	193,750	3577	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	160	100	8,050	1,288,000	19	360,640	927,360	1,121,110	-	-	1,121,110	0.02	
4677	น.ส.ล.		22/ไชยคราม	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	54	54	16,000	864,000	3578	404-2566 ตึกแถวสามชั้น 3 ชั้น	ตึก	-	540	100	8,250	4,455,000	27	1,960,200	2,494,800	3,358,800	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	2	-	23.33	-	-	-	-	-	-	783,608	783,608	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	3.33	-	-	-	-	-	-	111,848	-	111,848	0.3	
													ชั้นที่ 1	-	2	-	6.67	-	-	-	-	-	-	224,032	-	224,032	0.02	
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	16.67	-	-	-	-	-	-	559,912	559,912	-	-	
4678	น.ส.ล.		220/ถนนชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	51	51	2,500	127,500	3579	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	195	100	8,050	1,569,750	24	596,505	973,245	1,100,745	-	-	1,100,745	0.3	
4679	น.ส.ล.		221/ถนนชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	64	64	2,500	160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000	-	-	160,000	0.3	
4680	น.ส.ล.		222/ถนนชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	74.67	74.67	2,500	186,675		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,675	-	-	186,675	0.02
4681	น.ส.ล.		223/ถนนชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	0	51	51	2,500	127,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,500	-	-	127,500	0.01
4682	น.ส.ล.		224/ถนนชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	34	34	2,500	85,000	3580	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	102	100	8,050	821,100	9	73,899	747,201	832,201	-	747,201	85,000	0.02	
												3581	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	65	100	8,050	523,250	9	47,093	476,158	476,158	-	-	476,158	0.02	

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คทเบนสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4683	น.ส.ล.		225/ถนนชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	33	33	2,500	82,500	3582	504-2566 โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	40	100	2,600	104,000	9	9,360	94,640	177,140	-	-	177,140	0.3
												3583	501-2566 คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	3	28	100	5,750	161,000	9	14,490	146,510	146,510	-	-	146,510	0.3
					2	0	0	17	17	2,500	42,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,500	-	-	-	0.02	
4684	น.ส.ล.		226/ถนนชอย	ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	2,500	125,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,000	-	-	125,000	0.02
4685	น.ส.ล.		227/ถนนชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	48.75	48.75	2,500	121,875	3584	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	2,500	150,000	24	57,000	93,000	214,875	-	-	214,875	0.02
4686	น.ส.ล.		228/ถนนชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	46.07	46.07	2,500	115,175	3585	105-2566 บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	256	100	8,000	2,048,000	19	573,440	1,474,560	1,589,735	-	-	1,589,735	0.02
4687	น.ส.ล.		229/ถนนชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	47.62	47.62	2,500	119,050	3586	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	7,900	758,400	24	288,192	470,208	589,258	-	-	589,258	0.02
4688	น.ส.ล.		23/ไชยคราม	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	29	29	16,000	464,000	3587	105-2566 บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	-	207	100	8,000	1,656,000	5	82,800	1,573,200	2,037,200	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	43.48	-	-	-	-	-	-	885,775	-	885,775	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	6.52	-	-	-	-	-	-	132,825	-	132,825	0.02
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	1,018,600	-	1,018,600	0.02
4689	น.ส.ล.		230/ถนนชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	13.5	13.5	2,500	33,750	3588	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	54	100	6,550	353,700	34	205,146	148,554	182,304	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	121,542	121,542	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	60,762	-	60,762	0.3
					2	0	0	36.5	36.5	2,500	91,250	3589	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	12	100	2,500	30,000	34	17,400	12,600	103,850	-	12,600	91,250	0.02

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4690	น.ส.ล.		231/ถนนชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	2,500	125,000	3590	105-2566 บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	210	100	8,000	1,680,000	19	470,400	1,209,600	1,334,600	-	1,209,600	125,000	0.02
4691	น.ส.ล.		232/ถนนชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	24	24	2,500	60,000	3591	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	76	100	7,550	573,800	14	103,284	470,516	530,516	-	470,516	60,000	0.02
4692	น.ส.ล.		233/ถนนชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	34	34	2,500	85,000	3592	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	130	100	8,050	1,046,500	18	272,090	774,410	859,410	-	774,410	85,000	0.02
					2	0	0	16	16	2,500	40,000	3593	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,900	505,600	18	131,456	374,144	414,144	-	-	414,144	0.02
4693	น.ส.ล.		239/ถนนชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	49.9	49.9	2,500	124,750	3594	105-2566 บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	112	100	6,550	733,600	14	132,048	601,552	726,302	-	601,552	124,750	0.02
												3595	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,550	543,600	14	97,848	445,752	445,752	-	-	445,752	0.02
4694	น.ส.ล.		24/ไชยคราม	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	28	28	16,000	448,000	3596	105-2566 บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	200	100	6,550	1,310,000	15	262,000	1,048,000	1,496,000	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	30	-	-	-	-	-	-	448,800	-	448,800	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	20	-	-	-	-	-	-	299,200	299,200	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	748,000	748,000	-	-
4695	น.ส.ล.		240/ถนนชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	55.87	55.87	2,500	139,675	3597	105-2566 บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	320	100	8,000	2,560,000	24	972,800	1,587,200	1,726,875	-	1,587,200	139,675	0.02
4696	น.ส.ล.		241/ถนนชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	43	43	2,500	107,500	3598	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	300	100	6,550	1,965,000	19	550,200	1,414,800	1,522,300	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	913,380	-	913,380	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	608,920	-	608,920	0.3
					2	0	0	7	7	2,500	17,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,500	-	17,500	0.02	
4697	น.ส.ล.		242/ถนนชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	50	50	2,500	125,000	3599	510-2566 ภัตตาคาร 1ชั้น	ไม้	3	28	100	6,800	190,400	5	28,560	161,840	286,840	-	-	286,840	0.3

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.											อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
4698	น.ส.ล.		243/ถนนซอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	56.35	56.35	2,500	140,875	3600	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	160	100	6,550	1,048,000	19	293,440	754,560	895,435	-	754,560	140,875	0.02
4699	น.ส.ล.		244/ถนนซอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	57.6	57.6	2,500	144,000	3601	105-2566 บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	320	100	8,000	2,560,000	13	409,600	2,150,400	2,294,400	-	2,150,400	144,000	0.02
4700	น.ส.ล.		245/ถนนซอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	55	55	2,500	137,500	3602	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	160	100	8,050	1,288,000	24	489,440	798,560	936,060	-	-	936,060	0.02
4701	น.ส.ล.		246/ถนนซอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	52.76	52.76	2,500	131,900	3603	105-2566 บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	256	100	6,550	1,676,800	24	637,184	1,039,616	1,171,516	-	-	1,171,516	0.02
4702	น.ส.ล.		247/ถนนซอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	60	60	2,500	150,000	3604	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	190	100	6,550	1,244,500	14	224,010	1,020,490	1,170,490	-	1,020,490	150,000	0.02
4703	น.ส.ล.		248/ถนนซอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	52	52	2,500	130,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,000	-	-	130,000	0.3	
4704	น.ส.ล.		249/ถนนซอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	2,500	125,000	3605	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	160	100	8,050	1,288,000	24	489,440	798,560	923,560	-	798,560	125,000	0.02
4705	โฉนด		25/ไขยคราม	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	53.35	53.35	16,000	853,600	3606	105-2566 บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	320	100	8,000	2,560,000	15	512,000	2,048,000	2,901,600	-	2,901,600	-	-
4706	น.ส.ล.		250/ถนนซอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	85.7	85.7	2,500	214,250	3607	501-2566 คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	2	25	100	5,750	143,750	17	34,500	109,250	323,500	-	-	323,500	0.02
												3608	501-2566 คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	5,750	552,000	17	132,480	419,520	419,520	-	-	419,520	0.02
												3609	504-2566 โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	2,600	93,600	17	22,464	71,136	71,136	-	-	71,136	0.02

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	ตร.ว.										อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
4707	น.ส.ล.		251/ถนนชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	61.74	61.74	2,500	154,350	3610	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	136	100	8,050	1,094,800	14	197,064	897,736	1,052,086	-	897,736	154,350	0.02
												3611	504-2566 โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	28	100	2,600	72,800	14	13,104	59,696	59,696	-	59,696	-	-
4708	น.ส.ล.		252/ถนนชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	73	73	2,500	182,500	3612	301-2566 ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	84	100	7,100	596,400	24	226,632	369,768	552,268	-	-	552,268	0.3
												3613	504-2566 โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	84	100	2,600	218,400	24	82,992	135,408	135,408	-	-	135,408	0.3
4709	น.ส.ล.		26/ไชยคราม	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	32	32	16,000	512,000	3614	105-2566 บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	-	160	100	6,550	1,048,000	15	209,600	838,400	1,350,400	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	675,200	-	675,200	0.3	
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	675,200	-	675,200	0.02	
4710	น.ส.ล.		27/ไชยคราม	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	56.73	56.73	16,000	907,680	3615	511/2-2566 อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง 2 ชั้น	ตึก	-	160	100	7,650	1,224,000	15	244,800	979,200	1,886,880	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	943,440	-	943,440	0.3	
													ชั้นที่ 2	-	2	-	30	-	-	-	-	-	566,064	-	566,064	0.02	
4711	น.ส.ล.		28/ไชยคราม	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	58	58	16,000	928,000	3616	511/2-2566 อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง 2 ชั้น	ตึก	3	440	100	7,300	3,212,000	15	642,400	2,569,600	3,497,600	-	-	3,497,600	0.3
4712	น.ส.ล.		29/ไชยคราม	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	59	59	16,000	944,000	3617	105-2566 บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	-	320	100	8,000	2,560,000	15	512,000	2,048,000	2,992,000	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	30	-	-	-	-	-	897,600	-	897,600	0.02	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	-	-	-	598,400	-	598,400	0.3	
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	1,496,000	-	1,496,000	0.02	
4713	น.ส.ล.		30/ไชยคราม	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	57	57	16,000	912,000	3618	406-2566 ตึกแถวสี่ชั้น 4 ชั้น	ตึก	-	800	100	7,550	6,040,000	44	4,590,400	1,449,600	2,361,600	-	-	-	-

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4717	น.ส.ล.		34//ชลคราม	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	55	55	16,000	880,000	3625	402-2566 ดึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ดึก	-	320	100	8,300	2,656,000	9	239,040	2,416,960	3,296,960	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	35	-	-	-	-	-	-	1,153,936	-	1,153,936	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	15	-	-	-	-	-	-	494,544	132,000	362,544	0.02
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	1,648,480	440,000	1,208,480	0.02
4718	น.ส.ล.		34/ไชยคราม	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	56	56	16,000	896,000	3626	511/2-2566 อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง 1ชั้น	ดึก	3	224	100	7,650	1,713,600	12	239,904	1,473,696	2,369,696	-	-	2,369,696	0.3
					2	0	1	94	194	16,000	3,104,000	3627	105-2566 บ้านพักอาศัยดึกสองชั้น 2ชั้น	ดึก	2	464	100	8,000	3,712,000	12	519,680	3,192,320	6,296,320	-	3,192,320	3,104,000	0.02
4719	น.ส.ล.		35/ไชยคราม	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	1	16	116	16,000	1,856,000	3628	511/2-2566 อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง 1ชั้น	ดึก	3	120	100	7,650	918,000	24	348,840	569,160	2,425,160	-	-	2,425,160	0.3
4720	น.ส.ล.		36/ไชยคราม	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	50	50	16,000	800,000	3629	105-2566 บ้านพักอาศัยดึกสองชั้น 2ชั้น	ดึก	-	320	100	6,550	2,096,000	22	712,640	1,383,360	2,183,360	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	873,344	-	873,344	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	10	-	-	-	-	-	-	218,336	218,336	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	1,091,680	1,091,680	-	-
4721	น.ส.ล.		37/ไชยคราม	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	52	52	16,000	832,000	3630	404-2566 ดึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ดึก	-	624	100	8,250	5,148,000	23	1,853,280	3,294,720	4,126,720	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	21.79	-	-	-	-	-	-	899,212	-	899,212	0.02
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	11.54	-	-	-	-	-	-	476,223	-	476,223	0.02
													ชั้นที่ 3	-	3	-	37.5	-	-	-	-	-	-	1,547,520	-	1,547,520	0.3
					2	0	1	24.55	124.55	16,000	1,992,800	3631	401-2566 ดึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ดึก	2	320	100	7,550	2,416,000	11	289,920	2,126,080	4,118,880	-	-	4,118,880	0.02
4722	น.ส.ล.		38/ไชยคราม	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	65	65	16,000	1,040,000	3632	104-2566 บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ดึก	2	272	100	8,000	2,176,000	24	826,880	1,349,120	2,389,120	-	1,349,120	1,040,000	0.02

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4723	น.ส.ล.		39/ไชยคราม	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	67.62	67.62	16,000	1,081,920	3633	402-2566 ดึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ดึก	-	384	100	8,300	3,187,200	44	2,422,272	764,928	1,846,848	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	6.25	-	-	-	-	-	-	115,428	-	115,428	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	10.42	-	-	-	-	-	-	192,442	-	192,442	0.02
													ชั้นที่ 1	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	-	615,554	-	615,554	0.02
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	923,424	-	923,424	0.02
4724	น.ส.ล.		40/ไชยคราม	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50.5	50.5	16,000	808,000	3634	504-2566 โรงจอดรถ 1ชั้น	ดึก	2	32	100	2,600	83,200	44	63,232	19,968	827,968	-	-	827,968	0.02
4725	น.ส.ล.		41/ไชยคราม	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	52.5	52.5	16,000	840,000	3635	101-2566 บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	-	152	100	6,550	995,600	44	925,908	69,692	909,692	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	36.84	-	-	-	-	-	-	335,131	335,131	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	63.16	-	-	-	-	-	-	574,561	-	574,561	0.3
4726	น.ส.ล.		42/ไชยคราม	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	97.5	97.5	16,000	1,560,000	3636	501-2566 คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ดึก	3	351	100	3,300	1,158,300	22	393,822	764,478	2,324,478	-	-	2,324,478	0.3
4727	น.ส.ล.		43/ไชยคราม	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	50	50	16,000	800,000	3637	105-2566 บ้านพักอาศัยดึกสองชั้น 2ชั้น	ดึก	-	272	100	6,550	1,781,600	54	1,354,016	427,584	1,227,584	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	32.35	-	-	-	-	-	-	397,123	397,123	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	17.65	-	-	-	-	-	-	216,669	-	216,669	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	23.53	-	-	-	-	-	-	288,851	288,851	-	-
4728	น.ส.ล.		44/ไชยคราม	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	64.5	64.5	16,000	1,032,000	3638	103-2566 บ้านพักอาศัยดึกชั้นเดียว 1ชั้น	ดึก	2	120	100	8,050	966,000	15	193,200	772,800	1,804,800	-	772,800	1,032,000	0.02
													103-2566 บ้านพักอาศัยดึกชั้นเดียว 1ชั้น	ดึก	2	136	100	8,050	1,094,800	26	459,816	634,984	1,666,984	-	634,984	1,032,000	0.02
4729	น.ส.ล.		45/ไชยคราม	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	24	24	16,000	384,000	3640	401-2566 ดึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ดึก	-	96	100	7,550	724,800	18	188,448	536,352	920,352	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	460,176	-	460,176	0.3

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	460,176	-	460,176	0.02	
					2	0	0	27.5	27.5	16,000	440,000	3641	401-2566 ดึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ดึก	2	54	100	7,550	407,700	18	106,002	301,698	741,698	-	-	741,698	0.02
4730	น.ส.ล.		46/ไชยคราม	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	50	50	16,000	800,000	3642	103-2566 บ้านพักอาศัยดึกชั้นเดียว 1ชั้น	ดึก	-	180	100	6,550	1,179,000	44	896,040	282,960	1,082,960	-	-	-	-
												ชั้นที่ 1	-	3	-	30	-	-	-	-	-	-	324,888	-	324,888	0.3	
												ชั้นที่ 1	-	2	-	70	-	-	-	-	-	-	758,072	758,072	-	-	
4731	น.ส.ล.		47/ไชยคราม	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	30.5	30.5	16,000	488,000	3643	105-2566 บ้านพักอาศัยดึกสองชั้น 2ชั้น	ดึก	2	243	100	8,000	1,944,000	44	1,477,440	466,560	954,560	-	466,560	488,000	0.02
4732	น.ส.ล.		48/ไชยคราม	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	44	44	16,000	704,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	704,000	-	-	704,000	0.3	
4733	น.ส.ล.		49/ไชยคราม	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	16,000	800,000	3644	504-2566 โรงจอดรถ 1ชั้น	ดึก	2	35	100	2,600	91,000	6	5,460	85,540	885,540	-	-	885,540	0.02
4734	น.ส.ล.		50/ไชยคราม	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	50	50	16,000	800,000	3645	112-2566 บ้านพักอาศัยแฝดดึกชั้นเดียว 4ชั้น	ดึก	3	448	100	8,300	3,718,400	32	2,007,936	1,710,464	2,510,464	-	-	2,510,464	0.3
4735	น.ส.ล.		51/ไชยคราม	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	47	47	16,000	752,000	3646	402-2566 ดึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ดึก	2	208	100	8,300	1,726,400	34	1,001,312	725,088	1,477,088	-	-	1,477,088	0.02
4736	น.ส.ล.		52/ไชยคราม	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	20	20	16,000	320,000	3647	103-2566 บ้านพักอาศัยดึกชั้นเดียว 1ชั้น	ดึก	2	72	100	8,050	579,600	34	336,168	243,432	563,432	-	243,432	320,000	0.02
					3	0	0	85.88	85.88	16,000	1,374,080	3648	401-2566 ดึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ดึก	3	56	100	7,900	442,400	32	238,896	203,504	1,577,584	-	-	1,577,584	0.3
												3649	401-2566 ดึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ดึก	3	98	100	7,550	739,900	32	399,546	340,354	340,354	-	-	340,354	0.3
4737	น.ส.ล.		72/ไชยคราม	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	55	55	2,500	137,500	3650	501-2566 คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ดึก	3	200	100	5,750	1,150,000	15	230,000	920,000	1,057,500	-	-	1,057,500	0.3

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			เป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4738	น.ส.ล.		1/หน้าเมือง	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	60.4	60.4	16,000	966,400	3651	511/2-2566 อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง 2ชั้น	ตึก	-	480	100	7,650	3,672,000	24	1,395,360	2,276,640	3,243,040	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	1,621,520	-	1,621,520	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	1,621,520	1,621,520	-	-
4739	น.ส.ล.		11/1/ถนนซอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	19	19	2,500	47,500	3652	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	6,550	209,600	15	41,920	167,680	215,180	-	167,680	47,500	0.02
4740	น.ส.ล.		18/1/ถนนซอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	19.78	19.78	2,500	49,450	3653	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	7,900	505,600	15	101,120	404,480	453,930	-	-	453,930	0.02
4741	น.ส.ล.		2/หน้าเมือง	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	65	65	16,000	1,040,000	3654	511/2-2566 อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง 3ชั้น	ตึก	-	780	100	7,650	5,967,000	34	3,460,860	2,506,140	3,546,140	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	1,181,928	-	1,181,928	0.3
													ชั้นที่ 2	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	1,181,928	-	1,181,928	0.3
													ชั้นที่ 3	-	2	-	33.34	-	-	-	-	-	-	1,182,283	1,182,283	-	-
4742	น.ส.ล.		3/หน้าเมือง	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	61	61	16,000	976,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	976,000	-	-	976,000	0.3
4743	น.ส.ล.		31/1/ถนนซอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	24.25	24.25	2,500	60,625	3655	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,550	724,800	22	246,432	478,368	538,993	-	-	538,993	0.02
4744	น.ส.ล.		38/1/ถนนซอย	ต.ดอนสัก	2	0	0	11	11	2,500	27,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,500	-	-	-	0.02
4745	น.ส.ล.		4/หน้าเมือง	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	62.13	62.13	16,000	994,080	3656	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	465.5	100	7,900	3,677,450	43	2,794,862	882,588	1,876,668	-	-	1,876,668	0.3
4746	น.ส.ล.		5/หน้าเมือง	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	63.7	63.7	16,000	1,019,200	3657	302-2566 ห้องแถวไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	-	384	100	7,500	2,880,000	52	2,678,400	201,600	1,220,800	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	4.17	-	-	-	-	-	-	50,907	-	50,907	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	8.33	-	-	-	-	-	-	101,693	101,693	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	610,400	610,400	-	-

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4747	น.ส.ล.		56/1/ชลคราม	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	35.5	35.5	16,000	568,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	568,000	-	-	-	0.02
4748	น.ส.ล.		6/หน้าเมือง	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	60.77	60.77	16,000	972,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	972,320	-	-	972,320	0.3
4749	น.ส.ล.		7/หน้าเมือง	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	62	62	16,000	992,000	3658	107-2566 บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	480	100	8,150	3,912,000	44	2,973,120	938,880	1,930,880	-	938,880	992,000	0.02
4750	น.ส.ล.		8/หน้าเมือง	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	16	16	16,000	256,000	3659	402-2566 ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	128	100	8,300	1,062,400	12	148,736	913,664	1,169,664	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	12.5	-	-	-	-	-	-	146,208	-	146,208	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	12.5	-	-	-	-	-	-	146,208	-	146,208	0.02
													ชั้นที่ 2	-	2	-	25	-	-	-	-	-	-	292,416	-	292,416	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	12.5	-	-	-	-	-	-	146,208	-	146,208	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	12.5	-	-	-	-	-	-	146,208	-	146,208	0.02
													ชั้นที่ 2	-	2	-	25	-	-	-	-	-	-	292,416	-	292,416	0.02
					2	0	0	45.83	45.83	16,000	733,280	3660	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	128	100	7,550	966,400	17	231,936	734,464	1,467,744	-	734,464	733,280	0.02
4751	น.ส.ล.		9/หน้าเมือง	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	61	61	16,000	976,000	3661	105-2566 บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	360	100	8,000	2,880,000	44	2,188,800	691,200	1,667,200	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	30	-	-	-	-	-	-	500,160	-	500,160	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	20	-	-	-	-	-	-	333,440	333,440	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	40	-	-	-	-	-	-	666,880	666,880	-	-
4752	น.ส.ล.		10/ไชยคราม/3	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	58.57	58.57	2,500	146,425	3662	506/1-2566 โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 3ชั้น	ตึก	3	600	100	9,900	5,940,000	15	1,188,000	4,752,000	4,898,425	-	-	4,898,425	0.3
4753	น.ส.ล.		10/หน้าเมือง	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	29.5	29.5	16,000	472,000	3663	402-2566 ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	160	100	7,550	1,208,000	18	314,080	893,920	1,365,920	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	40	-	-	-	-	-	-	546,368	546,368	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	10	-	-	-	-	-	-	136,592	-	136,592	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	682,960	682,960	-	-
					5	0	0	29.5	29.5	16,000	472,000	3664	402-2566 ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	160	100	7,550	1,208,000	18	314,080	893,920	1,365,920	-	-	-	-

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4761	น.ส.ล.		155/1/ถนนชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	79.06	79.06	2,500	197,650	3670	504-2566 โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	126	100	2,600	327,600	15	65,520	262,080	459,730	-	-	459,730	0.3
4762	น.ส.ล.		158/1/ถนนชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	72.07	72.07	2,500	180,175	3671	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	8,050	644,000	14	115,920	528,080	708,255	-	528,080	180,175	0.02
												3672	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	8,050	241,500	14	43,470	198,030	198,030	-	198,030	-	-
4763	น.ส.ล.		16/หน้าเมือง	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	70	70	16,000	1,120,000	3673	303-2566 หองแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	320	100	7,550	2,416,000	15	1,208,000	1,208,000	2,328,000	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	2.5	-	-	-	-	-	-	58,200	-	58,200	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	47.5	-	-	-	-	-	-	1,105,800	-	1,105,800	0.02
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	1,164,000	-	1,164,000	0.02
4764	น.ส.ล.		17/หน้าเมือง	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	22.58	22.58	16,000	361,280	3674	402-2566 ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	160	100	8,300	1,328,000	43	1,009,280	318,720	680,000	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	10	-	-	-	-	-	-	68,000	-	68,000	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	40	-	-	-	-	-	-	272,000	-	272,000	0.02
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	340,000	-	340,000	0.02
					5	0	0	22.57	22.57	16,000	361,120	3675	402-2566 ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	160	100	8,300	1,328,000	43	1,009,280	318,720	679,840	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	10	-	-	-	-	-	-	67,984	-	67,984	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	40	-	-	-	-	-	-	271,936	-	271,936	0.02
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	339,920	-	339,920	0.02
4765	น.ส.ล.		18 หน้าเมือง	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	68.75	68.75	16,000	1,100,000	3676	501-2566 คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	450	100	3,300	1,485,000	5	74,250	1,410,750	2,510,750	-	-	2,510,750	0.3
4766	น.ส.ล.		187/1/ถนนชอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	36	36	2,500	90,000	3677	501-2566 คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	120	100	5,750	690,000	10	69,000	621,000	711,000	-	-	711,000	0.3

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4767	น.ส.ล.		19/หน้าเมือง	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	50	50	16,000	800,000	3678	402-2566 ดึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ดึก	-	320	100	7,550	2,416,000	7	169,120	2,246,880	3,046,880	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	10	-	-	-	-	-	-	304,688	-	304,688	0.3
													ชั้นที่ 1	-	3	-	10	-	-	-	-	-	-	304,688	-	304,688	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	30	-	-	-	-	-	-	914,064	914,064	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	1,523,440	1,523,440	-	-
4768	น.ส.ล.		20/หน้าเมือง	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	68.75	68.75	16,000	1,100,000	3679	501-2566 คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ดึก	3	220	100	3,300	726,000	15	145,200	580,800	1,680,800	-	-	1,680,800	0.3
4769	น.ส.ล.		204/1/ถนนซอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	9	9	2,500	22,500	3680	103-2566 บ้านพักอาศัยดึกชั้นเดียว 1ชั้น	ดึก	2	36	100	8,050	289,800	24	110,124	179,676	202,176	-	-	202,176	0.02
					2	0	0	14.29	14.29	2,500	35,725	3681	103-2566 บ้านพักอาศัยดึกชั้นเดียว 1ชั้น	ดึก	2	36	100	8,050	289,800	24	110,124	179,676	215,401	-	179,676	35,725	0.02
4770	น.ส.ล.		204/2/ถนนซอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	19	19	2,500	47,500	3682	103-2566 บ้านพักอาศัยดึกชั้นเดียว 1ชั้น	ดึก	-	54	100	8,050	434,700	24	165,186	269,514	317,014	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	264,168	264,168	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	52,846	-	52,846	0.3
4771	น.ส.ล.		21/ไชยคราม/1	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	48.45	48.45	2,500	121,125	3683	504-2566 โรงจอดรถ 1ชั้น	ดึก	2	160	100	2,600	416,000	14	74,880	341,120	462,245	-	341,120	121,125	0.02
4772	น.ส.ล.		21/หน้าเมือง	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	28	28	16,000	448,000	3684	402-2566 ดึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ดึก	-	160	100	8,300	1,328,000	6	79,680	1,248,320	1,696,320	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	10	-	-	-	-	-	-	169,632	-	169,632	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	40	-	-	-	-	-	-	678,528	179,200	499,328	0.02
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	848,160	224,000	624,160	0.02
					5	0	0	28	28	16,000	448,000	3685	402-2566 ดึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ดึก	-	160	100	8,300	1,328,000	6	79,680	1,248,320	1,696,320	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	848,160	-	848,160	0.3

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4773	น.ส.ล.		22/ไชยคราม/4	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	45.07	45.07	2,500	112,675	3686	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	160	100	8,050	1,288,000	39	875,840	412,160	524,835	-	412,160	112,675	0.02
4774	น.ส.ล.		22/หน้าเมือง	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	34.3	34.3	16,000	548,800	3687	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	64	100	8,050	515,200	15	103,040	412,160	960,960	-	-	960,960	0.3
4775	น.ส.ล.		23/หน้าเมือง	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	56	56	16,000	896,000	3688	508-2566 สถานพยาบาล 1 ชั้น	ตึก	3	200	100	9,650	1,930,000	34	1,119,400	810,600	1,706,600	-	-	1,706,600	0.3
4776	น.ส.ล.		232/1/ถนนซอย	ต.ดอนสัก	2	0	0	24	24	2,500	60,000	3689	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	76	100	7,550	573,800	19	160,664	413,136	473,136	-	-	473,136	0.02
4777	น.ส.ล.		24/หน้าเมือง	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	59	59	16,000	944,000	3690	105-2566 บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	-	320	100	6,550	2,096,000	15	419,200	1,676,800	2,620,800	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	-	-	-	524,160	-	524,160	0.3	
													ชั้นที่ 1	-	2	-	30	-	-	-	-	-	786,240	786,240	-	-	
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	1,310,400	1,310,400	-	-	
4778	น.ส.ล.		25/หน้าเมือง	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	79.45	79.45	16,000	1,271,200	3691	509/1-2566 สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2 ชั้น	ตึก	3	300	100	7,200	2,160,000	23	777,600	1,382,400	2,653,600	-	-	2,653,600	0.3
4779	น.ส.ล.		26/หน้าเมือง	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	62.37	62.37	16,000	997,920	3692	404-2566 ตึกแถวสามชั้น 3 ชั้น	ตึก	-	567	100	7,550	4,280,850	15	856,170	3,424,680	4,422,600	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	7.94	-	-	-	-	-	351,154	351,154	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25.4	-	-	-	-	-	1,123,340	-	1,123,340	0.3	
													ชั้นที่ 2	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	1,474,053	-	1,474,053	0.3	
													ชั้นที่ 3	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	1,474,053	-	1,474,053	0.3	
4780	น.ส.ล.		27/หน้าเมือง	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	12	12	16,000	192,000	3693	402-2566 ตึกแถวสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	-	96	100	8,300	796,800	23	286,848	509,952	701,952	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	117,015	-	117,015	0.3	
													ชั้นที่ 1	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	233,961	-	233,961	0.02	
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	350,976	-	350,976	0.02	

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	24	24	16,000	384,000	3694	402-2566 ดึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ดึก	2	96	100	8,300	796,800	23	286,848	509,952	893,952	-	-	893,952	0.02
												3695	402-2566 ดึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ดึก	2	96	100	8,300	796,800	23	286,848	509,952	509,952	-	-	509,952	0.02
					3	0	0	37	37	16,000	592,000	3696	103-2566 บ้านพักอาศัยดึกชั้นเดียว 1ชั้น	ดึก	3	96	100	8,050	772,800	23	278,208	494,592	1,086,592	-	-	1,086,592	0.3
4781	น.ส.ล.		28/หน้าเมือง	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	1	10	110	16,000	1,760,000	3697	509/1-2566 สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ดึก	3	208	100	7,200	1,497,600	15	299,520	1,198,080	2,958,080	-	-	2,958,080	0.3
4782	น.ส.ล.		29/หน้าเมือง	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	54.5	54.5	16,000	872,000	3698	401-2566 ดึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ดึก	-	160	100	7,550	1,208,000	11	144,960	1,063,040	1,935,040	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	-	-	-	-	387,008	-	387,008	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	30	-	-	-	-	-	-	580,512	580,512	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	30	-	-	-	-	-	-	580,512	-	580,512	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	20	-	-	-	-	-	-	387,008	-	387,008	0.02
4783	น.ส.ล.		30/หน้าเมือง	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	61.52	61.52	16,000	984,320	3699	103-2566 บ้านพักอาศัยดึกชั้นเดียว 1ชั้น	ดึก	-	160	100	8,050	1,288,000	15	257,600	1,030,400	2,014,720	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	60	-	-	-	-	-	-	1,208,832	-	1,208,832	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	40	-	-	-	-	-	-	805,888	805,888	-	-
4784	น.ส.ล.		31/หน้าเมือง	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	26.4	26.4	16,000	422,400	3700	401-2566 ดึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ดึก	-	80	100	7,900	632,000	34	366,560	265,440	687,840	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	-	-	-	-	137,568	-	137,568	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	80	-	-	-	-	-	-	550,272	-	550,272	0.02
					5	0	0	26.4	26.4	16,000	422,400	3701	401-2566 ดึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ดึก	-	80	100	7,900	632,000	34	366,560	265,440	687,840	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	275,136	-	275,136	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	412,704	-	412,704	0.02

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			เป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4785	น.ส.ล.		32/หน้าเมือง	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	57	57	16,000	912,000	3702	522-2566 อาคารพาณิชย์ ประเภทโชรรูม 2ชั้น	ตึก	3	320	100	5,550	1,776,000	15	355,200	1,420,800	2,332,800	-	-	2,332,800	0.3
4786	น.ส.ล.		33/หน้าเมือง	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	27	27	16,000	432,000	3703	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	80	100	8,050	644,000	34	373,520	270,480	702,480	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	2	-	60	-	-	-	-	-	421,488	-	421,488	0.02	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	280,992	-	280,992	0.3	
4787	น.ส.ล.		34/หน้าเมือง	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	55	55	16,000	880,000	3704	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	160	100	6,550	1,048,000	19	293,440	754,560	1,634,560	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	60	-	-	-	-	-	980,736	980,736	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	653,824	-	653,824	0.3	
4788	น.ส.ล.		35/หน้าเมือง	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	63	63	16,000	1,008,000	3705	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	160	100	8,050	1,288,000	31	669,760	618,240	1,626,240	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	650,496	-	650,496	0.3	
													ชั้นที่ 1	-	2	-	60	-	-	-	-	-	975,744	975,744	-	-	
4789	น.ส.ล.		36/หน้าเมือง	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	57.75	57.75	16,000	924,000	3706	105-2566 บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	320	100	8,000	2,560,000	15	512,000	2,048,000	2,972,000	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	30	-	-	-	-	-	891,600	891,600	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	-	-	-	594,400	-	594,400	0.3	
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	1,486,000	1,486,000	-	-	
4790	น.ส.ล.		37/หน้าเมือง	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	62	62	16,000	992,000	3707	107-2566 บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	480	100	8,150	3,912,000	44	2,973,120	938,880	1,930,880	-	938,880	992,000	0.02
4791	น.ส.ล.	-	38/หน้าเมือง	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	55.5	55.5	16,000	888,000	3708	105-2566 บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	320	100	8,000	2,560,000	15	512,000	2,048,000	2,936,000	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	-	-	-	587,200	-	587,200	0.3	
													ชั้นที่ 1	-	2	-	30	-	-	-	-	-	880,800	266,400	614,400	0.02	
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	1,468,000	444,000	1,024,000	0.02	

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คทเบนสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4792	น.ส.ล.		39/หน้าเมือง	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	57	57	16,000	912,000		-	-	-	-	-	-	-	-	912,000	-	-	912,000	0.3		
4793	น.ส.ล.		40/หน้าเมือง	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	29	29	16,000	464,000	3709	401-2566 ดึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ดึก	2	80	100	7,900	632,000	15	126,400	505,600	969,600	-	-	969,600	0.02
					5	0	0	29	29	16,000	464,000	3710	401-2566 ดึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ดึก	-	80	100	7,900	632,000	15	126,400	505,600	969,600	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	-	-	-	193,920	-	193,920	0.3	
													ชั้นที่ 1	-	2	-	80	-	-	-	-	-	775,680	-	775,680	0.02	
4794	น.ส.ล.		41/หน้าเมือง	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	22.5	22.5	16,000	360,000	3711	406-2566 ดึกแถวสี่ชั้น 4ชั้น	ดึก	-	360	100	8,400	3,024,000	17	725,760	2,298,240	2,658,240	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	664,560	-	664,560	0.3	
													ชั้นที่ 2	-	2	-	25	-	-	-	-	-	664,560	664,560	-	-	
													ชั้นที่ 3	-	2	-	25	-	-	-	-	-	664,560	664,560	-	-	
													ชั้นที่ 4	-	2	-	25	-	-	-	-	-	664,560	664,560	-	-	
					3	0	0	55.25	55.25	16,000	884,000	3712	509/1-2566 สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 3ชั้น	ดึก	3	420	100	7,200	3,024,000	17	725,760	2,298,240	3,182,240	-	-	3,182,240	0.3
4795	น.ส.ล.		42/หน้าเมือง	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	63.5	63.5	16,000	1,016,000	3713	401-2566 ดึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ดึก	-	160	100	7,900	1,264,000	23	455,040	808,960	1,824,960	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	-	-	-	364,992	-	364,992	0.3	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	-	-	-	364,992	-	364,992	0.3	
													ชั้นที่ 1	-	2	-	20	-	-	-	-	-	364,992	-	364,992	0.02	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	729,984	-	729,984	0.3	
4796	น.ส.ล.		43/หน้าเมือง	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	79.18	79.18	16,000	1,266,880	3714	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ดึก	2	184	100	8,050	1,481,200	11	177,744	1,303,456	2,570,336	-	1,303,456	1,266,880	0.02
4797	น.ส.ล.		44/หน้าเมือง	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	73.19	73.19	16,000	1,171,040	3715	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ดึก	2	160	100	6,550	1,048,000	34	607,840	440,160	1,611,200	-	440,160	1,171,040	0.02

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คทเบนสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
4798	น.ส.ล.		45/หน้าเมือง	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	73.75	73.75	16,000	1,180,000	3716	105-2566 บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	351.9	100	8,000	2,815,200	19	788,256	2,026,944	3,206,944	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.72	-	-	-	-	-	-	728,618	-	728,618	0.3	
													ชั้นที่ 1	-	2	-	27.28	-	-	-	-	-	-	874,854	321,904	552,950	0.02	
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	1,603,472	590,000	1,013,472	0.02	
4799	น.ส.ล.		46/หน้าเมือง	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	71	71	16,000	1,136,000	3717	104-2566 บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	240	100	8,000	1,920,000	34	1,113,600	806,400	1,942,400	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	-	-	-	-	388,480	-	388,480	0.3	
													ชั้นที่ 1	-	2	-	30	-	-	-	-	-	-	582,720	582,720	-	-	
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	971,200	971,200	-	-	
					2	0	0	10	10	16,000	160,000	3718	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	2,500	100,000	34	58,000	42,000	202,000	-	-	202,000	0.02	
4800	น.ส.ล.		47/หน้าเมือง	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	79.5	79.5	16,000	1,272,000	3719	501-2566 คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	100	100	5,600	560,000	14	100,800	459,200	1,731,200	-	-	1,731,200	0.3	
													3720	504-2566 โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	30	100	2,600	78,000	14	14,040	63,960	63,960	-	-	63,960	0.3
4801	น.ส.ล.		48/หน้าเมือง	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	55	55	16,000	880,000	3721	105-2566 บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	6,550	838,400	39	570,112	268,288	1,148,288	-	268,288	880,000	0.02	
					3	0	0	16	16	16,000	256,000	3722	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	64	100	8,050	515,200	39	350,336	164,864	420,864	-	-	420,864	0.3	
4802	น.ส.ล.		49/หน้าเมือง	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	84.42	84.42	16,000	1,350,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,350,720	-	-	1,350,720	0.3		
4803	น.ส.ล.		50/หน้าเมือง	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	40.42	40.42	16,000	646,720	3723	107-2566 บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	480	100	8,150	3,912,000	29	1,877,760	2,034,240	2,680,960	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	2	-	20.01	-	-	-	-	-	-	536,460	536,460	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	13.33	-	-	-	-	-	-	357,372	-	357,372	0.3	

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
4811	น.ส.ล.		73/ไชยคราม/1	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	55	55	2,500	137,500			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,500	-	-	137,500	0.3
4812	น.ส.ล.		74/ไชยคราม/1	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	50	50	2,500	125,000	3733	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	200	100	8,050	1,610,000	15	322,000	1,288,000	1,413,000	-	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	87.5	-	-	-	-	-	-	1,236,375	1,236,375	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	12.5	-	-	-	-	-	-	176,625	-	176,625	0.3	
4813	น.ส.ล.		75/ไชยคราม/4	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	26.25	26.25	2,500	65,625	3734	402-2566 ตึกแถวสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	-	192	100	8,300	1,593,600	15	318,720	1,274,880	1,340,505	-	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	-	446,790	446,790	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	223,462	-	223,462	0.3	
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	670,253	670,253	-	-	
					5	0	0	25	25	2,500	62,500	3735	402-2566 ตึกแถวสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	-	128	100	8,300	1,062,400	15	212,480	849,920	912,420	-	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	456,210	-	456,210	0.3	
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	456,210	456,210	-	-	
4814	น.ส.ล.		78/ไชยคราม/1	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	58.85	58.85	2,500	147,125	3736	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	160	100	8,050	1,288,000	15	257,600	1,030,400	1,177,525	-	1,030,400	147,125	0.02	
4815	น.ส.ล.		96/ไชยคราม/3	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	72.83	72.83	2,500	182,075	3737	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	200	100	7,900	1,580,000	15	316,000	1,264,000	1,446,075	-	-	1,446,075	0.02	
4816	น.ส.ล.		97/ไชยคราม/4	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	2,500	125,000	3738	504-2566 โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	200	100	2,600	520,000	15	104,000	416,000	541,000	-	-	541,000	0.02	
4817	น.ส.ล.		98/ไชยคราม/4	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	55	55	2,500	137,500	3739	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	100	100	8,050	805,000	14	144,900	660,100	797,600	-	660,100	137,500	0.02	
4818	น.ส.ล.		99/ไชยคราม/4	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	49.7	49.7	2,500	124,250	3740	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	180	100	7,550	1,359,000	8	108,720	1,250,280	1,374,530	-	-	1,374,530	0.02	

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4819	น.ส.ล.		100/ไชยคราม/4	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	57	57	2,500	142,500	3741	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	160	100	8,050	1,288,000	15	257,600	1,030,400	1,172,900	-	-	1,172,900	0.02
4820	น.ส.ล.		102/ไชยคราม/4	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	52.5	52.5	2,500	131,250	3742	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	160	100	8,050	1,288,000	15	257,600	1,030,400	1,161,650	-	1,030,400	131,250	0.02
4821	น.ส.ล.		103/ไชยคราม/4	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	49.87	49.87	2,500	124,675	3743	504-2566 โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	160	100	2,600	416,000	15	83,200	332,800	457,475	-	332,800	124,675	0.02
4822	น.ส.ล.		113/ไชยคราม/4	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	57	57	2,500	142,500	3744	105-2566 บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	160	100	8,000	1,280,000	10	128,000	1,152,000	1,294,500	-	1,152,000	142,500	0.02
4823	น.ส.ล.		116/ไชยคราม/4	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	27.8	27.8	2,500	69,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,500	-	-	69,500	0.3	
4824	น.ส.ล.		122/ไชยคราม/3	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	53	53	2,500	132,500	3745	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	112	100	6,550	733,600	8	58,688	674,912	807,412	-	674,912	132,500	0.02
4825	น.ส.ล.		161/ไชยคราม/1	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	56	56	2,500	140,000	3746	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	120	100	8,050	966,000	15	193,200	772,800	912,800	-	-	912,800	0.3
4826	น.ส.ล.		165/ไชยคราม/1	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	57.25	57.25	2,500	143,125	3747	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	6,550	628,800	15	125,760	503,040	646,165	-	503,040	143,125	0.02
4827	น.ส.ล.		166/ไชยคราม/1	ต.ดอนสัก	2	0	0	44	44	2,500	110,000	3748	504-2566 โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	2,600	312,000	15	62,400	249,600	359,600	-	249,600	110,000	0.02
4828	น.ส.ล.		167/ไชยคราม/1	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	59	59	2,500	147,500	3749	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	8,050	966,000	19	270,480	695,520	843,020	-	695,520	147,500	0.02
4829	น.ส.ล.		168/ไชยคราม/1	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	0	55	55	2,500	137,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,500	-	-	137,500	0.01	

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คทเบนสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
4830	น.ส.ล.		50/1 หน้าเมือง	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	45.48	45.48	16,000	727,680		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	727,680	-	-	727,680	0.3	
4831	น.ส.ล.		22/1/ หน้าเมือง	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	32	32	16,000	512,000	3750	105-2566 บ้านพักอาศัยตึกสอง ชั้น 2ชั้น	ตึก	-	240	100	6,550	1,572,000	15	314,400	1,257,600	1,769,600	-	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8.33	-	-	-	-	-	-	-	147,408	-	147,408	0.3	
													ชั้นที่ 1	-	2	-	41.67	-	-	-	-	-	-	-	737,392	-	737,392	0.02	
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	884,800	-	884,800	0.02	
4832	น.ส.ล.		39/1/ หน้าเมือง	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	52	52	16,000	832,000	3751	402-2566 ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	224	100	8,300	1,859,200	44	1,412,992	446,208	1,278,208	-	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	639,104	-	639,104	0.3	
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	639,104	-	639,104	0.02	
4833	น.ส.ล.		40/1/ หน้าเมือง	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	28	28	16,000	448,000	3752	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้น เดียว 1ชั้น	ตึก	-	96	100	6,550	628,800	15	125,760	503,040	951,040	-	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	83.33	-	-	-	-	-	-	-	792,502	-	792,502	0.3	
													ชั้นที่ 1	-	2	-	16.67	-	-	-	-	-	-	-	158,538	158,538	-	-	
4834	น.ส.ล.		49/1/ หน้าเมือง	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	74	74	16,000	1,184,000	3753	105-2566 บ้านพักอาศัยตึกสอง ชั้น 2ชั้น	ตึก	2	506	100	8,000	4,048,000	14	728,640	3,319,360	4,503,360	-	-	-	-	4,503,360	0.02
4835	น.ส.ล.		50/2/ หน้าเมือง	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	3	0	0	72	72	16,000	1,152,000	3754	506/1-2566 โรงแรม ความสูงไม่ เกิน 5 ชั้น 3ชั้น	ตึก	3	480	100	9,900	4,752,000	3	142,560	4,609,440	5,761,440	-	-	-	-	5,761,440	0.3
4836	น.ส.ล.		104/ หน้า เมือง/4	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	15	15	2,500	37,500	3755	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,900	474,000	15	94,800	379,200	416,700	-	-	-	-	416,700	0.02
													103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้น เดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	8,050	434,700	16	95,634	339,066	448,691	-	339,066	109,625	0.02		
4837	น.ส.ล.		105/ หน้า เมือง/4	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	57.5	57.5	2,500	143,750	3757	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	7,900	1,264,000	33	707,840	556,160	699,910	-	-	-	-	699,910	0.02

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4838	น.ส.ล.		106/หน้าเมือง/4	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	1	0	0	50	50	2,500	125,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,000	-	-	125,000	0.01	
4839	น.ส.ล.		107/หน้าเมือง/6	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	49.23	49.23	2,500	123,075		-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,075	-	-	123,075	0.3	
4840	น.ส.ล.		108/หน้าเมือง/6	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	52.67	52.67	2,500	131,675	3758	402-2566 ดึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ดึก	2	320	100	8,300	2,656,000	33	1,487,360	1,168,640	1,300,315	-	-	1,300,315	0.02
4841	น.ส.ล.		3/หน้าเมือง/6/1	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	40	40	2,500	100,000	3759	105-2566 บ้านพักอาศัยดึกสองชั้น 2ชั้น	ดึก	2	320	100	8,000	2,560,000	12	358,400	2,201,600	2,301,600	-	2,201,600	100,000	0.02
					3	0	0	22	22	2,500	55,000	3760	103-2566 บ้านพักอาศัยดึกชั้นเดียว 1ชั้น	ดึก	3	48	100	8,050	386,400	9	34,776	351,624	406,624	-	-	406,624	0.3
4842	น.ส.ล.		4/หน้าเมือง/6/1	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	61.59	61.59	2,500	153,975	3761	103-2566 บ้านพักอาศัยดึกชั้นเดียว 1ชั้น	ดึก	2	120	100	8,050	966,000	15	193,200	772,800	926,775	-	772,800	153,975	0.02
4843	น.ส.ล.		5/หน้าเมือง/6/1	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	52	52	2,500	130,000	3762	103-2566 บ้านพักอาศัยดึกชั้นเดียว 1ชั้น	ดึก	2	48	100	8,050	386,400	15	77,280	309,120	439,120	-	309,120	130,000	0.02
4844	น.ส.ล.		8/หน้าเมือง/6/1	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	34	34	2,500	85,000	3763	103-2566 บ้านพักอาศัยดึกชั้นเดียว 1ชั้น	ดึก	2	120	100	6,550	786,000	15	157,200	628,800	713,800	-	628,800	85,000	0.02
					2	0	0	34.36	34.36	2,500	85,900	3764	103-2566 บ้านพักอาศัยดึกชั้นเดียว 1ชั้น	ดึก	2	120	100	8,050	966,000	15	193,200	772,800	858,700	-	772,800	85,900	0.02
4845	น.ส.ล.	-	9/หน้าเมือง/6/1	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	48.02	48.02	2,500	120,050	3765	401-2566 ดึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ดึก	-	190	100	7,900	1,501,000	12	210,140	1,290,860	120,050	-	-	-	0.02
													ชั้นที่ 1	-	2	-	78.95	-	1,501,000	-	-	1,290,860	1,019,134	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	21.05	-	1,501,000	-	-	1,290,860	271,726	-	-	-	-

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4846	น.ส.ล.		14/หน้าเมือง/6/1	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	2,500	125,000	3766	110-2566 บ้านทรงไทยไม้ชั้นเดียวได้ถุนสูง 2ชั้น	ไม้	2	160	100	8,550	1,368,000	9	478,800	889,200	1,014,200	-	889,200	125,000	0.02
4847	น.ส.ล.		25/หน้าเมือง/6/1	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	50	50	2,500	125,000	3767	501-2566 คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	2	160	100	5,600	896,000	14	161,280	734,720	859,720	-	-	859,720	0.02
4848	น.ส.ล.		27/หน้าเมือง/6/1	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	53.76	53.76	2,500	134,400	3768	401-2566 ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	128	100	7,900	1,011,200	20	303,360	707,840	842,240	-	-	842,240	0.02
4849	น.ส.ล.		28/หน้าเมือง/6/1	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	40	40	2,500	100,000	3769	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	120	100	8,050	966,000	20	289,800	676,200	776,200	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	92.5	-	-	-	-	-	-	717,985	92,500	625,485	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	7.5	-	-	-	-	-	-	58,215	-	58,215	0.3
4850	น.ส.ล.		29/หน้าเมือง/6/1	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	5	0	0	50	50	2,500	125,000	3770	402-2566 ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	320	100	8,300	2,656,000	25	1,062,400	1,593,600	1,718,600	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	40	-	-	-	-	-	-	687,440	687,440	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	10	-	-	-	-	-	-	171,860	-	171,860	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	40	-	-	-	-	-	-	687,440	687,440	-	-
4851	น.ส.ล.		6/หน้าเมือง/6/1	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	4	0	0	50	50	2,500	125,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,000	-	-	125,000	0.3
4852	น.ส.ล.		101/หน้าเมือง/6/1	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	58	58	2,500	145,000	3771	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,050	772,800	14	139,104	633,696	778,696	-	633,696	145,000	0.02

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลเมืองดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คทเบนสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4853	น.ส.ล.		28/1/หน้าเมือง/6/1	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	33.08	33.08	2,500	82,700	3772	103-2566 บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	8,050	644,000	15	128,800	515,200	597,900	-	515,200	82,700	0.02
4854	น.ส.ล.		367/ซอย	หมู่ 5 ต.ดอนสัก	2	0	0	61	61	2,500	152,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,500	-	-	-	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท